

**ขอบเขตของงาน (Term of Reference : TOR)**  
**งานก่อสร้าง ศูนย์เทคโนโลยีเกษตร วิจัย และนวัตกรรม**  
**ตำบลองครักษ์ อำเภองครักษ์ จังหวัดนครนายก**

**1. ความเป็นมา**

ศูนย์เทคโนโลยีเกษตร วิจัย และนวัตกรรม ตำบลองครักษ์ อำเภองครักษ์ จังหวัดนครนายก จัดสร้าง ได้รับจัดสรรงบประมาณเงินอุดหนุนจากรัฐบาลเป็นจำนวนเงิน 49,500,000 บาท (สี่สิบล้านห้าแสนบาทถ้วน) เพื่อก่อสร้างศูนย์สนับสนุนการเรียนการสอน การวิจัย การพัฒนาชุมชนของวิทยาลัย โภชวิทยาให้เป็นสังคมแห่งการเรียนรู้ วิจัยและนวัตกรรม ตามยุทธศาสตร์การเป็นผู้นำทางการศึกษา Educational Leader ของวิทยาลัยโภชวิทยาในหลักสูตรศิลปศาสตรบัณฑิต สาขาวิชาการจัดการภูมิสังคมและวัฒนธรรม หลักสูตรวิทยาศาสตรบัณฑิต (วิชาเอกนวัตกรรมเกษตร) ให้มีความเป็นเลิศและตอบสนองทิศทางการพัฒนาประเทศ (Excellent Academy) และยุทธศาสตร์ชาติด้านการสร้างการเติบโต บนคุณภาพชีวิตที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม มุ่งเน้นการพัฒนาพื้นที่เกษตรกรรมของจังหวัดสระแก้ว จังหวัด ตาก จังหวัดนครนายก เพื่อสร้างองค์ความรู้สู่ชุมชนที่มีความเชี่ยวชาญเฉพาะด้านเกษตรอินทรีย์ เกษตร ปลอดภัย หรือเกษตรยั่งยืน และความร่วมมือกับศูนย์เทคโนโลยีเกษตรและนวัตกรรม (Agritech and Innovation Center : AIC) ในการวิจัย พัฒนา แลกเปลี่ยนองค์ความรู้ระหว่างภาครัฐ ภาควิชาการ ภาคเอกชน และภาคเกษตรกรในด้านเกษตรอินทรีย์ เกษตรปลอดภัย หรือเกษตรยั่งยืน เป็นเมืองที่เติบโต อย่างต่อเนื่อง มีความมั่นคงด้านการเกษตร ในมิติปริมาณ คุณภาพ ราคา อีกทั้งผลิตผลงานวิจัย นวัตกรรม คุณภาพสูงนำไปสู่การเผยแพร่ผลงานวิชาการในระดับนานาชาติ ที่เป็นประโยชน์ต่อการพัฒนาประเทศ เศรษฐกิจ สังคม และชุมชนอย่างยั่งยืน

**2. วัตถุประสงค์**

- 2.1 เพื่อก่อสร้างอาคารที่มีความสูง 4 ชั้นที่มีมาตรฐานและมีความทันสมัย
- 2.2 เพื่อเพิ่มและพัฒนาพื้นที่สำหรับการเรียนการสอน วิจัย และบริการวิชาการแก่สังคม ให้แก่นิสิตคณาจารย์ของมหาวิทยาลัย และบุคคลภายนอก
- 2.3 เพื่อคัดเลือกผู้รับจ้างที่มีคุณธรรม ความโปร่งใส เพื่อป้องกันการทุจริตและดำเนินก่อสร้างให้ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย

**3. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ**

- 3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย
- 3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- 3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของ กรมบัญชีกลาง

3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่วิทยาลัย โภธิวิษชาลัย มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งได้แก่ งานก่อสร้างอาคารตั้งแต่ 4 ชั้นขึ้นไป วงเงินไม่น้อยกว่า 24,000,000 บาท (ยี่สิบสี่ล้านบาทถ้วน) ผลงานดังกล่าวต้องเป็นผลงานในสัญญาเดียวกันเท่านั้น โดยเป็นที่ได้ทำงานแล้วเสร็จตามสัญญาและได้มีการส่งมอบและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ซึ่งคู่สัญญาเป็นส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจหรือหน่วยงานเอกชนที่ มหาวิทยาลัยเชื่อถือ ในกรณีที่ผลงานเป็นคู่สัญญาเอกชนต้องแนบหลักฐานการเสียภาษีมาแสดงด้วย

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(1) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(2) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอรากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

3.12 ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลางตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

3.13 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

3.14 ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

3.15 ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องจัดทำแผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศ และแผนการใช้เหล็กภายในประเทศ กำหนดให้จัดทำแผนยื่นให้หน่วยงานผู้ว่าจ้างภายใน 60 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

#### 4. แบบรูปรายการคุณลักษณะเฉพาะ

ลักษณะของงาน เป็นงานก่อสร้างอาคารสูง 4 ชั้น ประกอบด้วย งานสถาปัตยกรรม งานโครงสร้างวิศวกรรม งานระบบสุขาภิบาล งานระบบดับเพลิงและป้องกันอัคคีภัย งานระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ งานระบบไฟฟ้า งานครุภัณฑ์พร้อมติดตั้งตามแบบรูปรายการ ดังนี้

4.1 แบบรูปและรายละเอียด ขนาด A3	จำนวน 151 แผ่น
ประกอบด้วย	
- ปกแบบก่อสร้าง	จำนวน 1 แผ่น
- สารบัญแบบ	จำนวน 1 แผ่น
- รายการประกอบแบบก่อสร้าง	จำนวน 1 แผ่น
- ข้อกำหนดการจัดแสงสว่าง	จำนวน 1 แผ่น
- ผังโหนด, แผนที่	จำนวน 3 แผ่น
- แบบงานสถาปัตยกรรม	จำนวน 27 แผ่น
- แบบงานโครงสร้างวิศวกรรม	จำนวน 27 แผ่น
- แบบงานระบบสุขาภิบาล	จำนวน 23 แผ่น
- แบบงานระบบดับเพลิงและป้องกันอัคคีภัย	จำนวน 7 แผ่น
- แบบงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	จำนวน 17 แผ่น
- แบบงานระบบไฟฟ้า	จำนวน 43 แผ่น
4.2 รายละเอียดการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตาม BOQ	จำนวน 47 แผ่น
- ตาราง บก.01	จำนวน 1 แผ่น
- การคำนวณหาค่า Factor F	จำนวน 2 แผ่น
- แบบ ปร.6	จำนวน 1 แผ่น
- แบบ ปร.5(ก)	จำนวน 1 แผ่น
- แบบ ปร.5(ข)	จำนวน 1 แผ่น
- แบบ ปร.4	จำนวน 39 แผ่น
- ขั้นตอนในการประมาณราคาค่าก่อสร้างของงาน	จำนวน 2 แผ่น
4.3 เอกสารชี้แจงประกอบขยายแบบ	จำนวน 370 แผ่น

## 5 ระยะเวลาการดำเนินงาน

กำหนดเวลาการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จตามแบบรูปรายการ และส่งมอบให้แก่วิทยาลัย โฟธิวิซชาลัย มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ภายในระยะเวลา 240 วัน (สองร้อยสี่สิบวัน) นับตั้งแต่วันที่ มหาวิทยาลัยมีหนังสือแจ้งให้ปฏิบัติงาน

## 6 สถานที่และระยะเวลาส่งมอบ

สถานที่ก่อสร้าง ศูนย์เทคโนโลยีเกษตร วิจัย และนวัตกรรม ตำบลองครักษ์ อำเภองครักษ์ จังหวัดนครนายก จำนวน 1 งาน ณ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ เลขที่ 63 หมู่ 7 ตำบลองครักษ์ อำเภองครักษ์ จังหวัดนครนายก

## 7 การจ่ายเงิน

จ่ายเงินค่าจ้างก่อสร้าง เป็น 8 งวด ดังนี้

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 5 ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

1. งานล้อมรั้วและติดตั้งป้ายโครงการแล้วเสร็จ
2. แผนการใช้วัสดุและครุภัณฑ์ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้าง ทั้งหมดตามสัญญาภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามสัญญา
3. แผนการใช้เหล็กไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญาภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามสัญญา
4. งานรื้อถอน แล้วเสร็จ
5. งานเสาเข็ม แล้วเสร็จร้อยละ 95
6. งานฐานราก แล้วเสร็จร้อยละ 50

กำหนดแล้วเสร็จภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 5 ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

1. งานฐานราก งานเสาเข็ม แล้วเสร็จ (พร้อมผลทดสอบ)
2. งานโครงสร้าง เสา คาน พื้นชั้น 1 แล้วเสร็จร้อยละ 95

กำหนดแล้วเสร็จภายใน 60 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 3 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 8 ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

1. โครงสร้างเสา คาน พื้น พื้น Post-tension ชั้น 2 และ 3 แล้วเสร็จร้อยละ 95
2. งานโครงสร้างบันได ค.ส.ล. ชั้น 1 แล้วเสร็จร้อยละ 95
3. งานก่อผนังชั้น 1 แล้วเสร็จร้อยละ 95
4. งานเดินท่อระบบประปา ชั้น 1 และ 2 แล้วเสร็จร้อยละ 95
5. งานเดินท่อระบบระบายน้ำเสีย ชั้น 1 และ 2 แล้วเสร็จร้อยละ 95

กำหนดแล้วเสร็จภายใน 90 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

**งวดที่ 4** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 16 ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

1. โครงสร้าง เสา คาน พื้นชั้น 4 หลังคา แล้วเสร็จร้อยละ 95
2. งานโครงสร้างบันได ค.ส.ล.ชั้น 2และ3 แล้วเสร็จร้อยละ 95
3. งานโครงสร้างหลังคาเหล็กทั้งหมด แล้วเสร็จร้อยละ 95
4. งานก่อผนังชั้น 2และ3 แล้วเสร็จร้อยละ 95
5. งานผนังกรุกระเบื้อง และคอมโพสิต ชั้น 1และ2 แล้วเสร็จร้อยละ 95
6. งานเดินท่อระบบประปาชั้น 3 แล้วเสร็จร้อยละ 95
7. งานเดินท่อระบบระบายน้ำเสีย ชั้น 2และ3 แล้วเสร็จร้อยละ 95
8. งานพื้น GS ภายนอกทั้งหมด แล้วเสร็จร้อยละ 95

กำหนดแล้วเสร็จภายใน 120 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

**งวดที่ 5** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 16 ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

1. งานบันไดเหล็ก แล้วเสร็จร้อยละ 95
2. งานโครงสร้างบันได ค.ส.ล. แล้วเสร็จร้อยละ 95
3. งานพื้นปูกระเบื้องและทำผิวคอนกรีต ชั้น 1และ2 แล้วเสร็จร้อยละ 95
4. งานก่อผนังชั้น 4 หลังคา แล้วเสร็จร้อยละ 95
5. งานผนังกรุกระเบื้อง ชั้น 3และ4 แล้วเสร็จร้อยละ 95
6. งานฝ้าเพดานชั้น 1และ2 แล้วเสร็จร้อยละ 95
7. งานประตูหน้าต่างพร้อมอุปกรณ์ภายใน แล้วเสร็จร้อยละ 95
8. งานหลังคา แล้วเสร็จร้อยละ 95
9. งานเดินท่อระบบประปา ชั้น 4 และหลังคา แล้วเสร็จร้อยละ 95
10. งานเดินท่อระบบระบายน้ำเสีย ชั้น 4 หลังคา แล้วเสร็จร้อยละ 95
11. งานติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า (Transformer) แล้วเสร็จร้อยละ 95
12. งานติดตั้งแผงเมนไฟฟ้า (Main Distribution Board) แล้วเสร็จร้อยละ 95
13. งานติดตั้งแผงกระจายไฟฟ้า (Distribution Board) แล้วเสร็จร้อยละ 95
14. งานเดินสายไฟฟ้า (Cable & Wire) ชั้น 1และ2 แล้วเสร็จร้อยละ 95
15. งานติดตั้งรางเดินสายไฟฟ้า (Raceway) ชั้น 1และ2 แล้วเสร็จร้อยละ 95
16. งานระบบไฟฟ้าสำหรับระบบปรับอากาศและสุขาภิบาล แล้วเสร็จร้อยละ 95
17. งานตีเส้นจราจร ทำคั่นกันล้อรถ แล้วเสร็จร้อยละ 95

กำหนดแล้วเสร็จภายใน 150 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

**งวดที่ 6** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 20 ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

1. งานโครงสร้าง แล้วเสร็จทั้งหมด
2. งานพื้นปูกระเบื้องทำผิวคอนกรีต ชั้น 3และ4 แล้วเสร็จร้อยละ 95
3. งานฝ้าเพดาน ชั้น 3และ4 แล้วเสร็จร้อยละ 95
4. งานสุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์ ชั้น 1และ2 แล้วเสร็จร้อยละ 95

5. งานตกแต่งบันได ราวบันได ชั้น 1และ2 แล้วเสร็จร้อยละ 95
6. งานฉาบและทาสีภายใน แล้วเสร็จร้อยละ 95
7. อุปกรณ์ลิฟต์ทั้งหมดเข้าโครงการ
8. งานถังเก็บน้ำทั้งหมด แล้วเสร็จร้อยละ 95
9. งานเดินระบบท่อน้ำฝนและระบายน้ำฝน แล้วเสร็จร้อยละ 95
10. งานติดตั้งแผงสวิตช์ย่อย และเซอร์กิตเบรกเกอร์ แล้วเสร็จร้อยละ 95
11. งานติดตั้งสวิตช์สำหรับแยกวงจรและ เซฟตี้สวิตช์ แล้วเสร็จร้อยละ 95
12. งานเดินสายไฟฟ้า (Cable & Wire) ชั้น 3, 4 และหลังคา แล้วเสร็จร้อยละ 95
13. งานติดตั้งรางเดินสายไฟฟ้า (Raceway) ชั้น 3, 4 และหลังคา แล้วเสร็จร้อยละ 95
14. งานติดตั้งดวงโคม และระบบแสงสว่าง ชั้น 1และ2 แล้วเสร็จร้อยละ 95
15. ระบบแสงสว่างฉุกเฉิน และป้ายทางออกฉุกเฉิน ชั้น 1และ2 แล้วเสร็จร้อยละ 95
16. ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ชั้น 1และ2 แล้วเสร็จร้อยละ 95
17. ระบบเครือข่าย ชั้น 1และ2 แล้วเสร็จร้อยละ 95
18. ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ชั้น 1และ2 แล้วเสร็จร้อยละ 95
19. ระบบการต่อลงดินและป้องกันฟ้าผ่า แล้วเสร็จร้อยละ 95
20. ระบบปรับอากาศ ชั้น 1และ2 แล้วเสร็จร้อยละ 95
21. ระบบระบายอากาศ และพัดลมระบายอากาศ ชั้น 1และ2 แล้วเสร็จร้อยละ 95
22. งานภูมิสถาปัตยกรรม แล้วเสร็จร้อยละ 95

กำหนดแล้วเสร็จภายใน 180 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 7 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 20 ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

1. งานสุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์ ชั้น 3และ4 แล้วเสร็จร้อยละ 95
2. งานตกแต่งบันได ราวบันได ชั้น 3และ4 แล้วเสร็จร้อยละ 95
3. งานประตูหน้าต่างพร้อมอุปกรณ์ภายนอกอาคาร แล้วเสร็จร้อยละ 95
4. งานฉาบและทาสีภายนอก แล้วเสร็จร้อยละ 95
5. งานระบบป้องกันอัคคีภัย แล้วเสร็จร้อยละ 95
6. งานติดตั้งดวงโคม และระบบแสงสว่าง ชั้น 3-4 และทั้งหมด แล้วเสร็จร้อยละ 95
7. งานติดตั้งลิฟต์ แล้วเสร็จทั้งหมด
8. ระบบแสงสว่างฉุกเฉินและป้ายทางออกฉุกเฉิน ชั้น 3-4 และทั้งหมด แล้วเสร็จร้อยละ 95
9. ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ชั้น 3และ4 แล้วเสร็จร้อยละ 95
10. ระบบเครือข่าย แล้วเสร็จร้อยละ 95
11. ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ชั้น 3และ4 แล้วเสร็จร้อยละ 95
12. ระบบปรับอากาศ ชั้น 3และ4 แล้วเสร็จร้อยละ 95
13. ระบบระบายอากาศ และพัดลมระบายอากาศ ชั้น 3และ4 แล้วเสร็จร้อยละ 95

กำหนดแล้วเสร็จภายใน 210 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

**งวดที่ 8** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 10 ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

1. งานกล่องอลูมิเนียม งานป้าย แล้วเสร็จทั้งหมด
2. งานฉาบและทาสีภายนอก และภายใน แล้วเสร็จทั้งหมด
3. งานสถาปัตยกรรม แล้วเสร็จทั้งหมด
4. งานระบบไฟฟ้าและทดสอบระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จทั้งหมด
5. งานระบบสุขาภิบาลและทดสอบระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จทั้งหมด
6. งานระบบปรับอากาศและทดสอบระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จทั้งหมด
7. อบรม TRIANING งานระบบไฟฟ้าสื่อสาร แล้วเสร็จทั้งหมด
8. อบรม TRIANING งานระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จทั้งหมด
9. อบรม TRIANING งานระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จทั้งหมด
10. อบรม TRIANING งานระบบลิฟต์ แล้วเสร็จทั้งหมด
11. ส่งมอบคู่มือการใช้งานครุภัณฑ์ แล้วเสร็จทั้งหมด
12. งานส่งมอบ ASBUILT DRAWING ฉบับสมบูรณ์ แล้วเสร็จทั้งหมด
13. งานทำความสะอาดพื้นที่อาคารและโครงการ แล้วเสร็จทั้งหมด
14. งานจัดทำข้อมูลวัสดุครุภัณฑ์ แล้วเสร็จทั้งหมด
15. งานจัดทำทะเบียนกฎแฉต่าง ๆ ภายในโครงการแล้วเสร็จ ทั้งหมด
16. งานอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับโครงการ แล้วเสร็จทั้งหมด

กำหนดแล้วเสร็จภายใน 240 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

## 8 วงเงินในการจัดจ้าง

- วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร งบอุดหนุนจากรัฐ ทั้งสิ้น 49,500,000.00 บาท (สี่สิบล้านเก้าพันห้าแสนบาทถ้วน)
- ราคากลางของงานก่อสร้างในการประกวดราคา รวมทั้งสิ้น 49,884,704.94 บาท (สี่สิบล้านแปดแสนแปดหมื่นสี่พันเจ็ดร้อยสี่บาทเก้าสิบสี่สตางค์)

## 9 สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูล


ข้อมูลเพิ่มเติมหรือมีข้อเสนอแนะหรือวิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็นโดยเปิดเผยตัวภายใน 3 วันทำการนับตั้งแต่วันที่ประกาศเผยแพร่ได้ที่

### 9.1 ทางไปรษณีย์

ส่งถึงงาน งานพัสดุ วิทยาลัยโพธิวิชชาลัย มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ  
เลขที่ 63 หมู่ 7 ตำบลองครักษ์ อำเภองครักษ์ จังหวัดนครนายก 26120

9.2 โทรศัพท์ 02 649 5000 ต่อ 21028, 27393, 15919

9.3 อีเมล : Bodhi@swu.ac.th

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.อารมย์ จันทะสอน)

ลงชื่อ..........กรรมการ  
(นายธนประสงค์ อยู่พิศิษฐ์ไตรวัตติ)

ลงชื่อ..........กรรมการ  
(นายอินทนนท์ จันนิลลา)

ลงชื่อ..........กรรมการ  
(นายไพฑูรย์ กุลพรม)

ลงชื่อ..........กรรมการ  
(นายอนุชา ใจอยู่)

ลงชื่อ..........กรรมการ  
(นางสาววัลริยา เพชรรัตน์)