ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)
งานปรับปรุงอาคารกีฬา 3 และพื้นที่กิจกรรมการเรียนรู้นิสิต
ตำบลองครักษ์ อำเภอองครักษ์ จังหวัดนครนายก
จำนวน 1 งาน

.....

1. ความเป็นมา

คณะพลศึกษา มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ มีภารกิจในการจัดการเรียนการสอนและผลิตบัณฑิต ดำเนินงานวิจัยและบริการวิชาการในกลุ่มสาขาวิชาทางด้านพลศึกษา สุขศึกษา นันทนาการ วิทยาศาสตร์การกีฬา และสาธารณสุข โดยมีหลักสูตรการศึกษาทั้งระดับปริญญาตรี ปริญญาโทและปริญญาเอก ปัจจุบันมีนิสิตทุกระดับชั้นรวมกันมากกว่า 2,000 คน คณะพลศึกษา ประกอบไปด้วยภาควิชาและหน่วยงานต่าง ๆ ได้แก่ ภาควิชาพลศึกษา ภาควิชาสุขศึกษา ภาควิชาสันทนาการ ภาควิชาวิทยาศาสตร์การกีฬา และภาควิชาสาธารณสุขศาสตร์ รวมทั้งสำนักงานคณบดีและศูนย์กีฬาสิรินธร มีสิ่งอำนวยความสะดวกด้านการเรียนรู้ อาคาร สถานที่ ห้องปฏิบัติการสอนและการวิจัย รวมถึงระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสารเพื่อรองรับกิจกรรมต่าง ๆ ของคณะ อย่างไรก็ดีอาคารบางส่วนของคณะพลศึกษาในปัจจุบันอยู่ในสภาพชำรุดทรุดโทรม เนื่องจากมีอายุการใช้งานมานาน ก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัย ไม่สามารถรองรับและตอบสนองต่อการดำเนินงานเพื่อการพัฒนาและยกระดับการบริหารจัดการองค์กรสู่ความเป็นเลิศได้ คณะพลศึกษา จึงมีความจำเป็นที่จะต้องปรับปรุงอาคารกีฬา 3 และพื้นที่กิจกรรมการเรียนรู้นิสิต ศูนย์กีฬาสิรินธร คณะพลศึกษา มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ องครักษ์ ซึ่งมีอายุกว่า 27 ปี และอยู่ในสภาพชำรุดทรุดโทรม เพื่อรองรับการขยายขอบเขตการดำเนินงานของคณะพลศึกษาในอนาคต และเพื่อเพิ่มมาตรฐานการให้บริการด้านการจัดการศึกษา การวิจัยและการบริการวิชาการด้านกีฬา การออกกำลังกาย นันทนาการและสุขภาพให้มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น สะท้อนความเป็นสถานศึกษา ปรัชญามหาวิทยาลัย ตลอดจนมีบรรยากาศของการเรียนรู้ บ่งบอกถึงความทันสมัย และความเป็นเลิศทางวิชาการ คำนึงถึงการใช้สอยอาคารของบุคคลผู้สูงอายุและผู้พิการ (Universal Design) เป็นการปรับปรุงอาคารโดยใช้ทรัพยากรที่คุ้มค่า และประหยัดพลังงาน มีความปลอดภัย และคำนึงถึงผู้ใช้อาคารทุกกลุ่ม คณะพลศึกษาจึงมีความประสงค์ที่จะจ้างก่อสร้างงานปรับปรุงอาคารกีฬา 3 และพื้นที่กิจกรรมการเรียนรู้นิสิต ตำบลองครักษ์ อำเภอองครักษ์ จังหวัดนครนายก เพื่อตอบสนองความต้องการดังกล่าวได้อย่างสมบูรณ์

2. วัตถุประสงค์

2.1 เพื่อปรับปรุงอาคารกีฬา 3 และพื้นที่กิจกรรมการเรียนรู้นิสิต เพื่อใช้ในการจัดการเรียนการสอน การวิจัย และการบริการวิชาการในหลักสูตรของคณะพลศึกษา และหลักสูตรอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องของมหาวิทยาลัย

2.2 เพื่อเพิ่มและพัฒนาพื้นที่ในการปฏิบัติการการเรียนการสอน เป็นแหล่งเรียนรู้ วิจัย แหล่งอบรม และถ่ายทอดเทคโนโลยี นวัตกรรมทางด้านการกีฬา การออกกำลังกาย สุขภาพและสิ่งแวดล้อมแก่นิสิต คณาจารย์ บุคลากร ประชาชน และผู้ประกอบการในพื้นที่ใกล้เคียง

2.3 เพื่อดำเนินการคัดเลือกผู้รับจ้างที่มีคุณธรรม ความโปร่งใส เพื่อป้องกันการทุจริตและดำเนินการก่อสร้างให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย เป็นผู้มีความรู้ทางด้านสถาปัตยกรรม งานโครงสร้าง การตกแต่ง และงานระบบทางวิศวกรรม โดยก่อสร้างตามหลักวิชาการ ทั้งงานทางด้านศิลปะและวิศวกรรม เพื่อให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ มีมาตรฐานและมีความทันสมัย ก่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดในการใช้พื้นที่ และให้มีความเหมาะสมกับพื้นที่ที่ใช้งาน

3. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย

3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบ ที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทิ้งงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทิ้งงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทิ้งงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาล ของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นว่านั้น

3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างหรือผลงานปรับปรุงอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 2 ชั้น วงเงินไม่น้อยกว่า 17,500,000.00 บาท (สิบเจ็ดล้านห้าแสนบาทถ้วน) ในสัญญาเดียวเท่านั้น และเป็นสัญญาที่ผู้รับจ้างได้ทำงานแล้วเสร็จตามสัญญา ซึ่งได้มีการส่งมอบงานและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ตั้งแต่ พ.ศ. 2566 จนถึงปัจจุบัน อย่างน้อย 1 ผลงาน และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒเชื่อถือ โดยต้องแนบหนังสือรับรองผลงานและสำเนาสัญญาจ้างมาในวันที่ยื่นเอกสารในการเสนอราคาเพื่อประกอบในการพิจารณา

3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(1) การกำหนดสัดส่วนในการเข้าร่วมค้าของคู่สัญญา

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของหรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

(2) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักกิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

(3) การยื่นข้อเสนอของกิจการร่วมค้า

(3.1) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

(3.2) การยื่นข้อเสนอด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e - bidding) ให้ผู้เข้าร่วมค้าที่ได้รับมอบหมายหรือมอบอำนาจตามข้อ (3.1) ดำเนินการซื้อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ กรณีที่มีการจำหน่ายเอกสารซื้อหรือจ้าง

3.12 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

3.13 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

1. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยหรือต่างประเทศ ซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า 1 ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก 1 ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ งบแสดงฐานะการเงิน 1 ปีสุดท้าย (พ.ศ. 2568) ก่อนวันยื่นข้อเสนอ หมายถึง งบแสดงฐานะการเงินย้อนไปก่อนวันที่หน่วยงานของรัฐกำหนดให้เป็นวันยื่นข้อเสนอ 1 ปีปฏิทิน เว้นแต่กรณีนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หากวันยื่นข้อเสนอเป็นช่วงระยะเวลาที่กรมพัฒนาธุรกิจการค้ากำหนดให้นิติบุคคลยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนา

ธุรกิจการค้า ซึ่งจะ อยู่ในช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม ของทุกปี โดยนิติบุคคลที่เป็นผู้ยื่นข้อเสนอนั้นยังอยู่ในช่วงของการยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า คือ ช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม กรณีนี้ให้สามารถยื่นงบแสดงฐานะการเงินย้อนไปอีก 1 ปี ได้

2. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีการรายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า หรือกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศซึ่งยังไม่มีการรายงานงบแสดงฐานะการเงิน ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียนโดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า 8 ล้านบาท

3. สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน 500,000 บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา ให้พิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน 90 วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอ ในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

4. กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ สามารถดำเนินการได้ดังนี้

(1) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หรือบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน 90 วัน

(2) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือบุคคลธรรมดาที่มิได้ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคาร แห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ หรือเป็นสินเชื่อที่ธนาคารต่างประเทศหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารกลางต่างประเทศนั้น ตามรายชื่อบริษัทที่ธนาคารกลางต่างประเทศนั้นแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน 90 วัน

5. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือบุคคลธรรมดาที่มิได้ถือสัญชาติไทยตามข้อ 2 ข้อ 3 และข้อ 4 (2) มูลค่าจะต้องเป็นไปตามอัตราแลกเปลี่ยนเงินตรา ตามประกาศที่

ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนด ในช่วงระหว่างวันที่เผยแพร่ประกาศและเอกสารประกวดราคาในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (e - GP) จนถึงวันเสนอราคา

ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นเอกสารที่แสดงให้เห็นถึงข้อมูลเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิของกิจการแล้วแต่กรณี ประกอบกับเอกสารดังกล่าวจะต้องผ่านการรับรองตามระเบียบกระทรวงการต่างประเทศว่าด้วยการรับรองเอกสาร พ.ศ. 2539 และที่แก้ไขเพิ่มเติมกำหนด โดยจะต้องยื่นเอกสารดังกล่าวในวันยื่นข้อเสนอ หากผู้ยื่นข้อเสนอมิได้มีการยื่นเอกสารดังกล่าวมาพร้อมกับการยื่นข้อเสนอให้ถือว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นยื่นเอกสารไม่ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา

6. กรณีตาม ข้อ 1 - ข้อ 5 ไม่ใช้บังคับกรณีดังต่อไปนี้

(6.1) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐภายในประเทศ

(6.2) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย พ.ศ. 2483 และที่แก้ไขเพิ่มเติม

(6.3) งานจ้างก่อสร้างที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐที่ได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้วก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ มีผลใช้บังคับ

(6.4) การจัดซื้อจัดจ้างตามมาตรา 66 วรรคหนึ่ง (2) (ข) และ(ค) แห่งพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ

(6.5) การซื้ออสังหาริมทรัพย์และการเช่าอสังหาริมทรัพย์

(6.6) กรณีงานจ้างบริการหรืองานจ้างเหมาบริการกับบุคคลธรรมดา เช่น จ้างพนักงานขับรถ ครูชาวต่างชาติ พนักงานเก็บขยะ พนักงานบันทึกข้อมูล เป็นต้น

4. ขอบเขตของงานที่จะดำเนินการจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินงาน โดยมีขอบเขตงานดังนี้

งานปรับปรุงอาคารกีฬา 3 และพื้นที่กิจกรรมการเรียนรู้นิสิต ตำบลองครักษ์ อำเภอองครักษ์ จังหวัดนครนายก จำนวน 1 งาน มีขอบเขตงานเป็นไปตามแบบรูปและเอกสารรายการที่กำหนด โดยมีรายละเอียดดังนี้

- ดำเนินการทำรั้วชั่วคราวรอบโครงการ
- งานปรับปรุงห้องพักนักกีฬา อาคารกีฬา 3 ตามแบบรูปและรายการ
- งานปรับปรุงพื้นที่กิจกรรมการเรียนรู้นิสิตและที่จอดรถ ตามแบบรูปและรายการ
- งานลานภูมิทัศน์ภายนอก งานถนน และทางเท้า งานระบบระบายน้ำ งานอุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟส่องสว่าง ตามแบบรูปและรายการ

- งานจัดสวน ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาพันธุ์ไม้ จัดวางตำแหน่งปลูกให้ตรงตามแบบรูปและรายการ ดูแลรักษาจนต้นไม้มีความสมบูรณ์ เพื่อให้ภูมิทัศน์ในบริเวณที่ปรับปรุงมีความเรียบร้อยสวยงาม
- งานซ่อมแซมรอยรั่วหลังคา อาคารกีฬา 3 ตามแบบรูปและรายการ
- งานปรับปรุงภายในและภายนอก อาคารกีฬา 3 ตามแบบรูปและรายการ
- งานติดตั้งครุภัณฑ์ภายใน อาคารกีฬา 3 ตามแบบรูปและรายการ
- งานติดตั้ง เชื่อมต่องานระบบไฟฟ้าและสุขาภิบาลเข้ากับอาคารเดิมและสามารถใช้งานได้
- งานทดสอบงานระบบฯ ต่าง ๆ
- งานฝึกอบรมสำหรับงานระบบต่าง ๆ พร้อมคู่มือการใช้งาน
- งานทำความสะอาดเก็บความเรียบร้อย
- งานอื่น ๆ ตามรูปแบบรายการ
- งานส่งแบบ AS-BUILT DRAWING

ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอราคาครอบคลุมตามรายการงานทั้งที่ปรากฏในแบบรายละเอียดก่อสร้างหรือเอกสารรายการประกอบแบบและในใบแจ้งปริมาณงาน (BOQ) ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอราคาครบถ้วนตามรายการงานและปริมาณงานตามแบบรายละเอียดก่อสร้าง ยกเว้นที่ได้ระบุไว้ในแบบหรือเอกสารรายการประกอบแบบว่าเป็นงานนอกรายการ

5. กำหนดเวลาส่งมอบงาน

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องดำเนินการก่อสร้างตามข้อกำหนดของสัญญาจ้าง และส่งมอบงานก่อสร้างให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 240 วัน นับตั้งแต่วันที่มหาวิทยาลัยส่งมอบพื้นที่

กำหนดยืนราคา ผู้ยื่นข้อเสนอ จะต้องกำหนดยืนราคาที่เสนอไม่น้อยกว่า 180 วัน นับถัดจากวันที่เสนอราคา โดยผู้เสนอราคาจะต้องรับผิดชอบราคาที่เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามิได้

6. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอ โดยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) พิจารณาตัดสินโดยใช้เกณฑ์ราคา

7. วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร

งบประมาณในการจัดจ้าง 35,000,000 บาท (สามสิบห้าล้านบาทถ้วน)

ราคากลางในการจัดจ้าง 35,181,729.31 บาท (สามสิบห้าล้านหนึ่งแสนแปดหมื่นหนึ่งพันเจ็ดร้อยยี่สิบเก้าบาทสามสิบเอ็ดสตางค์)

8. งวดงานและการจ่ายเงิน

กำหนดงวดส่งมอบงานและงวดการจ่ายเงินค่าจ้าง แบ่งออกเป็น 8 งวด ดังนี้

<u>งวดที่ 1</u> จ่ายเงินเป็นจำนวนเงินร้อยละ 5.00 ของวงเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการส่งแผนงาน สำรวจพื้นที่ วางผัง แล้วเสร็จทั้งหมด
- ติดตั้งรั้วชั่วคราวส่วนพื้นที่รอบอาคารกีฬา 3 และป้ายโครงการ แล้วเสร็จทั้งหมด
- ตั้งสำนักงานภาคสนาม แล้วเสร็จทั้งหมด
- งานรื้อถอนภายในห้องพักนักกีฬา แล้วเสร็จทั้งหมด
- งานรื้อถอนพื้นที่กิจกรรมการเรียนรู้นิสิต แล้วเสร็จทั้งหมด
- งานเดินท่อระบบระบายน้ำ พื้นที่กิจกรรมการเรียนรู้นิสิตและที่จอดรถ แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อระบบไฟฟ้าสื่อสารใต้ดิน พื้นที่กิจกรรมการเรียนรู้นิสิต แล้วเสร็จ
- งานพื้นทางเดินบล็อคปูพื้นด้านทิศเหนือ อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างพื้นถนนด้านทิศเหนือ อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างทางลาด R-3 และบันได ST-4 แล้วเสร็จ
- งานผิวพื้นทางลาด R-3 และบันได ST-4 แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้าง ST-5 และ ST-6 ทางเดินระหว่างอาคารห้องพักนักกีฬาและอาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศ ภายใน 60 วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามในสัญญา (ตามแบบฟอร์มที่กำหนด) แล้วเสร็จทั้งหมด
- ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ ภายใน 60 วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามในสัญญา (ตามแบบฟอร์มที่กำหนด) แล้วเสร็จทั้งหมด
- ผู้รับจ้างต้องทำประกันภัยความเสี่ยงในการก่อสร้าง Construction All Risk Insurance (CAR) แล้วเสร็จทั้งหมด

ทั้งหมดแล้วเสร็จร้อยละ 95 กำหนดแล้วเสร็จภายใน 30 วัน นับตั้งแต่วันที่มหาวิทยาลัยส่งมอบพื้นที่

<u>งวดที่ 2</u> จ่ายเงินเป็นจำนวนเงินร้อยละ 10.00 ของวงเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานโครงสร้างทางลาด R-1 อาคารปฏิบัติการ แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างบันได ST-1 อาคารนวัตกรรมกีฬาและการออกกำลังกาย แล้วเสร็จ
- งานเดินสายไฟฟ้าสื่อสารใต้ดิน แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างพื้นและกระบะต้นไม้ หน้าอาคารนวัตกรรมกีฬาและการออกกำลังกาย แล้วเสร็จ
- งานผนังห้องน้ำ ห้องพักนักกีฬา แล้วเสร็จ
- งานพื้นห้องน้ำและภายในห้องพักนักกีฬา แล้วเสร็จ

- งานฝ้าเพดานห้องน้ำและภายในห้องพักนักกีฬา แล้วเสร็จ
- งานสุขภัณฑ์ภายในห้องพักนักกีฬา แล้วเสร็จ
- งานประตู-หน้าต่างห้องพักนักกีฬา แล้วเสร็จ
- งานทำสีภายในและภายนอกห้องพักนักกีฬา แล้วเสร็จ
- งานเบ็ดเตล็ด ห้องพักนักกีฬา แล้วเสร็จ

ทั้งหมดแล้วเสร็จร้อยละ 95 กำหนดแล้วเสร็จภายใน 60 วัน นับตั้งแต่วันที่มหาวิทยาลัยส่งมอบพื้นที่

งวดที่ 3 จ่ายเงินเป็นจำนวนเงินร้อยละ 15.00 ของวงเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานโครงสร้างพื้นทางเดินรอบพื้นที่กิจกรรมการเรียนรู้นิสิต แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างเนินฝึกพัฒนาความเร็ว พื้นที่กิจกรรมการเรียนรู้นิสิต แล้วเสร็จ
- งานก่อฉาบผนังเนินฝึกพัฒนาความเร็ว พื้นที่กิจกรรมการเรียนรู้นิสิต แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างพื้นถนนและที่จอดรถ พื้นที่กิจกรรมการเรียนรู้นิสิต แล้วเสร็จ
- งานทำผิวผนังกระบะต้นไม้และวัสดุกรุผิว พื้นที่กิจกรรมการเรียนรู้นิสิต แล้วเสร็จ
- งานทาสีทางลาดและผนังกระบะต้นไม้ พื้นที่กิจกรรมการเรียนรู้นิสิต แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งราวกันตกทางลาดและริมสนาม พื้นที่กิจกรรมการเรียนรู้นิสิต แล้วเสร็จ
- งานทำผิวพื้นทางเดิน ทางเท้า บันได พื้นที่กิจกรรมการเรียนรู้นิสิต แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งโคมไฟฟ้า พื้นที่กิจกรรมการเรียนรู้นิสิต แล้วเสร็จ
- ติดตั้งพื้นลู่วิ่งแบบม้วนทางลาดหน้าอาคารปฏิบัติการชีวกลศาสตร์การกีฬา แล้วเสร็จ

ทั้งหมดแล้วเสร็จร้อยละ 95 กำหนดแล้วเสร็จภายใน 90 วัน นับตั้งแต่วันที่มหาวิทยาลัยส่งมอบพื้นที่

งวดที่ 4 จ่ายเงินเป็นจำนวนเงินร้อยละ 15.00 ของวงเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานปรับระดับดินและปลูกหญ้า แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งพื้นหญ้าเทียม พื้นที่กิจกรรมการเรียนรู้นิสิต แล้วเสร็จ
- งานปลูกต้นไม้ยืนต้นและพุ่มไม้ พื้นที่กิจกรรมการเรียนรู้นิสิต แล้วเสร็จ
- งานรื้อถอนภายใน อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อระบบสุขาภิบาล อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งถังเก็บน้ำและปั๊มน้ำ อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างพื้นทางลาด R-1 และบันได ST-1 ST-2 และ ST-3 อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานซ่อมแซมรอยรั่วหลังคา อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งโครงสร้างหลังคาโถงทางเข้า อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างรับฝ้าเพดานห้องน้ำ อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ

- งานติดตั้งหลังคาทางเข้า อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานก่อและฉาบผนังภายใน อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้ง FACADE ผนังตกแต่ง อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ

ทั้งหมดแล้วเสร็จร้อยละ 95 กำหนดแล้วเสร็จภายใน 120 วัน นับตั้งแต่วันที่มหาวิทยาลัยส่งมอบพื้นที่

งวดที่ 5 จ่ายเงินเป็นจำนวนเงินร้อยละ 15.00 ของวงเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานเดินท่อระบบไฟฟ้าสื่อสาร อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานกรุกระเบื้องห้องน้ำ อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานฝ้าเพดานภายใน อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งประตู-หน้าต่าง อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานผิวพื้น รอบอาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานทาสีภายนอก อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างพื้นถนนและที่จอดรถด้านหน้า อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานผิวถนนทั้งหมด แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งแผ่นอลูมิเนียมตกแต่งผนัง อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งแผ่นอลูมิเนียมคอมโพสิตรอบหลังคา อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานทาสีโครงเหล็กหลังคาภายใน อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งแป้นบาสแบบพับไฟฟ้า อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ

ทั้งหมดแล้วเสร็จร้อยละ 95 กำหนดแล้วเสร็จภายใน 150 วัน นับตั้งแต่วันที่มหาวิทยาลัยส่งมอบพื้นที่

งวดที่ 6 จ่ายเงินเป็นจำนวนเงินร้อยละ 15.00 ของวงเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานผิวพื้นกระเบื้อง อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ห้องน้ำ อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานร้อยสายไฟฟ้าและสื่อสาร อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งโคมไฟฟ้า เต้ารับ และสวิตช์ อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งตู้เมนไฟฟ้า อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานระบบเสียงประกาศ อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานระบบสัญญาณแจ้งเพลิงไหม้ อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานทาสีภายในและฝ้าเพดาน อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งม่านตาข่ายม้วนอัตโนมัติ อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ

ทั้งหมดแล้วเสร็จร้อยละ 95 กำหนดแล้วเสร็จภายใน 180 วัน นับตั้งแต่วันที่มหาวิทยาลัยส่งมอบพื้นที่

งวดที่ 7 จ่ายเงินเป็นจำนวนเงินร้อยละ 10.00 ของวงเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานติดตั้งระบบปรับอากาศและระบายอากาศ อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานระบบสายสัญญาณเครือข่ายคอมพิวเตอร์ อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานระบบกล้องวงจรปิด อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานผิวพื้น COATING อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานซ่อมแซมพื้นสนามกีฬา อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งผนังหน้าผาจำลองพร้อมอุปกรณ์ อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งพื้นลู่วิ่งแบบม้วน อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งครุภัณฑ์ลอยตัวภายใน อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งนวมกันกระแทกภายใน อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งป้ายและตราสัญลักษณ์ อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งป้ายชื่อและสัญลักษณ์ พื้นที่กิจกรรมการเรียนรู้นิสิต แล้วเสร็จ

ทั้งหมดแล้วเสร็จร้อยละ 95 กำหนดแล้วเสร็จภายใน 210 วัน นับตั้งแต่วันที่มหาวิทยาลัยส่งมอบพื้นที่

งวดที่ 8 (งวดสุดท้าย) จ่ายเงินเป็นจำนวนเงินร้อยละ 15.00 ของวงเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานสถาปัตยกรรมที่แบบรูปรายการระบุ แล้วเสร็จทั้งหมด
- งานวิศวกรรมโครงสร้างที่แบบรูปรายการระบุ แล้วเสร็จทั้งหมด
- งานวิศวกรรมงานระบบที่แบบรูปรายการระบุ แล้วเสร็จทั้งหมด
- งานภูมิสถาปัตยกรรมที่แบบรูปรายการระบุ แล้วเสร็จทั้งหมด
- งานทดสอบและเชื่อมต่องานระบบทุกระบบ แล้วเสร็จทั้งหมด
- งานทำความสะอาดพื้นที่ แล้วเสร็จทั้งหมด
- ก่อสร้างงานอื่น ๆ แล้วเสร็จครบถ้วนตามสัญญา แล้วเสร็จทั้งหมด
- Testing and commissioning ระบบประกอบอาคาร แล้วเสร็จทั้งหมด
- ส่งมอบคู่มือและจัดอบรมการใช้งานและบำรุงรักษา แก่ตัวแทนเจ้าของโครงการ
- ส่งมอบแบบก่อสร้างปัจจุบัน (AS-BUILT DRAWING) เป็นสำเนาแบบขนาดเท่าแบบก่อสร้างกระดาษขาวจำนวน 3 ชุด และขนาด A3 พร้อมไฟล์ต้นฉบับ AutoCAD และ PDF โดยบรรจุในฮาร์ดดิสก์แบบพกพา (SSD TYPE) ขนาดไม่น้อยกว่า 1TB จำนวน 2 ชุด

ทั้งหมดแล้วเสร็จร้อยละ 100 กำหนดแล้วเสร็จภายใน 240 วัน นับตั้งแต่วันที่มหาวิทยาลัยส่งมอบพื้นที่

9. อัตราค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ เป็นรายวันอัตราร้อยละ 0.10 (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของมูลค่าจ้างตามสัญญา แต่ไม่ต่ำกว่าวันละ 100 บาท

10. ระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้างต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงาน หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากงานจ้างนี้ภายในกำหนด 2 ปี นัดถัดจากวันที่ได้ส่งมอบงานและคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ดำเนินการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว หากเกิดความชำรุดบกพร่องผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไขให้แล้วเสร็จภายในกำหนด 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้าง

11. ขอบเขตและเงื่อนไขเฉพาะงาน

ด้วย มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสงค์จะดำเนินการจ้างงานปรับปรุงอาคารกีฬา 3 และพื้นที่กิจกรรมการเรียนรู้นิสิต ตำบลองครักษ์ อำเภอองครักษ์ จังหวัดนครนายก จำนวน 1 งาน เพื่อให้งานสำเร็จลุล่วงไปตามวัตถุประสงค์ของมหาวิทยาลัย ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามรายละเอียดดังต่อไปนี้

11.1 ข้อกำหนดทั่วไปของมหาวิทยาลัยและเงื่อนไขการดำเนินการ

11.1.1 กำหนดช่วงเวลาเข้าทำงานของผู้รับจ้าง วันจันทร์-เสาร์ ตั้งแต่เวลา 8.00-17.00 น. โดยการทำงานในวันหยุดนักขัตฤกษ์ หรือวันที่ทางราชการกำหนดให้เป็นวันหยุดราชการ ผู้รับจ้างต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงานทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วันทำการ กรณีที่ผู้รับจ้างต้องการทำงานล่วงเวลาที่กำหนดไว้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือผู้ว่าจ้างทราบล่วงหน้าเพื่อทำการขออนุญาตก่อนดำเนินการ

11.1.2 ผู้รับจ้างต้องทำหนังสือขออนุมัติการเข้าพื้นที่ทำงาน โดยส่งรายชื่อบุคคลที่เข้ามาทำงาน พร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของทุกคน และสำเนาทะเบียนรถยนต์ของทุกคัน ที่ลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง ส่งให้ผู้ว่าจ้างหลังจากได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้างให้เข้าปฏิบัติงาน

11.1.3 ผู้รับจ้างต้องทำหนังสือขออนุมัติบุคลากรที่มีใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือใบประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ดังนี้

1) วิศวกรโยธา ระดับไม่ต่ำกว่า ภาคีวิศวกร

2) สถาปนิก ระดับไม่ต่ำกว่า ภาคีสถาปนิก

ที่สามารถปฏิบัติงานประจำในโครงการ ทำหน้าที่เป็นผู้จัดการโครงการ 1 คน และมีประสบการณ์ที่เกี่ยวข้องกับงานดังกล่าวไม่น้อยกว่า 2 ปี

11.1.4 ผู้รับจ้างต้องทำหนังสือขออนุมัติวัสดุและอุปกรณ์ทุกรายการ แผนการดำเนินการ Shop Drawings สำหรับการก่อสร้าง ก่อนดำเนินการ

11.1.5 ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้จัดหาอุปกรณ์พิเศษอื่น ๆ เพื่ออำนวยความสะดวกในการ

ปฏิบัติงาน เช่น เครื่องตัดผ่าคอนกรีต เครื่องเจาะคอนกรีต เครน เป็นต้น และอุปกรณ์ด้านความปลอดภัยในการดำเนินงานของผู้ปฏิบัติงานให้สอดคล้องกับกฎหมายความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานที่เกี่ยวข้อง

11.1.6 ผู้รับจ้างต้องจัดหาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลตามลักษณะงาน และให้ปฏิบัติตามกฎหมายความปลอดภัย ชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง ค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นถือเป็นความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

11.1.7 ผู้รับจ้างต้องดูแลรักษาความสะอาดและป้องกันพื้นที่ก่อนและหลังปฏิบัติงานทุกวัน โดยต้องใช้อุปกรณ์ป้องกันพื้นที่ปฏิบัติงานโดยรอบให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา หากผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จทำให้พื้นที่โดยรอบมีความสกปรกหรือเสียหาย ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบและทำให้อยู่ในสภาพดีดังเดิม โดยค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นถือเป็นความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

11.1.8 การทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ภายในหรือภายนอกอาคาร เส้นทางขนส่งวัสดุจนถึงพื้นที่ปรับปรุง หากมีความไม่เรียบร้อย เป็นความรับผิดชอบของผู้รับจ้างต้องทำความสะอาด ให้มีสภาพความสะอาดเรียบร้อยดังเดิม หากผู้รับจ้างละเลยมหาวิทยาลัยสงวนสิทธิ์ให้พนักงานทำความสะอาดของมหาวิทยาลัยเป็นผู้ดำเนินการ โดยให้ผู้รับจ้างรับผิดชอบค่าใช้จ่ายตามจริง

11.1.9 ผู้รับจ้างจะต้องทำการติดตั้ง มาตรวัดหน่วยการใช้น้ำประปา และมาตรวัดหน่วยการใช้กระแสไฟฟ้าในพื้นที่หน้างาน เพื่อบันทึกการใช้น้ำประปาและกระแสไฟฟ้าตั้งแต่เริ่มต้นโครงการจนสิ้นสุดโครงการ โดยทางมหาวิทยาลัยจะขอเรียกเก็บค่าน้ำประปาและค่ากระแสไฟฟ้าในอัตราที่มหาวิทยาลัยกำหนด หากพื้นที่หน้างานมีการขยับเลื่อนเปลี่ยนตำแหน่งไปเรื่อย ๆ หรือมีหน้างานกระจายหลายจุด ทำให้ไม่สะดวกในการติดตั้งมาตรวัด ทางมหาวิทยาลัยจะขอเรียกเก็บค่าน้ำประปาและค่ากระแสไฟฟ้าแบบเหมาจ่าย โดยจะให้ผู้ควบคุมงานเป็นผู้ประเมินราคาตามการใช้งานจริง

11.1.10 ผู้รับจ้างต้องทำการปิดล้อมพื้นที่ขณะทำงานเพื่อป้องกันไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในพื้นที่ทำงาน ด้วยแผ่น Metal sheet หรือ ผ้าใบ Blue sheet ที่อยู่ในสภาพใหม่ โดยเลือกใช้ให้เหมาะสมกับพื้นที่ ก่อนจะทำการปิดล้อมพื้นที่ต้องทำการแจ้งผู้ควบคุมงานก่อนทุกครั้งและผู้รับจ้างจะต้องทำป้ายบอกเตือนอันตรายติดไว้ที่ Site งาน อย่างน้อย 2 จุด และทำแผงไม้อัดหรือผ้าใบหรือวัสดุอื่นใดที่เหมาะสม ปิดรอบ Site งาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุไม่ให้ออกมาภายนอกและต้องทำความสะอาดบริเวณพื้นที่รอบ Site งาน ทันทีที่ผู้ว่าจ้างตรวจพบความไม่เรียบร้อย

11.1.11 เมื่อดำเนินงานเสร็จผู้รับจ้างต้องจัดทำรายงานการทำงาน แบบก่อสร้างจริง As-Built Drawings ทั้งหมด สถาปนิก วิศวกร ของผู้รับจ้าง ที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม/วิศวกรรมควบคุม ระดับไม่ต่ำกว่าภาคี ในสาขาที่เกี่ยวข้องจะต้องลงนามรับรองความถูกต้อง พร้อมประทับตราบริษัททุกฉบับ แบบ As-Built Drawings ขนาด A3 จำนวน 3 ชุด บันทึกไฟล์แบบก่อสร้างเป็น AutoCAD File (.dwg) และไฟล์ PDF ลง ฮาร์ดดิสก์แบบพกพา (SSD TYPE) ขนาดไม่น้อยกว่า 1TB จำนวน 2 ชุดพร้อมสถาปนิก/วิศวกรทุกระบบลงนาม ทุกแผ่นในแบบ As-Built และเอกสารที่เกี่ยวข้องให้กับมหาวิทยาลัย

11.1.12 ผู้รับจ้างจะต้องทำป้ายชื่อโครงการ ชื่อบริษัทผู้รับจ้าง ชื่อผู้จัดการโครงการ หมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อได้ และระบุระยะเวลาดำเนินโครงการตั้งแต่เริ่มจนแล้วเสร็จ โดยมีขนาดไม่น้อยกว่า 1.20 x 2.40 เมตร จำนวนไม่น้อยกว่า 2 ป้าย

11.1.13 ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำเครื่องหมายความปลอดภัยในการทำงาน ให้เห็นชัดเจนและต้องมีเครื่องหมายแจ้งเตือนผู้ที่สัญจร หรือนิสิต บุคลากร ให้เห็นชัดเจนเพื่อป้องกันอันตรายจากการปฏิบัติงาน

11.1.14 ความเสียหายใด ๆ ที่เกิดจากการทำงานของผู้รับจ้างนั้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบเองทั้งสิ้น ทั้งทางร่างกายและทางทรัพย์สินของทางราชการหรือบุคลากรของมหาวิทยาลัย ผู้มาติดต่อมหาวิทยาลัย และผู้สัญจรผ่านบริเวณมหาวิทยาลัย

11.1.15 ผู้รับจ้างจะต้องขนย้ายขยะ และเศษวัสดุต่าง ๆ ออกไปทิ้งนอกมหาวิทยาลัย วันต่อวัน ห้ามมิให้เก็บสะสมไว้ และผู้ว่าจ้างจะไม่รับมอบงานรายงวดหรือทั้งสัญญา หากพบว่ามีขยะของผู้รับจ้างอยู่ในพื้นที่มหาวิทยาลัย

11.1.16 ผู้รับจ้างจะต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงมาประจำไว้ที่พื้นที่โครงการตลอดเวลา อันประกอบไปด้วยเคมีดับเพลิง และอุปกรณ์ต้องอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ทันที

11.1.17 ผู้รับจ้างจะต้องทำบัญชีส่งมอบวัสดุอุปกรณ์จากการรื้อถอน และส่งมอบให้กับผู้ว่าจ้างเมื่องานรื้อถอนแล้วเสร็จ

11.1.18 ผู้รับจ้างจะต้องมีหน้าที่ศึกษาและตรวจสอบพื้นที่โดยละเอียดก่อนดำเนินการปรับปรุง

11.1.19 หากเกิดความเสียหายใด ๆ จากการดำเนินงานของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบและดำเนินการให้สภาพดีดังเดิม

11.2 ผู้รับจ้างต้องใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา และจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศ ภายใน 60 วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามในสัญญา (ตามแบบฟอร์มที่กำหนด)

11.3 ผู้รับจ้างต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา และจัดทำแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ ภายใน 60 วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามในสัญญา (ตามแบบฟอร์มที่กำหนด)

11.4 ผู้รับจ้างต้องเสนอและขออนุมัติแผนการทำงานก่อสร้างให้แล้วเสร็จภายใน 15 วัน ตามหนังสือเวียน ที่ กค (กวจ) 0405.2/ว124 ของกรมบัญชีกลาง

11.5 ผู้รับจ้างต้องทำประกันภัยความเสี่ยงในการก่อสร้าง Construction All Risk Insurance (CAR)

12. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติมหรือเสนอแนะวิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็นที่เปิดเผยตัวได้

1. ทางไปรษณีย์ ส่งถึง คณะพลศึกษา มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ (งานพัสดุ)
   เลขที่ 63 หมู่ 7 ถนนรังสิต-นครนายก ตำบลองครักษ์ อำเภอองครักษ์ จังหวัดนครนายก 26120
2. โทรศัพท์ 02-649-5000 ต่อ 22514
3. E-mail: saneer@g.swu.ac.th

คณะกรรมการจัดทำขอบเขตงาน (TOR) และกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง

..... ประธานกรรมการ
(อาจารย์ ดร.เสฏฐา ศาสนนันทน์)

..... กรรมการ
(รองศาสตราจารย์ ดร.ประชา บุณยวานิชกุล)

..... กรรมการ
(อาจารย์ ดร.เกริกวิทย์ พงศ์ศรี)

..... กรรมการ
(นายสุภกิจ ขาวเนตร)

..... กรรมการ
(นางกาญจนา รุ่งกำจัด)