

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)
งานปรับปรุงอาคารกีฬา 3 และพื้นที่กิจกรรมการเรียนรู้
ตำบลองค์กร อำเภองครักษ์ จังหวัดนครนายก
จำนวน 1 งาน

.....

1. ความเป็นมา

คณะพลศึกษา มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ มีภารกิจในการจัดการเรียนการสอนและผลิตบัณฑิต ดำเนินงานวิจัยและบริการวิชาการในกลุ่มสาขาวิชาทางด้านพลศึกษา สุขศึกษา นันทนาการ วิทยาศาสตร์การกีฬา และสาธารณสุข โดยมีหลักสูตรการศึกษาทั้งระดับปริญญาตรี ปริญญาโทและปริญญาเอก ปัจจุบันมีนิสิตทุกระดับชั้นรวมกันมากกว่า 2,000 คน คณะพลศึกษา ประกอบไปด้วยภาควิชาและหน่วยงานต่าง ๆ ได้แก่ ภาควิชาพลศึกษา ภาควิชาสุขศึกษา ภาควิชานันทนาการ ภาควิชาวิทยาศาสตร์การกีฬา และภาควิชาสาธารณสุขศาสตร์ รวมทั้งสำนักงานคณบดีและศูนย์กีฬาสิรินธร มีสิ่งอำนวยความสะดวกด้านการเรียนรู้ อาคาร สถานที่ ห้องปฏิบัติการสอนและการวิจัย รวมถึงระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสารเพื่อรองรับกิจกรรมต่าง ๆ ของคณะ อย่างไรก็ตาม อาคารบางส่วนของคณะพลศึกษาในปัจจุบันอยู่ในสภาพชำรุดทรุดโทรม เนื่องจากมีอายุการใช้งานมานาน ก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัย ไม่สามารถรองรับและตอบสนองต่อการดำเนินงานเพื่อการพัฒนาและยกระดับการบริหารจัดการองค์กรสู่ความเป็นเลิศได้ คณะพลศึกษา จึงมีความจำเป็นต้องปรับปรุงอาคารกีฬา 3 และพื้นที่กิจกรรมการเรียนรู้ ศูนย์กีฬาสิรินธร คณะพลศึกษา มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ องครักษ์ ซึ่งมีอายุกว่า 27 ปี และอยู่ในสภาพชำรุดทรุดโทรม เพื่อรองรับการขยายขอบเขตการดำเนินงานของคณะพลศึกษาในอนาคต และเพื่อเพิ่มมาตรฐานการให้บริการด้านการจัดการศึกษา การวิจัยและบริการวิชาการด้านกีฬา การออกกำลังกาย นันทนาการและสุขภาพให้มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น สะท้อนความเป็นสถานศึกษา ปรัชญามหาวิทยาลัย ตลอดจนมีบรรยากาศของการเรียนรู้ บ่งบอกถึงความทันสมัย และความเป็นเลิศทางวิชาการ คำนึงถึงการใช้สอยอาคารของบุคคลผู้สูงอายุและผู้พิการ (Universal Design) เป็นการปรับปรุงอาคารโดยใช้ทรัพยากรที่คุ้มค่า และประหยัดพลังงาน มีความปลอดภัย และคำนึงถึงผู้ใช้อาคารทุกกลุ่ม คณะพลศึกษาจึงมีความประสงค์ที่จะจ้างก่อสร้างงานปรับปรุงอาคารกีฬา 3 และพื้นที่กิจกรรมการเรียนรู้ ตำบลองค์กร อำเภองครักษ์ จังหวัดนครนายก เพื่อตอบสนองความต้องการดังกล่าวได้อย่างสมบูรณ์

2. วัตถุประสงค์

2.1 เพื่อปรับปรุงอาคารกีฬา 3 และพื้นที่กิจกรรมการเรียนรู้ศิลปะ เพื่อใช้ในการจัดการเรียนการสอน การวิจัย และการบริการวิชาการในหลักสูตรของคณะพลศึกษา และหลักสูตรอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องของ มหาวิทยาลัย

2.2 เพื่อเพิ่มและพัฒนาพื้นที่ในการปฏิบัติการการเรียนการสอน เป็นแหล่งเรียนรู้ วิจัย แหล่งอบรม และ ถ่ายทอดเทคโนโลยี นวัตกรรมทางด้านการกีฬา การออกกำลังกาย สุขภาพและสิ่งแวดล้อมแก่นิสิต คณาจารย์ บุคลากร ประชาชน และผู้ประกอบการในพื้นที่ใกล้เคียง

2.3 เพื่อดำเนินการคัดเลือกผู้รับจ้างที่มีคุณธรรม ความโปร่งใส เพื่อป้องกันการทุจริตและดำเนินการ ก่อสร้างให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย เป็นผู้มีความรู้ทางด้านสถาปัตยกรรม งานโครงสร้าง การตกแต่ง และงาน ระบบทางวิศวกรรม โดยก่อสร้างตามหลักวิชาการ ทั้งงานทางด้านศิลปะและวิศวกรรม เพื่อให้สามารถใช้งานได้ อย่างมีประสิทธิภาพ มีมาตรฐานและมีความทันสมัย ก่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดในการใช้พื้นที่ และให้มีความ เหมาะสมกับพื้นที่ที่ใช้งาน

3. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย

3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบ ที่รัฐมนตรีว่าการ กระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงาน ของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหาร พัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ มหาวิทยาลัย ศรีนครินทรวิโรฒ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวาง การแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาล ของผู้ยื่น ข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 2 ชั้น วงเงิน ไม่น้อยกว่า 17,500,000.00 บาท (สิบเจ็ดล้านห้าแสนบาทถ้วน) ในสัญญาเดียวเท่านั้น และเป็นสัญญาที่ผู้รับจ้าง ได้ทำงานแล้วเสร็จตามสัญญา ซึ่งได้มีการส่งมอบงานและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ตั้งแต่ พ.ศ. 2565 จนถึงปัจจุบัน อย่างน้อย 1 ผลงาน และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒเชื่อถือ โดยต้องแนบหนังสือรับรองผลงานในวันที่ยื่นเอกสารในการเสนอราคาเพื่อ ประกอบในการพิจารณา

3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(1) การกำหนดสัดส่วนในการเข้าร่วมค้าของคู่สัญญา

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของหรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลัก มากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

(2) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักกิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกราย จะต้องมีความสมัครใจครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

(3) การยื่นข้อเสนอของกิจการร่วมค้า

(3.1) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

(3.2) การยื่นข้อเสนอด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e - bidding) ให้ผู้เข้าร่วมค้าที่ได้รับมอบหมายหรือมอบอำนาจตามข้อ (3.1) ดำเนินการซื้อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ กรณีที่มีการจำหน่ายเอกสารซื้อหรือจ้าง

3.12 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

3.13 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

1. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยหรือต่างประเทศ ซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า 1 ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก 1 ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ งบแสดงฐานะการเงิน 1 ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ หมายถึง งบแสดงฐานะการเงินย้อนไปก่อนวันที่หน่วยงานของรัฐกำหนดให้

เป็นวันยื่นข้อเสนอ 1 ปีปฏิทิน เว้นแต่กรณีนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หากวันยื่นข้อเสนอเป็นช่วงระยะเวลาที่กรมพัฒนาธุรกิจการค้ากำหนดให้นิติบุคคลยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ซึ่งจะอยู่ในช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม ของทุกปี โดยนิติบุคคลที่เป็นผู้ยื่นข้อเสนอ นั้นยังอยู่ในช่วงของการยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า คือ ช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม กรณีนี้ให้สามารถยื่นงบแสดงฐานะการเงินย้อนไปอีก 1 ปี ได้

2. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีกรารายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า หรือกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศซึ่งยังไม่มีกรารายงานงบแสดงฐานะการเงิน ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียนโดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า 3 ล้านบาท

3. สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน 500,000 บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา ให้พิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน 90 วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอ ในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

4. กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ สามารถดำเนินการได้ดังนี้

(1) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หรือบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน 90 วัน

(2) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือบุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ หรือเป็นสินเชื่อที่ธนาคารต่างประเทศหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารกลางต่างประเทศนั้น ตามรายชื่อบริษัทที่ธนาคารกลางต่างประเทศนั้นแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน 90 วัน

5. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือบุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทยตามข้อ 2 ข้อ 3 และข้อ 4 (2) มูลค่าจะต้องเป็นไปตามอัตราแลกเปลี่ยนเงินตรา ตามประกาศที่ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนด ในช่วงระหว่างวันที่เผยแพร่ประกาศและเอกสารประกวดราคาในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (e - GP) จนถึงวันเสนอราคา

ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นเอกสารที่แสดงให้เห็นถึงข้อมูลเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิของกิจการแล้วแต่กรณี ประกอบกับเอกสารดังกล่าวจะต้องผ่านการรับรองตามระเบียบกระทรวงการต่างประเทศว่าด้วยการรับรองเอกสาร พ.ศ. 2539 และที่แก้ไขเพิ่มเติมกำหนด โดยจะต้องยื่นเอกสารดังกล่าวในวันยื่นข้อเสนอ หากผู้ยื่นข้อเสนอได้มีการยื่นเอกสารดังกล่าวมาพร้อมกับการยื่นข้อเสนอให้ถือว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นยื่นเอกสารไม่ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา

6. กรณีตาม ข้อ 1 - ข้อ 5 ไม่ใช่บังคับกรณีดังต่อไปนี้

(6.1) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐภายในประเทศ

(6.2) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย พ.ศ. 2483 และที่แก้ไขเพิ่มเติม

(6.3) งานจ้างก่อสร้างที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐที่ได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้วก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ มีผลใช้บังคับ

(6.4) การจัดซื้อจัดจ้างตามมาตรา 66 วรรคหนึ่ง (2) (ข) และ(ค) แห่งพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ

(6.5) การซื้ออสังหาริมทรัพย์และการเช่าอสังหาริมทรัพย์

(6.6) กรณีงานจ้างบริการหรืองานจ้างเหมาบริการกับบุคคลธรรมดา เช่น จ้างพนักงานขับรถ ครูชาวต่างชาติ พนักงานเก็บขยะ พนักงานบันทึกข้อมูล เป็นต้น

4. ขอบเขตของงานที่จะดำเนินการจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินงาน โดยมีขอบเขตงานดังนี้

งานปรับปรุงอาคารกีฬา 3 และพื้นที่กิจกรรมการเรียนรู้นันทนาการ ตำบลองครักษ์ อำเภอองครักษ์ จังหวัดนครนายก จำนวน 1 งาน มีขอบเขตงานเป็นไปตามแบบรูปและเอกสารรายการที่กำหนด โดยมีรายละเอียดดังนี้

- ดำเนินการทำรั้วชั่วคราวรอบโครงการ
- งานปรับปรุงห้องพัคนักกีฬา อาคารกีฬา 3 ตามแบบรูปและรายการ
- งานปรับปรุงพื้นที่กิจกรรมการเรียนรู้นันทนาการและที่จอดรถ ตามแบบรูปและรายการ
- งานลานภูมิทัศน์ภายนอก งานถนน และทางเท้า งานระบบระบายน้ำ งานอุปกรณ์ไฟฟ้า และไฟส่องสว่าง ตามแบบรูปและรายการ

- งานจัดสวน ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาพันธุ์ไม้ จัดวางตำแหน่งปลูกให้ตรงตามแบบรูปและรายการดูแลรักษาจนต้นไม่มีความสมบูรณ์ เพื่อให้ภูมิทัศน์ในบริเวณที่ปรับปรุงมีความเรียบร้อยสวยงาม
- งานซ่อมแซมรอยรั่วหลังคา อาคารกีฬา 3 ตามแบบรูปและรายการ
- งานปรับปรุงภายในและภายนอก อาคารกีฬา 3 ตามแบบรูปและรายการ
- งานติดตั้งครุภัณฑ์ภายใน อาคารกีฬา 3 ตามแบบรูปและรายการ
- งานติดตั้ง เชื่อมต่องานระบบไฟฟ้าและสุขาภิบาลเข้ากับอาคารเดิมและสามารถใช้งานได้
- งานทดสอบงานระบบฯ ต่าง ๆ
- งานฝึกอบรมสำหรับงานระบบต่าง ๆ พร้อมคู่มือการใช้งาน
- งานทำความสะอาดเก็บความเรียบร้อย
- งานอื่น ๆ ตามรูปแบบรายการ
- งานส่งแบบ AS-BUILT DRAWING

ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอราคาครอบคลุมตามรายการงานทั้งที่ปรากฏในแบบรายละเอียดก่อสร้างหรือเอกสารรายการประกอบแบบและในใบแจ้งปริมาณงาน (BOQ) ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอราคาคงถ้วนตามรายการงานและปริมาณงานตามแบบรายละเอียดก่อสร้าง ยกเว้นที่ได้ระบุไว้ในแบบหรือเอกสารรายการประกอบแบบว่าเป็นงานนอกรายการ

5. กำหนดเวลาส่งมอบงาน

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องดำเนินการก่อสร้างตามข้อกำหนดของสัญญาจ้าง และส่งมอบงานก่อสร้างให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 240 วัน นับตั้งแต่วันที่มหาวิทยาลัยส่งมอบพื้นที่

กำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอ จะต้องกำหนดยื่นราคาที่เสนอไม่น้อยกว่า 90 วัน นับถัดจากวันที่เสนอราคา โดยผู้เสนอราคาจะต้องรับผิดชอบราคาที่เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

6. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอ โดยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) พิจารณาคัดเลือกโดยใช้เกณฑ์ราคา

7. วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร

งบประมาณในการจัดจ้าง 35,000,000 บาท (สามสิบล้านบาทถ้วน)

ราคากลางในการจัดจ้าง 35,007,440.69 บาท (สามสิบล้านเจ็ดพันสี่ร้อยสี่สิบบาทหกสิบเก้าสตางค์)

8. งานและการจ่ายเงิน

กำหนดงวดส่งมอบงานและงวดการจ่ายเงินค่าจ้าง แบ่งออกเป็น 8 งวด ดังนี้

งวดที่ 1 จ่ายเงินเป็นจำนวนเงินร้อยละ 5.00 ของวงเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการส่งแผนงาน สํารวจพื้นที่ วางผัง แล้วเสร็จ
- ติดตั้งรั้วชั่วคราวส่วนพื้นที่รอบอาคารกีฬา 3 และป้ายโครงการ แล้วเสร็จ
- ตั้งสำนักงานภาคสนาม แล้วเสร็จ
- งานรื้อถอนภายในห้องพักนักกีฬา แล้วเสร็จ
- งานรื้อถอนพื้นที่กิจกรรมการเรียนรู้คณิต แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อระบบระบายน้ำ พื้นที่กิจกรรมการเรียนรู้คณิตและที่จอดรถ แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อระบบไฟฟ้าสื่อสารใต้ดิน พื้นที่กิจกรรมการเรียนรู้คณิต แล้วเสร็จ
- งานพื้นทางเดินบล็อukupพื้นที่ด้านทิศเหนือ อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างพื้นถนนด้านทิศเหนือ อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างทางลาด R-3 และบันได ST-4 แล้วเสร็จ
- งานผิวพื้นทางลาด R-3 และบันได ST-4 แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้าง ST-5 และ ST-6 ทางเดินระหว่างอาคารห้องพักนักกีฬาและอาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ

ทั้งหมดแล้วเสร็จร้อยละ 95 กำหนดแล้วเสร็จภายใน 30 วัน นับตั้งแต่วันที่มหาวิทยาลัยส่งมอบพื้นที่

งวดที่ 2 จ่ายเงินเป็นจำนวนเงินร้อยละ 10.00 ของวงเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานโครงสร้างทางลาด R-1 อาคารปฏิบัติการ แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างบันได ST-1 อาคารนวัตกรรมการกีฬาและการออกกำลังกาย แล้วเสร็จ
- งานเดินสายไฟฟ้าสื่อสารใต้ดิน แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างพื้นและกระเบื้องต้นไม้ หน้าอาคารนวัตกรรมการกีฬาและการออกกำลังกาย แล้วเสร็จ
- งานผนังห้องน้ำ ห้องพักนักกีฬา แล้วเสร็จ
- งานพื้นห้องน้ำและภายในห้องพักนักกีฬา แล้วเสร็จ
- งานฝ้าเพดานห้องน้ำและภายในห้องพักนักกีฬา แล้วเสร็จ

- งานสุขภัณฑ์ภายในห้องพักนักกีฬา แล้วเสร็จ
- งานประตู-หน้าต่างห้องพักนักกีฬา แล้วเสร็จ
- งานทำสียภายในและภายนอกห้องพักนักกีฬา แล้วเสร็จ
- งานเบ็ดเตล็ด ห้องพักนักกีฬา แล้วเสร็จ

ทั้งหมดแล้วเสร็จร้อยละ 95 กำหนดแล้วเสร็จภายใน 60 วัน นับตั้งแต่วันที่มหาวิทยาลัยส่งมอบพื้นที่

งวดที่ 3 จ่ายเงินเป็นจำนวนเงินร้อยละ 15.00 ของวงเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานโครงสร้างพื้นทางเดินรอบพื้นที่กิจกรรมการเรียนรู้คณิต แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างเนินฝึกพัฒนาความเร็ว พื้นที่กิจกรรมการเรียนรู้คณิต แล้วเสร็จ
- งานก่อสร้างผนังเนินฝึกพัฒนาความเร็ว พื้นที่กิจกรรมการเรียนรู้คณิต แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างพื้นถนนและที่จอดรถ พื้นที่กิจกรรมการเรียนรู้คณิต แล้วเสร็จ
- งานทำผิวผนังกระเบื้องต้นไม้และวัสดุกรุผิว พื้นที่กิจกรรมการเรียนรู้คณิต แล้วเสร็จ
- งานทาสีทางลาดและผนังกระเบื้องต้นไม้ พื้นที่กิจกรรมการเรียนรู้คณิต แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งราวกันตกทางลาดและริมสนาม พื้นที่กิจกรรมการเรียนรู้คณิต แล้วเสร็จ
- งานทำผิวพื้นทางเดิน ทางเท้า บันได พื้นที่กิจกรรมการเรียนรู้คณิต แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งโคมไฟฟ้า พื้นที่กิจกรรมการเรียนรู้คณิต แล้วเสร็จ
- ติดตั้งพื้นลู่วิ่งแบบม้วนทางลาดหน้าอาคารปฏิบัติการชีวกลศาสตร์การกีฬา แล้วเสร็จ

ทั้งหมดแล้วเสร็จร้อยละ 95 กำหนดแล้วเสร็จภายใน 90 วัน นับตั้งแต่วันที่มหาวิทยาลัยส่งมอบพื้นที่

งวดที่ 4 จ่ายเงินเป็นจำนวนเงินร้อยละ 15.00 ของวงเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานปรับระดับดินและปลูกหญ้า แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งพื้นหญ้าเทียม พื้นที่กิจกรรมการเรียนรู้คณิต แล้วเสร็จ
- งานปลูกต้นไม้ยืนต้นและพุ่มไม้ พื้นที่กิจกรรมการเรียนรู้คณิต แล้วเสร็จ
- งานรื้อถอนภายใน อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อระบบสุขาภิบาล อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งถังเก็บน้ำและปั้มน้ำ อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างพื้นทางลาด R-1 และบันได ST-1 ST-2 และ ST-3 อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานซ่อมแซมรอยรั่วหลังคา อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งโครงสร้างหลังคาโถงทางเข้า อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างรับฝ้าเพดานห้องน้ำ อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ

- งานติดตั้งหลังคาทางเข้า อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานก่อและฉาบผนังภายใน อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้ง FACADE ผนังตกแต่ง อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ

ทั้งหมดแล้วเสร็จร้อยละ 95 กำหนดแล้วเสร็จภายใน 120 วัน นับตั้งแต่วันที่มหาวิทยาลัยส่งมอบพื้นที่

งวดที่ 5 จ่ายเงินเป็นจำนวนเงินร้อยละ 15.00 ของวงเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานเดินท่อระบบไฟฟ้าสื่อสาร อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานกรูกระเบื้องห้องน้ำ อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานฝ้าเพดานภายใน อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งประตู-หน้าต่าง อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานผิวพื้น รอบอาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานทาสีภายนอก อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างพื้นถนนและที่จอดรถด้านหน้า อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานผิวถนนทั้งหมด แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งแผ่นอลูมิเนียมตกแต่งผนัง อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งแผ่นอลูมิเนียมคอมโพสิตรอบหลังคา อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานทาสีโครงเหล็กหลังคาภายใน อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งแป้นบาสนแบบพับไฟฟ้า อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ

ทั้งหมดแล้วเสร็จร้อยละ 95 กำหนดแล้วเสร็จภายใน 150 วัน นับตั้งแต่วันที่มหาวิทยาลัยส่งมอบพื้นที่

งวดที่ 6 จ่ายเงินเป็นจำนวนเงินร้อยละ 15.00 ของวงเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานผิวพื้นกระเบื้อง อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ห้องน้ำ อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานร้อยสายไฟฟ้าและสื่อสาร อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งโคมไฟฟ้า เตารีด และสวิตช์ อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งตู้เมนไฟฟ้า อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานระบบเสียงประกาศ อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานระบบสัญญาณแจ้งเพลิงไหม้ อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานทาสีภายในและฝ้าเพดาน อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งม่านตาข่ายม้วนอัตโนมัติ อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ

ทั้งหมดแล้วเสร็จร้อยละ 95 กำหนดแล้วเสร็จภายใน 180 วัน นับตั้งแต่วันที่มหาวิทยาลัยส่งมอบพื้นที่

งวดที่ 7 จ่ายเงินเป็นจำนวนเงินร้อยละ 15.00 ของวงเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานติดตั้งระบบปรับอากาศและระบายอากาศ อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานระบบสายสัญญาณเครือข่ายคอมพิวเตอร์ อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานระบบกล้องวงจรปิด อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานผิวพื้น COATING อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานซ่อมแซมพื้นสนามกีฬา อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งผนังหน้าฉากพร้อมอุปกรณ์ อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งพื้นลู่วิ่งแบบม้วน อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งครุภัณฑ์ลอยตัวภายใน อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งนมกันกระแทกภายใน อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งป้ายและตราสัญลักษณ์ อาคารกีฬา 3 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งป้ายชื่อและสัญลักษณ์ พื้นที่กิจกรรมการเรียนรู้นิสิต แล้วเสร็จ

ทั้งหมดแล้วเสร็จร้อยละ 95 กำหนดแล้วเสร็จภายใน 210 วัน นับตั้งแต่วันที่มหาวิทยาลัยส่งมอบพื้นที่

งวดที่ 8 จ่ายเงินเป็นจำนวนเงินร้อยละ 10.00 ของวงเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานสถาปัตยกรรมที่แบบรูปรายการระบุ แล้วเสร็จทั้งหมด
- งานวิศวกรรมโครงสร้างที่แบบรูปรายการระบุ แล้วเสร็จทั้งหมด
- งานวิศวกรรมงานระบบที่แบบรูปรายการระบุ แล้วเสร็จทั้งหมด
- งานภูมิสถาปัตยกรรมที่แบบรูปรายการระบุ แล้วเสร็จทั้งหมด
- งานทดสอบและเชื่อมต่องานระบบทุกระบบ แล้วเสร็จ
- งานทำความสะอาดพื้นที่ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ก่อสร้างงานอื่น ๆ แล้วเสร็จครบถ้วนตามสัญญา
- Testing and commissioning ระบบประกอบอาคารแล้วเสร็จ
- ส่งมอบคู่มือและจัดอบรมการใช้งานและบำรุงรักษา แก่ตัวแทนเจ้าของโครงการ
- ส่งมอบแบบก่อสร้างปัจจุบัน (AS-BUILT DRAWING) เป็นสำเนาแบบขนาดเท่าแบบ
ก่อสร้างกระดาษขาวจำนวน 3 ชุด และขนาด A3 พร้อมไฟล์ต้นฉบับ AutoCAD
และ PDF โดยบรรจุในฮาร์ดดิสก์แบบพกพา (SSD TYPE) ขนาดไม่น้อยกว่า 1TB
จำนวน 2 ชุด

ทั้งหมดแล้วเสร็จร้อยละ 100 กำหนดแล้วเสร็จภายใน 240 วัน นับตั้งแต่วันที่มหาวิทยาลัยส่งมอบ

พื้นที่

9. อัตราค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ เป็นรายวันอัตราร้อยละ 0.10 (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของมูลค่าจ้างตามสัญญา แต่ไม่ต่ำกว่าวันละ 100 บาท

10. ระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้างต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงาน หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากงานจ้างนี้ภายในกำหนด 2 ปี นับถัดจากวันที่ได้ส่งมอบงานและคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ดำเนินการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว หากเกิดความชำรุดบกพร่องผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไขให้แล้วเสร็จภายในกำหนด 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับความแจ้งจากผู้ว่าจ้าง

11. ขอบเขตและเงื่อนไขเฉพาะงาน

ด้วย มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสงค์จะดำเนินการจ้างงานปรับปรุงอาคารกีฬา 3 และพื้นที่กิจกรรมการเรียนรู้ นิตยสถาน ตึบบอลครีกรีซ์ อ่างทองครีกรีซ์ จังหวัดนครนายก จำนวน 1 งาน เพื่อให้งานสำเร็จลุล่วงไปตามวัตถุประสงค์ของมหาวิทยาลัย ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามรายละเอียดดังต่อไปนี้

11.1 ข้อกำหนดทั่วไปของมหาวิทยาลัยและเงื่อนไขการดำเนินการ

11.1.1 กำหนดช่วงเวลาเข้าทำงานของผู้รับจ้าง วันจันทร์-ศุกร์ ตั้งแต่เวลา 8.30-16.30 น. โดยการทำงานในวันหยุดนักขัตฤกษ์ หรือวันที่ทางราชการกำหนดให้เป็นวันหยุดราชการ ผู้รับจ้างต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงานทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วันทำการ กรณีที่ผู้รับจ้างต้องการทำงานล่วงเวลาที่กำหนดไว้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือผู้ว่าจ้างทราบล่วงหน้าเพื่อทำการขออนุญาตก่อนดำเนินการ

11.1.2 ผู้รับจ้างต้องทำหนังสือขออนุมัติการเข้าพื้นที่ทำงาน โดยส่งรายชื่อบุคคลที่เข้ามาทำงาน พร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของทุกคน และสำเนาทะเบียนรถยนต์ของทุกคน ที่ลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง ส่งให้ผู้ว่าจ้างหลังจากได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้างให้เข้าปฏิบัติงาน

11.1.3 ผู้รับจ้างต้องทำหนังสือขออนุมัติบุคลากรที่มีใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือใบประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ดังนี้

- 1) วิศวกรโยธา ระดับไม่ต่ำกว่า ภาควิศวกร
- 2) สถาปนิก ระดับไม่ต่ำกว่า ภาควิศวกร

ที่สามารถปฏิบัติงานประจำในโครงการ ทำหน้าที่เป็นผู้จัดการโครงการ 1 คน และมีประสบการณ์ที่เกี่ยวข้องกับงานดังกล่าวไม่น้อยกว่า 2 ปี

11.1.4 ผู้รับจ้างต้องทำหนังสือขออนุมัติวัสดุและอุปกรณ์ทุกรายการ แผนการดำเนินการ Shop Drawings สำหรับการก่อสร้าง ก่อนดำเนินการ

11.1.5 ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้จัดหาอุปกรณ์พิเศษอื่น ๆ เพื่ออำนวยความสะดวกในการปฏิบัติงาน เช่น เครื่องตัดผาคอนกรีต เครื่องเจาะคอนกรีต เครน เป็นต้น และอุปกรณ์ด้านความปลอดภัยในการดำเนินงานของผู้ปฏิบัติงานให้สอดคล้องกับกฎหมายความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานที่เกี่ยวข้อง

11.1.6 ผู้รับจ้างต้องจัดหาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลตามลักษณะงาน และให้ปฏิบัติตามกฎหมายความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง ค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นถือเป็นความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

11.1.7 ผู้รับจ้างต้องดูแลรักษาความสะอาดและป้องกันพื้นที่ก่อนและหลังปฏิบัติงานทุกวัน โดยต้องใช้อุปกรณ์ป้องกันพื้นที่ปฏิบัติงานโดยรอบให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา หากผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จทำให้พื้นที่โดยรอบมีความสกปรกหรือเสียหาย ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบและทำให้อยู่ในสภาพดีดังเดิม โดยค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นถือเป็นความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

11.1.8 การทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ภายในหรือภายนอกอาคาร เส้นทางขนส่งวัสดุจนถึงพื้นที่ปรับปรุง หากมีความไม่เรียบร้อย เป็นความรับผิดชอบของผู้รับจ้างต้องทำความสะอาด ให้มีสภาพความสะอาดเรียบร้อยดังเดิม หากผู้รับจ้างละเลยมหาวิทยาลัยสงวนสิทธิ์ให้พนักงานทำความสะอาดของมหาวิทยาลัยเป็นผู้ดำเนินการ โดยให้ผู้รับจ้างรับผิดชอบค่าใช้จ่ายตามจริง

11.1.9 ผู้รับจ้างจะต้องทำการติดตั้ง มาตรวัดหน่วยการใช้น้ำประปา และมาตรวัดหน่วยการใช้กระแสไฟฟ้าในพื้นที่หน้างาน เพื่อบันทึกการใช้น้ำประปาและกระแสไฟฟ้าตั้งแต่เริ่มต้นโครงการจนสิ้นสุดโครงการ โดยทางมหาวิทยาลัยจะขอเรียกเก็บค่าน้ำประปาและค่ากระแสไฟฟ้าในอัตราที่มหาวิทยาลัยกำหนด หากพื้นที่หน้างานมีการขยับเลื่อนเปลี่ยนตำแหน่งไปเรื่อย ๆ หรือมีหน้างานกระจายหลายจุด ทำให้ไม่สะดวกในการติดตั้งมาตรวัด ทางมหาวิทยาลัยจะขอเรียกเก็บค่าน้ำประปาและค่ากระแสไฟฟ้าแบบเหมาจ่าย โดยจะให้ผู้ควบคุมงานเป็นผู้ประเมินราคาตามการใช้งานจริง

11.1.10 ผู้รับจ้างต้องทำการปิดล้อมพื้นที่ขณะทำงานเพื่อป้องกันไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในพื้นที่ทำงาน ด้วยแผ่น Metal sheet หรือ ผ้าใบ Blue sheet ที่อยู่ในสภาพใหม่ โดยเลือกใช้ให้เหมาะสมกับพื้นที่ ก่อนจะทำการปิดล้อมพื้นที่ต้องทำการแจ้งผู้ควบคุมงานก่อนทุกครั้งและผู้รับจ้างจะต้องทำป้ายบอกเตือนอันตรายติดไว้ที่ Site งาน อย่างน้อย 2 จุด และทำแผงไม้อัดหรือผ้าใบหรือวัสดุอื่นใดที่เหมาะสม ปิดรอบ Site งาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุไม่ให้ออกมาภายนอกและต้องทำความสะอาดบริเวณพื้นที่รอบ Site งาน ทันทีที่ผู้ว่าจ้างตรวจพบความไม่เรียบร้อย

11.1.11 เมื่อดำเนินงานเสร็จผู้รับจ้างต้องจัดทำรายงานการทำงาน แบบก่อสร้างจริง As-Built Drawings ทั้งหมด สถาปนิก วิศวกร ของผู้รับจ้าง ที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม/วิศวกรรมควบคุม ระดับไม่ต่ำกว่าภาคี ในสาขาที่เกี่ยวข้องจะต้องลงนามรับรองความถูกต้อง พร้อมประทับตราบริษัททุกฉบับ แบบ As-Built Drawings ขนาด A3 จำนวน 3 ชุด บันทึกไฟล์แบบก่อสร้างเป็น

AutoCAD File (.dwg) และไฟล์ PDF ลง ฮาร์ดดิสก์แบบพกพา (SSD TYPE) ขนาดไม่น้อยกว่า 1TB จำนวน 2 ชุดพร้อมสถาปนิก/วิศวกรทุกระบบลงนาม ทุกแผ่นในแบบ As-Built และเอกสารที่เกี่ยวข้องให้กับมหาวิทยาลัย

11.1.12 ผู้รับจ้างจะต้องทำป้ายชื่อโครงการ ชื่อบริษัทผู้รับจ้าง ชื่อผู้จัดการโครงการ หมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อได้ และระบุระยะเวลาดำเนินโครงการตั้งแต่เริ่มจนแล้วเสร็จ โดยมีขนาดไม่น้อยกว่า 1.20 x 2.40 เมตร จำนวนไม่น้อยกว่า 2 ป้าย

11.1.13 ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำเครื่องหมายความปลอดภัยในการทำงาน ให้เห็นชัดเจนและต้องมีเครื่องหมายแจ้งเตือนผู้ที่สัญจร หรือนิสิต บุคลากร ให้เห็นชัดเจนเพื่อป้องกันอันตรายจากการปฏิบัติงาน

11.1.14 ความเสียหายใด ๆ ที่เกิดจากการทำงานของผู้รับจ้างนั้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบเองทั้งสิ้น ทั้งทางร่างกายและทางทรัพย์สินของทางราชการหรือบุคลากรของมหาวิทยาลัย ผู้มาติดต่อมหาวิทยาลัย และผู้สัญจรผ่านบริเวณมหาวิทยาลัย

11.1.15 ผู้รับจ้างจะต้องขนย้ายขยะ และเศษวัสดุต่าง ๆ ออกไปทิ้งนอกมหาวิทยาลัย วันต่อวัน ห้ามมิให้เก็บสะสมไว้ และผู้ว่าจ้างจะไม่รับมอบงานรายงวดหรือทั้งสัญญา หากพบว่ามีขยะของผู้รับจ้างอยู่ในพื้นที่มหาวิทยาลัย

11.1.16 ผู้รับจ้างจะต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงมาประจำไว้ที่พื้นที่โครงการตลอดเวลา อันประกอบไปด้วยเคมีดับเพลิง และอุปกรณ์ต้องอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ทันที

11.1.17 ผู้รับจ้างจะต้องทำบัญชีส่งมอบวัสดุอุปกรณ์จากการรื้อถอน และส่งมอบให้กับผู้ว่าจ้างเมื่องานรื้อถอนแล้วเสร็จ

11.1.18 ผู้รับจ้างจะต้องมีหน้าที่ศึกษาและตรวจสอบพื้นที่โดยละเอียดก่อนดำเนินการปรับปรุง

11.1.19 หากเกิดความเสียหายใด ๆ จากการดำเนินงานของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบและดำเนินการให้สภาพดีดังเดิม

11.2 ผู้รับจ้างต้องใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา และจัดทำแผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศ ภายใน 60 วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามในสัญญา (ตามแบบฟอร์มที่กำหนด)

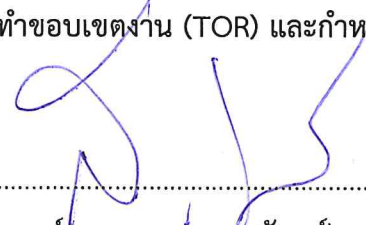
11.3 ผู้รับจ้างต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา และจัดทำแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ ภายใน 60 วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามในสัญญา (ตามแบบฟอร์มที่กำหนด)

11.4 ผู้รับจ้างต้องเสนอและขออนุมัติแผนการทำงานก่อสร้างให้แล้วเสร็จภายใน 15 วัน ตามหนังสือเวียน ที่ กค (กวจ) 0405.2/ว124 ของกรมบัญชีกลาง

12. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติมหรือเสนอแนะวิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็นที่เปิดเผยตัวได้

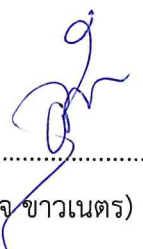
1. ทางไปรษณีย์ ส่งถึง คณะพลศึกษา มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ (งานพัสดุ)
เลขที่ 63 หมู่ 7 ถนนรังสิต-นครนายก ตำบลองครักษ์ อำเภอองครักษ์ จังหวัดนครนายก 26120
2. โทรศัพท์ 02-649-5000 ต่อ 22514
3. E-mail: saneer@g.swu.ac.th

คณะกรรมการจัดทำขอบเขตงาน (TOR) และกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง


..... ประธานกรรมการ
(อาจารย์ ดร.เสกฐา ศาสสนันท์)


..... กรรมการ
(รองศาสตราจารย์ ดร.ประชา บุญหวานิชกุล)


..... กรรมการ
(อาจารย์ ดร.เกริกวิทย์ พงศ์ศรี)


..... กรรมการ
(นายสุกกิจ ขาวเนตร)


..... กรรมการ
(นางกาญจนา รุ่งกำจัด)