



มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร
ส่วนพัฒนากายภาพ สำนักงานอธิการบดี

โครงการ

งานจ้างปรับปรุงพื้นที่และลู่วิ่งโดยรอบสนามกีฬา
สำหรับนิสิตและชุมชน แขวงคลองเตยเหนือ
เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

รายการประกอบแบบ งานสถาปัตยกรรม

ข้อกำหนดงานทำพื้นยาง

พื้นลู่วิ่ง ทำจากเม็ดยาง EPDM ผสมกาวโพลียูรีเทนโเบเดอร์ประเภท Aliphatic ที่มีลักษณะการใช้งานสำหรับเล่นกีฬา สนามเด็กเล่น เดิน วิ่ง หรือออกกำลังกาย มีความนุ่มและยืดหยุ่นมากกว่าพื้นปกติ และมีความคงทนสูง สามารถทนแดดและป้องกันรังสีอัลตราไวโอเล็ต

ชั้นที่ 1 รองพื้น (Primer) ชั้นยึดเกาะ ระหว่างยาง EPDM กับชั้น Sub-base หนาประมาณ 0.25 มม.

ชั้นที่ 2 ชั้นยางสนาม EPDM หนาน้อย 10 มม.

การติดตั้ง

1. ตรวจสอบพื้นคอนกรีต/ยางมะตอยให้เรียบเสมอกัน ไม่มีรอยแตกร้าวหรือแอ่งกระเทาะ
2. ขัดแต่งผิวเดิมให้เรียบและทำความสะอาด
3. ฉาบรองพื้น(Primer)ลงบนคอนกรีต/ยางมะตอยที่แห้งดีแล้ว ทิ้งไว้ประมาณ 5-6 ชั่วโมง
4. ผสมเม็ดยาง EPDM กับโพลียูรีเทนโเบเดอร์ชนิดอะลิฟาติก สัดส่วน 1:5 ปาดส่วนผสมบนพื้นให้ได้ความหนาอย่างน้อย 10 มม. และ ทำลวดลายที่ต้องการ รองนเกลือบแห้ง
5. รีดด้วยเครื่องรีดร้อน Heating Roller หรือ Paving machine ทิ้งไว้ให้แห้งสนิทให้ได้ความหนารวม 10 มม.

คุณสมบัติอื่นๆ

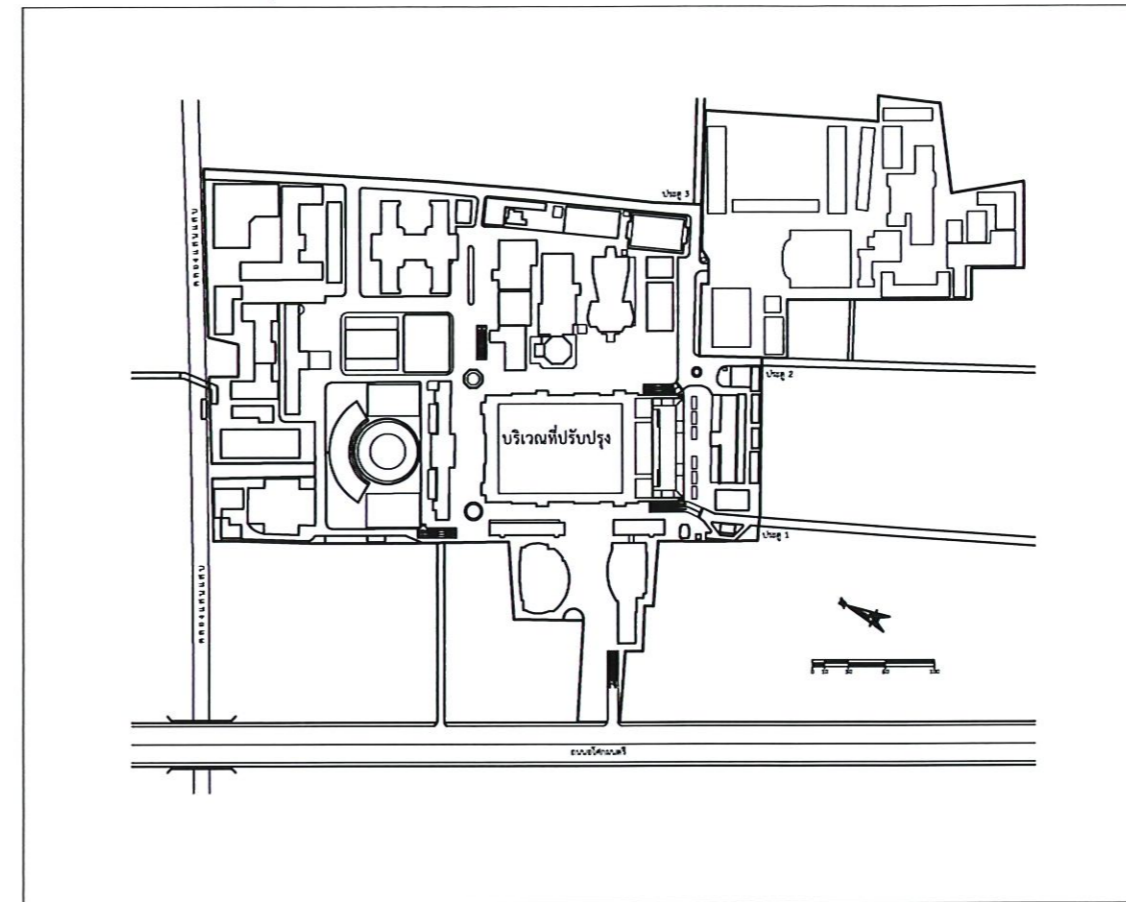
1. ได้รับการรับรอง มอก.2683-2563 หรืออื่นๆที่หน่วยงานราชการเชื่อถือ
2. มีผลวิเคราะห์โลหะหนัก เช่นตะกั่ว โครเมียม แคดเมียม สารหนูและปรอท ต้องไม่เป็นอันตรายต่อสุขภาพและสิ่งแวดล้อม
3. กาวโเบเดอร์ต้องมีค่าสารระเหยไม่เกิดเกณฑ์ที่กำหนดด้านความปลอดภัย

ทุกขั้นตอนการติดตั้ง ต้องดำเนินการในสภาวะอากาศแห้ง ไม่มีฝนตก หรือน้ำค้าง/เปียกชื้น หากพบเห็นฝ้าฝน ผู้รับจ้างต้องทำขั้นตอนนั้นๆใหม่โดยไม่สามารถเรียกค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมได้

การติดตั้ง ให้ปฏิบัติตามมาตรฐานของผู้ผลิตอย่างเคร่งครัด หากมีการปรับเปลี่ยนใดๆ ให้เสนอกับคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ/ผู้ควบคุมงานเพื่ออนุมัติก่อนดำเนินงาน ทั้งนี้ มาตรฐานงานติดตั้งที่เสนอ ต้องมีคุณภาพเทียบเท่า หรือสูงกว่าที่ระบุในแบบรูปรายการทุกประการ และ ต้องมีการตรวจสอบ รับรองความถูกต้องของงานติดตั้งโดยละเอียดโดยผู้ผลิตเป็นลายลักษณ์อักษร ก่อนส่งมอบงาน

งานตีเส้นสนาม : ให้ใช้สีสำหรับตีเส้นสนามกีฬา ที่มีความคงทนต่อสภาพแวดล้อม การกัดกร่อน และรังสีจากดวงอาทิตย์

สถานที่ทำการปรับปรุง



ส่วนพัฒนากายภาพ สำนักงานอธิการบดี
มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร
114 ซอยสุขุมวิท 23 เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
โทรศัพท์ : 02-649-5000 โทรสาร : 02-258-4007
www.swu.ac.th

ครั้งที่	รายการแก้ไข
ออกแบบ	
เขียนแบบ	
วันที่	
งานสถาปัตยกรรม	
สถาปนิก	นาย พงศ์พันธ์ นิธิสัพพัญญู ก-สท.17999
งานวิศวกรรมโยธา	
วิศวกรโยธา	น.ส.ลลิตา สิงห์ทอง กย.68166
	น.ส. นันทพร คุ่มสอน กย.74577
	นาย ศุภโชค นิลทะราช กย.92069
งานวิศวกรรมไฟฟ้า	
วิศวกรไฟฟ้า	นายเอกรินทร์ งามักแก้ว กพท.40393
สถาปนิกโครงการ	
ผู้ออกแบบ	
เขียนแบบ	
บันทึก	
โครงการ	
งานจ้างปรับปรุงพื้นที่และลู่วิ่งโดยรอบสนามกีฬา สำหรับนิสิตและชุมชน แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร	
สถานที่	
แบบแสดง	
สารบัญแบบและรายการประกอบแบบ	
แบบเลขที่	มาตราส่วน
A-01	
วันที่	จำนวนแผ่น
	แก้ไขครั้งที่

ข้อกำหนดในงานก่อสร้าง

รายการปรับปรุง

1. ปรับปรุงสถานที่ ตามแบบ
2. รื้อ, ย้ายครุภัณฑ์บางส่วนออก ตามแบบ

ข้อกำหนดงานสถาปัตยกรรม

1. ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการตรวจสอบสำรวจพื้นที่ที่จะทำการก่อสร้าง เพื่อให้รู้สภาพต่างๆ ของสถานที่ก่อสร้าง หรือบริเวณก่อสร้าง จะได้เป็นแนวทางในการพิจารณาทำงาน Site work ต่างๆ ก่อนดำเนินงาน
2. ผู้รับจ้างจะต้องทำการรังวัดสถานที่ก่อสร้าง วางผังอาคาร จัดทำระดับอ้างอิง ตรวจสอบแนวและระยะต่างๆ ตามแบบก่อสร้าง พร้อมจัดทำรายงานความถูกต้องหรือความคลาดเคลื่อนต่างๆ ที่แตกต่างไปจากแบบก่อสร้างเป็นลายลักษณ์อักษร แก่กรรมการควบคุมงานพิจารณาตรวจสอบและอนุมัติ
3. ให้ผู้รับจ้าง นำเสนอรูปแบบของวัสดุและครุภัณฑ์ทุกชนิด รวมถึงวิธีการติดตั้ง แก่กรรมการควบคุมงาน เพื่อให้พิจารณาอนุมัติ ก่อนลงมือติดตั้ง
4. ห้ามมิให้ผู้รับจ้างหาบวัดระยะในแบบเอง ให้ยึดระยะที่ระบุในแบบเป็นหลัก
5. ระยะทั้งหมดเป็นหน่วยเมตร เว้นแต่ระบุในแบบ
6. รายละเอียดในแบบ อาจมีการเปลี่ยนแปลงตามสภาพหน้างาน เพื่อให้เป็นไปตามหลัก วิศวกรรม สถาปัตยกรรม และ มาตรฐานการติดตั้ง โดยผู้รับจ้าง ต้องเสนอ Shop drawing เพื่อให้กรรมการควบคุมงานพิจารณา เห็นชอบ และอนุมัติ ก่อนดำเนินงาน ระยะที่กำหนดในแบบแปลน อาจไม่เป็นไปตามสภาพหน้างาน ผู้รับจ้างต้องสำรวจ ทำความเข้าใจสภาพหน้างานจริงเพื่อไม่ให้เกิดปัญหาในขั้นตอนการดำเนินงาน และจะเรียกค่าใช้จ่ายใดๆจากความคลาดเคลื่อนที่เกิดขึ้นเพิ่มเติมไม่ได้

งานติดตั้งอุปกรณ์-ครุภัณฑ์ ผู้รับจ้างต้องศึกษา Specification sheet หรือ Installation guide ก่อนลงมือติดตั้ง และต้องพร้อมใช้งานดีเมื่อติดตั้งแล้วเสร็จ

7. รูปภาพที่ครุภัณฑ์ที่นำมาประกอบ เป็นตัวอย่างเท่านั้น ผู้ยื่นเสนอราคามีสิทธิ์เสนอคุณลักษณะของงานครุภัณฑ์ของผู้เสนอราคา เพื่อประกอบการตัดสินใจได้ โดยเงื่อนไขที่นำมาเทียบต้องมีคุณภาพสูงกว่าที่ระบุไว้เท่านั้น โดยให้เสนอตัวอย่างจริงที่กำหนดไว้ 1 ชิ้นตัวอย่าง เพื่อให้กรรมการควบคุมงานร่วมกับคณะกรรมการตรวจการจ้างพิจารณาเห็นชอบก่อนดำเนินการติดตั้ง
8. งานรื้อถอนใดๆที่ไม่ได้อยู่ในรายการแต่จำเป็นต้องทำการรื้อถอนเพื่อให้งานก่อสร้างเป็นไปตามวัตถุประสงค์ของรูปแบบรายการหรือต้องรื้อถอน เพื่อความปลอดภัย ของสถานที่ๆปรับปรุง ให้เป็นดุลยพินิจของกรรมการผู้ควบคุมงานหรือกรรมการตรวจการจ้าง ให้ผู้รับจ้างทำ check list รายงานต่อกรรมการควบคุมงาน เพื่อพิจารณาก่อนทำการรื้อถอน
9. วัสดุปิดผิวงานตกแต่ง อาทิเช่น ลามิเนต, เมลามีน, วีเนียร์ หรืออื่นๆที่จำเป็นต้องเลือก สี ลวดลาย ที่เกี่ยวข้องกับงานสถาปัตยกรรม ผู้รับจ้างต้องนำเสนอ กับ คณะกรรมการควบคุมงานหรือกรรมการตรวจการจ้าง ก่อนดำเนินงาน
10. ผู้รับจ้างต้อง เซ็นรับรองในแบบรูปแบบรายการทุกแผ่น เสนอกับกรรมการควบคุมงาน เพื่อทำการอนุมัติ ก่อนดำเนินงานปรับปรุง
11. ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนการใช้พื้นที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญาภายใน 60 วัน นับจากวันที่ได้ลงนามสัญญาและผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนการใช้พื้นที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา ภายใน 60 วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามสัญญา
- 11.5 ผู้รับจ้างต้องส่งมอบการรับประกันผลิตภัณฑ์หรืองานติดตั้งใดๆนอกเหนือจากสัญญาจ้างระบุ(ถ้ามี) ให้แก่มหาวิทยาลัย ก่อนส่งมอบงานงวดสุดท้าย
- 12.อื่นๆ ตามข้อกำหนดของมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ



ส่วนพัฒนากายภาพ สำนักงานอธิการบดี
มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร
114 ซอยสุขุมวิท 23 เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
โทรศัพท์ : 02-649-5000 โทรสาร : 02-258-4007
www.swu.ac.th

ครั้งที่	รายการแก้ไข
ออกแบบ	
เขียนแบบ	
วันที่	

งานสถาปัตยกรรม
สถาปนิก นาย พงศ์พันธ์ นิธิสัทพันธ์ ภ-สถ.17999
พงศ์พันธ์

งานวิศวกรรมโยธา
วิศวกรโยธา น.ส.สลิศา สิงห์ทอง ทย.68166
สลิศา
น.ส. นันทพร คุ้มสอน ทย.74577
นันทพร
นาย สุภโชค นิลทะราช ทย.92069
สุภโชค

งานวิศวกรรมไฟฟ้า
วิศวกรไฟฟ้า นายเอกวิทย์ งามักแค้น ภพท.40393

สถาปนิกโครงการ
ผู้ออกแบบ

เขียนแบบ

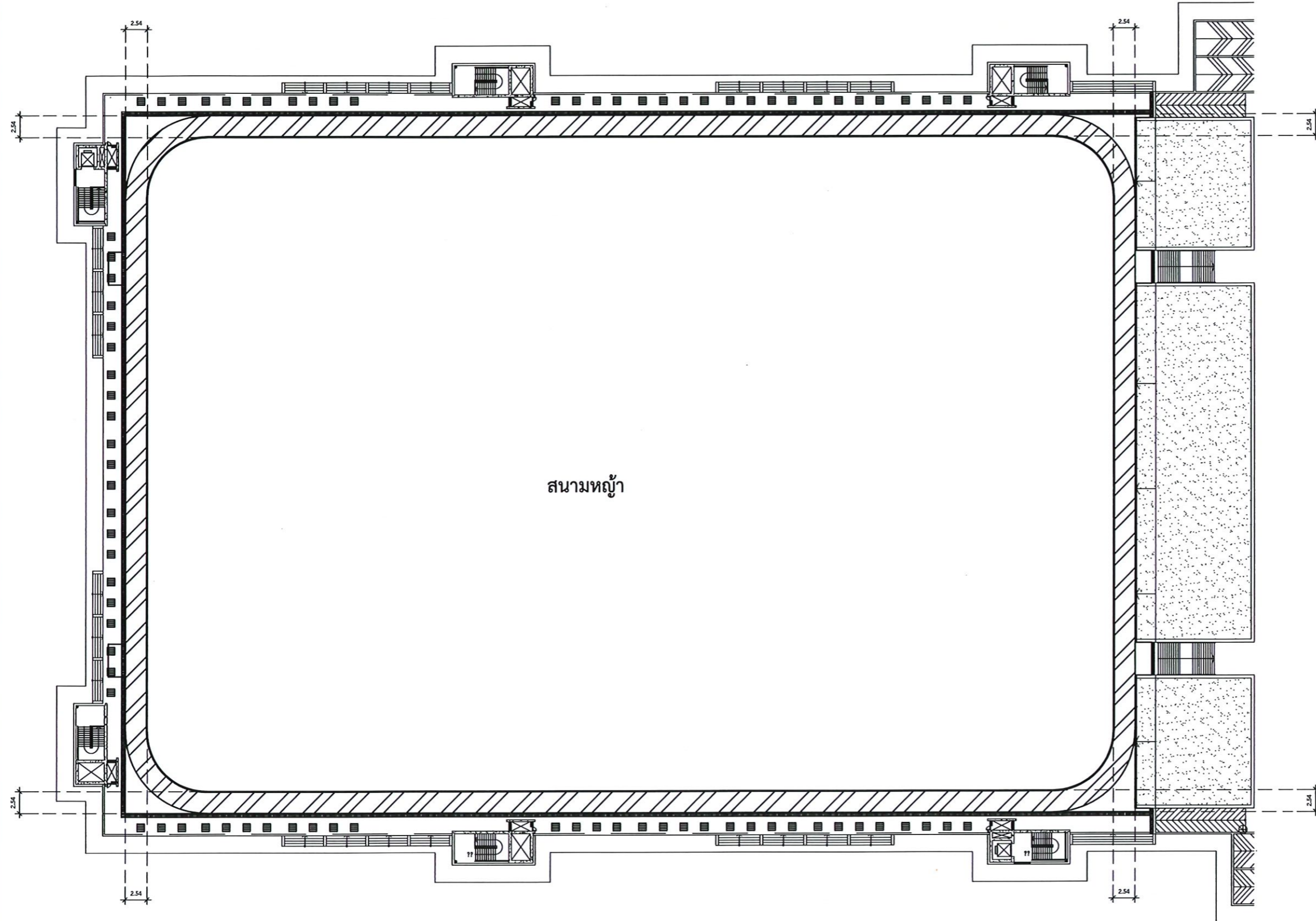
บันทึก

โครงการ
งานจ้างปรับปรุงพื้นที่และตู้วิ่งโดยรอบสนาม
กีฬา สำหรับนิสิตและชุมชน แขวงคลองเตย
เหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

สถานที่

แบบแสดง
ผังบริเวณเดิม

แบบเลขที่ A-02	มาตราส่วน
วันที่	จำนวนแผ่น แก้ไขครั้งที่



พื้นที่เดิมกว้างประมาณ 2.44 เมตร รื้อถอนพื้นยาง ขอบคั่นหินด้านในเดิมออก

ผังบริเวณเดิม

มาตราส่วน 1 : 500





ส่วนพัฒนากายภาพ สำนักงานอธิการบดี
มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร
114 ซอยสุขุมวิท 23 เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
โทรศัพท์ : 02-649-5000 โทรสาร : 02-258-4007
www.swu.ac.th

ครั้งที่	รายการแก้ไข
ออกแบบ	
เขียนแบบ	
วันที่	

งานสถาปัตยกรรม
สถาปนิก นาย พงศ์พันธ์ นิมิตพันธ์ ก-สท.17999
อ.สมคิด

งานวิศวกรรมโยธา
วิศวกรโยธา น.ส.ลลิตา สิงห์ทอง กย.68166
น.ส. นันทพร คุ่มสอน กย.74577
นาย สุภโชค นิลทะราช กย.92069
อ.สมคิด

งานวิศวกรรมไฟฟ้า
วิศวกรไฟฟ้า นายเอกรินทร์ งามักแวน กฟท.40393

สถาปนิกโครงการ
ผู้ออกแบบ

เขียนแบบ

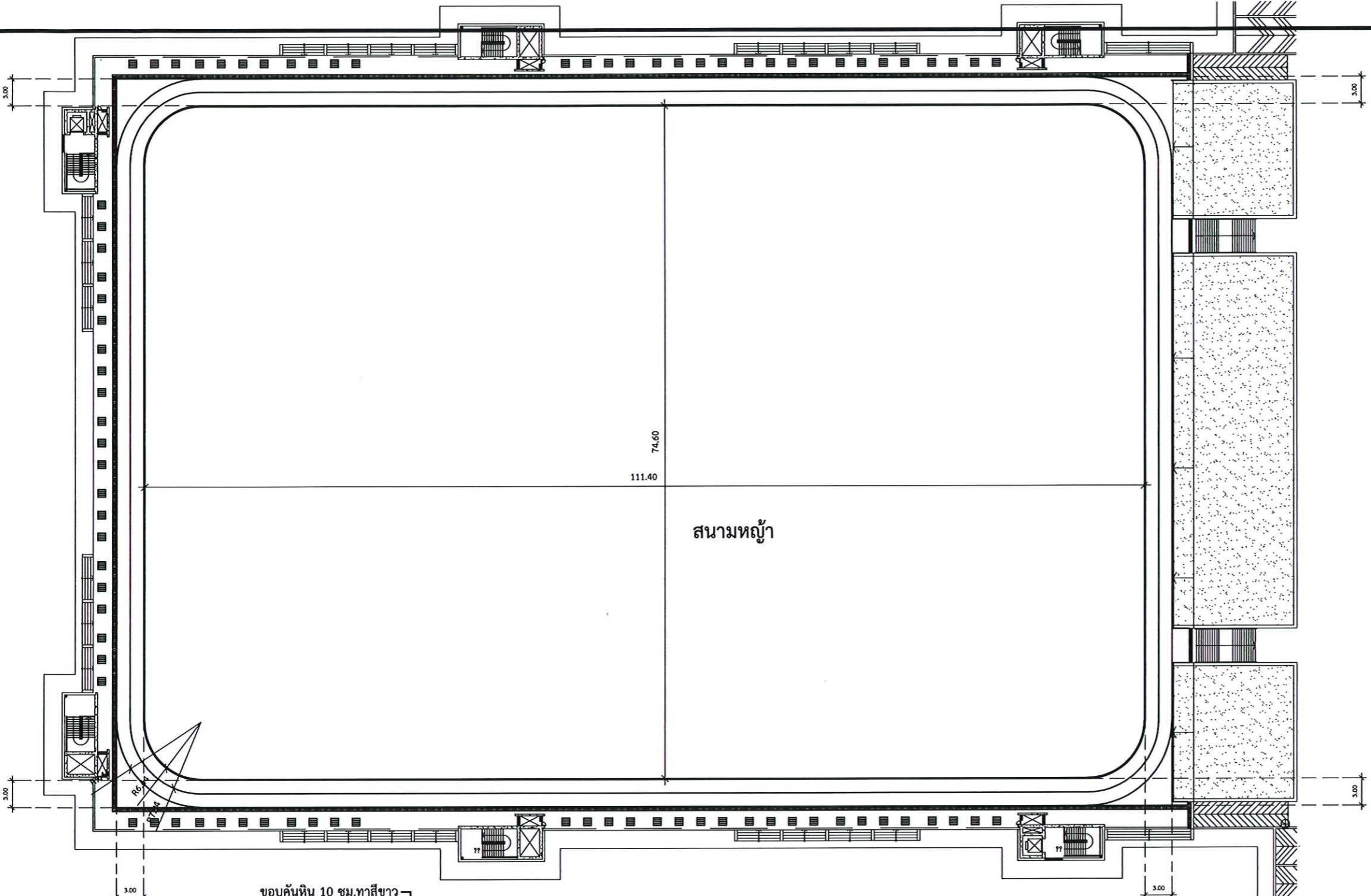
บันทึก

โครงการ
งานจ้างปรับปรุงพื้นที่และคู่อ้อมโดยรอบสนามกีฬา สำหรับนิสิตและชุมชน แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

สถานที่

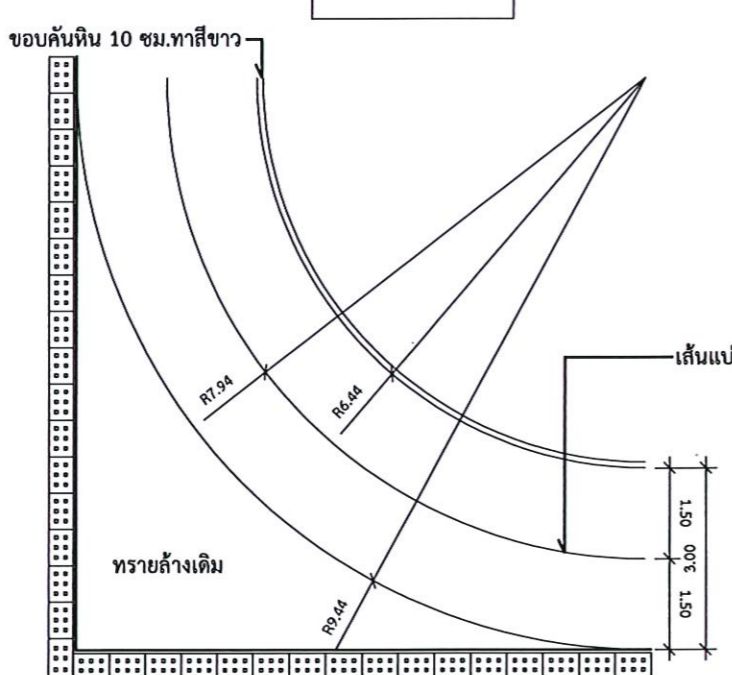
แบบแสดง
ผังบริเวณปรับปรุง

แบบเลขที่ A-03	มาตราส่วน
วันที่	จำนวนแผ่น
	แก้ไขครั้งที่



ผังบริเวณปรับปรุง
มาตราส่วน 1 : 500

****รูปแบบการตีเส้นแบ่งเลน และสีที่ใช้ อาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ โดยให้เสนอตัวอย่างกับกรรมการตรวจรับพัสดุเพื่ออนุมัติก่อนดำเนินงาน



แบบขยายทางโค้ง
มาตราส่วน 1 : 125

ขอบคันหิน 10 ซม.ทาสีขาว



แบบขยายทางตรง
มาตราส่วน 1 : 125



ส่วนพัฒนาภาพถ่าย สำนักงานอธิการบดี
มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร
114 ซอยสุขุมวิท 23 เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
โทรศัพท์ : 02-649-5000 โทรสาร : 02-258-4007
www.swu.ac.th

ครั้งที่		รายการแก้ไข
ออกแบบ		
เขียนแบบ		
วันที่		

งานสถาปัตยกรรม	สถาปนิก นาย พงศ์พันธ์ ปิยะสพันธ์ ภ-สถ.17999
งานวิศวกรรมโยธา	วิศวกรโยธา น.ส.ลลิตา สิงห์ทอง ภย.68166
	น.ส. นันทพร คุ้มสอน ภย.74577
	นาย สุภโชค นิลทะราช ภย.92069

งานวิศวกรรมไฟฟ้า	วิศวกรไฟฟ้า นายเอกรินทร์ งามักแค้น ภพท.40393
------------------	--

สถาปนิกโครงการ	ผู้ออกแบบ
----------------	-----------

เขียนแบบ	
----------	--

บันทึก	
--------	--

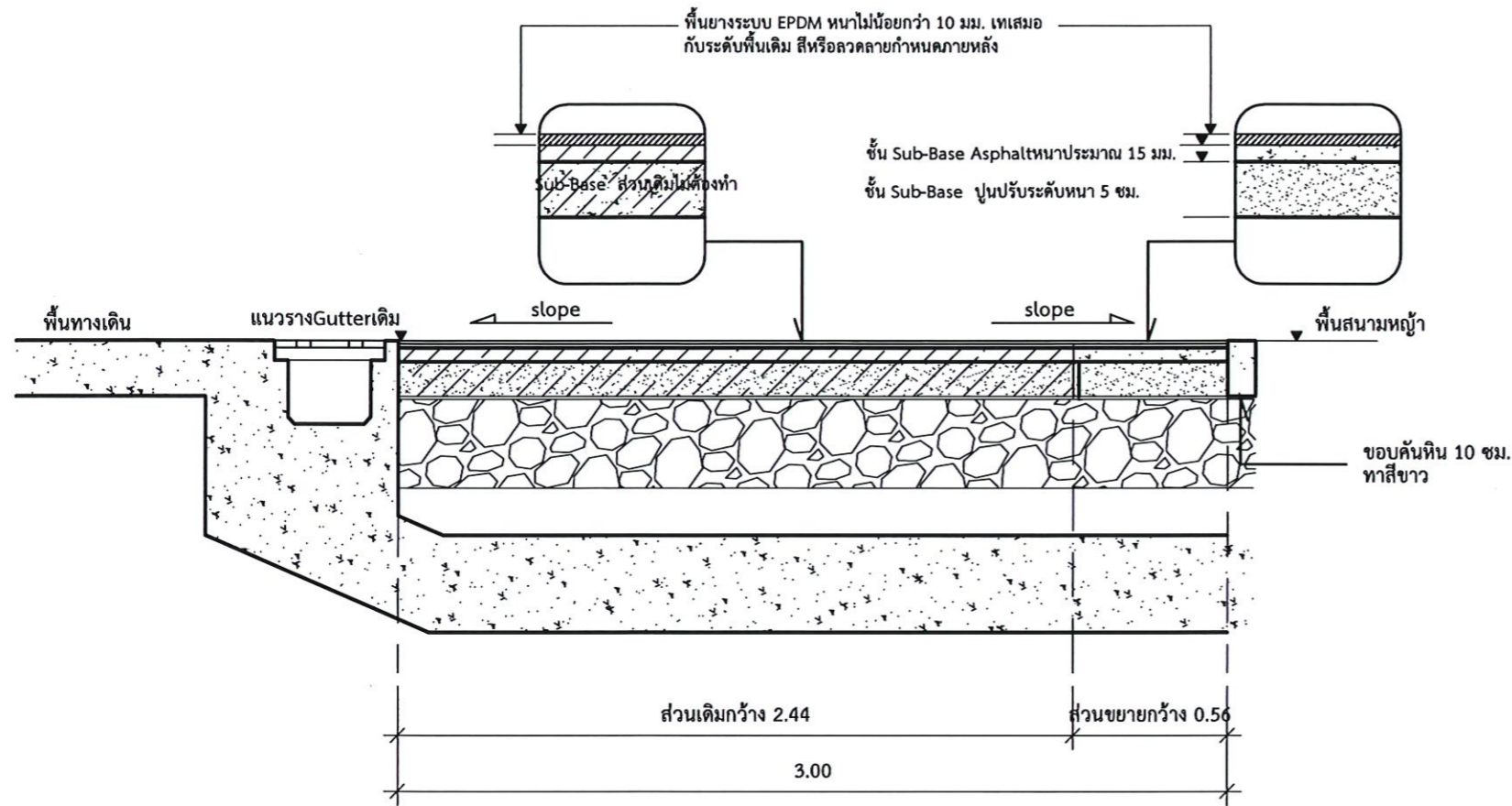
โครงการ	งานจ้างปรับปรุงพื้นที่และคู่อ้อมโดยรอบสนามกีฬา สำหรับนิสิตและชุมชน แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
---------	--

สถานที่	
---------	--

แบบแสดง	แบบขยายพื้น
---------	-------------

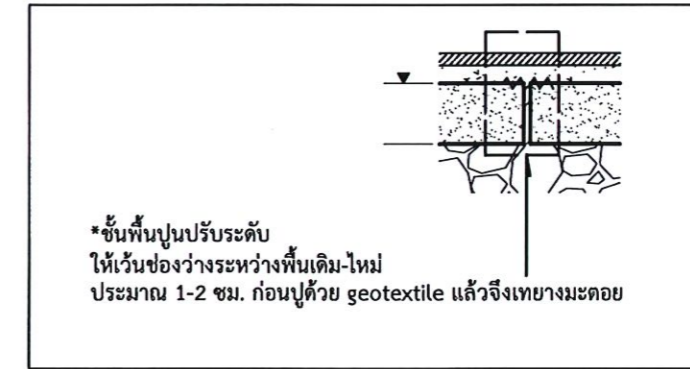
แบบเลขที่	มาตราส่วน
A-04	1:25

วันที่	จำนวนแผ่น	แก้ไขครั้งที่



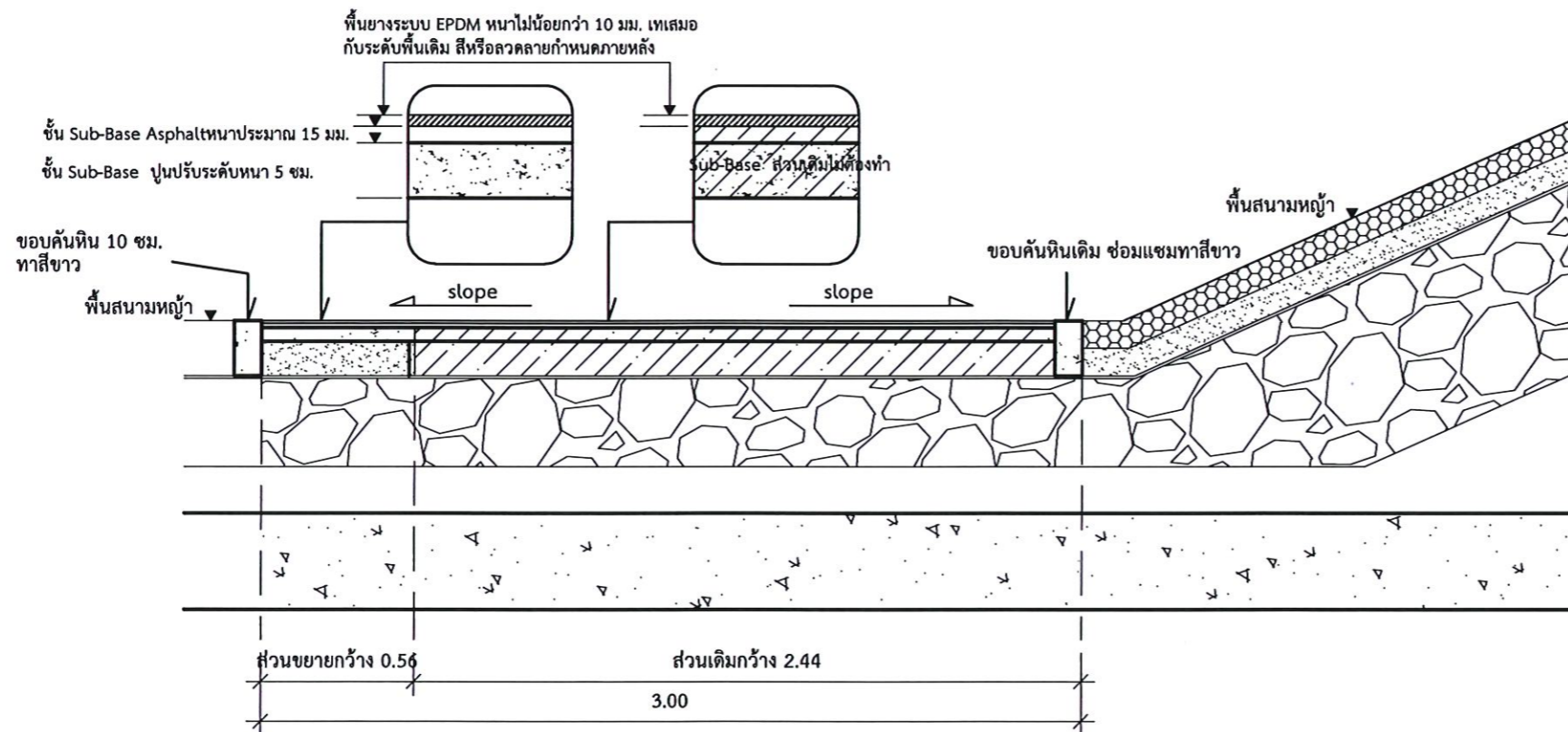
แบบขยาย A

มาตราส่วน 1 : 25



แบบขยาย A

มาตราส่วน 1 : 25



แบบขยาย B

มาตราส่วน 1 : 25

- ****Detailงานปรับปรุงพื้น อาจมีการปรับเปลี่ยน ตามสภาพหน้าจริง
- จะต้องเป็นไปตามหลักวิศวกรรม สถาปัตยกรรม หรือ มาตรฐานผลิตภัณฑ์ และ มาตรฐานอื่นๆที่เกี่ยวข้อง
- *ให้ผู้รับจ้างนำเสนอกรรมวิธีการติดตั้งให้คณะกรรมการตรวจการจ้างร่วมกับผู้ควบคุมงานทราบก่อนดำเนินการ
- *งานปรับปรุงจะต้องไม่กระทบกับโครงสร้างหลักของอาคาร
- *พื้นผิวชั้น sub-base ของส่วนเดิม หากไม่เรียบ ไม่พร้อมติดตั้ง ให้ซ่อมแซมให้เรียบร้อยจนพร้อมติดตั้ง