

ขอบเขตของงาน Terms of Reference (TOR)
งานประกวดราคาจ้างก่อสร้างปรับปรุงพื้นที่ส่งเสริมการศึกษา ชั้น 8
อาคารสำนักหอสมุดกลาง แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร จำนวน 1 งาน ครั้งที่ 2
ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-Bidding)

1. ความเป็นมา

สำนักหอสมุดกลาง เป็นหน่วยงานหลักที่ทำหน้าที่ให้บริการทรัพยากรสารสนเทศและสนับสนุนการเรียนการสอน การค้นคว้าวิจัยให้แก่บุคลากรและนักศึกษา โดยมุ่งเน้นการสร้างสภาพแวดล้อมที่เอื้อต่อการเรียนรู้ในยุคดิจิทัล (Modern Learning Space)

ปัจจุบันพื้นที่บริเวณ ชั้น 8 อาคารสำนักหอสมุดกลาง แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร มีสภาพการใช้งานมาเป็นระยะเวลานาน ส่งผลให้วัสดุพื้นผิว ระบบสาธารณูปโภค ตลอดจนการจัดวางพื้นที่ใช้สอยบางส่วนไม่สอดคล้องกับการเปลี่ยนแปลงของเทคโนโลยีและพฤติกรรมการเรียนรู้ของผู้ใช้บริการในปัจจุบัน ที่ต้องการความยืดหยุ่น (Flexibility) และพื้นที่ส่งเสริมการสร้างสรรค์นวัตกรรม

ดังนั้น เพื่อพัฒนาศักยภาพของพื้นที่ให้เป็นศูนย์กลางการเรียนรู้ที่ทันสมัย มีความปลอดภัย และรองรับกิจกรรมส่งเสริมการศึกษาหลากหลายรูปแบบ สำนักหอสมุดกลาง จึงมีความประสงค์จะดำเนินการ จ้างก่อสร้างปรับปรุงพื้นที่ส่งเสริมการศึกษา ชั้น 8 อาคารสำนักหอสมุดกลาง เพื่อให้มีสภาพแวดล้อมที่เหมาะสม มั่นคงแข็งแรง และได้มาตรฐานสากล

2. วัตถุประสงค์

- เพื่อปรับปรุงซ่อมแซมและตกแต่งภายในพื้นที่ชั้น 8 อาคารสำนักหอสมุดกลาง ให้มีความสวยงาม ทันสมัย และพร้อมใช้งาน
- เพื่อจัดสรรพื้นที่การเรียนรู้ (Learning Space) ให้สอดคล้องกับพฤติกรรมของผู้ใช้บริการและการจัดการศึกษาสมัยใหม่
- เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพของระบบวิศวกรรมอาคารและระบบสาธารณูปโภคภายในพื้นที่ให้มีความปลอดภัยและประหยัดพลังงาน

3. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

- มีความสามารถตามกฎหมาย
- ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

- 3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบ ที่ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของ กรมบัญชีกลาง
- 3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงาน ของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- 3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหาร พัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- 3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานก่อสร้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
- 3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่สำนักหอสมุดกลาง ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขัน ราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
- 3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่น ข้อเสนอได้มีคำสั่งสละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- 3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อย กว่า 16,500,000.00 บาท (สิบหกล้านบาทถ้วน) ซึ่งเป็นผลงานที่ดำเนินการแล้วเสร็จใน ระยะเวลาไม่เกิน 5 ปี นับย้อนหลังจากวันยื่นข้อเสนอ และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับ หน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่สำนักหอสมุดกลาง เชื้อถือ โดยต้องแสดงหลักฐานที่ นำเชื่อถือหรือเอกสารที่มีผลผูกพันตามกฎหมายประกอบอ้างอิงผลงานดังกล่าว เช่น สำเนาสัญญา จ้างก่อสร้าง หรือสำเนาหนังสือรับรองผลงานของผู้ว่าจ้าง เป็นต้น
- 3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้
 - (1) การกำหนดสัดส่วนในการเข้าร่วมค้าของคู่สัญญา
กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่า ตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย
 - (2) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการ ร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักผู้เข้าร่วม ค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

(3) การยื่นข้อเสนอของกิจการร่วมค้า

(3.1) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่ง เป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

(3.2) การยื่นข้อเสนอด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e - bidding) ให้ผู้เข้าร่วมค้าที่ได้รับมอบหมายหรือมอบอำนาจตามข้อ (3.1) ดำเนินการซื้อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ กรณีที่มีการจำหน่ายเอกสารซื้อหรือจ้าง

3.12 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

3.13 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

1. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า 1 ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก 1 ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ งบแสดงฐานะการเงิน 1 ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ หมายถึง งบแสดงฐานะการเงินย้อนไปก่อน วันที่หน่วยงานของรัฐกำหนดให้เป็นวันยื่นข้อเสนอ 1 ปีปฏิทิน เว้นแต่กรณีนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หากวันยื่นข้อเสนอเป็นช่วงระยะเวลาที่กรมพัฒนาธุรกิจการค้ากำหนดให้นิติบุคคลยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ซึ่งจะอยู่ในช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม ของทุกปี โดยนิติบุคคลที่เป็นผู้ยื่นข้อเสนอ นั้นยังอยู่ในช่วงของการยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า คือ ช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม กรณีนี้ให้สามารถยื่นงบแสดงฐานะการเงินย้อนไปอีก 1 ปี ได้

2. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีกรณารายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า หรือกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศซึ่งยังไม่มีกรณารายงานงบแสดงฐานะการเงิน ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอไม่ต่ำกว่า 8 ล้านบาท

3. สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน 500,000 บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝาก ไม่เกิน 90 วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

4. กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ สามารถดำเนินการได้ดังนี้

(1) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หรือบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศหรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน 90 วัน

(2) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือบุคคลธรรมดาที่ไม่ได้ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ หรือเป็นสินเชื่อที่ธนาคารต่างประเทศหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารกลางต่างประเทศนั้น ตามรายชื่อบริษัทที่ธนาคารกลางต่างประเทศนั้นแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน 90 วัน

5. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือบุคคลธรรมดาที่ไม่ได้ถือสัญชาติไทยตามข้อ 2 ข้อ 3 และข้อ 4 (2) มูลค่าจะต้องเป็นไปตามอัตราแลกเปลี่ยนเงินตรา ตามประกาศที่ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนด ในช่วงระหว่างวันที่เผยแพร่ประกาศและเอกสารประกวดราคาในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (e - GP) จนถึงวันเสนอราคา

ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นเอกสารที่แสดงให้เห็นถึงข้อมูลเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิของกิจการแล้วแต่กรณี ประกอบกับเอกสารดังกล่าวจะต้องผ่านการรับรองตามระเบียบกระทรวงการต่างประเทศว่าด้วยการรับรองเอกสาร พ.ศ. 2539 และที่แก้ไขเพิ่มเติม กำหนด โดยจะต้องยื่นเอกสารดังกล่าวในวันยื่นข้อเสนอ หากผู้ยื่นข้อเสนอได้มีการยื่นเอกสารดังกล่าวมาพร้อมกับการยื่นข้อเสนอให้ถือว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นยื่นเอกสารไม่ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา

6. กรณีตาม ข้อ 1 - ข้อ 5 ไม่ใช่บังคับกรณีดังต่อไปนี้

(6.1) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐภายในประเทศ

(6.2) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตาม

พระราชบัญญัติล้มละลาย พ.ศ. 2483 และที่แก้ไขเพิ่มเติม

(6.3) งานจ้างก่อสร้างที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐที่ได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้วก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ มีผลใช้บังคับ

(6.4) การจัดซื้อจัดจ้างตามมาตรา 56 วรรคหนึ่ง (2) (ข) และ (ค) แห่งพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ

(6.5) การซื้อสิ่งหาริมทรัพย์และการเช่าสิ่งหาริมทรัพย์

(6.6) กรณีงานจ้างบริการหรืองานจ้างเหมาบริการกับบุคคลธรรมดา เช่น จ้าง

พนักงานขับรถ ครูชาวต่างชาติ พนักงานเก็บขยะ พนักงานบันทึกข้อมูล เป็นต้น

ทั้งนี้ ทางสำนักหอสมุดกลาง จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติและข้อเสนอทางด้านเทคนิคของผู้ยื่นข้อเสนอทุกรายว่าเป็นไปตามเงื่อนไขและข้อกำหนดในการประกวดราคาหรือไม่ หากผู้ยื่นข้อเสนอรายใดมีคุณสมบัติไม่ครบถ้วน สำนักหอสมุดกลาง ขอตัดสิทธิ์ในการประกวดราคาในครั้งนี้

4. ขอบเขตของการดำเนินงาน

รายละเอียดตามแบบรูปรายการสิ่งก่อสร้าง และรายการประกอบแบบก่อสร้างตามแนบ

5. สถานที่ดำเนินการก่อสร้าง

อาคารสำนักหอสมุดกลาง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

114 ถนนสุขุมวิท 23 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110

6. กำหนดเวลาส่งมอบงานจ้าง

240 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

7. งวดงานและการจ่ายเงิน

แบ่งงวดงานเป็น 6 งวดงาน ภายในระยะเวลาดำเนินการ 240 วัน ดังนี้

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 10 ของราคาค่าจ้าง

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานตามแบบรูปและรายการในสัญญา ดังนี้

- เมื่อผู้รับจ้างส่งแผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศ และแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ และได้รับการอนุมัติแล้ว

- เมื่อผู้รับจ้างส่งมอบแผนแผนการทำงาน (Action Plan) และตารางเวลา (Bar Chart/S-Curve) และได้รับการอนุมัติแล้ว
 - เมื่อผู้รับจ้างนำเสนอวัสดุอุปกรณ์ (Material Approval) ทั้งหมดของโครงการ และได้รับการอนุมัติแล้ว
 - เมื่อผู้รับจ้างทำแนวป้องกันรั้วผ้าใบกันฝุ่น, แนวรั้วป้ายไวนิล และแนวป้องกันผ้าใบพลาสติกภายในอาคาร
 - เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการรื้อถอนทั้งหมด แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 95%
 - เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการลื้อระบบลิฟต์เดิม และทำส่วนป้องกันความเสียหาย, งานสกัดโครงสร้างพื้นและผนังภายในห้องลิฟต์เดิม แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 95%
 - เมื่อผู้รับจ้างทำงานโครงสร้างพื้นฐาน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 95%
- ภายในระยะเวลา 30 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 20 ของราคาค่าจ้าง

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานตามแบบรูปและรายการในสัญญา ดังนี้

- เมื่อผู้รับจ้างทำงานโครงสร้างปล่องสีฟต์ส่วนขยาย และติดตั้งลิฟต์โดยสารที่ตำแหน่งใหม่พร้อมทดสอบ และการตรวจสอบความปลอดภัยโดยวิศวกร ให้สามารถใช้งานได้ แล้วเสร็จ 100%
 - เมื่อผู้รับจ้างทำงานเมนไฟฟ้า และตู้ควบคุม แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 95%
 - เมื่อผู้รับจ้างทำงานติดตั้งสายไฟฟ้า และสายสัญญาณ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 95%
 - เมื่อผู้รับจ้างทำงานติดตั้งสายสัญญาณระบบกล้องวงจรปิด แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 95%
 - เมื่อผู้รับจ้างทำงานระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 95%
 - เมื่อผู้รับจ้างทำงานกันผนังภายใน-ภายนอก (ไม่รวมงานทาสี) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 95%
- ภายในระยะเวลา 70 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ 3 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 20 ของราคาค่าจ้าง

- เมื่อผู้รับจ้างทำงานฝ้าเพดาน (ไม่รวมงานทาสี) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 95%
 - เมื่อผู้รับจ้างทำงานติดตั้งประตู-หน้าต่าง แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 95%
 - เมื่อผู้รับจ้างทำงานระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 95%
 - เมื่อผู้รับจ้างทำงานระบบคอมพิวเตอร์ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 95%
- ภายในระยะเวลา 110 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ 4 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 20 ของราคาค่าจ้าง

- เมื่อผู้รับจ้างทำงานงานทาสีผนัง และฝ้าเพดาน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 95%
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานติดตั้งสุขภัณฑ์ และอุปกรณ์ประกอบ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 95%
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานติดตั้งดวงโคมไฟฟ้าส่องสว่าง และส่วนอื่นๆที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 95%
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานครุภัณฑ์จัดสร้างหรือสั่งทำ และงานตกแต่งผนัง แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 95%
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานลูกกรง และราวบันได/ทางลาด แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 95%

ภายในระยะเวลา 150 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ 5 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 20 ของราคาค่าจ้าง

- เมื่อผู้รับจ้างทำงานพื้น และพื้นทางเดินผู้พิการ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 95%
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานติดตั้งอุปกรณ์ระบบกล้องวงจรปิดทั้งหมด แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 95%
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานจัดซื้อและติดตั้งครุภัณฑ์ลอยตัว และมาปรับแสง แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 95%
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานติดตั้งระบบสื่อโสต และอุปกรณ์ประกอบ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 95%

ภายในระยะเวลา 210 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ 6 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 10 ของราคาค่าจ้าง

- เมื่อผู้รับจ้างทำงานทดสอบระบบประกอบอาคารทั้งหมด (Commissioning & Test Run) และส่งมอบรายงานผลการทดสอบแล้วเสร็จ
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานทดสอบทดสอบการเชื่อมต่อระบบภาพและเสียง (AV Integration Test) และส่งมอบรายงานผลการทดสอบแล้วเสร็จ
- จัดส่งแบบก่อสร้างจริง (As-Built Drawing) โดยส่งมอบเป็นเอกสารขนาด A3 จำนวน 3 ชุด และไฟล์ CAD และ PDF บันทึกใน Flash Drive จำนวน 1 ชุด
- จัดส่งคู่มือการตรวจสอบและบำรุงรักษางานระบบ และได้รับการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว
- จัดฝึกอบรมวิธีการใช้งานอุปกรณ์ และระบบต่าง ๆ ให้แก่บุคลากรของสำนักหอสมุดกลาง ให้สามารถใช้งานระบบต่าง ๆ ได้อย่างมีประสิทธิภาพ
- ทำการก่อสร้างรายการต่าง ๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ครบถ้วน ถูกต้องตามรูปแบบรายการ และรายละเอียดในสัญญาทุกประการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ 100% รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยตามข้อกำหนดในสัญญา

ภายในระยะเวลา 240 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

ในกรณีที่เนื่องงานตามงวดงานใดมีลักษณะเป็นอิสระต่อกันตามหลักวิชาการช่าง และผลของงานในงวดนั้นไม่จำเป็นต้องรอความต่อเนื่องจากงานในงวดก่อนหน้า ผู้รับจ้างมีสิทธิส่งมอบงานและขอเบิกจ่ายเงินค่าจ้างข้ามงวดงานได้ โดยต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนการส่งมอบ ทั้งนี้ ยกเว้นงานงวดที่ 6 (งวดสุดท้าย) ซึ่งถือเป็นงวดงานสรุปความสมบูรณ์ของโครงการทั้งหมด ผู้รับจ้างจะไม่สามารถส่งมอบงานและขอเบิกจ่ายเงินในงวดดังกล่าวได้ จนกว่างานในงวดที่ 1 ถึงงวดที่ 5 จะได้ดำเนินการเสร็จสิ้นและมีการตรวจรับงานเป็นที่เรียบร้อยแล้วทุกงวด

8. วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร/วงเงินราคากลาง

8.1 วงเงินที่ได้รับจัดสรร

เป็นเงิน 33,729,600.00 บาท (สามสิบสามล้านเจ็ดแสนสองหมื่นเก้าพันหกร้อยบาทถ้วน)

8.2 วงเงินราคากลาง

เป็นเงิน 33,728,402.75 บาท (สามสิบสามล้านเจ็ดแสนสองหมื่นแปดพันสี่ร้อยสองบาทเจ็ดสิบบาทห้าสตางค์)

9. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ ผู้ซื้อจะพิจารณาตัดสินโดยใช้เกณฑ์ราคา

10. อัตราค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับ ให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นรายวัน อัตราร้อยละ 0.10 (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของมูลค่าค่าจ้างตามสัญญา แต่ไม่ต่ำกว่าวันละ 100 บาท

11. กำหนดระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้างต้องรับประกันความชำรุดของงาน หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากงานจ้างนี้ ภายในกำหนด 2 ปี นับถัดจากวันที่ได้ส่งมอบงานงวดสุดท้าย และคณะกรรมการตรวจรับแล้ว หากเกิดความบกพร่องผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไขให้แล้วเสร็จภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้แจ้งจากผู้ว่าจ้าง

12. หลักประกันสัญญา

ผู้รับจ้างจะต้องนำหลักประกันสัญญาในอัตราร้อยละ 5 ของราคาค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญา มามอบไว้แก่ผู้ว่าจ้าง เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา และหลักประกันจะต้องมีอายุครอบคลุมความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา

ผู้ว่าจ้างจะคืนหลักประกันสัญญาให้แก่ผู้รับจ้าง เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพัน และความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญาแล้ว

13. หน่วยงานรับผิดชอบดำเนินการ/สถานที่ติดต่อ

สำนักหอสมุดกลาง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม หรือเสนอแนะวิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็นที่เปิดเผยตัวได้ที่

- ทางไปรษณีย์

ส่งถึง งานพัสดุ สำนักหอสมุดกลาง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

เลขที่ 114 ถนนสุขุมวิท 23 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110

- โทรศัพท์ : 0-2649-5428

- E-mail : surasak@swu.ac.th
