

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference: TOR)
โครงการ: งานปรับปรุงหอพักอาจารย์แพทย์ 10 ชั้น จำนวน 1 งาน

1. ความเป็นมา

ด้วยหอพักอาจารย์แพทย์ 10 ชั้น มีห้องพักที่มีความชำรุดต้องมีการปรับปรุงภายในห้องพักให้มีสภาพที่น่าอยู่เหมาะแก่การพักผ่อน และปลอดภัยในการใช้พักอาศัย

2. วัตถุประสงค์

- 2.1 เพื่อปรับปรุงหลังคาและห้องพักให้มีสภาพดีพร้อมเข้าอยู่อาศัย
- 2.2 เพื่อให้คุณภาพชีวิตของบุคลากรทางการแพทย์ดีขึ้น

3. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีคุณสมบัติให้เป็นไปตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์กำหนด

4. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ มหาวิทยาลัยจะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา

5. ขอบเขตของการดำเนินงาน

งานปรับปรุงหอพักอาจารย์แพทย์ 10 ชั้น จำนวน 1 งาน ประกอบด้วยงานสถาปัตยกรรมและงานไฟฟ้าและสื่อสาร รายละเอียดตามรูปแบบรายการที่กำหนด

5.1 ผู้รับจ้างต้องยื่นแผนการใช้วัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นวัสดุที่ผลิตภายในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 โดยยื่นให้ผู้ว่าจ้างภายใน 60 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา เว้นแต่กรณีที่ระยะเวลาดำเนินการตามสัญญาไม่เกิน 60 วัน

5.2 ผู้รับจ้างต้องยื่นแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 (กรณีมีการใช้เหล็ก) ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมด โดยยื่นให้ผู้ว่าจ้างภายใน 60 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา เว้นแต่กรณีที่ระยะเวลาดำเนินการตามสัญญาไม่เกิน 60 วัน

5.3 มาตรฐานฝีมือช่าง ในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้รับจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจาก สถาบันของทางราชการ หรือผู้มีวุฒิปริญญา ปวช. ปวส. และ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ 10 ของแต่ละสาขาช่างแต่ละต้องมียังจำนวนช่างอย่างน้อย 1 คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

- ช่างก่อสร้าง
- ช่างสถาปัตยกรรม
- ช่างไฟฟ้า
- ช่างทาสี
- ช่างปุกระเบื้อง

5.4 รายละเอียดขอบเขตของงาน

5.4.1 หลังคาชั้นดาดฟ้า

- ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการรื้อถอนหลังคาเดิมชั้นดาดฟ้า อาคารหอพักอาจารย์แพทย์ 10 ชั้น คณะแพทยศาสตร์ พร้อมส่งคืน และขนขยะจากการรื้อถอนทิ้ง เพื่อเคลียร์พื้นที่ให้สะอาดเรียบร้อย
- ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการรื้อถอนฝ้าเพดานภายในและภายนอกอาคาร พร้อมขนทิ้ง
- ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการติดตั้งหลังคา Metal Sheet SPU-PU25mm Facing Metal Sheet 0.28mm Az-70 (CCB) หลังเคลือบ 0.50
- ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการติดตั้งครอบหลังคา(Ridge Cover)/ครอบข้าง(Gable Flashing)/ครอบชายคาล่าง(Eaves Flashing) CCB 0.50 ให้เรียบร้อย
- ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการติดตั้งฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนาไม่น้อยกว่า 9 มม. ฉาบเรียบทาสี

ชนิดกันชื้น พร้อมโครงคร่าว

- ผู้รับจ้างต้องดำเนินการติดตั้งฝ้าไฟเบอร์ซีเมนต์ระบายนํ้าอากาศ (โครงคร่าวโลหะ)โดยรอบหลังคา
- ผู้รับจ้างต้องดำเนินการติดตั้งฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม.ชนิดกันความชื้น โครงคร่าวที่บาร์ภายในอาคารและห้องลิฟต์ทั้งสองห้อง
- ผู้รับจ้างจะต้องนำเสนอและติดตั้งวัสดุกันบนหลังคาให้เรียบร้อย

5.4.2 ห้องพักอาจารย์

5.4.2.1งานปรับปรุงห้องพักอาจารย์ ห้อง 25

งานสถาปัตยกรรม

งานผนัง ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการเช็ดล้างทำความสะอาดคราบสกปรกและเช็กรานผนังเก่าและต้องดำเนินการสกริมผนังจุดที่มีปัญหา ก่อนทำการทาสีรองพื้นและสีทับหน้า ปรับปรุงซ่อมแซมบานประตูภายในห้องให้ใช้งานได้ดี พร้อมทาสีบานประตูและวงกบ

- ทาสีน้ำอะคริลิก ชนิดกันเชื้อราพร้อมทารองพื้น จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 147.00 ตารางเมตร
- ทาสีประตู + วงกบ (สีย้อมไม้ 3 เทียว) จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 37.44 ตารางเมตร

งานห้องน้ำ

- รื้อพื้นกระเบื้องห้องน้ำ พร้อมขนทิ้ง จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 2.76 ตารางเมตร
- ปูพื้นกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 40 x 40 ซม. (ชนิดกันลื่น) จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 2.76

ตารางเมตร

- ประตูห้องน้ำ+วงกบ (UPVC)แบบมีบานเกล็ดพร้อมอุปกรณ์ครบชุด จำนวน 1.00 ชุด
- อ่างล้างหน้าแบบแขวนพร้อมอุปกรณ์ครบชุด จำนวน 1.00 ชุด
- ชักโครกแบบนั่งราบ พร้อมหม้อน้ำ อุปกรณ์ครบชุด จำนวน 1.00 ชุด
- พักบัวสายอ่อน จำนวน 1.00 ชุด
- ก๊อกพักบัว จำนวน 1.00 ชุด
- สติ๊กเกอร์ 1/2 นิ้ว จำนวน 3.00 ชุด
- ยาแนวผนังห้องน้ำ จำนวน 11.55 ตารางเมตร
- กระจกเงาแบบติดผนัง ขนาด 60x45 ซม. เจียรปรี จำนวน 1.00 บาน
- สายฉีดชำระสเตนเลส 304 จำนวน 1.00 ชุด
- รื้อสุขภัณฑ์พร้อมติดตั้ง จำนวน 1.00 ชุด

งานหน้าต่าง

- เปลี่ยนลูกกลิ้งหน้าต่างบานเลื่อนกระจก จำนวน 4.00 ชุด
- ปิดช่องพัดลมระบายอากาศในห้องนอน จำนวน 1.00 จุด

งานระบบไฟฟ้า และสื่อสาร

- โคมไฟเพดาน LED 24 วัตต์ จำนวน 4.00 ชุด
- โคมดาวน์ไลท์ LED แบบฝังฝ้าหน้ากลมไม่น้อยกว่า 17 วัตต์ ขนาด 6 นิ้ว จำนวน 5.00 ชุด
- เต้ารับปลั๊กฝังผนัง (2ปลั๊ก) 16A 220V มีกราวด์ พร้อมหน้ากาก จำนวน 4.00 ชุด
- สวิตช์ไฟฟ้า 16A 220-250V จำนวน 6.00 ชุด
- โคมไฟ LED ไม่น้อยกว่า 3 วัตต์ (ติดตั้งผนังหัวเตียง) จำนวน 2.00 ชุด

5.4.2.2 งานปรับปรุงห้องพักอาจารย์ ห้อง 35

งานสถาปัตยกรรม

งานผนัง ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการเช็ดล้างทำความสะอาดคราบสกปรกและเช็กรานผนังเก่าและต้อง

ดำเนินการสกิมผนังจุดที่มีปัญหาก่อนทำการทาสีรองพื้นและสีทับหน้า ปรับปรุงซ่อมแซมบานประตูภายในห้องให้ใช้งานได้ดี พร้อมทาสีบานประตูและวงกบ

- ทาสีน้ำอะคริลิก ชนิดกันเชื้อราพร้อมทารองพื้น จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 147.00 ตารางเมตร
- ทาสีประตู + วงกบ (สียอมไม้ 3 เทียว) จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 37.44 ตารางเมตร

งานห้องน้ำ

- รื้อพื้นกระเบื้องห้องน้ำ พร้อมขนทิ้ง จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 2.76 ตารางเมตร
- ปูพื้นกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 40 x 40 ซม. (ชนิดกันลื่น) จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 2.76

ตารางเมตร

- ประตูห้องน้ำ+วงกบ (UPVC)แบบมีบานเกล็ดพร้อมอุปกรณ์ครบชุด จำนวน 1.00 ชุด
- อ่างล้างหน้าแบบแขวนพร้อมอุปกรณ์ครบชุด จำนวน 1.00 ชุด
- ชักโครกแบบนั่งราบ พร้อมหม้อน้ำ อุปกรณ์ครบชุด จำนวน 1.00 ชุด
- ฟักบัวสายอ่อน จำนวน 1.00 ชุด
- ก๊อกฟักบัว จำนวน 1.00 ชุด
- สติ๊กเกอร์ 1/2 นิ้ว จำนวน 3.00 ชุด
- ยาแนวผนังห้องน้ำ จำนวน 11.55 ตารางเมตร
- กระจกเงาแบบติดผนัง ขนาด 60x45 ซม. เจียรปรี จำนวน 1.00 บาน
- สายฉีดชำระสเตนเลส 304 จำนวน 1.00 ชุด
- รื้อสุขภัณฑ์พร้อมติดตั้ง จำนวน 1.00 ชุด

งานหน้าต่าง

- เปลี่ยนลูกกลิ้งหน้าต่างบานเลื่อนกระจก จำนวน 4.00 ชุด
- ปิดช่องพัดลมระบายอากาศในห้องนอน จำนวน 1.00 จุด

งานพื้น

- งานปรับพื้น จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 39.78 ตารางเมตร
- พื้นกระเบื้องยางลายไม้ ชนิดทากาว หนาไม่น้อยกว่า 2.5 มม. จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 39.78

ตารางเมตร

- บัวเชิงผนังไม้สำเร็จรูป (ไม้เทียม) สูง 4 นิ้ว จำนวนไม่น้อยกว่า 43.37 เมตร

งานระบบไฟฟ้า และสื่อสาร

- โคมไฟเพดาน LED 24 วัตต์ จำนวน 4.00 ชุด
- โคมดาวน์ไลท์ LED แบบฝังฝ้าหน้ากลมไม่น้อยกว่า 17 วัตต์ ขนาด 6 นิ้ว จำนวน 5.00 ชุด
- เต้ารับปลั๊กฝังผนัง (2ปลั๊ก) 16A 220V มีกราวด์ พร้อมหน้ากาก จำนวน 4.00 ชุด
- สวิตช์ไฟฟ้า 16A 220-250V จำนวน 6.00 ชุด
- โคมไฟ LED ไม่น้อยกว่า 3 วัตต์ (ติดตั้งผนังหัวเตียง) จำนวน 2.00 ชุด

5.4.2.3 งานปรับปรุงห้องพักอาจารย์ ห้อง 78

งานสถาปัตยกรรม

งานผนัง ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการเช็ดล้างทำความสะอาดรบกปรกและเชื้อราบนผนังเก่า และต้องดำเนินการสกิมผนังจุดที่มีปัญหาก่อนทำการทาสีรองพื้นและสีทับหน้า ปรับปรุงซ่อมแซมบานประตูภายในห้องให้ใช้งานได้ดี พร้อมทาสีบานประตูและวงกบ

- ทาสีน้ำอะคริลิก ชนิดกันเชื้อราพร้อมทารองพื้น จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 147.00 ตารางเมตร
- ทาสีประตู + วงกบ (สียอมไม้ 3 เทียว) จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 37.44 ตารางเมตร

งานห้องน้ำ

- รื้อพื้นกระเบื้องห้องน้ำ พร้อมขนทิ้ง จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 2.76 ตารางเมตร
- ปูพื้นกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 40 x 40 ซม. (ชนิดกันลื่น) จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 2.76

ตารางเมตร

- ประตูห้องน้ำ+วงกบ (UPVC)แบบมีบานเกล็ดพร้อมอุปกรณ์ครบชุด จำนวน 1.00 ชุด
- อ่างล้างหน้าแบบแขวนพร้อมอุปกรณ์ครบชุด จำนวน 1.00 ชุด
- ชักโครกแบบนั่งราบ พร้อมหม้อน้ำ อุปกรณ์ครบชุด จำนวน 1.00 ชุด
- พักบัวสายอ่อน จำนวน 1.00 ชุด
- ก๊อกพักบัว จำนวน 1.00 ชุด
- สต๊อปวาล์ว 1/2 นิ้ว จำนวน 3.00 ชุด
- ยานวนผนังห้องน้ำ จำนวน 11.55 ตารางเมตร
- กระจกเงาแบบติดผนัง ขนาด 60x45 ซม. เจียรปรี จำนวน 1.00 บาน
- สายฉีดยาอะครีลิก 304 จำนวน 1.00 ชุด
- รื้อสุขภัณฑ์พร้อมติดตั้ง จำนวน 1.00 ชุด

งานหน้าต่าง

- เปลี่ยนลูกกลิ้งหน้าต่างบานเลื่อนกระจก จำนวน 4.00 ชุด
- ปิดช่องพัดลมระบายอากาศในห้องนอน จำนวน 1.00 จุด

งานพื้น

- งานปรับพื้น จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 39.78 ตารางเมตร
- พื้นกระเบื้องยางลายไม้ ชนิดทากาว หนาไม่น้อยกว่า 2.5 มม. จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 39.78

ตารางเมตร

- บัวเชิงผนังไม้สำเร็จรูป (ไม้เทียม) สูง 4 นิ้ว จำนวนไม่น้อยกว่า 43.37 เมตร

งานระบบไฟฟ้า และสื่อสาร

- โคมไฟเพดาน LED 24 วัตต์ จำนวน 4.00 ชุด
- โคมดาวไลท์ LED แบบฝังฝ้าหน้ากลมไม่น้อยกว่า 17 วัตต์ ขนาด 6 นิ้ว จำนวน 5.00 ชุด
- ตัวรับปลั๊กฝังผนัง (2ปลั๊ก) 16A 220V มีกราวด์ พร้อมหน้ากาก จำนวน 4.00 ชุด
- สวิตช์ไฟฟ้า 16A 220-250V จำนวน 6.00 ชุด
- โคมไฟ LED ไม่น้อยกว่า 3 วัตต์ (ติดตั้งผนังหัวเตียง) จำนวน 2.00 ชุด

5.4.2.4 งานปรับปรุงห้องพักอาจารย์ ห้อง 75

งานสถาปัตยกรรม

งานผนัง ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการเช็ดล้างทำความสะอาดคราบสกปรกและเช็กราบผนังเก่า และต้องดำเนินการสกริมผนังจุดที่มีปัญหาก่อนทำการทาสีรองพื้นและสีทับหน้า ปรับปรุงซ่อมแซมบานประตู ภายในห้อง ให้ใช้งานได้ดี พร้อมทาสีบานประตูและวงกบ

- ทาสีน้ำอะครีลิก ชนิดกันเชื้อราพร้อมทารองพื้น จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 147.00 ตารางเมตร
- ทาสีประตู + วงกบ (สีย้อมไม้ 3 เทีย) จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 37.44 ตารางเมตร

งานห้องน้ำ

- รื้อพื้นกระเบื้องห้องน้ำ พร้อมขนทิ้ง จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 2.76 ตารางเมตร
- ปูพื้นกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 40 x 40 ซม. (ชนิดกันลื่น) จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 2.76

ตารางเมตร

- ประตูห้องน้ำ+วงกบ (UPVC)แบบมีบานเกล็ดพร้อมอุปกรณ์ครบชุด จำนวน 1.00 ชุด
- อ่างล้างหน้าแบบแขวนพร้อมอุปกรณ์ครบชุด จำนวน 1.00 ชุด
- ชักโครกแบบนั่งราบ พร้อมหม้อน้ำ อุปกรณ์ครบชุด จำนวน 1.00 ชุด
- พักบัวสายอ่อน จำนวน 1.00 ชุด
- ก๊อกพักบัว จำนวน 1.00 ชุด
- สต๊อปวาล์ว 1/2 นิ้ว จำนวน 3.00 ชุด

- ยาแนวผนังห้องน้ำ จำนวน 11.55 ตารางเมตร
- กระจกเงาแบบติดผนัง ขนาด 60x45 ซม. เจียรปรี จำนวน 1.00 บาน
- สายฉีดยาอะครีลิก 304 จำนวน 1.00 ชุด
- รื้อสุขภัณฑ์พร้อมติดตั้ง จำนวน 1.00 ชุด

งานหน้าต่าง

- เปลี่ยนลูกกลิ้งหน้าต่างบานเลื่อนกระจก จำนวน 4.00 ชุด
- ปิดช่องพัดลมระบายอากาศในห้องนอน จำนวน 1.00 จุด

งานพื้น

- งานปรับพื้น จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 39.78 ตารางเมตร
- พื้นกระเบื้องยางลายไม้ ชนิดทากาว หนาไม่น้อยกว่า 2.5 มม. จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 39.78

ตารางเมตร

- บัวเชิงผนังไม้สำเร็จรูป (ไม้เทียม) สูง 4 นิ้ว จำนวนไม่น้อยกว่า 43.37 เมตร

งานฝ้าเพดาน (ห้องโถง)

- รื้อฝ้าเพดานฉาบเรียบ ชั้นทั้ง จำนวนไม่น้อยกว่า 20.00 ตารางเมตร
- ฝ้ายิปซัมบอร์ดฉาบเรียบ หนาไม่น้อยกว่า 9 มม. โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี (ทนความชื้น)

จำนวนไม่น้อยกว่า 20.00 ตารางเมตร

ทาสีฝ้าด้วยสีน้ำอะครีลิก 100 % จำนวนไม่น้อยกว่า 20.00 ตารางเมตร

งานระบบไฟฟ้า และสื่อสาร

- โคมไฟเพดาน LED 24 วัตต์ จำนวน 4.00 ชุด
- โคมดาวน์ไลท์ LED แบบฝังฝ้าหน้ากลมไม่น้อยกว่า 17 วัตต์ ขนาด 6 นิ้ว จำนวน 5.00 ชุด
- เต้ารับปลั๊กฝังผนัง (2ปลั๊ก) 16A 220V มีกราวด์ พร้อมหน้ากาก จำนวน 4.00 ชุด
- สวิตช์ไฟฟ้า 16A 220-250V จำนวน 6.00 ชุด
- โคมไฟ LED ไม่น้อยกว่า 3 วัตต์ (ติดตั้งผนังหัวเตียง) จำนวน 2.00 ชุด

5.4.2.5 งานปรับปรุงห้องพักอาจารย์ ห้อง 82

งานสถาปัตยกรรม

งานผนัง ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการเช็ดล้างทำความสะอาดคราบสกปรกและเช็กรานผนังเก่าและต้องดำเนินการสกิมผนังจุดที่มีปัญหาก่อนทำการทาสีรองพื้นและสีทับหน้า ปรับปรุงซ่อมแซมบานประตูภายในห้องให้ใช้งานได้ดี พร้อมทาสีบานประตูและวงกบ

- ทาสีน้ำอะครีลิก ชนิดกันเชื้อราพร้อมทารองพื้น จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 147.00 ตารางเมตร
- ทาสีประตู + วงกบ (สีย้อมไม้ 3 เทียว) จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 37.44 ตารางเมตร

งานห้องน้ำ

- รื้อพื้นกระเบื้องห้องน้ำ พร้อมขนทิ้ง จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 2.76 ตารางเมตร
- ปูพื้นกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 40 x 40 ซม. (ชนิดกันลื่น) จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 2.76

ตารางเมตร

- ประตูห้องน้ำ+วงกบ (UPVC)แบบมีบานเกล็ดพร้อมอุปกรณ์ครบชุด จำนวน 1.00 ชุด
- อ่างล้างหน้าแบบแขวนพร้อมอุปกรณ์ครบชุด จำนวน 1.00 ชุด
- ชักโครกแบบนั่งราบ พร้อมหม้อน้ำ อุปกรณ์ครบชุด จำนวน 1.00 ชุด
- พักบัวสายอ่อน จำนวน 1.00 ชุด
- ก๊อกพักบัว จำนวน 1.00 ชุด
- สตอปวาล์ว 1/2 นิ้ว จำนวน 3.00 ชุด
- ยาแนวผนังห้องน้ำ จำนวน 11.55 ตารางเมตร
- กระจกเงาแบบติดผนัง ขนาด 60x45 ซม. เจียรปรี จำนวน 1.00 บาน

- สายฉีดยาอะครีเลต 304 จำนวน 1.00 ชุด
- รื้อสุขภัณฑ์พร้อมติดตั้ง จำนวน 1.00 ชุด

งานหน้าต่าง

- เปลี่ยนลูกล่อนหน้าต่างบานเลื่อนกระจก จำนวน 4.00 ชุด
- ปิดช่องพัดลมระบายอากาศในห้องนอน จำนวน 1.00 ชุด

งานพื้น

- งานปรับพื้น จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 39.78 ตารางเมตร
- พื้นกระเบื้องยางลายไม้ ชนิดทากาว หนาไม่น้อยกว่า 2.5 มม. จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 39.78 ตารางเมตร

ตารางเมตร

- บัวเชิงผนังไม้สำเร็จรูป (ไม้เทียม) สูง 4 นิ้ว จำนวนไม่น้อยกว่า 43.37 เมตร

งานฝ้าเพดาน (ห้องนอน)

- รื้อฝ้าเพดานฉาบเรียบ ชั้นทั้ง จำนวนไม่น้อยกว่า 10.00 ตารางเมตร
- ฝ้ายิปซัมบอร์ดฉาบเรียบ หนาไม่น้อยกว่า 9 มม. โครงโครงเหล็กชุบสังกะสี (ทนความชื้น)

จำนวนไม่น้อยกว่า 10.00 ตารางเมตร

- ทาสีฝ้าด้วยสีน้ำอะครีเลต 100 % จำนวนไม่น้อยกว่า 10.00 ตารางเมตร

งานระบบไฟฟ้า และสื่อสาร

- โคมไฟเพดาน LED 24 วัตต์ จำนวน 4.00 ชุด
- โคมดาวน์ไลท์ LED แบบฝังฝ้าหน้ากลมไม่น้อยกว่า 17 วัตต์ ขนาด 6 นิ้ว จำนวน 5.00 ชุด
- เต้ารับปลั๊กฝังผนัง (2ปลั๊ก) 16A 220V มีกราวด์ พร้อมหน้ากาก จำนวน 4.00 ชุด
- สวิตช์ไฟฟ้า 16A 220-250V จำนวน 6.00 ชุด
- โคมไฟ LED ไม่น้อยกว่า 3 วัตต์ (ติดตั้งผนังหัวเตียง) จำนวน 2.00 ชุด

5.4.2.6 งานปรับปรุงห้องพักอาจารย์ ห้อง 93

งานสถาปัตยกรรม

งานผนัง ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการเช็ดล้างทำความสะอาดคราบสกปรกและเชื้อราบนผนังเก่าและต้องดำเนินการสกิมผนังจุดที่มีปัญหาก่อนทำการทาสีรองพื้นและสีทับหน้า ปรับปรุงซ่อมแซมบานประตูภายในห้องให้ใช้งานได้ดี พร้อมทาสีบานประตูและวงกบ

- ทาสีน้ำอะครีเลต ชนิดกันเชื้อราพร้อมทารองพื้น จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 147.00 ตารางเมตร
- ทาสีประตู + วงกบ (สีย้อมไม้ 3 เทีย) จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 37.44 ตารางเมตร

งานห้องน้ำ

- รื้อพื้นกระเบื้องห้องน้ำ พร้อมขนทิ้ง จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 2.76 ตารางเมตร
- ปูพื้นกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 40 x 40 ซม. (ชนิดกันลื่น) จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 2.76 ตารางเมตร

ตารางเมตร

- ประตูห้องน้ำ+วงกบ (UPVC)แบบมีบานเกล็ดพร้อมอุปกรณ์ครบชุด จำนวน 1.00 ชุด
- อ่างล้างหน้าแบบแขวนพร้อมอุปกรณ์ครบชุด จำนวน 1.00 ชุด
- ชักโครกแบบนั่งราบ พร้อมหม้อน้ำ อุปกรณ์ครบชุด จำนวน 1.00 ชุด
- ฟักบัวสายอ่อน จำนวน 1.00 ชุด
- ก๊อกฟักบัว จำนวน 1.00 ชุด
- สตอปวาล์ว 1/2 นิ้ว จำนวน 3.00 ชุด
- ยาแนวผนังห้องน้ำ จำนวน 11.55 ตารางเมตร
- กระจกเงาแบบติดผนัง ขนาด 60x45 ซม. เจียรปรี จำนวน 1.00 บาน
- สายฉีดยาอะครีเลต 304 จำนวน 1.00 ชุด
- รื้อสุขภัณฑ์พร้อมติดตั้ง จำนวน 1.00 ชุด

งานหน้าต่าง

- เปลี่ยนลูกล้อยหน้าต่างบานเลื่อนกระจก จำนวน 4.00 ชุด
- ปิดช่องพัดลมระบายอากาศในห้องนอน จำนวน 1.00 จุด

งานพื้น

- งานปรับพื้น จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 39.78 ตารางเมตร
- พื้นกระเบื้องยางลายไม้ ชนิดทากาว หนาไม่น้อยกว่า 2.5 มม. จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 39.78

ตารางเมตร

- บัวเชิงผนังไม้สำเร็จรูป (ไม้เทียม) สูง 4 นิ้ว จำนวนไม่น้อยกว่า 43.37 เมตร

งานฝ้าเพดาน (ห้องนอน)

- ฝ้าเพดานฉาบเรียบ ขันทั้ง จำนวนไม่น้อยกว่า 10.00 ตารางเมตร
- ฝ้ายิปซัมบอร์ดฉาบเรียบ หนาไม่น้อยกว่า 9 มม. โครงโครงเหล็กชุบสังกะสี (ทนความชื้น)

จำนวนไม่น้อยกว่า 10.00 ตารางเมตร

- ทาสีฝ้าด้วยสีน้ำอะคริลิก 100 % จำนวนไม่น้อยกว่า 10.00 ตารางเมตร

งานระบบไฟฟ้า และสื่อสาร

- โคมไฟเพดาน LED 24 วัตต์ จำนวน 4.00 ชุด
- โคมดาวน์ไลท์ LED แบบฝังฝ้าหน้ากลมไม่น้อยกว่า 17 วัตต์ ขนาด 6 นิ้ว จำนวน 5.00 ชุด
- เต้ารับปลั๊กฝังผนัง (2ปลั๊ก) 16A 220V มีกราวด์ พร้อมหน้ากาก จำนวน 4.00 ชุด
- สวิตช์ไฟฟ้า 16A 220-250V จำนวน 6.00 ชุด
- โคมไฟ LED ไม่น้อยกว่า 3 วัตต์ (ติดตั้งผนังหัวเตียง) จำนวน 2.00 ชุด

5.4.2.7 งานปรับปรุงห้องพักอาจารย์ ห้อง 103

งานสถาปัตยกรรม

งานผนัง ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการเช็ดล้างทำความสะอาดคราบสกปรกและเช็กรานผนังเก่าและต้องดำเนินการสกริมผนังจุดที่มีปัญหา ก่อนทำการทาสีรองพื้นและสีทับหน้า ปรับปรุงซ่อมแซมบานประตูภายในห้องให้ใช้งานได้ดี พร้อมทาสีบานประตูและวงกบ

- ทาสีน้ำอะคริลิก ชนิดกันเชื้อราพร้อมทารองพื้น จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 147.00 ตารางเมตร
- ทาสีประตู + วงกบ (สีย้อมไม้ 3 เทีย) จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 37.44 ตารางเมตร

งานห้องน้ำ

- รื้อพื้นกระเบื้องห้องน้ำ พร้อมขนทิ้ง จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 2.76 ตารางเมตร
- ปูพื้นกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 40 x 40 ซม. (ชนิดกันลื่น) จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 2.76

ตารางเมตร

- ประตูห้องน้ำ+วงกบ (UPVC)แบบมีบานเกล็ดพร้อมอุปกรณ์ครบชุด จำนวน 1.00 ชุด
- อ่างล้างหน้าแบบแขวนพร้อมอุปกรณ์ครบชุด จำนวน 1.00 ชุด
- ชักโครกแบบนั่งราบ พร้อมหม้อน้ำ อุปกรณ์ครบชุด จำนวน 1.00 ชุด
- ฟักบัวสายอ่อน จำนวน 1.00 ชุด
- ก๊อกฟักบัว จำนวน 1.00 ชุด
- สตอปวาล์ว 1/2 นิ้ว จำนวน 3.00 ชุด
- ยาแนวผนังห้องน้ำ จำนวน 11.55 ตารางเมตร
- กระจกเงาแบบติดผนัง ขนาด 60x45 ซม. เจียรปรี จำนวน 1.00 บาน
- สายฉีดยาฆ่าเชื้อสเตนเลส 304 จำนวน 1.00 ชุด
- รื้อสุขภัณฑ์พร้อมติดตั้ง จำนวน 1.00 ชุด

งานหน้าต่าง

- เปลี่ยนลูกล้อยหน้าต่างบานเลื่อนกระจก จำนวน 4.00 ชุด
- ปิดช่องพัดลมระบายอากาศในห้องนอน จำนวน 1.00 จุด

งานพื้น

- งานปรับพื้น จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 39.78 ตารางเมตร
- พื้นกระเบื้องยางลายไม้ ชนิดทากาว หนาไม่น้อยกว่า 2.5 มม. จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 39.78 ตารางเมตร

- บัวเชิงผนังไม้สำเร็จรูป (ไม้เทียม) สูง 4 นิ้ว จำนวนไม่น้อยกว่า 43.37 เมตร

งานฝ้าเพดาน

- ทาสีฝ้าด้วยสีน้ำอะคริลิก 100 % จำนวนไม่น้อยกว่า 40.00 ตารางเมตร

งานระบบไฟฟ้า และสื่อสาร

- โคมไฟเพดาน LED 24 วัตต์ จำนวน 4.00 ชุด
- โคมดาวนไลท์ LED แบบฝังฝ้าหน้ากลมไม่น้อยกว่า 17 วัตต์ ขนาด 6 นิ้ว จำนวน 5.00 ชุด
- เต้ารับปลั๊กฝังผนัง (2ปลั๊ก) 16A 220V มีกราวด์ พร้อมหน้ากาก จำนวน 4.00 ชุด
- สวิตช์ไฟฟ้า 16A 220-250V จำนวน 6.00 ชุด
- โคมไฟ LED ไม่น้อยกว่า 3 วัตต์ (ติดตั้งผนังหัวเตียง) จำนวน 2.00 ชุด

5.4.2.8 งานปรับปรุงห้องพักอาจารย์ ห้อง 105

งานสถาปัตยกรรม

งานผนัง ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการเช็ดล้างทำความสะอาดคราบสกปรกและเชื้อราบนผนังเก่าและต้องดำเนินการสกิมผนังจุดที่มีปัญหาก่อนทำการทาสีรองพื้นและสีทับหน้า ปรับปรุงซ่อมแซมบานประตูภายในห้องให้ใช้งานได้ดี พร้อมทาสีบานประตูและวงกบ

- ทาสีน้ำอะคริลิก ชนิดกันเชื้อราพร้อมทารองพื้น จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 147.00 ตารางเมตร
- ทาสีประตู + วงกบ (สีย้อมไม้ 3 เทียว) จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 37.44 ตารางเมตร

งานห้องน้ำ

- รื้อพื้นกระเบื้องห้องน้ำ พร้อมขนทิ้ง จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 2.76 ตารางเมตร
- ปูพื้นกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 40 x 40 ซม. (ชนิดกันลื่น) จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 2.76 ตารางเมตร

- ประตูห้องน้ำ+วงกบ (UPVC)แบบมีบานเกล็ดพร้อมอุปกรณ์ครบชุด จำนวน 1.00 ชุด
- อ่างล้างหน้าแบบแขวนพร้อมอุปกรณ์ครบชุด จำนวน 1.00 ชุด
- ชักโครกแบบนั่งราบ พร้อมหม้อน้ำ อุปกรณ์ครบชุด จำนวน 1.00 ชุด
- ฝักบัวสายอ่อน จำนวน 1.00 ชุด
- ก๊อกฝักบัว จำนวน 1.00 ชุด
- สติ๊กเกอร์ 1/2 นิ้ว จำนวน 3.00 ชุด
- ยาแนวผนังห้องน้ำ จำนวน 11.55 ตารางเมตร
- กระจกเงาแบบติดผนัง ขนาด 60x45 ซม. เจียรปรี จำนวน 1.00 บาน
- สายฉีดยาฆ่าเชื้อ 304 จำนวน 1.00 ชุด
- รื้อสุขภัณฑ์พร้อมติดตั้ง จำนวน 1.00 ชุด

งานหน้าต่าง

- เปลี่ยนลูกล่อหน้าต่างบานเลื่อนกระจก จำนวน 4.00 ชุด
- ปิดช่องพัดลมระบายอากาศในห้องนอน จำนวน 1.00 จุด

งานพื้น

- งานปรับพื้น จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 39.78 ตารางเมตร
- พื้นกระเบื้องยางลายไม้ ชนิดทากาว หนาไม่น้อยกว่า 2.5 มม. จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 39.78 ตารางเมตร

- บัวเชิงผนังไม้สำเร็จรูป (ไม้เทียม) สูง 4 นิ้ว จำนวนไม่น้อยกว่า 43.37 เมตร

งานฝ้าเพดาน

- ทาสีฝ้าด้วยสีน้ำอะคริลิก 100 % จำนวนไม่น้อยกว่า 40.00 ตารางเมตร

งานระบบไฟฟ้า และสื่อสาร

- โคมไฟเพดาน LED 24 วัตต์ จำนวน 4.00 ชุด
- โคมดาวนไลท์ LED แบบฝังฝ้าหน้ากลมไม่น้อยกว่า 17 วัตต์ ขนาด 6 นิ้ว จำนวน 5.00 ชุด
- เต้ารับปลั๊กฝังผนัง (2ปลั๊ก) 16A 220V มีกราวด์ พร้อมหน้ากาก จำนวน 4.00 ชุด
- สวิตช์ไฟฟ้า 16A 220-250V จำนวน 6.00 ชุด
- โคมไฟ LED ไม่น้อยกว่า 3 วัตต์ (ติดตั้งผนังหัวเตียง) จำนวน 2.00 ชุด

5.4.2.9 งานปรับปรุงห้องพักอาจารย์ ห้อง 106

งานสถาปัตยกรรม

งานผนัง ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการเช็ดล้างทำความสะอาดคราบสกปรกและเชื้อราบนผนังเก่าและต้องดำเนินการสกริมผนังจุดที่มีปัญหาก่อนทำการทาสีรองพื้นและสีทับหน้า ปรับปรุงซ่อมแซมบานประตูภายในห้องให้ใช้งานได้ดี พร้อมทาสีบานประตูและวงกบ

- ทาสีน้ำอะคริลิก ชนิดกันเชื้อราพร้อมทารองพื้น จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 147.00 ตารางเมตร
- ทาสีประตู + วงกบ (สีย้อมไม้ 3 เทียว) จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 37.44 ตารางเมตร

งานห้องน้ำ

- รื้อพื้นกระเบื้องห้องน้ำ พร้อมขนทิ้ง จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 2.76 ตารางเมตร
- ปูพื้นกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 40 x 40 ซม. (ชนิดกันลื่น) จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 2.76 ตารางเมตร

ตารางเมตร

- ประตูห้องน้ำ+วงกบ (UPVC)แบบมีบานเกล็ดพร้อมอุปกรณ์ครบชุด จำนวน 1.00 ชุด
- อ่างล้างหน้าแบบแขวนพร้อมอุปกรณ์ครบชุด จำนวน 1.00 ชุด
- ชักโครกแบบนั่งราบ พร้อมหม้อน้ำ อุปกรณ์ครบชุด จำนวน 1.00 ชุด
- ฟักบัวสายอ่อน จำนวน 1.00 ชุด
- ก๊อกฟักบัว จำนวน 1.00 ชุด
- สติ๊กเกอร์ 1/2 นิ้ว จำนวน 3.00 ชุด
- ยานวนผนังห้องน้ำ จำนวน 11.55 ตารางเมตร
- กระจกเงาแบบติดผนัง ขนาด 60x45 ซม. เจียรปรี จำนวน 1.00 บาน
- สายฉีดยาฆ่าเชื้อสเตนเลส 304 จำนวน 1.00 ชุด
- รื้อสุขภัณฑ์พร้อมติดตั้ง จำนวน 1.00 ชุด

งานหน้าต่าง

- เปลี่ยนลูกกลิ้งหน้าต่างบานเลื่อนกระจก จำนวน 4.00 ชุด
- ปิดช่องพัดลมระบายอากาศในห้องนอน จำนวน 1.00 จุด

งานพื้น

- งานปรับพื้น จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 39.78 ตารางเมตร
- พื้นกระเบื้องยางลายไม้ ชนิดทากาว หนาไม่น้อยกว่า 2.5 มม. จำนวนพื้นที่ไม่น้อยกว่า 39.78 ตารางเมตร

ตารางเมตร

- บัวเชิงผนังไม้สำเร็จรูป (ไม้เทียม) สูง 4 นิ้ว จำนวนไม่น้อยกว่า 43.37 เมตร

งานฝ้าเพดาน (ห้องโถง)

- รื้อฝ้าเพดานฉาบเรียบ ชั้นทั้ง จำนวนไม่น้อยกว่า 20.00 ตารางเมตร
- ฝ้ายิปซัมบอร์ดฉาบเรียบ หนาไม่น้อยกว่า 9 มม. โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี (ทนความชื้น)

จำนวนไม่น้อยกว่า 20.00 ตารางเมตร

- ทาสีฝ้าด้วยสีน้ำอะคริลิก 100 % จำนวนไม่น้อยกว่า 20.00 ตารางเมตร

งานระบบไฟฟ้า และสื่อสาร

- คอมไฟเพดาน LED 24 วัตต์ จำนวน 4.00 ชุด
- โคมดาวนไลท์ LED แบบฝังฝ้าหน้ากลมไม่น้อยกว่า 17 วัตต์ ขนาด 6 นิ้ว จำนวน 5.00 ชุด
- เต้ารับปลั๊กฝังผนัง (2ปลั๊ก) 16A 220V มีกราวด์ พร้อมหน้ากาก จำนวน 4.00 ชุด
- สวิตช์ไฟฟ้า 16A 220-250V จำนวน 6.00 ชุด
- โคมไฟ LED ไม่น้อยกว่า 3 วัตต์ (ติดตั้งผนังหัวเตียง) จำนวน 2.00 ชุด

5.5 ข้อกำหนดทั่วไป

5.5.1 ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามแผนงานให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและแล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่ระบุไว้ในใบสั่งจ้างหรือในสัญญาพร้อมกับจัดทำผังองค์กรโครงสร้างการประสานงาน (Organization Chart) ที่ลงนามโดยกรรมการผู้มีอำนาจให้มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒองค์กรศึกษาพิจารณาเห็นชอบภายใน 7 วันนับจากวันที่ได้รับใบสั่งจ้างหรือวันลงนามสัญญา

5.5.2 ผู้รับจ้างต้องแต่งตั้งผู้รับผิดชอบโครงการ (Project Manager) เพื่อจัดการบริหารทั่วไป โดยผู้รับผิดชอบโครงการต้องเป็นบุคคลที่สามารถติดต่อได้สะดวกสามารถดูแลรับผิดชอบโครงการทั้งทางด้านเทคนิคและเชิงพาณิชย์เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์และข้อกำหนดแห่งสัญญา

5.5.3 มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒองค์กรศึกษามีสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการ (Project Manager) และวิศวกรของผู้รับจ้างเมื่อเห็นว่าบุคลากรของผู้รับจ้างมีคุณสมบัติที่ไม่เหมาะสมซึ่งผู้รับจ้างต้องดำเนินการเปลี่ยนตัวผู้รับผิดชอบโครงการโดยทันที

5.5.4 ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงานของมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒองค์กรศึกษาทราบล่วงหน้าก่อนที่ จะนำวัสดุเครื่องจักรและอุปกรณ์ต่าง ๆ ในการประกอบการจัดตั้งเข้าไปยังสถานที่ติดตั้ง

5.5.5 ในกรณีที่รายละเอียดและข้อกำหนดเงื่อนไขของงานขัดแย้งกันจะต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างได้ทราบก่อนที่จะดำเนินการต่อไป

5.5.6 การส่งมอบงานที่สมบูรณ์หมายถึงการที่ผู้รับจ้างได้ดำเนินการตามขอบเขตงานเสร็จสิ้น และผู้ว่าจ้างได้ลงนามในเอกสารรับมอบงานพร้อมทั้งส่งมอบเอกสารที่ผู้รับจ้างต้องจัดส่งครบถ้วนยกเว้นงาน รับประกันความชำรุดบกพร่องซึ่งเป็นงานที่ดำเนินการภายหลังการส่งมอบงาน

5.5.7 ในกรณีที่ไม่สามารถเข้าดำเนินการใด ๆ ตามกำหนดได้เนื่องจากสาเหตุต่าง ๆ ที่มีใช้ ความผิดของผู้รับจ้างหรือเป็นอุปสรรคซึ่งผู้ว่าจ้างสามารถดำเนินการช่วยเหลือได้ให้ผู้รับจ้างทำหนังสือแจ้งผู้ว่าจ้างโดยพลันผู้ว่าจ้างจะให้ความร่วมมืออย่างดีที่สุดในการแก้ไขปัญหาดังกล่าว

5.5.8 ในระหว่างการทำเนิงานหากพบว่ามี ความจำเป็นต้องดัดแปลงแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงใด ๆ ที่นอกเหนือจากที่ระบุไว้ในสัญญาผู้รับจ้างต้องจัดส่งรายละเอียดและแผนการดำเนินงานพร้อมค่าใช้จ่ายเพื่อขอรับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างดำเนินการกรณีที่ผู้รับจ้างดำเนินการโดยที่ยังไม่ได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างแล้วก่อให้เกิดความเสียหายผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด

5.5.9 หากเกิดความเสียหายขึ้นกับทรัพย์สินของ ผู้ว่าจ้างหรือบุคคลใด ๆ ที่อยู่ในบริเวณโครงการระหว่างการติดตั้งผู้รับจ้างจะต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบทันทีเพื่อหาแนวทางการแก้ไขปัญหาดังกล่าว

5.5.10 ความรับผิดชอบต่อความเสียหายอันเกิดจากการปฏิบัติงานตามสัญญาเป็นของผู้รับจ้างเองทั้งสิ้น

5.5.11 ผู้รับจ้างต้องแจ้งรายละเอียดของผู้ประสานงาน (ชื่อหมายเลขโทรศัพท์และอีเมล) ในกรณีที่มิงานซ่อมฉุกเฉินภายในระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง

5.5.12 ผู้รับจ้างจะต้องคำนึงถึงความปลอดภัยเป็นหลักกันขอบเขต/ติดป้ายประกาศและสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยส่วนบุคคลในการทำงานเช่นหมวกนิรภัยรองเท้าเซฟตี้เสื้อสะท้อนแสง เป็นต้น

5.5.13 วัสดุ-อุปกรณ์งานปรับปรุงหอพักอาจารย์แพทย์

5.5.13.1 .หลังคาแผ่น Metal Sheet แผ่นชั้นบน (Top Sheet) วัสดุเหล็กเคลือบโลหะผสม High Tensile Steel (Aluminum 55% + Zinc 45%) ความหนาแน่นหลังเคลือบ (TCT) ไม่น้อยกว่า 0.50 มิลลิเมตร ชั้นเคลือบกันสนิม: AZ-70 (เคลือบอลูซิงค์ 70 กรัม/ตร.ม.) การเคลือบสี CCB (Clean Color

Bond) สีคุณภาพสูงสามารถทนทานต่อการกัดกร่อน ลดการเกาะตัวของฝุ่น และรอยขีดข่วน ชั้นฉนวนกันความร้อน (Core Insulation) ประเภท PU Foam (Polyurethane) แบบฉีดยึดแน่น (Sandwich Panel) ความหนาแน่นไม่น้อยกว่า 25 มิลลิเมตร และเป็นวัสดุไม่ลามไฟ แผ่นชั้นล่าง (Facing Sheet) วัสดุแผ่นเหล็กเมทัลชีท (Facing Metal Sheet) แทนการใช้พอยล์ปกติ ความหนาแน่นหลังเคลือบ (TCT) ไม่น้อยกว่า 0.28 มิลลิเมตร

5.5.13.2 ตะแกรงกันนก เหล็กเมทัลชีท (Metal Sheet): ใช้เหล็กชนิดเดียวกับหลังคา (ความหนาประมาณ 0.30 - 0.45 มม.) แบบเคลือบสังกะสีอะลูมิเนียม (Aluzinc) พร้อมเจาะรูระบายความร้อน

5.5.13.3 ชักโครกแบบมีหม้อน้ำ ขนาดไม่น้อยกว่า 4.5 ลิตร ผู้รับจ้างต้องดำเนินการรื้อชักโครกเดิมออกพร้อมขันทิ้ง และทำการเปลี่ยนชักโครก วาล์วเปิด-ปิด สายน้ำเข้าหม้อน้ำใหม่ทั้งหมด ผลิตภัณฑ์ของ COTTO, KARAT, AMERICAN STANDARD, TOTO หรือคุณภาพเทียบเท่า

5.5.13.4 อ่างล้างหน้าแบบแขวนผนังผลิตจากวัสดุเซรามิกคุณภาพดี มีความแข็งแรงสูง และทนทานต่อสารเคมีกัดกร่อน มีรูน้ำล้น เพื่อเป็นช่องทางระบายน้ำไม่ให้น้ำไหลล้นเกินอ่างล้างหน้าผู้รับจ้างต้องดำเนินการรื้ออ่างล้างหน้าเดิมออกพร้อมขันทิ้ง และทำการเปลี่ยนอ่างล้างหน้า วาล์วเปิด-ปิด สายน้ำดี ก๊อกน้ำชนิดก้านปิด ใหม่ทั้งหมด ผลิตภัณฑ์ของ COTTO, KARAT, AMERICAN STANDARD, TOTO หรือคุณภาพเทียบเท่า

5.5.13.5 ชุดฝักบัวสายอ่อน หัวฝักบัวผลิตจากพลาสติก ABS ชุบโครเมียม สายฝักบัวผลิตจากสแตนเลสเกรด 304 พร้อมทั้งแขวนฝักบัว ผู้รับจ้างต้องดำเนินการรื้อฝักบัวและก๊อกฝักบัวเดิมออกพร้อมเปลี่ยนชุดฝักบัวสายอ่อนพร้อมอุปกรณ์ใหม่ทั้งหมด ผลิตภัณฑ์ของ COTTO ZH032(HM), KARAT FAUCET KS-19-233-50, AMERICAN STANDARD A-6018-CH-A, MOYA MY-SH01CR-5117, NOVABATH NVB-HS018S สีเงิน หรือคุณภาพเทียบเท่า

5.5.13.6 กระจกเงาแบบติดผนัง เป็นกระจกเงาเปลือยแบบเงียรปรี ขนาดไม่น้อยกว่า 60x45 เซนติเมตร ทรงเหลี่ยม

5.5.13.7 สายฉีดชำระ ผลิตจากสแตนเลสเกรด SUS 304 ก้านกดน้ำสามารถปรับค้างได้โดยยกก้านขึ้นให้สายน้ำไหลต่อเนื่องสายฉีดชำระยาวไม่น้อยกว่า 120 เซนติเมตร ผลิตภัณฑ์ของ COTTO, HAFELE, KARAT, AMERICAN STANDARD หรือคุณภาพเทียบเท่า

5.5.13.8 โคมไฟเพดาน LED 24 นิ้ว เป็นโคมไฟเพดานอะคริลิก LED 24W Daylight พร้อมหลอด LED ในตัว มีค่าความสว่างไม่น้อยกว่า 1,800 ลูเมน ผลิตภัณฑ์ของ PHILIPS, LAMPTAN, SHINING, หรือคุณภาพเทียบเท่า

5.5.13.9 โคมดาวน์ไลท์ LED แบบฝังฝ้าหน้ากลมไม่น้อยกว่า 17 วัตต์ ขนาดไม่น้อยกว่า 6 นิ้ว แสงไฟสีขาว (Daylight) ค่าความสว่างไม่น้อยกว่า 1,200 ลูเมน

5.5.13.10 โคมไฟ LED ไม่น้อยกว่า 3 วัตต์ สำหรับติดหัวเตียงในห้องนอน ขนาดของโคมไฟไม่น้อยกว่า 100 x 100 มิลลิเมตร และมีความลึก (หรือความหนา) ไม่น้อยกว่า 35 มิลลิเมตร วัสดุเป็นอลูมิเนียมหรือดีกว่า และมีมาตรฐาน IP20 มีค่าความสว่างไม่น้อยกว่า 120 ลูเมน อุณหภูมิสีของแสง ที่ 3000 K

6. สถานที่ดำเนินการ

ณ อาคารหอพักอาจารย์แพทย์ 10 ชั้น คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ตำบลองครักษ์ อำเภองครักษ์ จังหวัดนครนายก

ทั้งนี้ ผู้เสนอราคาสามารถติดต่อสอบถามข้อมูลของสถานที่ได้ที่ งานกายภาพและสิ่งแวดล้อม โทร. 0-37 39-5451 ต่อ 61048 ติดต่อคุณกฤษณะ รุ่งกำจัด ได้ในวันและเวลาทำการ (08.00 - 16.00 น.)

7. ระยะเวลาดำเนินการ

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการก่อสร้างให้แล้วเสร็จภายใน 120 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ
(นายภานุ สัจจิต)