

ขอบเขตของงาน Terms of Reference (TOR)

งานปรับปรุงระบบสุขาภิบาล คณะเภสัชศาสตร์ ตำบลอรัญญิก อำเภออรัญญิก จังหวัดนครนายก

1. ความเป็นมา

ด้วยอาคารคณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ได้ใช้งานต่อเนื่องมากกว่า 29 ปี ส่งผลให้ระบบสุขาภิบาล รวมถึงระบบท่อน้ำประปา และท่อน้ำทิ้งเกิดความเสื่อมสภาพตามอายุการใช้งาน พบปัญหาการรั่วซึมตามฝ้าเพดานในหลายชั้นของอาคาร ตั้งแต่บริเวณตาดฟ้า ระเบียง ไปจนถึงจุดเชื่อมต่อของท่อน้ำทิ้ง ปัญหาดังกล่าวก่อให้เกิดความเสียหายต่อฝ้าเพดานและผนังอาคารอย่างกว้างขวาง ส่งผลให้อาคารเสื่อมโทรมลงอย่างชัดเจน

จากการสำรวจพบว่าปัญหาเกิดจากระบบท่อน้ำฝน ตลอดจนท่อน้ำทิ้งภายในอาคาร ซึ่งส่วนใหญ่เป็นท่อที่ฝังอยู่ในผนังหรือพื้น มีความชำรุดเสียหายอันเกิดจากการอุดตันตามอายุการใช้งาน ทำให้การตรวจหาจุดรั่วซึมและซ่อมแซมเป็นไปได้ยาก หากปล่อยทิ้งไว้อาจสร้างความเสียหายต่อโครงสร้างและสภาพอาคารในระยะยาว

ดังนั้น การปรับปรุงแก้ไขจึงจำเป็นต้องออกแบบระบบระบายน้ำฝนออกนอกตัวอาคาร และระบบระบายน้ำโสโครก (ท่อหลัก) ภายในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพ ลดผลกระทบต่อโครงสร้างหลักของอาคารน้อยที่สุด และมีทัศนียภาพที่สวยงาม มีความปลอดภัยทั้งทางกายภาพและด้านสุขอนามัย เพื่อให้อาคารมีสภาพแวดล้อมที่เหมาะสมสำหรับการเรียนการสอน และสร้างภาพลักษณ์ที่ดีต่อคณะและมหาวิทยาลัยในภาพรวม"

2. วัตถุประสงค์

2.1 ปรับปรุงระบบสุขาภิบาลเพื่อแก้ปัญหาการรั่วซึมอาคารซึ่งเกิดจากระบบสุขาภิบาลเดิมชำรุดเสื่อมสภาพ ทำความเสียหายให้แก่ฝ้าเพดาน ผนัง ฯลฯ เกิดความไม่ปลอดภัยต่อผู้ใช้งาน และสูญเสียภาพลักษณ์ที่สวยงาม

3. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

- 3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย
- 3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

3.7 เป็นนิติบุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างดังกล่าว

3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ทาง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในครั้งนี้

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอ ที่ยื่นข้อเสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(1) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน และการยื่นข้อเสนอให้เสนอในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานจ้างก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานจ้างก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานจ้างก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้ายื่นข้อเสนอได้

(2) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน เว้นแต่ ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษร กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้ายื่นข้อเสนอกับหน่วยงานของรัฐและแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอของกิจการร่วมค่านั้น สามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานจ้างก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้ ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่ากิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

(3) กรณีที่ข้อตกลง ฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลง ฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

(4) กรณีที่ข้อตกลง ฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ สำหรับข้อตกลง

ๆ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้อง มีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

(5) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่ง เป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้ร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า

(6) การยื่นข้อเสนอโดยวิธีคัดเลือก หากผู้เข้าร่วมค้ารายใดได้รับหนังสือเชิญชวนจากคณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ให้ผู้เข้าร่วมค้าที่ได้รับมอบหมายหรือมอบอำนาจตามข้อ 3.10 (5) สามารถดำเนินการยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

(7) ผู้ยื่นข้อเสนอ ที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบกิจการร่วมค้า หรือกิจการร่วมในการทำสัญญา ร่วมค้าหรือค้าร่วม กรณีที่มีได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่จะต้องมีข้อกำหนดความรับผิดชอบร่วมกันใน ลักษณะลูกหนี้ร่วมต่อผู้ว่าจ้าง สำหรับคุณสมบัติของกิจการร่วมค้า ให้นำคุณสมบัติของผู้เสนอราคาที่เป็น กิจการร่วมค้ามาบังคับใช้โดยอนุโลม

3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ

1. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยหรือต่างประเทศ ซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า 1 ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก 1 ปีสุดท้ายก่อนวันยื่น ข้อเสนอ งบแสดงฐานะการเงิน 1 ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ หมายถึง งบแสดงฐานะการเงินย้อนไปก่อน วันที่หน่วยงานของรัฐกำหนดให้เป็นวันยื่นข้อเสนอ 1 ปีปฏิทิน เว้นแต่กรณีนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมาย ไทย หากวันยื่นข้อเสนอเป็นช่วงระยะเวลาที่กรมพัฒนาธุรกิจการค้ากำหนดให้นิติบุคคลยื่นงบแสดงฐานะ การเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ซึ่งจะอยู่ในช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม ของทุกปี โดยนิติบุคคลที่ เป็นผู้ยื่นข้อเสนอ นั้นยังอยู่ในช่วงของการยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า คือ ช่วงเดือน มกราคม - เดือนพฤษภาคม กรณีนี้ให้สามารถยื่นงบแสดงฐานะการเงินย้อนไปอีก 1 ปี ได้

2. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า หรือกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมาย ต่างประเทศซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงิน ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดย ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ดังนี้ มูลค่าการจัดซื้อจัด จ้างเกิน 10 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 20 ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า 3 ล้านบาท

3. สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน 500,000 บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็น บุคคลธรรมดา ให้พิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝาก ไม่เกิน 90 วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงิน

ฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

4. กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ สามารถดำเนินการได้ดังนี้

(1) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หรือ บุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน 90 วัน

(2) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือ บุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ หรือเป็นสินเชื่อที่ธนาคารต่างประเทศหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารกลางต่างประเทศนั้น ตามรายชื่อบริษัทที่ธนาคารกลางต่างประเทศนั้นแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน 90 วัน

5. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือบุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทยตามข้อ 2 ข้อ 3 และข้อ 4 (2) มูลค่าจะต้องเป็นไปตามอัตราแลกเปลี่ยนเงินตรา ตามประกาศที่ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนด ในช่วงระหว่างวันที่เผยแพร่ประกาศและเอกสารประกวดราคาในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (e - GP) จนถึงวันเสนอราคา ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นเอกสารที่แสดงให้เห็นถึงข้อมูลเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิของกิจการแล้วแต่กรณี ประกอบกับเอกสารดังกล่าวจะต้องผ่านการรับรองตามระเบียบกระทรวงการต่างประเทศว่าด้วยการรับรองเอกสาร พ.ศ. 2539 และที่แก้ไขเพิ่มเติม โดยจะต้องยื่นเอกสารดังกล่าวในวันยื่นข้อเสนอ หากผู้ยื่นข้อเสนอได้มีการยื่นเอกสารดังกล่าวมา

พร้อมกับการยื่นข้อเสนอ ให้ถือว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นยื่นเอกสารไม่ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา

6. กรณีตาม ข้อ 1 – ข้อ 5 ไม่ใช่บังคับกรณีดังต่อไปนี้

(6.1) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐภายในประเทศ

(6.2) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตาม

พระราชบัญญัติล้มละลาย พ.ศ. 2483 และที่แก้ไขเพิ่มเติม

(6.3) งานจ้างก่อสร้างที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐที่ได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ มีผลใช้บังคับ

(6.4) การจัดซื้อจัดจ้างตามมาตรา 56 วรรคหนึ่ง (2) (ข) และ (ค) แห่งพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ

(6.5) การซื้อสิ่งหาริมทรัพย์และการเช่าสิ่งหาริมทรัพย์

(6.6) กรณีงานจ้างบริการหรืองานจ้างเหมาบริการกับบุคคลธรรมดา เช่น จ้างพนักงานขับรถ ครุชาวต่างชาติ พนักงานเก็บขยะพนักงานบันทึกข้อมูล เป็นต้น

3.12 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างหรือปรับปรุงในวงเงินไม่น้อยกว่า 5,000,000 บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานการก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่จะดำเนินการจัดจ้างก่อสร้าง ซึ่งผลงานดังกล่าวของผู้รับจ้างต้องเป็นผลงานในสัญญาเดียวกัน และเป็นสัญญาที่ผู้รับจ้างได้ทำงานแล้วเสร็จตามสัญญา ซึ่งได้มีการส่งมอบงานและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ซึ่งผลงานดังกล่าวสำเร็จมาด้วยดีไม่เคยมีข้อบกพร่องเสียหายมาก่อน ตั้งแต่ปี พ.ศ.2562 จนถึงปัจจุบัน พร้อมยื่นสำเนาหนังสือรับรองผลงาน และเป็นผู้สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงาน ตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยเชื่อถือ สำหรับผลงานซึ่งเป็นผู้สัญญากับหน่วยงานเอกชน ผู้ยื่นข้อเสนอต้องแสดงหลักฐานการชำระภาษีประกอบผลงานด้วย

3.13 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

4. ขอบเขตของงานที่จะดำเนินการจัดจ้าง

รายละเอียดตามแบบรูปรายการสิ่งก่อสร้างและรายการประกอบแบบก่อสร้างตามแบบ

4.1 สถานที่ตั้งโครงการ คณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ เลขที่ 63 ม.7

ต.องครักษ์ อ.องครักษ์ จ.นครนายก

5. กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ

240 วัน รายละเอียดตามสัญญาจ้าง

6. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอในครั้งนี้ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ จะพิจารณาตัดสินโดยใช้เกณฑ์ราคา

7. วงเงินงบประมาณ / วงเงินที่ได้รับจัดสรร

7.1 วงเงินที่ได้รับจัดสรร

เป็นเงิน 10,500,000.00 (สิบล้านห้าแสนบาทถ้วน)

7.2 วงเงินราคากลาง

เป็นเงิน 10,885,981.01 (สิบล้านแปดแสนแปดหมื่นห้าพันเก้าร้อยแปดสิบบาทหนึ่งสตางค์)

8. งานวัดงานและการจ่ายเงิน

ค่าจ้างและการจ่ายเงิน แบ่งงวดงานเป็น 5 งวดงาน ภายในระยะเวลาดำเนินการ 240 วัน ดังนี้

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 21.50 ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติตามแบบรูปและรายการในสัญญาไม่น้อยกว่าร้อยละ 21.50 ให้แล้วเสร็จ ภายใน 60 วัน (เวลาสะสมตามสัญญาจ้าง 60 วัน) ดังนี้

งานปรับปรุงช่องท่อระบบสุขาภิบาล 6,7,8 (SHAFT 6,7,8), งานปรับปรุงระบบระบายน้ำฝนทางเชื่อมอาคาร

1.เสนอรายชื่อผู้ควบคุมงานตามกฎหมายควบคุมอาคาร แล้วเสร็จ

2.จัดส่งรายการวัสดุที่ใช้ในโครงการ และแผนงานก่อสร้าง แล้วเสร็จ

3.งานตรวจสอบพื้นที่, กั้นเขตพื้นที่ก่อสร้าง, งานป้องกันภายในลิฟต์ เพื่อไม่ให้เกิดความเสียหายจากการกระแทกหรือวัสดุก่อสร้างหล่นใส่ แล้วเสร็จ

4.ป้ายชื่อโครงการ แล้วเสร็จ 100%

5.งานเตรียมงาน สำรวจ วางผังแล้วเสร็จ

6. งานนั่งร้านภายนอก แล้วเสร็จ 100%

งานสถาปัตยกรรม

7.งานรื้อถอน แล้วเสร็จ 25 %

- 8.งานกล่องท่อภายนอก แล้วเสร็จ 25%
- 9.งานช่องท่อภายใน แล้วเสร็จ 25%
- 10.งานสี แล้วเสร็จ 25%
- 11.งานระบบกันซึม แล้วเสร็จ 20%

งานสุขาภิบาลและดับเพลิง

- 12.งานระบบประปา แล้วเสร็จ 25%
- 13.งานระบบระบายน้ำเสีย แล้วเสร็จ 25%
- 14.งานระบบระบายน้ำฝน แล้วเสร็จ 20%

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 28.50 ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติตามแบบรูป และรายการในสัญญาไม่น้อยกว่าร้อยละ 28.50 ให้แล้วเสร็จภายใน 60 วัน (เวลาสะสมตามสัญญาจ้าง 120 วัน) ดังนี้

งานปรับปรุงช่องท่อระบบสุขาภิบาล 9, 10 (SHAFT 9.10) และงานปรับปรุงระบบระบายน้ำฝนอาคาร 5 ชั้น
งานสถาปัตยกรรม

- 1.งานรื้อถอน แล้วเสร็จ 55 %
- 2.งานกล่องท่อภายนอก แล้วเสร็จ 55%
- 3.งานช่องท่อภายใน แล้วเสร็จ 55%
- 4.งานสี แล้วเสร็จ 50%
- 5.งานระบบกันซึม แล้วเสร็จ 50%

งานสุขาภิบาลและดับเพลิง

- 6.งานระบบประปา แล้วเสร็จ 55%
- 7.งานระบบระบายน้ำเสีย แล้วเสร็จ 55%
- 8.งานระบบระบายน้ำฝน แล้วเสร็จ 50%

งวดที่ 3 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 19.00 ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติตามแบบรูป และรายการในสัญญาไม่น้อยกว่าร้อยละ 19.00 ให้แล้วเสร็จ ภายใน 45 วัน (เวลาสะสมตามสัญญาจ้าง 165 วัน) ดังนี้

งานปรับปรุงช่องท่อระบบสุขาภิบาล 1,2,4 (SHAFT 1,2,4) และงานปรับปรุงระบบระบายน้ำฝน อาคาร 6 ชั้น (ฝั่งซ้าย)

งานสถาปัตยกรรม

- 1.งานรื้อถอน แล้วเสร็จ 75%
- 2.งานกล่องท่อภายนอก แล้วเสร็จ 70%

3.งานช่องท่อภายใน แล้วเสร็จ 70%

4.งานสี แล้วเสร็จ 70%

5.งานระบบกันซึม แล้วเสร็จ 70%

งานสุขาภิบาลและดับเพลิง

6.งานระบบประปา แล้วเสร็จ 70%

7.งานระบบระบายน้ำเสีย แล้วเสร็จ 70%

8.งานระบบระบายน้ำฝน แล้วเสร็จ 70%

9.งานระบบดับเพลิง แล้วเสร็จ 90%

งวดที่ 4 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 18.00 ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติตามแบบรูปและรายการในสัญญาไม่น้อยกว่าร้อยละ 18.00 ให้แล้วเสร็จ ภายใน 45 วัน (เวลาสะสมตามสัญญาจ้าง 210 วัน) ดังนี้

งานปรับปรุงช่องท่อระบบสุขาภิบาล 3,5 (SHAFT 3,5)และงานปรับปรุงระบบระบายน้ำฝนอาคาร 6 ชั้น (ฝั่งขวา)

งานสถาปัตยกรรม

1.งานรื้อถอน แล้วเสร็จ 100 %

2.งานกล่องท่อภายนอก แล้วเสร็จ 90%

3.งานช่องท่อภายใน แล้วเสร็จ 90%

4.งานสี แล้วเสร็จ 90%

5.งานระบบกันซึม แล้วเสร็จ 90%

งานสุขาภิบาลและดับเพลิง

6.งานระบบประปา แล้วเสร็จ 90%

7.งานระบบระบายน้ำเสีย แล้วเสร็จ 90%

8.งานระบบระบายน้ำฝน แล้วเสร็จ 90%

งวดที่ 5 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 13 ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติตามแบบรูปและรายการในสัญญาไม่น้อยกว่าร้อยละ 13 ให้แล้วเสร็จ ภายใน 30 วัน (เวลาสะสมตามสัญญาจ้าง 240 วัน) ดังนี้

งานปรับปรุงช่องท่อระบบสุขาภิบาล 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 (SHAFT 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10),งานปรับปรุงระบบระบายน้ำฝนอาคาร 5 ชั้น, 6 ชั้น และทางเชื่อม

งานสถาปัตยกรรม

1.งานกล่องท่อภายนอก แล้วเสร็จ 100%

2.งานช่องทอภายใน แล้วเสร็จ 100%

3.งานสี แล้วเสร็จ 100%

4.งานระบบกันซึม แล้วเสร็จ 100%

งานสุขาภิบาลและดับเพลิง

5.งานระบบประปา แล้วเสร็จ 100%

6.งานระบบระบายน้ำเสีย แล้วเสร็จ 100%

7.งานระบบระบายน้ำฝน แล้วเสร็จ 100%

8.งานระบบดับเพลิง แล้วเสร็จ 100%

งานอื่นๆ

9.งานทดสอบระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง พร้อมทำการปรับแต่งระบบแล้วเสร็จ

10.จัดส่งแบบก่อสร้างจริง (As-Built Drawing) และได้รับการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

11.ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่โดยรอบ

12.ซ่อมแซมส่วนที่ได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ

13.งานอื่นๆ ตามแบบรูปและรายละเอียดข้อกำหนดตามสัญญาจ้าง แล้วเสร็จครบถ้วน

9. อัตราค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้าง ในอัตราร้อยละ 0.10 (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของวงเงินค่าจ้างตามสัญญา นับถัดจากวันครบกำหนดส่งมอบงาน จนถึงวันที่ผู้รับจ้างปฏิบัติตามสัญญาถูกต้องครบถ้วน

10. การกำหนดระยะเวลาประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้างต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า 2 ปี นับถัดจากวันที่ได้ส่งมอบงานและคณะกรรมการตรวจรับทำการตรวจรับเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

11. หน่วยงานรับผิดชอบดำเนินการ

คณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ


เลขที่ 63 ม.7 ถนนรังสิต-นครนายก ต.องครักษ์ อ.องครักษ์ จ.นครนายก 26120


โทรศัพท์ 037-395094-5 ต่อ 21543 , 21520


โทรสาร 037-395096

Email : jakaphob@g.swu.ac.th

ลงชื่อ ชิตะ ภัทรวิทย์ ประธานกรรมการ
(รองศาสตราจารย์ชุตินา วีรินชพงศ์)

ลงชื่อ  กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ภัทรวิทย์ รัชก์ทอง)

ลงชื่อ  กรรมการ
(นายอชิตะ กิ่งทัพหลวง)

ลงชื่อ  กรรมการ
(นายรัฐดิวัชร อุบลธรรม)

ลงชื่อ อนันต์ สิมมา กรรมการ
(นายอนันต์ สิมมา)