

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

จ้างปรับปรุงอาคารพร้อมตกแต่ง ชั้น 15 จำนวน 1 งาน

1. ชื่อโครงการ จ้างปรับปรุงอาคารพร้อมตกแต่ง ชั้น 15 จำนวน 1 งาน

2. ความเป็นมา

ศูนย์บริการวิชาการ เป็นหน่วยงานที่มุ่งเน้นการใช้องค์ความรู้และการประยุกต์ศาสตร์สาขาต่าง ๆ เพื่อใช้บริการทางวิชาการ โดยมีพันธกิจการทำงานที่เป็นการบริหารทรัพยากรทางวิชาการเชิงรุกด้วยความรู้ที่เป็นสากล มุ่งสู่การพัฒนา รูปแบบของการบริการทางวิชาการที่มีมาตรฐานและคุณภาพเพื่อสนองตอบต่อความต้องการของผู้รับบริการ

ในการนี้เพื่อสนับสนุนการดำเนินกิจกรรมบริการวิชาการ ศูนย์บริการวิชาการจึงดำเนินการเช่าพื้นที่ชั้น 15 อาคารบริการ ศาสตราจารย์ ม.ล.ปิ่น มาลากุล โดยมีวัตถุประสงค์เชิงนโยบายในด้านการเปิดช่องทางการให้บริการได้อย่างสะดวกรวดเร็ว รวมทั้งเป็นการประหยัดค่าใช้จ่ายในการเช่าพื้นที่ในการจัดกิจกรรมบริการวิชาการในระยะยาว

เนื่องจากพื้นที่ ชั้น 15 ที่ศูนย์บริการวิชาการได้ดำเนินการเช่ามาตั้งแต่ปี 2555 จนถึงบัดนี้ พื้นที่ดังกล่าว ได้มีการใช้งานผ่านมาหลายปีทำให้เกิดการเสื่อมโทรม เสื่อมสภาพ จากการใช้งาน ศูนย์บริการวิชาการจึงมีความจำเป็นต้องมีการปรับปรุงตกแต่งภายใน เพื่อให้สอดคล้องกับลักษณะงานจัดกิจกรรมบริการวิชาการในอนาคตต่อไป

3. วัตถุประสงค์

1. เพื่อปรับปรุงพื้นที่ซึ่งมีสภาพเสื่อมโทรม ให้มีภาพลักษณ์ที่ดี
2. เพื่อปรับปรุงตกแต่งภายในและวางระบบไฟฟ้าและเสียง โดยเน้นประโยชน์การใช้สอยอย่างมีประสิทธิภาพ

4. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

1. มีความสามารถตามกฎหมาย
2. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
3. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
4. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
5. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
6. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
7. เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพขายก่อสร้างหรืองานปรับปรุงหรือตกแต่งภายใน ดังกล่าว

8. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคา ได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

9. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

10. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่าย ไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

5. ขอบเขตของงาน

ขอบเขตงานจ้างปรับปรุงอาคารพร้อมตกแต่ง ชั้น 15 จำนวน 1 งาน ประกอบด้วย

- | | |
|---|-------------|
| 1. แบบงานจ้างปรับปรุงอาคารพร้อมตกแต่ง ชั้น 15 | จำนวน 1 ชุด |
| 2. รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง จ้างปรับปรุงอาคารพร้อมตกแต่ง ชั้น 15 (แบบ ปร.4) | จำนวน 1 ชุด |
| 3. สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง (แบบ ปร.5) | จำนวน 1 ชุด |
| 4. รายการการประมาณราคาค่าก่อสร้าง จ้างปรับปรุงอาคารพร้อมตกแต่ง ชั้น 15 (แบบ ปร.6) | จำนวน 1 ชุด |

6. เกณฑ์การพิจารณา

การพิจารณาผลการคัดเลือกข้อเสนอพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 ข้อ 83 (1)

7. กำหนดระยะเวลาดำเนินงาน

ระยะเวลาดำเนินงานในสัญญาทั้งสิ้น จำนวน 20 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามสัญญาหรือใบสั่งจ้าง

8. การรับประกัน

ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันการชำรุดบกพร่อง เป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 2 ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานงวดสุดท้าย

9. เงื่อนไขการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างจะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นจำนวน 1 งวด ให้ดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 20 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามสัญญาหรือใบสั่งจ้าง และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับมอบงานเรียบร้อยแล้ว

10. อัตราค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาหรือผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่งและมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒยังไม่ได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องถูกปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ 0.10 ของราคางานจ้าง แต่ไม่ต่ำกว่าวันละ 100 บาท นับแต่วันล่วงเลยกำหนด จนถึงวันที่ผู้รับจ้างได้ดำเนินงานจ้างนี้เรียบร้อยแล้ว

11. กำหนดยื่นราคา

ผู้เสนอราคาจะต้องกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า 30 วัน นับถัดจากวันเสนอราคา

12. รายละเอียดอาคารที่ปรับปรุง

12.1 สถานที่ตั้ง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ 114 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110

12.2 อาคารบริการ ศาสตราจารย์ ม.ล.ปิ่น มาลากุล ชั้น 15

13. เงื่อนไขการชำระเงิน

มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ จะชำระเงินให้แก่ผู้รับจ้างเมื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานจ้างตามระเบียบฯ เรียบร้อยแล้วในแต่ละงวด

14. วงเงินในการจัดหา

480,000.00 บาท (สี่แสนแปดหมื่นบาทถ้วน)

15. ข้อสงวนสิทธิ์

มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ สงวนสิทธิ์ในการจัดจ้างงานเป็นบางส่วนหรือทั้งหมดหรือยกเลิกการจัดซื้อจัดจ้างครั้งนี้ตามความจำเป็นและเหมาะสม กรณีที่มีเหตุขัดข้องด้านการจัดหางบประมาณในการดำเนินการครั้งนี้ โดยผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกในการจัดจ้างครั้งนี้จะใช้สิทธิ์เรียกร้องความเสียหายที่พึงเกิดขึ้น ณ ปัจจุบันหรืออนาคตจากมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒไม่ได้ ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น

16. หน่วยงานที่รับผิดชอบ

ศูนย์บริการวิชาการ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

114 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110

17 สถานที่ติดต่อเพื่อทราบข้อมูลเพิ่มเติม

ศูนย์บริการวิชาการ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ อาคารบริการ ศาสตราจารย์ ม.ล.ปิ่น มาลากุล ชั้น 8 เลขที่ 114 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110 โทรศัพท์ 0 2259 5511 โทรสาร 0 2259 2525

..... *วิภาดา อภัยสุวรรณ* ประธานกรรมการ
(นางวิภาดา อภัยสุวรรณ)

..... *กมลทิพย์* กรรมการ
(นางสาวธารทิพย์ เสระทอง)

..... *Q.d.* กรรมการ
(นางสาววรรธิตา มาคำ)