

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

จ้างเหมาทำความสะอาดพื้นที่คณะพลศึกษา

ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2569 (1 พฤศจิกายน 2568- 30 กันยายน 2569)

1. ความเป็นมา

คณะพลศึกษา มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ได้รับจัดสรรงบประมาณรายได้ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2569 แผนงานยุทธศาสตร์พัฒนาศักยภาพคนตลอดช่วงชีวิต ผลผลิตผู้สำเร็จการศึกษาด้านวิทยาศาสตร์สุขภาพ งบดำเนินงาน หมวดค่าใช้สอย รายการค่าจ้างเหมาทำความสะอาด พื้นที่คณะพลศึกษา จำนวน 1 งาน รวม 11 เดือน (1 พฤศจิกายน 2568 - 30 กันยายน 2569)

2. วัตถุประสงค์

เพื่อจ้างเหมาทำความสะอาดบริเวณพื้นที่คณะพลศึกษา ประกอบด้วย คณะพลศึกษา มศว ประสานมิตร คณะพลศึกษา มศว องค์กรักษ์ พื้นที่ศูนย์กีฬาสิรินธร สนามกีฬาและอาคารกีฬาทั้งหมด ให้มีความสะอาด เรียบร้อย ถูกสุขลักษณะ เหมาะสมกับการเป็นสถานที่ปฏิบัติงานของบุคลากร และเหมาะสมกับการเป็นสถาบันการศึกษา โดยอยู่ในการควบคุมดูแลของงานบริการศูนย์กีฬาสิรินธร และงานกายภาพและสิ่งแวดล้อม คณะพลศึกษา มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

3. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

- 3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย
- 3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- 3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- 3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- 3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- 3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
- 3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่มหาวิทยาลัย ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวาง การแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
- 3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- 3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค่างำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ำรายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้ำหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ำจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้ำหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ำรายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมคำกำหนดให้ผู้เข้าร่วมคำรายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมคำหลัก
กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมคำหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมคำที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมคำที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมคำรายใดเป็นผู้เข้าร่วมคำหลัก
ผู้เข้าร่วมคำทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมคำกำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมคำรายใดรายหนึ่งเป็น
ผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมคำ การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมคำที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมคำรายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ
ผู้เข้าร่วมคำทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมคำรายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอใน
นามกิจการร่วมคำ

3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
(Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

3.12 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

- (1) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า 1 ปี ต้องมี
มูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดง
ฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก 1 ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ
- (2) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะ
การเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียนโดยผู้ยื่น
ข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า 1 ล้านบาท
- (3) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน 500,000 บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคล
ธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน 90 วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมี
เงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการ
ที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้อง
แสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา
- (4) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่น
ข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณ
ของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัท
เงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และ
ประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่
ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่
สำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่)
ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน 90 วัน)
- (5) กรณีตาม (1) - (4) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้
 - (5.1) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ
 - (5.2) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติ
ล้มละลาย (ฉบับที่ 10) พ.ศ. 2561

- 3.13 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานรับจ้างให้บริการทำความสะอาดอาคาร เฉพาะสัญญาเดียว วงเงินไม่ต่ำกว่า 1,200,000.00 บาท (หนึ่งล้านสองแสนบาทถ้วน) โดยเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระบบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ มหาวิทยาลัยในกำกับของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชน ที่มหาวิทยาลัยเชื่อถือ และเป็นสัญญาที่แล้วเสร็จ ไม่เกิน 3 ปี (ตั้งแต่ปี พ.ศ. 2566 จนถึง ปี พ.ศ.2568 ปีใดปีหนึ่งอย่างน้อย 1 สัญญา) และต้องยื่นสำเนาหนังสือรับรองผลงาน ซึ่งเป็นงานเดียวกันกับสัญญา จ้างมาพร้อมเอกสารเสนอราคา
- 3.14 เป็นนิติบุคคลได้รับรองมาตรฐานระบบบริหารงานคุณภาพ ISO9001 และระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม ISO14001 โดยแนบหลักฐานการได้รับรองคุณภาพมาพร้อมเอกสารยื่นข้อเสนอทางระบบจัดซื้อจัดจ้าง ภาครัฐ

4. ขอบเขตของงาน

4.1 จำนวนพนักงานทำความสะอาด และสถานที่ที่ทำความสะอาด

ลำดับที่	ตำแหน่ง / รายการบริเวณพื้นที่ ทำความสะอาด / หน่วยงาน	พื้นที่โดยรอบ (ตารางเมตร)	จำนวนพนักงาน ทำความสะอาด(คน)
1	หัวหน้าตรวจงานประจำ คณะพลศึกษา มศว ประสานมิตร		1
2	อาคาร 1 (โรงฝึกพลศึกษา)	4,555	2
	รวมพื้นที่ คณะพลศึกษา มศว ประสานมิตร คณะพลศึกษา มศว องค์กรักษ์	4,555	
3	อาคารกีฬา 1	7,225	4
4	อาคารกีฬา 2	4,254	2
	ศูนย์ออกกำลังกาย มศว	1,000	2
5	อาคารกีฬา 3	5,329	} 2
	อาคารกีฬา 3 (ห้องพนักกีฬา)	650	
6	อาคารฝึกปฏิบัติการกีฬาทางน้ำ	7,560	} 2
7	ลานกีฬาอเนกประสงค์	1,260	
8	อาคารสนามยิงธนู	1,890	} 1
9	อาคารสนามซอฟท์บอล	6,972	
10	อาคารสนามกีฬาากลาง	2,244	} 2
11	สนามเทนนิส	9,818	
12	ลานกีฬาอเนกประสงค์ (ด้านหลังอาคารกีฬา 3)	2,050	
	รวมพื้นที่ คณะพลศึกษา มศว องค์กรักษ์	50,252	
	รวมทั้งสิ้น	54,807	18

ในกรณีที่จำนวนพื้นที่ทำความสะอาดลดลงในช่วงเวลาใดเวลาหนึ่ง คณะพลศึกษาของสวนลิลีในการย้ายพนักงานทำความสะอาดไปปฏิบัติงานในพื้นที่ที่มีความจำเป็นต้องทำความสะอาด ตามความเหมาะสม

กำหนดวันปฏิบัติงานและเวลาทำงาน ให้เป็นไปตามรายละเอียดการทำความสะอาดของแต่ละอาคาร รวมถึงวันอื่นที่ทางราชการมิได้สั่งให้เป็นวันหยุดราชการ เช่น วันแรงงาน เป็นต้น

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบและให้ความคุ้มครองลูกจ้างของผู้รับจ้างที่มาทำงานต่อผู้ว่าจ้างเกี่ยวกับสิทธิ์อันพึงมีพึงได้ตามกฎหมายแรงงานด้วยโดยไม่เรียกร้องเอาจากผู้ว่าจ้างอีก และผู้รับจ้างจะต้องมีหัวหน้าชุดผู้ตรวจการเป็นผู้ควบคุมงานมาตรวจดูผลงานทุกวัน

ผู้รับจ้างจะต้องทำตารางการปฏิบัติงานในแต่ละช่วงเวลาของแต่ละวันโดยต้องแสดงให้เห็นชัดเจนในจุดที่สำคัญเช่น ห้องน้ำ ห้องเรียน เป็นต้น

ผู้รับจ้างต้องติดป้ายแสดงขอบเขตการทำงานของพนักงานแต่ละคนโดยต้องมีภาพถ่ายเบอร์โทรศัพท์และพื้นที่ที่พนักงานแต่ละคนรับผิดชอบในที่ที่มองเห็นได้ชัดเจนขนาดของแผ่นป้ายตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด

4.2 รายละเอียดการทำความสะอาดอาคารและสถานที่

4.2.1 จำนวนพนักงานทำความสะอาดอาคารและสถานที่ทั้งสิ้น 18 คน ประกอบด้วย

1. หัวหน้าตรวจงานประจำ จำนวน 1 คน
2. พนักงานทำความสะอาด จำนวน 17 คน

4.2.2 คุณสมบัติของหัวหน้าตรวจงานประจำและพนักงานทำความสะอาด

1. หัวหน้าตรวจงานของผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้ที่มีสัญชาติไทย จบการศึกษาไม่น้อยกว่าระดับชั้นมัธยมศึกษาปีที่ 6 หรือเทียบเท่า เป็นผู้ที่มีความรู้ความสามารถในการบริหารจัดการและทำความสะอาด
2. พนักงานทำความสะอาดจะต้องเป็นบุคคลที่มีสัญชาติไทย หรือเป็นบุคคลที่ได้รับอนุญาตให้ทำงานในประเทศไทยอย่างถูกต้องตามกฎหมาย สามารถใช้ภาษาไทยในการติดต่อสื่อสารได้เป็นอย่างดี จบการศึกษาไม่น้อยกว่าระดับประถมศึกษาปีที่ 6 อายุไม่น้อยกว่า 18 ปี

4.3 มาตรฐานและรายละเอียดการปฏิบัติงาน

ลักษณะงาน กำหนดเวลาทำงาน และมาตรฐานของงานทำความสะอาดให้เป็นไปดังต่อไปนี้

4.3.1 การทำความสะอาดอาคารศูนย์กีฬาสิรินธร คณะพลศึกษา มศว องค์กรักษ์

1. งานทำความสะอาดห้องโถง พื้นที่ทางเดินส่วนกลาง บันได ห้องน้ำ ห้องอาหาร ห้องรับรอง ห้องประชุม ห้องเรียน ห้องสำนักงาน ห้องพักคณาจารย์ ซึ่งประกอบด้วย วัสดุพื้นที่เป็นกระเบื้องยาง พรม คอนกรีต หินขัด หินอ่อน และพื้นไม้ปาเก้
2. ประตู หน้าต่างกระจก และช่องแสง
3. ฝ้าผนัง
 - ผนังฉาบปูนทาสี และผนังที่ใช้วัสดุอื่น
 - หน้าต่าง กระจกและผ้าม่าน
4. ฝ้าเพดาน หลอดไฟฟ้า พัดลมเพดาน และพัดลมระบายอากาศ
5. ทำความสะอาดม่าน มู่ลี่ ทุกห้องภายในอาคาร

6. ทำความสะอาดเคาน์เตอร์ ม้านั่งบริเวณระเบียงทั้งหมดของอาคาร ชุดโต๊ะม้านั่งด้านหน้าอาคาร รวมทั้งทำความสะอาดบริเวณโถงทางเดิน บันไดทางขึ้นลงด้านหน้าและด้านหลังอาคาร

7. ครุภัณฑ์ต่าง ๆ

- โต๊ะ เก้าอี้ทำงาน
- ตู้เก็บเอกสาร
- ชุดรับแขก
- ครุภัณฑ์การศึกษาที่อยู่นอกตู้เก็บของ
- โต๊ะ โซฟา ม้านั่ง และเก้าอี้บรรยายในห้องเรียนต่าง ๆ
- เฟอร์นิเจอร์ทั่ว ๆ ไป และอุปกรณ์ตกแต่งต่าง ๆ

8. สถานที่หรือส่วนประกอบของอาคาร ซึ่งโดยสภาพต้องทำความสะอาด

9. จัดโต๊ะ เก้าอี้ ภายในห้องเรียนและห้องประชุมให้เป็นระเบียบเรียบร้อย หลังจากการใช้งาน

ทุกห้อง

10. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำบนดาดฟ้า

11. ล้างทำความสะอาดรางระบายน้ำและระเบียงกันสาด โดยรอบอาคารศูนย์กีฬาสิรินธร ทั้ง 3 ชั้น รวมทั้งเก็บกวาดมูลนก วัชพืช เศษขยะใบไม้ บนชั้นดาดฟ้าอย่างสม่ำเสมอ ไม่ให้อุดตันทางระบายน้ำ

1. ข้อกำหนดมาตรฐานการทำความสะอาด

1.1 เทชยะและล้างทำความสะอาด เปลี่ยนถุงดำตะกร้าใส่ขยะ

1.2 เช็ดฝุ่น โต๊ะเก้าอี้ทำงาน โต๊ะคอมพิวเตอร์ ตู้เก็บเอกสารและเครื่องใช้สำนักงาน จัดให้เป็นระเบียบภายในห้องปฏิบัติงานของส่วนงานต่าง ๆ

1.3 กวาดพื้น ถูพื้นด้วยมีด 2 ครั้ง/วัน และกรณีที่เกิดความสกปรก

1.4 เช็ดกระจกและผนัง กวาดหยากไย่เพดานทุกห้องภายในอาคารและบริเวณโถงทางเดิน ทำความสะอาดที่นั่งพัก และบอร์ดป้ายชื่อหน่วยงานต่างๆ

1.5 ทำความสะอาดบริเวณโถง ทางเดิน บันได ตู้น้ำดื่ม เครื่องทำน้ำร้อน ไมโครเวฟ ตู้เย็น และเครื่องใช้ไฟฟ้าอื่นๆ ภายในห้องอาหาร ให้สะอาดเรียบร้อยและพร้อมใ้ใช้อยู่เสมอ

1.6 ทำความสะอาดห้องน้ำด้วยน้ำยาทำความสะอาด และน้ำยาฆ่าเชื้อโรคที่มีคุณภาพดี วันละไม่น้อยกว่า 2 ครั้ง เช้า - บ่าย และเมื่อเกิดความสกปรก

1.7 ทำความสะอาดห้องเรียนและห้องปฏิบัติการต่าง ๆ โดยมีหน้าที่ดังนี้

1.7.1 จัดโต๊ะ-เก้าอี้ ทำความสะอาดภายในห้อง เปิดปิดไฟ เครื่องปรับอากาศ รวมทั้งอุปกรณ์ต่างๆ ภายในห้องให้เป็นระเบียบเรียบร้อย

1.7.2 ตรวจสอบครุภัณฑ์ภายในห้อง หากพบความชำรุดเสียหายให้แจ้งงานกายภาพและสิ่งแวดล้อมทราบโดยเร็ว

1.8 เก็บขยะจากห้องต่างๆ ภายในอาคาร โดยต้องใส่ถุงดำนำไปทิ้งเป็นรายวันและนำไปทิ้งในที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้

1.9 เก็บกวาดขยะใบไม้บริเวณด้านหน้า-ด้านหลังอาคาร และตัวหนอนทางเดิน ทางเท้า บริเวณรอบๆ อาคาร ให้สะอาดเรียบร้อย

1.10 เช็ดและล้างทำความสะอาดโต๊ะม้านั่งหน้าอาคารให้สะอาดเรียบร้อย

1.11 จัดเก็บอุปกรณ์ทำความสะอาดในบริเวณที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้

- 1.12 เช็ดและขัดเงาทำความสะอาดโต๊ะเก้าอี้เช็ดฝุ่นเครื่องใช้สำนักงาน
- 1.13 ทำความสะอาดผ้าม่าน และมู่ลี่
- 1.14 เช็ดทำความสะอาดกระจกด้านนอกด้านในภายในห้องเรียน ห้องปฏิบัติการ ห้องทำงาน และห้องน้ำ
- 1.15 ปิดกวาดหยากไย่และฝุ่น ทำความสะอาดผ้าม่าน มู่ลี่ พับผืนผ้า เพดาน โคมไฟ หลอดไฟ และพัดลมดูดอากาศ
- 1.16 ลบรอยเปื้อนต่างๆ ตามพื้น ผืนหนัง ราวบันได กระจังเบาะ และขัดเงาบริเวณที่เป็นไม้และโลหะ ด้วยน้ำยาที่เหมาะสมมีคุณภาพดี
- 1.17 ทำความสะอาดเฟอร์นิเจอร์ และอุปกรณ์ตกแต่งต่าง ๆ ให้สะอาดเรียบร้อย

2. ข้อกำหนดมาตรฐานการทำความสะอาดใหญ่ ประจำปี

- 2.1 ล้างทำความสะอาด เคลือบเงาและลงแว็กซ์ พื้น ห้องประชุม ห้องเรียน ห้องสำนักงาน ห้องปฏิบัติการ ห้องพักคณาจารย์ และพื้นที่ทางเดินอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (วันที่จะทำความสะอาดใหญ่ คณะพลศึกษา เป็นผู้กำหนด)
- 2.2 ผู้รับจ้างจะต้องนำผ้ามาโป้ซักทำความสะอาดและรีดให้เรียบร้อย โดยแจ้งให้งานกายภาพและสิ่งแวดล้อมทราบก่อน อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (คณะพลศึกษา จะแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบ คณะพลศึกษาเป็นผู้กำหนด)
- 2.3 ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ อาคารศูนย์กีฬาสิรินธร อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง
- 2.4 ทำความสะอาดผนัง เพดาน เช็ดกระจก ตรงโถงด้านหน้า ชั้น 1 ถึงชั้น 3 โดยจัดหานั่งร้าน วัสดุอุปกรณ์และทีมงานทำความสะอาด เนื่องจากเป็นพื้นที่โล่งและสูง อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง
- 2.5 มีป้ายแสดง “ระวังลิ้น” ขณะพนักงานทำความสะอาด ขัดเงาพื้นทางเดินและพื้นห้องน้ำ และในขณะที่พนักงานทำความสะอาด ให้มีป้ายแสดง “กำลังทำความสะอาด” ทุกครั้ง

4.3.2 การทำความสะอาดอาคารและสนามกีฬาต่าง ๆ ของศูนย์กีฬาสิรินธร คณะพลศึกษา มศว องค์กรักษ์

1. ทำความสะอาดพื้นที่บริเวณโดยรอบอาคาร ตัวหนอนทางเดิน บันได ห้องน้ำ ซึ่งประกอบด้วย วัสดุพื้นที่เป็นกระเบื้อง พรม คอนกรีต หินขัด หินอ่อน และพื้นไม้ปาเก้
2. ทำความสะอาดพื้น โถงทางเดิน ประตู หน้าต่าง กระจก ภายในห้องเรียน ห้องปฏิบัติการ ห้องทำงาน ห้องรับรอง ห้องประชุม และห้องน้ำ
3. ทำความสะอาด อัฒจันทร์ อาคารสนามซอฟท์บอล อาคารสนามกีฬากลาง อาคารกีฬา 1 อาคารกีฬา 2 อาคารกีฬา 3 และอาคารฝึกปฏิบัติการกีฬาทางน้ำ ให้สะอาดและพร้อมใช้งานตลอดเวลา
4. ทำความสะอาด โต๊ะ เก้าอี้ทำงาน เก้าอี้ห้องประชุม ตู้เก็บเอกสาร ชุดรับแขก ม้านั่ง และจัดเข้าที่ให้เรียบร้อย ภายหลังจากการใช้งาน
5. ทำความสะอาดเฟอร์นิเจอร์ทั่วไป และอุปกรณ์ตกแต่งต่าง ๆ
6. ทำความสะอาดสถานที่ส่วนประกอบของอาคาร ซึ่งโดยสภาพต้องทำความสะอาด

7. ทำความสะอาดห้องน้ำประจำอาคารกีฬาและสนามกีฬาต่าง ๆ ด้วยน้ำยาทำความสะอาดที่มีคุณภาพดี วันละไม่น้อยกว่า 2 ครั้ง เช้า – บ่าย และเมื่อเกิดความสกปรก
8. ทำความสะอาดห้องพักนักกีฬาตามอาคารกีฬาและสนามกีฬาต่าง ๆ
9. ทำความสะอาดจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์เครื่องนอนตามห้องต่าง ๆ เช่น ที่นอน ผ้าห่ม ผ้าปูที่นอน ปลอกหมอน ด้วยการซัก อบ ตากให้แห้ง ทุกครั้งหลังจากมีการใช้งาน ให้สะอาดพร้อมใช้งานได้ที่
10. ทำความสะอาดสนามกีฬากลางแจ้งทั้งหมดที่ มศว องครักษ์ โดย เก็บกวาดใบไม้ ขยะ ปาดเช็ดน้ำในสนามกีฬา และทำความสะอาดห้องน้ำ บริเวณอาคารประกอบด้านข้างสนามกีฬาทุกสนาม เก็บกวาดใบไม้บนหลังคาห้องสำนักงาน หรือห้องน้ำ และบริเวณรางน้ำข้างสนามไม่ให้เกิดการอุดตัน

1. ข้อกำหนดมาตรฐานการทำความสะอาด รายวัน

1. การปิดกวาด ดูดฝุ่น ให้ปิดกวาด หรือดูดฝุ่นพื้นที่ว่างตามชั้นอาคาร ห้องโถงทางเดินบันได จนถึงบันไดขั้นสุดท้ายของอาคารให้สะอาด ปราศจากเศษผง ฝุ่นละออง และนำขยะไปทิ้ง ณ ที่ทิ้งขยะ ที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ สำหรับพื้นที่ ที่เป็นพรมให้ใช้แปรงปัดหรือเครื่องดูดฝุ่น หากมีการเคลื่อนย้ายเฟอร์นิเจอร์หรือเครื่องใช้สำนักงาน เมื่อทำความสะอาดเสร็จให้จัดเข้าที่เดิม โดยไม่ให้เกิดความเสียหายแก่พื้น เฟอร์นิเจอร์หรือเครื่องใช้สำนักงาน

2. การถูด้วยมือบ หลังจากการทำความสะอาดตามข้อ 1 แล้วให้ถูพื้นที่ต่าง ๆ ด้วยมือบชุบน้ำบิดหมาด ๆ มือบที่นำมาใช้งานต้องเป็นมือบที่สะอาด และหมั่นเปลี่ยนน้ำที่นำมาทำความสะอาด หากบริเวณใด มีความสกปรกให้ใช้น้ำยาขัดพื้นหรือน้ำสบู่อ่อน ๆ ตามความเหมาะสม ทั้งนี้รวมถึงการขจัดรอยหรือตำหนิต่าง ๆ บนพื้นซึ่งเกิดจากรอยรองเท้าด้วย สำหรับพื้นที่ที่เป็นพรมให้ลบรอยเปื้อนบนพรมด้วยน้ำยาตามความเหมาะสม หลังจากเช็ดถูพื้นที่ต่าง ๆ จะต้องสะอาดปราศจากเศษผง ฝุ่นละออง และไม่มีรอยเหยียงของมือบติดอยู่ตามขอบ กำแพง ฝ้าผนัง เฟอร์นิเจอร์

3. การลงน้ำยาขัดพื้น เคลือบเงาพื้น การลงน้ำยาขัดพื้น เคลือบเงาพื้น ให้ทำหลังจากดำเนินการตามข้อ 1 และข้อ 2 แล้ว การลงน้ำยาดังกล่าว จะต้องระมัดระวังไม่ให้ฝ้าผนัง หรือขอบกำแพงเปรอะเปื้อนเป็นรอยหรือชำรุด

4. การขัดพื้นและขัดเงา ให้ขัดหลังจากการลงน้ำยาขัดพื้น หรือเคลือบเงาพื้น ทั้งนี้ให้ผู้รับจ้างพิจารณาเลือกใช้ เครื่องมือเครื่องใช้ วัสดุ และอุปกรณ์ตามความเหมาะสมกับวัสดุ โดยไม่ก่อให้เกิดความเสียหายหรือตำหนิต่าง ๆ บนพื้น

5. มีป้ายแสดง “ระวังลิ้น” ขณะพนักงานทำความสะอาด ขัดเงาพื้นทางเดินและพื้นห้องน้ำ ทุกครั้ง

6. การลอกพื้นและเคลือบพื้นด้วยน้ำยา การลอกพื้นและเคลือบพื้นด้วยน้ำยา เพื่อให้ผิวพื้นสะอาดปราศจากตำหนิและริ้วรอยมีความสวยงามทนทานนั้น ให้ผู้รับจ้างดำเนินการตามความเหมาะสมกับวัสดุพื้น ทั้งนี้ เมื่อทำการลอกพื้นและเคลือบพื้นด้วยน้ำยา ให้เคลื่อนย้ายเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว และเครื่องใช้สำนักงานกลับเข้าที่เดิม

7. การทำความสะอาดห้องน้ำให้ทำความสะอาดห้องน้ำด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค น้ำยาดับกลิ่น และคาร์เนเตอร์อ่างล้างมือ ด้วยการล้าง ชัดถู เช็ดเครื่องสุขภัณฑ์ รวมทั้งกระจกเงาของทุกอาคารให้สะอาดเป็นประจำทุกวันด้วย น้ำยาทำความสะอาด และน้ำยาเช็ดกระจก อย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง โดยในขณะที่พนักงานทำความสะอาดให้มีป้ายแสดง “กำลังทำความสะอาด” ทุกครั้ง และผู้รับจ้างต้องจัดให้มีใบรายงานผลการปฏิบัติงานของพนักงานทำความสะอาด และหัวหน้างานลงชื่อในรายงานดังกล่าวทุกวัน โดยให้ติดไว้ที่หน้าห้องน้ำทุกชั้นของอาคาร และส่งให้ผู้ว่าจ้างตรวจสอบ

8. การทำความสะอาดเฟอร์นิเจอร์และเครื่องใช้สำนักงาน ให้ปิดกวาดเช็ดถูเครื่องใช้สำนักงาน เช่น โต๊ะ เก้าอี้ ตู้เก็บเอกสาร และเฟอร์นิเจอร์ต่าง ๆ รวมทั้ง รูปภาพแขวนผนัง และประติมากรรมให้สะอาด ปราศจากฝุ่นละออง หยากใย คราบสกปรก และริ้วรอยต่าง ๆ หากมีการเคลื่อนย้ายออกจากที่ให้นำกลับเข้าที่เดิมเมื่องานแล้วเสร็จ โดยไม่เกิดความเสียหายใด ๆ

9. การทำความสะอาดผ้าม่านและผ้าเพดาน ให้ปิดกวาด เช็ดถู ดูดฝุ่น ให้สะอาด ปราศจากฝุ่นละออง หยากใย คราบสกปรก หรือรอยต่าง ๆ และไม่มีเศษผงติดค้างบนพื้นห้อง การทำความสะอาดในขั้นนี้ให้รวมถึงประตูหน้าต่างและขอบประตูด้วย

10. การทำความสะอาดกระจก ให้เช็ดกระจกด้วยน้ำยาเช็ดกระจก หรือล้างด้วยน้ำสบู่อ่อน ๆ แล้วล้างด้วยน้ำ และเช็ดให้ใสสะอาดปราศจากความสกปรก ดำหนิ หรือรอยสัมผัส และห้ามใช้ผงขัดในการทำความสะอาดกระจก

11. การทำความสะอาดห้องพักนักกีฬา ให้ดูแลรักษาความสะอาดของที่นอน หมอนเตียงนอนให้สะอาดปราศจากฝุ่นละออง และการทำความสะอาดอุปกรณ์ด้วยการซัก เครื่องนอน ผ้าปูที่นอน ปลอกหมอน ผ้าห่ม โดยจะต้องไม่ก่อให้เกิดความเสียหายใด ๆ

12. การทำความสะอาดโคมไฟ หลอดไฟ ปลั๊กไฟ และหน้ากากเครื่องปรับอากาศ ให้เช็ดถูให้สะอาดปราศจากฝุ่นละออง หยากใยและคราบสกปรก และให้ทำด้วยความระมัดระวัง หากมีการถอดมาทำความสะอาด เมื่องานเสร็จให้ประกอบเข้าที่เดิม โดยไม่ก่อให้เกิดความเสียหายใด ๆ

13. การขัดเงาบริเวณที่เป็นโลหะ ส่วนประกอบใด ๆ ในอาคารที่เป็นโลหะ ให้ดูแลรักษาให้เป็นเงางาม อยู่เสมอ และไม่มีคราบสนิม

14. การทำความสะอาดพรม ให้ใช้เครื่องดูดฝุ่นและแปรงทำความสะอาดหน้าพรม ในกรณีที่ทำการซักพรม โดยวิธีการอื่นใดก็ตาม ต้องไม่ก่อให้เกิดความเสียหาย

15. การทำความสะอาดพื้นที่บริเวณด้านหน้าอาคารโดยรอบ โดยการกวาด และล้างทำความสะอาด

16. ในกรณีที่รายละเอียดนี้มีได้กำหนดรายละเอียดไว้ ให้ผู้รับจ้างดำเนินการทำความสะอาดตามสภาพของงานหรือตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง

2. ข้อกำหนดมาตรฐานการทำความสะอาด รายสัปดาห์

2.1 ทำความสะอาดและเช็ดเครื่องใช้สำนักงาน

2.2 เช็ดกระจกด้านในและด้านนอก บริเวณศูนย์ออกกำลังกาย มศว สัปดาห์ละ 1 ครั้ง

2.3 ปิดกวาด หยากใย และฝุ่นผงตามผนัง มุมเสา มุมห้อง เพดาน โคมไฟ หลอดไฟ และพัดลมดูดอากาศ

2.4 ลบรอยเปื้อนต่าง ๆ ตามพื้น ผนัง ราวบันได

2.5 ขัดเงาบริเวณที่เป็นไม้ และโลหะ ด้วยน้ำยาที่เหมาะสม

2.6 ทำความสะอาดห้องพักนักกีฬาภายในอาคารกีฬาต่าง ๆ

2.7 ทำความสะอาดและดูดฝุ่นห้องสำนักงาน ห้องประชุม ห้องเรียน ห้องปฏิบัติการ ห้องปฏิบัติงานของอาจารย์

2.8 นำอุปกรณ์เครื่องนอน เช่น ที่นอน หมอน ออกผึ่งแดด โดยทำหมอนเวียนในแต่ละสัปดาห์

3. ข้อกำหนดมาตรฐานการทำความสะอาด รายเดือน

3.1 ทำความสะอาดกระจก หน้าต่าง ประตู ทั้งด้านนอกและด้านใน

3.2 ดูดฝุ่นม่านหน้าต่าง และม่านปรับแสง

3.3 เช็ดทำความสะอาดมู่ลี่ หน้าต่าง ให้สะอาด ปราศจากฝุ่นละออง

3.4 ทำความสะอาดเฟอร์นิเจอร์ ประติมากรรม ภาพวาด และอุปกรณ์ตกแต่งต่าง ๆ

ให้สะอาดเรียบร้อยสวยงาม

3.5 ล้าง เคลือบเงา และขัดพื้นด้วยน้ำยา โดยทำหมอนเวียนในแต่ละเดือน

3.6 กำจัดวัชพืชบริเวณบล็อกรูปพื้นที่คอนกรีตทางเดินโดยรอบของอาคารกีฬา 1

อาคารกีฬา 2 อาคารกีฬา 3 และภายในสนามกีฬาากลาง บริเวณพื้นที่โดยรอบขอบลู่วิ่งพื้นยางสังเคราะห์และรั้วรอบสนามกีฬาากลาง รวมถึงบริเวณทางเท้าด้านหน้าทางเข้า

3.7 กำจัดวัชพืชบริเวณภายในสนามวอลเลย์บอลชายหาด

4. ข้อกำหนดมาตรฐานการทำความสะอาดใหญ่ ประจำปี

4.1 ล้าง เคลือบเงาและลงแว็กซ์ พื้น ห้องประชุม ห้องเรียน ห้องสำนักงาน ห้องปฏิบัติการ และพื้นโถงทางเดิน อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (วันที่จะทำความสะอาดใหญ่ คณะพลศึกษา เป็นผู้กำหนด)

4.2 ผู้รับจ้างจะต้องนำผ้ามาไปทำความสะอาดให้เรียบร้อย โดยแจ้งให้งานกายภาพและสิ่งแวดล้อมทราบก่อน อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (คณะพลศึกษา จะแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบคณะพลศึกษา เป็นผู้กำหนด)

4.3 ทำความสะอาดผนัง เพดาน กระจก ของอาคารกีฬาต่าง ๆ ตามบริเวณพื้นที่ที่ระบุไว้ในรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะค่าจ้างเหมาทำความสะอาด ข้อ 3 รายละเอียดการจ้างเหมาทำความสะอาด คณะพลศึกษา มศว องค์กรฯ ในการทำความสะอาดพื้นที่สูง ผู้รับจ้างต้องจัดหานั่งร้าน วัสดุอุปกรณ์และทีมงานทำความสะอาด เข้ามาทำความสะอาดอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (วันที่จะทำความสะอาดใหญ่ คณะพลศึกษา เป็นผู้กำหนด ให้ทำความสะอาดในวันหยุดราชการ)

4.4 วัสดุอุปกรณ์ในการทำความสะอาดที่ผู้รับจ้างต้องจัดหามาประจำ

1. เครื่องขัดพื้น สำหรับล้างพื้น เครื่องดูดฝุ่น พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
2. ไม้กวาดอ่อน ไม้กวาดหยากใย ไม้ขนไก่ รถเข็นของใส่อุปกรณ์ทำความสะอาด
3. ไม้ถูพื้น (มีอบ) ไม้ดันฝุ่น ผ้าดันฝุ่น ไม้ถูยางปาดน้ำสนามกีฬา
4. ผ้าเช็ดโต๊ะ ผ้าเช็ดกระจก ผ้าไฟเบอร์ สก็อตโบรท์ กระจ่างน้ำ ผ้ากันเปื้อน
5. เครื่องมือเช็ดกระจก ไม้ยางปาดกระจกด้ามยาวปรับระดับได้
6. ถังน้ำ ชันน้ำ แปรงล้างห้องน้ำ แปรงขัดพื้นด้ามยาว ก้อนดับกลิ่น น้ำยาขจัดท่ออุดตัน สเปรย์ปรับอากาศ สบู์เหลวล้างมือ ถู่มือยาง ถูมือผ้า รองเท้าบูท ที่ปืมท่อห้องน้ำ ที่ปืมชักโครก

7. น้ำยาที่ใช้ในการทำความสะอาด ต้องไม่กัดปูนซีเมนต์ขาว แอลกอฮอล์
8. ถูขยชะดำหรือถูใส ขนาด 18 x 20 นิ้ว ขนาด 24 x 28 นิ้ว ขนาด 30 x 40 นิ้ว และขนาด 40 x 60 นิ้ว ให้เพียงพอสำหรับใส่ถังขยชะภายในห้องน้ำ ห้องเรียน ห้องประชุม ห้องสำนักงาน ห้องปฏิบัติการ เป็นประจำทุกวัน โดยจัดหาถูขยชะดำใหญ่สำหรับใส่ขยชะรวมในแต่ละวัน และถูขยชะสีแดงสำหรับใส่ขยชะติดเชื้อ เช่น วัสดุติดเชื้อจากห้องปฏิบัติการต่าง ๆ นำไปทิ้งในสถานที่ที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้
9. เครื่องมืออื่น ๆ ที่จำเป็นในการทำความสะอาด เช่น ป้ายแห้งเดือนขณะปฏิบัติงาน รถเข็นขยชะ ไม้ถูยางปาดน้ำ สายยางอ่อน ไม้กวาดทางมะพร้าวด้ามยาว ไม้ขีดกระจก ปลีกฟุ้งสายไฟ บันได เครื่องฉีดน้ำแรงดันสูง ฯลฯ

4.5 น้ำยาเคมีและวัสดุที่ใช้ในการทำความสะอาด

ต้องเป็นน้ำยาเคมีและวัสดุที่มีคุณภาพดี ผ่านการรับรองการขึ้นทะเบียนวัตถุอันตราย และมีใบอนุญาตการมีวัตถุอันตรายไว้ในครอบครอง ต้องได้รับการมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (มอก.) และผ่านการตรวจสอบจากกรมควบคุมมลพิษ

1. น้ำยาเคลือบเงาพื้นหินแกรนิต
2. น้ำยาเคลือบเงาพื้น
3. น้ำยาล้างพื้นลอกแว็กซ์
4. น้ำยาทำความสะอาดพื้นประจำวัน
5. สบู่เหลวล้างมือประจำห้องน้ำ
6. น้ำยาล้างห้องน้ำ หรือน้ำยากัดสนิม ชนิดที่มีคุณภาพดี และไม่ทำลายสุขภัณฑ์
7. น้ำยาฆ่าเชื้อดับกลิ่น
8. น้ำยาเช็ดกระจก
9. น้ำยาขัดโลหะทุกชนิด
10. น้ำยาเช็ดเฟอร์นิเจอร์
11. น้ำยาดันฝุ่น
12. น้ำยาซักพรม
13. สเปรย์ปรับอากาศ
14. ผงซักฟอก น้ำยาชนิดอื่นเท่าที่จำเป็น
15. น้ำยาขจัดท่อน้ำอุดตัน
16. กระดาษชำระชนิดม้วนคุณภาพดี ขนาดแผ่นไม่ต่ำกว่า 9.8 x 13.5 ซม. ความหนา 2 ชั้น ความยาวไม่น้อยกว่า 16 เมตรต่อม้วน จำนวน 1,350 ม้วน ต่อเดือน (11 เดือน รวม 14,850 ม้วน)

ส่งของที่ คณะพลศึกษา องค์กรฯ จำนวน 1,200 ม้วน

คณะพลศึกษา ประสานมิตร จำนวน 150 ม้วน

โดยกำหนดให้ใส่กระดาษชำระภายในห้องน้ำ ณ อาคารกีฬาต่าง ๆ ดังนี้

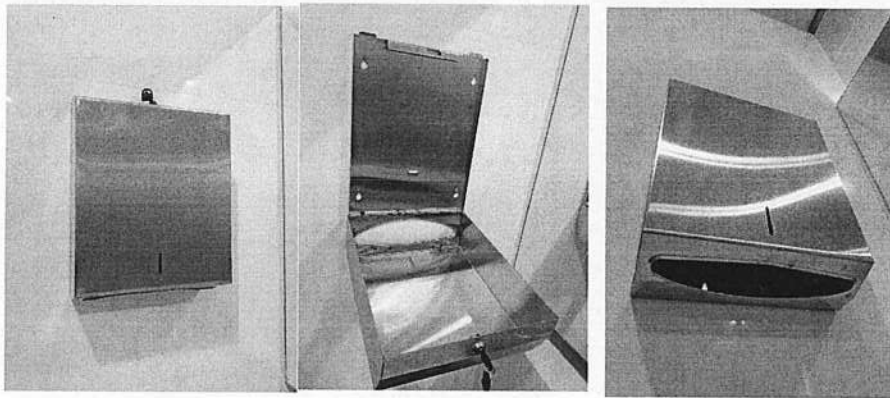
1. อาคารศูนย์กีฬาสิรินธร มศว องค์กรฯ
2. อาคารกีฬา 2 ที่ห้องสำนักงานศูนย์กีฬาฯ ห้องผู้อำนวยการฯ ห้องฝ่ายพัฒนาศักยภาพนิสิต ห้องน้ำภายในศูนย์ออกกำลังกาย มศว องค์กรฯ
3. อาคารฝึกปฏิบัติการกีฬาทางน้ำ มศว องค์กรฯ
4. อาคาร 1 (โรงฝึกพลศึกษา) ชั้น 2 คณะพลศึกษา มศว ประสานมิตร

5. ตามที่คณะพลศึกษากำหนดนอกเหนือจากนี้

17. กระดาษเช็ดมือแบบม้วน ใส่กับกล่องติดผนังตามรูป จำนวน 6 ม้วน ต่อเดือน รวม 12 เดือน รวมจำนวน 72 ม้วน ส่งของที่คณะพลศึกษา องค์กรกีฬา



18. กระดาษเช็ดมือแบบแผ่น ใส่กับกล่องติดผนังตามรูป จำนวน 15 แพค ต่อเดือน (1 แพค หมายถึงใส่ในกล่องติดผนังได้เต็มกล่อง) รวม 11 เดือน รวมจำนวน 165 แพค ส่งของที่คณะพลศึกษา องค์กรกีฬา



19. กระดาษเช็ดหน้า กล่องยาว ขนาดกระดาษไม่น้อยกว่า 20 เซนติเมตร x 20 เซนติเมตร จำนวน 20 กล่อง ต่อเดือน รวม 11 เดือน รวมจำนวน 220 กล่อง ส่งของที่ คณะพลศึกษา องค์กรกีฬา โดยจัดวางที่ห้องอาหารชั้น 1 และชั้น 2 อาคารศูนย์กีฬาสิรินธร ห้องผู้อำนวยการศูนย์กีฬา และตามที่คณะพลศึกษากำหนด

การจัดเก็บน้ำยาผู้ว่าจ้างจะจัดห้องให้สำหรับเก็บวัสดุและอุปกรณ์ดังกล่าวข้างต้น แต่ทั้งนี้ผู้ว่าจ้างไม่รับผิดชอบต่อการสูญหายหรือความเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้นแก่วัสดุและอุปกรณ์นั้นทั้งสิ้น

4.6 ขอบเขตของการดำเนินการทำความสะอาดและความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง ปฏิบัติดังนี้

1. ผู้รับจ้างจะต้องเสนอแผนการรักษาความสะอาด เสนอผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้ว่าจ้าง ภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งการอนุมัติจากผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้ว่าจ้าง

2. ผู้รับจ้างจะต้องจัดเตรียมเครื่องมือ เครื่องใช้ ตลอดจนน้ำยาทำความสะอาดที่มีมาตรฐาน และคุณภาพดี ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้าง ยกเว้นค่าไฟฟ้า น้ำประปา ซึ่งผู้ว่าจ้างยินยอมให้ใช้ได้เท่าที่จำเป็นต่อการบริการทำความสะอาด
3. ผู้รับจ้างจะต้องดูแลทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างเพื่อไม่ให้ทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างชำรุดเสียหายหรือสูญหาย หากความสูญหายหรือความเสียหายเกิดจากการกระทำโดยจงใจ หรือประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างหรือพนักงานของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบ โดยผู้รับจ้างต้องชดใช้ในวงเงินไม่เกินตามมูลค่าที่แท้จริง
4. การทำความสะอาดในบริเวณต่าง ๆ ต้องมีป้ายเตือน ในบริเวณดังกล่าว ตามความเหมาะสม เช่น ระวังลื่น พื้นเปียก ขอภัยในความไม่สะดวก กำลังทำความสะอาด เป็นต้น
5. พนักงานของผู้รับจ้างต้องปฏิบัติงานตามคำแนะนำของผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้ว่าจ้าง เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปตามวัตถุประสงค์และตามแผนปฏิบัติการ โดยถูกต้องเหมาะสมตามข้อตกลงในสัญญา
6. ผู้รับจ้างจะต้องแต่งตั้งหัวหน้าชุดผู้ตรวจการ จำนวน 1 คน เพื่อกำกับดูแลให้พนักงานทำความสะอาดปฏิบัติงานตามพื้นที่ต่าง ๆ ให้สะอาดเรียบร้อยตามข้อกำหนดในสัญญา
7. จัดทำประวัติของพนักงานโดยละเอียด ตามแบบที่ผู้ว่าจ้างกำหนด พร้อมรูปถ่ายขนาด 2 นิ้ว จำนวน 2 รูป ส่งให้ผู้ว่าจ้าง และหากมีการเปลี่ยนพนักงานให้ส่งประวัติของพนักงานที่เปลี่ยนทุกครั้ง
8. พนักงานทุกคนต้องอยู่ในเครื่องแบบที่เป็นมาตรฐานเดียวกัน ติดป้ายชื่อประจำตัวที่มีรูปถ่ายตัวเองชัดเจนพร้อมทั้งแสดงชื่อ - นามสกุล ที่อกเสื้อด้านขวาให้เด่นชัด
9. พนักงานที่ผู้รับจ้างจัดส่งมานั้นต้องเป็นผู้ที่มีความสุภาพเรียบร้อย สุขภาพดี ประวัติดี มีความซื่อสัตย์สุจริต และเป็นผู้มีสุขภาพแข็งแรง และมีความรักในการให้บริการ วาจาสุภาพอ่อนหวานและได้รับการฝึกงานด้านการทำความสะอาดอย่างถูกวิธี และเข้าใจระบบการทำความสะอาด ผ่านการฝึกอบรมด้านการทำความสะอาดจากบริษัทผู้รับจ้างมาเป็นอย่างดี
10. ให้ผู้รับจ้างแจ้งจำนวนพนักงานที่จะส่งเข้ามาทำความสะอาดตามพื้นที่ที่ผู้ว่าจ้างกำหนด พร้อมรายชื่อในกรณีที่มีการสับเปลี่ยนหรือทดแทนตัวบุคคล ให้แจ้งชื่อและประวัติเป็นการสำรองล่วงหน้าโดยให้รายงานตัวต่อหัวหน้าหน่วยงานที่รับผิดชอบหรือผู้ดูแลอาคาร พร้อมทั้งส่งประวัติพนักงานสำรองดังกล่าว ที่งานคลังและพัสดุ ในกรณีของการส่งพนักงานมาปฏิบัติหน้าที่สำหรับงานรายสัปดาห์ รายเดือน หรือรายปี หากพนักงานเป็นคนละชุดกับพนักงานรายวัน ผู้รับจ้างจะต้องส่งรายชื่อพนักงานชุดดังกล่าวล่วงหน้าก่อนเข้าปฏิบัติงานไม่น้อยกว่า 3 วันทำการ
11. ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบและยินยอมชดใช้ค่าเสียหายหรือซ่อมแซมทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างที่เกิดความสูญหายหรือสูญเสียชีวิตขึ้น ในบริเวณพื้นที่ที่ผู้รับจ้างรับผิดชอบ โดยผู้รับจ้างจะชดใช้ตามสภาพทรัพย์สินที่สูญหายหรือชำรุดแตกหักในวงเงินเท่ากับสิ่งของที่ชำรุดหรือสูญหาย ในกรณีที่ผู้รับจ้างทำกุญแจห้องเรียนและกุญแจตามอาคารต่างๆ สูญหาย ผู้รับจ้างจะต้องชดใช้ โดยการจัดหาให้ผู้ว่าจ้างใหม่ทั้งชุดและอยู่ในจำนวนและคุณภาพเท่าของเดิมก่อนสูญหาย
12. ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบและให้ความคุ้มครองคนงานหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างที่มาทำงานกับผู้ว่าจ้างเกี่ยวกับสิทธิอันพึงมีพึงได้ตามกฎหมายแรงงาน โดยเฉพาะค่าจ้างคนงานหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างเกี่ยวกับการประกันสังคม การจ่ายเงินสมทบเข้ากองทุนเงินทดแทน ให้ยึดหลักตามกฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองแรงงานของกระทรวงแรงงานและสวัสดิการสังคม โดยไม่เรียกร้องเพิ่มจากผู้ว่าจ้างงาน
13. ผู้รับจ้างจะต้องสัญญาว่าจะจ่ายเงินค่าแรงให้แก่คนงานหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างให้ตรงตามที่ได้ตกลงกัน โดยหากจ่ายเดือนละ 1 ครั้งให้จ่ายไม่เกินวันที่ 5 ของเดือน ในแต่ละเดือนนั้น ๆ

14. ทุกครั้งที่ผู้รับจ้างจะออกจากอาคารที่ทำความสะอาด จะต้องยินยอมให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของผู้ว่าจ้างตรวจสอบสิ่งของให้เรียบร้อย พร้อมทั้งตรวจดู ผนัง กระเป๋าย่าม หรือสิ่งอื่นใดที่ปรากฏความผิดปกติ

15. การจัดหาพนักงานผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในการเตรียมพนักงานให้ได้อย่างเพียงพอต่อการใช้งานด้านการทำความสะอาด และในด้านพนักงานจะต้องพร้อมที่จะมีการทดแทนด้วยพนักงานที่ผ่านการฝึกงานมาอย่างมีประสิทธิภาพ หากมีการหยุดงานหรือลาออกของพนักงานประจำ

16. การจัดเจ้าหน้าที่มาปฏิบัติหน้าที่ในกรณีของงานประจำสัปดาห์ ประจำเดือน และประจำภาคเรียน/รายปี ผู้รับจ้างอาจใช้พนักงานชุดเดียวกันหรือต่างชุดกับที่ปฏิบัติหน้าที่รายวันก็ได้ ทั้งนี้ จะต้องไม่นำงานมารวมทำกับงานในส่วนงานรายวัน

17. ผู้ว่าจ้างมีสิทธิ์ในการทดสอบการทำงานของพนักงานของผู้รับจ้างและหากพบว่าการปฏิบัติงานของพนักงานของผู้รับจ้างไม่เหมาะสมกับงานที่ปฏิบัติหน้าที่แล้ว ผู้รับจ้างจะต้องหาพนักงานมาแทนทันที

18. ในกรณีที่คณะพลศึกษามีการใช้อาคารทำกิจกรรม ให้พนักงานทำความสะอาดประจำอาคารเข้าร่วมดำเนินกิจกรรมของคณะพลศึกษาหรือมหาวิทยาลัย ตามที่คณะพลศึกษาแจ้ง

19. ให้พนักงานทำความสะอาดที่รับผิดชอบในอาคารชั้นต่าง ๆ ดูแลรักษาความปลอดภัยของอุปกรณ์ภายในอาคารด้วย นอกจากนี้หากพบว่าอุปกรณ์ใด ๆ เกิดความชำรุดเสียหายให้แจ้งที่งานกายภาพและสิ่งแวดล้อม คณะพลศึกษา

20. ให้จัดทำตารางการตรวจเช็คการทำสะอาดห้องน้ำ และพื้นที่ทำความสะอาดทุกวัน เพื่อเป็นเอกสารในการตรวจสอบการทำสะอาด โดยพนักงานทำความสะอาดต้องเข้าตรวจทำความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ อย่างน้อย 2 ครั้งต่อวัน เวลา 10.00 น. และ 15.00 น. และลงบันทึกการตรวจสอบและทำความสะอาด

21. ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์แสดงให้เห็นถึงชื่อพนักงานทำความสะอาดในแต่ละพื้นที่ตามรายละเอียดในข้อ 3.1 ประกอบด้วยชื่อ ภาษาไทยและภาษาอังกฤษ พร้อมด้วยรูปถ่ายขนาดอย่างน้อย 2 นิ้ว เบอร์โทรศัพท์มือถือของพนักงานทำความสะอาดแต่ละคน บนกระดาษขนาด A4 พิมพ์สี สอดไว้ในกล่องอะคริลิกแบบใส ณ บริเวณโถงทางเข้าอาคารโรงยิม คณะพลศึกษา มศว ประสานมิตร และคณะพลศึกษา มศว องครักษ์ บริเวณโถงทางเข้าอาคารกีฬา 1 อาคารกีฬา 2 ศูนย์ออกกำลังกาย มศว อาคารกีฬา 3 อาคารฝึกปฏิบัติการกีฬาทางน้ำ อาคารสนามกีฬาากลาง อาคารซอฟต์แวร์ ลานกีฬาอเนกประสงค์ โถงน้ำห้องน้ำสนามเทนนิส เป็นต้น โดยให้ปรึกษากับผู้ว่าจ้างเกี่ยวกับตำแหน่งการติดตั้ง หากมีการเปลี่ยนแปลงพนักงาน ต้องปรับแก้ไขข้อมูลให้เป็นปัจจุบัน และแจ้งให้ผู้ว่าจ้างตรวจสอบ

4.7 การตรวจสอบคุณภาพงาน

ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพงานโดยจัดเตรียมเอกสารตรวจสอบไว้ ประจำสถานที่ต่าง ๆ ที่คณะพลศึกษา โดยให้หัวหน้างานของทางผู้รับจ้างเป็นผู้ตรวจสอบคุณภาพงานของแม่บ้านในตำแหน่งนั้น และลงลายมือชื่อเป็นหลักฐานไว้ ณ จุดตรวจทุกวัน และคณะกรรมการตรวจการจ้างตรวจสอบเป็นระยะ

4.8 คุณสมบัติของพนักงานทำความสะอาด

1. เงื่อนไขทั่วไป

1.1 ผู้รับจ้างจะต้องจัดส่งรายละเอียดประวัติของบุคลากรที่จะมาปฏิบัติงานในแต่ละตำแหน่งตามคุณสมบัติที่กำหนด ให้ผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้ว่าจ้างก่อนเริ่มปฏิบัติงานไม่น้อยกว่า 7 วันและหากมีการเปลี่ยนแปลงบุคลากรต้องแจ้งผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้ว่าจ้างทราบก่อนอย่างน้อย 1 วันทำการ

- 1.2 ผู้ว่าจ้างมีสิทธิพิจารณาขอเปลี่ยนตัวบุคลากรของผู้รับจ้าง เมื่อผู้ว่าจ้างเห็นว่ามีความไม่เหมาะสมที่จะปฏิบัติหน้าที่ และผู้รับจ้างจะต้องหาบุคลากรมาทดแทนทันที
- 1.3 ผู้รับจ้างต้องจัดหาเครื่องแบบ เครื่องแต่งกาย ชุดแบบฟอร์มของบุคลากรที่จะมาปฏิบัติงาน โดยมีป้ายชื่อของผู้ปฏิบัติงาน และชื่อบริษัทของผู้รับจ้างให้เห็นชัดเจน
- 1.4 การจัดเวลาทำงาน สามารถเปลี่ยนแปลงตามความเหมาะสมของลักษณะงานและนโยบายของผู้ว่าจ้าง
- 1.5 พนักงานของผู้รับจ้างต้องลงชื่อและลงเวลาเริ่ม และเลิกปฏิบัติงานทุกวัน โดยอยู่ภายใต้การกำกับดูแล และคำแนะนำของผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้ว่าจ้างสามารถตรวจสอบได้ตลอดเวลา
- 1.6 พนักงานของผู้รับจ้างทุกคน ต้องให้ความเคารพต่อเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้าง และปฏิบัติต่อผู้มาติดต่อหรือผู้ใช้บริการของผู้ว่าจ้างด้วยความสุภาพเรียบร้อย

2. ข้อกำหนดเกี่ยวกับพนักงาน

- 2.1 จัดหาพนักงานทำความสะอาด มีสัญชาติไทย อายุไม่ต่ำกว่า 18 ปี และไม่เกิน 65 ปี มีสุขภาพแข็งแรง
- 2.2 พนักงานทุกคนที่ส่งมายังหน่วยงานจะต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุก่อน
- 2.3 พนักงานทุกคนที่ส่งมายังหน่วยงานจะต้องได้รับการฝึกอบรมการปฏิบัติงานอย่างมีประสิทธิภาพและต้องปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับของผู้ว่าจ้างอย่างเคร่งครัด
- 2.4 จบการศึกษาไม่ต่ำกว่าชั้นประถมศึกษาปีที่ 6
- 2.5 มีมารยาทเรียบร้อย มีความสุภาพ มีสัมมาคารวะ มีความขยันอดทน และมีความซื่อสัตย์ในหน้าที่
- 2.6 ต้องเป็นบุคคลที่แพทย์แผนปัจจุบันรับรองว่าเป็นผู้มีร่างกายสมบูรณ์แข็งแรง ไม่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงและเป็นที่ยกเว้นของสังคม
- 2.7 ไม่เป็นผู้ติดสารเสพติดทุกชนิด และห้ามสูบบุหรี่ ดื่มสุราและของมึนเมาภายใน มหาวิทยาลัย
- 2.8 ไม่เคยกระทำความผิดอาญาจนได้รับโทษจำคุกหรือโทษที่หนักกว่าจำคุก โดยคำพิพากษาถึงที่สุดให้จำคุกหรือให้รับโทษที่หนักกว่าจำคุก เว้นแต่เป็นโทษสำหรับความผิดที่ได้กระทำโดยประมาทหรือความผิดลหุโทษ
- 2.9 ผู้รับจ้างต้องให้พนักงานทำความสะอาดที่บริษัทฯ จัดหามาทำงานที่คณะพลศึกษา จำนวน 18 คน ผู้รับจ้างจะต้องส่งพนักงานที่บริษัทจ้างไปตรวจสอบประวัติอาชญากรรม และส่งผลให้คณะพลศึกษาทราบด้วย โดยมีผลการตรวจสอบประวัติอาชญากรรม ต้องไม่ผิดเงื่อนไขตามข้อกำหนดเกี่ยวกับพนักงานในข้อ 2.8

4.9 เงื่อนไขการปฏิบัติงาน

1. ต้องมีชุดฟอร์มหรือเครื่องแบบสำหรับพนักงานทำความสะอาด พร้อมทั้งติดบัตรประจำตัวตามที่ผู้ว่าจ้างเห็นชอบ เครื่องป้องกันร่างกายของพนักงานทำความสะอาด ได้แก่ ผ้าปิดปาก จมูก - ถุงมืออย่างเหมาะสม รองเท้าบูท และผ้ากันเปื้อน เป็นต้น
2. กรณีที่พนักงานทำความสะอาดหรือหัวหน้างานไม่มาทำงานหรือขาดงาน ผู้รับจ้างต้องจัดหาพนักงานคนใหม่ทดแทน ภายในเวลา 07.30 น. ของวัน มิฉะนั้นผู้ว่าจ้างจะหักเงินตามจำนวนที่มาสายชั่วโมงละ 50 บาท และหากมีสิ่งของสูญหายผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในกรณีที่ไม่มีพนักงานปฏิบัติงาน

3. กรณีผู้รับจ้างไม่สามารถจัดหาพนักงานทำความสะอาดได้ทันเวลาปฏิบัติงาน หากผู้ว่าจ้างจัดหาพนักงานทำความสะอาดมาทดแทน ผู้รับจ้างต้องรับภาระค่าใช้จ่ายในการนั้น
4. เครื่องหมายสัญลักษณ์ที่ติดบนชุดฟอร์มหรือเครื่องแบบสำหรับพนักงานทำความสะอาดเป็นของผู้รับจ้าง
5. หากพบว่าพนักงานทำความสะอาดคนใดปฏิบัติงานบกพร่องในหน้าที่และไม่เหมาะสม ผู้รับจ้างต้องดำเนินการปรับเปลี่ยนพนักงานคนใหม่ให้ทันที หากไม่ดำเนินการตามที่ผู้ว่าจ้างมีหนังสือให้เปลี่ยนพนักงาน ผู้รับจ้างต้องถูกปรับตามอัตราค่าปรับที่กำหนด
6. ต้องมีเครื่องมือ อุปกรณ์ประจำตัวที่จำเป็นสำหรับพนักงานทำความสะอาด เช่น ไม้ถูพื้น ผ้าสำหรับเช็ดถูทั่วไป ไม้กวาด ฯลฯ หรือ ตามมาตรฐานที่ผู้ว่าจ้างกำหนด
7. ผู้รับจ้างต้องจัดหลักสูตรอบรมพนักงานทำความสะอาด อย่างน้อยตามหลักสูตรพื้นฐาน การทำความสะอาดที่ถูกวิธีและถูกสุขลักษณะ ตามที่ผู้ว่าจ้างเห็นชอบ
8. ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีสมุดบันทึกการมาปฏิบัติงานไว้ที่บริเวณงานกายภาพและสิ่งแวดล้อมและเมื่อพนักงานเซ็นชื่อเรียบร้อยแล้วให้มอบไว้ที่งานกายภาพและสิ่งแวดล้อม เพื่อการตรวจสอบประจำวันของทั้ง 2 ฝ่าย หรือมีการเปลี่ยนแปลงตามผู้ว่าจ้างกำหนด
9. ในกรณีที่มีเหตุให้สงสัยว่าจะมีสิ่งของสูญหายผู้ที่รับผิดชอบในพื้นที่ที่ปฏิบัติงานทำความสะอาดนั้นสามารถขอตรวจค้นผู้ที่สงสัยได้
10. ในกรณี ไฟฟ้า ประปา หากเห็นเปิดอยู่ โดยไม่มีผู้ใดใช้ให้พนักงานของผู้รับจ้างทำการปิดให้ทันที เพื่อเป็นการประหยัดทรัพยากรของมหาวิทยาลัยและพนักงานทำความสะอาดช่วยมหาวิทยาลัย ในการสอดส่องดูแลในการประหยัดทรัพยากรด้วย
11. พนักงานทำความสะอาด จะต้องเข้าดูแลทำความสะอาดอย่างมีมาตรฐานในพื้นที่ทุกส่วน อย่างสม่ำเสมอเพื่อพร้อมใช้งานได้ทันที
12. พนักงานทำความสะอาดจะต้องอยู่ประจำจุดที่ผู้ว่าจ้างกำหนดและไม่ละทิ้งหน้าที่ โดยไม่มีเหตุผลอันสมควร และมีน้ำใจในการทำงาน
13. พนักงานทำความสะอาดต้องไม่ส่งเสียงดังหรือจับกลุ่มคุยกันขณะอยู่ในเวลาปฏิบัติงาน (ต้องอยู่ประจำจุดที่คณะพลศึกษากำหนด)

5. ระยะเวลาดำเนินการจ้าง

ค่าจ้างเหมาทำความสะอาดพื้นที่คณะพลศึกษา จำนวน 1 งาน เป็นระยะเวลา 11 เดือน (ตั้งแต่วันที่ 1 เดือนพฤศจิกายน 2568 ถึงวันที่ 30 เดือนกันยายน 2569)

กำหนดเวลาการปฏิบัติงาน ตามสถานที่ดังนี้

5.1 พนักงานทำความสะอาดปฏิบัติงานที่ คณะพลศึกษา มศว องครักษ์ ปฏิบัติงานในวันราชการ วันจันทร์-วันศุกร์ รวมสัปดาห์ละ 5 วัน เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.30-16.30 น.

5.2 พนักงานทำความสะอาดปฏิบัติงานที่ คณะพลศึกษา มศว องครักษ์ ปฏิบัติงาน วันเสาร์-วันอาทิตย์ เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.30-16.30 น. บริเวณอาคารกีฬา 3 อาคารฝึกปฏิบัติการกีฬาทางน้ำ อาคารกีฬา 2 และศูนย์ออกกำลังกาย มศว ชั้น 1 อาคารกีฬา 2 และห้องน้ำบริเวณสนามเทนนิส จำนวน 2 คนต่อวัน โดยทาง บริษัทฯ จัดพนักงานให้แก่คณะพลศึกษา ในวันหยุดราชการ/วันนักขัตฤกษ์ ที่มีการเปิดให้บริการสถานที่ ตามที่ ศูนย์กีฬา คณะพลศึกษา มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ กำหนดให้มีการเปิดให้บริการ

5.3 พนักงานทำความสะอาดปฏิบัติงานที่ คณะพลศึกษา มศว ประสานมิตร ปฏิบัติงานวันจันทร์ ถึงวันเสาร์ หรือวันอาทิตย์ (ตามตารางการจัดการเรียนการสอนบัณฑิตศึกษาระดับปริญญาโท หรือมีกิจกรรมอื่นของ มหาวิทยาลัย) รวมสัปดาห์ละ 6 วัน ในกรณีที่ปิดภาคเรียน ปฏิบัติงาน วันจันทร์-วันศุกร์ รวมสัปดาห์ละ 5 วัน เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.30 – 16.30 น.

5.4 พนักงานทำความสะอาดต้องลงชื่อในใบบันทึกเวลาปฏิบัติงาน และต้องสแกนลายนิ้วมือเวลา ปฏิบัติงาน เข้า-ออก ทุกครั้ง

5.5 หัวหน้าผู้ตรวจงาน จำนวน 1 คน พนักงานทำความสะอาดปฏิบัติงานที่คณะพลศึกษา มศว ประสานมิตร 2 คน และที่คณะพลศึกษา มศว องค์กรักษ์ 15 คน รวมทั้งหมด 18 คน

6. กำหนดส่งมอบงาน

ภายใน 5 วัน นับตั้งแต่วันที่ให้บริการครบ 1 เดือน ผู้รับจ้างต้องส่งมอบรูปเล่มรายงาน ภาพถ่าย การปฏิบัติงานของพนักงานทำความสะอาด แต่ละสนามและอาคารกีฬา จดหมายส่งมอบงาน ใบแจ้งหนี้ พร้อมทั้งใบลงเวลาปฏิบัติงานของพนักงานทำความสะอาด

7. หลักเกณฑ์การพิจารณา ใช้หลักเกณฑ์ราคา (Price) โดยพิจารณาจาก ราคารวม

8. วงเงินงบประมาณ/ราคากลาง

งบประมาณเป็นเงิน 2,593,020.00 บาท (สองล้านห้าแสนเก้าหมื่นสามพันยี่สิบบาทถ้วน)

ราคากลางเป็นเงิน 2,444,860.00 บาท (สองล้านสี่แสนสี่หมื่นสี่พันแปดร้อยหกสิบบาทถ้วน)

9. งานงวดและการจ่ายเงิน โดยแบ่งออกเป็น 11 งวด ดังนี้ (เดือนพฤศจิกายน 2568 ถึงเดือนกันยายน 2569)

งวดที่ 1	เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน เดือนพฤศจิกายน 2568	ให้แล้วเสร็จภายใน 30 วัน
งวดที่ 2	เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน เดือนธันวาคม 2568	ให้แล้วเสร็จภายใน 31 วัน
งวดที่ 3	เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน เดือนมกราคม 2569	ให้แล้วเสร็จภายใน 31 วัน
งวดที่ 4	เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน เดือนกุมภาพันธ์ 2569	ให้แล้วเสร็จภายใน 28 วัน
งวดที่ 5	เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน เดือนมีนาคม 2569	ให้แล้วเสร็จภายใน 31 วัน
งวดที่ 6	เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน เดือนเมษายน 2569	ให้แล้วเสร็จภายใน 30 วัน
งวดที่ 7	เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน เดือนพฤษภาคม 2569	ให้แล้วเสร็จภายใน 31 วัน
งวดที่ 8	เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน เดือนมิถุนายน 2569	ให้แล้วเสร็จภายใน 30 วัน
งวดที่ 9	เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน เดือนกรกฎาคม 2569	ให้แล้วเสร็จภายใน 31 วัน
งวดที่ 10	เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน เดือนสิงหาคม 2569	ให้แล้วเสร็จภายใน 31 วัน
งวดที่ 11 (งวดสุดท้าย)	เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน เดือนกันยายน 2569	ให้แล้วเสร็จภายใน 30 วัน

2569 เรียบร้อยตามสัญญา

ให้แล้วเสร็จภายใน 30 วัน

ในกรณีที่มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ไม่สามารถดำเนินการจัดจ้างได้ทัน ภายในวันที่ 1 ตุลาคม พ.ศ. 2568 มหาวิทยาลัยจะลดระยะเวลาการจ้าง และคำนวณค่าจ้างลดลง ตามระยะเวลาที่จะสามารถจ้างได้จริง จากราคาที่เสนอไว้

10. สถานที่ส่งมอบ ณ คณะพลศึกษา มศว ประสานมิตร , คณะพลศึกษา มศว องครักษ์ พื้นที่ศูนย์กีฬาสิรินธร สนามกีฬาและอาคารกีฬาทั้งหมด

11. ข้อสงวนสิทธิในการเสนอราคาและอื่น ๆ

เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินรายได้ของมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ การลงนามในสัญญาหรือข้อตกลงเป็นหนังสือได้ต่อเมื่อได้รับอนุมัติจัดสรรงบประมาณรายจ่ายจากมหาวิทยาลัยฯ แล้วเท่านั้น และกรณีที่มาวิทยาลัยฯ ไม่ได้รับการอนุมัติจัดสรรงบประมาณเพื่อการจ้างครั้งนี้ มหาวิทยาลัยสามารถยกเลิกการจัดหาครั้งนี้ได้

ในกรณีที่มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ไม่สามารถดำเนินการจัดจ้างได้ทัน ภายในวันที่ 1 ตุลาคม พ.ศ. 2568 มหาวิทยาลัยจะลดระยะเวลาการจ้าง และคำนวณค่าจ้างลดลง ตามระยะเวลาที่จะสามารถจ้างได้จริงจากราคาที่เสนอไว้

กำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นราคาไม่น้อยกว่า 90 วัน นับจากวันที่ยื่นข้อเสนอราคา

12. เงื่อนไขและคุณสมบัติเพิ่มเติม

1. ผู้รับจ้างต้องใช้วัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่ผลิตในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานจ้างทั้งหมดตามสัญญา
2. ผู้รับจ้างต้องจัดทำตารางการจัดทำแผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศตามแบบที่หน่วยงานกำหนดภายใน 7 วันทำการนับจากวันที่ได้ลงนามในสัญญา

คณะกรรมการกำหนดราคากลางและขอบเขตของงาน (TOR)

จ้างเหมาทำความสะอาดพื้นที่คณะพลศึกษา จำนวน 1 งาน

ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2569

ลงชื่อ..... ประธานกรรมการ
(อาจารย์ ดร. เกริกวิทย์ พงศ์ศรี)

ลงชื่อ..... กรรมการ
(นางกาญจนา รุ่งกำจัด)

ลงชื่อ..... กรรมการ
(นายปรีชา ธานี)