

ขอบเขตของงาน (Terms Of Reference : TOR)

จ้างก่อสร้างอาคารพัฒนาการเรียนรู้ตลอดชีวิต (Lifelong Learning)

แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร จำนวน 1 งาน

1. ข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ

ความเป็นมา

โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒประสานมิตร (ฝ่ายมัธยม) จัดตั้งขึ้นในปี พ.ศ. 2495 โดยได้สร้างผลผลิตศิษย์เก่าที่แสดงภาวะผู้นำ แสดงสติปัญญา ความสามารถ การเป็นคนดีและการเป็นผู้เสียสละเพื่อสังคมในฐานะผู้รับผิดชอบสังคมไทย ด้วยหลักการและอุดมการณ์อันมั่นคงเข้มแข็งของการเป็นห้องทดลองค้นคว้า และการเป็นแปลงสาธิตการศึกษา ด้วยการเชื่อมั่นในการศึกษาพัฒนาการนิยม “Progressiveism” ที่เชื่อมั่นว่าผู้เรียนเป็นศูนย์กลางของการเรียนรู้ ด้วยการสร้างภาวะผู้นำเพื่อสังคมประชาธิปไตย ด้วยการเป็นฐานปฏิบัติการเพื่อการค้นคว้าวิจัยด้วยการเรียนรู้พหุปัญญาตาม Theory of Multiple Intelligences และด้วยการสร้างศักยภาพในความคิดสร้างสรรค์ที่ก่อให้เกิดนวัตกรรมในชีวิตของแต่ละคน และอยู่ภายใต้วิสัยทัศน์ในการเป็นต้นแบบในการจัดการศึกษาโดยใช้หลักสูตรขั้นพื้นฐานและหลักสูตรนานาชาติ บนฐานการวิจัยและสาธิตการสอนที่ส่งเสริมพหุปัญญา ภาวะผู้นำ คุณธรรม และวินัยของผู้เรียนโดยสอดคล้องกับความเปลี่ยนแปลงของสังคมโลก และได้ตั้งมั่นตามพันธกิจคือ 1) ร่วมผลิตบัณฑิตและเป็นศูนย์ฝึกประสบการณ์วิชาชีพครู 2) เป็นต้นแบบการจัดการศึกษาเพื่อพัฒนานักเรียนให้มีคุณภาพ 3) สร้างสรรค์นวัตกรรมและการวิจัยที่มีคุณภาพ 4) บริการวิชาการที่มีคุณภาพเพื่อให้ชุมชนและสังคมเข้มแข็งและยั่งยืน 5) ส่งเสริมและทำนุบำรุงวัฒนธรรมและศิลปะ 6) พัฒนาระบบบริหารที่มีคุณภาพและหลักธรรมาภิบาล

โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒประสานมิตร (ฝ่ายมัธยม) เป็นต้นแบบในการจัดการเรียนการสอนที่มีความทันสมัย มีเทคโนโลยีช่วยสอน และปัจจุบันมีการเปิดหลักสูตรวิชาเอกเพิ่มขึ้นหลายหลักสูตร ทำให้จำนวนห้องเรียนไม่มีเพียงพอที่จะรองรับนักเรียนที่เพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่อง ดังนั้น อาคารพัฒนาการเรียนรู้ตลอดชีวิต (Lifelong Learning) จึงเป็นอาคารที่สามารถรองรับการเพิ่มขึ้นของนักเรียนและสามารถเป็นแหล่งพัฒนาการเรียนการสอนที่มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น

วัตถุประสงค์ของการประกวดราคา

โรงเรียนสาธิต มศว ประสานมิตร (ฝ่ายมัธยม) มีวัตถุประสงค์ในการก่อสร้างอาคารพัฒนาการเรียนรู้ตลอดชีวิต (Lifelong Learning) เพื่อรองรับภารกิจทางด้านการเรียนการสอน การพัฒนาทักษะของผู้เรียนในด้านการเรียนรู้ต่างๆ และเพื่อเป็นการรองรับการเพิ่มขึ้นของนักเรียนในแต่ละชั้นเรียน

2. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

1. มีความสามารถตามกฎหมาย
2. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
3. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
4. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
5. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจกรรมของนิติบุคคลนั้นด้วย
6. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
7. เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
8. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอราคารายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่โรงเรียน ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
9. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น
10. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง โดยพิจารณาจากมูลค่ารวมทั้งโครงการ ที่ประกวดราคาในวงเงินมูลค่างานก่อสร้างไม่น้อยกว่า 24,000,000.- บาท (ยี่สิบสี่ล้านบาทถ้วน) โดยต้องเป็นผลงานสัญญาเดียว (ราคาตามสัญญาไม่รวมค่า K) ซึ่งเป็นผลงานก่อสร้างอาคารต้องแล้วเสร็จด้วยดี ตั้งแต่เดือนมกราคม ปี พ.ศ. 2564 เป็นต้นมา จนถึงปัจจุบัน และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่โรงเรียนเชื่อถือ สำหรับสัญญาซึ่งเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานเอกชนต้องแสดงหลักฐานการเสียภาษีประกอบผลงานด้วย
11. ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติดังนี้
กรณีที่ ข ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของหรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมคำกำหนดให้ผู้เข้าร่วมคำรายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมคำหลัก
กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมคำหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมคำที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมคำที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมคำรายใดเป็นผู้เข้าร่วมคำหลัก
ผู้เข้าร่วมคำทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือ
เชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมคำกำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมคำรายใดรายหนึ่ง
เป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมคำ การยื่นข้อเสนอดังกล่าวต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมคำที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมคำรายใด เป็นผู้ยื่นข้อเสนอ
ผู้เข้าร่วมคำทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมคำรายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอใน
นามกิจการร่วมคำ

12. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
(Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

13. ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(1) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า
1 ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏ
ในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก 1 ปี สุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ
(งบการเงินปี 2566)

(2) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบการเงิน
งบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน
โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า 8 ล้านบาท

(3) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน 500,000 บาท กรณีผู้ยื่นข้อเสนอ
เป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝาก ไม่เกิน 90 วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ
โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการ
ที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดง
หนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(4) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมี
แต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ 1 ใน 4
ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ
หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์
และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุน
ที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่
รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ
นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน 90 วัน

(5) กรณีตาม (1) – (4) ไม่ใช่บังคับกับกรณีดังต่อไปนี้

(5.1) ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(5.2) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ 10) พ.ศ.2561

(5.3) งานจ้างก่อสร้างที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้วก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลบังคับใช้

14. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเข้ามาตรวจสอบสถานที่ทำงานด้วยตนเองหรือมอบหมายตัวแทนที่มีอำนาจเข้าตรวจสอบสถานที่ก่อนวันเสนอราคา โดยต้องจัดทำแผนการใช้เครื่องจักร - เครื่องมือ และแผนความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างของโครงการนี้เพื่อความปลอดภัยของนักเรียน ผู้ปกครอง บุคลากรและบุคคลที่ 3 เนื่องจากที่ตั้งของพื้นที่อยู่รายล้อมด้วยอาคารเรียนและที่พักอาศัยของบุคคลภายนอก จึงต้องให้ความสำคัญต่อชีวิตและทรัพย์สิน โดยให้มีวิศวกรโยธาไม่น้อยกว่าระดับสามัญวิศวกรโยธาเป็นผู้รับรองแผนดังกล่าว ยื่นมาพร้อมกับเอกสารเสนอราคา

15. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องให้มีบุคลากรดังต่อไปนี้ ดูแลงานก่อสร้างถ้าได้รับเลือกเป็นผู้ก่อสร้างงานครั้งนี้ โดยต้องนำหลักฐานใบอนุญาตประกอบวิชาชีพในวันทำสัญญา ได้แก่

1.	สามัญวิศวกรโยธา	จำนวน	1	คน
2.	ภาคีสถาปนิกสาขาสถาปัตยกรรมหลัก	จำนวน	1	คน
3.	ภาคีวิศวกรไฟฟ้า/เครื่องกล/สุขาภิบาล	จำนวน	1	คน
4.	ภาคีวิศวกรโยธา	จำนวน	1	คน
5.	วุฒิบัตรระดับ ปวส. ไฟฟ้า	จำนวน	1	คน
6.	วุฒิบัตรระดับ ปวส. โยธา หรือสถาปัตยกรรม	จำนวน	1	คน
7.	เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.)	จำนวน	1	คน

ทั้งนี้ โรงเรียนจะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติ และข้อเสนอทางด้านเทคนิคของผู้ยื่นข้อเสนอทุกรายว่าเป็นไปตามเงื่อนไขและข้อกำหนดหรือไม่ หากผู้ยื่นข้อเสนอรายใดมีคุณสมบัติไม่ครบถ้วน โรงเรียนขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ในครั้งนี้

3. แบบรูปรายการงานก่อสร้างที่จะดำเนินการจ้างก่อสร้าง และเอกสารแนบท้ายอื่นๆ

- 3.1. รายละเอียดขอบเขตของงานก่อสร้างอาคารพัฒนาการเรียนรู้ตลอดชีวิต (Lifelong Learning)
- 3.2. งานก่อสร้างตามแบบรูปรายการก่อสร้าง ดังต่อไปนี้
 - 3.2.1. งานสถาปัตยกรรม
 - 3.2.2. งานวิศวกรรมโครงสร้าง
 - 3.2.3. งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร
 - 3.2.4. งานระบบประปาและสุขาภิบาล
 - 3.2.5. งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
 - 3.2.6. งานระบบป้องกันอัคคีภัย
- 3.3. รายการประกอบแบบก่อสร้าง
- 3.4. สรุปรายการปริมาณงานและราคาค่าก่อสร้าง (ปร.4),(ปร.5),(ปร.6)
- 3.5. แผนการทำงาน
- 3.6. แผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ

4. สถานที่ดำเนินการ

โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร (ฝ่ายมัธยม)

176 ซอยสุขุมวิท 23 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

5. ระยะเวลาดำเนินการ

กำหนดส่งมอบงานภายใน 365 วัน (สามร้อยหกสิบห้าวัน) นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือให้เริ่มงาน

6. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร (ฝ่ายมัธยม) จะจ่ายค่าจ้าง ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นจำนวน 12 งวด ดังนี้

งวดที่ 1 จ่ายค่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 3 ของมูลค่างานก่อสร้างตามสัญญาว่าจ้าง ภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือให้เริ่มงาน และผู้รับจ้างส่งมอบงานตามรายละเอียด ดังนี้

งานเตรียมการ

- จัดทำแผนการทำงาน แล้วเสร็จ
- จัดทำแผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ แล้วเสร็จ
- เตรียมสำนักงานสนาม แล้วเสร็จ
- เตรียมโรงเก็บวัสดุ พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวก แล้วเสร็จ

- ประสานงานกับหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ส่วนราชการท้องถิ่น ทั้ง กปน. กปน. แล้วเสร็จ
- จัดทำแบบเพื่อเริ่มงานก่อสร้าง แล้วเสร็จ
- งานสำรวจสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน แล้วเสร็จ
- รื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แล้วเสร็จ

งานโครงสร้าง

- งานสำรวจปักผังอาคาร แล้วเสร็จ
- งานสังกะสีเสาค้ำ และลำเลียงเสาค้ำเข้าพื้นที่ แล้วเสร็จ ร้อยละ 60
- งานประกอบบันจัน และการตรวจสอบบันจัน (ปจ1) แล้วเสร็จ
- งานตอกเสาค้ำ เพื่อเตรียมทดสอบ แล้วเสร็จ จำนวน 10 ต้น
- การทดสอบการรับน้ำหนักบรรทุกของเสาค้ำ แล้วเสร็จ

งวดที่ 2 จ่ายค่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 5 ของมูลค่างานก่อสร้างตามสัญญาว่าจ้าง ภายใน 60 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือให้เริ่มงาน และผู้รับจ้างส่งมอบงานตามรายละเอียด ดังนี้

งานโครงสร้าง

- งานลำเลียงเสาค้ำเข้าพื้นที่ แล้วเสร็จ ร้อยละ 95
- งานตอกเสาค้ำ แล้วเสร็จ ร้อยละ 60
- งานตัดเสาค้ำ แล้วเสร็จ ร้อยละ 50
- งานฐานราก แล้วเสร็จ ร้อยละ 30
- งานคานคอดิน แล้วเสร็จ ร้อยละ 25

งวดที่ 3 จ่ายค่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 7 ของมูลค่างานก่อสร้างตามสัญญาว่าจ้าง ภายใน 90 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือให้เริ่มงาน และผู้รับจ้างส่งมอบงานตามรายละเอียด ดังนี้

งานโครงสร้าง

- งานลำเลียงเสาค้ำเข้าพื้นที่ แล้วเสร็จ
- งานตอกเสาค้ำ แล้วเสร็จ
- งานตัดเสาค้ำ แล้วเสร็จ
- งานฐานราก แล้วเสร็จ ร้อยละ 60
- งานเสาตอม่อ แล้วเสร็จ ร้อยละ 40
- งานคานคอดิน แล้วเสร็จ ร้อยละ 60
- งานเสารับพื้นชั้น 2 แล้วเสร็จ ร้อยละ 20

งวดที่ 4 จ่ายค่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 9 ของมูลค่างานก่อสร้างตามสัญญาว่าจ้าง ภายใน 120 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือให้เริ่มงาน และผู้รับจ้างส่งมอบงานตามรายละเอียด ดังนี้

งานโครงสร้าง

- งานเสารับพื้นชั้น 2 แล้วเสร็จ
- งานคานคอดิน แล้วเสร็จ
- งานคานชั้น 2 แล้วเสร็จ ร้อยละ 90
- งานพื้นชั้น 2 แล้วเสร็จ ร้อยละ 80
- งานเสารับพื้นชั้น 3 แล้วเสร็จ ร้อยละ 50
- งานฐานราก แล้วเสร็จ
- งานเสาตอม่อ แล้วเสร็จ

งวดที่ 5 จ่ายค่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 11 ของมูลค่างานก่อสร้างตามสัญญาว่าจ้าง ภายใน 150 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือให้เริ่มงาน และผู้รับจ้างส่งมอบงานตามรายละเอียด ดังนี้

งานโครงสร้าง

- งานโครงสร้างพื้น คาน เสาชั้น 1 และชั้น 2 แล้วเสร็จ
- งานคานชั้น 3 แล้วเสร็จ
- งานพื้นชั้น 3 แล้วเสร็จ
- งานเสารับพื้นชั้น 4 แล้วเสร็จ
- งานบันไดขึ้นชั้น 1 และชั้น 2 แล้วเสร็จ

งวดที่ 6 จ่ายค่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 13 ของมูลค่างานก่อสร้างตามสัญญาว่าจ้าง ภายใน 180 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือให้เริ่มงาน และผู้รับจ้างส่งมอบงานตามรายละเอียด ดังนี้

งานโครงสร้าง

- งานคานชั้น 4 แล้วเสร็จ
- งานพื้นชั้น 4 แล้วเสร็จ
- งานเสารับพื้นชั้น 5 แล้วเสร็จ
- งานบันไดขึ้นชั้น 3 แล้วเสร็จ

งานสถาปัตยกรรม

- งานก่ออิฐ ชั้น 1 และชั้น 2 แล้วเสร็จ

งานระบบ

- งานเดินท่อสายไฟในผนัง ชั้น 1 และชั้น 2 แล้วเสร็จ ร้อยละ 40

งวดที่ 7 จ่ายค่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 14 ของมูลค่างานก่อสร้างตามสัญญาว่าจ้าง ภายใน 210 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือให้เริ่มงาน และผู้รับจ้างส่งมอบงานตามรายละเอียด ดังนี้

งานโครงสร้าง

- งานโครงสร้างพื้น คาน เสา ชั้น 3 และชั้น 4 แล้วเสร็จ
- งานคานและงานพื้นชั้น 5 แล้วเสร็จ
- งานเสารับพื้นชั้น 6 แล้วเสร็จ
- งานบันไดชั้นชั้น 4 และชั้น 5 แล้วเสร็จ
- งานทำฐาน ถังบำบัดน้ำเสีย แล้วเสร็จ ร้อยละ 50

งานสถาปัตยกรรม

- งานก่ออิฐ ชั้น 3 แล้วเสร็จ ร้อยละ 80
- งานติดตั้งวงกบ - ประตูหน้าต่าง ชั้น 1 และชั้น 2 แล้วเสร็จ ร้อยละ 80

งานระบบ

- งานเดินท่อสายไฟในผนัง ชั้น 1 และชั้น 2 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย แล้วเสร็จ ร้อยละ 50

งวดที่ 8 จ่ายค่าจ้างเป็นจำนวนเงิน ในอัตราร้อยละ 11 ของมูลค่างานก่อสร้างตามสัญญาว่าจ้าง ภายใน 240 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือให้เริ่มงาน และผู้รับจ้างส่งมอบงานตามรายละเอียด ดังนี้

งานโครงสร้าง

- งานคานและงานพื้นชั้น 6 แล้วเสร็จ
- งานเสารับพื้นชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จ
- งานบันไดชั้นชั้น 6 แล้วเสร็จ
- งานทำฐาน ถังบำบัดน้ำเสีย แล้วเสร็จ

งานสถาปัตยกรรม

- งานก่ออิฐ ชั้น 3 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งวงกบ - ประตูหน้าต่าง ชั้น 1 และชั้น 2 แล้วเสร็จ
- งานก่ออิฐ ชั้น 4 แล้วเสร็จ ร้อยละ 70
- งานติดตั้งวงกบ - ประตู หน้าต่าง ชั้น 3 และชั้น 4 แล้วเสร็จ ร้อยละ 80
- งานฉาบปูน ภายใน ชั้น 1, ชั้น 2 และชั้น 3 แล้วเสร็จ ร้อยละ 80
- งานติดตั้งบานประตู - หน้าต่างชั้น 1, ชั้น 2 และชั้น 3 แล้วเสร็จ ร้อยละ 80
- งานฉาบปูนภายนอก แล้วเสร็จ ร้อยละ 30
- งานติดตั้งถังเก็บน้ำและหลังคา คลุมถังเก็บน้ำ แล้วเสร็จ

งานระบบ

- งานติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย แล้วเสร็จ ร้อยละ 80
- งานระบบท่อ ในห้องน้ำ ชั้น 1 และชั้น 2 แล้วเสร็จ
- งานท่อ งานระบบป้องกันอัคคีภัย แล้วเสร็จ ร้อยละ 30
- งานเดินท่อสายไฟในผนัง ชั้น 3 และชั้น 4 แล้วเสร็จ ร้อยละ 40

งวดที่ 9 จ่ายค่าจ้างเป็นจำนวนเงิน ในอัตราร้อยละ 9 ของมูลค่างานก่อสร้างตามสัญญาว่าจ้าง ภายใน 270 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือให้เริ่มงาน และผู้รับจ้างส่งมอบงานตามรายละเอียด ดังนี้

งานโครงสร้าง

- งานคานพื้นชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จ
- งานพื้นชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จ
- งานเสารับโครงหลังคา แล้วเสร็จ
- งานบันไดชั้นชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จ
- งานโครงเหล็กสำหรับติดตั้งไม้สังเคราะห์ แล้วเสร็จ

งานสถาปัตย์

- งานก่ออิฐ ชั้น 4 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งวงกบ - ประตู หน้าต่าง ชั้น 3 และชั้น 4 แล้วเสร็จ
- งานฉาบปูน ภายใน ชั้น 1, ชั้น 2 และชั้น 3 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งบานประตู - หน้าต่างชั้น 1, ชั้น 2 และชั้น 3 แล้วเสร็จ
- งานฉาบปูนภายนอก แล้วเสร็จ ร้อยละ 40
- งานติดตั้งบานประตู หน้าต่าง ชั้น 4 และชั้น 5 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งกระจก ชั้น 1 ถึงชั้น 5 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งวงกบ - ประตู หน้าต่าง ชั้น 5 และชั้น 6 แล้วเสร็จ ร้อยละ 80
- งานก่ออิฐ ชั้น 5 และชั้น 6 แล้วเสร็จ ร้อยละ 80
- งานฉาบปูนภายใน ชั้น 4 และชั้น 5 แล้วเสร็จ ร้อยละ 80
- งานติดตั้งถังเก็บน้ำและหลังคา คลุมถังเก็บน้ำ แล้วเสร็จ

งานระบบ

- งานติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย แล้วเสร็จ
- งานท่อ งานระบบป้องกันอัคคีภัย แล้วเสร็จ ร้อยละ 60
- งานเดินท่อสายไฟในผนัง ชั้น 3 และชั้น 4 แล้วเสร็จ
- งานระบบท่อน้ำ Riser ของระบบสุขาภิบาล และระบายน้ำฝน แล้วเสร็จ

- งานระบบท่อในห้องน้ำ ชั้น 3 และชั้น 4 แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อสายไฟในผนัง ชั้น 5 และชั้น 6 แล้วเสร็จ ร้อยละ 40

งวดที่ 10 จ่ายค่าจ้างเป็นจำนวนเงิน ในอัตราร้อยละ 7 ของมูลค่างานก่อสร้างตามสัญญาว่าจ้าง ภายใน 300 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือให้เริ่มงาน และผู้รับจ้างส่งมอบงานตามรายละเอียด ดังนี้

งานโครงสร้าง

- งานติดตั้งโครงหลังคาเหล็กรูปพรรณ แล้วเสร็จ
- งานมุงหลังคาแผ่นเมทัลชีท พร้อมฉนวน PU FOAM แล้วเสร็จ
- งานทำพื้นรับถังเก็บน้ำ แล้วเสร็จ
- งานมุงหลังคา ยกเว้นคลุมถังเก็บน้ำ แล้วเสร็จ
- งานผนังโครงคร่าวเหล็ก แล้วเสร็จ
- งานราวระเบียงรอบอาคาร แล้วเสร็จ

งานสถาปัตยกรรม

- งานฉาบปูนภายนอก แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งวงกบ - ประตู หน้าต่าง ชั้น 5 และชั้น 6 แล้วเสร็จ
- งานก่ออิฐ ชั้น 5 และชั้น 6 แล้วเสร็จ
- งานฉาบปูนภายใน ชั้น 4 และชั้น 5 แล้วเสร็จ
- งานฉาบปูนภายนอก และงานทาสีภายนอก แล้วเสร็จ ร้อยละ 95
- งานกรุผนัง ไม้เทียม แล้วเสร็จ ร้อยละ 95
- งานติดตั้งบานประตู หน้าต่าง กระจก ชั้น 6 แล้วเสร็จ
- งานฝ้าเพดาน ชั้น 1 ถึงชั้น 6 แล้วเสร็จ ร้อยละ 80
- งานฉาบพื้น ชั้น 1 ถึงชั้น 6 แล้วเสร็จ ร้อยละ 80
- งานปูกระเบื้องพื้น ผนัง ห้องน้ำ แล้วเสร็จ ร้อยละ 95
- งานพื้นระเบียงภายนอก แล้วเสร็จ ร้อยละ 95

งานระบบ

- งานเดินท่อสายไฟในผนัง ชั้น 5 และชั้น 6 แล้วเสร็จ
- งานระบบสุขาภิบาล ระบบท่อสุขภัณฑ์ ท่อโสโครกและ ท่อน้ำทิ้ง ท่อน้ำดี แล้วเสร็จ ร้อยละ 95
- งานระบบไฟฟ้า เดินท่อ-ร้อยสายไฟฟ้า แล้วเสร็จ ร้อยละ 40
- งานระบบป้องกันอัคคีภัย แล้วเสร็จ ร้อยละ 95
- งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ แล้วเสร็จ ร้อยละ 95
- งานระบบท่อในห้องน้ำชั้น 5 และชั้น 6 แล้วเสร็จ

งวดที่ 11 จ่ายค่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 6 ของมูลค่างานก่อสร้างตามสัญญาว่าจ้าง ภายใน 330 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือให้เริ่มงาน และผู้รับจ้างส่งมอบงานตามรายละเอียด ดังนี้

งานโครงสร้าง

- งานวางระบายน้ำรอบโครงการ แล้วเสร็จ ร้อยละ 95
- งานติดตั้งประตูรั้ว แล้วเสร็จ ร้อยละ 95
- งานติดตั้ง ถังเก็บน้ำ สแตนเลส แล้วเสร็จ ร้อยละ 95

งานสถาปัตย์

- งานฉาบปูนภายนอก และงานทาสีภายนอก แล้วเสร็จ
- งานกรุผนัง ไม้เทียม แล้วเสร็จ
- งานฝ้าเพดาน ชั้น 1 ถึงชั้น 6 แล้วเสร็จ
- งานฉิวพื้น ชั้น 1 ถึงชั้น 6 แล้วเสร็จ
- งานปูกระเบื้องพื้น ผนัง ห้องน้ำ แล้วเสร็จ
- งานพื้นระเบียงภายนอก แล้วเสร็จ
- งานติดตั้ง ฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ ร้อยละ 95
- งานติดตั้งประตู หน้าต่าง แล้วเสร็จ ร้อยละ 95
- งาน ตกแต่งฉิวพื้น / ผนัง แล้วเสร็จ ร้อยละ 95
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ แล้วเสร็จ ร้อยละ 95
- งานทาสีภายในอาคาร แล้วเสร็จ ร้อยละ 95

งานระบบ

- งานท่อ งานระบบป้องกันอัคคีภัย แล้วเสร็จ
- งานระบบ ไฟฟ้า แสงสว่าง สื่อสาร ภายในอาคาร แล้วเสร็จ ร้อยละ 80
- งานระบบ ป้องกันอัคคีภัย และติดตั้งตู้ FHC แล้วเสร็จ ร้อยละ 80
- งานติดตั้ง หัวจ่ายน้ำดับเพลิง แล้วเสร็จ ร้อยละ 80
- งานเชื่อมต่อระบบสาธารณูปโภค แล้วเสร็จ ร้อยละ 80
- งานทดสอบระบบ แล้วเสร็จ ร้อยละ 80
- การติดตั้งวัสดุ/อุปกรณ์ ดวงโคม สวิตช์ เต้ารับ แล้วเสร็จ ร้อยละ 80
- งานระบบป้องกันอัคคีภัย แล้วเสร็จ

งวดที่ 12 จ่ายค่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 5 ของมูลค่างานก่อสร้างตามสัญญาว่าจ้าง ภายใน 365 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือให้เริ่มงาน และผู้รับจ้างส่งมอบงานตามรายละเอียด ดังนี้

งานโครงสร้าง

- งานวางระบายนํ้ารอบโครงการ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งประตูรั้ว แล้วเสร็จ
- งานติดตั้ง ถังเก็บน้ำ สแตนเลส แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ

งานสถาปัตย์

- งานติดตั้ง ฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งประตู หน้าต่าง แล้วเสร็จ
- งาน ตกแต่งผิวพื้น / ผนัง แล้วเสร็จ
- งานทาสีภายในอาคาร แล้วเสร็จ
- งานฝ้าเพดาน ฝ้าชายคา แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งบานประตู หน้าต่างและกระจก พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ แล้วเสร็จ
- งานทาสีอาคารทั้งหมด ภายนอก แล้วเสร็จ
- งานทำความสะอาดบริเวณสถานที่ก่อสร้างให้ แล้วเสร็จ
- งานสถาปัตย์กรรมที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ
- งานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ

งานระบบ

- งานระบบสุขาภิบาล ระบบท่อสุขภัณฑ์ ท่อโสโครกและ ท่อน้ำทิ้ง ท่อน้ำดี แล้วเสร็จ
- งานระบบไฟฟ้า เดินท่อ-ร้อยสายไฟฟ้า แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อร้อยสายระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จ
- งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ แล้วเสร็จ
- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จ
- งานระบบ ป้องกันอัคคีภัย และติดตั้งตู้ FHC แล้วเสร็จ
- งานติดตั้ง หัวจ่ายน้ำดับเพลิง แล้วเสร็จ
- งานเชื่อมต่อระบบสาธารณูปโภค แล้วเสร็จ
- งานทดสอบระบบ แล้วเสร็จ
- การทดสอบระบบ พร้อมทำความสะอาด แล้วเสร็จ

- การติดตั้งวัสดุ/อุปกรณ์ ดวงโคม สวิตช์ เตารับ แล้วเสร็จ
- งานระบบสัญญาณเตือนและป้องกันอัคคีภัย แล้วเสร็จ
- การประสานงานกับหน่วยราชการ เพื่อขอใช้ไฟฟ้า และน้ำประปา แล้วเสร็จ

อื่นๆ

- งานส่งแบบก่อสร้างจริงพร้อมไฟล์อิเล็กทรอนิกส์
- งานส่งเอกสารคู่มือการใช้ การบำรุงรักษาอุปกรณ์ เครื่องมือ และอะไหล่
- งานฝึกอบรมบุคลากรโรงเรียนในการบำรุงรักษาอาคาร
- งานก่อสร้างอื่น ๆ และระบบทั้งหมดแล้วเสร็จ ตามแบบรูปรายการ เรียบร้อยถูกต้องครบถ้วน

7. วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร

จำนวนเงิน 48,772,000.00 บาท (สี่สิบบแปดล้านเจ็ดแสนเจ็ดหมื่นสองพันบาทถ้วน)

8. สัญญา

โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร (ฝ่ายมัธยม) ใช้สัญญาจ้างก่อสร้างแบบปรับราคาได้

9. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาข้อเสนอ

ในการพิจารณาคัดเลือกผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร (ฝ่ายมัธยม) จะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา

10. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือ จะกำหนด ดังนี้

10.1. กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากโรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร (ฝ่ายมัธยม) จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ 10.00 ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

10.2. กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้าง โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร (ฝ่ายมัธยม) จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ 0.10 ของราคางานจ้าง

11. การจัดทำประกันภัย

11.1 การประกันความเสียหายที่เกิดขึ้นกับตัวงาน

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีการประกันภัยการก่อสร้างแบบประกันความเสี่ยงภัยสำหรับผู้รับเหมา (Construction All Risks) ตลอดอายุสัญญา ในวงเงินไม่น้อยกว่ามูลค่าตามสัญญา (Contract Value) กับบริษัทประกันภัยที่ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบธุรกิจประกันประกันวินาศภัย ตามพระราชบัญญัติประกันวินาศภัย พ.ศ.2535 ที่ผู้ว่าจ้างเห็นชอบ ในนามของผู้ว่าจ้างเป็นผู้เอาประกันภัยร่วม และผู้รับประกันภัย โดยผู้รับจ้างเป็นผู้ชำระเบี้ยประกันภัยตลอดอายุสัญญาว่าจ้าง ทั้งนี้ ผู้รับจ้างต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยซึ่งมีผลคุ้มครองตั้งแต่วันลงนามในสัญญาให้กับผู้ว่าจ้าง พร้อมใบเสร็จแสดงการชำระค่าเบี้ยประกัน ให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน 30 (สามสิบ) วัน นับแต่วันลงนามในสัญญา

กรณีกรมธรรม์ประกันภัยที่ได้ให้ไว้กับผู้ว่าจ้างจะหมดอายุลง ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีการประกันภัยใหม่หรือทำสัถหลังกรมธรรม์เดิม เพื่อขยายระยะเวลาเอาประกันออกไปจนกระทั่งส่งมอบงานทั้งหมดให้ผู้ว่าจ้าง ซึ่งมีเงื่อนไขเหมือนเดิม โดยให้มีระยะเวลาประกันภัยต่อเนื่องกันมามอบให้ผู้ว่าจ้าง ภายใน 30 (สามสิบ) วัน ก่อนวันที่กรมธรรม์ฉบับเดิมได้หมดอายุ

11.2 การประกันการชดเชยความรับผิดชอบสำหรับบุคคลที่สาม

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อความสูญหายหรือความเสียหายสำหรับบุคคลที่สามไว้ตลอดอายุสัญญา ในวงเงินไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 (สิบ) ของมูลค่าตามสัญญา ต่อความสูญหาย หรือความเสียหายแต่ละครั้งกับบริษัทประกันภัยที่ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบธุรกิจประกันวินาศภัยตามพระราชบัญญัติประกันวินาศภัย พ.ศ.2535 ที่ผู้ว่าจ้างเห็นชอบ ในนามของผู้ว่าจ้างเป็นผู้เอาประกันภัยร่วม โดยผู้รับจ้างเป็นผู้ชำระเบี้ยประกันภัยตลอดอายุสัญญาว่าจ้าง ทั้งนี้ ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน 30 (สามสิบ) วัน นับแต่วันลงนามในสัญญา

กรณีกรมธรรม์ประกันภัยที่ได้ให้ไว้กับผู้ว่าจ้างจะหมดอายุลง ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีการประกันภัยใหม่หรือทำสัถหลังกรมธรรม์เดิม เพื่อขยายระยะเวลาเอาประกันออกไปจนกระทั่งส่งมอบงานทั้งหมดให้ผู้ว่าจ้าง ซึ่งมีเงื่อนไขเหมือนเดิม โดยให้มีระยะเวลาประกันภัยต่อเนื่องกันมามอบให้ผู้ว่าจ้าง ภายใน 30 (สามสิบ) วัน ก่อนวันที่กรมธรรม์ฉบับเดิมได้หมดอายุ

12. การกำหนดระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า 2 ปี นับถัดจากวันที่โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร (ฝ่ายมัธยม) ได้รับมอบงาน โดยจะต้องจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

13. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามหลักสูตรการปรับราคาดังระบุในเอกสารแนบท้าย จะนำมาใช้
ในกรณีที่ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรี
เมื่อวันที่ 22 สิงหาคม 2532 เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือ
สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร 0203/ว109 ลงวันที่ 24 สิงหาคม 2532

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลา
ที่โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร (ฝ่ายมัธยม) ได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตร
ของทางราชการที่ได้ระบุไว้ในเอกสารแนบท้าย

14. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อโรงเรียนได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้าง ตามประกาศ
นี้แล้วผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการ
ทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากกรมพัฒนาฝีมือแรงงาน หรือผู้มี
วุฒิปัฒนาระดับ ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้
ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ 10 ของแต่ละสาขาช่างแต่จะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย 1 คน ในแต่ละสาขาช่าง
ดังต่อไปนี้

- 14.1 ช่างเชื่อม
- 14.2 ช่างไม้
- 14.3 ช่างก่ออิฐ
- 14.4 ช่างฉาบปูน
- 14.5 ช่างเหล็กเสริมคอนกรีต
- 14.6 ช่างติดตั้งและเดินสายไฟฟ้าภายในอาคาร
- 14.7 ช่างวางท่อและสุขภัณฑ์
- 14.8 ช่างเครื่องทำความเย็น

15. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติมหรือเสนอแนะวิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็นที่เปิดเผยตัวได้

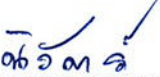
- ทางไปรษณีย์ : ฝ่ายพัสดุ โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร (ฝ่ายมัธยม)
176 ถนนสุขุมวิท 23 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110
- เว็บไซต์ : <http://www.spsm.ac.th>
- อีเมล : kamonchanokke@g.swu.ac.th
- เบอร์โทรศัพท์ : 02-2609986-8 ต่อ 5102

คณะกรรมการจัดทำแบบบูรณาการงานก่อสร้าง ตามคำสั่งโรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัย
ศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร (ฝ่ายมัธยม) ที่ 94/2568 ลงวันที่ 19 มีนาคม 2568

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ
(รองศาสตราจารย์ ว่าที่ พันตรี ดร.อิทธิพร ศิริสวัสดิ์)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(รองศาสตราจารย์ ดร.ประชา บุญยวานิชกุล)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นายรุ่งโรจน์ ฤกษ์ห่วย)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นายนิวัตร หลิมสกุล)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(อาจารย์ ดร.ยุทธกร ไพรวงษ์)