

## ร่างขอบเขตของงาน (TOR)

### โครงการจ้างปรับปรุงพื้นที่การเรียนรู้ของนิสิต คณะศึกษาศาสตร์

จำนวน 1 งาน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2568

.....

#### 1. ความเป็นมา

เนื่องจากคณะศึกษาศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ได้รับการจัดสรรงบประมาณจ้างปรับปรุงพื้นที่การเรียนรู้ของนิสิต คณะศึกษาศาสตร์ จำนวน 1 งาน นั้น เพื่อปรับปรุงสภาพแวดล้อม และสิ่งอำนวยความสะดวกที่เหมาะสมสำหรับการจัดการเรียนการสอนให้กับนิสิตทั้งระดับปริญญาตรี และระดับบัณฑิตศึกษาที่มีจำนวนเพิ่มมากขึ้นและการปฏิบัติงานของคณาจารย์และบุคลากรสายปฏิบัติการให้สามารถปฏิบัติหน้าที่ได้อย่างเกิดประสิทธิภาพสูงสุด

#### 2. วัตถุประสงค์

2.1 เพื่อปรับปรุงสภาพแวดล้อม และสิ่งอำนวยความสะดวกที่เหมาะสมสำหรับการจัดการเรียนการสอนให้กับนิสิตทั้งระดับปริญญาตรี และระดับบัณฑิตศึกษาที่มีจำนวนเพิ่มมากขึ้น

2.2 เพื่อตอบสนองความจำเป็นขั้นพื้นฐานของคณาจารย์และบุคลากรสายปฏิบัติการให้สามารถปฏิบัติหน้าที่ได้อย่างเกิดประสิทธิภาพสูงสุด

#### 3. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย

3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ กำหนดในราชกิจจานุเบกษา

3.7 เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่คณะศึกษาศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างอาคาร หรือปรับปรุงอาคาร หรืองานประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคา จ้างในวงเงินไม่น้อยกว่า 12,000,000 บาท (สิบสองล้านบาทถ้วน) โดยมีผลงานก่อสร้างแล้วเสร็จ ตั้งแต่ปี พ.ศ.2563 จนถึงปัจจุบัน นับถึงวันยื่นเอกสารหลักฐานการเสนอราคา และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญา

โดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 หรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒเชื่อถือ

3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะต้องเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมบัญชีกลาง ในส่วนของผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ใช่ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนในสาขางานก่อสร้างไว้กับกรมบัญชีกลางหรือไม่ก็ได้

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

3.12 ผู้ยื่นข้อเสนอ ต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

3.13 ต้องมีวิศวกรประจำบริษัท ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาสถาปัตยกรรม จำนวน 1 คน สาขาวิศวกรรมโยธา จำนวน 1 คน และ จป.วิชาชีพ จำนวน 1 คน ประจำปีโครงการ

#### 4. แบบรูปรายการงานก่อสร้าง

งานจ้างก่อสร้างงานปรับปรุงพื้นที่การเรียนรู้ของนิสิต คณะศึกษาศาสตร์ จำนวน 1 งาน ประกอบด้วย

- งานปรับปรุงผนังป้ายตงแต่ง ประจำปีชั้น 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9
- งานทางเดินชั้น 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9
- งานปรับปรุงฝ้าระแนงชายคา ชั้น 9

#### 5. ระยะเวลาดำเนินการ

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการปรับปรุงพื้นที่การเรียนรู้ของนิสิต คณะศึกษาศาสตร์ จำนวน 1 งาน ให้แล้วเสร็จตามกำหนดภายใน 240 วัน นับถัดจากวันส่งมอบพื้นที่ โดยแบ่งงวดงานเป็น 5 งวดงาน

#### 6. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ มหาวิทยาลัยจะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ ราคา

#### 7. งบเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร

เงินรายได้(เงินอุดหนุนจากรัฐบาล) ปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 แผนงาน : ยุทธศาสตร์พัฒนาศักยภาพคนตลอดช่วงชีวิต ผลผลิต : ผู้สำเร็จการศึกษาด้านสังคมศาสตร์ งบลงทุน หอมวดค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง จำนวน 24,000,000 บาท (ยี่สิบสี่ล้านบาทถ้วน)

## 8. งานตรวจและจ่ายเงิน

มหาวิทยาลัยฯ จะจ่ายค่าจ้างโดยแบ่งออกเป็น 5 งวด กำหนดเวลาแล้วเสร็จทั้งหมด 240 วัน ดังนี้  
**งวดที่ 1** เป็นจำนวนเงิน 6,178,000.00 บาท ในอัตราร้อยละ 25 ของวงเงินค่าจ้าง ให้แล้วเสร็จภายใน 60 วัน (เวลาสะสมตามสัญญาจ้าง 60 วัน) ดังนี้

1. ขออนุมัติแผนงานโครงการ แผนการใช้เหล็กและพัสดุภายในประเทศ และได้รับการอนุมัติทั้งหมดแล้วเสร็จ
2. ขออนุมัติแต่งตั้งผู้จัดการโครงการ วิศวกร ช่างปฏิบัติการพร้อมแผนผังเจ้าหน้าที่ในโครงการและได้รับการอนุมัติทั้งหมดแล้วเสร็จ
3. งานตรวจสอบพื้นที่ , แผนการกันเขตพื้นที่ก่อสร้าง,ระบบป้องกันวัสดุตกหล่น,ป้ายชื่อโครงการ แล้วเสร็จ
4. ขออนุมัติใช้ไฟฟ้าชั่วคราว น้ำประปาชั่วคราว และได้รับการอนุมัติทั้งหมดแล้วเสร็จ
5. ผู้รับจ้างขออนุมัติวัสดุอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
6. งานป้องกันภายในลิฟต์ เพื่อไม่ให้เกิดความเสียหายจากการกระแทกหรือวัสดุก่อสร้างหล่นใส่ แล้วเสร็จ
7. งานรั้วชั่วคราว

### งานปรับปรุงผนังป้ายตกแต่ง ประจำชั้น 7, 8, 9

1. งานรื้อถอน แล้วเสร็จ
2. งานครุภัณฑ์ตู้ป้ายทำเนียบและงานสถาปัตยกรรม ปริมาณงานไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
3. งานครุภัณฑ์จัดซื้อ จอ LED และเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว ปริมาณงานไม่น้อยกว่าร้อยละ 50

### งานปรับปรุงฝ้าระแนงชายคา ชั้น 9

4. งานรื้อถอน แล้วเสร็จ
5. งานฝ้าชายคากระแนงชั้น 9 ปริมาณงานไม่น้อยกว่าร้อยละ 95

### งานทางเดินชั้น 7, 8, 9

6. งานรื้อถอน แล้วเสร็จ
7. งานผนัง ปริมาณงานไม่น้อยกว่าร้อยละ 95
8. งานพื้น ปริมาณงานไม่น้อยกว่าร้อยละ 95
9. งานฝ้าเพดาน ปริมาณงานไม่น้อยกว่าร้อยละ 95
10. งานระบบไฟฟ้าสื่อสาร และไฟฟ้าระบบปรับอากาศ ชั้น 7,8,9 ปริมาณงานไม่น้อยกว่าร้อยละ 95

ให้แล้วเสร็จภายในภายใน 60 วัน

**งวดที่ 2** เป็นจำนวนเงิน 4,943,000.00 ในอัตราร้อยละ 20 ของวงเงินค่าจ้าง ให้แล้วเสร็จ ภายใน 60 วัน (เวลาสะสมตามสัญญาจ้าง 120 วัน) ดังนี้

### งานปรับปรุงผนังป้ายตกแต่ง ประจำชั้น 7, 8, 9

1. งานครุภัณฑ์ตู้ป้ายทำเนียบและงานสถาปัตยกรรม แล้วเสร็จ
2. งานครุภัณฑ์จัดซื้อ จอ LED และเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว แล้วเสร็จ

### งานปรับปรุงฝ้าระแนงชายคา ชั้น 9

1. งานฝ้าชายคาระแนงชั้น 9 แล้วเสร็จ

### งานทางเดินชั้น 7, 8, 9

1. งานผนัง แล้วเสร็จ
2. งานพื้น แล้วเสร็จ
3. งานฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ
4. งานระบบไฟฟ้าสื่อสาร และไฟฟ้าระบบปรับอากาศ ชั้น 7,8,9 แล้วเสร็จ
5. งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ปริมาณงานไม่น้อยกว่าร้อยละ 95
6. งาน CORING WALL แล้วเสร็จ
7. งานครุภัณฑ์จัดซื้อ เฉพาะเครื่องปรับอากาศ ชั้น 7,8,9 ปริมาณงานไม่น้อยกว่าร้อยละ 95
8. งานระบบประปา ปริมาณงานไม่น้อยกว่าร้อยละ 95
9. ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่โดยรอบ ,ซ่อมแซมส่วนที่ได้รับความเสียหายจากการก่อสร้าง แล้วเสร็จ

### งานปรับปรุงผนังป้ายตกแต่ง ประจำชั้น 4, 5, 6

1. งานรื้อถอนแล้วเสร็จ
2. งานครุภัณฑ์ตู้ป้ายทำเนียบ และงานสถาปัตยกรรม ปริมาณงานไม่น้อยกว่าร้อยละ 95
3. งานครุภัณฑ์จัดซื้อ จอ LED และเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว ปริมาณงานไม่น้อยกว่าร้อยละ 95

### งานทางเดินชั้น 4, 5, 6

1. งานรื้อถอน แล้วเสร็จ
2. งานผนัง ปริมาณงานไม่น้อยกว่าร้อยละ 95
3. งานพื้น ปริมาณงานไม่น้อยกว่าร้อยละ 95
4. งานฝ้าเพดาน ปริมาณงานไม่น้อยกว่าร้อยละ 95

ให้แล้วเสร็จภายในภายใน 60 วัน

**งวดที่ 3** เป็นจำนวนเงิน 3,707,300.00 บาท ในอัตราร้อยละ 15 ของวงเงินค่าจ้าง ให้แล้วเสร็จ ภายใน 30 วัน (เวลาสะสมตามสัญญาจ้าง 150 วัน) ดังนี้

### งานปรับปรุงผนังป้ายตกแต่ง ประจำชั้น 4, 5, 6

1. งานครุภัณฑ์ตู้ป้ายทำเนียบและงานสถาปัตยกรรม แล้วเสร็จ
2. งานครุภัณฑ์จัดซื้อ จอ LED และเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว แล้วเสร็จ

### งานทางเดินชั้น 4, 5, 6

1. งานผนัง แล้วเสร็จ
2. งานพื้น แล้วเสร็จ
3. งานฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ
4. งานระบบไฟฟ้าสื่อสาร และไฟฟ้าระบบปรับอากาศ ชั้น 4,5,6 ปริมาณงานไม่น้อยกว่าร้อยละ 95
5. งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ปริมาณงานไม่น้อยกว่าร้อยละ 95
6. งาน CORING WALL แล้วเสร็จ
7. งานครุภัณฑ์จัดซื้อ เฉพาะเครื่องปรับอากาศ ชั้น 4,5,6 ปริมาณงานไม่น้อยกว่าร้อยละ 95
8. ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่โดยรอบ ,ซ่อมแซมส่วนที่ได้รับความเสียหายจากการก่อสร้าง ร้อยละ 95

### งานปรับปรุงผนังป้ายตกแต่ง ประจำชั้น 2, 3

1. งานรื้อถอนแล้วเสร็จ
2. งานครุภัณฑ์ตู้ป้ายทำเนียบและงานสถาปัตยกรรม ปริมาณงานไม่น้อยกว่าร้อยละ 95
3. งานครุภัณฑ์จัดซื้อ จอ LED และเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว ปริมาณงานไม่น้อยกว่าร้อยละ 95

ให้แล้วเสร็จภายในภายใน 30 วัน

**งวดที่ 4** เป็นจำนวนเงิน 3,707,300.00 บาท ในอัตราร้อยละ 15 ของวงเงินค่าจ้าง ให้แล้วเสร็จ ภายใน 30 วัน (เวลาสะสมตามสัญญาจ้าง 180 วัน) ดังนี้

### งานปรับปรุงผนังป้ายตกแต่ง ประจำชั้น 2, 3

1. งานครุภัณฑ์ตู้ป้ายทำเนียบและงานสถาปัตยกรรม แล้วเสร็จ
2. งานครุภัณฑ์จัดซื้อ จอ LED และเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว แล้วเสร็จ

### งานทางเดินชั้น 2, 3

1. งานรื้อถอน แล้วเสร็จ
2. งานผนัง ปริมาณงานไม่น้อยกว่าร้อยละ 95
3. งานพื้น ปริมาณงานไม่น้อยกว่าร้อยละ 95
4. งานฝ้าเพดาน ปริมาณงานไม่น้อยกว่าร้อยละ 95
5. งานระบบไฟฟ้าสื่อสาร และไฟฟ้าระบบปรับอากาศ ชั้น 2,3 ปริมาณงานไม่น้อยกว่าร้อยละ 95
6. งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ปริมาณงานไม่น้อยกว่าร้อยละ 95
7. งาน CORING WALL แล้วเสร็จ
8. งานครุภัณฑ์จัดซื้อ เฉพาะเครื่องปรับอากาศ ชั้น 2,3 แล้วเสร็จ
9. ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่โดยรอบ ,ซ่อมแซมส่วนที่ได้รับความเสียหายจากการก่อสร้าง ร้อยละ 95

ให้แล้วเสร็จภายในภายใน 30 วัน

**งวดที่ 5 (งวดสุดท้าย)** เป็นจำนวน 6,179,962.23 บาท เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 25 ของวงเงิน ค่าจ้าง ให้แล้วเสร็จ ภายใน 60 วัน (เวลาสะสมตามสัญญาจ้าง 240 วัน) ดังนี้

### งานทางเดินชั้น 2, 3

1. งานผนัง แล้วเสร็จ
2. งานพื้น แล้วเสร็จ
3. งานฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ
4. งานระบบไฟฟ้าสื่อสาร และไฟฟ้าระบบปรับอากาศ ชั้น 2,3 แล้วเสร็จ
5. งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ แล้วเสร็จ

## งานทางเดินชั้น 1

1. รื้อถอนชั้น 1 แล้วเสร็จ
2. งานโครงสร้าง แล้วเสร็จ
3. งานผนังชั้น 1 แล้วเสร็จ
4. งานพื้นชั้น 1 แล้วเสร็จ
5. งานฝ้าเพดานชั้น 1 แล้วเสร็จ
6. งานติดตั้งประตู+หน้าต่างอลูมิเนียม แล้วเสร็จ
7. หลังคาคลุมทางเดินชั้น 1 แล้วเสร็จ
8. งานอื่นๆ แล้วเสร็จ
9. งานระบบไฟฟ้าสื่อสาร และไฟฟ้าระบบปรับอากาศ ชั้น 1 แล้วเสร็จ
10. งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ แล้วเสร็จ
11. งาน CORING WALL แล้วเสร็จ
12. งานครุภัณฑ์จัดซื้อ เครื่องปรับอากาศ ชั้น 1 แล้วเสร็จ
13. งานครุภัณฑ์เฟอร์นิเจอร์ลอยตัว,ถังขยะ,ครุภัณฑ์คอมพิวเตอร์ฯ แล้วเสร็จ
14. ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่โดยรอบ ,ซ่อมแซมส่วนที่ได้รับความเสียหายจากการก่อสร้าง แล้วเสร็จ

### งานส่งมอบอาคาร

1. ทดสอบระบบไฟฟ้า-สื่อสาร พร้อมส่งผลการทดสอบ แล้วเสร็จ
2. ทดสอบระบบปรับอากาศ-ระบายอากาศ พร้อมส่งผลการทดสอบ แล้วเสร็จ
3. ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่โดยรอบ ,ซ่อมแซมส่วนที่ได้รับความเสียหายจากการก่อสร้าง แล้วเสร็จ
4. ผู้รับจ้างส่งมอบแบบก่อสร้างจริง As - built drawing ขนาด A3 จำนวน 3 ชุด บันทึกไฟล์แบบก่อสร้าง เป็น AutoCad Flie (.dwg) และไฟล์ PDF ลง Flash Drive ขนาด SSD 500 GB จำนวน 3 ชุด พร้อมสถาปนิก/วิศวกรทุกระบบลงนามทุกแผ่นในแบบ As-Built Drawing
5. ชำระค่าสาธารณูปโภคให้ครบถ้วน

ให้แล้วเสร็จภายในภายใน 60 วัน

## 9. อัตราค่าปรับ

9.1 กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากมหาวิทยาลัย จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ 10 ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

9.2 กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ 9.1 จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ 0.10 ของราคางานจ้าง

## 10. ระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำสัญญาจ้าง ตามแบบหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือแล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลา ไม่น้อยกว่า 2 ปี นับถัดจากวันที่มหาวิทยาลัยได้รับมอบงาน ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้อง หรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไข ให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใด ๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

## 11. สถานที่ก่อสร้าง

อาคาร 12 คณะศึกษาศาสตร์ เลขที่ 114 ถนน สุขุมวิท 23 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ

.....

(รองศาสตราจารย์ ดร.สุคนิรันดร์ เพชรรัตน์)

ประธานกรรมการ

.....

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.จักรกฤษณ์ โปณะทอง)

กรรมการ

.....

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.สีปาย แสงวชิระภิบาล)

กรรมการ

.....

(อาจารย์ปริญ มีทรัพย์)

กรรมการ

.....

(นางสาวนันทพร คุ่มสอน)

กรรมการ