

ขอบเขตของงาน (Terms Of Reference: TOR)
จ้างเหมาทำความสะอาด คณะวิทยาศาสตร์ จำนวน 1 งาน
ประจำปีงบประมาณ 2568

1. ความเป็นมา/หลักการและเหตุผล

คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ มีอาคารที่อยู่ภายใต้การดูแลทั้งสิ้น 3 อาคาร ได้แก่ อาคาร 10 อาคาร 15 และอาคาร 19 รวมพื้นที่ทั้งสิ้น 35,878 ตารางเมตร โดยคณะวิทยาศาสตร์เล็งเห็นความสำคัญของงานด้านการดูแลความสะอาดและสภาพแวดล้อมภายในและบริเวณพื้นที่รอบอาคารทั้ง 3 อาคาร รวมทั้งคุณภาพชีวิตด้านสุขอนามัยของนิสิต บุคลากร และผู้มาติดต่อราชการ โดยต้องการผู้ปฏิบัติงานที่มีทักษะและประสบการณ์ในการทำงาน ด้วยเหตุนี้จึงมีความจำเป็นต้องว่าจ้างผู้ประกอบการรับเหมาให้บริการดูแลความสะอาดอาคารทั้ง 3 อาคาร เพื่อให้ได้ผู้ประกอบการมืออาชีพที่มีผลงานคุณภาพในการให้บริการดูแลทำความสะอาด และทำให้เกิดประโยชน์สูงสุดแก่คณะวิทยาศาสตร์

2. วัตถุประสงค์

เพื่อจ้างทำความสะอาดภายในอาคาร 10 อาคาร 15 (ฝั่งคณะวิทยาศาสตร์) และอาคาร 19 และบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของคณะวิทยาศาสตร์ ประกอบด้วย ห้องเรียน ห้องปฏิบัติการวิทยาศาสตร์พื้นฐาน ห้องปฏิบัติการคอมพิวเตอร์ ห้องปฏิบัติการวิจัย ห้องสำนักงาน ห้องประชุม และห้องพักอาจารย์ รวมถึงห้องน้ำและทรัพย์สินต่าง ๆ ภายในอาคาร ให้สะอาดเรียบร้อย มีสุขอนามัยที่ดี ไม่ให้เกิดสภาพทรุดโทรม และเป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม เพื่อให้พร้อมรองรับการใช้งานของนิสิต บุคลากร และบุคคลภายนอกที่มาติดต่อราชการอย่างต่อเนื่องเป็นจำนวนมาก

3. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

- 3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย
- 3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- 3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- 3.5 ผู้ประสงค์เสนอราคาจะต้องเป็นนิติบุคคลที่มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาดังกล่าว
- 3.6 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- 3.7 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิความคุ้มกันเช่นกัน
- 3.8 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องไม่เป็นผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่มหาวิทยาลัย และไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประมูลจ้าง หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาจ้างครั้งนี้
- 3.9 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องมีผลงานรับจ้างเหมาทำความสะอาดสถานที่ส่วนราชการ สถานศึกษา โรงพยาบาล หรือสถานที่ที่คล้ายกัน ไม่น้อยกว่า 5 ปี ซึ่งผลงานที่ผู้ประสงค์จะเสนอนาฬามาแสดงต้องเป็นคู่สัญญาโดยตรง และต้องเป็นผลงานสัญญาเดียว ที่มีมูลค่าการว่าจ้างตามสัญญาไม่น้อยกว่า 2,400,000 บาท (สองล้านสี่แสนบาทถ้วน) เป็นผลงานที่ดี เป็นที่ยอมรับในมาตรฐานทั่วไป ผู้ยื่นเสนอราคาจะต้องมีหนังสือสัญญาและหนังสือรับรองผลงานที่ระบุชื่อผู้ว่าจ้าง สถานที่ดำเนินงาน เลขที่สัญญา วันลงนามในสัญญา

ระยะเวลาดำเนินการ วันเริ่มงาน วันแล้วเสร็จตามสัญญา โดยจะต้องเป็นผลงานที่ปฏิบัติตามเงื่อนไขแห่งสัญญาจ้างทุกประการ และเป็นผลงานที่ผู้เสนอราคาเป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยเชื่อถือกรณีเป็นงานราชการต้องมีหนังสือรองผลงาน อย่างน้อยต้องระบุชื่อผู้ว่าจ้าง สถานที่รับจ้าง ค่าจ้าง ลักษณะงาน เลขที่ของสัญญา วันลงนามในสัญญาวันแล้วเสร็จตามสัญญา โดยจะต้องเป็นผลงานที่ปฏิบัติตามเงื่อนไขของสัญญานั้นทุกประการกรณีเป็นผลงานเอกชน จะต้องมีหลักฐานใบรับเงินทุกงวด ตลอดจนหลักฐานการเสียภาษีของงานนั้นจากสรรพากรแนบมาด้วย เพื่อเป็นประโยชน์ทางราชการให้ได้ผู้รับจ้างที่มีประสบการณ์ในการทำงานมีผลงานที่มีคุณภาพ อีกทั้งข้อกำหนดนี้มิได้เจาะจงหรือผูกขาดว่าจะต้องเป็นผู้ประสงค์เสนอราคารายใดรายหนึ่ง

3.10 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement: e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

3.11 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับ รายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับ รายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

3.12 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลที่ได้รับรองมาตรฐานระบบงานคุณภาพ ISO 9001:2015 ระบบมาตรฐานด้านงานทำความสะอาด BS EN 13549:2001 มาตรฐานระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม ISO 14001:2015

3.13 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่น้อยกว่า 1 ล้านบาท โดยมีหลักฐานการจดทะเบียนจากกระทรวงพาณิชย์ออกให้หรือรับรองไม่เกิน 6 เดือนนับถึงวันที่ยื่นข้อเสนอ

3.14 ผู้ประสงค์ยื่นขอเสนอราคาจะต้องเข้าดูสถานที่ตามวันและเวลาดังหมาย (โดยจะแจ้งให้ทราบในเอกสารประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์) เพื่อวางแผนจัดพนักงานทำความสะอาดประจำในแต่ละพื้นที่ของคณะได้อย่างเหมาะสม และมีประสิทธิภาพ โดยยื่นเอกสารประกอบการพิจารณาในวันที่ยื่นขอเสนอราคา หากผู้ประสงค์ยื่นขอเสนอราคาไม่สามารถเข้าดูสถานที่ตามวันและเวลาที่นัดหมายดังกล่าวได้ ผู้ว่าจ้างขอสงวนสิทธิ์ไม่พิจารณาให้ผ่านการคัดเลือก

4. ขอบเขตของงานจ้าง

ตามรายละเอียดแนบท้าย

5. ระยะเวลาดำเนินการจ้าง

ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2567 ถึงวันที่ 30 กันยายน 2568 (จำนวน 12 เดือน)

6. กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ

ภายใน 5 วัน นับตั้งแต่วันที่ให้บริการครบ 1 เดือน ผู้รับจ้างต้องส่งมอบรายงาน/ตารางการปฏิบัติงานประจำเดือน ใบแจ้งหนี้ พร้อมทั้งเอกสารการลงชื่อ วันที่ เวลาในการปฏิบัติงานของพนักงานของผู้รับจ้าง

7. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือก


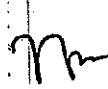
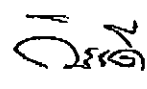
ใช้เกณฑ์ราคา

8. วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร

จำนวนเงิน 4,824,000.00 บาท (สี่ล้านแปดแสนสองหมื่นสี่พันบาทถ้วน)

9. งวดงานและการจ่ายเงิน

คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ จะจ่ายเงินค่าจ้างงวดเดียว เมื่อผู้รับจ้างส่งมอบงานตามข้อ 6 และคณะกรรมการตรวจรับได้ตรวจรับเสร็จเรียบร้อยแล้ว

10. อัตราค่าปรับ


10.1 ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขของสัญญาจ้างดังนี้


10.1.1 กรณีไม่มีพนักงานของผู้รับจ้างมาปฏิบัติงานหรือมาปฏิบัติงานไม่ครบจำนวนในวันใด ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างหักเงินค่าจ้างที่จะได้รับตามอัตราค่าจ้างขั้นต่ำต่อคนที่ใช้บังคับในเขตกรุงเทพมหานครในวันนั้นและยินยอมให้ผู้ว่าจ้างปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ 0.10 ของราคาที่ตกลงจ้างทั้งหมดตามสัญญา แต่ไม่ต่ำกว่าวันละ 100 บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) นับตั้งแต่วันที่ไม่มีพนักงานมาปฏิบัติงานหรือมาปฏิบัติงานไม่ครบจำนวนเป็นต้นไป จนกว่าจะมีพนักงานมาปฏิบัติงานครบจำนวน

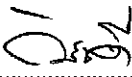
10.1.2 ถ้าไม่มีพนักงานของผู้รับจ้างมาปฏิบัติงาน หรือมาแต่ไม่ปฏิบัติงาน 3 วันติดต่อกัน นอกจากผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามข้อ 10.1.1 แล้ว เมื่อผู้ว่าจ้างได้แจ้งให้ผู้รับจ้างทราบแล้วผู้รับจ้างยังไม่ดำเนินการแก้ไขหรือจัดส่งพนักงานมาปฏิบัติงานให้ครบตามสัญญาภายใน 7 วันผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้

11. เงื่อนไขอื่นๆ

งานอื่นๆ ที่ผู้ว่าจ้างจะตกลงให้ผู้รับจ้างดำเนินการตามความเหมาะสม เพื่อประโยชน์สูงสุดของทางราชการ

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ
(นายสุรวุฒิ วิจารณ์)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นายทรงกลด ไบยา)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นายวิรัช วงศ์ภักดี)