

## แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

โครงการ : โครงการปรับปรุงถนนโดยรอบมหาวิทยาลัย

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานสถานที่ : ส่วนพัฒนากายภาพ

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบมีจำนวน ชุด

คำนวณราคากลางโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 11 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2567

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ
1	กลุ่มงาน/งานอาคาร	9,517,834.62	
2	ประเภทงานครุภัณฑ์สั่งซื้อ	99,403.00	
	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	9,617,237.62	
	กำลังานหกแสนหนึ่งหมื่นเจ็ดพันสองร้อยสามสิบเจ็ดบาทหกสิบสองสตางค์		

## คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ



ประธานกรรมการ

รองศาสตราจารย์ ดร.สุคนิรินทร์ เพชรรัตน์

ลงชื่อ



กรรมการ

นายผดุง สุขเกษม

ลงชื่อ



กรรมการ

นายเอกรินทร์ งาผักแว่น

ลงชื่อ



กรรมการ

นายสายฝน ชุนเศรษฐี

ลงชื่อ



กรรมการ

นางสาวนันทพร คุ่มสอน

## แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

กลุ่มงาน/งาน      กลุ่มงานอาคาร  
 ชื่อโครงการ/งานก่อสร้างปรับปรุงถนนโดยรอบมหาวิทยาลัย  
 สถานที่ก่อสร้าง      มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร  
 แบบเลขที่  
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง      ส่วนพัฒนากายภาพ  
 แบบ      ประ.4 ที่แนบ มีจำนวน  
 คำนวณราคากลาง      เมื่อวันที่ 11 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2567

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	คำนวณ	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานอาคาร				
	ไม้กั้นรถยนต์พร้อมติดตั้ง	66,400.00	4,648.00	71,048.00	
	ป้ายจราจร	26,500.00	1,855.00	28,355.00	
2	งานทาง				
3	งานชลประทาน				
4	งานสะพานและท่อเชื่อม				
รวมค่าก่อสร้าง				99,403.00	



รองศาสตราจารย์ ดร.สุदनรินทร์ เพชรรัตน์

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



(นายผดุง สุขเกษม)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายเอกรินทร์ จาผักแวง)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายสายฝน ซุนทรชิตู)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นางสาวนันท์พร คุ่มสอน)

กรรมการกำหนดราคากลาง

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

แบบ ปร.5 (ก)

- ประเภท โครงการปรับปรุงถนนโดยรอบมหาวิทยาลัย
- สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ
- แบบเลขที่ -
- ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน 5 แผ่น
- ประมาณราคาเมื่อวันที่ 11 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2567

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน / บาท	FACTOR F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	7,325,355.67	1.2993	9,517,834.62	
	เงินโอน				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00 %				
	เงินประกันผลงานหัก..... 0.00 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 7.00 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00 %				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			9,517,834.62	
	คิดเป็นเงินประมาณ( เก้าล้านห้าแสนหนึ่งหมื่นเจ็ดพันแปดร้อยสามสิบสี่บาทหกสิบสองสตางค์			9,517,834.62	**
<input type="checkbox"/>	ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร	ตารางเมตร			
<input type="checkbox"/>	เฉลี่ยราคาประมาณ	บาท / ตารางเมตร			



รองศาสตราจารย์ ดร.สุคนิรัตน์ เพชรรัตน์  
ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



(นายผดุง สุขเกษม)  
กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายสายฝน ชุนเศรษฐี)  
กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายเอกรินทร์ งามักแวน)  
กรรมการกำหนดราคากลาง



(นางสาวนันทพร คุ่มสอน)  
กรรมการกำหนดราคากลาง

แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

กลุ่มงานที่ 1 / 1.1 ส่วนพัฒนาภาพ  
 โครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงถนนโดยรอบมหาวิทยาลัย  
 สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร  
 แบบเลขที่

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง  
 จำนวนราคากลางเมื่อวันที่ 11 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2567

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	ถนนช่วงที่ 1	1.00	งาน					300,436.00	
2	ถนนช่วงที่ 2	1.00	งาน					1,819,268.00	
3	ถนนช่วงที่ 3	1.00	งาน					1,276,730.00	
4	ถนนช่วงที่ 4	1.00	งาน					249,438.00	
5	ถนนช่วงที่ 5	1.00	งาน					1,216,076.59	
6	ถนนช่วงที่ 6	1.00	งาน					685,182.17	
7	ถนนช่วงที่ 7	1.00	งาน					473,388.90	
8	งานพาสติเส้นจราจร	1.00	งาน					286,960.00	
9	งานทางเท้า	1.00	งาน					1,017,876.01	
10	งานอื่นๆ (ติดตั้งป้ายจราจร, ติดตั้งไม้กั้นรถยนต์)								
<b>รวมจำนวนเงินทั้งสิ้น</b>								<b>7,325,355.67</b>	

แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

กลุ่มงานที่ 1 / 1.1 ส่วนพัฒนาอากาศยาน  
 โครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงถนนโดยรอบมหาวิทยาลัย  
 สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร  
 แบบเลขที่

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง  
 คำนวณราคากลางเมื่อวันที่ 11 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2567

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	ถนนช่วงที่ 1								
	1.1 งานปะซ่อมผิวทางเดิม	120.00	ตร.ม.			97.00	11,640.00	11,640.00	
	- ขุดรื้อผิวทางเดิม รื้อขนไป	120.00	ตร.ม.	25.00	3,000.00	-	-	3,000.00	
	- โพรรั้มโคท	120.00	ตร.ม.	330.00	39,600.00	-	-	39,600.00	
	- แอสฟัลต์คอนกรีต	2.00	จุด	978.00	1,956.00	-	-	1,956.00	
	1.2 งานเสริมบ่ฝ้าบ่อคอนกรีต	688.00	ตร.ม.	25.00	17,200.00	-	-	17,200.00	
	1.3 งานโพรรั้มโคท	688.00	ตร.ม.	330.00	227,040.00	-	-	227,040.00	
	1.4 งานชั้นผิวทางแอสฟัลต์คอนกรีต หนาเฉลี่ยไม่น้อยกว่า 5 ซม.							300,436.00	
	<b>รวมงานถนนช่วงที่ 1</b>								
2	ถนนช่วงที่ 2								
	2.1 งานเสริมบ่ฝ้าบ่อคอนกรีต	31.00	จุด	978.00	30,318.00	-	-	30,318.00	
	2.2 งานแอสฟัลต์พิมพ์ลอย	1,260.00	ตร.ม.	1,000.00	1,260,000.00	-	-	1,260,000.00	
	2.3 งานโพรรั้มโคท	1,490.00	ตร.ม.	25.00	37,250.00	-	-	37,250.00	
	2.4 งานชั้นผิวทางแอสฟัลต์คอนกรีต หนาเฉลี่ยไม่น้อยกว่า 5 ซม.	1,490.00	ตร.ม.	330.00	491,700.00	-	-	491,700.00	
	<b>รวมงานถนนช่วงที่ 2</b>							1,819,268.00	
3	ถนนช่วงที่ 3								
	3.1 งานเสริมบ่ฝ้าบ่อคอนกรีต	35.00	จุด	978.00	34,230.00	-	-	34,230.00	
	3.2 งานโพรรั้มโคท	3,500.00	ตร.ม.	25.00	87,500.00	-	-	87,500.00	
	3.3 งานชั้นผิวทางแอสฟัลต์คอนกรีต หนาเฉลี่ยไม่น้อยกว่า 5 ซม.	3,500.00	ตร.ม.	330.00	1,155,000.00	-	-	1,155,000.00	
	<b>รวมงานถนนช่วงที่ 3</b>							1,276,730.00	
4	ถนนช่วงที่ 4								
	4.1 งานปะซ่อมผิวทางเดิม	27.00	ตร.ม.			97.00	2,619.00	2,619.00	
	- ขุดรื้อผิวทางเดิม รื้อขนไป	27.00	ตร.ม.	25.00	675.00	-	-	675.00	
	- งานโพรรั้มโคท	27.00	ตร.ม.	330.00	8,910.00	-	-	8,910.00	
	- แอสฟัลต์คอนกรีต	3.00	จุด	978.00	2,934.00	-	-	2,934.00	
	<b>รวมงานถนนช่วงที่ 4</b>							16,500.00	
4.3	งานโพรรั้มโคท	660.00	ตร.ม.	25.00	16,500.00	-	-	16,500.00	

## แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

กลุ่มงานที่ 1 / 1.1 ส่วนพัฒนากายภาพ

โครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงถนนโดยรอบมหาวิทยาลัย

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร

แบบเลขที่

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่ 11 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2567

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
4.4	งานชั้นผิวทางแอสฟัลต์คอนกรีต หนาเฉลี่ยไม่น้อยกว่า 5 ซม.	660.00	ตร.ม.	330.00	217,800.00	-	-	217,800.00	
	รวมงานถนนช่วงที่ 4							249,438.00	
5	ถนนช่วงที่ 5								
5.1	งานรื้อผิวลาดขยายทางเดิม	710.00	ตร.ม.	-	-	70.00	49,700.00	49,700.00	
	- รื้อทางเดิมตัวหนอน รื้อขนไป	35.50	ลบ.ม.	508.33	18,045.72	104.00	3,692.00	21,737.72	
	- ทราดยุทยาบ	142.00	ลบ.ม.	2,579.80	366,331.60	327.00	46,434.00	412,765.60	
	- คอนกรีตโครตสร้าง 280 ksc (ทรงกระบอก)	228.60	ตร.ม.	400.00	91,440.00	-	-	91,440.00	
	- แบริ่งบนหล่อคอนกรีต	214.34	ตร.ม.	-	-	139.00	29,793.26	29,793.26	
	- ค่าแรงบนหล่อ	64.30	ลบ.พ.	400.00	25,720.00	-	-	25,720.00	
	- ไม้คร่าวยึดแบบ	714.50	ตร.ม.	73.00	52,158.50	5.00	3,572.50	55,731.00	
	- ตะแกรงเหล็ก #6 @0.20 ม.	51.60	กก.	21.65	1,117.14	3.10	159.96	1,277.10	
	- เหล็ก SD50 Dia 25 มม.	1.52	กก.	25.83	39.26	-	-	39.26	
	- ลวดผูกเหล็ก	53.50	กก.	23.90	1,278.65	-	-	1,278.65	
	- ตะปู	23.00	จุด	978.00	22,494.00	-	-	22,494.00	
	5.2 งานเสริมบ่าฝาบ่อคอนกรีต	1,420.00	ตร.ม.	25.00	35,500.00	-	-	35,500.00	
	5.3 งานปูพรมโกล	1,420.00	ตร.ม.	330.00	468,600.00	-	-	468,600.00	
	5.4 งานชั้นผิวทางแอสฟัลต์คอนกรีต หนาเฉลี่ยไม่น้อยกว่า 5 ซม.							1,216,076.59	
	รวมงานถนนช่วงที่ 5								
6	ถนนช่วงที่ 6								
6.1	งานรื้อผิวทางเดิมและปรับปรุงใหม่								
	- รื้อทางเดิมตัวหนอน รื้อขนไป	15.50	ตร.ม.	-	-	70.00	1,085.00	1,085.00	
	- ทราดยุทยาบ	0.70	ลบ.ม.	508.33	355.83	104.00	72.80	428.63	
	- คอนกรีตโครตสร้าง 280 ksc (ทรงกระบอก)	3.10	ลบ.ม.	2,579.80	7,997.38	327.00	1,013.70	9,011.08	
	- แบริ่งบนหล่อคอนกรีต	4.90	ตร.ม.	400.00	1,960.00	-	-	1,960.00	
	- ค่าแรงบนหล่อ	4.60	ตร.ม.	-	-	139.00	639.40	639.40	
	- ไม้คร่าวยึดแบบ	1.50	ลบ.พ.	400.00	600.00	-	-	600.00	
	- ตะแกรงเหล็ก #6 @0.20 ม.	15.50	ตร.ม.	73.00	1,131.50	5.00	77.50	1,209.00	

## แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

กลุ่มงานที่ 1 / 1.1 ส่วนพัฒนากายภาพ

โครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงถนนโดยรอบมหาวิทยาลัย

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร

แบบเลขที่

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่ 11 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2567

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม		หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน		
	- เหล็ก SD50 Dia 25 มม.	48.00	กก.	21.65	1,039.20	3.10	148.80	1,188.00		
	- ลวดผูกเหล็ก	1.40	กก.	25.83	36.16	-	-	36.16		
	- ตะปู	1.00	กก.	23.90	23.90	-	-	23.90		
	6.2 งานปะซ่อมผิวทางเดิม	101.00	ตร.ม.	-	-	97.00	9,797.00	9,797.00		
	- ขุดรื้อผิวทางเดิม รื้อขนไป	101.00	ตร.ม.	25.00	2,525.00	-	-	2,525.00		
	- ไพร่มีโคท	101.00	ตร.ม.	330.00	33,330.00	-	-	33,330.00		
	- แอสฟัลต์คอนกรีต									
	6.3 งานเสริมบ่อบำบัดคอนกรีต	33.00	จุด	978.00	32,274.00	-	-	32,274.00		
	บ่อในถนนช่วงที่ 6	1,665.00	ตร.ม.	25.00	41,625.00	-	-	41,625.00		
	6.4 งานขึ้นผิวทางแอสฟัลต์คอนกรีต หนาเฉลี่ยไม่น้อยกว่า 5 ซม.	1,665.00	ตร.ม.	330.00	549,450.00	-	-	549,450.00		
	รวมงานถนนช่วงที่ 6							685,182.17		
	7 ถนนช่วงที่ 7									
	7.1 งานปะซ่อมผิวทางเดิม	30.00	ตร.ม.	-	-	97.00	2,910.00	2,910.00		
	- ขุดรื้อผิวทางเดิม (รื้อขนไป)	30.00	ตร.ม.	25.00	750.00	-	-	750.00		
	- ไพร่มีโคท	30.00	ตร.ม.	330.00	9,900.00	-	-	9,900.00		
	- แอสฟัลต์คอนกรีต									
	7.2 งานรื้อผิวทางเดิมและปรับปรุงใหม่	40.00	ตร.ม.	-	-	70.00	2,800.00	2,800.00		
	- รื้อทางเดิมทิ้งหนอน รื้อขนไป	2.00	ลบ.ม.	508.33	1,016.66	104.00	208.00	1,224.66		
	- ทรายหยาบ	8.00	ลบ.ม.	2,579.80	20,638.40	327.00	2,616.00	23,254.40		
	- คอนกรีตโครงสร้าง 280 ksc (ทรงกระบอก)	12.80	ตร.ม.	400.00	5,120.00	-	-	5,120.00		
	- แบริ่งแบบหล่อ	12.00	ตร.ม.	-	-	139.00	1,668.00	1,668.00		
	- ไม้ค้ำยันแบบ	3.80	ลบ.พ.	400.00	1,520.00	-	-	1,520.00		
	- ตะแกรงเหล็ก #6 @0.25 ม.	40.00	ตร.ม.	73.00	2,920.00	5.00	200.00	3,120.00		
	- เหล็ก SD40 Dia 25 มม.	48.00	กก.	21.65	1,039.20	3.10	148.80	1,188.00		
	- ลวดผูกเหล็ก	1.30	กก.	25.83	33.58	-	-	33.58		

## แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

กิจกรรมที่ 1 / 1.1 ส่วนพัฒนากายภาพ

โครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงถนนโดยรอบมหาวิทยาลัย

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร

แบบเลขที่

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่ 11 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2567

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- ตะป	3.40	กก.	23.90	81.26	-	-	81.26	
	7.3 งานเสริมบ่่าผาบ่อคอนกรีต	18.00	จุด	978.00	17,604.00	-	-	17,604.00	
	7.4 งานปูพรมโศท	1,133.00	ตร.ม	25.00	28,325.00	-	-	28,325.00	
	7.5 งานซึ่ผิวททางแอสฟัลต์คอนกรีต หนาเฉลี่ยไม่น้อยกว่า 5 ซม.	1,133.00	ตร.ม	330.00	373,890.00	-	-	373,890.00	
	<b>รวมงานถนนช่วงที่ 7</b>							<b>473,388.90</b>	
8	งานพาสตีเส้นจราจร								
	- สีพอร์โรนพลอสติก	860.00	ตร.ม	280.00	240,800.00	-	-	240,800.00	
	- ทาสีหัวลูกศร	10.00	จุด	800.00	8,000.00	-	-	8,000.00	
	- ทางซึ่ผิวททางม้าลาย	67.00	ตร.ม	280.00	18,760.00	-	-	18,760.00	
	- ติดตั้งหมุดสะท้อนแสง 2 ด้าน	97.00	จุด	200.00	19,400.00	-	-	19,400.00	
	<b>รวมงานพาสตีเส้นจราจร</b>							<b>286,960.00</b>	
9	งานทางเท้า								
	- รือททางเท้าเดิม (รือซบไป)	600.00	ตร.ม	-	-	70.00	42,000.00	42,000.00	
	- ขุดดิน	60.00	ลบ.ม	-	-	168.00	10,080.00	10,080.00	
	- คืนหิน คสล. สำเร็จรูป ขนาดไม่น้อยกว่า 15x30x100 ซม.	800.00	ม.	150.00	120,000.00	-	-	120,000.00	
	- ทรายทรายาบ	80.00	ลบ.ม	508.33	40,666.40	104.00	8,320.00	48,986.40	
	- คอนกรีตทรายาบ	80.00	ลบ.ม	2,460.00	196,800.00	327.00	26,160.00	222,960.00	
	- บล็อกทางเดิน SCG ขนาด 0.3x0.3x6 ซม.	8,888.00	ก้อน	57.47	510,793.36	-	-	510,793.36	
	- แผ่นใยสังเคราะห์รองทราย	75.00	ม.ร	466.35	34,976.25	-	-	34,976.25	
	- ทาสีผิวพื้น	360.00	ตร.ม	44.00	15,840.00	34.00	12,240.00	28,080.00	
	<b>รวมงานทางเท้า</b>							<b>1,017,876.01</b>	
10	ครุภัณฑ์จัดซื้อ								
	10.1 ติดตั้งป้ายจราจร (พร้อมติดตั้ง)	10.00	ป้าย	-	-	-	-	-	
	- ป้ายจราจร	9.00	ป้าย	2,000.00	18,000.00	-	-	18,000.00	
	- ป้ายจราจร LED	1.00	ป้าย	8,500.00	8,500.00	-	-	8,500.00	
	- ติดตั้งแผงกันรถยนต์(พร้อมติดตั้ง)	1.00	จุด	66,400.00	66,400.00	-	-	66,400.00	
	<b>รวม</b>							<b>92,900.00</b>	



ขั้นตอนในการประมาณราคาก่อสร้างของงานอาคาร

ลำดับที่	รายการ	จากแผนที่	จำนวนเงินรวม	หมายเหตุ
	<b>ส่วนที่ 1 ค่างาน(ทุน)</b>			
1	กลุ่มงานที่ 1 (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนาจการ กำไรและค่าภาษี)		7,325,355.67	
	1.1 งานโครงสร้างวิศวกรรม			
	1.2 งานสถาปัตยกรรม			
	1.3 งานระบบสุขาภิบาล ดับเพลิงและป้องกันอัคคีภัย		-	
	1.4 งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร		-	
	1.5 งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		-	
	1.6 งานระบบลิฟต์และบันไดเลื่อน		-	
	1.7 งานระบบเครื่องกลและระบบพิเศษอื่นๆ (ถ้ามี)		-	
	<b>รวมค่างานกลุ่มงานที่ 1 เป็นเงิน</b>		<b>7,325,355.67</b>	
2	กลุ่มงานที่ 2 (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนาจการ กำไรและค่าภาษี)			
	2.1 งานครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสั่งทำ			
	2.2 งานตกแต่งภายในอาคาร		-	
	<b>รวมค่างานกลุ่มงานที่ 2 เป็นเงิน</b>		<b>-</b>	
3	กลุ่มงานที่ 3 (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนาจการ กำไรและค่าภาษี)			
	3.1 งานภูมิทัศน์		-	
	3.2 งานฝั่งบริเวณและสิ่งก่อสร้างประกอบอื่นๆ		-	
	<b>รวมค่างานกลุ่มงานที่ 3 เป็นเงิน</b>		<b>-</b>	
	<b>รวมค่างานส่วนที่ 1</b>		<b>7,325,355.67</b>	

ขั้นตอนในการประมาณราคาก่อสร้างของงานอาคาร

ลำดับที่	รายการ	จากแผนที่	จำนวนเงินรวม	หมายเหตุ
	<b>ส่วนที่ 2 หมวดงานครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ (คิดราคาผู้ผลิตหรือตัวแทนจำหน่ายซึ่งยังไม่รวมค่าภาษี)</b>			
	งานครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ ระบบโสต ระบบโสตทัศน์ อุปกรณ์ระบบรักษาความปลอดภัย		92,900.00	
	คอมพิวเตอร์และอุปกรณ์คอมพิวเตอร์ ครุภัณฑ์โดยตัวทุกชนิด		-	
	<b>รวมค่างานส่วนที่ 2</b>		<b>92,900.00</b>	
	<b>ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด (ถ้ามี) (คิดในราคาเหมารวมซึ่งรวมค่าใช้จ่ายและค่าภาษีแล้ว</b>		-	
	หมวดค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดเงื่อนไขและความจำเป็นต้องมี		-	
	<b>รวมค่างานส่วนที่ 3</b>		<b>-</b>	
	<b>ส่วนที่ 4 สรุปค่าก่อสร้างทั้งหมด</b>			
ก	ค่างานส่วนที่ 1 (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนาจการดอกเบี้ย กำไรและค่าภาษี)		7,325,355.67	
	คูณกับค่าใช้จ่ายทั้งหมดในรูปของ FACTOR F ตามตาราง FACTOR F § 1.2993		2,192,478.95	
	<b>รวมเป็นค่าก่อสร้าง ข้อ ก. (=ค่าFactor Fของค่างานส่วนที่ 1X ค่างานส่วนที่1 )</b>		<b>9,517,834.62</b>	
ข	ค่างานส่วนที่ 2 (คิดราคาผู้ผลิตหรือตัวแทนจำหน่ายซึ่งยังไม่รวมค่าภาษี)		92,900.00	
	บวกกับค่าภาษีมูลค่าเพิ่มร้อยละ 7		6,503.00	
	<b>รวมเป็นค่าก่อสร้าง ข้อ ข. (=ค่างานส่วนที่ 2 + ค่าภาษีมูลค่าเพิ่มของค่างานส่วนที่ 2)</b>		<b>99,403.00</b>	
ค	ค่างานสุทธิของค่างานส่วนที่ 3 (ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดถ้ามี)		-	
	<b>รวมเป็นค่าก่อสร้างทั้งหมดคือ ข้อ ค.</b>		<b>-</b>	
ง	<b>รวมเป็นค่าก่อสร้างทั้งหมด = ข้อ ก. + ข้อ ข. + ข้อ ค.</b>		<b>9,617,237.62</b>	

### ตาราง Factor F งานอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย	0%
เงินประกันผลงานหัก	0%
ดอกเบี้ยเงินกู้	7%
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	7%
ค่างานต้นทุน (บาท)	Factor F
500,000	1.3091
1,000,000	1.3067
2,000,000	1.3051
5,000,000	1.3020
10,000,000	1.2960
15,000,000	1.2611
20,000,000	1.2535
25,000,000	1.2265

### การคำนวณหาค่า Factor-F

หนังสือกรมบัญชีกลางที่ กค 0433.2 / ว499 ลง.128 สิงหาคม 2566

$$\text{Factor F} = D - ((D-E)*(A-B)/(C-B))$$

B	5,000,000
A	7,325,355.67
C	10,000,000

B : ค่างานต้นทุนต่ำ

A : ค่างานต้นทุนที่ประมาณราคาได้(วัสดุ+แรงงาน)

C : ค่างานต้นทุนสูง

D	1.3020
---	--------

D : Factor F ต้นต่ำ

E	1.2960
---	--------

E : Factor F ต้นสูง

Factor F =

**1.2993**

นำค่านี้ไปใช้ในการคำนวณ

A \* Factor F

9,517,834.62

(ให้กรอกข้อมูลลงในช่อง A,B,C เท่านั้น)