

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

จ้างก่อสร้างอาคารบริการส่วนกลาง ศูนย์การแพทย์สมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี
ตำบลองครักษ์ อำเภอองครักษ์ จังหวัดนครนายก จำนวน ๑ งาน

๑. ความเป็นมา

ศูนย์การแพทย์สมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ มีความประสงค์ ก่อสร้างอาคารบริการส่วนกลางบริเวณพื้นที่ด้านหลังโรงพยาบาล ศูนย์การแพทย์สมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี อำเภอองครักษ์ จังหวัดนครนายก เพื่อสนับสนุนการบริการด้านโภชนาการ ส่วนงานซักฟอก ส่วนเครื่องมือปลอดเชื้อ (Central Sterile Supply Department : CSSD) ส่วนสนับสนุนทางการแพทย์ คลังยาเวชภัณฑ์ คลังพัสดุ งานซักฟอกและพื้นที่ส่วนกลางสำหรับบริการบุคลากร นิสิตและผู้ที่มาใช้บริการ เพื่อให้พื้นที่ใช้งานที่เพิ่มขึ้น เพียงพอต่อการปฏิบัติงานและสอดคล้องกับปริมาณผู้ป่วยในปัจจุบัน รวมถึงการจัดเตรียมพื้นที่บริการกลางที่ได้มาตรฐานตามที่กระทรวงสาธารณสุขกำหนด

อาคารบริการส่วนกลาง ศูนย์การแพทย์สมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี จะดำเนินการก่อสร้างนี้ เป็นอาคารที่มีการใช้สอยหลากหลายรูปแบบ โดยมีจุดประสงค์เพื่อเป็นส่วนสนับสนุนทางการแพทย์ในการทำงานของศูนย์การแพทย์สมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี และเพื่อรองรับการขยายตัวของโครงการต่าง ๆ ในอนาคต เนื่องจากปัจจุบันพื้นที่ใช้งานเดิมมีเพียงอาคารเดียว ไม่เพียงพอต่อการปฏิบัติการ และมีความไม่เหมาะสมเนื่องจากลักษณะพื้นที่ไม่เอื้ออำนวยต่อจำนวนผู้ใช้งานที่เพิ่มมากขึ้น โดยประกอบด้วยพื้นที่ส่วนงานโภชนาการ พื้นที่ส่วนงานซักฟอก ส่วนเครื่องมือปลอดเชื้อ (CSSD) และส่วนสนับสนุนทางการแพทย์ ดังกล่าวข้างต้น ซึ่งพื้นที่เหล่านี้มีความซับซ้อนละเอียดอ่อน ที่ต้องผ่านมาตรฐานเป็นที่ยอมรับจากสากล ทั้งยังต้องการระบบประกอบอาคารอื่น ๆ อาทิ ระบบปรับอากาศ ระบบกรองอากาศ ระบบระบายอากาศและระบบบำบัดน้ำเสีย

๒. วัตถุประสงค์

จัดจ้างก่อสร้างอาคารบริการส่วนกลาง ศูนย์การแพทย์สมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี
ตำบลองครักษ์ อำเภอองครักษ์ จังหวัดนครนายก จำนวน ๑ งาน

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย
๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง กำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ กำหนดในราชกิจจานุเบกษา
๗. เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ มหาวิทยาลัย ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

5

ศิริพร งามงาม

นพ. พงษ์สิทธิ์

kan all

นพ.

๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๑๐. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างหรืองานก่อสร้างอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ประเภทอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ตาม พ.ร.บ.อาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ โดยผลงานดังกล่าวต้องเป็นผลงานสัญญาเดียวกัน วงเงินสัญญาไม่น้อยกว่า ๓๒๕,๐๐๐,๐๐๐ บาท (สามร้อยยี่สิบห้าล้านบาทถ้วน) ที่แล้วเสร็จตั้งแต่ปี พ.ศ.๒๕๖๑ จนถึงปัจจุบัน ทั้งนี้ต้องมีหนังสือรับรองผลงานการก่อสร้างและสำเนาสัญญาและรูปถ่ายอาคารที่นำเสนอ และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒเชื่อถือ

๑๑. ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

๑๒. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๑๓. ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีนโยบายและแนวทางการป้องกันการทุจริตในการจัดซื้อจัดจ้าง

๑๔. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

มูลค่าสุทธิของกิจการ

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๒๐๐ ล้านบาท

(๓) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝาก ไม่เกิน ๙๐ วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา



(๔) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะ เข้ายื่น ข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการ หรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของ วงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออก ให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

(๕) กรณีตาม (๑) - (๔) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๕.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๕.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย

(ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

(๕.๓) งานจ้างก่อสร้าง ที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้าง ก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่ พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลใช้บังคับ

๔. แบบรูปรายการ และคุณลักษณะเฉพาะ

ก่อสร้างอาคารบริการส่วนกลาง ศูนย์การแพทย์สมเด็จพระเทพรัตนราชสุดา ฯ สยามบรมราชกุมารี ตำบลองครักษ์ อำเภองครักษ์ จังหวัดนครนายก จำนวน ๑ งาน เป็นอาคาร คสล. สูงไม่น้อยกว่า ๑๐ ชั้น มีพื้นที่ใช้สอยประมาณ ๔๒,๐๐๐ ตารางเมตร

๕. ระยะเวลาดำเนินการ

ตั้งแต่ปีงบประมาณ ๒๕๖๗ ถึงปีงบประมาณ ๒๕๖๙

๖. ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง และส่งมอบงาน

ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จภายใน ๗๒๐ วัน นับถัดจากลงนามในสัญญา การก่อสร้างแบ่งเป็น ๑๒ งวด (รายละเอียดตามเอกสารแนบ งบดำเนินงาน - งบการเงิน และระยะเวลาการก่อสร้าง)

๗. วงเงินในการจัดจ้าง

ภายในวงเงินงบประมาณ ๖๕๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท (หกร้อยห้าสิบล้านบาทถ้วน)

๘. ราคาากลาง

คณะกรรมการกำหนดราคาากลางได้กำหนดราคาากลางในการจัดจ้างครั้งนี้ เป็นจำนวนเงิน ๖๖๔,๑๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หกร้อยหกสิบล้านหนึ่งแสนบาทถ้วน) และราคาากลางของทางราชการดังกล่าว ไม่ถือว่าผูกพันที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้อง พิจารณาไปตามนั้น ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องรับผิดชอบในการถอดแบบและคำนวณราคาากลางเอง จะนำราคาากลาง ของทางราชการมาปฏิเสธความรับผิดชอบ หรือเรียกร้องราคางานเพิ่มเติมในภายหลังไม่ได้

๙. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ใช้เกณฑ์ราคา พิจารณาตัดสินจากราคารวม โดยคำนึงถึงประโยชน์ของหน่วยงานของรัฐ และวัตถุประสงค์ ของการใช้งานเป็นสำคัญ

๑๐. สถานที่ก่อสร้าง

ศูนย์การแพทย์สมเด็จพระเทพรัตนราชสุดา ฯ สยามบรมราชกุมารี ๖๒ หมู่ ๗ ถ.รังสิต-นครนายก ต.องครักษ์ อ.องครักษ์ จ.นครนายก

๕. ๐๖๓/

๕.๖๓๓/ ๕๓๓๓๓

๕๓๓๓๓๓๓

๕๓๓/ ๕๓๓

๕๓๓

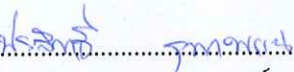
**๑๑. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม หรือมีข้อเสนอแนะหรือวิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น ในระหว่าง
ที่ศูนย์การแพทย์สมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี เผยแพร่ร่างประกาศฯ และขอบเขตของงาน
(Terms of Reference : TOR)**

สามารถส่งข้อคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ หรือวิจารณ์ เกี่ยวกับร่างขอบเขตของงานนี้ได้ ที่
สถานที่ติดต่อ งานพัสดุ ศูนย์การแพทย์สมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี
โทรศัพท์ ๐-๓๗๓๙-๘๐๘๕-๖ ต่อ ๑๐๖๑๒-๕
e-mail saithong@g.swu.ac.th
เว็บไซต์ www.gprocurement.go.th และ www.swu.ac.th
หรือช่องทางส่งข้อเสนอแนะทางไปรษณีย์
ส่งถึง ผู้อำนวยการศูนย์การแพทย์ฯ
๖๒ หมู่ ๗ ถ.รังสิต-นครนายก ตำบลองครักษ์
อำเภอองครักษ์ จังหวัดนครนายก ๒๖๑๒๐

หมายเหตุ

สาธารณชนที่ต้องการเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็นเกี่ยวกับร่างขอบเขตของงานนี้ต้องเปิดเผยชื่อ ที่อยู่
และหมายเลขโทรศัพท์ของผู้ให้ข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็น ที่สามารถติดต่อได้

ลงชื่อ..... .....กรรมการ
(รองศาสตราจารย์ นายแพทย์วิจิต วิริยะโรจน์)

ลงชื่อ..... .....กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ นายแพทย์ประสิทธิ์ อุพาพรณ์)

ลงชื่อ..... .....กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ นายแพทย์พินิต ทักขิณเสถียร)

ลงชื่อ..... .....กรรมการ
(นางสาวทัศนีย์ ลิปิโสภณ)

ลงชื่อ..... .....กรรมการ
(นายอรณพ ณ ลำปาง)