

แบบสรุปราคากลาง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง:

งานปรับปรุงซ่อมแซมการรั่วซึมน้ำฝนของอาคารศูนย์การแพทย์ปัญญานันทภิกขุ
ชลประทานและอาคารเรียนตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี

เจ้าของโครงการ

ศูนย์การแพทย์ปัญญานันทภิกขุ ชลประทาน ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี

สถานที่ก่อสร้าง

อาคารศูนย์การแพทย์ปัญญานันทภิกขุ ชลประทานและอาคารเรียนและปฏิบัติการ

แบบเลขที่

แบบ ปร.4 และ ปร.5

ที่แบบ มีจำนวน 1 ชุด


คำนวณราคากลาง

เมื่อวันที่ 11 เดือน มิถุนายน พ.ศ.2567


หน่วย : บาท

ลำดับ	รายละเอียด	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
	งานปรับปรุงซ่อมแซมการรั่วซึมน้ำฝนของอาคารศูนย์การแพทย์ปัญญานันทภิกขุ ชลประทานและอาคารเรียนตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี		
1	ส่วนงานที่ 1 ค่างานต้นทุน (คำนวณในราคาทุน)	14,670,207.42	
2	ส่วนงานที่ 2. ค่างานครุภัณฑ์ สั่งซื้อ(จัดซื้อ)	-	
3	ส่วนงานที่ 3. ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด	-	
	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ	14,670,207.42	
สรุป	สรุปเป็นเงิน	14,670,207.00	
	สิบสี่ล้านหกแสนเจ็ดหมื่นสองร้อยเจ็ดบาทถ้วน		

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ  ประธานกรรมการ

(นายแพทย์ธนภัทร รักพานิชมน)

ลงชื่อ  กรรมการ

(นายลือชัย โพธิสกุล)

ลงชื่อ  กรรมการ

(นายเชษฐดิษฐ์ อามระดิษฐ์)

สรุปค่างานต้นทุน

ชื่อโครงการ

งานปรับปรุงซ่อมแซมการรั่วซึมน้ำฝนของอาคารศูนย์
การแพทย์ปัญญานันทภิกขุ ชลประทานและอาคาร
เรียนตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี

เจ้าของโครงการ

ศูนย์การแพทย์ปัญญานันทภิกขุ ชลประทาน ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี

สถานที่ก่อสร้าง

อาคารศูนย์การแพทย์ปัญญานันทภิกขุ ชลประทานและอาคารเรียนและปฏิบัติการ

แบบเลขที่

แบบ ปร.4 และ ปร.5

ที่แนบ มีจำนวน 1 ชุด


คำนวณราคากลาง

เมื่อวันที่ 11 เดือน มิถุนายน พ.ศ.2567


หน่วย : บาท

ลำดับ	รายละเอียด	ค่างานต้นทุน	FACTOR F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
	ส่วนงานที่ 1 ค่างานต้นทุน (คำนวณในราคาทุน)				
1	รวมราคากลุ่มงานที่ 1 งานค่างานต้นทุน (คำนวณในราคาทุน)	11,405,852.45	1.2862	14,670,207.42	
2	รวมราคากลุ่มงานที่ 2 งานครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสั่งทำ	-	-	-	
3	รวมราคากลุ่มงานที่ 3 งานฝังบริเวณและสิ่งก่อสร้างอื่น ๆ (งานภูมิทัศน์)	-	-	-	
	รวมราคา	11,405,852.45		14,670,207.42	
	สรุปราคาค่าก่อสร้าง			14,670,207.42	

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ  ประธานกรรมการ

(นายแพทย์ธนภัทร รักพานิชมนี)

ลงชื่อ  กรรมการ

(นายลือชัย โพธิสกุล)

ลงชื่อ  กรรมการ

(นายเชษฐดิษฐ์ อามระดิษฐ์)

ขั้นตอนในการประมาณราคาค่าก่อสร้างของงานอาคาร

ลำดับที่	รายการ	จากแผ่นที่	รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
	<u>ส่วนที่ 1 ค่างาน(ทุน)</u>			
1	กลุ่มงานที่ 1 (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนาจการ กำไรและค่าภาษี)			
	1.1 งานสถาปัตยกรรม		9,363,624.00	
	1.2 งานระบบสุขาภิบาล		186,175.00	
	1.3 งานซ่อมกันรั่วซึมขอบหน้าต่าง ประตูและช่องระบายอากาศ		693,120.00	
	1.4 งานซ่อมแซมฝ้าเพดานที่เสียหายจากน้ำรั่วซึมและงานปิดฝาบ่อ		1,162,933.45	
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ 1 เป็นเงิน		11,405,852.45	
2	กลุ่มงานที่ 2 (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนาจการ กำไรและค่าภาษี)			
	2.1 งานครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสั่งทำ			
	2.2 งานตกแต่งภายในอาคาร			
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ 2 เป็นเงิน			
3	กลุ่มงานที่ 3 (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนาจการ กำไรและค่าภาษี)			
	3.1 งานภูมิทัศน์			
	3.2 งานฝังบริเวณและสิ่งก่อสร้างประกอบอื่นๆ			
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ 3 เป็นเงิน			
	รวมค่างานส่วนที่ 1		11,405,852.45	

ขั้นตอนในการประมาณราคาค่าก่อสร้างของงานอาคาร

ลำดับที่	รายการ	จากแผ่นที่	รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
	ส่วนที่ 2 หมวดงานครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ(คิดราคาผู้ผลิตหรือตัวแทนจำหน่ายซึ่งยังไม่รวมค่าภาษี)			
	รายการครุภัณฑ์			
	รวมค่างานส่วนที่ 2			
	ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด (ถ้ามี) (คิดในราคาเหมารวมซึ่งรวมค่าใช้จ่ายและค่าภาษีไว้ด้วยแล้ว)			
	หมวดค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดเงื่อนไขและความจำเป็นต้องมี			
	รวมค่างานส่วนที่ 3			
	ส่วนที่ 4 สรุปค่าก่อสร้างทั้งหมด			
ก	ค่างานส่วนที่ 1 (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยความสะดวก ดอกเบี้ย กำไรและค่าภาษี)		11,405,852.45	
	คูณกับค่าใช้จ่ายทั้งหมดในรูปของ FACTOR F ตามตาราง FACTOR F ตาราง 1 = 1.2851			
	รวมเป็นค่าก่อสร้าง ข้อ ก. (=ค่า Factor F ของค่างานส่วนที่ 1 X ค่างานส่วนที่ 1)			
ข	ค่างานส่วนที่ 2 (คิดราคาผู้ผลิตหรือตัวแทนจำหน่ายซึ่งยังไม่รวมค่าภาษี)			
	บวกกับค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม			
	รวมเป็นค่าก่อสร้าง ข้อ ข. (=ค่างานส่วนที่ 2 + ค่าภาษีมูลค่าเพิ่มของค่างานส่วนที่ 2)			
ค	ค่างานสุทธิของค่างานส่วนที่ 3 (ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดถ้ามี)			
	รวมเป็นค่าก่อสร้างทั้งหมดคือ ข้อ ค.			
ง	รวมเป็นค่าก่อสร้างทั้งหมดคือ ข้อ ก. + ข้อ ข. + ข้อ ค.			
			14,657,660.98	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ชื่อโครงการ: งานปรับปรุงซ่อมแซมการรั่วซึมน้ำฝนของอาคารศูนย์การแพทย์ปัญญานันทภิกขุ ชลประทานและอาคารเรียนตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี

เจ้าของโครงการ ศูนย์การแพทย์ปัญญานันทภิกขุ ชลประทาน ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี

สถานที่ก่อสร้าง อาคารศูนย์การแพทย์ปัญญานันทภิกขุ ชลประทานและอาคารเรียนและปฏิบัติการ

แบบเลขที่

แบบ ปร.4 และ ปร. ที่แนบ มีจำนวน 1 ชุด

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 11 เดือน มิถุนายน พ.ศ.2567

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน	หน่วย	ราคาต่อหน่วย		รวมเป็นเงิน(บาท)		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				วัสดุ	ค่าแรง	รวมค่าวัสดุ	รวมค่าแรง		
	กลุ่มงานที่ 1 งานต้นทุน								
1	งานสถาปัตยกรรม								
1.1	งานรื้อถอนพื้นคาน้ำฟ้าเดิม								
1.1.1	งานรื้อถอนพื้นคาน้ำฟ้า อาคารศูนย์การแพทย์								
	- งานรื้อถอนชั้นคาน้ำฟ้าเพื่อซ่อมแซมการรั่วซึมของคาน้ำฟ้า อาคารศูนย์การแพทย์	4,486.00	ตร.ม.	-	50.00	-	224,300.00	224,300.00	(รื้อขนไป)
	-ชุดลอกรื้อกันซึมเดิม และขนเศษวัสดุทิ้ง								
	-งานรื้อถอนสิ่งของต่างๆที่พื้นและขนเศษวัสดุทิ้ง								
1.1.2	งานรื้อถอนพื้นคาน้ำฟ้า-อาคารเรียน								
	- งานรื้อถอนชั้นคาน้ำฟ้าเพื่อซ่อมแซมการรั่วซึมของคาน้ำฟ้าอาคารเรียน	690.00	ตร.ม.	-	50.00	-	34,500.00	34,500.00	(รื้อขนไป)
	-ชุดลอกรื้อกันซึมเดิม และขนเศษวัสดุทิ้ง								
	-งานรื้อถอนสิ่งของต่างๆที่พื้นและขนเศษวัสดุทิ้ง								
	รวมราคางานรื้อถอนพื้นคาน้ำฟ้าเดิม					-	258,800.00	258,800.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ชื่อโครงการ: งานปรับปรุงซ่อมแซมการรั่วซึมน้ำฝนของอาคารศูนย์การแพทย์ปัญญานันทภิกขุ ชลประทานและอาคารเรียนตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี

เจ้าของโครงการ: ศูนย์การแพทย์ปัญญานันทภิกขุ ชลประทาน ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี

สถานที่ก่อสร้าง: อาคารศูนย์การแพทย์ปัญญานันทภิกขุ ชลประทานและอาคารเรียนและปฏิบัติการ

แบบเลขที่

แบบ ปร.4 และ ปร.ที่แนบ มีจำนวน 1 ชุด

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 11 เดือน มิถุนายน พ.ศ.2567

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน	หน่วย	ราคาต่อหน่วย		รวมเป็นเงิน(บาท)		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				วัสดุ	ค่าแรง	รวมค่าวัสดุ	รวมค่าแรง		
1.2	งานทำความสะอาด ขัดล้างพื้นระเบียบอาคารและพื้นคาดฟ้า								
1.2.1	งานทำความสะอาด ขัดล้างพื้นระเบียบอาคารและพื้นคาดฟ้าเดิม -อาคารศูนย์การแพทย์								
	- งานทำความสะอาด ขัดล้างพื้นระเบียบอาคารและพื้นคาดฟ้าเดิม -อาคารศูนย์การแพทย์	4,486.00	ตร.ม.	-	50.00	-	224,300.00	224,300.00	
1.2.3	งานทำความสะอาด ขัดล้างพื้นระเบียบอาคารและพื้นคาดฟ้า-อาคารเรียน								
	- งานทำความสะอาด ขัดล้างพื้นระเบียบอาคารและพื้นคาดฟ้าเดิม-อาคารเรียน	690.00	ตร.ม.	-	50.00	-	34,500.00	34,500.00	
	รวมราคางานทำความสะอาด ขัดล้างพื้นระเบียบอาคารและพื้นคาดฟ้าเดิม						258,800.00	258,800.00	
1.3	งานเตรียมพื้นผิว								
1.3.1	งานเตรียมพื้นผิว ปรับแองและซ่อมรอยแตกร้าว พื้นที่ระเบียบและคาดฟ้า อาคารศูนย์การแพทย์								
	- งานเตรียมพื้นผิว ปรับแองและซ่อมรอยแตกร้าว พื้นที่ระเบียบและคาดฟ้า อาคารศูนย์การแพทย์	4,486.00	ตร.ม.	123.00	82.00	551,778.00	367,852.00	919,630.00	
1.3.2	งานเตรียมพื้นผิว ปรับแองและซ่อมรอยแตกร้าว พื้นที่ระเบียบและคาดฟ้าอาคารเรียน								
	- งานเตรียมพื้นผิว ปรับแองและซ่อมรอยแตกร้าว พื้นที่ระเบียบและคาดฟ้าอาคารเรียน	690.00	ตร.ม.	123.00	82.00	84,870.00	56,580.00	141,450.00	
	รวมราคางานเตรียมพื้นผิว					636,648.00	424,432.00	1,061,080.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ชื่อโครงการ: งานปรับปรุงซ่อมแซมการรั่วซึมน้ำฝนของอาคารศูนย์การแพทย์ปัญญานันทภิกขุ ชลประทานและอาคารเรียนตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี

เจ้าของโครงการ: ศูนย์การแพทย์ปัญญานันทภิกขุ ชลประทาน ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี

สถานที่ก่อสร้าง: อาคารศูนย์การแพทย์ปัญญานันทภิกขุ ชลประทานและอาคารเรียนและปฏิบัติการ

แบบเลขที่

แบบ ปร.4 และ ปร.ที่แนบ มีจำนวน 1 ชุด

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 11 เดือน มิถุนายน พ.ศ.2567

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน	หน่วย	ราคาต่อหน่วย		รวมเป็นเงิน(บาท)		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				วัสดุ	ค่าแรง	รวมค่าวัสดุ	รวมค่าแรง		
1.4	งานลงกันซึมพื้นดาดฟ้า								
1.4.1	งานลงกันซึมพื้นดาดฟ้าเดิม-อาคารศูนย์การแพทย์								
	- งานทำระบบกันซึมชนิดเป็นวัสดุกันซึมประเภทโพลียูเรีย พร้อมบัวเชิงผนัง สูง 0.20 ม. พื้นชั้นดาดฟ้า อาคารศูนย์การแพทย์	4,486.00	ตร.ม.	1,340.00	134.00	6,011,240.00	601,124.00	6,612,364.00	ลืบ3 ราย
1.4.2	งานลงกันซึมพื้นดาดฟ้าเดิม อาคารเรียน								
	- งานทำระบบกันซึมชนิดเป็นวัสดุกันซึมประเภทโพลียูเรีย พร้อมบัวเชิงผนัง สูง 0.20 ม. พื้นชั้นดาดฟ้าอาคารเรียน	690.00	ตร.ม.	1,340.00	134.00	924,600.00	92,460.00	1,017,060.00	ลืบ3 ราย
1.4.3	งานซ่อมแซมรอยรั่วพื้นผิวผนังอาคารศูนย์การแพทย์					-	-	-	
	- งานซ่อมปิดรอยรั่วตามผนังดาดฟ้าอาคารพร้อมทาสีให้เหมือนเดิม	1,920.00	ตร.ม.	47.00	34.00	90,240.00	65,280.00	155,520.00	
	รวมราคางานลงกันซึมพื้นดาดฟ้า					7,026,080.00	758,864.00	7,784,944.00	
	รวมราคา งานสถาปัตยกรรม					7,662,728.00	1,700,896.00	9,363,624.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง: งานปรับปรุงซ่อมแซมการรั่วซึมน้ำฝนของอาคารศูนย์การแพทย์ปัญญานันทภิกขุ ชลประทานและอาคารเรียนตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี
 เจ้าของโครงการ: ศูนย์การแพทย์ปัญญานันทภิกขุ ชลประทาน ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี
 สถานที่ก่อสร้าง: อาคารศูนย์การแพทย์ปัญญานันทภิกขุ ชลประทานและอาคารเรียนและปฏิบัติการ
 แบบ พร.4 และ พร.5: ที่แนบ มีจำนวน 1 ชุด
 คำวนราคากลาง: เมื่อวันที่ 11 เดือน มิถุนายน พ.ศ.2567

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน	หน่วย	ราคาต่อหน่วย		รวมเป็นเงิน(บาท)		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				วัสดุ	ค่าแรง	รวมค่าวัสดุ	รวมค่าแรง		
	กลุ่มงานที่ 1 งานดินทุน								
2	งานปรับระดับร่องและระบบระบายน้ำฝน								
2.1	งานปรับระดับร่องและระบบระบายน้ำฝน อาคารศูนย์การแพทย์								
	- เปลี่ยนRoof Drain สแตนเลส 6 นิ้วแบบสแตนเลส	86.00	ชุด	1,600.00	160.00	137,600.00	13,760.00	151,360.00	
	- เปลี่ยน Flor Drain สแตนเลส 4 นิ้ว เกรด 304	11.00	ชุด	550.00	55.00	6,050.00	605.00	6,655.00	
	รวมราคางานปรับระดับร่องและระบบระบายน้ำฝน					143,650.00	14,365.00	158,015.00	
2.2	งานปรับระดับร่องและระบบระบายน้ำฝน -อาคารเรียน								
	- เปลี่ยนRoof Drain สแตนเลส 6 นิ้วแบบสแตนเลส	16.00	ชุด	1,600.00	160.00	25,600.00	2,560.00	28,160.00	
	รวมราคางานปรับระดับร่องและระบบระบายน้ำฝน					25,600.00	2,560.00	28,160.00	
	รวมค่างานปรับระดับร่องและระบบระบายน้ำฝน					169,250.00	16,925.00	186,175.00	
3	งานซ่อมกันรั่วซึมขอบหน้าต่าง ประตูและช่องระบายอากาศ								
3.1	งานกันรั่วซึมแนวตั้ง อาคารศูนย์การแพทย์และอาคารเรียน	1.00	งาน						
	- ชูตซิลิโคนเดิม ทำความสะอาดร่องยาแนวขอบหน้าต่างประตู ทั้ง 4 ด้าน อาคารศูนย์การแพทย์และอาคารเรียน	1,920.00	ตร.ม.		50.00		96,000.00	96,000.00	รวมพื้นที่แนวตั้ง 1,920 ตารางเมตร คิด 10% ของพื้นที่ทั้งหมด
	- ยาแนวซิลิโคนใหม่ ขอบหน้าต่าง ประตู ช่องระบายอากาศทั้ง 4 ด้าน	1,920.00	ตร.ม.	143.00	43.00	274,560.00	82,560.00	357,120.00	
3.2	งานนั่งร้านและรอยตัวทำงานในที่สูง	1.00	งาน	240,000.00		240,000.00		240,000.00	
	รวมราคางานกันรั่วซึมขอบหน้าต่างประตูและช่องระบายอากาศ					514,560.00	178,560.00	693,120.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง: งานปรับปรุงซ่อมแซมการรั่วซึมน้ำฝนของอาคารศูนย์การแพทย์ปัญญานันทภิกขุ ชลประทานและอาคารเรียนตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี

เจ้าของโครงการ: ศูนย์การแพทย์ปัญญานันทภิกขุ ชลประทาน ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี

สถานที่ก่อสร้าง: อาคารศูนย์การแพทย์ปัญญานันทภิกขุ ชลประทานและอาคารเรียนและปฏิบัติการ

แบบ ปร.4 และ ปร.5: ที่แนบ มีจำนวน 1 ชุด

คำนวณราคากลาง: เมื่อวันที่ 11 เดือน มิถุนายน พ.ศ.2567

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน	หน่วย	ราคาต่อหน่วย		รวมเป็นเงิน(บาท)		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				วัสดุ	ค่าแรง	รวมค่าวัสดุ	รวมค่าแรง		
4	งานซ่อมแซมฝ้าเพดานที่เสียหายจากน้ำรั่วซึมและงานปิดฝ้าบ่อ								
4.1	งานรื้อถอนฝ้าเดิมที่ชำรุด	1,902.00	ตร.ม.		25.00		47,550.00	47,550.00	รื้อขนไป
4.2	งานซ่อมทาสีฝ้า	318.00	ตร.ม.	36.00	30.00	11,448.00	9,540.00	20,988.00	
4.3	งานซ่อมแซมฝ้าฉาบเรียบ อาคารเรียน ชั้นใต้ดิน,ชั้น 1	159.00	ตร.ม.	376.00	105.00	59,784.00	16,695.00	76,479.00	ฝ้ายิบซั่ม 9 มม.พร้อมทาสี
4.4	งานซ่อมแซมฝ้าฉาบเรียบ อาคารศูนย์การแพทย์ ชั้น 16-18	1,743.00	ตร.ม.	376.00	105.00	655,368.00	183,015.00	838,383.00	ฝ้ายิบซั่ม 9 มม.พร้อมทาสี
4.5	ติดตั้งโคมไฟ LED แบบ Flat Panal เหนือเตียงผู้ป่วย	87.00	โคม	576.00	150.00	50,112.00	13,050.00	63,162.00	ขนาด 60x60 cm. 40 w.
4.6	แผ่นเหล็กตีเปิดพร้อมโครงสร้าง	65.00	ตร.ม.	1,463.93	326.40	95,155.45	21,216.00	116,371.45	
	รวมราคางานซ่อมแซมฝ้าเพดานที่เสียหายจากน้ำรั่วซึม					871,867.45	291,066.00	1,162,933.45	



ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย	0 %	ดอกเบี้ยเงินกู้	7 % ต่อปี
เงินประกันผลงานพัก	0 %	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7 %

ค่างาน (ทุน) (ล้านบาท)	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor	ภาษี มูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
≤ 0.5	15.6856	1.1666	5.5000	22.3522	1.2235	1.0700	1.3091
1	15.4654	1.1666	5.5000	22.1320	1.2213	1.0700	1.3067
2	15.3220	1.1666	5.5000	21.9886	1.2198	1.0700	1.3051
5	15.0245	1.1666	5.5000	21.6911	1.2169	1.0700	1.3020
10	14.9659	1.1666	5.0000	21.1325	1.2113	1.0700	1.2960
15	11.7000	1.1666	5.0000	17.8666	1.1786	1.0700	1.2611
20	10.9884	1.1666	5.0000	17.1550	1.1715	1.0700	1.2535
25	8.9675	1.1666	4.5000	14.6341	1.1463	1.0700	1.2265
30	8.1852	1.1666	4.5000	13.8518	1.1385	1.0700	1.2181
40	8.1487	1.1666	4.5000	13.8153	1.1381	1.0700	1.2177
50	8.1374	1.1666	4.5000	13.8040	1.1380	1.0700	1.2176
60	7.7209	1.1666	4.0000	12.8875	1.1288	1.0700	1.2078
70	7.6178	1.1666	4.0000	12.7844	1.1278	1.0700	1.2067
80	7.6178	1.1666	4.0000	12.7844	1.1278	1.0700	1.2067
90	7.6095	1.1666	4.0000	12.7761	1.1277	1.0700	1.2066
100	7.6095	1.1666	4.0000	12.7761	1.1277	1.0700	1.2066
150	7.3600	1.1666	4.0000	12.5266	1.1252	1.0700	1.2039
200	7.3617	1.1666	4.0000	12.5283	1.1252	1.0700	1.2039
250	7.2736	1.1666	4.0000	12.4402	1.1244	1.0700	1.2031
300	7.1950	1.1666	3.5000	11.8616	1.1186	1.0700	1.1969
350	6.4098	1.1666	3.5000	11.0764	1.1107	1.0700	1.1884
400	6.3344	1.1666	3.5000	11.0010	1.1100	1.0700	1.1877
500	6.2868	1.1666	3.5000	10.9534	1.1095	1.0700	1.1871
> 500	5.6676	1.1666	3.5000	10.3342	1.1033	1.0700	1.1805

หมายเหตุ

1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
2. ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"