

ขอบเขตของงานจ้างออกแบบ (Term of Reference :TOR)

โครงการ : ค่าออกแบบปรับปรุงชั้น 2 อาคาร 2 คณะมนุษยศาสตร์

คณะมนุษยศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

1. ข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ

1.1 โครงการออกแบบ : ค่าออกแบบปรับปรุงชั้น 2 อาคาร 2 คณะมนุษยศาสตร์

1.2 ความเป็นมา : คณะมนุษยศาสตร์จัดตั้งตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการแบ่งส่วนราชการภายในมหาวิทยาลัย เมื่อวันที่ 22 เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2518 โดยมีอาคาร 2 เป็นหลักรองรับหน่วยงานทั้ง 4 หน่วยงาน ดังนี้ (1) สำนักงานคณบดีคณะมนุษยศาสตร์ (2) ศูนย์การศึกษาระดับปริญญาตรี (3) การศึกษาศูนย์นานาชาติ (4) ศูนย์การศึกษาระดับบัณฑิตศึกษา

1.3 เหตุผลและความจำเป็น : เนื่องจากสภาพพื้นที่ชั้น 2 อาคาร 2 คณะมนุษยศาสตร์ มีการใช้งานมาเป็นระยะเวลานาน รวมถึงระบบไฟฟ้า ระบบปรับอากาศ ระบบแจ้งเหตุไฟไหม้ยังไม่ได้มาตรฐาน ดังนั้นเพื่อให้มีมาตรฐานความปลอดภัย ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และเพิ่มพื้นที่ในการจัดกิจกรรมของนิสิตและคณะฯ โดยมีการปรับปรุงพื้นที่ ดังนี้

- (1) การออกแบบให้สอดคล้องกับประโยชน์ใช้สอยของอาคาร ประกอบด้วย
- (2) พื้นที่จัดกิจกรรมนิสิต (บริเวณโถงหน้าลิฟต์ชั้น 2) พื้นที่ประมาณ 74 ตารางเมตร
- (3) ห้อง self access รองรับจำนวนนิสิตไม่น้อยกว่า 20 ที่นั่ง
- (4) ห้อง smart classroom รองรับการทำกิจกรรมของนิสิตไม่น้อยกว่า 20 คน
- (5) ห้องปฏิบัติการคอมพิวเตอร์ (บริเวณห้อง 222 เดิม) รองรับจำนวนนิสิตไม่น้อยกว่า 60 ที่นั่ง และอาจารย์ 1 ที่นั่ง
- (6) ห้อง server (บริเวณห้อง 224 เดิม) รองรับตู้ Rack server ขนาด 42 U (80x120x205 ซม.) จำนวน 5 ตู้ และตู้ Rack CCTV ขนาด 27 U (60x90x139 ซม.) จำนวน 2 ตู้

1.4 วัตถุประสงค์ : เพื่อออกแบบปรับปรุงชั้น 2 อาคาร 2 คณะมนุษยศาสตร์ จำนวน 1 งาน

1.5 เงินงบประมาณ จำนวนเงิน 360,000.00 บาท (สามแสนหกหมื่นบาทถ้วน)

1.6 ราคากลาง จำนวนเงิน 327,825.00 บาท (สามแสนสองหมื่นเจ็ดพันแปดร้อยยี่สิบห้าบาทถ้วน)

1.7 เนื้อหาของงานที่ต้องการออกแบบ : เพื่อปรับปรุงอาคาร 2 ชั้น 2 คณะมนุษยศาสตร์ โดยออกแบบให้สอดคล้องกับประโยชน์ใช้สอยของพื้นที่อาคาร 2 ชั้น 2 คณะมนุษยศาสตร์ มีพื้นที่รวมประมาณ 405 ตารางเมตร

อัตราค่าออกแบบให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนด อัตราค่าจ้างผู้ให้บริการจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง พ.ศ. 2562 ดังนี้

-ขนาดโครงการไม่ถึง 50 ล้านบาท ไม่เกินอัตราร้อยละ 4.5 (ไม่ซ้ำซ้อน) ของวงเงินงบประมาณค่าก่อสร้าง

2. ผู้มีสิทธิเสนองานจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

2.1 มีความสามารถตามกฎหมาย

2.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

2.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

2.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

2.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

2.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

2.7 เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ซึ่งมีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรมสำหรับงานว่าจ้างตามที่กำหนด ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพ สถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรม แต่งตั้งกรณีสำหรับผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นนิติบุคคล ต้องเป็นผู้ได้ขึ้นทะเบียนไว้กับสภาวิชาชีพนั้น ๆ

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นบุคคลธรรมดาที่มีสัญชาติไทย

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นนิติบุคคลหรือนิติบุคคล ต้องมีกรรมการผู้จัดการ หรือหุ้นส่วนผู้จัดการของนิติบุคคลนั้นเป็นคนไทย และเป็นนิติบุคคลที่มีผู้ถือหุ้นเป็นคนไทยเกินร้อยละห้าสิบของทุนการจัดตั้งนิติบุคคลนั้น โดยมีค่าก่อสร้างทั้งโครงการตามสัญญาไม่น้อยกว่า 4,000.000.00 บาท (สี่ล้านบาทถ้วน บาทถ้วน) หรือค่าจ้างออกแบบตามสัญญาไม่น้อยกว่า 180,000.00 บาท (หนึ่งแสนแปดหมื่นบาทถ้วน) และเป็นสัญญาเดี่ยว พร้อมยื่นสำเนาหนังสือรับรองผลงานซึ่งเป็นผลงานดังกล่าวสำเร็จมาแล้วดีไม่เคยมีข้อบกพร่องเสียหายมาก่อน และเป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นที่ซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจหรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยเชื่อถือ

2.8 ผู้ให้บริการต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น ณ วันประกาศ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม

2.9 ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องไม่มีส่วนได้เสียกับผู้ประกอบการงานก่อสร้างในงานนั้น ในลักษณะดังต่อไปนี้

(1) มีความสัมพันธ์โดยตรง คือ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องไม่เป็นผู้รับจ้างงานก่อสร้างในงานที่ตนเองเป็นคู่สัญญาจ้างออกแบบกับหน่วยงานของรัฐนั้น

(2) มีความสัมพันธ์โดยอ้อม คือ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องไม่เป็นผู้รับจ้างให้กับคู่สัญญาในงานก่อสร้างกับหน่วยงานของรัฐ ในงานที่ตนเป็นผู้ให้บริการจ้างออกแบบ

2.10 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

2.11 ผู้ให้บริการจ้างออกแบบ ที่ยื่นข้อเสนอราคาในรูปแบบ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(1) กรณีที่มีกิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน และการยื่นข้อเสนอในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้ามายื่นข้อเสนอได้

(2) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน เว้นแต่ ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้า รายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้ายื่นข้อเสนอกับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอ กิจการร่วมค้านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้ร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

2.12 ผู้ให้บริการต้องมีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพประเภทนิติบุคคลจากสภาสถาปนิกและ/หรือสภาวิศวกรจัดให้มีสถาปนิกและมีวิศวกรที่มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพตามกฎหมายของประเทศไทย อย่างน้อยดังต่อไปนี้เป็นบุคลากรหลัก

(1) สถาปนิก (สถาปัตยกรรมหลัก หรือสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน)

(1.1) มีประสบการณ์การทำงานตามวิชาชีพมาแล้วไม่น้อยกว่า 5 ปี และต้องมีใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมสาขาสถาปัตยกรรมภายในระดับสามัญสถาปนิกขึ้นไปอย่างน้อย 1 คน

(2) วิศวกรไฟฟ้า

(2.1) มีประสบการณ์การทำงานตามวิชาชีพมาแล้วไม่น้อยกว่า 5 ปี และต้องมีใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมสาขาวิศวกรรมไฟฟ้า ระดับสามัญวิศวกรขึ้นไปอย่างน้อย 1 คน

3. ขอบเขตของงาน

3.1 การออกแบบให้สอดคล้องกับประโยชน์ใช้สอยของอาคาร ประกอบด้วย

- (1) พื้นที่จัดกิจกรรมนิสิต (บริเวณโถงหน้าลิฟต์ชั้น 2) พื้นที่ประมาณ 74 ตารางเมตร
- (2) ห้อง self access รองรับจำนวนนิสิตไม่น้อยกว่า 20 ที่นั่ง
- (3) ห้อง smart classroom รองรับการทำกิจกรรมของนิสิตไม่น้อยกว่า 20 คน
- (4) ห้องปฏิบัติการคอมพิวเตอร์ (บริเวณห้อง 222 เดิม) รองรับจำนวนนิสิตไม่น้อยกว่า 60 ที่นั่ง และอาจารย์ 1 ที่นั่ง
- (5) ห้อง server (บริเวณห้อง 224 เดิม) รองรับตู้ Rack server ขนาด 42 U (80x120x205 ซม.) จำนวน 5 ตู้ และตู้ Rack CCTV ขนาด 27 U (60x90x139 ซม.) จำนวน 2 ตู้

3.2 การออกแบบควรคำนึงถึงองค์ประกอบดังนี้

1. การออกแบบให้สอดคล้องกับความต้องการของคณะฯ ทั้งด้านประโยชน์ใช้สอย ความต่อเนื่องการใช้สอยพื้นที่เดิมของคณะฯ และโครงการและกิจกรรมในอนาคต

2. การออกแบบทั้งหมดต้องเป็นไปตามข้อกำหนดและกฎหมายอาคาร พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร กฎกระทรวง เทศบัญญัติ และกฎหมายต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง

3. ประมาณราคา ต้องประมาณราคาที่เป็นไปตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 และตามประกาศคณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ เรื่องหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางก่อสร้างอาคาร ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา ลงวันที่ 14 พฤศจิกายน 2560 (หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางก่อสร้างอาคาร ตุลาคม 2560 กรมบัญชีกลาง กระทรวงการคลัง)

3.3 การจัดทำแบบรายการละเอียด

1. แบบรูปรายการ งานสถาปัตยกรรม งานวิศวกรรมโครงสร้าง (ถ้ามี) งานระบบไฟฟ้า งานระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์ งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ งานระบบป้องกันอัคคีภัย และงานระบบอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง โดยมีรายละเอียด ดังนี้

1.1 แบบงานสถาปัตยกรรม

- 1.1.1 สารบัญแบบ รายการประกอบ ลักษณะทั่วไป
- 1.1.2 ผังแสดงรายละเอียดการรื้อถอนสิ่งก่อสร้างเดิม
- 1.1.3 แบบก่อสร้างปรับปรุงชั้น 2 อาคาร 2 คณะมนุษยศาสตร์
- 1.1.4 แบบรูปรายการอื่นๆ ตามที่คณะกรรมการเห็นสมควร

1.2 แบบงานวิศวกรรมโครงสร้าง (ถ้ามี)

- 1.2.1 สารบัญแบบโครงสร้าง ข้อกำหนดทั่วไป
- 1.2.2 แบบโครงสร้างต่างๆ
- 1.2.3 แบบขยายโครงสร้างทั่วไป
- 1.2.4 แบบรูปรายการอื่นๆ

1.3 แบบงานระบบไฟฟ้า สื่อสาร และเครือข่ายคอมพิวเตอร์

1.3.1 สารบัญแบบไฟฟ้า สื่อสาร และคอมพิวเตอร์

1.3.2 แบบระบบไฟฟ้า และรายละเอียดตู้

1.3.3 แบบระบบสื่อสาร และระบบเครือข่าย

1.3.4 แบบรูปรายการอื่นๆ ตามที่คณะกรรมการเห็นสมควร

1.4 งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

1.4.1 สารบัญแบบระบบปรับอากาศ

1.4.2 แบบขยายทั่วไป บอกตำแหน่งระบบปรับอากาศ

1.4.3 แบบรูปรายการอื่นๆ ตามที่คณะกรรมการเห็นสมควร

1.5 งานระบบป้องกันอัคคีภัย

1.5.1 สารบัญแบบ ค่าย่อ สัญลักษณ์ ตารางแสดงรายการอุปกรณ์

1.5.2 แบบขยายทั่วไป

1.5.3 ผังงานระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย

1.5.4 แบบรูปรายการอื่นๆ ตามที่คณะกรรมการเห็นสมควร

2. รายการประกอบแบบ หรือรายละเอียดและข้อกำหนดการก่อสร้าง เพื่อแสดงรายละเอียด
คุณลักษณะ วัสดุ อุปกรณ์ ขั้นตอนและวิธีการก่อสร้าง

3. รายละเอียดงบประมาณการปรับปรุง ราคากลาง (BOQ) ในแต่ละส่วนโดยละเอียดทุกงาน โดยให้
แสดงปริมาณงาน ราคาต่อหน่วยให้เป็นไปตามกรมบัญชีกลางกำหนด ซึ่งราคาวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ต้องเป็นราคา
ที่ปรับปรุงแก้ไขให้เป็นปัจจุบันที่สุด

4. จัดทำเอกสาร แบบฟอร์ม รายละเอียดบัญชีวัสดุ และอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องเพื่อให้ผู้รับจ้างปรับปรุงให้ใน
การเสนอราคา

5. จัดทำเอกสารแบ่งงวดงานงวดเงิน และแสดงรายการสรุปการคำนวณงวดเงิน

4. ระยะเวลาดำเนินงาน 90 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

5. การเบิกจ่ายแบ่งจ่ายเป็นงวด จำนวน 3 งวด

งวดงานและงวดเงิน

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 30 ของ ค่าจ้างให้ผู้รับจ้างได้ปรับปรุงแก้ไขให้ตรงกับความ
ต้องการของมหาวิทยาลัยมากยิ่งขึ้น ประกอบด้วย

- แบบแปลนพื้น รูปด้าน รูปตัด ที่แก้ไขแล้ว
- สรุปพื้นที่ใช้สอย และงบประมาณก่อสร้างตามขั้นตอนที่แก้ไขแล้ว
- ทศนิยมภาพ (Perspective) ที่แก้ไขแล้ว
- แนวความคิดงานด้านตกแต่งภายใน

รวมระยะเวลาดำเนินการไม่เกิน 30 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 30 ของค่าจ้างให้ผู้รับจ้างได้ส่งแบบร่างงานปรับปรุง (Design Development) ดังนี้

- แบบงานสถาปัตยกรรม
- แบบงานวิศวกรรมไฟฟ้าสื่อสาร คอมพิวเตอร์ ระบบปรับอากาศ และระบบที่เกี่ยวข้อง
- แบบผังเฟอร์นิเจอร์ โดยสังเขป
- ประมาณราคาก่อสร้างตามขั้นตอนนี้

รวมระยะเวลาดำเนินการไม่เกิน 60 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ 3 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 40 ของค่าจ้าง ให้ผู้รับจ้างได้ส่งแบบก่อสร้างโครงการ (Working Drawing) เป็นเอกสารต้นฉบับ จำนวน 1 ชุด และพิมพ์เขียวหรือสำเนา จำนวน 4 ชุด และบันทึกข้อมูลลง Flash drive จำนวน 5 ชุด

- แบบก่อสร้างทางสถาปัตยกรรม
- แบบก่อสร้างทางวิศวกรรมไฟฟ้าสื่อสาร และระบบคอมพิวเตอร์
- แบบก่อสร้างระบบปรับอากาศ และระบบระบายอากาศ
- แบบผังการจัดเฟอร์นิเจอร์
- รายการประกอบแบบก่อสร้าง
- ราคากลางค่าก่อสร้างอาคาร พร้อม backup sheet แสดงที่มาของราคากลางตามแนวทางของกรมบัญชีกลาง (Print 3 ชุด)
- สรุปพื้นที่ใช้สอยโครงการอย่างละเอียด (Print 3 ชุด)
- แบบฟอร์มสำหรับผู้รับเหมาใช้กรอกราคา (Print 3 ชุด)
- แบ่งงวดเงินงวดงานการก่อสร้าง พร้อมสรุปรายละเอียดมูลค่างานในแต่ละงวด
- ทศนิยมภาพ (Perspective) แสดงมุมมองทุกห้อง เป็นต้นฉบับ จำนวน 5 ชุด

โดยจัดส่งเอกสารผลงานออกแบบตามกำหนดทั้งหมด พร้อมเตรียมไฟล์ดิจิทัลนำเสนอต่อคณะกรรมการฯ รวมระยะเวลาดำเนินการไม่น้อยกว่า 90 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

อนึ่ง ค่าบริการดังกล่าวรวมถึงการปรับปรุง (Update) ราคากลางทุกครั้งที่มหาวิทยาลัยจำเป็นต้องใช้ราคากลางเพื่อการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

6. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

คณะกรรมการฯ พิจารณาข้อเสนอด้านคุณภาพ โดยมีเกณฑ์การพิจารณาให้คะแนนดังนี้

ลำดับที่	เกณฑ์การพิจารณา เกณฑ์คุณภาพ	คะแนนเต็ม (100 คะแนน)
1.	แนวความคิดในการออกแบบ 1.1 แนวคิดหลัก (Theme & Concept) 1.2 แผนงานและรายละเอียดกำหนดการระยะเวลาการปฏิบัติงาน	40 คะแนน 25 คะแนน 15 คะแนน
2.	ทำความเข้าใจลักษณะ ความต้องการ รวมทั้งงบประมาณโครงการ 2.1 ประโยชน์ใช้สอยของพื้นที่ 2.2 ออกแบบตามวงเงินงบประมาณ	20 คะแนน
3.	วิธีปฏิบัติงานและกระบวนการงาน 3.1 ความดึงดูดและความน่าสนใจ ของการนำเสนอ 3.2 ความสมบูรณ์ ความเหมาะสม ของการนำเสนอ	15 คะแนน
4.	ผลงานของผู้ให้บริการ	15 คะแนน
5.	ข้อเสนออื่นที่เห็นว่าเป็นประโยชน์ต่อโครงการ	10 คะแนน

โดยกำหนดให้น้ำหนักรวมทั้งหมดเท่ากับร้อยละ 100 (คะแนนโดยรวมเฉลี่ยของคณะกรรมการไม่ต่ำกว่าร้อยละ 75)

ผู้ให้บริการยื่นข้อเสนอจะยื่นข้อเสนอที่ปิดผนึกซองเรียนร้อย จำถึงซองถึงประธานคณะกรรมการดำเนินการจ้างออกแบบโดยประกาศเชิญชวนทั่วไป ค่าออกแบบปรับปรุงชั้น 2 อาคาร 2 คณะมนุษยศาสตร์ ในวันที่ 31 มกราคม 2566 ตั้งแต่เวลา 8.30-16.30 น. ณ สำนักงานคณะมนุษยศาสตร์ อาคาร 2 มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร และเปิดซองเสนองานในวัน 1 กุมภาพันธ์ 2566 ตั้งแต่เวลา 09.00 น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุม 401 อาคาร 38 ชั้น 4 อาคารนวัตกรรมสื่อสารสังคม โดยผู้ให้บริการยื่นข้อเสนอแผนดำเนินการ รายละเอียด 30 นาที

7. วงเงินค่าจ้างปรับปรุงชั้น 2 อาคาร 2 คณะมนุษยศาสตร์ วงเงิน 8,000,000.00 บาท

การออกแบบจะต้องอยู่ภายใต้งบประมาณ 360,000.00 บาท (สามแสนหกหมื่นบาทถ้วน) ที่กำหนดอย่างสมเหตุสมผล ทั้งการเลือกวัสดุและการกำหนดขนาดพื้นที่ใช้สอย โดยจะต้องจัดทำราคากลางค่าก่อสร้าง ตามแนวทางของกรมบัญชีกลาง พร้อมเอกสารสืบราคา หรือใบเสนอราคาของวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ตลอดจนจัดทำการวิเคราะห์ความเหมาะสมของราคาเพื่อส่งให้สำนักงบประมาณ โดยแยกพื้นที่ใช้สอยของอาคารเป็นรายห้อง เพื่อนำมาเปรียบเทียบราคามาตรฐานที่สำนักงบประมาณกำหนด กรณีหากมหาวิทยาลัยยังไม่สามารถประกวดราคาเพื่อคัดเลือกผู้รับจ้างก่อสร้างได้ ผู้ออกแบบจะต้องปรับปรุงคำนวณราคากลางให้เป็นปัจจุบัน ตามระเบียบพัสดุ เพื่อใช้สำหรับการประกวดราคา

8. ผลของงานออกแบบ

ผลของงานออกแบบที่ต้องส่งมอบต่อคณะมนุษยศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ มีดังนี้

1. แบบก่อสร้าง ต้นฉบับ จำนวน 5 ชุด ประกอบด้วย
 1. แบบสถาปัตยกรรม
 2. แบบตกแต่งภายในและครุภัณฑ์
 3. แบบระบบไฟฟ้า และสื่อสารตลอดจนเครือข่ายคอมพิวเตอร์
 4. แบบระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ
 5. ระบบแจ้งเหตุอัคคีภัย
 6. รายการแบบก่อสร้างหรือรายละเอียดข้อกำหนดในการก่อสร้าง
2. เอกสารราคากลาง พร้อมรายละเอียดแสดงการคำนวณราคากลาง ใบเสนอราคา หรืออื่นๆ ตามที่กรมบัญชีกลางกำหนด พร้อม Blank Form ของราคากลาง โดยจัดทำเป็นรูปเล่ม จำนวน 5 ชุด
3. ทศนิยมภาพ (Perspective) เป็นต้นฉบับ จำนวน 5 ชุด (แยกชุดจากแบบก่อสร้าง)
4. แบบสรุปวงงานและวงเงิน พร้อมแสดงรายละเอียดคำนวณวงเงิน
5. สื่อบันทึกข้อมูล ข้อ 1-4 ในรูปแบบ USB Flash Drive จำนวน 5 อัน

อนึ่งงานทั้งหมดต้องนำมาให้คณะมนุษยศาสตร์ พิจารณาตรวจรับมอบงานออกแบบตรวจงานเป็นขั้นตอนของการทำงานโดยอย่างน้อยจะต้องมีการประชุมพิจารณาแบบไม่ต่ำกว่า 3 ครั้ง ตลอดระยะการทำงานของการออกแบบก่อสร้าง 90 วัน และต้องให้ความร่วมมือในการประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในฐานะผู้ออกแบบ

ลงชื่อ..... ประธานกรรมการ
(อาจารย์ ดร.ดิษฐ์ สุทธิวงศ์)

ลงชื่อ..... กรรมการ
(นายอชิตะ กิ่งทัพหลวง)

ลงชื่อ..... กรรมการ
(นายนันตวรรณ กัญยาทอง)