

ขอบเขตของงาน (Term of Reference : TOR)

งานก่อสร้างอาคารวิทยาศาสตร์ โรงเรียนสาธิตชุมชนการเรียนรู้สมเด็จย่า วิทยาลัยโพธิวิชชาลัย ตำบลช่างเคิ่ง อำเภอแม่แจ่ม จังหวัดเชียงใหม่

1. ความเป็นมา

อาคารวิทยาศาสตร์ โรงเรียนสาธิตชุมชนการเรียนรู้สมเด็จย่า วิทยาลัยโพธิวิชชาลัย ตำบลช่างเคิ่ง อำเภอแม่แจ่ม จังหวัดเชียงใหม่ จัดสร้างโดยได้รับจัดสรรงบประมาณเงินอุดหนุนจากรัฐบาล เป็นจำนวนเงิน 6,696,000.- บาท (หกล้านหกแสนเก้าหมื่นหกพันบาทถ้วน) เพื่อสนับสนุนการเรียนการสอน รองรับการปรับปรุงหลักสูตรการเรียนการสอนโดยเน้นการพัฒนาทักษะกระบวนการการเรียนรู้ด้านวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี ของผู้เรียน ด้วยการเปิดหลักสูตร วิทยาศาสตร์เพื่อสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ผู้เรียน ได้พัฒนาทักษะกระบวนการทางด้าน วิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี โดยสามารถนำทักษะกระบวนการด้านวิทยาศาสตร์ ไปปรับใช้ในการดำเนินชีวิต อีกทั้งได้คำนึงถึงการปรับปรุงสิ่งแวดล้อม ชุมชนที่ตนเองอาศัยอยู่ให้เหมาะสมต่อคุณภาพชีวิตที่ดีได้ ดังนั้นเพื่อให้ สอดคล้องกับแผนการพัฒนาด้านวิชาการของโรงเรียน จึงมีความจำเป็น ต้องก่อสร้างอาคารเรียนวิทยาศาสตร์ ให้มีความพร้อมในการพัฒนาการจัดการเรียนการสอนด้านวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี

2. วัตถุประสงค์

- 2.1 เพื่อก่อสร้างอาคารที่มีความสูง 2 ชั้นที่มีมาตรฐาน
- 2.2 เพื่อเพิ่มและพัฒนาพื้นที่สนับสนุนการจัดกิจกรรมการเรียนการสอนของโรงเรียนตามหลักสูตร วิทยาศาสตร์เพื่อสิ่งแวดล้อม
- 2.3 เพื่อแก้ปัญหาขาดแคลนห้องเรียน/ห้องปฏิบัติการทางวิชาการและอื่น ๆ
- 2.4 เพื่อคัดเลือกผู้รับจ้างที่มีคุณธรรม ความโปร่งใส เพื่อป้องกันการทุจริตและดำเนินก่อสร้างให้เป็นไป ด้วยความเรียบร้อย

3. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

- 3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย
- 3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- 3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการ กระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- 3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของ หน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- 3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและ การบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่วิทยาลัยโพธิวิชชาลัย มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งได้แก่ งานก่อสร้างอาคารที่มีความสูง 2 ชั้นขึ้นไป วงเงินไม่น้อยกว่า 3,300,000.- บาท (สามล้านสามแสนบาทถ้วน) ผลงานดังกล่าวต้องเป็นผลงานในสัญญาเดียวกันเท่านั้น โดยเป็นที่ได้ทำงานแล้วเสร็จตามสัญญา และได้มีการส่งมอบและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ซึ่งคู่สัญญาเป็นส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจหรือหน่วยงานเอกชนที่ มหาวิทยาลัยเชื่อถือ ในกรณีที่ผลงานเป็นคู่สัญญาเอกชนต้องแนบหลักฐานการเสียภาษีมาแสดงด้วย

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของหรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

3.12 ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลางตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

3.13 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

3.14 ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

3.15 ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศ และแผนการใช้เหล็กภายในประเทศ กำหนดให้จัดทำแผนยื่นให้หน่วยงานผู้ว่าจ้างภายใน 30 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

4. แบบรูปรายการคุณลักษณะเฉพาะ

ลักษณะของงาน เป็นงานก่อสร้างอาคารสูง 2 ชั้น ประกอบด้วย งานสถาปัตยกรรม งานโครงสร้าง วิศวกรรม งานระบบไฟฟ้า งานระบบสุขาภิบาล งานครุภัณฑ์พร้อมติดตั้งตามแบบรูปรายการ ดังนี้

4.1 แบบรูปและรายละเอียด ขนาด A3	จำนวน	75	แผ่น
ประกอบด้วย			
- ปกแบบก่อสร้าง	จำนวน	1	แผ่น
- สารบัญแบบ	จำนวน	1	แผ่น
- รายการประกอบแบบ	จำนวน	1	แผ่น
- แผนที่ภูมิประเทศ	จำนวน	1	แผ่น
- แบบงานสถาปัตยกรรม	จำนวน	24	แผ่น
- แบบงานโครงสร้างวิศวกรรม	จำนวน	18	แผ่น
- แบบงานระบบไฟฟ้า	จำนวน	16	แผ่น
- แบบงานระบบสุขาภิบาล	จำนวน	13	แผ่น
4.2 รายละเอียดการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตาม BOQ	จำนวน	28	แผ่น
- ตาราง บก.01	จำนวน	1	แผ่น
- การคำนวณหาค่า Factor F	จำนวน	2	แผ่น
- แบบ ปร.6	จำนวน	1	แผ่น
- แบบ ปร.5(ก)	จำนวน	1	แผ่น
- แบบ ปร.5(ข)	จำนวน	1	แผ่น
- แบบ ปร.4	จำนวน	20	แผ่น
- ขั้นตอนในการประมาณราคาค่าก่อสร้างของงาน	จำนวน	2	แผ่น
4.3 เอกสารชี้แจงประกอบขยายแบบ	จำนวน	125	แผ่น

5 ระยะเวลาการดำเนินงาน

กำหนดเวลาการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จตามแบบรูปรายการ และส่งมอบให้แก่วิทยาลัย โภธิวิซชาลัย มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ภายในระยะเวลา 150 วัน (หนึ่งร้อยห้าสิบวัน) นับตั้งแต่วันที่ มหาวิทยาลัยมีหนังสือแจ้งให้ปฏิบัติงาน

6 สถานที่และระยะเวลาส่งมอบ

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนสาธิตชุมชนการเรียนรู้สมเด็จพระเจ้า วิทยาลัย โภธิวิซชาลัย ตำบลช่างเคิ่ง อำเภอมะเข่แจ่ม จังหวัดเชียงใหม่ จำนวน 1 งาน ณ โรงเรียนสาธิตชุมชนการเรียนรู้สมเด็จพระเจ้า เลขที่ 100 หมู่ 17 ตำบลช่างเคิ่ง อำเภอมะเข่แจ่ม จังหวัดเชียงใหม่

7 การจ่ายเงิน

จ่ายเงินค่าจ้างก่อสร้าง เป็น 3 งวด ดังนี้

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 30 ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

1. งานล้อมรั้วและติดตั้งป้ายโครงการแล้วเสร็จ
2. แผนการใช้วัสดุและครุภัณฑ์ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมด ตามสัญญา ภายใน 45 วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามสัญญา
3. แผนการใช้เหล็กไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา ภายใน 45 วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามสัญญา
4. งานรื้อถอนอาคารโครงสร้างไม้เก่า แล้วเสร็จทั้งหมด
5. งานฐานราก แล้วเสร็จทั้งหมด
6. งานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก แล้วเสร็จทั้งหมด
7. งานโครงหลังคา (เหล็กรูปพรรณ) แล้วเสร็จทั้งหมด

กำหนดแล้วเสร็จภายใน 60 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 30 ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

1. งานมุงหลังคา แล้วเสร็จทั้งหมด
2. งานฝ้าเพดาน แล้วเสร็จทั้งหมด
3. งานผนังและตกแต่งผนัง แล้วเสร็จทั้งหมด
4. งานฉาบปูน แล้วเสร็จทั้งหมด
5. งานพื้นและตกแต่งผิวพื้น แล้วเสร็จทั้งหมด
6. งานประตู-หน้าต่างพร้อมวงกบและอุปกรณ์ แล้วเสร็จทั้งหมด
7. งานบันได แล้วเสร็จทั้งหมด
8. งานราวกันตก แล้วเสร็จทั้งหมด
9. งานทาสี แล้วเสร็จทั้งหมด
10. งานสายไฟฟ้าและท่อร้อยสายฟ้า แล้วเสร็จทั้งหมด
11. งานหมวดงานสุขาภิบาล แล้วเสร็จทั้งหมด

กำหนดแล้วเสร็จภายใน 120 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 3 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 40 ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

1. งานสุขภัณฑ์ แล้วเสร็จทั้งหมด
2. งานระแนงเหล็กและตกแต่ง แล้วเสร็จทั้งหมด
3. งานหม้อแปลงไฟฟ้าและไฟฟ้าแรงสูง แล้วเสร็จทั้งหมด
4. งานแผงสวิตช์ตัดตอนอัตโนมัติ และเมนเซอร์กิตเบรกเกอร์ (MDB) แล้วเสร็จทั้งหมด
5. งานแผงสวิตช์ตัดตอนอัตโนมัติ และเซอร์กิตเบรกเกอร์ (DB,LP,LC) แล้วเสร็จทั้งหมด

6. งานติดตั้งดวงโคม แล้วเสร็จทั้งหมด
7. งานติดตั้งสวิตช์ และเต้ารับไฟฟ้า แล้วเสร็จทั้งหมด
8. งานติดตั้งระบบ โทรศัพท์,คอมพิวเตอร์ แล้วเสร็จทั้งหมด
9. งานติดตั้งระบบสัญญาณเพลิงไหม้ แล้วเสร็จทั้งหมด
10. งานติดตั้งระบบป้องกันฟ้าผ่า แล้วเสร็จทั้งหมด
11. งานติดตั้งระบบปรับอากาศและระบายอากาศ แล้วเสร็จทั้งหมด
12. งานติดตั้งหมวดครุภัณฑ์ แล้วเสร็จทั้งหมด
13. งานทดสอบระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จทั้งหมด
14. งานทดสอบระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จทั้งหมด
15. งานทดสอบระบบปรับอากาศและระบายอากาศ แล้วเสร็จทั้งหมด
16. อบรม TRIANING งานระบบไฟฟ้าสื่อสาร แล้วเสร็จทั้งหมด
17. อบรม TRIANING งานระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จทั้งหมด
18. อบรม TRIANING งานระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จทั้งหมด
19. ส่งมอบคู่มือการใช้งานครุภัณฑ์ แล้วเสร็จทั้งหมด
20. งานส่งมอบ ASBUILT DRAWING ฉบับสมบูรณ์ แล้วเสร็จทั้งหมด
21. งานทำความสะอาดพื้นที่อาคารและโครงการ แล้วเสร็จทั้งหมด
22. งานจัดทำข้อมูลวัสดุครุภัณฑ์ แล้วเสร็จทั้งหมด
23. งานจัดทำทะเบียนกฎแฉต่าง ๆ ภายในโครงการแล้วเสร็จทั้งหมด
24. งานอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับโครงการ แล้วเสร็จทั้งหมด

กำหนดแล้วเสร็จภายใน 150 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

8 วงเงินในการจัดจ้าง

- วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ทั้งสิ้น 6,696,000.- บาท (หกล้านหกแสนเก้าหมื่นหกพันบาทถ้วน)
- ราคากลางของงานก่อสร้างในการประกวดราคา รวมทั้งสิ้น 6,697,214.02 บาท (หกล้านหกแสนเก้าหมื่นเจ็ดพันสองร้อยสิบสี่บาทสองสตางค์)

9 สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูล

ข้อมูลเพิ่มเติมหรือมีข้อเสนอแนะหรือวิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็นโดยเปิดเผยตัวภายใน 3 วันทำการนับตั้งแต่วันที่ประกาศเผยแพร่ได้ที่

9.1 ทางไปรษณีย์

ส่งถึงงาน งานพัสดุ วิทยาลัยโพธิวิชชาลัย มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ
เลขที่ 63 หมู่ 7 ตำบลอรัญราษฎร์ อำเภออรัญราษฎร์ จังหวัดนครนายก 26120

9.2 โทรศัพท์ 02 649 5000 ต่อ 21028, 27393, 15919

9.3 อีเมล : Bodhi@g.swu.ac.th

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.อารมย์ จันทะสอน)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นายธนประสงค์ อยู่พิศิษฐ์ไตรวัตติ)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นายอินทนนท์ จันนิลลา)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นายไพฑูรย์ กุลพรม)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นายอนุชา ใจอยู่)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นางสาววัลริยา เพชรรัตน์)