

ขอบเขตงาน (Terms of Reference : TOR)

โครงการ ปรับปรุงห้องเรียน PBL อาคารเรียนรวมพรีคลินิกและวิทยาศาสตร์ จำนวน 1 งาน

.....

1. ความเป็นมา

ด้วยคณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ได้มีการจัดการเรียนการสอนสำหรับนิสิตแพทย์ ซึ่งปัจจุบันห้องเรียน PBL อาคารเรียนรวมพรีคลินิกและวิทยาศาสตร์ มีความชำรุดทรุดโทรมจากการใช้งานมาเป็นเวลานาน ซึ่งทำให้ไม่สามารถจัดการเรียนการสอนให้นิสิตแพทย์ได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ จึงเกิดโครงการปรับปรุงห้องเรียน PBL อาคารเรียนรวมพรีคลินิกและวิทยาศาสตร์ ขึ้น

2. วัตถุประสงค์

- 2.1 เพื่อใช้ในการสนับสนุนการเรียนการสอน
- 2.2 เพื่อผลิตแพทย์และบุคลากรทางการแพทย์ให้มีคุณภาพเพิ่มขึ้น
- 2.3 เพื่อให้นิสิตแพทย์ใช้เป็นห้องการเรียนรู้และห้องปฏิบัติการ

3. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีคุณสมบัติดังต่อไปนี้

1. มีความสามารถตามกฎหมาย
2. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
3. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
4. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนด ตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
5. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทิ้งงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทิ้งงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทิ้งงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
6. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
7. เป็นนิติบุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
8. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่มหาวิทยาลัยฯ ณ วันประกาศประกวดราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาครั้งนี้
9. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น
10. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง ภายใต้สัญญาเดียว ในวงเงินมูลค่างานก่อสร้างไม่น้อยกว่า 3,500,000 บาท (สามล้านห้าแสนบาทถ้วน) ทั้งนี้ ต้องเป็น

สัญญาที่ผู้รับจ้างได้ทำงานแล้วเสร็จตามสัญญาซึ่งได้มีการส่งมอบงานและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว และเป็น ผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยฯ เชื้อถือ พร้อมสำเนา สัญญาหรือหนังสือรับรองผลงานจากเจ้าของหน่วยงาน

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(1) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติ ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วม ค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้ แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(2) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้า ร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่ กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็น ผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอ ประกวดราคา กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้าง ของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จด ทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

11. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

12. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีสถาปนิก วิศวกรที่จดทะเบียนประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมและ วิศวกรควบคุม

13. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่เกี่ยวข้องกับผู้ออกแบบหรือผู้ควบคุมงาน ทั้งโดยตรงและโดยอ้อม

4. ขอบเขตของการดำเนินงาน

เป็นงานปรับปรุงห้องเรียน PBL อาคารเรียนรวมพรีคลินิกและวิทยาศาสตร์ ประกอบด้วยงาน สถาปัตยกรรม งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ พื้นที่ปรับปรุงทั้งสิ้น ประมาณไม่น้อยกว่า 377 ตารางเมตร และคุณลักษณะเฉพาะรายละเอียดตามรูปแบบรายการ

5. สถานที่ดำเนินการ

อาคารเรียนพรีคลินิกและวิทยาศาสตร์ (ตึก 15) มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร

6. ระยะเวลาดำเนินการ

240 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

7. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการแล้วเสร็จทั้งหมด งานเก็บรายละเอียดและทดสอบระบบพร้อมกับรายงานผลการทดสอบทั้งหมดให้เรียบร้อย ทำความสะอาดเก็บงานทุกอย่าง เช่น ระบบไฟฟ้า งานสถาปัตยกรรม งานระบบอื่นๆและเศษวัสดุให้เรียบร้อยและเป็นไปตามรูปแบบรายการประกอบแบบ ให้ครบถ้วนตามที่ระบุไว้ในสัญญาและสามารถใช้งานได้จริง พร้อมส่งรายงานประจำวันและรูปถ่ายผลงานก่อนการดำเนิน ระหว่างดำเนินการ ดำเนินการแล้วเสร็จ อย่างน้อยระบบละ 2 รูป ทั้งหมด 3 ชุด เข้าเล่ม ซึ่งแล้วเสร็จครบถ้วนตามรูปแบบรายการในสัญญาภายในกำหนดเวลา 240 วัน นับตั้งแต่วันเริ่มงานในสัญญา

8. วงเงินในการจัดจ้าง (ราคากลาง)

แบ่งงวดงานเป็น 4 งวดงานภายในระยะเวลาดำเนินการ 240 วันดังนี้

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 20 ของมูลค่าการก่อสร้างตามสัญญาจ้าง และดำเนินการแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 22.69 ของปริมาณงานทั้งโครงการ จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- งานรื้อถอนฝ้ายิปซั่ม T-BAR ,ผนังยิปซั่มบอร์ด และพื้นกระเบื้องยาง
- งานปูกระเบื้องพื้น
- งานติดตั้งฝ้ายิปซั่มบอร์ด
- งานติดตั้งผนังยิปซั่มบอร์ด
- งานติดตั้งฉนวนกันเสียง
- งานเดินท่อร้อยสายไฟ และติดตั้งตู้ MOB พร้อมสายไฟ
- งานเดินท่อ และติดตั้งเครื่องปรับอากาศ พร้อมพัดลมดูดอากาศ

ให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาสะสม 60 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 20 ของมูลค่าการก่อสร้างตามสัญญาจ้าง และดำเนินการแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 26.30 ของปริมาณงานทั้งโครงการ จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- งานปูกระเบื้องพื้น
- งานติดตั้งฝ้ายิปซั่มบอร์ด
- งานติดตั้งผนังยิปซั่มบอร์ด
- งานติดตั้งฉนวนกันเสียง
- งานทาสีฝ้า และผนังภายใน

- งานติดตั้งประตู-หน้าต่าง
- งานเดินท่อร้อยสายไฟ และติดตั้งตู้MDB พร้อมสายไฟ
- งานเดินท่อ และติดตั้งเครื่องปรับอากาศ พร้อมพัดลมดูดอากาศ

ให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาสะสม 120 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 3 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 25 ของมูลค่าการก่อสร้างตามสัญญาจ้าง และดำเนินการแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 24.04 ของปริมาณงานทั้งโครงการ จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- งานติดตั้งฉนวนกันเสียง
- งานติดตั้งประตู-หน้าต่าง
- งานเดินท่อ และติดตั้งเครื่องปรับอากาศ พร้อมพัดลมดูดอากาศ
- งานติดตั้งโคมไฟส่องสว่าง ,สวิตช์, ปลั๊กไฟ
- งานครุภัณฑ์

ให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาสะสม 180 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 4 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 35 ของมูลค่าการก่อสร้างตามสัญญาจ้าง และดำเนินการแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 26.97 ของปริมาณงานทั้งโครงการ จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

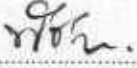
- งานเดินท่อ และติดตั้งเครื่องปรับอากาศ พร้อมพัดลมดูดอากาศ
- งานติดตั้งโคมไฟส่องสว่าง ,สวิตช์, ปลั๊กไฟ
- งานติดตั้งแผงบังตา ยิปซัมบอร์ด
- งานติดตั้งกระดานไวท์บอร์ด
- งานครุภัณฑ์

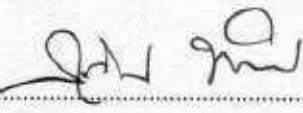
ให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาสะสม 240 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

9.หน่วยงานรับผิดชอบดำเนินการ

งานคลังและพัสดุ ชั้น 2 อาคารเรียนและปฏิบัติการคณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ องค์กรักซ์ สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติมหรือเสนอแนะวิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็นที่เปิดเผยตัวได้ที่

1. ทางไปรษณีย์งานคลังและพัสดุ ชั้น 2 อาคารเรียนและปฏิบัติการคณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ เลขที่ 62 หมู่ 7 ตำบลองค์กรักซ์ อำเภอองค์กรักซ์ จังหวัดนครนายก 26120
2. E-mail Supmedswu@hotmail.com
3. โทรศัพท์ :0-3739-5451 ต่อ 60259

ลงชื่อ..... ประธานกรรมการ
(รองศาสตราจารย์ ดร.พัชรินทร์ แสงจารึก)

ลงชื่อ..... กรรมการ
(รองศาสตราจารย์ ดร.สุภิญญา พงษ์สังข์)

ลงชื่อ..... กรรมการและเลขานุการ
(นายภานุ สัจจวิไล)
