

รายละเอียดและข้อกำหนด
จ้างก่อสร้าง ศูนย์นวัตกรรมผลิตภัณฑการเกษตร : อาคารปฏิบัติการ
ตำบลองครักษ์ อำเภองครักษ์

ความเป็นมา

เพื่อให้การก่อสร้างอาคารศูนย์นวัตกรรมผลิตภัณฑการเกษตร คณะเทคโนโลยีและนวัตกรรมผลิตภัณฑการเกษตร เป็นไปตามวัตถุประสงค์และมีความถูกต้องตามหลักวิชาการของการพัฒนา รายละเอียดในแต่ละหมวด มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒจึงกำหนดขอบเขตในการทำงานดังต่อไปนี้

๑. ชื่อโครงการ

จ้างก่อสร้าง ศูนย์นวัตกรรมผลิตภัณฑการเกษตร : อาคารปฏิบัติการ ตำบลองครักษ์ อำเภองครักษ์ จังหวัดนครนายก จำนวน ๑ งาน

๒. หลักการและเหตุผล

ศูนย์นวัตกรรมผลิตภัณฑการเกษตร : อาคารปฏิบัติการ ตำบลองครักษ์ อำเภองครักษ์ จังหวัดนครนายก ของคณะเทคโนโลยีและนวัตกรรมผลิตภัณฑการเกษตร มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ที่ใช้สำหรับห้องเรียนและฝึกปฏิบัติ การเรียนการสอนเฉพาะทางของนักศึกษา พร้อมระบบประกอบที่ เหมาะสมกับหลักสูตรการเรียนการสอน ตลอดจนวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือประกอบการศึกษา ที่มีความ ทันสมัยสอดคล้องกับการจัดการศึกษาในยุคปัจจุบัน สามารถใช้ในการเรียนการสอน และให้บริการ วิชาการแก่ นักศึกษา อาจารย์ บุคลากร และบุคคลทั่วไป

๓. วัตถุประสงค์ของโครงการ

๓.๑ จัดตั้งศูนย์ต้นแบบเพื่อให้ความรู้ในการพัฒนาผลิตภัณฑจากผลิตผลทางเกษตร

๓.๒ เพื่อบริการเทคโนโลยี คำปรึกษา ในการพัฒนาสมรรถนะของแรงงาน ทางด้านการแปรรูป ผลิตผลทางการเกษตรวิสาหกิจชุมชน และอุตสาหกรรม

๓.๓ พัฒนาแหล่งเรียนรู้ทางด้านวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี ตลอดจนพัฒนาผลิตภัณฑที่ได้ มาตรฐานเทียบเคียงกับระดับสากลให้กับชุมชนท้องถิ่นใน จังหวัดนครนายก ปทุมธานี ฉะเชิงเทราและ สระแก้ว

๓.๔ จัดเตรียมอุปกรณ์ประกอบการเรียนการสอนที่ทันสมัย ในสภาวะแวดล้อมที่เอื้อต่อการเรียน เพื่อสร้างเสริมประสบการณ์ด้านทฤษฎีและปฏิบัติแก่นิสิต

๔. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศ ของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ มหาวิทยาลัย วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๐ เป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนงานก่อสร้างสาขางานก่อสร้างอาคาร ไว้กับกรมบัญชีกลาง (กรณีคณะกรรมการราคากลางได้ประกาศกำหนดให้งานก่อสร้างสาขานั้นต้องขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการไว้กับกรมบัญชีกลาง)

๒.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑๖,๐๐๐,๐๐๐ บาท (สิบหกล้านบาทถ้วน) ซึ่งจะต้องเริ่มลงนามและแล้วเสร็จงานตั้งแต่ปี พ.ศ. ๒๕๕๘ เป็นต้นมา และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่ มหาวิทยาลัย เชื้อถือ

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๒.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๒.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๒.๑๔ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๒.๑๕ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๒.๑๖ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องส่งงบการเงิน ประจำปี ๒๕๖๐ ที่ผ่านการตรวจสอบจากผู้ตรวจสอบบัญชี

๒.๑๗ ผู้เสนอราคาต้องแสดงฐานคุณสมบัติของผู้ควบคุมงานก่อสร้างประจำสำนักงานเพื่อดูแลการก่อสร้างและปรับปรุงอาคารตามมาตรฐานของพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร อย่างน้อยดังต่อไปนี้

๒.๑๗.๑ วิศวกรปฏิบัติงานในวิชาชีพวิศวกรรมโยธา ระดับไม่ต่ำกว่า สามัญวิศวกรโยธา ที่มีประสบการณ์ทำงานในวิชาชีพ อย่างน้อย ๓ ปี จำนวนอย่างน้อย ๑ คน

๒.๑๗.๒ วิศวกรปฏิบัติงานในวิชาชีพวิศวกรรมงานระบบ (งานไฟฟ้า หรืองานเครื่องกล หรืองานสุขาภิบาล) ระดับไม่ต่ำกว่าสามัญวิศวกรที่มีประสบการณ์ทำงานในวิชาชีพ จำนวนอย่างน้อย ๓ ปี อย่างน้อย ๑ คน หรือภาคีวิศวกร ที่มีประสบการณ์ทำงานในวิชาชีพ จำนวนอย่างน้อย ๑ ปี จำนวนอย่างน้อย ๑ คน

๒.๑๗.๓ สถาปนิกปฏิบัติงานในวิชาชีพสถาปัตยกรรม ระดับไม่ต่ำกว่าภาคีสถาปนิกที่มีประสบการณ์ทำงานในวิชาชีพ อย่างน้อย ๑ ปี จำนวนอย่างน้อย ๑ คน

๒.๑๗.๔ เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ระดับไม่ต่ำกว่าระดับเทคนิคที่มีประสบการณ์ทำงานในวิชาชีพ อย่างน้อย ๑ ปี จำนวนอย่างน้อย ๑ คน

๒.๑๘ ผู้เสนอราคาต้องจัดทำแผนงานหลัก (Master Schedule) ขั้นตอนการดำเนินการก่อสร้าง แผนการใช้งาน บุคลากร/แรงงาน แผนการนำวัสดุ/อุปกรณ์เข้าหน่วยงานก่อสร้าง และแผนความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างของโครงการนี้ โดยมีวิศวกรโยธาไม่น้อยกว่าระดับสามัญวิศวกรโยธาเป็นผู้รับรองแผนดังกล่าว

ทั้งนี้ มหาวิทยาลัย จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติ และข้อเสนอทางด้านเทคนิคของผู้ประกวดราคาทุกรายว่าเป็นไปตามเงื่อนไข และข้อกำหนดในการประกวดราคาหรือไม่ หากผู้ประกวดราคายกใดมีคุณสมบัติไม่ครบถ้วน มหาวิทยาลัยขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ประกวดราคาในการเสนอราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ในครั้งนี้

๕. แบบรูปรายการ หรือ องค์ประกอบการใช้งานในอาคาร

๕.๑ อาคารปฏิบัติการ ศูนย์นวัตกรรมผลิตภัณฑ์การเกษตร จำนวน ๑ หลัง

๕.๒ อาคารบริการ จำนวน ๑ หลัง

๕.๓ งานบริเวณโดยรอบ สำหรับพื้นที่สาธารณูปโภค ได้แก่ งานที่จอดรถ งานระบบต่างๆ เช่น งานระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ระบบไฟฟ้า สื่อสาร ระบบกล้องวงจรปิด ระบบสุขาภิบาลภายนอกอาคาร ระบบสุขาภิบาลสำหรับบำบัดน้ำเสียเคมี ทางเดินเท้า ถนน และภูมิทัศน์ที่เกี่ยวข้อง ให้จัดการตามความเหมาะสมกับงบประมาณและเผื่อการขยายตัวได้ในอนาคตได้

๕.๔ งานเสาะเข็มโครงสร้างสำหรับโครงการอาคารนวัตกรรมผลิตภัณฑ์การเกษตร สูง ๔ ชั้น
จำนวน ๑ งาน

๕.๕ งานเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง

- นำเศษวัชพืช และสิ่งกีดขวางออกจากพื้นที่ เพื่อป้องกันความเสียหายที่อาจเกิดขึ้น
- ทำการรื้อถอนอาคาร ๘ เหลี่ยม และโครงสร้างใต้ดิน เช่น คานคอดิน เสาะเข็มเดิม ที่เป็นอุปสรรคในการก่อสร้างออก (อ้างอิงแบบ Ao.๐๓)

- ทำการสูบน้ำและลอกดินเลนออกจากบ่อทั้งหมด

๕.๖ งานถมที่

- วัสดุที่ใช้ต้องเป็นไปตามหลักการทางวิศวกรรม คุณสมบัติของวัสดุที่ใช้ถมที่ต้องมีค่า CBR ได้ตามเกณฑ์ที่ระบุในรายการประกอบแบบงานถมดิน

- การบดอัดดิน บดอัดดินตามกรรมวิธีที่ถูกต้อง โดยกำหนดให้ถมเป็นชั้นๆ โดยแต่ละชั้นมีความหนาของดินที่ใช้ถมไม่เกิน ๐.๕๐ เมตร ให้ทดสอบความหนาแน่นตามเกณฑ์ที่ระบุในรายการประกอบแบบงานถมดิน

- ระดับถมดินสุดท้ายของงานดินให้อยู่ที่ระดับ +๐.๒๐ จากระดับถนนอ้างอิงและปริมาณงานดินที่ใช้ต้องไม่น้อยกว่าปริมาณงานที่กำหนด

๕.๗ งานเสาะเข็ม

- เสาะเข็มที่ใช้ในโครงการต้องได้รับการรับรองตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมที่บังคับใช้

- เสาะเข็มที่ต่อต้องสามารถรับน้ำหนักบรรทุกทุกพลอดภัยไม่น้อยกว่า ๗๐ ตัน / ตัน

๕.๘ งานระบบกำจัดปลวก

- การวางท่อต้องครอบคลุมพื้นที่ทั้งโครงการ

- มีท่ออัดน้ำยาอยู่บริเวณภายนอกอาคาร ในพื้นที่ที่รถสามารถเข้าถึงได้สะดวก

- ติดตั้งหลังจากที่เสร็จงานคานคอดิน

- ราดน้ำยากันปลวกหลังจากถมดินเสร็จสิ้น

๕.๙ งานสถาปัตยกรรม (อ้างอิงแบบ Ao.๐๐-As.๐๘)

๕.๑๐ งานโครงสร้าง (อ้างอิงแบบ So.๐๑-As๑๐.๐๑)

๕.๑๑ งานสุขาภิบาล (อ้างอิงแบบ SNo.๐๑-SN๕.๐๑)

๕.๑๒ งานไฟฟ้าและสื่อสาร (อ้างอิงแบบ EE๐๑-EE๒๑)

๕.๑๓ งานระบบระบายอากาศ (อ้างอิงแบบ So.๐๑-As๑๐.๐๑)

๖. สถานที่ก่อสร้าง

ก่อสร้างในที่ดินพื้นที่ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ อำเภอองครักษ์ จังหวัดนครนายก ตามผังที่แนบ

๗. ระยะเวลาในการดำเนินการ

๓๐๐ วัน นับจากวันที่ลงนามตามสัญญาเป็นต้นไป

๘. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

แบ่งงวดงานเป็น ๙ งวดงานภายในระยะเวลาดำเนินการ ๓๐๐ วัน รายละเอียดดังแนบ
งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานรื้อถอนสิ่งกีดขวางการก่อสร้าง แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานขุดล้อมต้นไม้และนำไปปลูกในที่ที่กำหนด แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานขุดรอกร่องน้ำ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานถมดินปรับระดับ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานตอกเสาเข็ม แล้วเสร็จ
- งานตัดหัวเสาเข็ม แล้วเสร็จ
- งานทดสอบการรับน้ำหนักเสาเข็ม แล้วเสร็จ
- งานขุดดินฐานราก แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานตั้งสำนักงานชั่วคราว แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งรั้วและป้ายโครงการ แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานขุดดินฐานราก ส่วนที่เหลือ
- งานถมดินปรับระดับ สำหรับเทพื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- ติดตั้งแผ่นพลาสติกกันชื้น แล้วเสร็จ
- งานก่อสร้างโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก อาคารปฏิบัติการ (ฐานราก-ตอม่อ-คาน
พื้น) แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- งานติดตั้งระบบกำจัดปลวก อาคารปฏิบัติการ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานก่อสร้างโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก อาคารบริการ (ฐานราก-ตอม่อ-คานพื้น)
แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- งานติดตั้งระบบกำจัดปลวก อาคารบริการ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งถังน้ำใต้ดิน อาคารปฏิบัติการ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕

ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้

- งานก่อสร้างโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก อาคารปฏิบัติการ (พื้น-เสา และส่วนที่
เหลือ) แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานวางท่อน้ำทิ้ง อาคารปฏิบัติการและอาคารบริการ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานวางท่อน้ำไฟฟ้าและสื่อสาร ใต้ดิน อาคารปฏิบัติการและอาคารบริการ แล้ว
เสร็จร้อยละ ๙๕
- งานก่อสร้างโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก อาคารบริการ (พื้น-เสา-หลังคา และส่วนที่
เหลือ) แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งถังน้ำใต้ดิน อาคารปฏิบัติการ ส่วนที่เหลือ
- งานฉาบตกแต่งผิวท้องพื้นหลังคาคอนกรีตเสริมเหล็ก อาคารบริการ แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานวางท่องานระบบน้ำทิ้ง อาคารปฏิบัติการและอาคารบริการ ส่วนที่เหลือ
- งานวางท่องานระบบไฟฟ้าสื่อสาร ใต้ดินอาคารปฏิบัติการและอาคารบริการ ส่วนที่เหลือ
- งานติดตั้งโครงหลังคาเหล็ก อาคารปฏิบัติการ แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- งานก่ออิฐผนัง อาคารปฏิบัติการและอาคารบริการ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานก่อผนังอ่างเอนกประสงค์ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งผนังห้อง MDB แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- ติดตั้งแผ่นหลังคา METAL SHEET แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- เดินท่อและร้อยสายระบบไฟฟ้าและสื่อสาร อาคารปฏิบัติการ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- เดินท่อและร้อยสายระบบไฟฟ้าและสื่อสาร อาคารบริการ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- เดินท่อระบบประปา อาคารปฏิบัติการ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- เดินท่อระบบประปา อาคารบริการ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- ติดตั้งเสารับหม้อแปลงไฟฟ้า แล้วเสร็จ
- ติดตั้งผนังแผ่นซีเมนต์บอร์ดปิดหลังคา แล้วเสร็จร้อยละ ๔๐

ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๘ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานติดตั้งโครงหลังคาเหล็ก อาคารปฏิบัติการ ส่วนที่เหลือ
- งานก่ออิฐผนัง อาคารปฏิบัติการและอาคารบริการ ส่วนที่เหลือ
- เดินท่อและร้อยสายระบบไฟฟ้าและสื่อสาร อาคารปฏิบัติการ ส่วนที่เหลือ
- เดินท่อและร้อยสายระบบไฟฟ้าและสื่อสาร อาคารบริการ ส่วนที่เหลือ
- งานก่อผนังอ่างเอนกประสงค์ ส่วนที่เหลือ
- ฉาบปูนผนังภายในและภายนอก อาคารปฏิบัติการและอาคารบริการ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- ติดตั้งฝ้าเพดานห้องน้ำ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- ปูกระเบื้องพื้นและผนังห้องน้ำ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- ทำผิวพื้นอาคารปฏิบัติการและอาคารบริการ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- ทำบัวพื้นอาคารปฏิบัติการและอาคารบริการ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- ทำผิวพื้นทางลาดและบันได แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- ติดตั้งบานประตูไม้- เหล็กและหน้าต่างอลูมิเนียม (วงกบ) แล้วเสร็จ
- ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียและถังดักไขมัน อาคารปฏิบัติการและอาคารบริการ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งผนังแผ่นซีเมนต์บอร์ดปิดหลังคา ส่วนที่เหลือ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๘ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ฉาบปูนผนังภายในและภายนอก อาคารปฏิบัติการและอาคารบริการ ส่วนที่เหลือ
- ติดตั้งบานประตูไม้-เหล็ก และหน้าต่างอลูมิเนียม ส่วนที่เหลือ
- ทาสีอาคาร แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- ติดตั้งแผ่นโปร่งแสงไฟเบอร์กลาสรอบผนังอาคารปฏิบัติการ แล้วเสร็จ
- มุงหลังคา METAL SHEET ส่วนที่เหลือ
- ติดตั้งรางน้ำ อาคารปฏิบัติการ แล้วเสร็จ
- เดินท่องานระบบระบายน้ำฝน อาคารปฏิบัติการและอาคารบริการ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งฉนวนกันความร้อน อาคารปฏิบัติการ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งดวงโคมไฟฟ้า อาคารปฏิบัติการและอาคารบริการ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบกล้องวงจรปิด แล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบเตือนป้องกันอัคคีภัย แล้วเสร็จ
- ติดตั้งตู้ PANEL BOARD EL๐,ELP๐ และ LCC๑ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งตู้ DISTRIBUTION BORAD DP-๑,DP-๒ และ DP-๓ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบระบายอากาศ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งราวบันไดเหล็ก แล้วเสร็จ
- ติดตั้งเหล็กปิดขอบผนังอาคาร แล้วเสร็จ
- ติดตั้งเหล็กกันชนเสา แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ทาสีอาคาร ส่วนที่เหลือ
- ติดตั้งระบบป้องกันฟ้าผ่า แล้วเสร็จ
- ติดตั้งตู้ PANEL BOARD EL๐,ELP๐ และ LCC๑ ส่วนที่เหลือ
- ติดตั้งตู้ DISTRIBUTION BORAD DP-๑,DP-๒ และ DP-๓ ส่วนที่เหลือ
- ติดตั้งระบบระบายอากาศ ส่วนที่เหลือ
- ติดตั้งผนังดูดซับเสียง แล้วเสร็จ
- ติดตั้งตู้ MDB&CAPACITOR BANK แล้วเสร็จ
- ติดตั้งปั้มน้ำ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าและสายไฟแรงสูง แล้วเสร็จ
- ปรับระดับพื้นดินรอบโครงการ บดอัดดิน แล้วเสร็จ
- วางท่อระบายน้ำ คอนกรีตเสริมเหล็ก แล้วเสร็จ
- วางแนวขอบทาง คอนกรีตเสริมเหล็ก สำเร็จรูป แล้วเสร็จ
- งานระบบประปาภายนอกอาคาร แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๘ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- เมื่อผู้ติดตั้งระบบป้องกันฟ้าผ่า ส่วนที่เหลือ
- ติดตั้งดวงโคมไฟฟ้า อาคารปฏิบัติการและอาคารบริการ ส่วนที่เหลือ
- ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าและสื่อสาร ส่วนที่เหลือ
- ติดตั้งระบบกล้องวงจรปิด ส่วนที่เหลือ
- ติดตั้งระบบเตือนป้องกันอัคคีภัย ส่วนที่เหลือ
- ติดตั้งแผ่นตะแกรงรางน้ำ แล้วเสร็จ
- เดินท่อระบบระบายน้ำฝน อาคารปฏิบัติการและอาคารบริการ ส่วนที่เหลือ
- วางท่อระบายน้ำ คอนกรีตเสริมเหล็ก ส่วนที่เหลือ
- ทำพื้นถนน คอนกรีตเสริมเหล็ก แล้วเสร็จ
- ติดตั้งประตุม้วนไฟฟ้า แล้วเสร็จ
- วางแผนพื้นที่ทางเดินสำเร็จรูป แล้วเสร็จ
- ติดตั้งตะแกรงค้ำขยะ แล้วเสร็จ
- งานระบบประปาภายนอกอาคาร ส่วนที่เหลือ
- งานส่วนอื่นตามที่ระบุในรูปแบบรายการก่อสร้างศูนย์นวัตกรรมผลิตภัณฑ์การเกษตร : อาคารปฏิบัติการ ตำบลองครักษ์ อำเภอองครักษ์ จังหวัดนครนายก แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๙ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๔ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ทำพื้นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก ส่วนที่เหลือ
- วางแผนพื้นที่ทางเดินสำเร็จรูป ส่วนที่เหลือ
- ติดตั้งสุขภัณฑ์ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งถังดับเพลิงชนิดหิ้ว แล้วเสร็จ
- ติดตั้งดวงโคมไฟฟ้าภายนอกอาคาร แล้วเสร็จ
- ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและป้ายประกอบ แล้วเสร็จ
- ทำสีเส้นแบ่งช่องจอดรถ แล้วเสร็จ
- งานส่วนอื่นตามที่ระบุในรูปแบบรายการก่อสร้างศูนย์นวัตกรรมผลิตภัณฑ์การเกษตร อาคารปฏิบัติการแล้วเสร็จสมบูรณ์
- จัดทำแบบ AS-BUILT จำนวน ๓ ชุด พร้อมไฟล์ AutoCAD และ PDF (Portable Document Format)
- จัดทำและส่งมอบคู่มือการใช้งานของงานระบบประกอบอาคารและวิดิทัศน์แนะนำการทำงานของระบบประกอบอาคารรวมถึงจะต้องจัดอบรมเจ้าหน้าที่ของมหาวิทยาลัยในการใช้อุปกรณ์ระบบประกอบอาคาร
- งานส่วนอื่นตามที่ระบุในรูปแบบรายการก่อสร้างศูนย์นวัตกรรมผลิตภัณฑ์การเกษตร : อาคารปฏิบัติการ ตำบลองครักษ์ อำเภอองครักษ์ จังหวัดนครนายก แล้วเสร็จสมบูรณ์ ทดสอบงานระบบทั้งหมด ทำความสะอาดพื้นที่ และได้ทำการก่อสร้างรายการต่างๆ ทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือรวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยแล้วเสร็จ

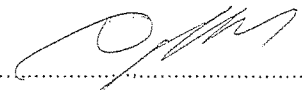
๙. วงเงินในการจัดหา


เงินงบประมาณโครงการ ๔๐,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สี่สิบล้านบาทถ้วน)


๑๐. ติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม

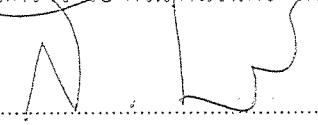
สามารถติดต่อ สอบถามรายละเอียดได้ ในวันและเวลาราชการ

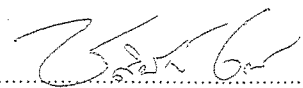
ชื่อผู้ติดต่อ : นางสาวสุพรรณมา แดงเจริญ
email address : Supanna@g.swu.ac.th
โทรศัพท์หมายเลข : ๐๒-๖๔๙-๕๐๐๐ ต่อ ๒-๗๑๗๑
สถานที่ติดต่อ : คณะเทคโนโลยีและนวัตกรรมผลิตภัณฑ์การเกษตร
มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ วิทยาเขตองค์รักษ์
อ.องครักษ์ จ.นครนายก

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.อรุษา เขาวนลิขิต)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ทิสUTHI หนักแน่น)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.สุदनรินทร์ เทขรัตน์)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(อาจารย์ ดร.เสฐฐา ศาสนนันท์)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(อาจารย์ ดร.ชลินันท์ เฟ็งสุข)