

## ร่างขอบเขตงาน

โครงการ : งานกลุ่มอาคารเรียนพร้อมระบบสาธารณูปโภค ภายใน-ภายนอก  
โรงเรียนสาธิตชุมชนการเรียนรู้สมเด็จพระเจ้า วิทยาลัยโพธิวิชชาลัย ตำบลช่างเคิ่ง อำเภอแม่แจ่ม  
จังหวัดเชียงใหม่ ๑ งาน

### ๑. ความเป็นมา

โรงเรียนสาธิตชุมชนการเรียนรู้สมเด็จพระเจ้า วิทยาลัยโพธิวิชชาลัย อำเภอแม่แจ่ม จังหวัดเชียงใหม่ ก่อเกิดจากพระราชปณิธานและทุนทรัพย์ของสมเด็จพระเจ้า เป็นโรงเรียนสาธิตของมหาวิทยาลัยแห่งแรกที่เป็นโรงเรียนสาธิตอยู่ประจำตามแนวศึกษาสงเคราะห์ ที่ต้องการสร้างต้นแบบของโรงเรียนสาธิตแบบสืบสานตามแนวพระราชดำริ ที่จะพัฒนาเป็นแหล่งเรียนรู้ เป็นสถานฝึกสอนของนิสิตคณะศึกษาศาสตร์ ครุศาสตร์ และเป็นฐานการวิจัยสร้างองค์ความรู้ด้านการศึกษาของเยาวชนผู้ด้อยโอกาสที่มหาวิทยาลัยเห็นว่าแนวคิดนี้หากพัฒนาไปตามแนวคิดดังกล่าวก็จะเป็นนวัตกรรมทางการศึกษาที่ตอบสนองการปฏิรูปการศึกษาและแก้ปัญหาความเหลื่อมล้ำที่ควรได้รับการขยายผลเป็นนโยบายสาธารณะในหมู่คณะศึกษาศาสตร์และครุศาสตร์ของทุกมหาวิทยาลัย

### ๒. วัตถุประสงค์

เพื่อปรับปรุงและก่อสร้างกลุ่มอาคารให้อยู่ในสภาพดีเพื่อรองรับการเรียนการสอนได้อย่างมีประสิทธิภาพโดยก่อสร้างอาคารใหม่ ๓ หลัง พร้อมระบบสาธารณูปโภคและบริเวณรอบอาคาร

### ๓. คุณสมบัติผู้มีสิทธิเสนอราคา

- ๓.๑ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
- ๓.๒ ไม่เป็นผู้ที่ถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว
- ๓.๓ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่วิทยาลัยโพธิวิชชาลัยมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ณวันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
- ๓.๔ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิความคุ้มกันเช่นว่านั้น

๓.๕ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกประเมินสิทธิผู้เสนอราคาในสถานะที่ห้ามเข้าเสนอราคาและห้ามทำสัญญาตามที่ กวพ. กำหนด

๓.๖ ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้าง ได้แก่ งานก่อสร้างอาคาร มูลค่าในวงเงินไม่น้อยกว่า ๙,๕๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (เก้าล้านห้าแสนบาทถ้วน) ซึ่งผลงานดังกล่าวต้องแล้วเสร็จด้วยดีตั้งแต่ปี พ.ศ. ๒๕๕๔ เป็นต้นมาจนถึงปัจจุบัน และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการหน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่นหน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่นรัฐวิสาหกิจหน่วยงานในกำกับของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยเชื่อถือ สำหรับผลงานที่เป็นเอกชนจะต้องนำหลักฐานการเสียภาษีมาแสดงประกอบผลงานด้วย

ผู้เสนอราคาที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ โดยหลักการกิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้ผู้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ โดยหลักการนิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษร กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้า รายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับทางราชการ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้ร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อหน่วยงานรัฐซึ่งมีหน้าที่รับผิดชอบ (กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์)

๓.๗ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับ รายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๓.๘ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานภาครัฐ ซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๓.๙ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีผ่านธนาคาร เว้นแต่ การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดได้

ทั้งนี้ วิทยาลัยโพธิวิชชาลัย มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติและข้อเสนอทางเทคนิคของผู้ประกวดราคาทุกรายว่าเป็นไปตามเงื่อนไข และข้อกำหนดในการประกวดราคาหรือไม่ หากผู้ประกวดราคารายใดมีคุณสมบัติไม่ครบถ้วน วิทยาลัยโพธิวิชชาลัย มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ประกวดราคาในการเสนอราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ในครั้งนี้

#### ๔. ขอบเขตการดำเนินงาน แบบบูรณาการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

เป็นงานก่อสร้างกลุ่มอาคาร ได้แก่ อาคารเรียน ๒ ชั้น จำนวน ๑ หลัง , บ้านพักครูจิตอาสา ๒ ชั้น จำนวน ๑ หลัง , บ้านพักนักเรียน ๒ ชั้น จำนวน ๑ หลัง พร้อมทั้งระบบสาธารณูปโภค ภายในและภายนอกอาคาร รายละเอียดอื่นๆ ตามแบบบูรณาการ

๕. สถานที่ดำเนินการ โรงเรียนสาธิตชุมชนการเรียนรู้สมเด็จพระเจ้า วิทยาลัยโพธิวิชชาลัย ตำบลช่างเคิ่ง อำเภอแม่แจ่ม จังหวัดเชียงใหม่

#### ๖. ระยะเวลาดำเนินการ

๒๗๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๗. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน แบ่งงวดงานเป็น ๕ งวดงาน ภายในระยะเวลาดำเนินการ ๒๗๐ วัน ดังนี้

งวดที่ ๑ อัตราร้อยละ ๑๓.๕ ของวงเงินค่าจ้าง

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- งานสำรวจพื้นที่ จัดทำป้ายโครงการและสำนักงานสนามชั่วคราว
- งานฐานราก อาคารเรียน (A๓) แล้วเสร็จ

- งานฐานราก อาคารบ้านพักครูจิตอาสา (D) แล้วเสร็จ
- งานฐานราก อาคารบ้านพักนักเรียน (F๒) แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างชั้น ๑ อาคารเรียน (A๓) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐
- งานโครงสร้างชั้น ๑ อาคารบ้านพักครูจิตอาสา (D) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐
- งานโครงสร้างชั้น ๑ อาคารบ้านพักนักเรียน (F๒) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐

ให้แล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

#### งวดที่ ๒ อัตราร้อยละ ๑๘.๐ ของวงเงินค่าจ้าง

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- งานโครงสร้างชั้น ๒ อาคารเรียน (A๓) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐
- งานโครงหลังคาและวัสดุผนังหลังคา อาคารเรียน (A๓) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐
- งานผนัง อาคารเรียน (A๓) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- งานโครงสร้างชั้น ๒ อาคารบ้านพักครูจิตอาสา (D) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐
- งานโครงหลังคา และวัสดุผนังหลังคา อาคารบ้านพักครูจิตอาสา (D) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐
- งานผนัง อาคารบ้านพักครูจิตอาสา (D) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- งานโครงสร้างชั้น ๒ อาคารบ้านพักนักเรียน (F๒) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐
- งานโครงหลังคา และวัสดุผนังหลังคา อาคารบ้านพักนักเรียน (F๒) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐
- งานผนัง อาคารบ้านพักนักเรียน (F๒) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐

ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

#### งวดที่ ๓ อัตราร้อยละ ๒๒.๐ ของวงเงินค่าจ้าง

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- งานผนัง อาคารเรียน (A๓) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐
- งานฝ้าเพดาน อาคารเรียน (A๓) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- งานพื้น อาคารเรียน (A๓) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- งานประตู หน้าต่าง อาคารเรียน (A๓) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- งานสี และงานเบ็ดเตล็ด อาคารเรียน (A๓) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- งานผนัง อาคารบ้านพักครูจิตอาสา (D) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐
- งานฝ้าเพดาน อาคารบ้านพักครูจิตอาสา (D) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- งานพื้น อาคารบ้านพักครูจิตอาสา (D) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- งานประตู หน้าต่าง อาคารบ้านพักครูจิตอาสา (D) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐

- งานสี และงานเบ็ดเตล็ด อาคารบ้านพักครูจิตอาสา (D) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- งานผนัง อาคารบ้านพักนักเรียน (F๒) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐
- งานฝ้าเพดาน อาคารบ้านพักนักเรียน (F๒) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- งานพื้น อาคารบ้านพักนักเรียน (F๒) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- งานประตู หน้าต่าง อาคารบ้านพักนักเรียน (F๒) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- งานสี และงานเบ็ดเตล็ด อาคารบ้านพักนักเรียน (F๒) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- งานระบบสุขาภิบาล อาคารเรียน (A๓) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- งานระบบสุขาภิบาล อาคารบ้านพักครูจิตอาสา (D) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- งานระบบสุขาภิบาล อาคารบ้านพักนักเรียน (F๒) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร อาคารเรียน (A๓) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร อาคารบ้านพักครูจิตอาสา (D) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร อาคารบ้านพักนักเรียน (F๒) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐

ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

#### งวดที่ ๔ อัตราร้อยละ ๒๗.๐ ของวงเงินค่าจ้าง

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- งานฝ้าเพดาน อาคารเรียน (A๓) แล้วเสร็จ
- งานพื้น อาคารเรียน (A๓) แล้วเสร็จ
- งานประตู หน้าต่าง อาคารเรียน (A๓) แล้วเสร็จ
- งานสี และงานเบ็ดเตล็ด อาคารเรียน (A๓) แล้วเสร็จ
- งานสุขภัณฑ์ อาคารเรียน (A๓) แล้วเสร็จ
- งานฝ้าเพดาน อาคารบ้านพักครูจิตอาสา (D) แล้วเสร็จ
- งานพื้น อาคารบ้านพักครูจิตอาสา (D) แล้วเสร็จ
- งานประตู หน้าต่าง อาคารบ้านพักครูจิตอาสา (D) แล้วเสร็จ
- งานสุขภัณฑ์ อาคารบ้านพักครูจิตอาสา (D) แล้วเสร็จ
- งานฝ้า อาคารบ้านพักนักเรียน (F๒) แล้วเสร็จ
- งานพื้น อาคารบ้านพักนักเรียน (F๒) แล้วเสร็จ
- งานประตู หน้าต่าง อาคารบ้านพักนักเรียน (F๒) แล้วเสร็จ
- งานสี และงานเบ็ดเตล็ด อาคารบ้านพักนักเรียน (F๒) แล้วเสร็จ
- งานสุขภัณฑ์ อาคารบ้านพักนักเรียน (F๒) แล้วเสร็จ

- งานระบบสุขาภิบาล อาคารเรียน (A๓) แล้วเสร็จ
- งานระบบสุขาภิบาล อาคารบ้านพักครูจิตอาสา (D) แล้วเสร็จ
- งานระบบสุขาภิบาล อาคารบ้านพักนักเรียน (F๒) แล้วเสร็จ
- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร อาคารเรียน (A๓) แล้วเสร็จ
- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร อาคารบ้านพักครูจิตอาสา (D) แล้วเสร็จ
- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร อาคารบ้านพักนักเรียน (F๒) แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๔๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๕ อัตราร้อยละ ๑๙.๕ ของวงเงินค่าจ้าง

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- งานจัดภูมิทัศน์ แล้วเสร็จ
- งานรั้วและประตูทางเข้า แล้วเสร็จ
- งานป้ายโครงสร้าง แล้วเสร็จ
- งานทางเดินเท้า คสล. แล้วเสร็จ
- งานถนนและลานจอดรถ คสล. แล้วเสร็จ
- งานระบบจ่ายน้ำประปาภายนอก แล้วเสร็จ
- งานระบบสุขาภิบาลและระบายน้ำภายนอก แล้วเสร็จ
- งานระบบดับเพลิงภายนอกอาคารและฝั่งบริเวณ แล้วเสร็จ
- งานระบบไฟภายนอก แล้วเสร็จ
- งานครุภัณฑ์ แล้วเสร็จ
- งานอื่นๆ ตามรูปแบบรายการในสัญญากำหนด
- งานทดสอบระบบต่างๆ แล้วเสร็จ
- งานจัดฝึกอบรมการใช้อุปกรณ์ประกอบอาคาร แล้วเสร็จ
- งานทำความสะอาดพื้นที่และขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้างออกนอกวิทยาลัย

ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๗๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๘. วงเงินราคากลาง ๒๐,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ยี่สิบล้านบาทถ้วน)

๙. วงเงินงบประมาณ ๒๐,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ยี่สิบล้านบาทถ้วน)

๑๐. หน่วยงานที่รับผิดชอบ งานพัสดุวิทยาลัยโพธิวิชชาลัย มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติมหรือเสนอแนะวิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็นที่เปิดเผยตัวได้ที่

๑. ทางไปรษณีย์

ส่งถึง งานพัสดุ วิทยาลัยโพธิวิชชาลัยมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ องค์กรักษ์

เลขที่ ๖๓ หมู่ ๗ ตำบล องค์กรักษ์ อำเภอ องค์กรักษ์ จังหวัด นครนายก ๒๖๑๒๐

๒. โทรศัพท์ ๐๒-๖๔๙๕๐๐๐ ต่อ ๒๗๓๙๒ , ๒๑๐๒๘

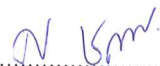
๓. โทรสาร ๐๓๗-๓๙๕๓๔๔

๔. E-mail : [phatchareepang@hotmail.com](mailto:phatchareepang@hotmail.com)

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ  
(รองศาสตราจารย์อำนาจ เย็นสบาย )

ลงชื่อ..........กรรมการ  
(นายอตุลย์ ฐปสุวรรณ)

ลงชื่อ..........กรรมการ  
(อาจารย์ ดร.ธนกร ชันทเขตต์)

ลงชื่อ..........กรรมการ  
(นายศานติ ชูชาติเจริญพร)

ลงชื่อ..........กรรมการ  
(นายอินทนนท์ จันนิลลา)