บันทึกข้อความ

ส่วนงาน สำนักงานอธิการบดี ส่วนการคลัง โทร. 15057

ที่ อว 8702.4/- **วันที่** 26 ตุลาคม 2569

เรื่อง รายงานผลการพิจารณางานจ้างออกแบบอาคารพลศึกษา มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร

เรียน รองอธิการบดีฝ่ายพัฒนาองค์กรและกิจการพิเศษ

ความเป็นมา

รองอธิการบดีฝ่ายพัฒนาองค์กรและกิจการพิเศษ ได้ลงนามเมื่อวันที่ 23 กันยายน 2569 เห็นชอบให้ดำเนินการจ้างออกแบบอาคารพลศึกษา มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร ด้วยวิธีเฉพาะเจาะจง ตามรายงานขอจ้าง ที่ อว. 8702.4/- ลงวันที่ 23 กันยายน 2569 พร้อมทั้งมีคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการดำเนินงานจ้างออกแบบโดยวิธีเฉพาะเจาะจง ตามคำสั่ง เลขที่ 10104/2569 ลงวันที่ 23 กันยายน 2569

คณะกรรมการดำเนินงานจ้างออกแบบโดยวิธีเฉพาะเจาะจง ได้มีหนังสือเชิญชวน บริษัท แอเรีย จำกัด เข้ายื่นข้อเสนอจ้างออกแบบอาคารพลศึกษา มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร ตามหนังสือเลขที่ อว 8702.4/380 ลงวันที่ 8 ตุลาคม 2569 และเอกสารจ้างออกแบบโดยวิธีเฉพาะเจาะจง เลขที่ กค 2/2570 ลงวันที่ 8 ตุลาคม 2569 โดยกำหนดให้ผู้ให้บริการยื่นข้อเสนอ ในวันที่ 26 ตุลาคม 2569 ระหว่างเวลา 09.30 น.ถึง 12.00 น. และกำหนดให้ผู้ให้บริการนำเสนอ (Presentation) ให้คณะกรรมการดำเนินงานจ้างออกแบบโดยวิธีเฉพาะเจาะจง พิจารณาให้คะแนนข้อเสนอด้านเทคนิค วันที่ 26 ตุลาคม 2569 ณ ห้องประชุม 9B ชั้น 6 อาคารสำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

กฎหมาย ระเบียบ หนังสือเวียน คำสั่งที่เกี่ยวข้อง

1. พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 มาตรา 82 (4)
2. ระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 ข้อ 152 และข้อ 114 (4)
3. คำสั่งมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ เลขที่ 5890/2568 ลงวันที่ 10 มิถุนายน 2568

ข้อพิจารณา

เมื่อสิ้นสุดการยื่นข้อเสนอ คณะกรรมการดำเนินงานจ้างออกแบบโดยวิธีเฉพาะเจาะจง ได้ปฏิบัติหน้าที่โดยดำเนินการตามระเบียบฯ ข้อ 152 (1)-(3) เสร็จสิ้นแล้ว จึงเสนอรายงานผลการพิจารณาและความเห็นพร้อมด้วยเอกสารที่ได้รับไว้ทั้งหมดเสนอหัวหน้าหน่วยงานของรัฐผ่านหัวหน้าเจ้าหน้าที่เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบ โดยมีรายละเอียดดังนี้

1. รายการพัสดุที่จะจ้าง : จ้างออกแบบอาคารพลศึกษา มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร ในวงเงินงบประมาณ 500,000.00 บาท (ห้าแสนบาทถ้วน) ราคากลาง 499,696.11 บาท (สี่แสนเก้าหมื่นเก้าพันหกร้อยเก้าสิบหกบาทสิบเอ็ดสตางค์)

2. รายชื่อผู้ให้บริการที่ยื่นข้อเสนอ ราคาที่เสนอ และข้อเสนอของผู้ให้บริการ

เมื่อสิ้นสุดเวลาการยื่นข้อเสนอในวันที่ 26 ตุลาคม 2569 เวลา 09.30 น. ถึง 12.00 น. ตามที่กำหนดไว้ในหนังสือเชิญชวนและเอกสารจ้างออกแบบโดยวิธีเฉพาะเจาะจง เลขที่ กค 2/2570 ปรากฏรายชื่อผู้ให้บริการยื่นข้อเสนอ ราคาที่เสนอ และข้อเสนอของผู้ให้บริการ ดังนี้

รายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอ	ราคาที่เสนอ	ข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอ
บริษัท แอเรีย จำกัด	499,696.11	ตามเอกสารแนบ

3. รายชื่อผู้ให้บริการที่ผ่านการคัดเลือกว่าไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกัน

เมื่อวันที่ 26 ตุลาคม 2569 คณะกรรมการฯ ซึ่งประกอบด้วยประธานกรรมการและกรรมการได้ประชุมพิจารณาตรวจสอบการมีผลประโยชน์ร่วมกัน ปรากฏว่า บริษัท แอเรีย จำกัด ผ่านการคัดเลือกว่าไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกัน เนื่องจากคณะกรรมการฯ เชิญผู้ให้บริการรายใดรายหนึ่ง ที่มีคุณสมบัติเหมาะสมให้เข้ายื่นข้อเสนอ

4. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ พร้อมเกณฑ์การให้คะแนน

จ้างออกแบบอาคารพลศึกษา มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร โดยวิธีเฉพาะเจาะจง ในครั้งนี้กำหนดให้พิจารณาคัดเลือกข้อเสนอโดยใช้เกณฑ์ด้านคุณภาพ มหาวิทยาลัยพิจารณาผู้ให้บริการที่ได้คะแนนคุณภาพมากที่สุด ซึ่งกำหนดให้คะแนนรวมทั้งหมดเท่ากับ 100 คะแนน โดยต้องผ่านเกณฑ์คะแนนคุณภาพไม่น้อยกว่า 75 คะแนน ตามปัจจัยหลักและคะแนนดังนี้

4.1 แนวคิดในการออกแบบ (40 คะแนน) แบ่งออกเป็น

4.1.1 แนวคิด (Conceptual) ความสร้างสรรค์ และ การนำเสนอ (20 คะแนน) โดยมีวิธีการให้คะแนน ดังนี้

- แนวคิดโดดเด่นชัดเจน มีความสร้างสรรค์สูง และตอบโจทย์ได้ครบถ้วนสมบูรณ์ การนำเสนอสื่อสารชัดเจนระดับมืออาชีพ	20 คะแนน
- แนวคิดดี มีความสร้างสรรค์ ตอบโจทย์ได้ครบถ้วน การนำเสนอชัดเจนและเข้าใจง่าย	15 คะแนน
- แนวคิดอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ความคิดสร้างสรรค์ตอบโจทย์ได้ในประเด็นหลักๆ การนำเสนอยังมีจุดที่ไม่ชัดเจน	10 คะแนน

4.1.2 แนวคิด (Conceptual) สอดคล้องกับอัตลักษณ์ และจินตภาพ (Image) ของมหาวิทยาลัย (20 คะแนน) โดยมีวิธีการให้คะแนน ดังนี้

- แนวคิดสะท้อนอัตลักษณ์ และสอดคล้องจินตภาพของมหาวิทยาลัยและองค์กรได้อย่างครบถ้วนสมบูรณ์แบบ	20 คะแนน
- แนวคิดสะท้อนอัตลักษณ์ และสอดคล้องจินตภาพของมหาวิทยาลัยและองค์กรได้อย่างครบถ้วน	15 คะแนน
- แนวคิดสะท้อนอัตลักษณ์ และสอดคล้องจินตภาพของมหาวิทยาลัยและองค์กรได้ในบางประเด็น	10 คะแนน

4.2 ทำความเข้าใจในพื้นที่ก่อสร้าง (Site Analysis) (30 คะแนน) โดยมีการให้คะแนนดังนี้

- วิเคราะห์พื้นที่ก่อสร้างและวางผังบริเวณได้อย่างชัดเจน ครบถ้วน และโดดเด่น	30 คะแนน
- วิเคราะห์พื้นที่ก่อสร้างได้อย่างชัดเจน ครบถ้วน ไม่โดดเด่น	25 คะแนน
- วิเคราะห์พื้นที่ก่อสร้าง แต่ไม่ครบถ้วนในบางประเด็น	20 คะแนน

4.3 ทำความเข้าใจลักษณะ ความต้องการ รวมทั้งงบประมาณของโครงการ (20 คะแนน) โดยแบ่งออกเป็น

4.3.1 ความเป็นไปได้จริงในการก่อสร้าง (10 คะแนน) โดยมีการให้คะแนนดังนี้

- แบบสามารถก่อสร้างได้จริงในทางเทคนิคอย่างชัดเจน	10 คะแนน
- แบบสามารถก่อสร้างได้จริง แต่อาจต้องมีการปรับแก้รายละเอียดทางเทคนิคเล็กน้อย	8 คะแนน
- แบบมีรายละเอียดบางส่วนที่อาจก่อสร้างได้ยาก	6 คะแนน

4.3.2 การออกแบบสอดคล้องกับงบประมาณ (10 คะแนน) โดยมีการให้คะแนนดังนี้

- การออกแบบอยู่ในกรอบงบประมาณ	10 คะแนน
- การออกแบบเกินกว่ากรอบงบประมาณไม่เกิน 5%	8 คะแนน
- การออกแบบเกินกว่ากรอบงบประมาณไม่เกิน 10%	6 คะแนน

4.4 ประสบการณ์ทำงานของผู้ให้บริการ (10 คะแนน) โดยมีการให้คะแนนดังนี้
ผลงานออกแบบที่เกี่ยวข้องกับงานออกแบบอาคารที่มีลักษณะเดียวกับงานที่จัดจ้างออกแบบตามข้อ 2.14

- จำนวน 3 โครงการขึ้นไป	10 คะแนน
- จำนวน 2 โครงการ	8 คะแนน
- จำนวน 1 โครงการ	6 คะแนน

5. ผลการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอของผู้ให้บริการ พร้อมเหตุผลสนับสนุนการพิจารณา

5.1 <u>คุณสมบัติของผู้ให้บริการที่กำหนดไว้ในและเอกสารจ้างออกแบบโดยวิธีเฉพาะเจาะจง</u>

บริษัท แอเรีย จำกัด มีคุณสมบัติเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในเอกสารจ้างออกแบบโดยวิธีเฉพาะเจาะจง ข้อ 2 ทุกประการ (รายละเอียดตามเอกสารแนบ 1)

5.2 <u>การยื่นหลักฐานการเสนอตามที่กำหนดไว้ในเอกสารจ้างออกแบบโดยวิธีเฉพาะเจาะจง ข้อ 3.1 และข้อ 3.2</u>

บริษัท แอเรีย จำกัด ยื่นเอกสารหลักฐานส่วนที่ 1 และส่วนที่ 2 ครบถ้วนถูกต้อง ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารจ้างออกแบบโดยวิธีเฉพาะเจาะจง (รายละเอียดตามเอกสารแนบ 2)

<u>การพิจารณาการนำเสนอในรูปแบบ PowerPoint/PDF File ด้านเทคนิคของผู้ให้บริการ</u>

ในวันที่ 26 ตุลาคม 2569 นั้น ผู้ให้บริการเข้านำเสนอ (Presentation) การจ้างออกแบบอาคารพลศึกษา มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร และคณะกรรมการฯ ร่วมพิจารณาการนำเสนอข้อเสนอทางด้านเทคนิคแล้ว มีความเห็นว่าพิจารณาให้คะแนน บริษัท แอเรีย จำกัด (ตามเอกสารแนบ 3) ดังนี้

ผลการพิจารณาคัดเลือกผู้ให้บริการด้านคุณภาพ		
เกณฑ์ด้านคุณภาพ	**คะแนนเต็ม**	**คะแนนที่ได้**
1.แนวคิดในการออกแบบ (40 คะแนน) แบ่งออกเป็น	**40**	**30**
1.1 แนวคิด (Conceptual) ความสร้างสรรค์ และ การนำเสนอ	20	15
1.2 แนวคิด (Conceptual) สอดคล้องกับอัตลักษณ์ และจินตภาพ (Image) ของมหาวิทยาลัย	20	15
ผลการพิจารณาคัดเลือกผู้ให้บริการด้านคุณภาพ		
เกณฑ์ด้านคุณภาพ	**คะแนนเต็ม**	**คะแนนที่ได้**
2. ทำความเข้าใจในพื้นที่ก่อสร้าง (Site Analysis)	**30**	**30**
3. ทำความเข้าใจลักษณะ ความต้องการ รวมทั้งงบประมาณของโครงการ แบ่งออกเป็น	**20**	**20**
3.1 ความเป็นไปได้จริงในการก่อสร้าง	10	10
3.1 การออกแบบสอดคล้องกับงบประมาณ	10	10
4. ประสบการณ์ทำงานของผู้ให้บริการ	**10**	**10**
คะแนนเต็ม 100 คะแนน		**90**

คณะกรรมการฯ พิจารณาแล้วว่า บริษัท แอเรีย จำกัด เป็นผู้มีคุณสมบัติถูกต้องและยื่นเอกสารหลักฐานครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารจ้างออกแบบโดยวิธีเฉพาะเจาะจง เลขที่ กค 2/2570 และได้คะแนนคุณภาพรวม 90 คะแนน โดยเสนอราคา 499,696.11 บาท (สี่แสนเก้าหมื่นเก้าพันหกร้อยเก้าสิบหกบาทสิบเอ็ดสตางค์) และคณะกรรมการฯ ได้ดำเนินการเจรจาต่อรองราคากับผู้ให้บริการตกลงลดราคาลงเหลือเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 495,000.00 บาท (สี่แสนเก้าหมื่นห้าพันบาทถ้วน) เป็นราคาที่เหมาะสมและไม่เกินวงเงินงบประมาณ ซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่มและภาษีอื่น ค่าขนส่ง ค่าจดทะเบียน และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ทั้งปวงแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาให้ความเห็นชอบรายงานผลการพิจารณางานจ้างออกแบบอาคารพลศึกษา มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร จำนวน 1 งาน จาก บริษัท แอเรีย จำกัด เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 495,000.00 บาท (สี่แสนเก้าหมื่นห้าพันบาทถ้วน) เป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว กำหนดส่งมอบภายใน 75 วัน กำหนดยืนราคา 90 วัน

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.จิตอุษา ขันทอง)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(ศาสตราจารย์ ดร.ภาณุวัฒน์ จ้อยกลัด)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายอชิตะ กิ่งทัพหลวง)

www.areaarchitect.com
AREA CO.,LTD.
111/1 Ladprao 23
Chandrakasem
Chatuchak
Bangkok 10900
Thailand
Tel+66 2513 9533-4
areaarchitect@gmail.com

เลขที่ 031/2569

วันที่ 26 ตุลาคม 2569

เรื่อง แจ้งยืนยันราคา

เรียน ประธานคณะกรรมการดำเนินงานจ้างออกแบบโดยวิธีเฉพาะเจาะจง

อ้างถึง เอกสารจ้างออกแบบโดยวิธีเฉพาะเจาะจง การจัดจ้างออกแบบอาคารพลศึกษา มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร ตามเอกสารเชิญชวน มหาวิทยาลัยศรีครินทรวิโรฒ เลขที่ กค 2/2570 ลงวันที่ 8 ตุลาคม 2569

ตามที่บริษัท แอเรีย จำกัด ได้ยื่นข้อเสนอและราคาการจัดจ้างออกแบบอาคารพลศึกษา มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร จำนวน 1 งาน โดยวิธีเฉพาะเจาะจง โดยทางบริษัทฯ ได้เสนอราคาเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 499,696.11 บาท (สี่แสนเก้าหมื่นเก้าพันหกร้อยเก้าสิบหกบาทสิบเอ็ดสตางค์)

บริษัทฯ พิจารณาให้ส่วนลดเพิ่มเติม 4,696.11 บาท โดยขอยืนยันราคาเสนอเป็น 495,000.00 บาท (สี่แสนเก้าหมื่นห้าพันบาทถ้วน) ซึ่งเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่มรวมทั้งภาษีอาคารอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายพรชัย กิติวรรณประสาร และ นายไพศาล ศิริเจริญวงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ

เอกสารแนบ 1

ผลการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ให้บริการ
ตามเอกสารจ้างออกแบบโดยวิธีเฉพาะเจาะจง เลขที่ กค 2/2570 ลงวันที่ 8 ตุลาคม 2569

มหาวิทยาลัย	บริษัท แอเรีย จำกัด	ผ่าน	ไม่ผ่าน	หมายเหตุ
2. คุณสมบัติของผู้ให้บริการ 2.1 มีความสามารถตามกฎหมาย	มี	✓		ตรวจสอบจากสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล
2.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย	ไม่เป็น	✓		ตรวจสอบจากเว็บไซต์กรมบังคับคดี กระทรวงยุติธรรม
2.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ	ไม่อยู่	✓		ตรวจสอบจากเว็บไซต์กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
2.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง	ไม่เป็น	✓		ตรวจสอบจากเว็บไซต์กรมบัญชีกลาง
2.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทิ้งงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทิ้งงาน ของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทิ้งงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย	ไม่เป็น	✓		ตรวจสอบจากเว็บไซต์กรมบัญชีกลาง
2.6 มีคุณสมบัติ และไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา	ยังไม่มีประกาศกำหนดในเรื่องดังกล่าว	✓		
2.7 ผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบโดยวิธีเฉพาะเจาะจงดังกล่าว หากเป็นบุคคลธรรมดาจะต้องมีสัญชาติไทยและเป็นผู้ที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรมสำหรับงานว่าจ้างตามที่กำหนด โดยกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพสถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรม แล้วแต่กรณี กรณีที่ผู้ให้บริการเป็นนิติบุคคล ผู้ให้บริการต้องมีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรมแล้วแต่กรณี และต้องเป็นผู้ขึ้นทะเบียนไว้กับสภาวิชาชีพ นั้นๆ ด้วย ผู้ให้บริการที่เป็นนิติบุคคล กรรมการผู้จัดการหรือหุ้นส่วนผู้จัดการของนิติบุคคลนั้น จะต้องเป็นคนไทย และเป็นนิติบุคคลที่มีผู้ถือหุ้นเป็นคนไทยเกินร้อยละห้าสิบของทุนการจัดตั้งนิติบุคคลนั้น	เป็นนิติบุคคล	✓		บริษัทยื่นเอกสารสำเนาใบประกอบวิชาชีพประเภทนิติบุคคลจากสภาสถาปนิก เลขที่ น 029-49 และได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม คือ 1.นายอลงกรณ์ ตราชู (ว-สถ 483) 2.นายพรชัย กิติวรรณประสาร (ภ-สผ 12, ว-สถ 726) 3.นายไพศาล ศิริเจริญวงศ์ (ส-สถ 3529) ตั้งแต่วันที่ 23 ก.ค.67 ถึง 22 ก.ค.70 และใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม เลขทะเบียน 815/56 ตั้งแต่วันที่ 14 ก.พ. 68 ถึงวันที่ 13 ก.พ. 71
2.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ณ วันยื่นข้อเสนอราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการจ้างออกแบบโดยวิธีเฉพาะเจาะจงครั้งนี้	ไม่เป็น	✓		เป็นผู้ให้บริการที่ยื่นข้อเสนอเพียงรายเดียว

ผลการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ให้บริการ

ตามเอกสารจ้างออกแบบโดยวิธีเฉพาะเจาะจง เลขที่ กค 2/2570 ลงวันที่ 8 ตุลาคม 2569

มหาวิทยาลัย	บริษัท แอเรีย จำกัด	ผ่าน	ไม่ผ่าน	หมายเหตุ
2.9 ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องไม่มีส่วนได้เสียกับผู้ประกอบการงานก่อสร้างในงานนั้นในลักษณะดังต่อไปนี้ (1) มีความสัมพันธ์โดยตรง คือ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องไม่เป็น ผู้รับจ้างงานก่อสร้างในงานที่ตนเองเป็นคู่สัญญาจ้างออกแบบกับหน่วยงานของรัฐนั้น (2) มีความสัมพันธ์โดยอ้อม คือ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องไม่เป็นผู้รับจ้างให้กับคู่สัญญาในงานก่อสร้างกับหน่วยงานของรัฐ ในงานที่ตนเป็นผู้ให้บริการจ้างออกแบบ	ไม่เป็น	✓		ผู้ให้บริการไม่เป็นผู้รับจ้างงานก่อสร้างในงานตนเองที่เป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของมหาวิทยาลัย
2.10 ผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนองานออกแบบได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันนั้นเช่นว่านั้น	ไม่เป็น	✓		ไม่มีเอกสารสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย
2.11 ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e-GP) ของกรมบัญชีกลาง	ถูกต้อง	✓		ตรวจสอบจากเอกสารแบบแสดงการลงทะเบียนในระบบ e-GP ลำดับการลงทะเบียน M2556028786
2.12 ผู้ให้บริการจ้างออกแบบงาน ที่ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคา ในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติดังนี้ (1) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย (2) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักกิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน (3) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่ง เป็นผู้ให้บริการในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ให้บริการ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ให้บริการ ในนามกิจการร่วมค้า (4) การยื่นข้อเสนอโดยวิธีเฉพาะเจาะจง หากผู้เข้าร่วมค้ารายใดได้รับหนังสือเชิญชวนจากมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ให้ผู้เข้าร่วมค้าที่ได้รับมอบหมายหรือมอบอำนาจตามข้อ 2.12 (3) สามารถดำเนินการยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า	ยื่นในนามบริษัทฯ	✓		

ผลการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ให้บริการ
ตามเอกสารจ้างออกแบบโดยวิธีเฉพาะเจาะจง เลขที่ กค 2/2570 ลงวันที่ 8 ตุลาคม 2569

มหาวิทยาลัย	บริษัท แอเรีย จำกัด	ผ่าน	ไม่ผ่าน	หมายเหตุ
2.13 ผู้ให้บริการต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้ 2.13.1 กรณีผู้ให้บริการเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย/กฎหมายต่างประเทศ ซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า 1 ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้วของ 1 ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก 2.13.2 กรณีผู้ให้บริการเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย/กฎหมายต่างประเทศ ซึ่งยังไม่มีการรายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ให้บริการ จะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างไม่เกิน 1 ล้านบาท ไม่ต้องกำหนดทุนจดทะเบียน 2.13.3 กรณีผู้ให้บริการเป็นบุคคลธรรมดาถือสัญชาติไทย/บุคคลธรรมดาที่มิได้ถือสัญชาติไทยให้พิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝาก โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่าไม่น้อยกว่า 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้งและหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา ทั้งนี้ หนังสือรับรองบัญชีเงินฝากซึ่งธนาคารออกให้แก่ผู้ให้บริการนับถึงวันยื่นข้อเสนอหรือวันลงนามในสัญญา ไม่เกิน 90 วัน 2.13.4 กรณีที่ผู้ให้บริการมีคุณสมบัติไม่เป็นไปตามข้อ 2.13.1 ข้อ 2.13.2 และข้อ 2.13.3 ผู้ให้บริการสามารถขอหนังสือรับรองวงเงินสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ หรือเป็นสินเชื่อที่ธนาคารต่างประเทศหรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารกลางของประเทศนั้นตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารกลางของประเทศนั้นแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ให้บริการ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน 90 วัน โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อจากธนาคารไม่น้อยกว่า 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง ทั้งนี้ สำหรับธนาคารภายในประเทศหนังสือรับรองวงเงินสินเชื่อให้เป็นไปตามแบบที่กำหนด	มีหนังสือรับรองวงเงินสินเชื่อ	✓		ข้อมูลงบการเงินจากกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ณ วันที่ 19 มิ.ย. 69 เวลา 10:02:51 น. มีมูลค่าสุทธิของกิจการเป็นลบ (-5,045,204.55) และบริษัทยื่นสำเนาหนังสือจากธนาคารกสิกรไทย เรื่อง รายละเอียดวงเงินสินเชื่อของบริษัท แอเรีย จำกัด ลงวันที่ 16 ต.ค.69

ผลการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ให้บริการ

ตามเอกสารจ้างออกแบบโดยวิธีเฉพาะเจาะจง เลขที่ กค 2/2570 ลงวันที่ 8 ตุลาคม 2569

มหาวิทยาลัย	บริษัท แอเรีย จำกัด	ผ่าน	ไม่ผ่าน	หมายเหตุ
2.13.5 กรณีนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศและบุคคลธรรมดาที่มิได้ถือสัญชาติไทย ตามข้อ 2.13.2 ข้อ 2.13.3 และข้อ 2.13.4 มูลค่าจะต้องเป็นไปตามอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราตามที่ประกาศที่ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนดในช่วงระหว่างวันที่เผยแพร่ประกาศและเอกสารเชิญชวนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (e - GP) หรือมีหนังสือเชิญชวน จนถึงวันที่เสนอราคา	-	-	-	
2.13.6 กรณีตาม 2.13.1 - 2.13.5 เว้นแต่ในกรณีดังต่อไปนี้ (1) กรณีที่ผู้ให้บริการเป็นหน่วยงานของรัฐ (2) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการ ตามพระราชบัญญัติ ล้มละลาย พ.ศ. 2483 และที่แก้ไขเพิ่มเติม (3) งานจ้างก่อสร้างที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้วและงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐที่ได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้ แล้วก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ มีผลใช้บังคับ (4) การจัดซื้อจัดจ้างตามมาตรา 56 วรรคหนึ่ง (2) (ข) และ (ค) แห่งพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ (5) การซื้ออสังหาริมทรัพย์และการเช่าอสังหาริมทรัพย์ (6) กรณีงานจ้างบริการหรืองานจ้างเหมาบริการกับบุคคลธรรมดา เช่น จ้างพนักงานขับรถ ครูชาวต่างชาติ พนักงานเก็บขยะ พนักงานบันทึกข้อมูล เป็นต้น	-	-	-	
2.14 ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องมีผลงานออกแบบที่เกี่ยวข้องกับงานออกแบบอาคารที่มีลักษณะเดียวกับงานที่จัดจ้างออกแบบ หรือโรงยิมหรืออาคารกีฬา ที่มีวงเงินค่าก่อสร้างไม่น้อยกว่า 14,000,000.00 บาท (สิบสี่ล้านบาทถ้วน) เป็นผลงานสัญญาเดียวที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับทางราชการ หรือหน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือ เอกชนที่มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒเชื่อถือ โดยต้องเป็นผลงานออกแบบแล้วเสร็จตั้งแต่ปี พ.ศ. 2560 - ปัจจุบัน (9 ปี) โดยให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองผลงานหรือสำเนาสัญญาจ้างออกแบบ	มี 3 โครงการ	✓		1. โครงการจ้างออกแบบปรับปรุงอาคาร 1 (โรงฝึกพลศึกษา) มศว ประสานมิตร เลขที่ พล 14/2566 ลงวันที่ 14 ก.ค. 2566 2. โครงการอาคารการเรียนการสอนและปฏิบัติการคณะวิทยาศาสตร์ (ทดแทนอาคารวิทยาศาสตร์ 2) มหาวิทยาลัยศิลปากร จังหวัดนครปฐม สัญญาเลขที่ วท.2/2562 ลงวันที่ 3 เม.ย. 2562 3. โครงการจ้างออกแบบตกแต่งภายในโรงพยาบาลศูนย์การแพทย์ มหาวิทยาลัยวลัยลักษณ์ ตามสัญญาเลขที่ 105/2560 ลงวันที่ 31 มี.ค. 2560

ผลการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ให้บริการ

ตามเอกสารจ้างออกแบบโดยวิธีเฉพาะเจาะจง เลขที่ กค 2/2570 ลงวันที่ 8 ตุลาคม 2569

มหาวิทยาลัย	บริษัท แอเรีย จำกัด	ผ่าน	ไม่ผ่าน	หมายเหตุ
2.15 ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นบุคคลธรรมดาจะต้องมีสัญชาติไทยและเป็นผู้ที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรมสำหรับงานว่าจ้างตามที่กำหนด โดยกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพสถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรม แล้วแต่กรณีจากสภาสถาปนิกหรือสภาวิศวกร มีสถาปนิก และ/หรือ วิศวกร ที่มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพตามกฎหมายของประเทศไทยหรือผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นนิติบุคคลต้องเป็นผู้ที่ได้ขึ้นทะเบียนไว้กับสภาวิชาชีพนั้น ๆ ด้วยโดยที่รับผิดชอบงานด้านต่าง ๆ อย่างน้อยดังต่อไปนี้ **บุคลากรหลัก (Key Professional Staff) ดังนี้** 1) ผู้จัดการโครงการวิศวกรโยธา ระดับสามัญ ประสบการณ์การทำงานตามวิชาชีพมาแล้วไม่น้อยกว่า 10 ปี วุฒิการศึกษาไม่น้อยกว่าปริญญาตรี ไม่น้อยกว่า 1 คน 2) หัวหน้าสถาปัตยกรรมหลัก ระดับสามัญ ประสบการณ์การทำงานตามวิชาชีพมาแล้วไม่น้อยกว่า 10 ปี วุฒิการศึกษาไม่น้อยกว่าปริญญาตรี ไม่น้อยกว่า 1 คน **บุคลากรผู้ช่วย (Main Assistant) ดังนี้** 1) วิศวกรไฟฟ้ากำลัง ระดับภาคี ประสบการณ์การทำงานตามวิชาชีพมาแล้วไม่น้อยกว่า 5 ปี วุฒิการศึกษาไม่น้อยกว่าปริญญาตรี ไม่น้อยกว่า 1 คน 2) วิศวกรเครื่องกลและระบบปรับอากาศ ระดับภาคี ประสบการณ์การทำงานตามวิชาชีพมาแล้วไม่น้อยกว่า 5 ปี วุฒิการศึกษาไม่น้อยกว่าปริญญาตรี ไม่น้อยกว่า 1 คน 3) วิศวกรสุขาภิบาลและดับเพลิง ระดับภาคี ประสบการณ์การทำงานตามวิชาชีพมาแล้วไม่น้อยกว่า 5 ปี วุฒิการศึกษาไม่น้อยกว่าปริญญาตรี ไม่น้อยกว่า 1 คน **บุคลากรสนับสนุน ดังนี้** 1) ช่างเขียนแบบโยธา/สถาปัตย์ ประสบการณ์การทำงานมาแล้วไม่น้อยกว่า 5 ปี วุฒิการศึกษาไม่น้อยกว่าปวส. ไม่น้อยกว่า 1 คน 2) เจ้าหน้าที่ประมาณราคาและถอดแบบ ประสบการณ์การทำงานมาแล้วไม่น้อยกว่า 5 ปี วุฒิการศึกษาไม่น้อยกว่าปวส. ไม่น้อยกว่า 1 คน 3) เจ้าหน้าที่ธุรการโครงการ ประสบการณ์การทำงานมาแล้วไม่น้อยกว่า 5 ปี วุฒิการศึกษาไม่น้อยกว่าปวส. ไม่น้อยกว่า 1 คน	มี	✓		**บริษัทยื่นเอกสารบุ**คลากรพร้อมประวัติและวุฒิการศึกษา ประสบการณ์การทำงาน ดังนี้ **บุคลากรหลัก (Key Professional Staff) ดังนี้** 1) นายอลงกรณ์ ตราชู ผู้จัดการโครงการ วิศวกรโยธา ระดับสามัญ ปริญญาตรี สถาปัตยกรรมศาสตร์ ประสบการณ์ 47 ปี 2) นายดิเรก สีแดง วิศวกรโครงสร้าง/โยธา ระดับภาคี ปริญญาตรี ประสบการณ์ 35 ปี 3) นายไพศาล ศิริเจริญวงศ์ หัวหน้าสถาปัตยกรรมหลัก ระดับสามัญ ปริญญาโท ประสบการณ์ 26 ปี 4) นายอิสสระ ชูวงษ์ สถาปนิกตกแต่งภายใน ระดับสามัญ ปริญญาตรี ประสบการณ์ 25 ปี **บุคลากรผู้ช่วย (Main Assistant) ดังนี้** 5) นายปริญ บัณฑิศักดิ์ วิศวกรไฟฟ้ากำลัง ระดับภาคี ปริญญาโท ประสบการณ์ 14 ปี 6) นายณัฐพล ประชาเสรี วิศวกรเครื่องกลและสิ่งแวดล้อม ระดับสามัญ ปริญญาโท ประสบการณ์ 27 ปี 7) นายภัทรงค์ ไกรวัฒนพงศ์ วิศวกรเครื่องกลและปรับอากาศ ระดับสามัญ ปริญญาตรี ประสบการณ์ 19 ปี **บุคลากรสนับสนุน ดังนี้** 8) นายนัฐพงศ์ คงชีพ ช่างเขียนแบบโยธา/สถาปัตย์ ระดับภาคี ปริญญาตรี ประสบการณ์ 15 ปี 9) นายธนพล รุ่งเรืองเดชวัฒน ระดับภาคี เจ้าหน้าที่ประมาณราคาและถอดแบบ ปริญญาตรี ประสบการณ์ 10 ปี 10) นางสาวจันทิมา เฉ่งทอง เจ้าหน้าที่ธุรการโครงการ ปริญญาตรี ประสบการณ์ 12 ปี

เอกสารแนบ 2

ผลการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ให้บริการ

ตามเอกสารจ้างออกแบบโดยวิธีเฉพาะเจาะจง เลขที่ กค 2/2570 ลงวันที่ 8 ตุลาคม 2569

มหาวิทยาลัย	บริษัท แอเรีย จำกัด	ผ่าน	ไม่ผ่าน	หมายเหตุ
3. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ 3.1 ส่วนที่ 1 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้ (1) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล (ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง (ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี)และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง	ยื่นในนามบริษัท	✓		บริษัทยื่นเอกสารดังนี้ หนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง
(2) ในกรณีผู้ให้บริการยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มิใช่นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้นั้น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทาง ของผู้เป็นหุ้นส่วนที่มิได้ถือ สัญชาติไทย พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง	-	-	-	
(3) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้าให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้าและเอกสารตามมราระบุไว้ใน (1) หรือ (2) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี	-	-	-	
(4) ผู้ให้บริการต้องแสดงหลักฐานเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิของกิจการ ตามข้อ 2.13	มี			ข้อมูลงบการเงินจากกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ณ วันที่ 19 มิ.ย. 69 เวลา 10:02:51 น. มีมูลค่าสุทธิของกิจการเป็นลบ (-5,045,204.55) และบริษัทยื่นสำเนาหนังสือจากธนาคารกสิกรไทย เรื่อง รายละเอียดวงเงินสินเชื่อของบริษัท แอเรีย จำกัด ลงวันที่ 16 ต.ค.69
(5) เอกสารเพิ่มเติมอื่นๆ (5.1) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ หรือสำเนาใบทะเบียนการค้าพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง (ถ้ามี) (5.2) สำเนาใบทะเบียนการจดภาษีมูลค่าเพิ่ม พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง (ถ้ามี)	มี	✓		สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ และสำเนาใบทะเบียนการจดภาษีมูลค่าเพิ่ม พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง
3.2 ส่วนที่ 2 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังนี้ (1) หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายในกรณียื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นดำเนินการแทน (ถ้ามี)	มี	✓		หนังสือมอบอำนาจ ลงวันที่ 26 ต.ค. 69
(2) สำเนาหนังสือรับรองผลงานและสำเนาสัญญาจ้าง พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง ตามข้อ 2.14	มี	✓		มีหนังสือรับรองผลงานและสำเนาสัญญาจ้าง จำนวน 3 โครงการ ตามบัญชีเอกสารส่วนที่ 2

ผลการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ให้บริการ

ตามประกาศมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ลงวันที่ 26 สิงหาคม 2569

มหาวิทยาลัย	บริษัท แอเรีย จำกัด	ผ่าน	ไม่ผ่าน	หมายเหตุ
3.2 ส่วนที่ 2 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้ (3) เอกสารการนำเสนอด้านคุณภาพ ในเรื่องแนวคิดการออกแบบ การทำความเข้าใจในพื้นที่ก่อสร้าง (Site Analysis) การทำความเข้าใจลักษณะความต้องการ รวมทั้งงบประมาณของโครงการ และประสบการณ์ทำงานของผู้ให้บริการ ตามขอบเขตของงานจ้างออกแบบอาคารพลศึกษา มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร ข้อ 6.1	มี	✓		บริษัทจัดทำรูปเล่มข้อเสนอด้านเทคนิค
(4) หลักฐานใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรม สำหรับงานว่าจ้างตามที่กำหนดตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพ และกรณีเป็นนิติบุคคลต้องขึ้นทะเบียนไว้กับสภาวิชาชีพนั้น ๆ ตามข้อ 2.15	มี	✓		มีสำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพประเภทนิติบุคคลจากสภาสถาปนิกและหรือสภาวิศวกรของผู้ให้บริการ ตามบัญชีเอกสารส่วนที่ 2
(5) เสนอรายชื่อบุคลากรหลักและบุคลากรสนับสนุน และสำเนาหลักฐานแสดงคุณวุฒิ ประวัติการทำงาน พร้อมสำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพตามข้อ 2.15	มี	✓		มีรายชื่อบุคลากรหลักและบุคลากรสนับสนุน พร้อมแสดงวุฒิ ประวัติการทำงาน พร้อมใบอนุญาประกอบวิชาชีพตามบัญชีเอกสารส่วนที่ 2

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.จิตอุษา ขันทอง)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(ศาสตราจารย์ ดร.ภาณุวัฒน์ จ้อยกลัด)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายอชิตะ กิ่งทัพหลวง)

การนำเสนอ (Presentation) จ้างออกแบบอาคารพลศึกษา มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร

1. แนวคิดในการออกแบบ (40 คะแนน) โดยแบ่งออกเป็น

1.1 แนวคิด (Conceptual) ความสร้างสรรค์ และ การนำเสนอ (20 คะแนน) โดยมีการให้คะแนนดังนี้

เกณฑ์การพิจารณาที่ให้คะแนน	คะแนน	บริษัท แอเรีย จำกัด	เหตุผลการให้คะแนน
1. แนวคิดโดดเด่นชัดเจน มีความสร้างสรรค์สูง และตอบโจทย์ได้ครบถ้วนสมบูรณ์ การนำเสนอสื่อสารชัดเจนระดับมืออาชีพ	20		บริษัทนำเสนอแนวคิดได้ครบถ้วน และตอบโจทย์ความต้องการได้ครบถ้วน รวมถึงเน้นความปลอดภัยของอาคาร และมีการศึกษาข้อมูลโครงการนี้ไม่ถือเป็นการดัดแปลงอาคารตามกฎกระทรวงฉบับที่ 11 (พ.ศ.2528) บริษัทนำเสนอแนวคิดทางด้านการออกแบบรูปแบบอาคารภายนอก เป็นแบบดูเรียบง่าย โดยไม่ค่อยแตกต่างจากรูปแบบเดิม ตามข้อเสนอด้านเทคนิค
2. แนวคิดดี มีความสร้างสรรค์ ตอบโจทย์ได้ครบถ้วน การนำเสนอชัดเจนและเข้าใจง่าย	15	15	
3. แนวคิดอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ความคิดสร้างสรรค์ตอบโจทย์ได้ในประเด็นหลัก ๆ การนำเสนอยังมีจุดที่ไม่ชัดเจน	10		
รวมคะแนน		**15**	

1.2 แนวคิด (Conceptual) สอดคล้องกับอัตลักษณ์ และจินตภาพ (Image) ของมหาวิทยาลัย (20 คะแนน) โดยมีการให้คะแนนดังนี้

เกณฑ์การพิจารณาที่ให้คะแนน	คะแนน	บริษัท แอเรีย จำกัด	เหตุผลการให้คะแนน
1. แนวคิดสะท้อนอัตลักษณ์ และสอดคล้องจินตภาพของมหาวิทยาลัยและองค์กรได้อย่างครบถ้วนสมบูรณ์แบบ	20		บริษัทนำเสนอแนวสะท้อนอัตลักษณ์ และสอดคล้องจินตภาพของมหาวิทยาลัย โดยนำลายเส้นสาย ลวดลายโค้ง จากตราสัญลักษณ์ และสีของมหาวิทยาลัย ตามข้อเสนอด้านเทคนิค
2. แนวคิดสะท้อนอัตลักษณ์ และสอดคล้องจินตภาพของมหาวิทยาลัยและองค์กรได้อย่างครบถ้วน	15	15	
3. แนวคิดสะท้อนอัตลักษณ์ และสอดคล้องจินตภาพของมหาวิทยาลัยและองค์กรได้ในบางประเด็น	10		
รวมคะแนน		**15**	

2. ทำความเข้าใจในพื้นที่ก่อสร้าง (Site Analysis) (30 คะแนน) โดยมีการให้คะแนนดังนี้

เกณฑ์การพิจารณาที่ให้คะแนน	คะแนน	บริษัท แอเรีย จำกัด	เหตุผลการให้คะแนน
1. วิเคราะห์พื้นที่ก่อสร้างและวางผังบริเวณได้อย่างชัดเจน ครบถ้วน และโดดเด่น	30	30	บริษัทวิเคราะห์พื้นที่และตอบโจทย์ความต้องการของมหาวิทยาลัยได้ชัดเจน รวมถึงมีข้อเสนอแนะเพิ่มเติม และมีแนวทางแก้ปัญหาด้านพื้นที่อย่างเหมาะสม ตามข้อเสนอด้านเทคนิค
2. วิเคราะห์พื้นที่ก่อสร้างได้อย่างชัดเจน ครบถ้วน ไม่โดดเด่น	25		
3. วิเคราะห์พื้นที่ก่อสร้าง แต่ไม่ครบถ้วนในบางประเด็น	20		
รวมคะแนน		**30**	

3. ทำความเข้าใจลักษณะ ความต้องการ รวมทั้งงบประมาณของโครงการ (20 คะแนน) โดยแบ่งออกเป็น

3.1 ความเป็นไปได้จริงในการก่อสร้าง (10 คะแนน) โดยมีการให้คะแนนดังนี้

เกณฑ์การพิจารณาที่ให้คะแนน	คะแนน	บริษัท แอเรีย จำกัด	เหตุผลการให้คะแนน
1. แบบสามารถก่อสร้างได้จริงในทางเทคนิคอย่างชัดเจน	10	10	บริษัทนำเสนอแบบตามเทคนิคได้ชัดเจน รวมถึงแบ่งสัดส่วนห้องได้ตรงตามที่มหาวิทยาลัยต้องการ ตามข้อเสนอด้านเทคนิค
2. แบบสามารถก่อสร้างได้จริง แต่อาจต้องมีการปรับแก้รายละเอียดทางเทคนิคเล็กน้อย	8		
3. แบบมีรายละเอียดบางส่วนที่อาจก่อสร้างได้ยาก	6		
รวมคะแนน		**10**	

3.2 การออกแบบสอดคล้องกับงบประมาณ (10 คะแนน) โดยมีการให้คะแนนดังนี้

เกณฑ์การพิจารณาที่ให้คะแนน	คะแนน	บริษัท แอเรีย จำกัด	เหตุผลการให้คะแนน
1. การออกแบบอยู่ในกรอบงบประมาณ	10	10	บริษัทนำเสนอแบบที่อยู่ในงบประมาณที่กำหนดไว้ในร่างขอบเขตของงาน ตามข้อเสนอด้านเทคนิค
2. การออกแบบเกินกว่ากรอบงบประมาณไม่เกิน 5%	8		
3. การออกแบบเกินกว่ากรอบงบประมาณไม่เกิน 10%	6		
รวมคะแนน		10	

4. ประสบการณ์ทำงานของผู้ให้บริการ (10 คะแนน) โดยมีการให้คะแนนดังนี้

ผลงานออกแบบที่เกี่ยวข้องกับงานออกแบบอาคารที่มีลักษณะเดียวกับงานที่จัดจ้างออกแบบตามข้อ 3.13

เกณฑ์การพิจารณาที่ให้คะแนน	คะแนน	บริษัท แอเรีย จำกัด	เหตุผลการให้คะแนน
1. จำนวน 3 โครงการขึ้นไป	10	10	1. โครงการจ้างออกแบบปรับปรุงอาคาร 1 (โรงฝึกพลศึกษา) มศว ประสานมิตร เลขที่ พล 14/2566 ลงวันที่ 14 ก.ค. 2566 2. โครงการอาคารการเรียนการสอนและปฏิบัติการคณะวิทยาศาสตร์ (ทดแทนอาคารวิทยาศาสตร์ 2) มหาวิทยาลัยศิลปากร จังหวัดนครปฐม สัญญาเลขที่ วท. 2/2562 ลงวันที่ 3 เม.ย. 62 3. โครงการจ้างออกแบบตกแต่งภายในโรงพยาบาลศูนย์การแพทย์ มหาวิทยาลัยวลัยลักษณ์ ตามสัญญาเลขที่ 105/2560 ลงวันที่ 31 มี.ค. 2560
2. จำนวน 2 โครงการ	8		
3. จำนวน 1 โครงการ	6		
รวมคะแนน		10	
รวมคะแนนทั้งสิ้น		90	

หมายเหตุ การไม่นำเสนอเอกสารในแต่ละข้อจะได้ 0 คะแนนในข้อนั้นๆ

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.จิตอุษา ขันทอง)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(ศาสตราจารย์ ดร.ภาณุวัฒน์ จ้อยกลัด)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายอชิตะ กิ่งทัพหลวง)

รายงานการประชุมคณะกรรมการดำเนินงานจ้างออกแบบโดยวิธีเฉพาะเจาะจง
อาคารพลศึกษา มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร จำนวน 1 งาน
ครั้งที่ 2/2569
วันจันทร์ที่ 26 ตุลาคม 2569 ณ ห้องประชุม 9B ชั้น 6
อาคารสำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

.....

<u>กรรมการที่มาประชุม</u>

1. ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.จิตอุษา ขันทอง ประธานกรรมการ
2. ศาสตราจารย์ ดร.ภาณุวัฒน์ จ้อยกลัด กรรมการ
3. นายอชิตะ กิ่งทัพหลวง กรรมการ

<u>ผู้เข้าร่วมประชุม</u>

1. นางสาวเกวลี ยูเต๊ะ หัวหน้างานพัสดุ
2. นางสาวธณัฐดา ธฤตฐิติโชติ เจ้าหน้าที่พัสดุ

เริ่มประชุมเวลา 9.30 น.

วาระที่ 1 เรื่องแจ้งเพื่อทราบ

1.1 เรื่องแจ้งจากประธาน

ตามที่ คณะกรรมการดำเนินงานจ้างออกแบบโดยวิธีเฉพาะเจาะจง มีหนังสือเชิญชวนผู้ให้บริการที่มีคุณสมบัติตามที่กำหนดในขอบเขตของงานจ้างออกแบบอาคารพลศึกษา มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ เข้ายื่นข้อเสนอในวันที่ 26 ตุลาคม 2569 ตั้งแต่เวลา 09.30 น. ถึง 12.00 น. ซึ่งเจ้าหน้าที่ได้ดำเนินการรับซองข้อเสนอเรียบร้อยแล้ว มีผู้มายื่นข้อเสนอ ดังนี้

รายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอ	ราคาที่เสนอ	ข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอ
บริษัท แอเรีย จำกัด	499,696.11	ตามเอกสารแนบ

วาระที่ 2 เรื่องรับรองรายงานการประชุม

รับรองรายงานการประชุมครั้งที่ 1/2569 ลงวันที่ 6 ตุลาคม 2569

วาระที่ 3 เรื่องสืบเนื่อง

-ไม่มี-

วาระที่ 4 เรื่องเสนอเพื่อพิจารณา

4.1 คณะกรรมการดำเนินงานจ้างออกแบบโดยวิธีเฉพาะเจาะจง ร่วมกันพิจารณาคุณสมบัติของผู้มายื่นข้อเสนอ และกำหนดให้ผู้ให้บริการนำเสนอ (Presentation) และซักถามผู้ให้บริการ คณะกรรมการดำเนินงานจ้างออกแบบโดยวิธีเฉพาะเจาะจง พิจารณาคัดเลือกข้อเสนอโดยใช้เกณฑ์ด้านคุณภาพ

ประเด็นที่เสนอ : เสนอที่ประชุมพิจารณา

1. ตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ
2. พิจารณาให้คะแนนการนำเสนอ (Presentation)

มติ : คณะกรรมการพิจารณาผู้ให้บริการที่ได้คะแนนคุณภาพมากที่สุด โดยกำหนดให้คะแนนรวมทั้งหมดเท่ากับ 100 คะแนน โดยต้องผ่านเกณฑ์คะแนนคุณภาพไม่น้อยกว่า 75 คะแนน

ที่ประชุมพิจารณาแล้วมีมติ ดังนี้

รายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอ	คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ	คะแนนการนำเสนอ (Presentation)
บริษัท แอเรีย จำกัด	(ตามเอกสารแนบ 1) (ตามเอกสารแนบ 2)	90 คะแนน (ตามเอกสารแนบ 3)

โดยที่ประชุมเสนอให้มีการปรับปรุงอาคารพลศึกษา มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร จำนวน 1 งาน ดังนี้

1. ออกแบบปรับปรุงอาคารโดยเน้นความปลอดภัยเป็นหลัก
2. การติดตั้งระบบปรับอากาศ และระบบระบายอากาศ
3. การออกแบบห้องรับรองอเนกประสงค์ สำหรับการจัดกิจกรรม

4.2 คณะกรรมการดำเนินงานจ้างออกแบบโดยวิธีเฉพาะเจาะจง ได้ดำเนินการเจรจาต่อรองราคากับผู้ให้บริการตกลงลดราคาลงเหลือเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 495,000.00 บาท (สี่แสนเก้าหมื่นห้าพันบาทถ้วน) ซึ่งเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม รวมทั้งภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว

ประเด็นที่เสนอ : เสนอที่ประชุมพิจารณา

มติ : คณะกรรมการพิจารณาผลมีมติเห็นชอบราคา

ระเบียบวาระที่ 5 เรื่องอื่น ๆ (ถ้ามี)

-ไม่มี-

เลิกประชุมเวลา 12.00 น.

(นางสาวธณัฐดา ธฤตฐิติโชติ)
ผู้จดบันทึกการประชุม

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.จิตอุษา ขันทอง)
ผู้รับรองรายงานการประชุม