



## บันทึกข้อความ

ส่วนงาน ส่วนพัฒนากายภาพ งานบริหารและธุรการ โทร 12128

ที่ อว 8702.8/7๗๒

วันที่ 5 กุมภาพันธ์ 2569

เรื่อง ขอความเห็นชอบราคากลาง

เรียน รองอธิการบดีฝ่ายพัฒนากายภาพ

ตามคำสั่งมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ที่ 1077/2569 ลงวันที่ 4 กุมภาพันธ์ 2569 เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลาง งานจ้างปรับปรุงสถาบันวิจัยพฤติกรรมศาสตร์ จำนวน 1 งาน ในวงเงิน 8,946,100 บาท (แปดล้านเก้าแสนสี่หมื่นหกพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน) โดยใช้กองทุนพัฒนามหาวิทยาลัย บลงทุน ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2569 นั้น

ในการนี้ คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้ดำเนินการประเมินราคากลางงานจ้างปรับปรุงสถาบันวิจัยพฤติกรรมศาสตร์ จำนวน 1 งาน เรียบร้อยแล้ว เป็นจำนวนเงิน 9,084,187.64 บาท (เก้าล้านแปดหมื่นสี่พันหนึ่งร้อยแปดสิบเจ็ดบาทหกสิบสี่สตางค์) ดังนั้น เพื่อให้การดำเนินการงานปรับปรุงสถาบันวิจัยพฤติกรรมศาสตร์ จำนวน 1 งาน เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามประกาศ คณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง จึงขออนุมัติราคากลางงานจ้างปรับปรุงสถาบันวิจัยพฤติกรรมศาสตร์ จำนวน 1 งาน เป็นจำนวนเงิน 9,084,187.64 บาท (เก้าล้านแปดหมื่นสี่พันหนึ่งร้อยแปดสิบเจ็ดบาทหกสิบสี่สตางค์)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบได้โปรดลงนามอนุมัติราคากลางที่แนบมาพร้อมนี้

(นางสาวขวัญใจ สิ้นล้าน)  
ผู้อำนวยการส่วนพัฒนากายภาพ

ตรวจสอบ

๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙

๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙

๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙

อนุมัติ

๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙







## ขันตอน ในการประเมินราคา ค่าก่อสร้าง ของ งานอาคาร

ลำดับที่	รายการ	จากแผนที่	จำนวนเงินรวม	หมายเหตุ
-	ส่วนที่ 1. ค่างาน ( ทุน )			
1	กลุ่มงานที่ 1 ( คิดเฉพาะ ค่าวัสดุ และ ค่าแรง หรือ ทุน ซึ่งยังไม่รวม ค่าอำนวยความสะดวก ก๊าซ และ ค่าภาษี )			
	1.1 งาน วิศวกรรมโครงสร้าง		158,384.52	
	1.2 งาน สถาปัตยกรรม		2,955,622.79	
	1.3 งาน ระบบสุขาภิบาล คับเพลิง และ ป้องกันอัคคีภัย		240,305.52	
	1.4 งาน ระบบไฟฟ้า และ สื่อสาร		1,010,106.25	
	1.5 งาน ระบบปรับอากาศ และ ระบบอากาศ		1,493,803.85	
	1.6 งาน ระบบลิฟท์ และ บันไดเลื่อน		-	
	1.7 งาน ระบบเครื่องกล และ ระบบพิเศษอื่นๆ ( ถ้ามี )		-	
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ 1 เป็นเงิน		5,858,222.93	
2	กลุ่มงานที่ 2 ( คิดเฉพาะ ค่าวัสดุ และ ค่าแรง หรือ ทุน ซึ่งยังไม่รวม ค่าอำนวยความสะดวก ก๊าซ และ ค่าภาษี )			
	2.1 งาน คุรุภัณฑ์ จัดจ้าง หรือ สั่งทำ		117,066.53	
	2.2 งาน ตกแต่งภายในอาคาร พิเศษ		-	
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ 2 เป็นเงิน		117,066.53	
3	กลุ่มงานที่ 3 ( คิดเฉพาะ ค่าวัสดุ และ ค่าแรง หรือ ทุน ซึ่งยังไม่รวม ค่าอำนวยความสะดวก ก๊าซ และ ค่าภาษี )			
	3.1 งาน ภูมิทัศน์		-	
	3.2 งาน สัมปทาน และ สิ่งก่อสร้างประกอบอื่นๆ		-	
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ 3 เป็นเงิน		-	
	รวมค่างานส่วนที่ 1		5,975,289.46	

## ขันตอน ในการประเมินราคา ค่าก่อสร้าง ของ งานอาคาร

ลำดับที่	รายการ	จากแผนที่	จำนวนเงินรวม	หมายเหตุ
-	ส่วนที่ 2 งบประมาณ วัสดุภัณฑ์ จัดซื้อ หรือ สั่งซื้อ ( คิดราคาผู้ผลิต หรือ ตัวแทนจำหน่าย ซึ่งยังไม่รวมค่าภาษี )			
-	งาน วัสดุภัณฑ์ จัดซื้อ หรือ สั่งซื้อ		1,225,730.00	
-	คอมพิวเตอร์ และ อุปกรณ์คอมพิวเตอร์ วัสดุภัณฑ์ลอยตัว ทุกชนิด		-	
	รวมค่างานส่วนที่ 2		1,225,730.00	
-	ส่วนที่ 3 วัสดุใช้ย่อยพิเศษ ตามข้อบ่งชี้ ( ถ้ามี ) ( คิดในราคาหน่วยรวม ซึ่งรวม ค่าใช้จ่าย และ ค่าภาษีไว้ด้วยแล้ว )			
-	หมวดค่าใช้จ่ายพิเศษ ตามข้อกำหนด เงื่อนไข และ ความจำเป็นต้องมี		-	
	รวมค่างานส่วนที่ 3		-	
-	ส่วนที่ 4 วัสดุค่าก่อสร้างทั้งหมด			
ก	ค่างานส่วนที่ 1 ( คิดเฉพาะ ค่าวัสดุ และ ค่าแรง หรือ ทุน ซึ่งยังไม่รวม ค่าอำนาจการ ดอกเบี้ย กำไร และ ค่าภาษี ) คูณ กับ ค่าใช้จ่ายทั้งหมด ในรูปของ FACTOR F = 1.3008 ( ตามตาราง FACTOR F - ตาราง 1 )		5,975,289.46	
	รวมเป็น ค่าก่อสร้าง ข้อ ก. ( = ค่า Factor F ของ ค่างาน ส่วนที่ 1 x ค่างาน ส่วนที่ 1 )		7,772,656.54	
ข	ค่างานส่วนที่ 2 ( คิดราคาผู้ผลิต หรือ ตัวแทนจำหน่าย ซึ่ง ยังไม่รวม ค่าภาษี ) บวก กับ ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ร้อยละ 7		1,225,730.00	
	รวมเป็นค่าก่อสร้าง ข้อ ข. ( = ค่างาน ส่วนที่ 2 + ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ของค่างาน ส่วนที่ 2 )		85,801.10	
ค	ค่างานสุทธิของค่างานส่วนที่ 3 ( ค่าใช้จ่ายพิเศษ ตามข้อกำหนด ถ้ามี )		1,311,531.10	
	รวมเป็นค่าก่อสร้าง ทั้งหมด คือ ข้อ ค.		-	
ง	รวมเป็น ค่าก่อสร้าง ทั้งหมด = ข้อ ก. + ข้อ ข. + ข้อ ค.		9,084,187.64	







แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน / งาน : งานอาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงพื้นที่สำนักงาน ภายใน มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร

สถานที่ก่อสร้าง : พื้นที่อาคารบริเวณหอประชุมคณะวิศวกรรมศาสตร์

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

คำนวณราคาทางโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายละเอียดของงาน	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุ และ แรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2.2.1	FL-B : พื้น ค.ส.ล. (เต็ม) ปูกระเบื้อง ด้วยปูกระเบื้อง Self-Leveling แล้ว ปูด้วยกระเบื้องยาง SPC ชนิด Click-Lock ความหนา ไม่ต่ำกว่า 4 มม.	603.45	ตร.ม.	117.37	70,826.93	75.00	45,258.75	116,085.68	
-	งานปูกระเบื้องพื้น ด้วยปูกระเบื้อง Self-Leveling พื้นกระเบื้องยาง SPC ชนิด Click-Lock ความหนา ไม่ต่ำกว่า 4 มม.	603.45	ตร.ม.	540.00	325,863.00	82.00	49,482.90	375,345.90	
2.2.1	FL-D : พื้น โครงสร้างเหล็ก ปูด้วยแผ่น ไม้ยางยืด ทน 20 มม. ปูด้วย กระเบื้องพอร์ซเลน ขนาด 600 มม. ( ก ) x 600 มม. ( ข ) งานพื้น โครงสร้างเหล็ก	38.50	ตร.ม.	-	-	-	-	-	
-	พื้นไม้ยางยืด ทน 20 มม. ตามรอยต่อแผ่นด้วยซีเมนต์	38.50	ตร.ม.	-	-	-	-	-	
-	พื้นกระเบื้องพอร์ซเลน ขนาด 600 มม. ( ก ) x 600 มม. ( ข )	38.50	ตร.ม.	425.74	16,390.99	228.00	8,778.00	25,168.99	
2.2.3	SK-B : รางเหล็ก กระเบื้องยาง SPC ชนิด Click-Lock ( ความสูง 100 มม. )	-	ม.	-	-	-	-	-	
2.2.4	งานถาบน้ำหนักพื้นชนิด Cement Base บริเวณ พื้น ภายใน ห้องนั่ง	38.50	ตร.ม.	115.00	4,427.50	50.00	1,925.00	6,352.50	
<b>รวม งานพื้น</b>				417,508.42	105,444.65	522,953.07			















แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน / งาน : งานอาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงพื้นที่สำนักงาน ภายใน มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร

สถานที่ก่อสร้าง : พื้นที่ติดถนนวิภาวดีรังสิต กรุงเทพมหานคร

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

คำนวณราคาตกลงโดย : คณะกรรมการกำหนดราคาตกลง

เมื่อวันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายละเอียดของงาน	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุ และ แรงงาน	หมายเหตุ	
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน			
3.1.2	- ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 15 มม.	64.00	เมตร	35.00	2,240.00	30.00	1,920.00	4,160.00		
	- ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 20 มม.	10.00	เมตร	46.00	460.00	30.00	300.00	760.00		
	- ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 25 มม.	8.00	เมตร	76.00	608.00	30.00	240.00	848.00		
	- ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 32 มม.	12.00	เมตร	113.00	1,356.00	30.00	360.00	1,716.00		
	- ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 40 มม.	12.00	เมตร	180.00	2,160.00	50.00	600.00	2,760.00		
	- ข้อต่อ อุปกรณ์ประกอบท่อ	1.00	งาน	3,412.00	3,412.00	1,023.60	1,023.60	4,435.60		
	- เหล็กยึดท่อ	1.00	งาน	1,364.80	1,364.80	409.44	409.44	1,774.24		
	- ทดสอบ รั่วซึมและอุด ทาสีที่ติดตั้งแล้ว	1.00	งาน	682.40	682.40	204.72	204.72	887.12		
	ประตูป้ำ (GATE VALVE)									
	- ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 15 มม.	1.00	ชิ้น	327.00	327.00	100.00	100.00	427.00		
- ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 32 มม.	1.00	ชิ้น	699.00	699.00	250.00	250.00	949.00			
- ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 40 มม.	2.00	ชิ้น	925.00	1,870.00	300.00	600.00	2,470.00			
3.1.3	WATER HAMMER ARRESTOR									
- ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 15 มม.	1.00	ชิ้น	1,545.00	1,545.00	100.00	100.00	1,645.00			
3.1.4	ฝักกวน									
- ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 15 มม.	1.00	ชิ้น	140.00	140.00	50.00	50.00	190.00			
3.1.5	ถัง SERVICE ขนาด 0.45M. X 0.45ม.	4.00	ชิ้น	450.00	1,800.00	300.00	1,200.00	3,000.00		
3.1.6	งานเชื่อมท่อเหล็กทองแดง	1.00	งาน	1,000.00	1,000.00	500.00	500.00	1,500.00		
3.2	งานระบบระบายน้ำเสีย									
3.2.1	ท่อน้ำเสีย ( PVC CLASS 8.5 ) ( ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางรวมกัน )									
- ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 40 มม.	28.00	เมตร	28.50	798.00	30.00	840.00	1,638.00			
- ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 50 มม.	78.00	เมตร	45.00	3,510.00	40.00	3,120.00	6,630.00			
- ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 80 มม.	16.00	เมตร	98.75	1,580.00	75.00	1,200.00	2,780.00			

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน / งาน : งานอาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงพื้นที่สำนักงาน ภายใน มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประถมศึกษา

สถานที่ก่อสร้าง : พื้นที่อาคาร 3 ชั้น อาคารเรียนเก่า

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

คำนวณราคาทางโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายละเอียดของงาน	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุ และ แรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
3.2.2	FLOOR DRAIN W/BELL TRAP								
	- งานติดตั้งจำนวนกลาง 50 มม.	5.00	๗๓	905.00	4,525.00	200.00	1,000.00	5,525.00	
3.2.3	FLOOR CLEAN OUT								
	- งานติดตั้งจำนวนกลาง 80 มม.	1.00	๗๓	1,360.00	1,360.00	300.00	300.00	1,660.00	
	- งานติดตั้งจำนวนกลาง 100 มม.	2.00	๗๓	1,360.00	2,720.00	400.00	800.00	3,520.00	
3.2.4	VENT AT WALL	1.00	๗๓	415.00	415.00	200.00	200.00	615.00	
3.2.5	SUMP PUMP สำหรับสูบน้ำ (ระบุขนาดแบบ)	1.00	๗๓	41,250.00	41,250.00	4,125.00	4,125.00	45,375.00	
3.2.6	ถังสำหรับเก็บน้ำฝน ขนาด 20 ลิตร	2.00	๗๓	2,400.00	4,800.00	720.00	1,440.00	6,240.00	
3.2.7	ท่ออ่อนชนิดยืดหยุ่น (FLEXIBLE DRAIN)								
	- งานติดตั้งจำนวนกลาง 80 มม.	1.00	๗๓	350.00	350.00	150.00	150.00	500.00	
	- งานติดตั้งจำนวนกลาง 100 มม.	1.00	๗๓	440.00	440.00	200.00	200.00	640.00	
3.2.8	งานเชื่อมต่อกับท่อภายในของเดิม	1.00	งาน	25,000.00	25,000.00	10,000.00	10,000.00	35,000.00	
3.3	งานระบบติดตั้ง								
3.3.1	ท่อน้ำดื่มพลาสติก ( BSP, SCH 40, SEAM, GRADE B )								
	( งานติดตั้งจำนวนกลางตามข้างใน )								
	- งานติดตั้งจำนวนกลาง 25 มม.	1.00	เมตร	140.00	140.00	45.00	45.00	185.00	
	- งานติดตั้งจำนวนกลาง 65 มม.	12.00	เมตร	450.00	5,400.00	150.00	1,800.00	7,200.00	
	- จัดซื้อ อุปกรณ์ประกอบท่อ	1.00	งาน	2,770.00	2,770.00	831.00	831.00	3,601.00	
	- เหล็กยึดท่อ	1.00	งาน	1,108.00	1,108.00	332.40	332.40	1,440.40	



แบบแสดงรายการ ทรัพย์สินงาน และราคา

กลุ่มงาน / งาน : งานอาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงพื้นที่สำนักงาน ภายใน มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร

สถานที่ก่อสร้าง : พื้นที่ภายในมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

คำนวณราคาทางโดย : คณะกรรมการกำหนดราคาทาง

เมื่อวันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายละเอียดของงาน	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุ และ แรงงาน	หมายเหตุ	
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน			
4.1.2	LCI - MAIN LUG 24CKT 100AF 15KA	1.00	พต	9,840.00	9,840.00	1,500.00	1,500.00	11,340.00		
	- MCCB 3P 30AT/100AF 15KA	1.00	พต	2,376.00	2,376.00	300.00	300.00	2,676.00		
	- CB 1P 20AT 6KA	12.00	พต	98.00	1,176.00	20.00	240.00	1,416.00		
	- CB 1P 16AT 6KA	9.00	พต	98.00	882.00	20.00	180.00	1,062.00		
4.1.3	- MCCB 3P 100AT/100AF 25KAC	1.00	พต	2,528.00	2,528.00	500.00	500.00	3,028.00		
4.2	งานระบบไฟฟ้าแสงสว่าง									
	- TYPE A21 หลอด LED T8 2x8W (IP20)	8.00	พต	1,480.00	11,840.00	138.00	1,104.00	12,944.00		
	- TYPE A23 หลอด LED T8 2x16W (IP20)	42.00	พต	2,280.00	95,760.00	138.00	5,796.00	101,556.00		
	- TYPE A24 หลอด LED T8 2x16W (IP20)	19.00	พต	2,760.00	52,440.00	138.00	2,622.00	55,062.00		
	- TYPE B3 หลอด LED T8 1x16W (IP20)	1.00	พต	448.00	448.00	138.00	138.00	586.00		
	- TYPE D4 Downlight LED BULB 1x12W (IP20)	84.00	พต	280.00	23,520.00	118.00	9,912.00	33,432.00		
	- TYPE F1 EMERGENCY LIGHT LED 2x9W SELF-CONTAINED	6.00	พต	1,400.00	8,400.00	200.00	1,200.00	9,600.00		
	- TYPE E1 EXIT SIGN LED 1x10W WALL MOUNTED	1.00	พต	2,100.00	2,100.00	200.00	200.00	2,300.00		
	- TYPE E3 EXIT SIGN LED 1x10W CEILING MOUNTED	2.00	พต	2,170.00	4,340.00	200.00	400.00	4,740.00		
4.3	งานระบบเดินไฟฟ้า และ ทีวีสี									
	- ทีวีสีทางเดินตัวพร้อมหน้ากาก 1 ช่อง	26.00	พต	70.00	1,820.00	82.00	2,132.00	3,952.00		
	- ทีวีสีทางเดินตัวพร้อมหน้ากาก 2 ช่อง	8.00	พต	108.00	864.00	92.00	736.00	1,600.00		
	- ทีวีสีทางเดินตัวพร้อมหน้ากาก 3 ช่อง	1.00	พต	146.00	146.00	103.00	103.00	249.00		
	- ทีวีสีกล่องทางพร้อมหน้ากาก 1 ช่อง	8.00	พต	102.00	816.00	87.00	696.00	1,512.00		
	- ทีวีสีไฟฟ้าตู้ 2P+G พร้อมหน้ากาก	72.00	พต	194.00	13,968.00	92.00	6,624.00	20,592.00		
- ISOLATING SW. 3P 20AT	2.00	พต	744.00	1,488.00	223.20	446.40	1,934.40			
- ISOLATING SW. 2P 20AT	29.00	พต	640.00	18,560.00	192.00	5,568.00	24,128.00			

แบบแสดงรายการปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน / งาน : งานอาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงพื้นที่สำนักงาน ภายใน มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร

สถานที่ก่อสร้าง : พื้นที่ภายในวังหลังพุทธมณฑลราชวิถี

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

คำนวณราคาทางโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายละเอียดของงาน	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุ และ แรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
4.4	งานระบบสายไฟและท่อร้อยสาย								
4.4.1	CABLE								
	- 2.5 Sqmm IEC01	3,235.00	เมตร	11.22	36,296.70	7.00	22,645.00	58,941.70	
	- 4 Sqmm IEC01	2,485.00	เมตร	17.70	43,984.50	10.00	24,850.00	68,834.50	
	- 10 Sqmm IEC01	80.00	เมตร	43.42	3,473.60	16.00	1,280.00	4,753.60	
	- 50 Sqmm IEC01	240.00	เมตร	218.00	52,320.00	41.00	9,840.00	62,160.00	
4.4.2	CONDUIT & WIREWAY								
	- 15 มม EMT	1,150.00	เมตร	19.67	22,620.50	23.00	26,450.00	49,070.50	
	- 20 มม EMT	20.00	เมตร	31.67	633.40	25.00	500.00	1,133.40	
	- 50 มม EMT	60.00	เมตร	113.00	6,780.00	43.00	2,580.00	9,360.00	
	- 20 มม IMC	5.00	เมตร	51.00	255.00	27.00	135.00	390.00	
	- 15 มม IMC	50.00	เมตร	67.67	3,383.50	29.00	1,450.00	4,833.50	
	- WIREWAY 100x100 มม. (EPOXY)	30.00	เมตร	319.67	9,590.10	46.00	1,360.00	10,950.10	
4.5	งานระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้								
	- FIRE ALARM CONTROL PANEL	1.00	ชุด	32,000.00	32,000.00	2,000.00	2,000.00	34,000.00	
	- SMOKE DETECTOR	44.00	ชุด	650.00	28,600.00	195.00	8,580.00	37,180.00	
	- HEAT DETECTOR	4.00	ชุด	650.00	2,600.00	195.00	780.00	3,380.00	
	- MANUAL PULL STATION	2.00	ชุด	1,250.00	2,500.00	375.00	750.00	3,250.00	
	- ALARM BELL	2.00	ชุด	1,250.00	2,500.00	375.00	750.00	3,250.00	
	- IEC01 1.5 Sqmm.	670.00	ชุด	7.36	4,931.20	5.00	3,350.00	8,281.20	
	- FCC 2.5 Sqmm.	160.00	ชุด	37.24	5,958.40	12.00	1,920.00	7,878.40	
	- EMT 25mm.	70.00	ชุด	44.67	3,126.90	29.00	2,030.00	5,156.90	
	- EMT 15mm.	280.00	ชุด	19.67	5,507.60	23.00	6,440.00	11,947.60	

แบบแสดงรายการ งบดำเนินงาน และราคา

กลุ่มงาน / งาน : งานอาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงพื้นที่สำนักงาน ภายใน มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร

สถานที่ก่อสร้าง : พื้นที่ภายในวังหลังเขตพระนคร

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

คำนวณราคาทางโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายละเอียดของงาน	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุ และ แรงงาน	หมายเหตุ	
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน			
4.6	งานระบบโทรทัศ้วงจรลัด									
		- IP DOME CAMERA	7.00	๓๑	5,520.00	38,640.00	500.00	3,500.00	42,140.00	
		- NVR 8 CH. W/HDD	1.00	๓๑	21,520.00	21,520.00	500.00	500.00	22,020.00	
		- LED MONITOR 21"	1.00	๓๑	6,000.00	6,000.00	300.00	300.00	6,300.00	
		- POE SWITCH L2 16 PORT	1.00	๓๑	15,200.00	15,200.00	300.00	300.00	15,500.00	
		- 24 PORT UTP CAT6 PATCH PANEL	1.00	๓๑	2,610.00	2,610.00	300.00	300.00	2,910.00	
		- CAT6 PATCH CORD 3M.	16.00	๓๑	112.50	1,800.00	10.00	160.00	1,960.00	
		- 4P-UTP CAT6	225.00	๒๓๖	16.10	3,622.50	4.83	1,086.75	4,709.25	
		- EMT 15mm.	200.00	๒๓๖	19.67	3,934.00	23.00	4,600.00	8,534.00	
		- ค่าติดตั้งระบบ	1.00	๒๓๖	-	-	13,600.00	13,600.00	13,600.00	
4.7	งานระบบโทรศัพท์ และ ระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์									
		- RACK 36U 60x60 cm. WITH ACCESSORIES	1.00	๓๑	21,829.50	21,829.50	2,000.00	2,000.00	23,829.50	
		- 24 PORT UTP CAT6 PATCH PANEL	3.00	๓๑	2,610.00	7,830.00	200.00	600.00	8,430.00	
		- 24 PORT UTP CAT6 PATCH PANEL (UNLOAD)	1.00	๓๑	765.00	765.00	200.00	200.00	965.00	
		- R45 CAT6 MODULE	21.00	๓๑	90.00	1,890.00	10.00	210.00	2,100.00	
		- R45 CAT6A MODULE	3.00	๓๑	198.00	594.00	10.00	30.00	624.00	
		- CABLE MANAGEMENT	8.00	๓๑	522.00	4,176.00	100.00	800.00	4,976.00	
		- CAT6 PATCH CORD 3M.	93.00	๓๑	112.50	10,462.50	10.00	930.00	11,392.50	
		- CAT6A PATCH CORD 3M.	3.00	๓๑	198.00	594.00	10.00	30.00	624.00	
		- COMPUTER 1 PORT OUTLET RJ-45	43.00	๓๑	207.00	8,901.00	113.00	4,859.00	13,760.00	
- TELEPHONE 1 PORT OUTLET RJ-45	33.00	๓๑	207.00	6,831.00	113.00	3,729.00	10,560.00			

## แบบแสดงรายการ งบการเงิน และราคา

กลุ่มงาน / งาน : งานอาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงพื้นที่สำนักงาน ภายใน มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร

สถานที่ก่อสร้าง : พื้นที่ถนนวิภาวดีรังสิต กรุงเทพมหานคร

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

คำนวณราคาทางโดย : คณะกรรมการกำหนดราคาทาง

เมื่อวันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569

หน่วย : บาท

คำศัพท์	รายละเอียดของงาน	จำนวน	หน่วย	คำศัพท์		จำนวนเงิน		จำนวนงาน		รวม คำศัพท์ และ งานงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	จำนวนเงิน	จำนวนเงิน		
	- COMPUTER JACK RJ45 CAT6A FOR WIFI ACCESS POINT	3.00	ชุด	70.00	210.00	21.00	63.00		273.00		
	- 4P-UTP CAT6	1,970.00	เมตร	16.10	31,717.00	4.83	9,515.10		41,232.10		
	- 4P-UTP CAT6A	50.00	เมตร	23.60	1,180.00	7.08	364.00		1,544.00		
	- 15 มม EMT	50.00	เมตร	19.67	983.50	23.00	1,150.00		2,133.50		
	- 20 มม EMT	100.00	เมตร	31.67	3,167.00	25.00	2,500.00		5,667.00		
	- 25 มม EMT	50.00	เมตร	44.67	2,233.50	29.00	1,450.00		3,683.50		
	- 25 มม IMC	40.00	เมตร	91.33	3,653.20	33.00	1,320.00		4,973.20		
	- WIREWAY 100X100 มม. (EPOXY)	30.00	เมตร	319.67	9,590.10	46.00	1,360.00		10,970.10		
4.8	<b>งานระบบควบคุมการเข้าออก</b>										
	- FINGER SCAN READER	2.00	ชุด	6,791.50	13,583.00	500.00	1,000.00		14,583.00		
	- EXIT PUSH BUTTON	2.00	ชุด	722.50	1,445.00	300.00	600.00		2,045.00		
	- MAGNETIC LOCK	3.00	ชุด	3,400.00	10,200.00	300.00	900.00		11,100.00		
	- DOOR STATUS	3.00	ชุด	187.00	561.00	200.00	600.00		1,161.00		
	- EMERGENCY BREAK GLASS	2.00	ชุด	722.50	1,445.00	200.00	400.00		1,845.00		
	- 4P-UTP CAT6	100.00	เมตร	16.10	1,610.00	4.83	483.00		2,093.00		
	- EMT 15 มม.	60.00	เมตร	31.03	1,861.80	23.00	1,380.00		3,241.80		
	- ค่า Set-up ระบบ	1.00	ชุด	-	-	8,000.00	8,000.00		8,000.00		
	<b>รวม งานระบบไฟฟ้า และ สื่อสาร</b>				<b>780,589.00</b>		<b>229,517.25</b>		<b>1,010,106.25</b>		
5	<b>งานระบบรักษาความปลอดภัย และ ระบบอาคาร</b>										
5.1	<b>งานติดตั้งระบบรักษาความปลอดภัย</b>										
5.1.1	ติดตั้งเครื่องรับอากาศเคมี พร้อมถังปล่อยอากาศ (Ductwork) และอุปกรณ์ประกอบของถังลมเคมีทั้งหมด	1.00	ชุด	-	-	13,000.00	13,000.00		13,000.00		
	- วัสดุ AHU ที่										
	- วัสดุ FCU พร้อมถังปล่อยก๊าซไนโตรเจนทั้งหมด										
5.2	<b>งานระบบรักษาความปลอดภัย ( SPLIT TYPE ) พร้อม Remote Control</b>										
5.2.1	<b>ชุดที่ 1</b>										
	- FCU/CDU-1-01 (36,000BTU/h-4-CC)	1.00	ชุด	45,600.00	45,600.00	2,050.00	2,050.00		47,650.00		
	- FCU/CDU-1-02 (36,000BTU/h-4-CC)	1.00	ชุด	45,600.00	45,600.00	2,050.00	2,050.00		47,650.00		

แบบแสดงรายการ งบการเงิน และราคา

กลุ่มงาน / งาน : งานอาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงพื้นที่สำนักงาน ภายใน มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิฑูรย์ ประสานมิตร

ตำแหน่งก่อสร้าง : พื้นที่ภายในรั้วเขตปฏิบัติการอาคาร

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิฑูรย์

คำนวณราคาทางโดย : คณะกรรมการบริหารอาคาร

วันที่ทำ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2559

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายละเอียดของงาน	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุ และ แรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- FCU/CDU-1-03 (24,000BTU/h, CCS)	1.00	พช	25,900.00	25,900.00	1,538.00	1,538.00	27,438.00	
	- FCU/CDU-1-04 (9,000BTU/h, WM)	1.00	พช	10,100.00	10,100.00	1,538.00	1,538.00	11,638.00	
	- FCU/CDU-1-05 (12,000BTU/h, WM)	1.00	พช	11,300.00	11,300.00	1,538.00	1,538.00	12,838.00	
	- FCU/CDU-1-06 (9,000BTU/h, WM)	1.00	พช	10,100.00	10,100.00	1,538.00	1,538.00	11,638.00	
	- FCU/CDU-1-07 (9,000BTU/h, WM)	1.00	พช	10,100.00	10,100.00	1,538.00	1,538.00	11,638.00	
	- FCU/CDU-1-08 (9,000BTU/h, WM)	1.00	พช	10,100.00	10,100.00	1,538.00	1,538.00	11,638.00	
	- FCU/CDU-1-09 (9,000BTU/h, WM)	1.00	พช	10,100.00	10,100.00	1,538.00	1,538.00	11,638.00	
	- FCU/CDU-1-10 (9,000BTU/h, WM)	1.00	พช	10,100.00	10,100.00	1,538.00	1,538.00	11,638.00	
	- FCU/CDU-1-11 (9,000BTU/h, WM)	1.00	พช	10,100.00	10,100.00	1,538.00	1,538.00	11,638.00	
	- FCU/CDU-1-12 (9,000BTU/h, WM)	1.00	พช	10,100.00	10,100.00	1,538.00	1,538.00	11,638.00	
	- FCU/CDU-1-13 (9,000BTU/h, WM)	1.00	พช	10,100.00	10,100.00	1,538.00	1,538.00	11,638.00	
	- FCU/CDU-1-14 (9,000BTU/h, WM)	1.00	พช	10,100.00	10,100.00	1,538.00	1,538.00	11,638.00	
	- FCU/CDU-1-15 (9,000BTU/h, WM)	1.00	พช	10,100.00	10,100.00	1,538.00	1,538.00	11,638.00	
	- FCU/CDU-1-16 (9,000BTU/h, WM)	1.00	พช	10,100.00	10,100.00	1,538.00	1,538.00	11,638.00	
	- FCU/CDU-1-17 (9,000BTU/h, WM)	1.00	พช	10,100.00	10,100.00	1,538.00	1,538.00	11,638.00	
	- FCU/CDU-1-18 (9,000BTU/h, WM)	1.00	พช	10,100.00	10,100.00	1,538.00	1,538.00	11,638.00	
	- FCU/CDU-1-19 (9,000BTU/h, WM)	1.00	พช	10,100.00	10,100.00	1,538.00	1,538.00	11,638.00	
	- FCU/CDU-1-20 (9,000BTU/h, WM)	1.00	พช	10,100.00	10,100.00	1,538.00	1,538.00	11,638.00	
	- FCU/CDU-1-21 (9,000BTU/h, WM)	1.00	พช	10,100.00	10,100.00	1,538.00	1,538.00	11,638.00	
	- FCU/CDU-1-22 (9,000BTU/h, WM)	1.00	พช	10,100.00	10,100.00	1,538.00	1,538.00	11,638.00	
	- FCU/CDU-1-23 (9,000BTU/h, WM)	1.00	พช	10,100.00	10,100.00	1,538.00	1,538.00	11,638.00	
	- FCU/CDU-1-24 (9,000BTU/h, WM)	1.00	พช	10,100.00	10,100.00	1,538.00	1,538.00	11,638.00	
	- FCU/CDU-1-25 (12,000BTU/h, WM)	1.00	พช	11,300.00	11,300.00	1,538.00	1,538.00	12,838.00	
	- FCU/CDU-1-26 (30,000BTU/h, 4-CC)	1.00	พช	42,800.00	42,800.00	2,050.00	2,050.00	44,850.00	
	- FCU/CDU-1-27 (30,000BTU/h, 4-CC)	1.00	พช	42,800.00	42,800.00	2,050.00	2,050.00	44,850.00	
	- FCU/CDU-1-28 (30,000BTU/h, 4-CC)	1.00	พช	42,800.00	42,800.00	2,050.00	2,050.00	44,850.00	
	- FCU/CDU-1-29 (30,000BTU/h, 4-CC)	1.00	พช	42,800.00	42,800.00	2,050.00	2,050.00	44,850.00	
	- FCU/CDU-1-30 (12,000BTU/h, 4-CC)	1.00	พช	28,900.00	28,900.00	1,538.00	1,538.00	30,438.00	
	- FCU/CDU-1-31 (9,000BTU/h, WM)	1.00	พช	10,100.00	10,100.00	1,538.00	1,538.00	11,638.00	
5.2.2	ACCESSORIES AND HANGER AND SUPPORTS	1.00	บาท	62,000.00	62,000.00	21,700.00	21,700.00	83,700.00	

แบบแสดงรายการ งบการเงิน และราคา

กลุ่มงาน / งาน : งานอาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงพื้นที่สำนักงาน ภายใน มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร

สถานที่ก่อสร้าง : พื้นที่สำนักงานบริเวณศูนย์รวมอาคาร

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

คำนวณราคาทางโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายละเอียดของงาน	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุ และ แรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
5.3	งานระบบระบายอากาศและเติมอากาศ								
5.3.1	ชั้นที่ 1								
	- EF-1-01 (60CFM,CW/C)	1.00	๗๑	3,315.00	3,315.00	666.00	666.00	3,981.00	
	- EF-1-02 (60CFM,CW/C)	1.00	๗๑	3,315.00	3,315.00	666.00	666.00	3,981.00	
	- EF-1-03 (150CFM,CW/C)	1.00	๗๑	5,915.00	5,915.00	666.00	666.00	6,581.00	
	- EF-1-04 (360CFM,MNS)	1.00	๗๑	5,785.00	5,785.00	1,281.00	1,281.00	7,066.00	
	- EF-1-05 (200CFM,MNS)	1.00	๗๑	4,485.00	4,485.00	1,281.00	1,281.00	5,766.00	
	- EF-1-06 (150CFM,MNS)	1.00	๗๑	4,485.00	4,485.00	1,281.00	1,281.00	5,766.00	
	- EF-1-07 (270CFM,MNS)	1.00	๗๑	4,940.00	4,940.00	1,281.00	1,281.00	6,221.00	
	- EF-1-08 (50CFM,CW/C)	1.00	๗๑	3,315.00	3,315.00	666.00	666.00	3,981.00	
	- EF-1-09 (120CFM,CW/C)	1.00	๗๑	5,915.00	5,915.00	666.00	666.00	6,581.00	
	- EF-1-10 (100CFM,MNS)	1.00	๗๑	4,940.00	4,940.00	666.00	666.00	5,606.00	
	- EF-1-11 (300CFM,MNS)	1.00	๗๑	4,940.00	4,940.00	1,281.00	1,281.00	6,221.00	
	- EF-1-12 (60CFM,CW/C)	1.00	๗๑	3,315.00	3,315.00	666.00	666.00	3,981.00	





แบบแสดงรายการปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน / งาน : งานอาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง : งานจ้างรับจ้างติดตั้งงาน ก่อผนัง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร

สถานที่ก่อสร้าง : พื้นที่เขตภาษีเจริญ กรุงเทพมหานคร

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

คำนวณราคาทางโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายละเอียดของงาน	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุ และ แรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
5.6	<b>งานโยธา และ งานประปา</b>								
5.6.1	ท่อลมเย็น (SAD : SUPPLY AIR DUCT)								
	แผ่นท่อลมเย็น								
	- แผ่นท่อลมเย็น #26	179.00	ก.ม.	21.00	3,759.00	18.00	3,222.00	6,981.00	
	- แผ่นท่อลมเย็น #24	158.00	ก.ม.	24.00	3,792.00	25.00	3,950.00	7,742.00	
	- งาน FIBERGLASS ความหนาผนัง 1.5 นิ้ว/ท่อลมทุก ท่อ 1 นิ้ว	337.00	ก.ม.	12.00	4,044.00	15.00	5,055.00	9,099.00	
	- ACCESSORIES, HANGER AND SUPPORTS	1.00	พ.ม.	3,997.95	3,997.95	1,189.28	1,189.28	4,587.23	
5.6.2	ท่อลมปรับอากาศ สำหรับท่อลมปรับอากาศ (FRESH AIR DUCT)								
	แผ่นท่อลมเย็น								
	- แผ่นท่อลมเย็น #26	276.00	ก.ม.	21.00	5,796.00	18.00	4,968.00	10,764.00	
	- ACCESSORIES, HANGER AND SUPPORTS	1.00	พ.ม.	2,028.60	2,028.60	710.01	710.01	2,738.61	
5.6.3	ท่อลมระบบอากาศ (EXHAUST AIR DUCT)								
	แผ่นท่อลมเย็น								
	- แผ่นท่อลมเย็น #26	1,674.00	ก.ม.	21.00	35,154.00	18.00	30,132.00	65,286.00	
	- แผ่นท่อลมเย็น #24	78.00	ก.ม.	24.00	1,872.00	25.00	1,950.00	3,822.00	



แบบแสดงรายการ งบการเงิน และราคา

กลุ่มงาน / งาน : งานอาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงพื้นที่สำนักงาน ภายใน อาคารวิทยาลัยวิศวกรรมศาสตร์ ปรังศามมิตร

สถานที่ก่อสร้าง : พื้นที่สถาบันวิจัยเทคโนโลยีพระปกเกล้า

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยวิศวกรรมพระปกเกล้า

คำนวณราคาทางโดย : คณะกรรมการกำหนดราคาทาง

เมื่อวันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายละเอียดของงาน	จำนวน	หน่วย	ราคาต่อหน่วย		ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุ และ แรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
5.7.5	- ผนัง 10x6"	1.00	พต	304.00	304.00	154.00	154.00		154.00	458.00	
	- ผนัง 14x6"	1.00	พต	366.00	366.00	154.00	154.00		154.00	520.00	
	- ผนัง 16x6"	1.00	พต	398.00	398.00	154.00	154.00		154.00	552.00	
	- ผนัง 18x6"	1.00	พต	430.00	430.00	154.00	154.00		154.00	584.00	
	- ผนัง 22x6"	1.00	พต	476.00	476.00	154.00	154.00		154.00	630.00	
5.7.6	EXHAUST AIR GRILLE พร้อมตัวรับปริมาณลม										
	- ผนัง 6x4"	21.00	พต	200.00	4,200.00	128.00	2,688.00		2,688.00	6,888.00	
	- ผนัง 6x6"	10.00	พต	200.00	2,000.00	128.00	1,280.00		1,280.00	3,280.00	
5.7.6	ตัวควบคุมปริมาณลม (VOLUME DAMPER) : VD										
	- ผนัง 6x6"	3.00	พต	726.00	2,178.00	128.00	384.00		384.00	2,562.00	
5.8	งานระบบไฟฟ้า และ อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ										
	- FAN SWITCH W/INDICATOR LAMP	8.00	พต	300.00	2,400.00	100.00	800.00		800.00	3,200.00	
	- งานตบไฟฟ้าและสายควบคุม	1.00	พต	19,490.00	19,490.00	13,580.00	13,580.00		13,580.00	33,070.00	
	- งานร้อยสายไฟฟ้า	1.00	พต	16,320.00	16,320.00	11,214.00	11,214.00		11,214.00	27,534.00	
5.9	งานอื่นๆ										
	- ทาสีระบบ	1.00	พต	19,700.00	19,700.00	5,910.00	5,910.00		5,910.00	25,610.00	
	- SERVICE OPENING 0.45x0.45 ม.	6.00	พต	956.00	5,736.00	300.00	1,800.00		1,800.00	7,536.00	
	- งานซ่อมหรือทำระบบปรับอากาศ	1.00	พต	15,975.00	15,975.00	4,792.50	4,792.50		4,792.50	20,767.50	

แบบแสดงรายการ งบการเงิน และราคา

กลุ่มงาน / งาน : งานอาคาร  
 ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงพื้นที่สำนักงาน ภายใน มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร  
 สถานที่ก่อสร้าง : พื้นที่ภายในจังหวัดนนทบุรี  
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ  
 หน่วยงานราชการเจ้าของ : คณะกรรมการบริหารมหาวิทยาลัย

เมื่อวันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569

หน้า : ๒๓

ลำดับที่	รายละเอียดของงาน	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุ และ แรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
<b>รวม งานระบบปรับอากาศ และ ระบายอากาศ</b>									
6	<b>งานติดตั้ง จัดส่ง หรือ สักทำ</b>				1,187,092.52		306,721.33	1,493,803.85	
6.1	BP-Q1A & B & C : Party Counter	-	มตร	-	-	-	-	-	
	ขนาด 3,500 มม. ( D ) x 600 มม. ( ก ) x 2,500 มม. ( ส )								
6.2	BP-Q2A & B : Party Counter	2.50	มตร	32,379.41	80,948.53	10,000.00	25,000.00	105,948.53	
	ขนาด 2,500 มม. ( D ) x 600 มม. ( ก ) x 2,500 มม. ( ส )								
6.3	อุปกรณ์เครื่องครัว สำหรับ เคาท์เตอร์เตรียมอาหาร BP-01	2.00	ชุด	3,150.00	6,300.00	308.00	616.00	6,916.00	
	- Sink ขนาดเล็ก สำหรับ ขนาด 1 หลุม พร้อมที่ทำงาน	2.00	ชุด	650.00	1,300.00	-	-	1,300.00	
	- ก๊อกน้ำ สำหรับ Sink ขนาดเล็ก	2.00	ชุด	-	-	-	-	-	
	- ตะแกรง สำหรับ Sink ขนาดเล็ก	2.00	ชุด	-	-	-	-	-	
	- ชุดระบายทิ้ง สำหรับ Sink ขนาดเล็ก	2.00	ชุด	-	-	-	-	-	
	- สายระบายน้ำ สำหรับ Sink ขนาดเล็ก	2.00	ชุด	-	-	-	-	-	
	- Stop Valve น้ำ 1 ทาง ø๓๓ 1 ทาง	2.00	ชุด	225.00	450.00	36.00	72.00	522.00	
	- ตัวค้ำใบมีด 1/๒ SINK ขนาด 15 ลิตร	2.00	ชุด	1,190.00	2,380.00	-	-	2,380.00	
	- ตู้เย็น ขนาด ๑ ตู้	-	ชุด	-	-	-	-	-	

แบบแสดงรายการ งบการเงิน และราคา

กลุ่มงาน / งาน : งานอาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงพื้นที่สำนักงาน ภายใน มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร

สถานที่ก่อสร้าง : พื้นที่ภายในวังหลังวัดพระศรีมหาธาตุ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

คำนวณราคาทางโดย : คณะกรรมการบริหารอาคาร

เมื่อวันที่

เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายละเอียดของงาน	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุ และ แรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
7	งานทุบพื้นที่ จัดซื้อ หรือ สั่งซื้อ								
7.1	งานเพื่อรั้วลวดหนาม ชั้น 1				91,378.53		25,688.00	117,066.53	
7.1.1	F-001A : ทราย 2 ชั้น	6.00	ๆ๑		25,170.00			151,020.00	
7.1.2	F-001B : ทรายกลางชั้น	3.00	ๆ๑		3,870.00			11,610.00	
7.1.3	F-002A : ทรายชั้นบน	-	ๆ๑		-			-	
7.1.4	F-002B : ทรายชั้นบน	-	ๆ๑		-			-	
7.1.5	F-002C : ทรายชั้นบน	-	ๆ๑		-			-	
7.1.6	F-002D : ทรายชั้นบน	-	ๆ๑		-			-	
7.1.7	F-003A : ทรายชั้นสูง	-	ๆ๑		-			-	
7.1.8	F-003B : ทรายชั้นสูง	-	ๆ๑		-			-	
7.1.9	F-003C : ทราย ชั้นบน / ใช้งาน	-	ๆ๑		-			-	
7.1.10	F-003D : ทราย ชั้นบน / ใช้งาน	-	ๆ๑		-			-	
7.1.11	F-003E : ทราย 1 ชั้น	-	ๆ๑		-			-	
7.1.12	F-003F : ทรายกลางชั้น	-	ๆ๑		-			-	
7.1.13	F-004A : ทรายใช้งาน รูปตัว L	19.00	ๆ๑		15,910.00			302,290.00	
7.1.14	F-004B : ทราย ใช้งาน ผนังสูง	19.00	ๆ๑		7,120.00			135,280.00	
7.1.15	F-004C : ทราย ผนังชั้น	19.00	ๆ๑		6,310.00			119,890.00	
7.1.16	F-004D : ฐานเสาเสาเสาชั้น ผนังชั้น	-	ๆ๑		-			-	
7.1.17	F-005A : ทรายใช้งาน รูปตัว L	1.00	ๆ๑		15,910.00			15,910.00	
7.1.18	F-005B : ทราย ใช้งาน ผนังสูง	1.00	ๆ๑		7,120.00			7,120.00	







ตาราง Factor F งานอาคาร		การคำนวณหาค่า Factor-F																						
เงินลงทุนหน้าจ่าย	0%	<p>หนังสือกรมบัญชีกลางที่ กค 0433.2/ว499 ลงวันที่ 28 สิงหาคม 2566</p>																						
เงินประกันผลงานทุก	0%																							
ดอกเบี้ยเงินกู้	7%																							
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	7%	<p>Factor F = <math>D - ((D-E) * (A-B)) / (C-B)</math></p>																						
ค่างานต้นทุน	Factor F	<table border="1"> <tr> <td>B</td> <td>5,000,000</td> <td>B : ค่างานต้นทุนต่ำ</td> </tr> <tr> <td>A</td> <td>5,975,289</td> <td>A : ค่างานต้นทุนที่ประมาณราคาได้(วัสดุ+แรงงาน)</td> </tr> <tr> <td>C</td> <td>10,000,000</td> <td>C : ค่างานต้นทุนสูง</td> </tr> <tr> <td>D</td> <td>1.3020</td> <td>D : Factor F ทนต่ำ</td> </tr> <tr> <td>E</td> <td>1.2960</td> <td>E : Factor F ทนสูง</td> </tr> <tr> <td>Factor F =</td> <td>1.3008</td> <td>นำค่านี้ไปใช้ในการคำนวณ</td> </tr> <tr> <td>A * Factor F</td> <td>7,772,656.54</td> <td></td> </tr> </table> <p>(ให้กรอกข้อมูลลงในช่อง A,B,C เท่านั้น)</p>		B	5,000,000	B : ค่างานต้นทุนต่ำ	A	5,975,289	A : ค่างานต้นทุนที่ประมาณราคาได้(วัสดุ+แรงงาน)	C	10,000,000	C : ค่างานต้นทุนสูง	D	1.3020	D : Factor F ทนต่ำ	E	1.2960	E : Factor F ทนสูง	Factor F =	1.3008	นำค่านี้ไปใช้ในการคำนวณ	A * Factor F	7,772,656.54	
B	5,000,000	B : ค่างานต้นทุนต่ำ																						
A	5,975,289	A : ค่างานต้นทุนที่ประมาณราคาได้(วัสดุ+แรงงาน)																						
C	10,000,000	C : ค่างานต้นทุนสูง																						
D	1.3020	D : Factor F ทนต่ำ																						
E	1.2960	E : Factor F ทนสูง																						
Factor F =	1.3008	นำค่านี้ไปใช้ในการคำนวณ																						
A * Factor F	7,772,656.54																							
500,000	1.3091																							
1,000,000	1.3067																							
2,000,000	1.3051																							
5,000,000	1.3020																							
10,000,000	1.2960																							
15,000,000	1.2611																							
20,000,000	1.2535																							
25,000,000	1.2265																							