

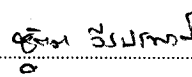
แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

แบบ ปร.6 แผ่นที่ 1


ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง งานปรับปรุงระบบสุขาภิบาล คณะเภสัชศาสตร์
 ตำบลองครักษ์ อำเภอองครักษ์ จังหวัดนครนายก
 สถานที่ก่อสร้าง คณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ เลขที่ 63 ม.7 ตำบลองครักษ์ อำเภอองครักษ์ จังหวัดนครนายก
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ คณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ
 แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน หน้า แบบเลขที่
 จำนวนราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง 26 ธันวาคม 2568

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ
	สรุปราคา		
1	งานก่อสร้างอาคาร เป็นเงินประมาณ	10,690,747.11	
2	ค่าใช้จ่ายพิเศษ เป็นเงินประมาณ	129,900.00	
	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	10,820,647.11	
	(สิบล้านแปดแสนสองหมื่นหกกร้อยสี่สิบเจ็ดบาทสิบเอ็ดสตางค์)		


คณะกรรมการกำหนดราคากลาง


 (รองศาสตราจารย์ชูดิมา วีรินชพงค์)

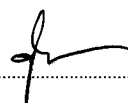
ประธานกรรมการ


 (นายชิตตะ กิ่งทัพหลวง)

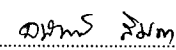
กรรมการ


 (นายจิติวัชร์ อุบลธรรม)

กรรมการ


 (นายจักรภพ บุญจำพรรณ)

กรรมการ


 (นายอนันต์ สิมมา)

กรรมการ

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

งานปรับปรุงระบบสุขาภิบาล คณะเภสัชศาสตร์
 ตำบลองครักษ์ อำเภอองครักษ์ จังหวัดนครนายก

แบบ ปร.5 (ก) แผ่นที่ 1

สถานที่ก่อสร้าง

ตำบลองครักษ์ อำเภอองครักษ์ จังหวัดนครนายก

หน่วยงานเจ้าของโครงการ

คณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ เลขที่ 63 ม.7 ตำบลองครักษ์ อำเภอองครักษ์ จังหวัดนครนายก

คำนวณราคากลางโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

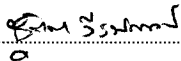
คำนวณราคากลางเมื่อ

26 ธันวาคม 2568


ประมาณราคาตามแบบที่ ปร.4 และ ปร.5

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรง รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR F 1.2981	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	8,235,688.40	2,455,058.71	10,690,747.11	
2	ประเภทงานทาง				
3	ประเภทงานชลประทาน				
4	ประเภทงานสะพานและท่อเชื่อม				
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย	0 %			
	เงินประกันผลงาน	0 %			
	ดอกเบี้ยเงินกู้	7 %			
	ดอกเบี้ยเงินฝาก	7 %			
สรุป	รวมราคาค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			10,690,747.11	
	ปรับเป็นราคากลางทั้งสิ้น			10,690,747.11	
	ตัวอักษร (สิบล้านหกแสนเก้าหมื่นเจ็ดร้อยสี่สิบเจ็ดบาทสิบเอ็ดสตางค์)				
	ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร	- ตร.ม.			
	เฉลี่ยราคาประมาณ	- บาท/ตร.ม.			


คณะกรรมการกำหนดราคากลาง


 (รองศาสตราจารย์ชุตินา วีรนิชพงศ์)

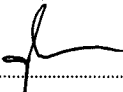
ประธานกรรมการ


 (นายอชิตะ กิ่งทัพหลวง)

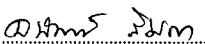
กรรมการ


 (นายจิติวัชร์ อุบลธรรม)

กรรมการ


 (นายจักรภพ บุญราพรรณ)

กรรมการ


 (นายอนันต์ สิมมา)

กรรมการ

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

แบบ ปร.5 (ข) แผ่นที่ 1

กลุ่มงาน/งาน
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

ครุภัณฑ์สิ่งซื้อหรือจัดซื้อ
งานปรับปรุงระบบสุขาภิบาล คณะเภสัชศาสตร์
ตำบลอรัญราษฎร์ อำเภออรัญราษฎร์ จังหวัดนครนายก

สถานที่ก่อสร้าง
หน่วยงานเจ้าของโครงการ

คณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ เลขที่ 63 ม.7 ตำบลอรัญราษฎร์ อำเภออรัญราษฎร์ จังหวัดนครนายก
คณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

คำนวณราคากลางโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

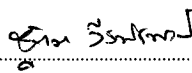
คำนวณราคากลางเมื่อ

26 ธันวาคม 2568


ประมาณราคาตามแบบที่ ปร.4

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรง รวมเป็นเงิน (บาท)	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ประเภทงานครุภัณฑ์สิ่งซื้อหรือจัดซื้อ	0.00	0.00	0.00	
สรุป	รวมราคาค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			-	
	ปรับเป็นราคากลางทั้งสิ้น			-	
	ตัวอักษร (ศูนย์บาทถ้วน)				
	ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร	- ตร.ม.			
	เฉลี่ยราคาประมาณ	- บาท/ตร.ม.			


คณะกรรมการกำหนดราคากลาง


.....
(รองศาสตราจารย์ชูติมา วีรินชพงศ์)

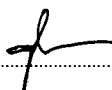
ประธานกรรมการ


.....
(นายอชิตะ กิ่งทัพหลวง)

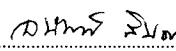
กรรมการ


.....
(นายฐิติวัชร อุบลธรรม)

กรรมการ


.....
(นายจักรภพ บุญรাত্রรม)

กรรมการ


.....
(นายอนันต์ ลิ้มมา)

กรรมการ

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง งานปรับปรุงระบบสุขาภิบาล คณะเภสัชศาสตร์
 ตำบลองครักษ์ อำเภอองครักษ์ จังหวัดนครนายก
 สถานที่ก่อสร้าง คณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ เลขที่ 63 ม.7 ตำบลองครักษ์ อำเภอองครักษ์ จังหวัดนครนายก
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ คณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ
 คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 คำนวณราคากลางเมื่อ 26 ธันวาคม 2568

ขั้นตอนในการประมาณราคาค่าก่อสร้างของงานอาคาร

ลำดับที่	รายการ	จากแผ่นที่	จำนวนเงินรวม	หมายเหตุ
	ส่วนที่ 1 ค่างาน(ทุน)			
1	กลุ่มงานที่ 1 (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนาจการ กำไรและค่าภาษี)			
	1.1 งานสถาปัตยกรรม	-	2,749,836.58	
	1.4 งานระบบสุขาภิบาล	-	5,485,851.82	
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ 1 เป็นเงิน		8,235,688.40	
2	กลุ่มงานที่ 2 (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนาจการ กำไรและค่าภาษี)			
	2.1 งานครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสั่งทำ	-	-	
	2.2 งานตกแต่งภายในอาคาร	-	-	
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ 2 เป็นเงิน		-	
3	กลุ่มงานที่ 3 (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนาจการ กำไรและค่าภาษี)			
	3.1 งานภูมิทัศน์	-	-	
	3.2 งานฝังบริเวณและสิ่งก่อสร้างประกอบอื่นๆ	-	-	
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ 3 เป็นเงิน		-	
	รวมค่างานส่วนที่ 1		8,235,688.40	
	ส่วนที่ 2 หมวดงานครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ(คิดราคาผู้ผลิตหรือตัวแทนจำหน่ายซึ่งยังไม่รวมค่าภาษี)			
	งานครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ ระบบโสต ระบบโสตทัศน อุปกรณ์ระบบรักษาความปลอดภัย	-	-	
	คอมพิวเตอร์และอุปกรณ์คอมพิวเตอร์ ครุภัณฑ์ลอยตัวทุกชนิด			
	รวมค่างานส่วนที่ 2		-	
	ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด (ถ้ามี) (คิดในราคาเหมารวมซึ่งรวมค่าใช้จ่ายและค่าภาษีไว้ด้วยแล้ว)			
	หมวดค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดเงื่อนไขและความจำเป็นต้องมี	-	-	
	รวมค่างานส่วนที่ 3		-	
	ส่วนที่ 4 สรุปค่าก่อสร้างทั้งหมด			
ก	ค่างานส่วนที่ 1 (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนาจการ ดอกเบี้ย กำไรและค่าภาษี)		8,235,688.40	
	คูณกับค่าใช้จ่ายทั้งหมดในรูปของ FACTOR F ตามตาราง FACTOR F ตาราง 1 = 1.2981		2,455,058.71	
	รวมเป็นค่าก่อสร้าง ข้อ ก. (=ค่าFactor F ของค่างานส่วนที่ 1X ค่างานส่วนที่1)		10,690,747.11	
ข	ค่างานส่วนที่ 2 (คิดราคาผู้ผลิตหรือตัวแทนจำหน่ายซึ่งยังไม่รวมค่าภาษี)		-	
	บวกกับค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม		-	
	รวมเป็นค่าก่อสร้าง ข้อ ข. (=ค่างานส่วนที่ 2 + ค่าภาษีมูลค่าเพิ่มของค่างานส่วนที่ 2)		-	
ค	ค่างานสุทธิของค่างานส่วนที่ 3 (ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดถ้ามี)			
	ค่าใช้จ่ายพิเศษ		129,900.00	
	รวมเป็นค่าก่อสร้างทั้งหมดคือ ข้อ ค.		129,900.00	
ง	รวมเป็นค่าก่อสร้างทั้งหมด = ข้อ ก. + ข้อ ข. + ข้อ ค.		10,820,647.11	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

แบบ ปจ.4

กลุ่มงาน/งาน
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

งานสถาปัตยกรรม
งานปรับปรุงระบบสุขาภิบาล คณะเภสัชศาสตร์
ตำบลองครักษ์ อำเภอองครักษ์ จังหวัดนครนายก

A- กรมบัญชีกลาง 2.809

B- วัสดุฯรวม

C- ราคาวัสดุก่อสร้างพาณิชย์จังหวัด

D- เสนอราคา

E- สพฐ.

สถานที่ก่อสร้าง
หน่วยงานเจ้าของโครงการ
คำนวณราคากลางโดย
คำนวณราคากลางเมื่อ

คณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ เลขที่ 63 ม.7 ตำบลองครักษ์ อำเภอองครักษ์ จังหวัดนครนายก
คณะกรรมการกำหนดราคากลาง
26 ธันวาคม 2568

ลำดับที่	รายละเอียดของงาน	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หน่วยผูก	หน่วยผูก ที่ราคาอ้างอิง	หน่วยผูก ที่ราคาจริง
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน				
1	งานสถาปัตยกรรม										
1.1	งานรื้อถอน				-		166,813.04	171,293.04			
1.2	งานก่อสร้างภายใน				1,445,620.21		620,900.13	2,066,520.34			
1.3	งานต่อท่อภายใน				176,301.16		56,320.00	232,621.16			
1.4	งานสี				79,577.80		36,274.24	115,852.04			
1.5	งานระบบแก๊สซึม				163,550.00		-	163,550.00			
รวมราคาสถาปัตยกรรม					1,865,049.17		880,307.41	2,749,836.58			

แบบแสดงรายการ การดำเนินงาน และราคา

งานสถาปัตยกรรม

แบบ ปร.4

กลุ่มงาน/งาน
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

งานปรับปรุงระบบสุขาภิบาล คณะเภสัชศาสตร์

A- กรมบัญชีกลาง 2.809

สถานที่ก่อสร้าง

ตำบลอรัญราษฎร์ อำเภออรัญราษฎร์ จังหวัดนครนายก

B- วัสดุอาคาร

หน่วยงานเจ้าของโครงการ

คณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ เลขที่ 63 ม.7 ตำบลอรัญราษฎร์ อำเภออรัญราษฎร์ จังหวัดนครนายก
คณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ
คณะกรรมการกำกับตลาดากลาง

C- ราคาวัสดุก่อสร้างพาณิชย์จังหวัด
D- เสนอราคา
E- สพัสดุ.

คำนวณราคาตลาดกลางโดย

คณะกรรมกำกับตลาดากลาง

E- สพัสดุ.

คำนวณราคาตลาดกลางเมื่อ

26 ธันวาคม 2568

ลำดับที่	รายละเอียดของงาน	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	ขยายเหตุ	ขยายเหตุ ที่มีค่าของ	ขยายเหตุ ที่มีค่าแรง
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน				
1.1	งานรื้อถอน										
1.1.1	รื้อถอนผนังก่ออิฐครึ่งแผ่น	61.44	ตร.ม.	-	-	41.00	2,519.04	2,519.04	รื้อขนไป		A/113/(2.9.9)
1.1.2	รื้อถอนท่อสุขาภิบาล										
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 1 นิ้ว	90.00	เมตร	-	-	46.00	4,140.00	4,140.00	รื้อขนไป		A/114/(2.9.42) เทียบ
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 2 นิ้ว	172.00	เมตร	-	-	46.00	7,912.00	7,912.00	รื้อขนไป		A/114/(2.9.42) เทียบ
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 3 นิ้ว	122.00	เมตร	-	-	46.00	5,612.00	5,612.00	รื้อขนไป		A/114/(2.9.42) เทียบ
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 4 นิ้ว	143.00	เมตร	-	-	46.00	6,578.00	6,578.00	รื้อขนไป		A/114/(2.9.42) เทียบ
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 6 นิ้ว	1,289.00	เมตร	-	-	46.00	59,294.00	59,294.00	รื้อขนไป		A/114/(2.9.42) เทียบ
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 8 นิ้ว	202.00	เมตร	-	-	46.00	9,292.00	9,292.00	รื้อขนไป		A/114/(2.9.42) เทียบ
1.1.3	รื้อถอนท่อตีบเหล็ก										
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 4 นิ้ว	86.00	เมตร	-	-	200.00	17,200.00	17,200.00	รื้อขนไป		D23
1.1.4	รื้อถอนท่อบริเวณและช่องระบายน้ำ	209.00	ชุด	-	-	200.00	41,800.00	41,800.00	รื้อขนไป		D23
1.1.5	รื้อถอนบานเบ็ดของชาร์ป	64.00	ชุด	-	-	70.00	4,480.00	4,480.00	รื้อถอน		A/114/(2.9.29)
	รวมงานรื้อถอน						166,813.04	171,293.04			
1.2	งานก่อสร้างภายนอก										
1.2.1	ผนังก่อแผ่นเส้นใยไม่ผสมซีเมนต์หนา 16 มม ชนิดธรรมดาผิวทึบกันกรรมาชาติ	1,136.00	ตร.ม.	588.972	669,072.00	165.00	187,440.00	856,512.00		D1	A/48 (2.3.2.9)
1.2.2	ฉาบปูนเรียบ	1,136.00	ตร.ม.	120.00	136,320.00	109.00	123,824.00	260,144.00		E1	A/47 (2.3.1.2)
1.2.3	ฉาบกรงไม้	1,136.00	ตร.ม.	14.70	16,699.20	4.41	5,009.76	21,708.96		D2	30%ของค่าของ
1.2.4	เหล็ก TUBE -50X50X2.3 MM(W=3.34 KG/M)	16,478.96	กก.	26.24	424,535.91	12.00	194,147.52	618,683.43		D2	A/114/(1.11.1)
1.2.5	เหล็ก L 100X100X7X10.7 KG/M	4,943.40	กก.	28.04	138,612.94	12.00	59,320.80	197,933.74		D2	A/114/(1.11.1)

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

งานสถาปัตยกรรม

แบบ ปร.4

กลุ่มงาน/งาน
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

งานปรับปรุงระบบสุขาภิบาล คณะเภสัชศาสตร์

A- กรมบัญชีกลาง 2,809

สถานที่ก่อสร้าง

ตำบลอรัญญิก อำเภออรัญญิก จังหวัดนครนายก

B- วัสดุวัสดุรวม

หน่วยงานเจ้าของโครงการ

คณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ เลขที่ 63 ม.7 ตำบลอรัญญิก อำเภออรัญญิก จังหวัดนครนายก

C- ราคาวัสดุก่อสร้างพาณิชย์จังหวัด

คำนวณราคากลางโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

D- เสนอราคา

คำนวณราคากลางเมื่อ

26 ธันวาคม 2568

E- สฟฐ.

ลำดับที่	รายละเอียดของงาน	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ	หมายเหตุที่มาค่าของ	หมายเหตุที่มาค่าแรง
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน				
1.2.6	เสาเข็มพลาเหล็ก 0.15X6.00 ม.	8.00	ต้น	528.00	4,224.00	183.00	1,464.00	5,688.00		D4	A/1.1(1.1)
1.2.7	M12 CHEMICAL -CONCRETE 280 KSC CYLINDER	1,032.00	ชุด	27.10	27,967.20	18.00	18,576.00	46,543.20		D3	A/1.4(1.11.3)
		0.58	ลบ.ม.	2,295.75	1,331.54	533.00	309.14	1,640.68		C1	A/1.3(1.6.2)
		27.94	กก.	27.53	769.19	4.90	136.91	906.09		C1	A/1.4(1.10.1)
1.2.8	งานสีเคลือบเงาผนังทึบสีเทา	852.00	ตร.ม.	30.62	26,088.24	36.00	30,672.00	56,760.24		D5	A/1.12(2.8.3)
	รวมงานสีเคลือบเงาผนังทึบ				1,445,620.21		620,900.13	2,066,520.34			
1.3	งานช่างทอภายใน										
1.3.1	ผนังก่อฉาบปูน - ผิวฉาบปูนเรียบ - ผิวปูนกระเบื้อง CENTURY SG WHITE 36800T 30X60 ขนาด 30x60 cm. หรือเทียบเท่า	23.04	ตร.ม.	285.76	6,583.91	104.00	2,396.16	8,980.07		B1	A/1.6(2.3.1)
		56.32	ตร.ม.	75.00	4,224.00	96.00	5,406.72	9,630.72		E1	A/1.7(2.3.1.2)
		56.32	ตร.ม.	503.90	28,379.65	196.00	11,038.72	39,418.37		B2	A/1.7(2.3.1.3)
		358.40	ม.	79.00	28,313.60	51.00	18,278.40	46,592.00		E1	A/1.6(2.3.1)
1.3.2	ประตูชุดช่างขนาด 400x800 x69 มม.พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	64.00	ชุด	1,700.00	108,800.00	300.00	19,200.00	128,000.00		D7	D23
	รวมงานช่างทอภายใน				176,301.16		56,320.00	232,621.16			
1.4	งานสี										
1.4.1	งานสีภายใน	23.04	ตร.ม.	59.33	1,366.96	31.00	714.24	2,081.20		D8	A/1.12(2.8.1)
1.4.2	งานสีภายนอก	969.00	ตร.ม.	70.76	68,566.44	35.00	33,915.00	102,481.44		D9	A/1.12(2.8.1)
1.4.3	งานสีอะคริลิกทาผิว PE	47.00	ตร.ม.	205.20	9,644.40	35.00	1,645.00	11,289.40		D10	A/1.11(2.8.1)
	รวมงานสี				79,577.80		36,274.24	115,852.04			

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

งานสถาปัตยกรรม

แบบ ปร.4

กลุ่มงาน/งาน
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

งานปรับปรุงระบบสุขาภิบาล คณะเภสัชศาสตร์

A- กรมบัญชีกลาง ว.809

ตำบลองครักษ์ อำเภอองครักษ์ จังหวัดนครนายก

B- วัสดุผสมรวม

สถานที่ก่อสร้าง

คณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ เลขที่ 63 ม.7 ตำบลองครักษ์ อำเภอองครักษ์ จังหวัดนครนายก

C- ราคาวัสดุก่อสร้างพาณิชย์จังหวัด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ

คณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

D- เสนอราคา

คำนวณราคากลางโดย

คณะกรรมการกำกับราคากลาง

E- สฟฐ.

คำนวณราคากลางเมื่อ

26 ธันวาคม 2568

ลำดับที่	รายละเอียดของงาน	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หน่วยเทศ	หน่วยเทศ ที่มีค่าของ	หน่วยเทศ ที่มีค่าของ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน				
1.5	งานระบบกั้นซีม										
1.5.1	งานทากั้นซีมรอบหัวรับน้ำฝนบนหลังคาขนาด 6 นิ้ว	65.00	ชุด	550.00	35,750.00	-	-	35,750.00		D11	รวมในค่าของ
1.5.2	งานทากั้นซีมรอบหัวรับน้ำฝนบนหลังคาขนาด 4 นิ้ว	172.00	ชุด	550.00	94,600.00	-	-	94,600.00		D11	รวมในค่าของ
1.5.3	งานทากั้นซีมช่องระบายน้ำที่พื้นขนาด 2 นิ้ว	50.00	ชุด	400.00	20,000.00	-	-	20,000.00		D11	รวมในค่าของ
1.5.4	งานทากั้นซีมช่องระบายน้ำที่พื้นขนาด 4 นิ้ว	24.00	ชุด	550.00	13,200.00	-	-	13,200.00		D11	รวมในค่าของ
	รวมงานระบบกั้นซีม				163,550.00			163,550.00			

กลุ่มงาน/งาน

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

สถานที่ก่อสร้าง

หน่วยงานเจ้าของโครงการ

คำนวณราคากลางโดย

คำนวณราคากลางเมื่อ

แบบแสดงรายการ การประมาณ และราคา

งานระบบสุขาภิบาลและคืบเพลิง

งานปรับปรุงระบบสุขาภิบาล คณะเภสัชศาสตร์

ตึกบึงกุ่ม อําเภออครักษ์ จังหวัดนครนายก

คณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิฑฒ เลขที่ 63 น.7 ตำบลอครักษ์ อําเภออครักษ์ จังหวัดนครนายก

คณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิฑฒ

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

26 ธันวาคม 2568

แบบ ปร.4

A- อนุมัติงบกลาง 1.809

B- วัสดุจากรวม

C- ราคาค่าวัสดุก่อสร้างพาณิชย์จังหวัด

D- เสนอราคา

E- สฟฐ์

ลำดับที่	รายละเอียดของงาน	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ ที่มาของ	หมายเหตุ ที่มาของ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน			
2.1	งานระบบประปา									
2.1.1	เดินท่อพีวีซีขึ้นสู่คุณภาพ PNI10									
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 3/4 นิ้ว	14.00	เมตร	27.33	382.62	31.00	434.00	816.62	D12	A/น.18(3.10)
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 1 นิ้ว	29.00	เมตร	45.15	1,309.35	31.00	899.00	2,208.35	D12	A/น.18(3.10)
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 2 นิ้ว	130.00	เมตร	173.94	22,612.20	77.00	10,010.00	32,622.20	D12	A/น.18(3.10)
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 2 1/2 นิ้ว	61.00	เมตร	238.79	14,566.19	103.00	6,283.00	20,849.19	D13	A/น.18(3.10)
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 3 นิ้ว	55.00	เมตร	333.83	18,360.65	123.00	6,765.00	25,125.65	D13	A/น.18(3.10)
2.1.2	ซื้อท่อและอุปกรณ์ประกอบท่อพีวีซี	1.00	งาน	28,615.51	28,615.51	8,584.65	8,584.65	37,200.16	50%ของค่าท่อ	30%ของค่าวัสดุ
2.1.3	อุปกรณ์ยึดและรองรับท่อพีวีซี	1.00	งาน	11,446.20	11,446.20	3,433.86	3,433.86	14,880.06	20%ของค่าท่อ	30%ของค่าวัสดุ
2.1.4	ทดสอบและทำความสะอาดท่อพีวีซี	1.00	งาน	5,723.10	5,723.10	1,716.93	1,716.93	7,440.03	10%ของค่าท่อ	30%ของค่าวัสดุ
2.1.5	ประตุน้ำบอลล์									
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 3/4 นิ้ว	13.00	ชุด	163.55	2,126.15	154.00	2,002.00	4,128.15	D13	A/น.18(3.12)
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 1 นิ้ว	6.00	ชุด	228.97	1,373.82	205.00	1,230.00	2,603.82	D14	A/น.18(3.12)
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 1 1/2 นิ้ว	12.00	ชุด	570.10	6,841.20	308.00	3,696.00	10,537.20	D14	A/น.18(3.12)
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 2 นิ้ว	6.00	ชุด	920.56	5,523.36	410.00	2,460.00	7,983.36	D14	A/น.18(3.12)
	รวมราคางานระบบประปา				118,880.35		47,514.44	166,394.79		
2.2	งานระบบระบายน้ำเสีย									
2.2.1	เดินท่อพีวีซีขึ้นสู่คุณภาพ 1.3.5									
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 3 นิ้ว	313.00	เมตร	152.50	47,732.50	77.00	24,101.00	71,833.50	C1	A/น.17(3.7)
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 4 นิ้ว	200.00	เมตร	245.75	49,150.00	103.00	20,600.00	69,750.00	C1	A/น.17(3.7)
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 6 นิ้ว	172.00	เมตร	544.50	93,654.00	205.00	35,260.00	128,914.00	C1	A/น.17(3.7)
2.2.2	ซื้อท่อและอุปกรณ์ประกอบท่อพีวีซี	1.00	งาน	76,214.60	76,214.60	22,864.38	22,864.38	99,078.98	40%ของค่าท่อ	30%ของค่าวัสดุ

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

สถานที่ก่อสร้าง

หน่วยงานเจ้าของโครงการ

คำนวณราคากลางโดย

คำนวณราคากลางเมื่อ

แบบ ป.ร.4

A- กรมบัญชีกลาง 2.809

B- วัสดุงานวิกรม

C- ราคาวัสดุก่อสร้างพาณิชย์จังหวัด

D- เสนอราคา

E- สตง.

26 ธันวาคม 2568

ลำดับที่	รายละเอียดของงาน	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ ที่มาของ	หมายเหตุ ที่มาของ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน			
2.2.3	อุปกรณ์ยึดและรองรับท่อพีวีซี	1.00	งาน	57,160.95	57,160.95	17,148.29	17,148.29	74,309.24	30%ของค่าท่อ	30%ของค่าวัสดุ
2.2.4	ทดสอบและทำความสะอาดท่อพีวีซี	1.00	งาน	19,053.65	19,053.65	5,716.10	5,716.10	24,769.75	10%ของค่าท่อ	30%ของค่าวัสดุ
	รวมราคากลางระบบระบายน้ำเสีย				342,965.70		125,689.76	468,655.46		
2.3	งานระบบระบายน้ำฝน									
2.3.1	เดินท่อพีวีซีความหนาแน่นสูง ชั้นคุณภาพ PN10									
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 2 นิ้ว (63 มม.)	50.00	เมตร	117.70	5,885.00	41.00	2,050.00	7,935.00	C1	A/11(7(3.9)
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 4 นิ้ว (110 มม.)	416.00	เมตร	341.00	141,856.00	123.00	51,168.00	193,024.00	C1	A/11(7(3.9)
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 6 นิ้ว (160 มม.)	1,764.00	เมตร	701.80	1,237,975.20	256.00	451,584.00	1,689,559.20	C1	A/11(7(3.9)
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 8 นิ้ว (225 มม.)	103.00	เมตร	1,389.30	143,097.90	359.00	36,977.00	180,074.90	C1	A/11(7(3.9)
2.3.2	ข้อต่อและอุปกรณ์รับรชองท่อ HDPE	1.00	งาน	611,525.64	611,525.64	183,457.69	183,457.69	794,983.33	40%ของค่าท่อ	30%ของค่าวัสดุ
2.3.3	อุปกรณ์ยึดและรองรับท่อ HDPE	1.00	งาน	305,762.82	305,762.82	91,728.85	91,728.85	397,491.67	20%ของค่าท่อ	30%ของค่าวัสดุ
2.3.4	ทดสอบและทำความสะอาดท่อ HDPE	1.00	งาน	152,881.41	152,881.41	45,864.42	45,864.42	198,745.83	10%ของค่าท่อ	30%ของค่าวัสดุ
2.3.5	หัวรับน้ำฝนแบบหลังคา									
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 4 นิ้ว	172.00	ชุด	1,180.00	202,960.00	410.00	70,520.00	273,480.00	D15	A/11(19(3.13)
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 6 นิ้ว	65.00	ชุด	2,220.00	144,300.00	615.00	39,975.00	184,275.00	D15	A/11(19(3.13)
2.3.6	ช่องระบายน้ำที่พื้น									
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 2 นิ้ว	50.00	ชุด	1,430.00	71,500.00	205.00	10,250.00	81,750.00	D16	A/11(19(3.13)
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 4 นิ้ว	24.00	ชุด	2,400.00	57,600.00	410.00	9,840.00	67,440.00	D16	A/11(19(3.13)
2.3.7	ข้อต่อยึดท่อ									
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 4 นิ้ว	4.00	ชุด	2,650.00	10,600.00	205.00	820.00	11,420.00	D17	A/11(19(3.15)
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 6 นิ้ว	28.00	ชุด	4,500.00	126,000.00	308.00	8,624.00	134,624.00	D18	A/11(19(3.15)
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 8 นิ้ว	14.00	ชุด	6,100.00	85,400.00	400.00	5,600.00	91,000.00	D18	D23

แบบแสดงรายการภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา

กลุ่มงาน/งาน

งานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง

แบบ ปร.4

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

งานปรับปรุงระบบสุขาภิบาล คณะเภสัชศาสตร์

A- กรมบัญชีกลาง ๖.809
B- ใต้ถนนวชิรวง

สถานที่ก่อสร้าง

คณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ เลขที่ 63 น.7 ตำบลองครักษ์ จังหวัดนครนายก

C- ราคาวัสดุก่อสร้างพาณิชย์จังหวัด

หน่วยงานเจ้าของโครงการ

คณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

D- เสนอราคา

คำนวณราคากลางโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

E- สฟฐ.

คำนวณราคากลางเมื่อ

26 ธันวาคม 2568

ลำดับที่	รายละเอียดของงาน	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ	ที่มาของ	ที่มาของ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน				
2.3.8	Corring - เส้นผ่าศูนย์กลาง 5 นิ้ว (พื้นหนา 12 ซม.) - เส้นผ่าศูนย์กลาง 8 นิ้ว (พื้นหนา 12 ซม.) - เส้นผ่าศูนย์กลาง 8 นิ้ว (พื้นหนา 12 ซม.)	50.00 196.00 65.00	จุด จุด จุด		- - -	600.00 960.00 960.00	30,000.00 188,160.00 62,400.00	30,000.00 188,160.00 62,400.00	- - -	- - -	D19 D19 D19
	รวมราคางานระบบระบายน้ำฝน				3,297,343.97		1,289,018.96	4,586,362.93			
2.4	งานระบบดับเพลิง (F)										
2.4.1	เดินท่อเหล็กดำ Schedule 40 - เส้นผ่าศูนย์กลาง 2 1/2 นิ้ว - เส้นผ่าศูนย์กลาง 4 นิ้ว - เส้นผ่าศูนย์กลาง 8 นิ้ว	20.00 82.00 36.00	เมตร เมตร เมตร	249.28 463.08 1,264.17	4,985.60 37,972.56 45,510.12	154.00 287.00 750.00	3,080.00 23,534.00 27,000.00	8,065.60 61,506.56 72,510.12		D21 D21 D22	AN.16(3.6) AN.17(3.6) D23
2.4.2	ข้อต่อและอุปกรณ์ประกอบท่อเหล็กดำ	1.00	งาน	35,387.31	35,387.31	10,616.19	10,616.19	46,003.51		40%ของค่าท่อ	30%ของค่าวัสดุ
2.4.3	อุปกรณ์ยึดและรองรับท่อเหล็กดำ	1.00	งาน	17,693.66	17,693.66	5,308.10	5,308.10	23,001.75		20%ของค่าท่อ	30%ของค่าวัสดุ
2.4.4	ทดสอบและทำความสะอาดท่อเหล็กดำ	1.00	งาน	8,846.83	8,846.83	2,654.05	2,654.05	11,500.88		10%ของค่าท่อ	30%ของค่าวัสดุ
2.4.5	ทาสีกันสนิม และสีจริงท่อดับเพลิง	1.00	งาน	26,540.48	26,540.48	7,962.15	7,962.15	34,502.63		30%ของค่าท่อ	30%ของค่าวัสดุ
2.4.6	Blind Flange - เส้นผ่าศูนย์กลาง 6 นิ้ว	6.00	จุด	942.00	5,652.00	282.60	1,695.60	7,347.60		D24	AN.44 (30%)
	รวมราคางานระบบดับเพลิง (F)				182,588.56		81,850.08	264,438.64			

ตาราง Factor F งานอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย	0%
เงินประกันผลงานหัก	0%
ดอกเบี้ยเงินกู้	7%
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	7%

ต่างงานต้นทุน (บาท)	Factor F
500,000	1.3091
1,000,000	1.3067
2,000,000	1.3051
5,000,000	1.3020
10,000,000	1.2960
15,000,000	1.2611
30,000,000	1.2181
40,000,000	1.2177

การคำนวณหาค่า Factor-F

หนังสือกรมบัญชีกลางที่ กค 0433.2/ว 499 ลง 28 สิงหาคม 2566

$$\text{Factor F} = D - ((D-E) * (A-B) / (C-B))$$

B	5,000,000	B : ต่างงานต้นทุนต่ำ
A	8,235,688.40	A : ต่างงานต้นทุนที่ประมาณราคาได้ (วัสดุ+แรงงาน)
C	10,000,000	C : ต่างงานต้นทุนสูง
D	1.3020	D : Factor F ต้นต่ำ
E	1.2960	E : Factor F ต้นสูง
Factor F =	1.2981	นำค่านี้ไปใช้ในการคำนวณ
A * Factor F	10,690,747.11	

(ใช้กรอกข้อมูลลงในช่อง A,B,C เท่านั้น)

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร



เงินค่าหน่วยรับจ้าง 0 % ค่าติดตั้งเครื่องจักร 7 %
 เงินประกันค่าเสียหาย 0 % ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

จำนวน (หน่วย) (จำนวนบาท)	ค่าใช้สอยในการคำนวณงานก่อสร้าง (%)				รวมกลุ่ม Factor	ภาษี มูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า จำนวนการ	ค่า เคลื่อนย้าย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้สอย			
≤ 0.5	15.68956	1.1666	5.50000	22.35222	1.2235	1.0700	1.3091
1	15.46554	1.1666	5.50000	22.13370	1.2213	1.0700	1.3067
2	15.32220	1.1666	5.50000	21.90886	1.2198	1.0700	1.3051
5	15.02225	1.1666	5.50000	21.69111	1.2169	1.0700	1.3020
10	14.96559	1.1666	5.00000	21.1325	1.2113	1.0700	1.2960
15	11.70000	1.1666	5.00000	17.86666	1.1786	1.0700	1.2611
20	10.98884	1.1666	5.00000	17.1550	1.1715	1.0700	1.2535
25	8.9675	1.1666	4.50000	14.6342	1.1463	1.0700	1.2265
30	6.1852	1.1666	4.50000	13.8518	1.1385	1.0700	1.2181
40	6.1487	1.1666	4.50000	13.8153	1.1381	1.0700	1.2177
50	8.1374	1.1666	4.50000	13.8040	1.1380	1.0700	1.2176
60	7.7209	1.1666	4.00000	12.8875	1.1288	1.0700	1.2078
70	7.6178	1.1666	4.00000	12.7844	1.1278	1.0700	1.2067
80	7.6171	1.1666	4.00000	12.7761	1.1277	1.0700	1.2066
90	7.6095	1.1666	4.00000	12.771	1.1271	1.0700	1.2066
100	7.6095	1.1666	4.00000	12.7761	1.1277	1.0700	1.2066
150	7.3800	1.1666	4.00000	12.5266	1.1252	1.0700	1.2039
200	7.2617	1.1666	4.00000	12.5283	1.1252	1.0700	1.2039
250	7.2736	1.1666	4.00000	12.4402	1.1244	1.0700	1.2031
300	7.1950	1.1666	3.50000	11.8616	1.1186	1.0700	1.1969
350	6.4098	1.1666	3.50000	11.0761	1.1107	1.0700	1.1884
400	6.3304	1.1666	3.50000	11.0016	1.1100	1.0700	1.1877
500	6.2868	1.1666	3.50000	10.9534	1.1095	1.0700	1.1871
> 500	5.6676	1.1666	3.50000	10.342	1.1033	1.0700	1.1805

- หมายเหตุ 1. กรณีคำนวณค่าจ้างรับจ้างก่อสร้างอาคาร ให้ใช้ค่าใช้สอยในการคำนวณงานก่อสร้าง Factor F
 2. กรณีคำนวณเงินประกันค่าเสียหายและภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในตาราง "รวมกลุ่ม Factor"