

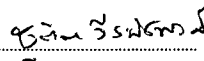
แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

แบบ ปร.6 แผ่นที่ 1


ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง งานปรับปรุงระบบสุขาภิบาล คณะเภสัชศาสตร์
 ตำบลองครักษ์ อำเภอองครักษ์ จังหวัดนครนายก
 สถานที่ก่อสร้าง ตำบลองครักษ์ อำเภอองครักษ์ จังหวัดนครนายก
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ คณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ
 แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน หน้า แบบเลขที่
 จำนวนราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง 15 ตุลาคม 2568

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ
	สรุปราคา		
1	งานก่อสร้างอาคาร เป็นเงินประมาณ	10,756,081.01	
2	ค่าใช้จ่ายพิเศษ เป็นเงินประมาณ	129,900.00	
	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	10,885,981.01	
	(สิบล้านแปดแสนแปดหมื่นห้าพันเก้าร้อยแปดสิบเอ็ดบาทหนึ่งสตางค์)		


คณะกรรมการกำหนดราคากลาง


 (รองศาสตราจารย์ชุตินา วีรนิชพงศ์)


ประธานกรรมการ


 (นายอชิตะ กิ่งทัพหลวง)

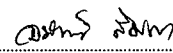
กรรมการ


 (นายฐิติวัชร อุบลธรรม)

กรรมการ


 (นายจักรภาพ บุญราษฎร์)

กรรมการ


 (นายอนันต์ สิมมา)

กรรมการ

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

แบบ ปร.5 (ก) แผ่นที่ 1

สถานที่ก่อสร้าง

งานปรับปรุงระบบสุขาภิบาล คณะเภสัชศาสตร์
ตำบลองครักษ์ อำเภอองครักษ์ จังหวัดนครนายก

หน่วยงานเจ้าของโครงการ

ตำบลองครักษ์ อำเภอองครักษ์ จังหวัดนครนายก

คำนวณราคากลางโดย

คณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

คำนวณราคากลางเมื่อ

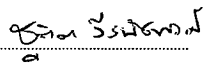
คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ประมาณราคาตามแบบที่ ปร.4 และ ปร.5

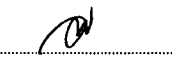
15 ตุลาคม 2568

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรง รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR F 1.2980	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	8,286,657.18	2,469,423.84	10,756,081.01	
2	ประเภทงานทาง				
3	ประเภทงานชลประทาน				
4	ประเภทงานสะพานและท่อเชื่อม				
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย	%			
	เงินประกันผลงานหัก	%			
	ดอกเบี้ยเงินกู้	%			
	ดอกเบี้ยเงินฝาก	%			
สรุป	รวมราคาค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			10,756,081.01	
	ปรับเป็นราคากลางทั้งสิ้น			10,756,081.01	
	ตัวอักษร (สิบล้านเจ็ดแสนห้าหมื่นหกพันแปดสิบเอ็ดบาทหนึ่งสตางค์)				
	ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร	- ตร.ม.			
	เฉลี่ยราคาประมาณ	- บาท/ตร.ม.			

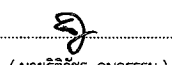
คณะกรรมการกำหนดราคากลาง


(รองศาสตราจารย์ชุตินา วิวิชพงศ์)

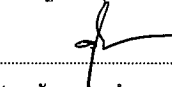
ประธานกรรมการ


(นายอชิตะ กิ่งทัฬหสง)

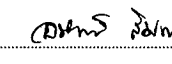
กรรมการ


(นายจิติวิชร ออบธรรม)

กรรมการ


(นายจักรภพ บุญราษฎร์ธรณ)

กรรมการ


(นายอนันต์ สิมมา)

กรรมการ

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

กลุ่มงาน/งาน

ครุภัณฑ์สิ่งซื้อหรือจัดซื้อ

แบบ ปร.5 (ข) แผ่นที่ 1

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

งานปรับปรุงระบบสุขาภิบาล คณะเภสัชศาสตร์
ตำบลองครักษ์ อำเภอองครักษ์ จังหวัดนครนายก

สถานที่ก่อสร้าง

ตำบลองครักษ์ อำเภอองครักษ์ จังหวัดนครนายก

หน่วยงานเจ้าของโครงการ

คณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

คำนวณราคากลางโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

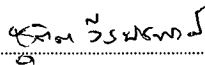
คำนวณราคากลางเมื่อ

15 ตุลาคม 2568


ประมาณราคาตามแบบที่ ปร.4

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรง รวมเป็นเงิน (บาท)	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ประเภทงานครุภัณฑ์สิ่งซื้อหรือจัดซื้อ	0.00	0.00	0.00	
สรุป	รวมราคาค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			-	
	ปรับเป็นราคากลางทั้งสิ้น			-	
	ตัวอักษร (ศูนย์บาทถ้วน)				
	ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร	- ตร.ม.			
	เฉลี่ยราคาประมาณ	- บาท/ตร.ม.			


คณะกรรมการกำหนดราคากลาง


.....
(รองศาสตราจารย์ชูติมา วีรนิขพงศ์)

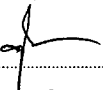
ประธานกรรมการ


.....
(นายอชิตะ กิ่งทัพหลวง)

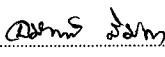
กรรมการ


.....
(นายอชิตะ อธิธรรม)

กรรมการ


.....
(นายจักรกฤษ บัญฑราพรธรรม)

กรรมการ


.....
(นายอนันต์ สิมมา)

กรรมการ

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง งานปรับปรุงระบบสุขาภิบาล คณะเภสัชศาสตร์
 ตำบลองครักษ์ อำเภอองครักษ์ จังหวัดนครนายก
 สถานที่ก่อสร้าง ตำบลองครักษ์ อำเภอองครักษ์ จังหวัดนครนายก
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ คณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ
 จำนวนราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 จำนวนราคากลางเมื่อ 15 ตุลาคม 2568

ขั้นตอนในการประมาณราคาค่าก่อสร้างของงานอาคาร

ลำดับที่	รายการ	จากแผนที่	จำนวนเงินรวม	หมายเหตุ
	ส่วนที่ 1 ค่างาน(ทุน)			
1	กลุ่มงานที่ 1 (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยความสะดวก กำไรและค่าภาษี)			
	1.1 งานสถาปัตยกรรม	-	2,699,375.19	
	1.4 งานระบบสุขาภิบาล	-	5,587,281.99	
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ 1 เป็นเงิน		8,286,657.18	
2	กลุ่มงานที่ 2 (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยความสะดวก กำไรและค่าภาษี)			
	2.1 งานครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสั่งทำ	-		
	2.2 งานตกแต่งภายในอาคาร	-	-	
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ 2 เป็นเงิน		-	
3	กลุ่มงานที่ 3 (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยความสะดวก กำไรและค่าภาษี)			
	3.1 งานภูมิทัศน์		-	
	3.2 งานฝังบริเวณและสิ่งก่อสร้างประกอบอื่นๆ	-	-	
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ 3 เป็นเงิน		-	
	รวมค่างานส่วนที่ 1		8,286,657.18	
	ส่วนที่ 2 หมวดงานครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ(คิดราคาผู้ผลิตหรือตัวแทนจำหน่ายซึ่งยังไม่รวมค่าภาษี)			
	งานครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ ระบบไฮดรอลิก ระบบไฮดรอลิก อุปกรณ์ระบบรักษาความปลอดภัย	-		
	คอมพิวเตอร์และอุปกรณ์คอมพิวเตอร์ ครุภัณฑ์ลอยตัวทุกชนิด			
	รวมค่างานส่วนที่ 2		-	
	ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด (ถ้ามี) (คิดในราคาเหมารวมซึ่งรวมค่าใช้จ่ายและค่าภาษีไว้ด้วยแล้ว)			
	หมวดค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดเงื่อนไขและความจำเป็นต้องมี	-	-	
	รวมค่างานส่วนที่ 3		-	
	ส่วนที่ 4 สรุปค่าก่อสร้างทั้งหมด			
ก	ค่างานส่วนที่ 1 (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยความสะดวก ดอกเบี้ย กำไรและค่าภาษี)		8,286,657.18	
	คูณกับค่าใช้จ่ายทั้งหมดในรูปของ FACTOR F ตามตาราง FACTOR F ตาราง 1 =	1.2980	2,469,423.84	
	รวมเป็นค่าก่อสร้าง ข้อ ก. (=ค่าFactor F ของค่างานส่วนที่ 1X ค่างานส่วนที่1)		10,756,081.01	
ข	ค่างานส่วนที่ 2 (คิดราคาผู้ผลิตหรือตัวแทนจำหน่ายซึ่งยังไม่รวมค่าภาษี)		-	
	บวกกับค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม		-	
	รวมเป็นค่าก่อสร้าง ข้อ ข. (=ค่างานส่วนที่ 2 + ค่าภาษีมูลค่าเพิ่มของค่างานส่วนที่ 2)		-	
ค	ค่างานสุทธิของค่างานส่วนที่ 3 (ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดถ้ามี)			
	ค่าใช้จ่ายพิเศษ		129,900.00	
	รวมเป็นค่าก่อสร้างทั้งหมดคือ ข้อ ค.		129,900.00	
ง	รวมเป็นค่าก่อสร้างทั้งหมด = ข้อ ก. + ข้อ ข. + ข้อ ค.		10,885,981.01	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

สถานที่ก่อสร้าง
หน่วยงานเจ้าของโครงการ
คำนวณราคากลางโดย
คำนวณราคากลางเมื่อ

งานสถาปัตยกรรม
งานปรับปรุงระบบสุขาภิบาล คณะเภสัชศาสตร์
ตำบลอรัญราษฎร์ อำเภออรัญราษฎร์ จังหวัดนครนายก
ตำบลอรัญราษฎร์ อำเภออรัญราษฎร์ จังหวัดนครนายก
คณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ
คณะกรรมการกำหนดราคากลาง
15 ตุลาคม 2568

แบบ พร.4

ลำดับที่	รายละเอียดของงาน	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	สรุปงานทั้งหมด								
1	งานสถาปัตยกรรม							2,699,375.19	
2	งานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง							5,587,281.99	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรง							8,286,657.18	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

สถานที่ก่อสร้าง
หน่วยงานเจ้าของโครงการ
คำนวณราคากลางโดย
คำนวณราคากลางเมื่อ

งานสถาปัตยกรรม
งานปรับปรุงระบบสุขาภิบาล คณะเภสัชศาสตร์
ตำบลองครักษ์ อำเภอองครักษ์ จังหวัดนครนายก
ตำบลองครักษ์ อำเภอองครักษ์ จังหวัดนครนายก
คณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ
คณะกรรมการกำหนดราคากลาง
15 ตุลาคม 2568

แบบ ป.ร.4

A- กรมบัญชีกลาง 2.135
B- วัสดุมวลรวม
C- ราคาวัสดุก่อสร้างพาณิชย์จังหวัด
D- เสนอราคา
E- สภฐ.

ลำดับที่	รายละเอียดของงาน	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ	หมายเหตุ ที่มาจากของ	หมายเหตุ ที่มาจากแรง
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน				
1.1	งานรื้อถอน										
1.1.1	รื้อถอนผนังก่ออิฐครึ่งแผ่น	61.44	ตร.ม.	-	-	40.00	2,457.60	2,457.60	รื้อขนไป		A/น11/(2.9.9)
1.1.2	รื้อถอนท่อสุขาภิบาล										
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 1 นิ้ว	90.00	เมตร	-	-	45.00	4,050.00	4,050.00	รื้อขนไป	-	A/น13/(2.9.42) เทียบ
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 2 นิ้ว	172.00	เมตร	-	-	45.00	7,740.00	7,740.00	รื้อขนไป	-	A/น13/(2.9.42) เทียบ
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 2 1/2 นิ้ว	122.00	เมตร	-	-	45.00	5,490.00	5,490.00	รื้อขนไป	-	A/น13/(2.9.42) เทียบ
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 3 นิ้ว	271.00	เมตร	-	-	45.00	12,195.00	12,195.00	รื้อขนไป	-	A/น13/(2.9.42) เทียบ
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 4 นิ้ว	143.00	เมตร	-	-	45.00	6,435.00	6,435.00	รื้อขนไป	-	A/น13/(2.9.42) เทียบ
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 6 นิ้ว	1,289.00	เมตร	-	-	45.00	58,005.00	58,005.00	รื้อขนไป	-	A/น13/(2.9.42) เทียบ
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 8 นิ้ว	202.00	เมตร	-	-	45.00	9,090.00	9,090.00	รื้อขนไป	-	A/น13/(2.9.42) เทียบ
1.1.3	รื้อถอนท่อดับเพลิง										
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 4 นิ้ว	86.00	เมตร	-	-	200.00	17,200.00	17,200.00	รื้อขนไป	-	D23
1.1.4	รื้อถอนหัวรับน้ำและช่องระบายน้ำ	209.00	ชุด	-	-	200.00	41,800.00	41,800.00	รื้อขนไป	-	D23
1.1.5	รื้อถอนบานเปิดช่องชาร์ป	64.00	ชุด	-	-	60.00	3,840.00	3,840.00	รื้อกอง	-	A/น12/(2.9.29)
	รวมงานรื้อถอน				-		164,462.60	168,302.60			
1.2	งานกล่องท่อภายนอก										
1.2.1	ผนังกรุแผ่นเส้นใยไม่ผสมซีเมนต์หนา 16 มม ชนิดธรรมดาผิวหน้าธรรมดา	1,136.00	ตร.ม.	588.972	669,072.00	154.00	174,944.00	844,016.00		D1	A/น7 (2.3.2.9)
1.2.2	ฉาบปูนเรียบ	1,136.00	ตร.ม.	120.00	136,320.00	95.00	107,920.00	244,240.00		E1	A/น6 (2.3.1.2)
1.2.3	ลวดกรงไก่	1,136.00	ตร.ม.	14.70	16,699.20	4.41	5,009.76	21,708.96		D2	30%ของค่าของ
1.2.4	เหล็ก TUBE -50X50X2.3 MM(W=3.34 KG/M)	16,178.96	กก.	26.24	424,535.91	10.00	161,789.60	586,325.51		D2	A/น4(1.11.1)
1.2.5	เหล็ก L 100X100X7X10.7 KG/M	4,943.40	กก.	28.04	138,612.94	10.00	49,434.00	188,046.94		D2	A/น4(1.11.1)
1.2.6	เสาเข็มหกเหลี่ยม 0.15X6.00 ม.	8.00	ต้น	528.00	4,224.00	179.00	1,432.00	5,656.00		D4	A/น.1(1.1)
1.2.7	M12 CHEMICAL	1,032.00	ชุด	27.10	27,967.20	12.00	12,384.00	40,351.20		D3	A/น4(1.11.3)

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

สถานที่ก่อสร้าง
หน่วยงานเจ้าของโครงการ
คำนวณราคากลางโดย
คำนวณราคากลางเมื่อ

งานสถาปัตยกรรม
งานปรับปรุงระบบสุขาภิบาล คณะเภสัชศาสตร์
ตำบลองครักษ์ อำเภอองครักษ์ จังหวัดนครนายก
ตำบลองครักษ์ อำเภอองครักษ์ จังหวัดนครนายก
คณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ
คณะกรรมการกำหนดราคากลาง
15 ตุลาคม 2568

แบบ ปร.4

A- กรมบัญชีกลาง 2.135
B-วัสดุมวลรวม
C-ราคาวัสดุก่อสร้างพาณิชย์จังหวัด
D-เสนอราคา
E-สภาพ

ลำดับที่	รายละเอียดของงาน	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ	หมายเหตุ ที่มาค่าของ	หมายเหตุ ที่มาค่าแรง
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน				
	-CONCRETE 280 KSC CYLINDER	0.58	ลบ.ม.	2,295.75	1,331.54	532.00	308.56	1,640.10		C1	A/น.3(1.6.2)
	-เหล็ก RB 9 MM. SR 24	27.94	กก.	27.53	769.19	4.40	122.94	892.12		C1	A/น.3(1.10.1)
1.2.8	งานสีเคลือบเงาผสมรองพื้นกันสนิม	946.72	ตร.ม.	30.62	28,988.57	35.00	33,135.20	62,123.77		D5	A/น11(2.8.3)
	รวมงานกล่องท่อภายนอก				1,448,520.54		546,480.06	1,995,000.59			
1.3	งานช่องท่อภายใน										
1.3.1	ผนังก่ออิฐฉาบปูนครึ่งแผ่น	23.04	ตร.ม.	285.76	6,583.91	94.00	2,165.76	8,749.67		B1	A/น5(2.3.1)
	- ผิวฉาบปูนเรียบ	56.32	ตร.ม.	75.00	4,224.00	95.00	5,350.40	9,574.40		E1	A/น6 (2.3.1.2)
	- ผิวปูกระเบื้อง CENTURY SG WHITE 36800T 30X60 ขนาด 30x60 cm. หรือเทียบเท่า	56.32	ตร.ม.	260.75	14,685.44	174.00	9,799.68	24,485.12		D6	A/น7(2.3.1.3)
	-เสาค้ำ+ทับหลัง ขนาด 0.075x0.10 ม.	358.40	ม.	79.00	28,313.60	46.00	16,486.40	44,800.00		E1	A/น6 (2.3.1)
1.3.2	ประตูช่องท่อขนาด 400x800 x69 มม.พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	64.00	ชุด	1,700.00	108,800.00	300.00	19,200.00	128,000.00		D7	D23
	รวมงานช่องท่อภายใน				162,606.95		53,002.24	215,609.19			
1.4	งานสี										
1.4.1	งานสีภายใน	23.04	ตร.ม.	59.33	1,366.96	30.00	691.20	2,058.16		D8	A/น11(2.8.1)
1.4.2	งานสีภายนอก	1,074.00	ตร.ม.	70.76	75,996.24	34.00	36,516.00	112,512.24		D9	A/น11(2.8.1)
1.4.3	งานสีอะคริลิกทาท่อ PE	47.00	ตร.ม.	205.20	9,644.40	34.00	1,598.00	11,242.40		D10	A/น11(2.8.1)
	รวมงานสี				87,007.60		38,805.20	125,812.80			
1.5	งานระบบกันซึม										
1.5.1	งานทากันซึมรอบหัวรับน้ำฝนบนหลังคาขนาด 6 นิ้ว	65.00	ชุด	650.00	42,250.00	-	-	42,250.00		D11	รวมในค่าของ
1.5.2	งานทากันซึมรอบหัวรับน้ำฝนบนหลังคาขนาด 4 นิ้ว	172.00	ชุด	650.00	111,800.00	-	-	111,800.00		D11	รวมในค่าของ
1.5.3	งานทากันซึมช่องระบายน้ำที่พื้นขนาด 2 นิ้ว	50.00	ชุด	500.00	25,000.00	-	-	25,000.00		D11	รวมในค่าของ
1.5.4	งานทากันซึมช่องระบายน้ำที่พื้นขนาด 4 นิ้ว	24.00	ชุด	650.00	15,600.00	-	-	15,600.00		D11	รวมในค่าของ
	รวมงานระบบกันซึม				194,650.00			194,650.00			

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน	งานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	แบบ ปร.4
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	งานปรับปรุงระบบสุขาภิบาล คณะเภสัชศาสตร์ ตำบลอรัญ อำเภออรัญ จังหวัดนครนายก	A- กรมบัญชีกลาง ว.135 B-วัสดุมวลรวม C-ราคาวัสดุก่อสร้างพาณิชย์จังหวัด D-เสนอราคา E-สพฐ.
สถานที่ก่อสร้าง	ตำบลอรัญ อำเภออรัญ จังหวัดนครนายก	
หน่วยงานเจ้าของโครงการ	คณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ	
คำนวณราคากลางโดย	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง	
คำนวณราคากลางเมื่อ	15 ตุลาคม 2568	

ลำดับที่	รายละเอียดของงาน	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ ที่มาค่าของ	หมายเหตุ ที่มาค่าแรง
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน			
2.1	งานระบบประปา									
2.1.1	เดินท่อพีอีอาร์ชั้นคุณภาพ PN10									
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 3/4 นิ้ว	14.00	เมตร	27.33	382.62	30.00	420.00	802.62	D12	A/น15(3.10)
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 1 นิ้ว	31.00	เมตร	45.15	1,399.65	30.00	930.00	2,329.65	D12	A/น15(3.10)
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 2 นิ้ว	136.00	เมตร	173.94	23,655.84	75.00	10,200.00	33,855.84	D12	A/น15(3.10)
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 2 1/2 นิ้ว	64.00	เมตร	238.79	15,282.56	100.00	6,400.00	21,682.56	D13	A/น15(3.10)
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 3 นิ้ว	57.00	เมตร	333.83	19,028.31	120.00	6,840.00	25,868.31	D13	A/น15(3.10)
2.1.2	เชื่อมต่อและอุปกรณ์ประกอบท่อพีอีอาร์	1.00	งาน	29,874.49	29,874.49	8,962.35	8,962.35	38,836.84	50%ของค่าท่อ	30%ของค่าวัสดุ
2.1.3	อุปกรณ์ยึดและรองรับท่อพีอีอาร์	1.00	งาน	11,949.80	11,949.80	3,584.94	3,584.94	15,534.73	20%ของค่าท่อ	30%ของค่าวัสดุ
2.1.4	ทดสอบและทำความสะอาดท่อพีอีอาร์	1.00	งาน	5,974.90	5,974.90	1,792.47	1,792.47	7,767.37	10%ของค่าท่อ	30%ของค่าวัสดุ
2.1.5	ประตุน้ำบอลล์									
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 3/4 นิ้ว	13.00	ชุด	163.55	2,126.15	150.00	1,950.00	4,076.15	D13	A/น16(3.12)
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 1 นิ้ว	6.00	ชุด	228.97	1,373.82	200.00	1,200.00	2,573.82	D14	A/น16(3.12)
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 1 1/2 นิ้ว	12.00	ชุด	570.10	6,841.20	300.00	3,600.00	10,441.20	D14	A/น16(3.12)
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 2 นิ้ว	6.00	ชุด	920.56	5,523.36	400.00	2,400.00	7,923.36	D14	A/น16(3.12)
	รวมราคางานระบบประปา				123,412.69		48,279.76	171,692.45		
2.2	งานระบบระบายน้ำเสีย									
2.2.1	เดินท่อพีวีซีชั้นคุณภาพ 13.5									
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 3 นิ้ว	308.00	เมตร	152.50	46,970.00	75.00	23,100.00	70,070.00	C1	A/น15(3.7)
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 4 นิ้ว	209.00	เมตร	245.75	51,361.75	100.00	20,900.00	72,261.75	C1	A/น15(3.7)
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 6 นิ้ว	180.00	เมตร	544.50	98,010.00	200.00	36,000.00	134,010.00	C1	A/น15(3.7)
2.2.2	เชื่อมต่อและอุปกรณ์ประกอบท่อพีวีซี	1.00	งาน	78,536.70	78,536.70	23,561.01	23,561.01	102,097.71	40%ของค่าท่อ	30%ของค่าวัสดุ
2.2.3	อุปกรณ์ยึดและรองรับท่อพีวีซี	1.00	งาน	58,902.53	58,902.53	17,670.76	17,670.76	76,573.28	30%ของค่าท่อ	30%ของค่าวัสดุ

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน	งานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	แบบ ปร.4
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	งานปรับปรุงระบบสุขาภิบาล คณะเภสัชศาสตร์ ตำบลอรัญ อําเภอลำดัก จังหวัดนครนายก	A- กรมบัญชีกลาง ว.135 B-วัสดุวมรวม
สถานที่ก่อสร้าง	ตำบลอรัญ อําเภอลำดัก จังหวัดนครนายก	C-ราคาวัสดุก่อสร้างพาณิชย์จังหวัด
หน่วยงานเจ้าของโครงการ	คณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ	D-เสนอราคา
คำนวณราคากลางโดย	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง	E-สพฐ.
คำนวณราคากลางเมื่อ	15 ตุลาคม 2568	

ลำดับที่	รายละเอียดของงาน	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ ที่มาค่าของ	หมายเหตุ ที่มาค่าแรง
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน			
2.2.4	ทดสอบและทำความสะอาดท่อพีวีซี	1.00	งาน	19,634.18	19,634.18	5,890.25	5,890.25	25,524.43	10%ของค่าท่อ	30%ของค่าวัสดุ
	รวมราคางานระบบระบายน้ำเสีย				353,415.15		127,122.02	480,537.17		
2.3	งานระบบระบายน้ำฝน									
2.3.1	เดินท่อเพื่อความหนาแน่นสูง ชั้นคุณภาพ PN10									
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 2 นิ้ว (63 มม.)	53.00	เมตร	117.70	6,238.10	40.00	2,120.00	8,358.10	C1	A/น15(3.9)
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 4 นิ้ว (110 มม.)	414.00	เมตร	341.00	141,174.00	120.00	49,680.00	190,854.00	C1	A/น15(3.9)
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 6 นิ้ว (160 มม.)	1,832.00	เมตร	701.80	1,285,697.60	250.00	458,000.00	1,743,697.60	C1	A/น15(3.9)
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 8 นิ้ว (225 มม.)	123.00	เมตร	1,389.30	170,883.90	350.00	43,050.00	213,933.90	C1	A/น15(3.9)
2.3.2	ข้อต่อและอุปกรณ์ประกอบท่อ HDPE	1.00	งาน	641,597.44	641,597.44	192,479.23	192,479.23	834,076.67	40%ของค่าท่อ	30%ของค่าวัสดุ
2.3.3	อุปกรณ์ยึดและรองรับท่อ HDPE	1.00	งาน	320,798.72	320,798.72	96,239.62	96,239.62	417,038.34	20%ของค่าท่อ	30%ของค่าวัสดุ
2.3.4	ทดสอบและทำความสะอาดท่อ HDPE	1.00	งาน	160,399.36	160,399.36	48,119.81	48,119.81	208,519.17	10%ของค่าท่อ	30%ของค่าวัสดุ
2.3.5	หัวรับน้ำฝนบนหลังคา									
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 4 นิ้ว	172.00	ชุด	1,180.00	202,960.00	400.00	68,800.00	271,760.00	D15	A/น16(3.13)
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 6 นิ้ว	65.00	ชุด	2,220.00	144,300.00	600.00	39,000.00	183,300.00	D15	A/น16(3.13)
2.3.6	ช่องระบายน้ำที่พื้น									
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 2 นิ้ว	50.00	ชุด	1,430.00	71,500.00	200.00	10,000.00	81,500.00	D16	A/น16(3.13)
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 4 นิ้ว	24.00	ชุด	2,400.00	57,600.00	400.00	9,600.00	67,200.00	D16	A/น16(3.13)
2.3.7	ข้อต่อยึดท่อ									
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 4 นิ้ว	4.00	ชุด	2,650.00	10,600.00	200.00	800.00	11,400.00	D17	A/น16(3.15)
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 6 นิ้ว	28.00	ชุด	4,500.00	126,000.00	300.00	8,400.00	134,400.00	D18	A/น16(3.15)
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 8 นิ้ว	14.00	ชุด	6,100.00	85,400.00	400.00	5,600.00	91,000.00	D18	D23
2.3.8	Corring									
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 3 นิ้ว, (พื้นหนา 12 ซม.)	50.00	จุด	-	-	360.00	18,000.00	18,000.00	-	D19

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน	งานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	แบบ ปร.4
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	งานปรับปรุงระบบสุขาภิบาล คณะเภสัชศาสตร์ ตำบลนครักษ์ อำเภอองครักษ์ จังหวัดนครนายก	A- กรมบัญชีกลาง ว.135
สถานที่ก่อสร้าง	ตำบลนครักษ์ อำเภอองครักษ์ จังหวัดนครนายก	B-วัสดุมวลรวม
หน่วยงานเจ้าของโครงการ	คณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ	C-ราคาวัสดุก่อสร้างพาณิชย์จังหวัด
คำนวณราคากลางโดย	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง	D-เสนอราคา
คำนวณราคากลางเมื่อ	15 ตุลาคม 2568	E-สพฐ.

ลำดับที่	รายละเอียดของงาน	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ ที่มาค่าของ	หมายเหตุ ที่มาค่าแรง
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน			
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 5 นิ้ว (พื้นหนา 12 ซม.)	196.00	จุด		-	600.00	117,600.00	117,600.00	-	D19
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 8 นิ้ว (พื้นหนา 12 ซม.)	65.00	จุด		-	960.00	62,400.00	62,400.00	-	D19
	- ซีเมนต์เกร้าท์	920.00	กก.	10.51	9,669.20	3.15	2,900.76	12,569.96	D20	30%ของค่าของ
	รวมราคางานระบบระบายน้ำฝน				3,434,818.32		1,232,789.42	4,667,607.74		
2.4	งานระบบดับเพลิง (F)									
2.4.1	เดินท่อเหล็กดำ Schedule 40									
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 2 1/2 นิ้ว	20.00	เมตร	249.28	4,985.60	150.00	3,000.00	7,985.60	D21	A/น14(3.6)
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 4 นิ้ว	82.00	เมตร	463.08	37,972.56	280.00	22,960.00	60,932.56	D21	A/น14(3.6)
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 8 นิ้ว	37.00	เมตร	1,264.17	46,774.29	750.00	27,750.00	74,524.29	D22	D23
2.4.2	ข้อต่อและอุปกรณ์ประกอบท่อเหล็กดำ	1.00	งาน	35,892.98	35,892.98	10,767.89	10,767.89	46,660.87	40%ของค่าท่อ	30%ของค่าวัสดุ
2.4.3	อุปกรณ์ยึดและรองรับท่อเหล็กดำ	1.00	งาน	17,946.49	17,946.49	5,383.95	5,383.95	23,330.44	20%ของค่าท่อ	30%ของค่าวัสดุ
2.4.4	ทดสอบและทำความสะอาดท่อเหล็กดำ	1.00	งาน	8,973.25	8,973.25	2,691.97	2,691.97	11,665.22	10%ของค่าท่อ	30%ของค่าวัสดุ
2.4.5	ทาสีกันสนิม และสีจริงท่อดับเพลิง	1.00	งาน	26,919.74	26,919.74	8,075.92	8,075.92	34,995.66	30%ของค่าท่อ	30%ของค่าวัสดุ
2.4.6	Blind Flange									
	- เส้นผ่าศูนย์กลาง 6 นิ้ว	6.00	ชุด	942.00	5,652.00	283.00	1,698.00	7,350.00	D24	B (30%)
	รวมราคางานระบบดับเพลิง (F)				185,116.90		82,327.74	267,444.64		

แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา
(ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี)

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง งานปรับปรุงระบบสุขาภิบาล คณะเภสัชศาสตร์

ตำบลองครักษ์ อำเภองครักษ์ จังหวัดนครนายก

แบบเลขที่

สถานที่ก่อสร้าง ตำบลองครักษ์ อำเภองครักษ์ จังหวัดนครนายก

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 15 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2568

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าใช้จ่ายรวม (ค่าก่อสร้าง)	หมายเหตุ
1	นั่งร้าน 102 ชุด	1.00	งาน	122,400.00	
2	ป้ายโครงการ	1.00	งาน	7,500.00	
	รวมค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ ทุกรายการ			129,900.00	

แบบแสดงการคำนวณและเหตุผลความจำเป็น

สำหรับค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ

รายการ (ระบุรายการค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด)

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง งานปรับปรุงระบบสุขาภิบาล คณะเภสัชศาสตร์

ตำบลจันทบุรี อำเภอจันทบุรี

สถานที่ก่อสร้าง ตำบลจันทบุรี อำเภอจันทบุรี จังหวัดนครนายก

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 15 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2568

A- กรมบัญชีกลาง ว.135

B- วัสดุรวม

C- ราคาวีสดุก่อสร้างพาณิชย์จังหวัด

D- เสนอราคา

E- สพัฐ.

1 เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ รายการนี้

- **นั่งร้าน** เนื่องจากอาคารคณะเภสัชศาสตร์ มีความสูงของอาคาร 7 ชั้น และ 6 ชั้น ตามลำดับ งานก่อสร้างกล่องท่อนงานระบบสุขาภิบาลโดยรอบอาคาร จำเป็นต้องมีนั่งร้านเพื่อเป็น พื้นี่ทำงานชั่วคราวที่มั่นคง

ให้กับคนงานในการปฏิบัติงาน และวางวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างปลอดภัยและสะดวกนอกจากนี้ นั่งร้านยังช่วย เพิ่มความปลอดภัย โดยเป็นอุปกรณ์ป้องกันการตกจากที่สูง ลดความเสี่ยงต่อการบาดเจ็บ และเสียชีวิตในพื้นที่ก่อสร้าง

- **ป้ายโครงการ** แสดงรายละเอียดโครงการตามสัญญาให้ข้อมูลที่ครบถ้วนเกี่ยวกับโครงการ แสดงถึงความโปร่งใส โดยเปิดเผยข้อมูลผู้รับผิดชอบและงบประมาณ

2 รายละเอียดการคำนวณ

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายละเอียดของงาน	จำนวน	หน่วย	ราคาวีสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมราคาวีสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	นั่งร้าน	1.00	งาน					122,400.00	D25
	นั่งร้านขนาด กxยxส = 1.219X1.829X1.70 ม โดยรอบอาคาร 1 หลังใช้นั่งร้านจำนวน 512 ชุด								
	คิด 1/5 ของปริมาณ ได้จำนวนนั่งร้าน 102.4 ชุด ประมาณ 102 ชุด								
	ค่าเช่า/ชุด = 5 บาทต่อวัน = 102X5=510 บาทต่อวัน 510x240 วัน=122,400 บาท								
2	งานป้ายโครงการ								
	- โครงเหล็กรับป้าย	3.00	ชุด	1,000.00	3,000.00	500.00	1,500.00	4,500.00	D23
	- ป้ายไว้นิลขนาด 1.20x2.40 ม.	3.00	ชุด	1,000.00	3,000.00	-	-	3,000.00	D26
รวมค่าใช้จ่าย								129,900.00	
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม								-	
ค่าใช้จ่ายรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม								-	

ตาราง Factor F งานอาคาร		การคำนวณหาค่า Factor-F		
เงินล่วงหน้าจ่าย	0%	หนังสือกรมบัญชีกลางที่ กค 0433.2/ว 499 ลว.28 สิงหาคม 2566		
เงินประกันผลงานหัก	0%			
ดอกเบี้ยเงินกู้	7%			
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	7%			
ค่างานต้นทุน (บาท)	Factor F	$\text{Factor F} = D - ((D-E)*(A-B)/(C-B))$		
500,000	1.3091	B	5,000,000	B : ค่างานต้นทุนต่ำ
1,000,000	1.3067	A	8,286,657.18	A : ค่างานต้นทุนที่ประมาณราคาได้(วัสดุ+แรงงาน)
2,000,000	1.3051	C	10,000,000	C : ค่างานต้นทุนสูง
5,000,000	1.3020	D	1.3020	D : Factor F ทุนต่ำ
10,000,000	1.2960	E	1.2960	E : Factor F ทุนสูง
15,000,000	1.2611	Factor F =	1.2980	นำค่านี้ไปใช้ในการคำนวณ
30,000,000	1.2181	A * Factor F	10,756,081.01	
40,000,000	1.2177	(ให้กรอกข้อมูลลงในช่อง A,B,C เท่านั้น)		

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร



เงินล่วงหน้าจ่าย 0 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 % ต่อปี
 เงินประกันผลงานหัก 0 % ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่าจ้าง (ทุน) (ล้านบาท)	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูปแบบ Factor	ภาษี มูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า จำนวนถาวร	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
< 0.5	15.6856	1.1666	5.5000	22.3522	1.2235	1.0700	1.3091
1	15.4654	1.1666	5.5000	22.1320	1.2213	1.0700	1.3067
2	15.3220	1.1666	5.5000	21.9886	1.2198	1.0700	1.3051
5	15.0245	1.1666	5.5000	21.6911	1.2169	1.0700	1.3020
10	14.9659	1.1666	5.0000	21.1325	1.2113	1.0700	1.2960
15	11.7000	1.1666	5.0000	17.8666	1.1786	1.0700	1.2611
20	10.9884	1.1666	5.0000	17.1550	1.1715	1.0700	1.2535
25	8.9675	1.1666	4.5000	14.6341	1.1463	1.0700	1.2265
30	8.1852	1.1666	4.5000	13.8518	1.1385	1.0700	1.2181
40	8.1487	1.1666	4.5000	13.8153	1.1381	1.0700	1.2177
50	8.1374	1.1666	4.5000	13.8040	1.1380	1.0700	1.2176
60	7.7209	1.1666	4.0000	12.8875	1.1288	1.0700	1.2078
70	7.6178	1.1666	4.0000	12.7844	1.1278	1.0700	1.2067
80	7.6178	1.1666	4.0000	12.7844	1.1278	1.0700	1.2067
90	7.6095	1.1666	4.0000	12.7761	1.1277	1.0700	1.2066
100	7.6095	1.1666	4.0000	12.7761	1.1277	1.0700	1.2066
150	7.3600	1.1666	4.0000	12.5266	1.1252	1.0700	1.2039
200	7.3617	1.1666	4.0000	12.5283	1.1252	1.0700	1.2039
250	7.2736	1.1666	4.0000	12.4402	1.1244	1.0700	1.2031
300	7.1950	1.1666	3.5000	11.8616	1.1186	1.0700	1.1969
350	6.4098	1.1666	3.5000	11.0764	1.1107	1.0700	1.1884
400	6.3344	1.1666	3.5000	11.0010	1.1100	1.0700	1.1877
500	6.2868	1.1666	3.5000	10.9534	1.1095	1.0700	1.1871
> 500	5.6676	1.1666	3.5000	10.3342	1.1033	1.0700	1.1805

- หมายเหตุ
1. กรณีค่าจ้างอยู่ระหว่างช่วงของค่าจ้างต้นท่อนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
 2. ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูปแบบ Factor"

