ประมาณการราคาค่าก่อสร้าง

โครงการ งาน ปรับปรุงโครงสร้างและภูมิทัศน์อาคาร 11 คณะสังคมศาสตร์

เจ้าของ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

ที่ตั้ง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร

114 ซอยสุขุมวิท 23 เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง	ปรับปรุงโครงสร้างและภูมิทัศน์อาคาร 11 คณะสังคมศาสตร์
สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร
แบบเลขที่	รายการเลขที่
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	คณะสังคมศาสตร์
ประมาณราคา	เมื่อวันที่ 4 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ		ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	เป็นเงินประมาณ	28,660,627.29	
2	ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด	เป็นเงินประมาณ	1,838,986.40	
	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น		**30,499,613.68**	
	สามสิบล้านสี่แสนเก้าหมื่นเก้าพันหกร้อยสิบสามบาทหกสิบแปดสตางค์			

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

..... ประธานกรรมการ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.สถาพร มนต์ประภัสสร)

..... กรรมการ

(อาจารย์ ดร.ธีรเวทย์ ลิมโกมลวิลาศ)

..... กรรมการ

(นางสาว ลลิตา สิงห์ทอง)

แบบ ปร.5ก

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงโครงสร้างและภูมิทัศน์อาคาร 11 คณะสังคมศาสตร์

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะสังคมศาสตร์

ประเภท งานปรับปรุงอาคาร

เจ้าของอาคาร มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ

แบบเลขที่

ประมาณราคาตามแนบที่ ปร.4

ประมาณราคา เมื่อวันที่ 4 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรง รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	23,182,582.94	1.2363	28,660,627.29	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม(VAT) 7 %				
สรุป	รวมราคาค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			**28,660,627.29**	
	ตัวอักษร (**ยี่สิบแปดล้านหกแสนหกหมื่นหกร้อยยี่สิบเจ็ดบาทยี่สิบเก้าสตางค์**)				

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

..... ประธานกรรมการ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.สถาพร มนต์ประภัสสร)

..... กรรมการ

(อาจารย์ ดร.ธีรเวทย์ ลิมโกมลวิลาศ)

..... กรรมการ

(นางสาว ลลิตา สิงห์ทอง)

แบบ ปร. 4 พ

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

สำหรับค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงโครงสร้างและภูมิทัศน์อาคาร 11 คณะสังคมศาสตร์

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร

แบบเลขที่ รายการเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะสังคมศาสตร์

ประมาณราคา เมื่อวันที่ 4 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

ที่	รายการค่าใช้จ่าย	ค่าวัสดุและค่าแรง รวมเป็นเงิน (บาท)	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าดำเนินการก่อสร้างรั้วชั่วคราวและป้องกันฝุ่น	1,718,678.88	120,307.52	1,838,986.40	
	รวมค่าใช้จ่าย			**1,838,986.40**	
	ตัวอักษร (**หนึ่งล้านแปดแสนสามหมื่นแปดพันเก้าร้อยแปดสิบหกบาทสี่สิบสตางค์**)				

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

..... ประธานกรรมการ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.สถาพร มนต์ประภัสสร)

..... กรรมการ

(อาจารย์ ดร.ธีรเวทย์ ลิมโกมลวิลาศ)

..... กรรมการ

(นางสาว ลลิตา สิงห์ทอง)

รายการประมาณการ **ปรับปรุงโครงสร้างและภูมิทัศน์อาคาร 11 คณะสังคมศาสตร์**

สถานที่ก่อสร้าง **มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร**

ขั้นตอนในการประมาณราคาค่าก่อสร้างของงานอาคาร

ลำดับที่	รายการ	จำนวนเงินรวม	หมายเหตุ
1	**ส่วนที่ 1 ค่างาน(ทุน)งานปรับปรุงอาคารคณะสังคมศาสตร์ (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยการ กำไรและค่าภาษี)**		
1.1	**กลุ่มงานที่ 1.1 งานปรับปรุงอาคาร**		
1.1.1	งานรื้อถอน	2,237,620.00	
1.1.2	งานโครงสร้าง	17,794,938.62	
1.1.3	งานสถาปัตยกรรม	1,836,620.07	
1.1.4	งานระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง	472,221.89	
1.1.5	งานระบบสุขาภิบาล ดับเพลิง และป้องกันอัคคีภัย	311,476.57	
	รวม กลุ่มงานที่ 1.1	22,652,877.15	
1.2	**กลุ่มงานที่ 1.2 งานปรับปรุงภูมิทัศน์**		
1.2.1	งานปรับปรุงภูมิทัศน์	529,705.79	
	รวม กลุ่มงานที่ 1.2	529,705.79	
	รวม งานส่วนที่ 1	23,182,582.94	
	ส่วนที่ 2 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด (คิดในราคาเหมารวมซึ่งรวมค่าใช้จ่ายและค่าภาษีไว้ด้วยแล้ว)		
	หมวดค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดเงื่อนไขและความจำเป็นต้องมี	1,718,678.88	
	รวมค่างานส่วนที่ 2	1,718,678.88	
	ส่วนที่ 4 สรุปค่าก่อสร้างทั้งหมด		
ก	ค่างานส่วนที่ 1 (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยการ ดอกเบี้ย กำไรและค่าภาษี)	23,182,582.94	
	คูณกับค่าใช้จ่ายทั้งหมดในรูปของ FACTOR F ตามตาราง FACTOR F ตาราง 1 = 1.2363	5,478,044.35	
	รวมเป็นค่าก่อสร้าง ข้อ ก. (=ค่าFactor Fของค่างานส่วนที่ 1X ค่างานส่วนที่ 1)	28,660,627.29	

รายการประมาณการ **ปรับปรุงโครงสร้างและภูมิทัศน์อาคาร 11 คณะสังคมศาสตร์**

สถานที่ก่อสร้าง **มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร**

ขั้นตอนในการประมาณราคาค่าก่อสร้างของงานอาคาร

ลำดับที่	รายการ		จำนวนเงินรวม	หมายเหตุ
ข	ค่างานสุทธิของค่างานส่วนที่ 2 (ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดถ้ามี)		1,718,678.88	
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	7%	120,307.52	
	รวมเป็นค่าก่อสร้าง ข้อ ข.		1,838,986.40	
ค	**รวมเป็นค่าก่อสร้างทั้งหมด = ข้อ ก. + ข้อ ข.**		30,499,613.68	

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร	
เงินล่วงหน้าจ่าย	0%
เงินประกันผลงานหัก	0%
ดอกเบี้ยเงินกู้	7%
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	7%

ค่างานต้นทุน (บาท)	Factor F
5,000,000	1.3020
10,000,000	1.2960
15,000,000	1.2611
20,000,000	1.2535
25,000,000	1.2265
30,000,000	1.2181
40,000,000	1.2177
50,000,000	1.2176

การคำนวณหาค่า Factor-F

หนังสือกรมบัญชีกลาง ที่ กค 0433.2/ว499 ลว. 28 สิงหาคม 2566

Factor F = D - ((D-E)*(A-B)/(C-B))

A	23,182,582.94	A : ค่างานต้นทุนที่ประมาณราคาได้(วัสดุ+แรงงาน)
B	20,000,000	B : ค่างานต้นทุนต่ำ
C	25,000,000	C : ค่างานต้นทุนสูง
D	1.2535	D : Factor F ทุนต่ำ
E	1.2265	E : Factor F ทุนสูง
Factor F =	1.2363	นำค่านี้ไปใช้ในการคำนวณ
A * Factor F =	28,660,627.2864	

(ให้กรอกข้อมูลลงในช่อง A,B,C,D,E เท่านั้น)

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย	0 %	ดอกเบี้ยเงินกู้	7 % ต่อปี
เงินประกันผลงานหัก	0 %	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7 %

ค่างาน (ทุน) (ล้านบาท)	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่าอำนวยการ	ค่าดอกเบี้ย	ค่ากำไร	รวมค่าใช้จ่าย			
≤ 0.5	15.6856	1.1666	5.5000	22.3522	1.2235	1.0700	1.3091
1	15.4654	1.1666	5.5000	22.1320	1.2213	1.0700	1.3067
2	15.3220	1.1666	5.5000	21.9886	1.2198	1.0700	1.3051
5	15.0245	1.1666	5.5000	21.6911	1.2169	1.0700	1.3020
10	14.9659	1.1666	5.0000	21.1325	1.2113	1.0700	1.2960
15	11.7000	1.1666	5.0000	17.8666	1.1786	1.0700	1.2611
20	10.9884	1.1666	5.0000	17.1550	1.1715	1.0700	1.2535
25	8.9675	1.1666	4.5000	14.6341	1.1463	1.0700	1.2265
30	8.1852	1.1666	4.5000	13.8518	1.1385	1.0700	1.2181
40	8.1487	1.1666	4.5000	13.8153	1.1381	1.0700	1.2177
50	8.1374	1.1666	4.5000	13.8040	1.1380	1.0700	1.2176
60	7.7209	1.1666	4.0000	12.8875	1.1288	1.0700	1.2078
70	7.6178	1.1666	4.0000	12.7844	1.1278	1.0700	1.2067
80	7.6178	1.1666	4.0000	12.7844	1.1278	1.0700	1.2067
90	7.6095	1.1666	4.0000	12.7761	1.1277	1.0700	1.2066
100	7.6095	1.1666	4.0000	12.7761	1.1277	1.0700	1.2066
150	7.3600	1.1666	4.0000	12.5266	1.1252	1.0700	1.2039
200	7.3617	1.1666	4.0000	12.5283	1.1252	1.0700	1.2039
250	7.2736	1.1666	4.0000	12.4402	1.1244	1.0700	1.2031
300	7.1950	1.1666	3.5000	11.8616	1.1186	1.0700	1.1969
350	6.4098	1.1666	3.5000	11.0764	1.1107	1.0700	1.1884
400	6.3344	1.1666	3.5000	11.0010	1.1100	1.0700	1.1877
500	6.2868	1.1666	3.5000	10.9534	1.1095	1.0700	1.1871
> 500	5.6676	1.1666	3.5000	10.3342	1.1033	1.0700	1.1805

หมายเหตุ
1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
2. ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง **"รวมในรูป Factor"**

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

สำหรับค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงโครงสร้างและภูมิทัศน์อาคาร 11 คณะสังคมศาสตร์

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร 114 ซอยสุขุมวิท 23 เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

แบบเลขที่ รายการเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะสังคมศาสตร์

ประมาณราคา เมื่อวันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

3. เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ รายการนี้

3.1 ควบคุมการเข้า-ออก หน่วยงานก่อสร้าง

3.2 ป้องกันอันตรายจากบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้อง

3.3 ป้องกันฝุ่น

รายละเอียดการคำนวณ

ที่	รายการค่าใช้จ่าย	จำนวน	หน่วย	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	หมายเหตุ
1	**แนวป้องกันฝุ่นตาข่ายกรองแสง**					
1.1	กรุผ้าใบกันฝุ่น mesh sheet 170g. สีเทา ขนาด 1.80 x 5.10 ม. (รั้วยาว 94 ม.xสูง 36 ม.)	380.00	ผืน	531.78	202,076.40	ใบเสนอราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว
1.2	นั่งร้านเหล็ก พื้นที่ยาว 94 ม. สูง 36 ม.(เช่าเป็นเวลา 3 เดือน ค่าเช่า 196.26 บ./ชุด/เดือน)	1,128.00	ชุด	588.78	665,243.84	ใบเสนอราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว
1.3	ค่าแรงติดตั้งนั่งร้านเหล็ก (พร้อมรื้อถอน/ขนย้าย)	3,384.00	ตร.ม.	50.00	169,200.00	บ.11(2.9.3)
2	**แนวรั้วป้ายไวนิลภายนอกอาคาร**					
2.1	งานพิมพ์ไวนิล OUTDOOR ความหนา 400 แกรม เกรด 1 บี รวมงานพิมพ์ 4 สี (รั้วขนาด 2 x 150 ม.)	300.00	ตร.ม.	238.00	71,400.00	
2.2	โครงเหล็กกลมกัลวาไนซ์ ศก.2" หนา 1.4 มม. (รั้วยาว 145 ม.)	1,289.09	กก.	34.15	44,022.36	
2.3	ค่าแรงติดตั้ง (รวมโครงเหล็ก)	300.00	ตร.ม.	123.53	37,059.90	บ.7(2.3.2.6)
2.4	ข้อเสือเป็นขนาด 60x60 มม.	228.00	ชุด	44.86	10,228.08	
2.5	รายการอุปกรณ์สำหรับการติดตั้งป้ายไวนิล	1.00	งาน	19,996.66	19,996.66	
3	**แนวป้องกันผ้าใบพลาสติกภายในอาคาร**					
3.1	เสาค้ำยัน ระยะยืดหด 2.05-3.50 ม. ทุกระยะ 3.00 ม.(เช่าเป็นเวลา 3 เดือน ค่าเช่า 93.46 บ./ชุด/เดือน)	112.00	ต้น	280.38	31,402.56	ใบเสนอราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว
3.3	กรุผ้าใบพลาสติก สูง 1.80 ม.	576.00	ตร.ม.	21.68	12,487.68	ใบเสนอราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว
3.4	กรุแผ่นไม้อัด หนา 10 มม. สูง 1.20 ม.	384.00	ตร.ม.	177.08	68,000.00	(พ)0903040100500000
3.5	ลวดผูกเหล็ก No.18 (ความยาว 112.35 ม./กก.) เสา 1 ต้นยึด 7 จุด จุดละ 0.20ม.	1.40	กก.	29.67	41.40	(พ)0401030100400000
3.6	ค่าแรงติดตั้ง (รวมโครงเหล็ก)	1,120.00	ตร.ม.	121.00	135,520.00	บ.7(2.3.2.6)
4	**เครื่องจักรหนัก**					
4.1	ค่ารถโมบายเครน	1.00	งาน	252,000.00	252,000.00	ใช้ทั้งโครงการจนสิ้นสุดระยะเวลางาน
	รวมค่าใช้จ่าย				**1,718,678.88**	
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	7%			**120,307.52**	
สรุปค่าใช้จ่ายพิเศษ		**1,838,986.40**				
		(หนึ่งล้านแปดแสนสามหมื่นแปดพันเก้าร้อยแปดสิบหกบาทสี่สิบสตางค์)				

<u>หมายเหตุ</u>

บ.หน้า(รหัสหมวด) = ราคากลางค่าแรงดำเนินการงานก่อสร้าง จากกรมบัญชีกลาง มีนาคม 2566

(ก.ข้อ) = หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างอาคาร จากกรมบัญชีกลาง ตุลาคม 2560

(พ.รหัสหมวด) = ราคากลางค่าวัสดุก่อสร้าง กรุงเทพมหานคร จากกระทรวงพาณิชย์ พฤศจิกายน 2567

(ส) = เอกสารใบเสนอราคาที่แสดงราคาสินค้าหรือบริการ รวมถึงเงื่อนไขต่างๆ จากผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมา

มร.หน้า (ข้อ) = วัสดุมวลรวมของงานก่อสร้างอาคาร ตามเกณฑ์ราคากลาง ตุลาคม 2560

รายการประมาณการ ปรับปรุงโครงสร้างและภูมิทัศน์อาคาร 11 คณะสังคมศาสตร์

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร แบบเลขที่ รายการเลขที่ แบบ ปร 4

ฝ่ายประมาณราคา คณะกรรมการกำหนดราคากลาง หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะสังคมศาสตร์

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ	อ้างอิง	
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรง			ค่าวัสดุ	ค่าแรง
1	ส่วนที่ 1 ค่างาน(ทุน)งานปรับปรุงอาคารคณะสังคมศาสตร์ (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยการ กำไรและค่าภาษี)										
1.1	กลุ่มงานที่ 1.1 งานปรับปรุงอาคาร										
1.1.1	งานรื้อถอน										
1.1.1.1	งานรื้อถอนโครงสร้างอาคาร							2,229,100.00			
1.1.1.2	งานรื้อถอนกระเบื้อง							1,770.00			
1.1.1.3	งานรื้อถอนป้ายชื่อคณะฯ							3,150.00			
1.1.1.4	งานรื้อราวกันตกอลูเนียม							1,075.00			
1.1.1.5	งานรื้อถอนระบบไฟฟ้า							2,525.00			
	ค่าวัสดุค่าแรงเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น							2,237,620.00			

รายการประมาณการ ปรับปรุงโครงสร้างและภูมิทัศน์อาคาร 11 คณะสังคมศาสตร์
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร แบบเลขที่ รายการเลขที่ แบบ ปร 4
ฝ่ายประมาณราคา คณะกรรมการกำหนดราคากลาง หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะสังคมศาสตร์
ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ	อ้างอิง	
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรง			ค่าวัสดุ	ค่าแรง
1.1.1.1	**งานรื้อถอนโครงสร้างอาคาร**										
	งานรื้อถอนโครงสร้าง										
	- งานรื้อถอนโครงสร้าง Facade ฝั่งลิฟต์ (ด้านทางลงที่จอดรถใต้ดิน)	1.00	เหมา	-	-	375,000.00	375,000.00	375,000.00			(ส.)
	(ไม่รวมงานซ่อมผิวปิดรูผนังหลังจากรื้อถอน)										
	- งานรื้อถอนโครงสร้าง Facade ฝั่งป้ายคณะ	1.00	เหมา	-	-	315,000.00	315,000.00	315,000.00			(ส.)
	(ไม่รวมงานซ่อมผิวปิดรูผนังหลังจากรื้อถอน)										
	- งานรื้อหลังคาเดิม	1.00	เหมา	-	-	240,000.00	240,000.00	240,000.00			(ส.)
	- การรื้อโครงหลังคาพร้อมเหล็ก support หลังคา รื้อถอนหลังจากทีมติดตั้งเสารับโครงหลังคาใหม่เข้าติดตั้งแล้ว										
	- ไม่รวมงานโพรเทคชั่นฝ้าเดิมที่ต้องการคงเหลือชั้น 9										
	- งานรื้อประตู-หน้าต่างพื้นที่ส่วนที่ต้องรื้อถอน	1.00	เหมา	-	-	30,000.00	30,000.00	30,000.00			(ส.)
	- งานทุบผนังก่อด้านล่างหน้าต่าง Grid line I C (กรณีเป็นผนังเทให้ตัด item ออกให้เป็นสโคปงานตัด)	1.00	เหมา	-	-	35,000.00	35,000.00	35,000.00			(ส.)
	- งานรื้อฝ้า	1.00	เหมา	-	-	60,000.00	60,000.00	60,000.00			(ส.)
	- งานกันสาดชั้น 1	1.00	เหมา	-	-	30,000.00	30,000.00	30,000.00			(ส.)
	- งานรื้อท่อน้ำชั้น 8 ไม่รวมงานปิดการเชื่อมต่อและงานเดินท่อใหม่	1.00	เหมา	-	-	8,000.00	8,000.00	8,000.00			(ส.)
	- งานเคลียร์ต้นไม้สวน	1.00	เหมา	-	-	39,000.00	39,000.00	39,000.00			(ส.)
	งานตัดพื้น/ผนัง/คาน คอนกรีต	1.00	เหมา	-	-	1,080,000.00	1,080,000.00	1,080,000.00			(ส.)
	- บริเวณชั้น 9										
	ผนัง ขนาด 0.95x46.34x0.17 m.										
	- บริเวณชั้น 8										
	ผนัง ขนาด 0.95x7.65x0.17 m. 5.00 ชิ้น										
	ผนังม้านั่ง ขนาด 0.95x3.93x0.17 m. 5.00 ชิ้น										
	ผนังฝั่งลิฟท์ ขนาด 0.95x6.34x0.17 m. 1.00 ชิ้น										
	ครีบผนัง ขนาด 0.88x3.66x0.17 m. 5.00 ชิ้น										
	ครีบผนัง ขนาด 0.56x3.66x0.17 m. 15.00 ชิ้น										
	ม้านั่ง ขนาด 0.48x4.00x0.11 m. 5.00 ชิ้น										
	พื้นคอนกรีต ขนาด 1.85x4.00x8.00 m. 1.00 ชิ้น										
	- บริเวณชั้น 7										
	ผนัง ขนาด 0.95x7.65x0.17 m. 5.00 ชิ้น										

รายการประมาณการ ปรับปรุงโครงสร้างและภูมิทัศน์อาคาร 11 คณะสังคมศาสตร์
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร แบบเลขที่ รายการเลขที่ แบบ ปร 4
ฝ่ายประมาณราคา คณะกรรมการกำหนดราคากลาง หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะสังคมศาสตร์
ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ	อ้างอิง	
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรง			ค่าวัสดุ	ค่าแรง
	ผนังม้านั่ง ขนาด 0.95x3.93x0.17 m. 5.00 ชิ้น										
	ผนังฝั่งลิฟท์ ขนาด 0.95x6.34x0.17 m. 1.00 ชิ้น										
	ครีบผนัง ขนาด 0.88x3.66x0.17 m. 5.00 ชิ้น										
	ครีบผนัง ขนาด 0.56x3.66x0.17 m. 15.00 ชิ้น										
	ม้านั่ง ขนาด 0.48x4.00x0.11 m. 5.00 ชิ้น										
	- บริเวณชั้น 6										
	ผนัง ขนาด 0.95x7.65x0.17 m. 5.00 ชิ้น										
	ผนังม้านั่ง ขนาด 0.95x3.93x0.17 m. 5.00 ชิ้น										
	ผนังฝั่งลิฟท์ ขนาด 0.95x6.34x0.17 m. 1.00 ชิ้น										
	ครีบผนัง ขนาด 0.88x3.66x0.17 m. 5.00 ชิ้น										
	ครีบผนัง ขนาด 0.56x3.66x0.17 m. 15.00 ชิ้น										
	ม้านั่ง ขนาด 0.48x4.00x0.11 m. 5.00 ชิ้น										
	พื้นคอนกรีต ขนาด 1.85x4.00x16.00 m. 2.00 ชิ้น										
	- บริเวณชั้น 5										
	ผนัง ขนาด 0.95x7.65x0.17 m. 5.00 ชิ้น										
	ผนังม้านั่ง ขนาด 0.95x3.93x0.17 m. 5.00 ชิ้น										
	ผนังฝั่งลิฟท์ ขนาด 0.95x6.34x0.17 m. 1.00 ชิ้น										
	ครีบผนัง ขนาด 0.88x3.66x0.17 m. 5.00 ชิ้น										
	ครีบผนัง ขนาด 0.56x3.66x0.17 m. 15.00 ชิ้น										
	ม้านั่ง ขนาด 0.48x4.00x0.11 m. 5.00 ชิ้น										
	พื้นคอนกรีต ขนาด 1.85x4.00x8.03 m. 1.00 ชิ้น										
	- บริเวณชั้น 4										
	ผนัง ขนาด 0.95x7.65x0.17 m. 5.00 ชิ้น										
	ผนังม้านั่ง ขนาด 0.95x3.93x0.17 m. 5.00 ชิ้น										
	ผนังฝั่งลิฟท์ ขนาด 0.95x6.34x0.17 m. 1.00 ชิ้น										
	ครีบผนัง ขนาด 0.88x3.66x0.17 m. 5.00 ชิ้น										
	ครีบผนัง ขนาด 0.56x3.66x0.17 m. 15.00 ชิ้น										
	ม้านั่ง ขนาด 0.48x4.00x0.11 m. 5.00 ชิ้น										
	- บริเวณชั้น 3										

รายการประมาณการ ปรับปรุงโครงสร้างและภูมิทัศน์อาคาร 11 คณะสังคมศาสตร์
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร แบบเลขที่ รายการเลขที่ แบบ ปร 4
ฝ่ายประมาณราคา คณะกรรมการกำหนดราคากลาง หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะสังคมศาสตร์
ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ	อ้างอิง	
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรง			ค่าวัสดุ	ค่าแรง
	ผนัง ขนาด 0.95x7.65x0.17 m. 5.00 ชิ้น										
	ผนังม้านั่ง ขนาด 0.95x3.93x0.17 m. 5.00 ชิ้น										
	ผนังฝั่งลิฟท์ ขนาด 0.95x6.34x0.17 m. 1.00 ชิ้น										
	ผนังกั้นห้อง ขนาด 2.78x8.04x0.17 m. 2.00 ชิ้น										
	ครีบผนัง ขนาด 0.88x3.66x0.17 m. 5.00 ชิ้น										
	ครีบผนัง ขนาด 0.56x3.66x0.17 m. 15.00 ชิ้น										
	ม้านั่ง ขนาด 0.48x4.00x0.11 m. 5.00 ชิ้น										
	พื้นคอนกรีต ขนาด 1.85x4.34x0.17 m. 2.00 ชิ้น										
	- บริเวณชั้น 2										
	ผนัง ขนาด 3.23x4.00x0.17 m. 1.00 ชิ้น										
	ผนัง ขนาด 0.95x42.00x0.17 m. 1.00 ชิ้น										
	- รื้อถอนระแนงกันสาดเหล็กชั้น 9	48.00	ตร.ม.	-	-	50.00	2,400.00	2,400.00			รื้อกอง บ.11(2.9.3)
	- งานเจาะคอริ่งพื้น Ø 3" พื้นหนา 10 ซม./จุด (ค่าเจาะพื้น 30บาท/ความหนาพื้น 1 ซม.)	49.00	จุด	-	-	300.00	14,700.00	14,700.00			(ส.)
	รวม งานรื้อถอนโครงสร้างอาคาร							**2,229,100.00**			
1.1.1.2	**งานรื้อถอนพื้น**										
	<u>พื้นบุกระเบื้อง</u>										
	- พื้น ทางเดินภายนอกอาคาร ชั้น 1	18.00	ตร.ม.	-	-	50.00	900.00	900.00			รื้อขนไป บ.12(2.9.22)
	<u>พื้นบุหญ้าเทียม</u>										
	- พื้นโถงระเบียงทางเดิน ชั้น 9	87.00	ตร.ม.	-	-	10.00	870.00	870.00			รื้อกอง บ.12(2.9.23)
	รวม งานรื้อถอนพื้น							**1,770.00**			
1.1.1.3	**งานรื้อถอนป้ายชื่อคณะฯ**										
	- ป้ายชื่อคณะฯ โครงอลูมิเนียม ขนาด 7.00 x 6.50 ม.	45.00	ตร.ม.	-	-	70.00	3,150.00	3,150.00			รื้อขนไป บ.11(2.9.3)
	รวม งานรื้อถอนป้ายชื่อคณะฯ							**3,150.00**			

รายการประมาณการ ปรับปรุงโครงสร้างและภูมิทัศน์อาคาร 11 คณะสังคมศาสตร์
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร แบบเลขที่ รายการเลขที่ แบบ ปร 4
ฝ่ายประมาณราคา คณะกรรมการกำหนดราคากลาง หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะสังคมศาสตร์
ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ	อ้างอิง	
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรง			ค่าวัสดุ	ค่าแรง
1.1.1.4	งานรื้อราวอลูเนียมกันตก										
	- โถงระเบียบทางเดิน ชั้น 9	43.00	ม.	-	-	25.00	1,075.00	1,075.00			รื้อกอง บ.12(2.9.28)
	รวม งานรื้อราวกันตกอลูเนียม							1,075.00			
1.1.1.5	งานรื้อถอนระบบไฟฟ้า										
	- โถงลิฟท์ ชั้น 1										
	- รื้อถอนดวงโคมพร้อมสายไฟ (ชุดโคมดาวไลทุกขนาด รวมโคมชนิดใกล้เคียง)	3.00	ชุด	-	-	25.00	75.00	75.00			รื้อกอง บ.13(2.9.40)
	- โถงลิฟท์ ชั้น 2										
	- รื้อถอนดวงโคมพร้อมสายไฟ (ชุดโคมดาวไลทุกขนาด รวมโคมชนิดใกล้เคียง)	3.00	ชุด	-	-	25.00	75.00	75.00			รื้อกอง บ.13(2.9.40)
	- โถงลิฟท์ และ โถงระเบียงทางเดิน ชั้น 3										
	- รื้อถอนดวงโคมพร้อมสายไฟ (ชุดโคมดาวไลทุกขนาด รวมโคมชนิดใกล้เคียง)	8.00	ชุด	-	-	25.00	200.00	200.00			รื้อกอง บ.13(2.9.40)
	- โถงลิฟท์ และ โถงระเบียงทางเดิน ชั้น 4										
	- รื้อถอนดวงโคมพร้อมสายไฟ (ชุดโคมดาวไลทุกขนาด รวมโคมชนิดใกล้เคียง)	15.00	ชุด	-	-	25.00	375.00	375.00			รื้อกอง บ.13(2.9.40)
	- โถงลิฟท์ และ โถงระเบียงทางเดิน ชั้น 5										
	- รื้อถอนดวงโคมพร้อมสายไฟ (ชุดโคมดาวไลทุกขนาด รวมโคมชนิดใกล้เคียง)	15.00	ชุด	-	-	25.00	375.00	375.00			รื้อกอง บ.13(2.9.40)
	- โถงลิฟท์ และ โถงระเบียงทางเดิน ชั้น 6										
	- รื้อถอนดวงโคมพร้อมสายไฟ (ชุดโคมดาวไลทุกขนาด รวมโคมชนิดใกล้เคียง)	15.00	ชุด	-	-	25.00	375.00	375.00			รื้อกอง บ.13(2.9.40)
	- โถงลิฟท์ และ โถงระเบียงทางเดิน ชั้น 7										
	- รื้อถอนดวงโคมพร้อมสายไฟ (ชุดโคมดาวไลทุกขนาด รวมโคมชนิดใกล้เคียง)	15.00	ชุด	-	-	25.00	375.00	375.00			รื้อกอง บ.13(2.9.40)
	- โถงลิฟท์ และ โถงระเบียงทางเดิน ชั้น 8										
	- รื้อถอนดวงโคมพร้อมสายไฟ (ชุดโคมดาวไลทุกขนาด รวมโคมชนิดใกล้เคียง)	15.00	ชุด	-	-	25.00	375.00	375.00			รื้อกอง บ.13(2.9.40)
	- โถงระเบียงทางเดิน ชั้น 9										
	- รื้อถอนดวงโคมพร้อมสายไฟ (ชุดโคมดาวไลทุกขนาด รวมโคมชนิดใกล้เคียง)	12.00	ชุด	-	-	25.00	300.00	300.00			รื้อกอง บ.13(2.9.40)
	รวม งานรื้อถอนระบบไฟฟ้า							2,525.00			
	รวม 1.1.1 งานรื้อถอน							2,237,620.00			

รายการประมาณการ ปรับปรุงโครงสร้างและภูมิทัศน์อาคาร 11 คณะสังคมศาสตร์

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร แบบเลขที่ รายการเลขที่ แบบ ปร 4

ฝ่ายประมาณราคา คณะกรรมการกำหนดราคากลาง หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะสังคมศาสตร์

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ	อ้างอิง	
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรง			ค่าวัสดุ	ค่าแรง

<u>หมายเหตุ</u>

บ.หน้า(รหัสหมวด) = ราคากลางค่าแรงดำเนินการงานก่อสร้าง จากกรมบัญชีกลาง มีนาคม 2566

(ก.ข้อ) = หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างอาคาร จากกรมบัญชีกลาง ตุลาคม 2560

(พ.รหัสหมวด) = ราคากลางค่าวัสดุก่อสร้าง กรุงเทพมหานคร จากกระทรวงพาณิชย์ พฤศจิกายน 2567

(ส) = เอกสารใบเสนอราคาที่แสดงราคาสินค้าหรือบริการ รวมถึงเงื่อนไขต่างๆ จากผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมา

มร.หน้า (ข้อ) = วัสดุมวลรวมของงานก่อสร้างอาคาร ตามเกณฑ์ราคากลาง ตุลาคม 2560

รายการประมาณการ ปรับปรุงโครงสร้างและภูมิทัศน์อาคาร 11 คณะสังคมศาสตร์

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร แบบเลขที่ รายการเลขที่ แบบ ปร 4

ฝ่ายประมาณราคา คณะกรรมการกำหนดราคากลาง หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะสังคมศาสตร์

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ	อ้างอิง	
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรง			ค่าวัสดุ	ค่าแรง
1	<u>ส่วนที่ 1 ค่างาน(ทุน)งานปรับปรุงอาคารคณะสังคมศาสตร์ (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยการ กำไรและค่าภาษี)</u>										
1.1	กลุ่มงานที่ 1.1 งานปรับปรุงอาคาร										
1.1.2	งานโครงสร้าง										
1.1.2.1	งานโครงสร้างและฐากราก							133,720.15			
1.1.2.2	งานโครงสร้างหลังคา							1,608,045.46			
1.1.2.3	งานตกแต่งเปลือกอาคาร							9,511,081.90			
1.1.2.4	งานผนังกระจกรับแรง							5,108,840.00			
1.1.2.5	งานกันสาด 1-3							1,399,608.89			
1.1.2.6	งานบันไดลิงเหล็ก							33,642.23			
	ค่าวัสดุค่าแรงเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น							17,794,938.62			

รายการประมาณการ ปรับปรุงโครงสร้างและภูมิทัศน์อาคาร 11 คณะสังคมศาสตร์
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร แบบเลขที่ รายการเลขที่ แบบ ปร 4
ฝ่ายประมาณราคา คณะกรรมการกำหนดราคากลาง หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะสังคมศาสตร์
ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ	อ้างอิง	
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรง			ค่าวัสดุ	ค่าแรง
1.1.2.1	**งานโครงสร้างและฐากราก**										
	- เสาเข็มเหล็ก แบบเกลียว F : D76x6000xF220	8.00	ต้น	9,500.00	76,000.00	300.00	2,400.00	78,400.00		(ส) รวมค่าวัสดุและค่าแรง	
	- ทรายถม	5.00	ลบ.ม.	410.00	2,050.00	112.00	560.00	2,610.00		(พ)1701010100100000	บ.3(1.4)
	- ทรายหยาบรองพื้น	3.00	ลบ.ม.	508.33	1,524.99	104.00	312.00	1,836.99		(พ)1601010100100000	บ.3(1.5)
	- คอนกรีตโครงสร้าง 240 KSC (cylinder)	5.00	ลบ.ม.	2,507.00	13,788.50	532.00	2,660.00	16,448.50		(พ)0101010108400000	บ.3(1.6.2)
	- ไม้แบบและค้ำยัน	8.00	ลบ.ฟ.	400.00	3,200.00	-	-	3,200.00		สพฐ.8(A3000)	
	- ประกอบและติดตั้งไม้แบบและค้ำยัน	20.00	ตร.ม.	-	-	139.00	2,780.00	2,780.00			บ.3(1.8.1)
	- เหล็กเสริมคอนกรีต										
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR.24 ศก. 6 มม.	165.00	กก.	21.10	3,481.50	4.40	726.00	4,207.50		(พ)0401010100100000	บ.3(1.10.1)
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR.24 ศก. 9 มม.	225.00	กก.	20.35	4,578.75	4.40	990.00	5,568.75		(พ)0401010100100000	บ.3(1.10.1)
	- เหล็กเส้นกลมผิวข้ออ้อย SD.40 ศก. 12 มม.	440.00	กก.	20.45	8,998.00	3.60	1,584.00	10,582.00		(พ)0401020200200000	บ.3(1.10.2)
	- เหล็กเส้นกลมผิวข้ออ้อย SD.40 ศก. 16 มม.	250.00	กก.	20.25	5,062.50	3.60	900.00	5,962.50		(พ)0401020200300000	บ.3(1.10.2)
	- ตะปูตอกไม้ ขนาด 3"	4.00	กก.	35.98	143.92	-	-	143.92		(พ)1417010102700000	
	- ลวดผูกเหล็ก No.18	6.00	กก.	29.67	177.99	-	-	177.99		(พ)0401030100400000	
	- โฟม 1"	30.00	แผ่น	38.40	1,152.00	-	-	1,152.00		(ส.)	
	- ค่าทดสอบวัสดุ แรงดึงของเหล็กเส้นขนาดเส้นผ่านศูนย์ไม่เกิน 10 มม. (6 มม. และ 9 มม.)	2.00	เส้น	-	-	100.00	200.00	200.00		(ส.)	บ.3(1.10.1)
	- ค่าทดสอบวัสดุ แรงดึงของเหล็กเส้นขนาดเส้นผ่านศูนย์ไม่เกิน 12 มม.	1.00	เส้น	-	-	150.00	150.00	150.00		(ส.)	บ.3(1.10.1)
	- ค่าทดสอบวัสดุ แรงดึงของเหล็กเส้นขนาดเส้นผ่านศูนย์ไม่เกิน 16 มม.	1.00	เส้น	-	-	200.00	200.00	200.00		(ส.)	บ.3(1.10.1)
	- ค่าทดสอบวัสดุ แรงอัดประลัยคอนกรีต ทรงลูกบาศก์ขนาด 15x15x15 ซม.	1.00	แท่ง	-	-	100.00	100.00	100.00		(ส.)	บ.3(1.10.1)
	รวม งานโครงสร้างและฐากราก							**133,720.15**			
1.1.2.2	**งานโครงสร้างหลังคา**										
	- โครงหลังคาเหล็ก										
	- เสา SC1 WF-194 x 150 x 6 x 9 mm. (30.6kg./m.)	3,159.00	กก.	32.50	102,667.50	12.00	37,908.00	140,575.50		(ส.)	บ.4(1.11.3)
	- เหล็กกล่อง 125x125x3.2mm. (11.17kg./m.)	1,044.00	กก.	24.46	25,539.04	10.00	10,440.00	35,979.04		(ส.)	บ.4(1.11.1)
	- เหล็กกล่อง 125x75x3.2mm. (9.52kg./m.)	4,968.00	กก.	24.48	121,597.71	10.00	49,680.00	171,277.71		(ส.)	บ.4(1.11.1)
	- เหล็กกล่อง 100X50X2.3มม. นน.4.75kg./m.	4,387.50	กก.	24.23	106,326.86	10.00	43,875.00	150,201.86		(ส.)	บ.4(1.11.1)
	- เหล็กกล่อง 50X50X3.2มม. นน.4.15กก./ม.	388.80	กก.	24.41	9,490.47	10.00	3,888.00	13,378.47		(ส.)	บ.4(1.11.1)

รายการประมาณการ ปรับปรุงโครงสร้างและภูมิทัศน์อาคาร 11 คณะสังคมศาสตร์
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร แบบเลขที่ รายการเลขที่ แบบ ปร 4
ฝ่ายประมาณราคา คณะกรรมการกำหนดราคากลาง หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะสังคมศาสตร์
ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ	อ้างอิง	
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรง			ค่าวัสดุ	ค่าแรง
	- แป C-100x50x20x3.2mm.@1.00 m.	4,563.00	กก.	22.18	101,193.65	12.00	54,756.00	155,949.65		(พ)0402040200400000	บ.4(1.11.3)
	- เหล็กเพลทยึดเสา 350X250X9มม. (6.38kg/แผ่น)	368.00	กก.	22.90	8,427.20	63.90	23,515.20	31,942.40		(ส.)	บ.4(1.11.1)
	- สตัดก้านพุกเคมี M12x160mm.	192.00	ตัว	29.44	5,652.48	-	-	5,652.48		(ส.)	
	- พุกเคมี M12	192.00	ตัว	78.04	14,983.68	-	-	14,983.68		(ส.)	
	- แผ่นเพลทเหล็กขนาด 6" x 6" หนา 10 มม. 1.80กก./แผ่น	48.00	แผ่น	108.00	5,184.00	18.00	864.00	6,048.00		(ส.)	บ.4(1.11.1)
	- support แผ่นเพลทเหล็กขนาด 75x75x10 มม. 0.45กก./ชิ้น	96.00	ชิ้น	27.00	2,592.00	4.50	432.00	3,024.00		(ส.)	บ.4(1.11.1)
	- พุกเหล็ก M12 จำนวน 4 ตัว/เพลทเหล็ก 1 แผ่น	24.00	ชุด	29.16	699.84	-	-	699.84		(ส.)	
	วัสดุมุงหลังคา										
	- ผลิตภัณฑ์แผ่นหลังคา (Roofing Product)										
	- แผ่นหลังคา : Galvalume Steel AZ 100 / หนา 0.35 mm. Polyester Color 18 um. สี IRON GREY / ฉนวน PU : Galvalume Steel AZ 70 / หนา 0.30 mm. สี White	763.82	ตร.ม.	666.00	508,704.12	250.00	190,955.00	699,659.12		(ส) รวมค่าวัสดุและค่าแรง	
	- แฟลชชิ่งครอบข้าง, แฟลชชิ่งครอบปลาย, แฟลชชิ่งครอบจั่ว, แฟลชชิ่งเชื่อมแผ่น, แฟลชชิ่งปิดปลาย (2.4 เมตร/ชิ้น)	141.60	ม.	167.50	23,718.00	-	-	23,718.00		(ส)	
	- อุปกรณ์การติดตั้ง	1.00	งาน	25,698.00	25,698.00	-	-	25,698.00		(ส)	
	- รองพื้นปูนใหม่ ทาสีสำหรับภายใน สีขาว (A)	126.91	ตร.ม.	118.70	15,064.98	30.00	3,807.41	18,872.38		มร.1.1 (2)	บ.11(2.8.1)
	- รองพื้นปูนใหม่ ทาสีสำหรับภายนอก สีขาว (B)	42.30	ตร.ม.	126.76	5,362.64	34.00	1,438.35	6,801.00		มร.1.1 (3)	บ.11(2.8.1)
	- งานทาสีกันสนิม	760.00	ตร.ม.	59.24	45,025.99	35.00	26,600.00	71,625.99		มร.1.1 (1)	บ.11(2.8.3)
	- รางระบายน้ำฝนอลูมิเนียม กว้าง 1.2 ม. (ความกว้างรวมส่วนพับ 1.2 ม.)	50.00	ม.	491.67	24,583.33	147.50	7,375.00	31,958.33		(ส.)	บ.36(หมายเหตุ 1)
	รวม งานโครงสร้างหลังคา							**1,608,045.46**			
1.1.2.3	**งานตกแต่งเปลือกอาคาร**										
1.1.2.3.1	**งานฟาสาด 1 และงานฟาสาด 4**										
	- โครงสร้างฟาสาด 1										
	- โครงเหล็ก H - 200x200x8x12 มม. นน. 49.9 กก./ม.	5,877.00	กก.	31.80	186,888.60	12.00	70,524.00	257,412.60		(ส.)	บ.4(1.11.3)
	- โครงเหล็กกล่อง 50X50X3.2มม. นน.4.15กก./ม.	4,554.00	กก.	24.41	111,161.49	10.00	45,540.00	156,701.49		(ส.)	บ.4(1.11.1)
	- ซัพพอร์ตยึดโครงฟาสาด เหล็กกล่อง 50X50X3.2มม. นน.4.15กก./ม.	2,983.50	กก.	24.41	72,826.16	10.00	29,835.00	102,661.16		(ส.)	บ.4(1.11.1)
	- แผ่นเพลทเหล็กขนาด 8" x 12" หนา 10 มม. 4.81 กก./แผ่น	14.00	แผ่น	111.17	1,556.36	48.10	673.40	2,229.76		(ส.)	บ.4(1.11.1)
	- แผ่นเพลทเหล็กขนาด 6" x 6" หนา 10 มม. 1.80กก./แผ่น	484.00	แผ่น	108.00	52,272.00	18.00	8,712.00	60,984.00		(ส.)	บ.4(1.11.1)

รายการประมาณการ ปรับปรุงโครงสร้างและภูมิทัศน์อาคาร 11 คณะสังคมศาสตร์
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร แบบเลขที่ รายการเลขที่ แบบ ปร 4
ฝ่ายประมาณราคา คณะกรรมการกำหนดราคากลาง หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะสังคมศาสตร์
ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ	อ้างอิง	
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรง			ค่าวัสดุ	ค่าแรง
	- พุกเหล็ก M12 จำนวน 8 ตัว/เพลทเหล็ก 1 แผ่น	14.00	ชุด	58.32	816.48	-	-	816.48		(ส.)	
	- พุกเหล็ก M12 จำนวน 4 ตัว/เพลทเหล็ก 1 แผ่น	484.00	ชุด	29.16	14,113.44	-	-	14,113.44		(ส.)	
	- งานทาสีกันสนิม	363.25	ตร.ม.	59.24	21,520.82	35.00	12,713.86	34,234.68		มร.1.1 (1)	บ.11(2.8.3)
	- โครงสร้างฟาสาด 4										
	- โครงเหล็กกล่อง 100X50X3.2มม. นน.6.42กก./ม.	3,918.83	กก.	24.41	95,655.90	10.00	39,188.26	134,844.16		(ส.)	บ.4(1.11.1)
	- ซัพพอร์ตยึดโครงฟาสาด เหล็กกล่อง 100X50X3.2มม. นน.6.42กก./ม.	1,344.04	กก.	24.41	32,807.11	10.00	13,440.40	46,247.51		(ส.)	บ.4(1.11.1)
	- แผ่นเพลทเหล็กขนาด 6" x 6" หนา 10 มม. 1.80กก./แผ่น	273.00	แผ่น	108.00	29,484.00	18.00	4,914.00	34,398.00		(ส.)	บ.4(1.11.1)
	- พุกเหล็ก M12 จำนวน 4 ตัว/เพลทเหล็ก 1 แผ่น	273.00	ชุด	29.16	7,960.68	-	-	7,960.68		(ส.)	
	- งานทาสีกันสนิม	245.93	ตร.ม.	59.24	14,569.95	35.00	8,607.49	23,177.44		มร.1.1 (1)	บ.11(2.8.3)
	- อลูมิเนียมคอมโพสิต ฟาสาด 1										
	- อลูมิเนียมคอมโพสิตลายไม้ แบบแผ่นลอน ขนาด 2"x5"	238.00	ตร.ม.	1,895.00	451,010.00	-	-	451,010.00		(ส.)	
	- อลูมิเนียมคอมโพสิตลายไม้ แบบแผ่นเรียบ	799.00	ตร.ม.	1,895.00	1,514,105.00	-	-	1,514,105.00		(ส.)	
	- อลูมิเนียมฉลุลาย ฟาสาด 4										
	- แผ่นอลูมิเนียมฉลุ สีเงิน	274.00	ตร.ม.	1,880.00	515,120.00	-	-	515,120.00		(ส.)	
	- แผ่นอลูมิเนียมฉลุ สีทอง	27.00	ตร.ม.	2,495.00	67,365.00	-	-	67,365.00		(ส.)	
	- งานติดตั้งฟาสาด 1 และฟาสาด 4										
	- ค่าแรงติดตั้งแผ่นอลูมิเนียมคอมโพสิต หนา 4 มม. พร้อมฉากอลูมิเนียม L (ฟาสาด1,4)	1,338.00	ตร.ม.	750.00	1,003,500.00	1,250.00	1,672,500.00	2,676,000.00		(ส) รวมค่าวัสดุและค่าแรง	
	- ค่าแรงติดตั้งพร้อมโครงเหล็กเสริม 1"x2" หนา 1.5 มม. ทาสีกันสนิม (ฟาสาด1,4)	1,338.00	ตร.ม.	395.00	528,510.00	180.00	240,840.00	769,350.00		(ส) รวมค่าวัสดุและค่าแรง	
	- งานยาแนวซิลิโคนพร้อมอุปกรณ์เสริมอื่น (ฟาสาด 1,4)	1,338.00	ตร.ม.	285.00	381,330.00	80.00	107,040.00	488,370.00		(ส) รวมค่าวัสดุและค่าแรง	
	- งานตัดต่อ/แปรรูป/พับขึ้นงานตามแบบ (ผนังพับลอน ฟาสาด 1)	238.00	ตร.ม.	-	-	950.00	226,100.00	226,100.00			(ส.)
	- งานตัดต่อ/แปรรูป/พับขึ้นงานตามแบบ (ผนังฉลุลาย ฟาสาด 4)	301.00	ตร.ม.	-	-	1,150.00	346,150.00	346,150.00			(ส.)
	รวม งานฟาสาด 1 และงานฟาสาด 4							**7,929,351.40**			
1.1.2.3.2	**งานฟาสาด 2**										
	- โครงสร้างฟาสาด										
	- โครงเหล็กกล่อง 50X50X3.2มม. นน.4.15กก./ม.	1,674.53	กก.	24.41	40,874.75	10.00	16,745.33	57,620.09		(ส.)	บ.4(1.11.1)
	- ซัพพอร์ตยึดโครงฟาสาด เหล็กกล่อง 100X50X3.2มม. นน.6.42กก./ม.	2,329.75	กก.	24.41	56,867.72	10.00	23,297.54	80,165.26		(ส.)	บ.4(1.11.1)
	- แผ่นเพลทเหล็กขนาด 6" x 6" หนา 10 มม. 1.80กก./แผ่น	207.00	แผ่น	108.00	22,356.00	18.00	3,726.00	26,082.00		(ส.)	บ.4(1.11.1)

รายการประมาณการ ปรับปรุงโครงสร้างและภูมิทัศน์อาคาร 11 คณะสังคมศาสตร์
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร แบบเลขที่ รายการเลขที่ แบบ ปร 4
ฝ่ายประมาณราคา คณะกรรมการกำหนดราคากลาง หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะสังคมศาสตร์
ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ	อ้างอิง	
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรง			ค่าวัสดุ	ค่าแรง
	- พุกเหล็ก M12 จำนวน 4 ตัว/เพลทเหล็ก 1 แผ่น	207.00	ชุด	29.16	6,036.12	-	-	6,036.12		(ส.)	
	- งานทาสีกันสนิม	189.57	ตร.ม.	59.24	11,230.87	35.00	6,634.86	17,865.73		มร.1.1 (1)	บ.11(2.8.3)
	- แผงเกล็ดอลูมิเนียมลายไม้ ขนาด 25x100x0.5 มม. @ 100 มม. สี BEECH ติดเอียง 45 องศา	308.00	ตร.ม.	3,245.00	999,460.00	575.00	177,100.00	1,176,560.00		(ส) รวมค่าวัสดุและค่าแรง	
	รวม งานฟาสาด 2							**1,364,329.19**			
1.1.2.3.3	**งานฟาสาด 3**										
	- โครงสร้างฟาสาด										
	- โครงเหล็กกล่อง 50X50X2.3มม. นน.3.07กก./ม.	1,235.00	กก.	24.49	30,240.44	10.00	12,350.00	42,590.44		(ส.)	บ.4(1.11.1)
	- ซัพพอร์ตยึดโครงฟาสาด เหล็กกล่อง 50X50X2.3มม. นน.3.07กก./ม.	156.00	กก.	24.49	3,819.85	10.00	1,560.00	5,379.85		(ส.)	บ.4(1.11.1)
	- เหล็กฉาก L 50x50x50 มม. หนา 3 มม. 0.11 กก./ชิ้น	144.00	ชิ้น	2.49	357.98	1.10	158.40	516.38		(ส.)	บ.4(1.11.1)
	- ชุดสตัดเกลียว M12 เพื่อยึดเหล็กฉากกับโครง (สตัดเกลียวยาว 0.10 ม.)	144.00	ชุด	17.65	2,541.46	-	-	2,541.46		(ส.)	
	- แผ่นเพลทเหล็กขนาด 6" x 6" หนา 10 มม. 1.80กก./แผ่น	72.00	แผ่น	108.00	7,776.00	18.00	1,296.00	9,072.00		(ส.)	บ.4(1.11.1)
	- พุกเหล็ก M12 จำนวน 4 ตัว/เพลทเหล็ก 1 แผ่น	72.00	ชุด	29.16	2,099.52	-	-	2,099.52		(ส.)	
	- งานทาสีกันสนิม	67.76	ตร.ม.	59.24	4,014.19	35.00	2,371.47	6,385.66		มร.1.1 (1)	บ.11(2.8.3)
	- ALUMINIUM MESH หนา 2.0 mm สีดำด้าน	104.80	ตร.ม.	1,200.00	125,760.00	220.00	23,056.00	148,816.00			
	รวม งานฟาสาด 3							**217,401.31**			
	รวม งานตกแต่งเปลือกอาคาร							**9,511,081.90**			
1.1.2.4	**งานผนังกระจกรับแรง**										
1.1.2.4.1	**งานผนังกระจกรับแรง แบบ 1**										
	<u>โถงระเบียบทางเดิน ชั้น 2</u>										
	- (1) ผนังใหม่ ผนังกระจก CURTAIN WALL	113.00	ตร.ม.	6,200.00	700,600.00	1,820.00	205,660.00	906,260.00		(ส) รวมค่าวัสดุและค่าแรง	
	รวม งานผนังกระจกรับแรง แบบ 1							**906,260.00**			
1.1.2.4.2	**งานผนังกระจกรับแรง แบบ 2**										

รายการประมาณการ ปรับปรุงโครงสร้างและภูมิทัศน์อาคาร 11 คณะสังคมศาสตร์
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร แบบเลขที่ รายการเลขที่ แบบ ปร 4
ฝ่ายประมาณราคา คณะกรรมการกำหนดราคากลาง หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะสังคมศาสตร์
ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ	อ้างอิง	
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรง			ค่าวัสดุ	ค่าแรง
	โถงระเบียงทางเดิน ชั้น 3										
	- (1) ผนังใหม่ ผนังกระจก CURTAIN WALL	239.00	ตร.ม.	5,800.00	1,386,200.00	1,820.00	434,980.00	1,821,180.00		(ส) รวมค่าวัสดุและค่าแรง	
	รวม งานผนังกระจกรับแรง แบบ 2							**1,821,180.00**			
1.1.2.4.3	**งานผนังกระจกรับแรง แบบ 3**										
	โถงระเบียงทางเดิน ชั้น 9										
	- (1) ผนังใหม่ ผนังกระจก CURTAIN WALL	270.00	ตร.ม.	7,000.00	1,890,000.00	1,820.00	491,400.00	2,381,400.00		(ส) รวมค่าวัสดุและค่าแรง	
	รวม งานผนังกระจกรับแรง แบบ 3							**2,381,400.00**			
	รวม งานผนังกระจกรับแรง							**5,108,840.00**			
1.1.2.5	**งานกันสาด 1-3**										
	- โครงเหล็กเสริม 100X50X3.2มม. นน.6.42กก./ม.	1,665.00	กก.	24.41	40,641.53	10.00	16,650.00	57,291.53		(ส.)	บ.4(1.11.1)
	- โครงเหล็กกล่อง 75X45X3.2มม. นน.5.17กก./ม.	432.00	กก.	24.45	10,562.82	10.00	4,320.00	14,882.82		(ส.)	บ.4(1.11.1)
	- ซัพพอร์ตยึดโครงฟาสาด เหล็กกล่อง 50X50X3.2มม. นน.4.15กก./ม.	1,964.70	กก.	24.41	47,957.62	10.00	19,647.00	67,604.62		(ส.)	บ.4(1.11.1)
	- แผ่นเหล็กพับตามแบบขนาด 0.20x0.15x0.10 ยาว10.65 หนา 3 มม. (นน. 10.62กก./ม.)	124.41	กก.	22.90	2,849.06	10.00	1,244.13	4,093.20		(ส.)	บ.4(1.11.1)
	- แผ่นเหล็กพับตามแบบขนาด 0.20x0.15x0.20 ยาว7.1 ม. หนา 3 มม. (นน. 12.98กก./ม.)	101.37	กก.	22.90	2,321.46	10.00	1,013.74	3,335.20		(ส.)	บ.4(1.11.1)
	- แผ่นเพลทเหล็กขนาด 4" x 4" หนา 6 มม. 0.50กก./แผ่น	86.00	แผ่น	40.00	3,440.00	5.00	430.00	3,870.00		(ส.)	บ.4(1.11.1)

รายการประมาณการ ปรับปรุงโครงสร้างและภูมิทัศน์อาคาร 11 คณะสังคมศาสตร์
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร แบบเลขที่ รายการเลขที่ แบบ ปร 4
ฝ่ายประมาณราคา คณะกรรมการกำหนดราคากลาง หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะสังคมศาสตร์
ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ	อ้างอิง	
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรง			ค่าวัสดุ	ค่าแรง
	- พุกเหล็ก M10 จำนวน 4 ตัว/เพลทเหล็ก 1 แผ่น	86.00	ชุด	16.56	1,424.23	-	-	1,424.23		(ส.)	
	- สตัดเกลียวตลอด M22(สตัดยาว 0.25 ม./หัวน็อตล็อค2 ตัว/แหวน2 ตัว : 1ชุด) @ 0.50ม.	52.00	ชุด	189.64	9,861.37	-	-	9,861.37		(ส.)	
	- อลูมิเนียมคอมโพสิตหนา 4 มม. สีเทา พร้อมโครงคร่าวเหล็กทาสีกันสนิม	380.00	ตร.ม.	1,600.00	608,000.00	1,600.00	608,000.00	1,216,000.00		(ส) รวมค่าวัสดุและค่าแรง	
	- งานทาสีกันสนิม	225.43	ตร.ม.	59.24	13,355.75	35.00	7,890.18	21,245.93		มร.1.1 (1)	บ.11(2.8.3)
	รวม งานกันสาด 1-3							**1,399,608.89**			
1.1.2.6	**งานบันไดลิงเหล็ก**										
	- เสาเหล็กกล่อง 100X50X3.2 มม. นน. 6.42 กก./ม.	113.00	กก.	24.41	2,758.25	10.00	1,130.00	3,888.25		(ส.)	บ.4(1.11.1)
	- เหล็กกล่อง 50X50X3.2 มม. นน. 4.15 กก./ม.	100.00	กก.	24.41	2,440.96	10.00	1,000.00	3,440.96		(ส.)	บ.4(1.11.1)
	- เหล็กกล่อง 25X25X2.3 มม. นน. 1.42 กก./ม.	19.00	กก.	24.44	464.40	10.00	190.00	654.40		(ส.)	บ.4(1.11.1)
	- ท่อกลมสแตนเลส Ø 1" หนา 3 มม. นน. 1.63 กก./ม.	104.00	กก.	135.14	14,054.86	10.00	1,040.00	15,094.86		(ส.)	บ.4(1.11.1)
	- ท่อกลมสแตนเลส Ø 5/8" หนา 3 มม. นน. 0.96 กก./ม.	133.00	กก.	28.70	3,817.10	10.00	1,330.00	5,147.10		(ส.)	บ.4(1.11.1)
	- Flat bar สแตนเลสฉาก 40x40x3 มม. นน. 1.93 กก./ม.ยึดด้วย M8	8.00	กก.	143.39	1,147.11	43.02	344.13	1,491.24		(ส.)	บ.36(หมายเหตุ 1.)
	- แผ่นเพลทเหล็กขนาด 6" x 6" หนา 8 มม. 1.44กก./แผ่น	7.00	แผ่น	86.40	604.80	14.40	100.80	705.60		(ส.)	บ.4(1.11.1)
	- พุกเหล็ก M10 จำนวน 4 ตัว/เพลทเหล็ก 1 แผ่น	7.00	ชุด	16.56	115.93	-	-	115.93		(ส.)	
	- ตะแกรงเหล็กฉีก รุ่น XS-33	5.00	ตร.ม.	412.85	2,064.25	123.86	619.28	2,683.53		(ส.)	บ.36(หมายเหตุ 1.)
	- ชุดกุญแจล็อคประตูและอุปกรณ์ประกอบบาน(อุปกรณ์ครบชุด)	1.00	ชุด	323.36	323.36	97.01	97.01	420.37		(ส.)	บ.36(หมายเหตุ 1.)
	รวม งานบันไดลิงเหล็ก							**33,642.23**			
	ค่าวัสดุค่าแรงเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น							**17,794,938.62**			

หมายเหตุ

บ.หน้า(รหัสหมวด) = ราคากลางค่าแรงดำเนินการงานก่อสร้าง จากกรมบัญชีกลาง มีนาคม 2566 30.84114

(ก.ข้อ) = หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างอาคาร จากกรมบัญชีกลาง ตุลาคม 2560

(พ.รหัสหมวด) = ราคากลางค่าวัสดุก่อสร้าง กรุงเทพมหานคร จากกระทรวงพาณิชย์ พฤศจิกายน 2567

(ส) = เอกสารใบเสนอราคาที่แสดงราคาสินค้าหรือบริการ รวมถึงเงื่อนไขต่างๆ จากผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมา

มร.หน้า (ข้อ) = วัสดุมวลรวมของงานก่อสร้างอาคาร ตามเกณฑ์ราคากลาง ตุลาคม 2560

รายการประมาณการ ปรับปรุงโครงสร้างและภูมิทัศน์อาคาร 11 คณะสังคมศาสตร์

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร แบบเลขที่ รายการเลขที่ แบบ ปร 4

ฝ่ายประมาณราคา คณะกรรมการกำหนดราคากลาง หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะสังคมศาสตร์

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ	อ้างอิง	
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรง			ค่าวัสดุ	ค่าแรง
1	ส่วนที่ 1 ค่างาน(ทุน)งานปรับปรุงอาคารคณะสังคมศาสตร์ (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยการ กำไรและค่าภาษี)										
1.1	กลุ่มงานที่ 1.1 งานปรับปรุงอาคาร										
1.1.3	งานสถาปัตยกรรม										
1.1.3.1	งานพื้น							28,158.40			
1.1.3.2	งานผนัง							326,941.99			
1.1.3.3	งานฝ้าเพดาน							209,005.94			
1.1.3.4	งานประตู							12,721.13			
1.1.3.5	งานราวระเบียงกันตก							1,015,792.62			
1.1.3.6	งานป้าย							244,000.00			
	ค่าวัสดุค่าแรงเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น							1,836,620.07			

รายการประมาณการ ปรับปรุงโครงสร้างและภูมิทัศน์อาคาร 11 คณะสังคมศาสตร์

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร แบบเลขที่ รายการเลขที่ แบบ ปร 4

ฝ่ายประมาณราคา คณะกรรมการกำหนดราคากลาง หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะสังคมศาสตร์

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ	อ้างอิง	
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรง			ค่าวัสดุ	ค่าแรง
1.1.3.1	งานพื้น										
	ทางเดินภายนอกอาคาร ชั้น 1										
	- กรวดล้าง หินสีดำเบอร์ 3 และหินสีเทาเบอร์ 4 ผสมสีฝุ่น สีเทาเข้ม เซาะร่อง 1 ซม.	7.20	ตร.ม.	430.00	3,096.00	-	-	3,096.00		(ส) รวมค่าวัสดุและค่าแรง	
	- กรวดล้าง หินสีดำเบอร์ 4 และหินสีเทาเบอร์ 5 ผสมสีฝุ่น สีเทา เซาะร่อง 1 ซม.	7.20	ตร.ม.	430.00	3,096.00	-	-	3,096.00		(ส) รวมค่าวัสดุและค่าแรง	
	- กรวดล้าง หินสีดำเบอร์ 4 หินสีขาวเบอร์ 4 และหินสีเทาเบอร์ 5 ผสมสีฝุ่น สีดำ เซาะร่อง 1 ซม.	3.60	ตร.ม.	430.00	1,548.00	-	-	1,548.00		(ส) รวมค่าวัสดุและค่าแรง	
	- PVC เซาะร่องลวดลาย	18.00	ตร.ม.	100.00	1,800.00	-	-	1,800.00		(ส) รวมค่าวัสดุและค่าแรง	
	โถงระเบียงทางเดิน ชั้น 9							9,540.00			
	- ฉาบผิวซีเมนต์ขัดมันเรียบผสมน้ำยากันซึม หนา 1.5 ซม.	4.57	ตร.ม.	90.80	414.96	92.00	420.44	835.40		มร.2.1 (1)	บ.6(2.3.1.2)
	- พื้นปูหญ้าเทียมเดิม	82.43	ตร.ม.	-	-	100.00	8,243.00	8,243.00			บ.8(2.4.15)
	รวม งานพื้น							**28,158.40**			
1.1.3.2	งานผนัง										
	ผนังลิฟตและโถงระเบียงทางเดิน ชั้น 1										
	- (1) ผนังใหม่										
	- ผนังก่ออิฐมวลเบา 20X60X7.5 ซม. (G4)	129.00	ตร.ม.	188.64	24,334.25	56.00	7,224.00	31,558.25		มร.3.1 (1)	บ.5(2.3.1)
	- ฉาบเรียบผนังก่ออิฐมวลเบา	78.00	ตร.ม.	37.04	2,889.50	87.00	6,786.00	9,675.50		มร.3.1 (2)	บ.6(2.3.1.2)
	- สกิมโค้ท ฉาบบาง	78.00	ตร.ม.	15.90	1,240.14	87.00	6,786.00	8,026.14		มร.3.1 (3)	บ.6(2.3.1.2)
	- รองพื้นปูนใหม่ ทาสีสำหรับภายใน สีขาว (A)	14.00	ตร.ม.	118.70	1,661.84	30.00	420.00	2,081.84		มร.3.1 (4)	บ.11(2.8.1)
	- บุกระเบื้องดินเผา(อิฐประดับตกแต่ง) ขนาด 2"x8" หนา 1.5 ซม.(C)	65.00	ตร.ม.	1,188.09	77,226.08	183.00	11,895.00	89,121.08		มร.3.1 (6)	บ.6(2.3.1.3)
	โถงระเบียงทางเดิน ชั้น 2										
	- (1) ผนังใหม่										
	- ผนังก่ออิฐมวลเบา 20X60X7.5 ซม. (G4)	129.00	ตร.ม.	188.64	24,334.25	56.00	7,224.00	31,558.25		มร.3.1 (1)	บ.5(2.3.1)
	- ฉาบเรียบผนังก่ออิฐมวลเบา	78.00	ตร.ม.	37.04	2,889.50	87.00	6,786.00	9,675.50		มร.3.1 (2)	บ.6(2.3.1.2)
	- สกิมโค้ท ฉาบบาง	78.00	ตร.ม.	15.90	1,240.14	87.00	6,786.00	8,026.14		มร.3.1 (3)	บ.6(2.3.1.2)
	- รองพื้นปูนใหม่ ทาสีสำหรับภายใน สีขาว (A)	14.00	ตร.ม.	118.70	1,661.84	30.00	420.00	2,081.84		มร.3.1 (4)	บ.11(2.8.1)
	- บุกระเบื้องดินเผา(อิฐประดับตกแต่ง) ขนาด 2"x8" หนา 1.5 ซม.(C)	65.00	ตร.ม.	1,188.09	77,226.08	183.00	11,895.00	89,121.08		มร.3.1 (6)	บ.6(2.3.1.3)
	โถงระเบียงทางเดิน ชั้น 3										

รายการประมาณการ ปรับปรุงโครงสร้างและภูมิทัศน์อาคาร 11 คณะสังคมศาสตร์

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร แบบเลขที่ รายการเลขที่ แบบ ปร 4

ฝ่ายประมาณราคา คณะกรรมการกำหนดราคากลาง หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะสังคมศาสตร์

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ	อ้างอิง	
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรง			ค่าวัสดุ	ค่าแรง
	- (2) ผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี										
	- โครงเหล็กกล่อง 3"X3"X3.2มม. นน. 6.43กก./ม.	46.00	กก.	24.34	1,119.53	10.00	460.00	1,579.53		(ส.)	บ.4(1.11.1)
	- แผ่นเพลทเหล็กขนาด 6" x 6" หนา 10 มม. 1.80กก./แผ่น	4.00	แผ่น	108.00	432.00	18.00	72.00	504.00		(ส.)	บ.4(1.11.1)
	- พุกเหล็ก M12 จำนวน 4 ตัว/เพลทเหล็ก 1 แผ่น	4.00	ชุด	29.16	116.64	-	-	116.64		(ส.)	
	- โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุยิบซั่มบอร์ด หนา 12 มม. (กรุ 2 หน้า)	7.00	ตร.ม.	313.00	2,191.00	130.00	910.00	3,101.00		มร.3.1 (7)	บ.7(2.3.3)
	- สกิมโค้ท ฉาบบาง	14.00	ตร.ม.	15.90	222.59	87.00	1,218.00	1,440.59		มร.3.1 (3)	บ.6(2.3.1.2)
	- รองพื้นปูนใหม่ ทาสีสำหรับภายใน สีขาว (A)	7.00	ตร.ม.	118.70	830.92	30.00	210.00	1,040.92		มร.3.1 (4)	บ.11(2.8.1)
	- รองพื้นปูนใหม่ ทาสีสำหรับภายนอก สีขาว (B)	7.00	ตร.ม.	126.76	887.34	34.00	238.00	1,125.34		มร.3.1 (5)	บ.11(2.8.1)
	<u>โถงระเบียงทางเดิน ชั้น 9</u>										
	- (1) ผนังใหม่										
	- ผนังก่ออิฐมวลเบา 20X60X7.5 ซม. (G4)	38.00	ตร.ม.	188.64	7,168.23	56.00	2,128.00	9,296.23		มร.3.1 (1)	บ.5(2.3.1)
	- ฉาบเรียบผนังก่ออิฐมวลเบา	73.00	ตร.ม.	37.04	2,704.27	87.00	6,351.00	9,055.27		มร.3.1 (2)	บ.6(2.3.1.2)
	- สกิมโค้ท ฉาบบาง	73.00	ตร.ม.	15.90	1,160.64	87.00	6,351.00	7,511.64		มร.3.1 (3)	บ.6(2.3.1.2)
	- รองพื้นปูนใหม่ ทาสีสำหรับภายใน สีขาว (A)	54.00	ตร.ม.	118.70	6,409.95	30.00	1,620.00	8,029.95		มร.3.1 (4)	บ.11(2.8.1)
	- รองพื้นปูนใหม่ ทาสีสำหรับภายนอก สีขาว (B)	20.00	ตร.ม.	126.76	2,535.26	34.00	680.00	3,215.26		มร.3.1 (5)	บ.11(2.8.1)
	รวม งานผนัง							**326,941.99**			
1.1.3.3	**งานฝ้าเพดาน**										
	- โถงลิฟท์ ชั้น 1										
	- (C-1) ฝ้าโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นยิบซั่มบอร์ด หนา 9 มม.ฉาบรอยต่อ	13.00	ตร.ม.	222.00	2,886.00	75.00	975.00	3,861.00		(ส.)	บ.5(2.2.3)
	- รองพื้นปูนเก่า ทาสีฝ้าเพดาน (A)	13.00	ตร.ม.	53.61	696.94	30.00	390.00	1,086.94		มร.4.1 (1)	บ.11(2.8.1)
	- โถงลิฟท์และระเบียงทางเดิน ชั้น 2										
	- (C-1) ฝ้าโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นยิบซั่มบอร์ด หนา 9 มม.ฉาบรอยต่อ	31.00	ตร.ม.	222.00	6,882.00	75.00	2,325.00	9,207.00		(ส.)	บ.5(2.2.3)
	- รองพื้นปูนเก่า ทาสีฝ้าเพดาน (A)	31.00	ตร.ม.	53.61	1,661.94	30.00	930.00	2,591.94		มร.4.1 (1)	บ.11(2.8.1)
	- โถงลิฟท์และระเบียงทางเดิน ชั้น 3										
	- (C-1) ฝ้าโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นยิบซั่มบอร์ด หนา 9 มม.ฉาบรอยต่อ	51.00	ตร.ม.	222.00	11,322.00	75.00	3,825.00	15,147.00		(ส.)	บ.5(2.2.3)
	- รองพื้นปูนเก่า ทาสีฝ้าเพดาน (A)	51.00	ตร.ม.	53.61	2,734.16	30.00	1,530.00	4,264.16		มร.4.1 (1)	บ.11(2.8.1)

รายการประมาณการ ปรับปรุงโครงสร้างและภูมิทัศน์อาคาร 11 คณะสังคมศาสตร์

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร แบบเลขที่ รายการเลขที่ แบบ ปร 4

ฝ่ายประมาณราคา คณะกรรมการกำหนดราคากลาง หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะสังคมศาสตร์

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ	อ้างอิง	
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรง			ค่าวัสดุ	ค่าแรง
	- โถงลิฟท์ ชั้น 4										
	- (C-1) ฝ้าโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นยิบซั่มบอร์ด หนา 9 มม.ฉาบรอยต่อ	14.00	ตร.ม.	222.00	3,108.00	75.00	1,050.00	4,158.00		(ส.)	บ.5(2.2.3)
	- รองพื้นปูนเก่า ทาสีฝ้าเพดาน (A)	14.00	ตร.ม.	53.61	750.55	30.00	420.00	1,170.55		มร.4.1 (1)	บ.11(2.8.1)
	- โถงลิฟท์ ชั้น 5										
	- (C-1) ฝ้าโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นยิบซั่มบอร์ด หนา 9 มม.ฉาบรอยต่อ	14.00	ตร.ม.	222.00	3,108.00	75.00	1,050.00	4,158.00		(ส.)	บ.5(2.2.3)
	- รองพื้นปูนเก่า ทาสีฝ้าเพดาน (A)	14.00	ตร.ม.	53.61	750.55	30.00	420.00	1,170.55		มร.4.1 (1)	บ.11(2.8.1)
	- โถงลิฟท์ ชั้น 6										
	- (C-1) ฝ้าโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นยิบซั่มบอร์ด หนา 9 มม.ฉาบรอยต่อ	14.00	ตร.ม.	222.00	3,108.00	75.00	1,050.00	4,158.00		(ส.)	บ.5(2.2.3)
	- รองพื้นปูนเก่า ทาสีฝ้าเพดาน (A)	14.00	ตร.ม.	53.61	750.55	30.00	420.00	1,170.55		มร.4.1 (1)	บ.11(2.8.1)
	- โถงลิฟท์ ชั้น 7										
	- (C-1) ฝ้าโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นยิบซั่มบอร์ด หนา 9 มม.ฉาบรอยต่อ	14.00	ตร.ม.	222.00	3,108.00	75.00	1,050.00	4,158.00		(ส.)	บ.5(2.2.3)
	- รองพื้นปูนเก่า ทาสีฝ้าเพดาน (A)	14.00	ตร.ม.	53.61	750.55	30.00	420.00	1,170.55		มร.4.1 (1)	บ.11(2.8.1)
	- โถงลิฟท์ ชั้น 8										
	- (C-1) ฝ้าโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นยิบซั่มบอร์ด หนา 9 มม.ฉาบรอยต่อ	14.00	ตร.ม.	222.00	3,108.00	75.00	1,050.00	4,158.00		(ส.)	บ.5(2.2.3)
	- รองพื้นปูนเก่า ทาสีฝ้าเพดาน (A)	14.00	ตร.ม.	53.61	750.55	30.00	420.00	1,170.55		มร.4.1 (1)	บ.11(2.8.1)
	- โถงระเบียงทางเดิน ชั้น 9										
	- (C-1) ฝ้าโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นยิบซั่มบอร์ด หนา 9 มม.ฉาบรอยต่อ	182.00	ตร.ม.	222.00	40,404.00	75.00	13,650.00	54,054.00		(ส.)	บ.5(2.2.3)
	- รองพื้นปูนเก่า ทาสีฝ้าเพดาน (A)	182.00	ตร.ม.	53.61	9,757.18	30.00	5,460.00	15,217.18		มร.4.1 (1)	บ.11(2.8.1)
	- งานซ่อมแซมฝ้าเพดานภายใน ชั้น 9 (50%ของพื้นที่ภายในอาคารทั้งหมด)										
	- (C-1) ฝ้าโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นยิบซั่มบอร์ด หนา 9 มม.ฉาบรอยต่อ	191.33	ตร.ม.	222.00	42,474.15	75.00	14,349.38	56,823.53		(ส.)	บ.5(2.2.3)
	- ฝ้าโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นยิบซั่มบอร์ด หนา 9 มม.ฉาบรอยต่อ ชนิดทนชื้น	9.78	ตร.ม.	262.00	2,562.36	75.00	733.50	3,295.86		(ส.)	บ.5(2.2.3)
	- รองพื้นปูนเก่า ทาสีฝ้าเพดาน (A)	201.11	ตร.ม.	53.61	10,781.42	30.00	6,033.15	16,814.57		มร.4.1 (1)	บ.11(2.8.1)
	- ชายคา ชั้น 9										
	- ฝ้าโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์แผ่นเรียบ หนา 6 มม.ฉาบรอยต่อ	94.00	ตร.ม.	208.68	19,615.92	75.00	7,050.00	26,665.92		(ส.)	บ.5(2.2.3)
	- รองพื้นปูนเก่า ทาสีฝ้าเพดาน (A)	94.00	ตร.ม.	53.61	5,039.42	30.00	2,820.00	7,859.42		มร.4.1 (1)	บ.11(2.8.1)
	รวม งานฝ้าเพดาน							**209,005.94**			

รายการประมาณการ ปรับปรุงโครงสร้างและภูมิทัศน์อาคาร 11 คณะสังคมศาสตร์

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร แบบเลขที่ รายการเลขที่ แบบ ปร 4

ฝ่ายประมาณราคา คณะกรรมการกำหนดราคากลาง หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะสังคมศาสตร์

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ	อ้างอิง	
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรง			ค่าวัสดุ	ค่าแรง
1.1.3.4	งานประตู										
	ประตู ชั้น 9										
	- D1 บานเปิดเดี่ยว WPC ขนาด 0.90 x 2.35 ม.	1.00	ชุด	5,250.00	5,250.00	505.13	505.13	5,755.13		(ส.)	บ.9(2.5.2-2.5.4)
	- อุปกรณ์ประกอบบาน	1.00	ชุด	6,966.00	6,966.00	-	-	6,966.00		(ส.)	
	รวม งานประตู							**12,721.13**			
1.1.3.5	งานราวระเบียงกันตก										
	โถงระเบียงทางเดิน ชั้น 4-8										
	ราวกันตกกระจก										
	- กระจก Laminated ใส หนา 6+6 มม. (CL.0.38 มม.)	1,153.00	ตร.ฟ.	149.08	171,889.24	20.00	23,060.00	194,949.24		(ส.)	บ.9(2.5.7)
	- เฟรมราวกันตก	287.00	ม.	1,158.33	332,441.67	161.00	46,207.00	378,648.67		(ส.)	บ.10(2.7.1)
	- ชุดยางอุปกรณ์ราวกันตกกระจก (1ชุด/1ม.)	85.00	ชุด	1,200.00	102,000.00	-	-	102,000.00		(ส.)	
	ราวกันตกอลูมิเนียม										
	- อลูมิเนียมกล่องลบมุม ขนาด 6" x 2" หนา 3 mm. พ่นสีน้ำตาลทอง หรือเลือกภายหลัง	205.00	ม.	852.33	174,728.33	60.00	12,300.00	187,028.33		(ส.)	บ.10(2.7.1)
	- เสาข้างราวกันตก 6 มม. FB.สแตนเลส	367.00	ม.	240.98	88,440.98	161.00	59,087.00	147,527.98		(ส.)	บ.10(2.7.1)
	- ขายึดราวจับกว้าง 2" หนา 1/8" FB.สแตนเลส	48.00	ม.	117.47	5,638.40	-	-	5,638.40		(ส.)	
	รวม งานราวระเบียงกันตก							**1,015,792.62**			
1.1.3.6	งานป้าย										
	- ป้ายอาคาร(หลัก) " คณะสังคมศาสตร์ " รวมอักษรภาษาอังกฤษ (สแตนเลส)	1.00	งาน	38,000.00	38,000.00	-	-	38,000.00		(ส.)	
	- ป้ายอาคาร " สังคมศาสตร์เพื่อสังคม " (สแตนเลส)	1.00	งาน	36,000.00	36,000.00	-	-	36,000.00		(ส.)	
	- โลโก้มหาวิทยาลัย(สแตนเลส)	1.00	งาน	85,000.00	85,000.00	-	-	85,000.00		(ส.)	
	- ป้ายอาคาร(ฝั่งลิฟต์) " สังคมศาสตร์ " (สแตนเลส)	1.00	งาน	28,000.00	28,000.00	-	-	28,000.00		(ส.)	
	- ป้ายอาคาร(ภูมิทัศน์) " คณะสังคมศาสตร์ " รวมอักษรภาษาอังกฤษ (สแตนเลส)	1.00	งาน	32,000.00	32,000.00	-	-	32,000.00		(ส.)	
	- ค่าขนส่งและค่าติดตั้ง	1.00	งาน	-	-	25,000.00	25,000.00	25,000.00			(ส.)

รายการประมาณการ ปรับปรุงโครงสร้างและภูมิทัศน์อาคาร 11 คณะสังคมศาสตร์

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร แบบเลขที่ รายการเลขที่ แบบ ปร 4

ฝ่ายประมาณราคา คณะกรรมการกำหนดราคากลาง หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะสังคมศาสตร์

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ	อ้างอิง	
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรง			ค่าวัสดุ	ค่าแรง
							-				
	รวม งานป้าย							244,000.00			
	ค่าวัสดุค่าแรงเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น							1,836,620.07			

<u>หมายเหตุ</u>

บ.หน้า(รหัสหมวด) = ราคากลางค่าแรงดำเนินการงานก่อสร้าง จากกรมบัญชีกลาง มีนาคม 2566

(ก.ข้อ) = หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างอาคาร จากกรมบัญชีกลาง ตุลาคม 2560

(พ.รหัสหมวด) = ราคากลางค่าวัสดุก่อสร้าง กรุงเทพมหานคร จากกระทรวงพาณิชย์ พฤศจิกายน 2567

(ส) = เอกสารใบเสนอราคาที่แสดงราคาสินค้าหรือบริการ รวมถึงเงื่อนไขต่างๆ จากผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมา

มร.หน้า (ข้อ) = วัสดุมวลรวมของงานก่อสร้างอาคาร ตามเกณฑ์ราคากลาง ตุลาคม 2560

รายการประมาณการ ปรับปรุงโครงสร้างและภูมิทัศน์อาคาร 11 คณะสังคมศาสตร์
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร แบบเลขที่ รายการเลขที่ แบบ ปร 4
ฝ่ายประมาณราคา คณะกรรมการกำหนดราคากลาง หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะสังคมศาสตร์
ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ	อ้างอิง	
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรง			ค่าวัสดุ	ค่าแรง
1	ส่วนที่ 1 ค่างาน(ทุน)งานปรับปรุงอาคารคณะสังคมศาสตร์ (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยการ กำไรและค่าภาษี)										
1.1	กลุ่มงานที่ 1.1 งานปรับปรุงอาคาร										
1.1.4	งานระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง										
1.1.4.1	งานเมนไฟฟ้าและตู้ควบคุม							112,304.77			
1.1.4.2	ดวงโคมไฟฟ้าแสงสว่าง							157,288.56			
1.1.4.3	งานระบบสายล่อฟ้า							202,628.55			
	ค่าวัสดุค่าแรงเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น							472,221.89			

รายการประมาณการ ปรับปรุงโครงสร้างและภูมิทัศน์อาคาร 11 คณะสังคมศาสตร์
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร แบบเลขที่ รายการเลขที่ แบบ ปร 4
ฝ่ายประมาณราคา คณะกรรมการกำหนดราคากลาง หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะสังคมศาสตร์
ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ	อ้างอิง	
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรง			ค่าวัสดุ	ค่าแรง
1.1.4	**งานระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง**										
1.1.4.1	**งานเมนไฟฟ้าและตู้ควบคุม**										
	งานตู้ LP 1 ชั้น 1										
	- ตู้โหลดเซ็นเตอร์ 3เฟส 30ช่อง(รุ่นใส่เมนได้)	1.00	ใบ	6,637.39	6,637.39	1,991.22	1,991.22	8,628.60		(ส)	บ.36(หมายเหตุ 1.)
	- MAIN MCCB 3P 40A	1.00	ตัว	1,671.96	1,671.96	389.00	389.00	2,060.96		(ส)	บ.36(หมายเหตุ 1.)
	- 1P16A	30.00	ชุด	86.92	2,607.48	15.00	450.00	3,240.00		(ส)	บ.31(4.57)
	งานสายไฟฟ้าและท่อไฟฟ้า										
	- 1/2"EMT	720.00	เมตร	31.03	22,344.00	22.00	15,840.00	38,184.00		(พ)0516040100100000	บ.28(4.40)
	- 1 1/4"EMT	10.00	เมตร	111.07	1,110.67	38.00	380.00	1,490.67		(พ)0516040100400000	บ.28(4.40)
	- HDPE 25 mm.	170.00	เมตร	8.79	1,493.47	18.00	3,060.00	4,553.47		(ส)	บ.29(4.45)
	- อุปกรณ์ประกอบท่อสาย (Raceway) เช่น กล่องดึงสาย ข้อต่อ ข้อต่อยึด บุชชิ่ง ข้องอ ตัวจับยึด	1.00	งาน	3,742.22	3,742.22	-	-	3,742.22		(ก.6)หน้า 117-118	
	ล็อกนัท น็อต สกรู รางซี การทำสีสัญลักษณ์ตามมารตรฐานทั่วไป เป็นต้น เผื่อ 15% ของค่าวัสดุ										
	- IEC-01# 2.5 Sq.mm	1,640.00	เมตร	9.01	14,769.84	7.00	11,480.00	26,249.84		(พ)2002020200200000	บ.17(4.2)
	- IEC-01# 6 Sq.mm	10.00	เมตร	22.36	223.57	12.00	120.00	343.57		(พ)2002020200400000	บ.17(4.2)
	- IEC-01# 10 Sq.mm	40.00	เมตร	38.95	1,557.88	16.00	640.00	2,197.88		(พ)2002020200500000	บ.17(4.2)
	- NYY# 2.5 Sq.mm	340.00	เมตร	29.43	10,007.42	12.00	4,080.00	14,087.42		(พ)2003010102300000	บ.19(4.8)
	- NYY# 1.5 Sq.mm	170.00	เมตร	25.20	4,284.00	10.00	1,700.00	5,984.00		(พ)2003010102200000	บ.19(4.8)
	- อุปกรณ์ประกอบสายไฟฟ้า เช่น วายนัท ตัวต่อสาย หางปลา หัวสาย ปลอกสี Cable Marker	1.00	งาน	1,542.14	1,542.14	-	-	1,542.14		(ก.6)หน้า 117-118	
	เทปพันสาย น้ำยาร้อยสาย กระดาษกาว เป็นต้น เผื่อ 5% ของค่าวัสดุ										
	รวม งานเมนไฟฟ้าและตู้ควบคุม							**112,304.77**			
1.1.4.2	**ดวงโคมไฟฟ้าแสงสว่าง**										
	- งานดวงโคมไฟฟ้าแสงสว่าง ชั้น 1										
	- (DL-1) DOWNLIGHT(ฝังฝ้าเพดาน) : GU10x1/7W/6500K (สีดำ)	3.00	ชุด	249.00	747.00	115.00	345.00	1,092.00		(ส.)	บ.32(4.58)
	- (W-LED) LED SURFACE WALL LIGHT/WALL WASHER : LED / 36W / 220V/3000K	20	ชุด	1,650.00	33,000.00	135.00	2,700.00	35,700.00		(ส.)	บ.32(4.58)
	- (LED-1) ไฟเส้น LED : LED STRIP 5050 60 LED/M 220V/3000K	45	ม.	34.00	1,530.00	-	-	1,530.00		(ส.)	
	- ชุดไดรเวอร์จ่ายไฟ (MAX 500 W)	7	ชุด	60.00	420.00	115.00	805.00	1,225.00		(ส.)	บ.32(4.58)
	- งานดวงโคมไฟฟ้าแสงสว่าง ชั้น 2										

รายการประมาณการ ปรับปรุงโครงสร้างและภูมิทัศน์อาคาร 11 คณะสังคมศาสตร์
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร แบบเลขที่ รายการเลขที่ แบบ ปร 4
ฝ่ายประมาณราคา คณะกรรมการกำหนดราคากลาง หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะสังคมศาสตร์
ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ	อ้างอิง	
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรง			ค่าวัสดุ	ค่าแรง
	- (DL-1) DOWNLIGHT(ฝังฝ้าเพดาน) : GU10x1/7W/6500K (สีดำ)	3.00	ชุด	249.00	747.00	115.00	345.00	1,092.00		(ส.)	บ.32(4.58)
	- (LED-1) ไฟเส้น LED : LED STRIP 5050 60 LED/M 220V/3000K	12	ม.	34.00	408.00	-	-	408.00		(ส.)	
	- ชุดไดรเวอร์จ่ายไฟ (MAX 500 W)	1	ชุด	60.00	60.00	115.00	115.00	175.00		(ส.)	บ.32(4.58)
	- (LED-2) ไฟเส้น LED : NEONFLEX /220V/ 1SIDE/M 220V/RGB	58	ม.	120.00	6,960.00	-	-	6,960.00		(ส.)	
	- ชุดไดรเวอร์จ่ายไฟ (MAX 500 W)	2	ชุด	300.00	600.00	115.00	230.00	830.00		(ส.)	บ.32(4.58)
	- งานดวงโคมไฟฟ้าแสงสว่าง ชั้น 3										
	- (DL-1) DOWNLIGHT(ฝังฝ้าเพดาน) : GU10x1/7W/6500K (สีดำ)	3.00	ชุด	249.00	747.00	115.00	345.00	1,092.00		(ส.)	บ.32(4.58)
	- (DL-2) DOWNLIGHT(ติดลอย) : E27x1/13W/6500K (สีขาว)	5.00	ชุด	255.00	1,275.00	115.00	575.00	1,850.00			
	- (LED-1) ไฟเส้น LED : LED STRIP 5050 60 LED/M 220V/3000K	12	ม.	34.00	408.00	-	-	408.00		(ส.)	
	- ชุดไดรเวอร์จ่ายไฟ (MAX 500 W)	1	ชุด	60.00	60.00	115.00	115.00	175.00		(ส.)	บ.32(4.58)
	- งานดวงโคมไฟฟ้าแสงสว่าง ชั้น 4										
	- (DL-1) DOWNLIGHT(ฝังฝ้าเพดาน) : GU10x1/7W/6500K (สีดำ)	3.00	ชุด	249.00	747.00	115.00	345.00	1,092.00		(ส.)	บ.32(4.58)
	- (DL-2) DOWNLIGHT(ติดลอย) : E27x1/13W/6500K (สีขาว)	12.00	ชุด	255.00	3,060.00	115.00	1,380.00	4,440.00			
	- (LED-1) ไฟเส้น LED : LED STRIP 5050 60 LED/M 220V/3000K	12	ม.	34.00	408.00	-	-	408.00		(ส.)	
	- ชุดไดรเวอร์จ่ายไฟ (MAX 500 W)	1	ชุด	60.00	60.00	115.00	115.00	175.00		(ส.)	บ.32(4.58)
	- งานดวงโคมไฟฟ้าแสงสว่าง ชั้น 5										
	- (DL-1) DOWNLIGHT(ฝังฝ้าเพดาน) : GU10x1/7W/6500K (สีดำ)	3.00	ชุด	249.00	747.00	115.00	345.00	1,092.00		(ส.)	บ.32(4.58)
	- (DL-2) DOWNLIGHT(ติดลอย) : E27x1/13W/6500K (สีขาว)	12.00	ชุด	255.00	3,060.00	115.00	1,380.00	4,440.00			
	- (W-LED) LED SURFACE WALL LIGHT/WALL WASHER : LED / 36W / 220V/3000K	8	ชุด	1,650.00	13,200.00	135.00	1,080.00	14,280.00		(ส.)	บ.32(4.58)
	- (LED-1) ไฟเส้น LED : LED STRIP 5050 60 LED/M 220V/3000K	56	ม.	34.00	1,904.00	-	-	1,904.00		(ส.)	
	- ชุดไดรเวอร์จ่ายไฟ (MAX 500 W)	3	ชุด	60.00	180.00	115.00	345.00	525.00		(ส.)	บ.32(4.58)
	- งานดวงโคมไฟฟ้าแสงสว่าง ชั้น 6										
	- (DL-1) DOWNLIGHT(ฝังฝ้าเพดาน) : GU10x1/7W/6500K (สีดำ)	3.00	ชุด	249.00	747.00	115.00	345.00	1,092.00		(ส.)	บ.32(4.58)
	- (DL-2) DOWNLIGHT(ติดลอย) : E27x1/13W/6500K (สีขาว)	12.00	ชุด	255.00	3,060.00	115.00	1,380.00	4,440.00			
	- (W-LED) LED SURFACE WALL LIGHT/WALL WASHER : LED / 36W / 220V/3000K	4	ชุด	1,650.00	6,600.00	135.00	540.00	7,140.00		(ส.)	บ.32(4.58)
	- (LED-1) ไฟเส้น LED : LED STRIP 5050 60 LED/M 220V/3000K	12	ม.	34.00	408.00	-	-	408.00		(ส.)	
	- ชุดไดรเวอร์จ่ายไฟ (MAX 500 W)	1	ชุด	60.00	60.00	115.00	115.00	175.00		(ส.)	บ.32(4.58)
	- งานดวงโคมไฟฟ้าแสงสว่าง ชั้น 7										
	- (DL-1) DOWNLIGHT(ฝังฝ้าเพดาน) : GU10x1/7W/6500K (สีดำ)	3.00	ชุด	249.00	747.00	115.00	345.00	1,092.00		(ส.)	บ.32(4.58)

รายการประมาณการ ปรับปรุงโครงสร้างและภูมิทัศน์อาคาร 11 คณะสังคมศาสตร์
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร แบบเลขที่ รายการเลขที่ แบบ ปร 4
ฝ่ายประมาณราคา คณะกรรมการกำหนดราคากลาง หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะสังคมศาสตร์
ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ	อ้างอิง	
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรง			ค่าวัสดุ	ค่าแรง
	- (DL-2) DOWNLIGHT(ติดลอย) : E27x1/13W/6500K (สีขาว)	12.00	ชุด	255.00	3,060.00	115.00	1,380.00	4,440.00			
	- (W-LED) LED SURFACE WALL LIGHT/WALL WASHER : LED / 36W / 220V/3000K	12	ชุด	1,650.00	19,800.00	135.00	1,620.00	21,420.00		(ส.)	บ.32(4.58)
	- (LED-1) ไฟเส้น LED : LED STRIP 5050 60 LED/M 220V/3000K	12	ม.	34.00	408.00	-	-	408.00		(ส.)	
	- ชุดไดรเวอร์จ่ายไฟ (MAX 500 W)	1	ชุด	60.00	60.00	115.00	115.00	175.00		(ส.)	บ.32(4.58)
	- งานดวงโคมไฟฟ้าแสงสว่าง ชั้น 8										
	- (DL-1) DOWNLIGHT(ฝังฝ้าเพดาน) : GU10x1/7W/6500K (สีดำ)	3.00	ชุด	249.00	747.00	115.00	345.00	1,092.00		(ส.)	บ.32(4.58)
	- (DL-2) DOWNLIGHT(ติดลอย) : E27x1/13W/6500K (สีขาว)	12.00	ชุด	255.00	3,060.00	115.00	1,380.00	4,440.00			
	- (LED-1) ไฟเส้น LED : LED STRIP 5050 60 LED/M 220V/3000K	12	ม.	34.00	408.00	-	-	408.00		(ส.)	
	- ชุดไดรเวอร์จ่ายไฟ (MAX 500 W)	1	ชุด	60.00	60.00	115.00	115.00	175.00		(ส.)	บ.32(4.58)
	- งานดวงโคมไฟฟ้าแสงสว่าง ชั้น 9										
	- (DL-1) DOWNLIGHT(ฝังฝ้าเพดาน) : GU10x1/7W/6500K (สีดำ)	10.00	ชุด	249.00	2,490.00	115.00	1,150.00	3,640.00		(ส.)	บ.32(4.58)
	- (DL-2) DOWNLIGHT(ติดลอย) : E27x1/13W/6500K (สีขาว)	2.00	ชุด	255.00	510.00	115.00	230.00	740.00			
	- (LED-1) ไฟเส้น LED : LED STRIP 5050 60 LED/M 220V/3000K	71	ม.	34.00	2,414.00	-	-	2,414.00		(ส.)	
	- ชุดไดรเวอร์จ่ายไฟ (MAX 500 W)	3	ชุด	60.00	180.00	115.00	345.00	525.00		(ส.)	บ.32(4.58)
	- งานดวงโคมไฟฟ้าแสงสว่าง ภูมิทัศน์										
	- (GL-1) SPOT LIGHT(โคมไฟปักดิน) : Par30x1/20W/3000K (สีดำ)	7.00	ชุด	740.00	5,180.00	115.00	805.00	5,985.00		(ส.)	บ.32(4.58)
	- (W-LED) LED SURFACE WALL LIGHT/WALL WASHER : LED / 36W / 220V/3000K	8	ชุด	1,650.00	13,200.00	135.00	1,080.00	14,280.00		(ส.)	บ.32(4.58)
	- (LED-2) ไฟเส้น LED : NEONFLEX /220V/ 1SIDE/M 220V/RGB	3	ม.	120.00	360.00	-	-	360.00		(ส.)	
	- ชุดไดรเวอร์จ่ายไฟ (MAX 500 W)	1	ชุด	300.00	300.00	115.00	115.00	415.00		(ส.)	บ.32(4.58)
	งานสวิทช์ไฟฟ้าและเต้ารับไฟฟ้า									(ส)	
	- สวิตช์ทางเดียว 1 สวิตช์	1.00	ชุด	41.04	41.04	80.00	80.00	121.04		(พ.2006010101500000)	บ.31(4.53)
	- หน้ากาก 1 ช่อง	1.00	ชุด	18.69	18.69	-	-	18.69		(ส)	
	- ตู้พลาสติกกันน้ำกันฝุ่น (ฝาทึบ) แบบมีหลังคา	1.00	ใบ	577.57	577.57	173.27	173.27	750.84		(ส)	บ.36(หมายเหตุ 1.)
	- เต้ารับไฟฟ้าคู่มีขาดิน มีม่านนิรภัยแบบฝังผนัง	1.00	ชุด	171.00	171.00	51.30	51.30	222.30		(พ.2006030102100000)	บ.36(หมายเหตุ 1.)
	- หน้ากาก 3 ช่อง	1.00	ชุด	18.69	18.69	-	-	18.69		(ส)	
	รวม งานดวงโคมไฟฟ้าแสงสว่าง							**157,288.56**			
1.1.4.3	**งานระบบสายล่อฟ้า**										

รายการประมาณการ ปรับปรุงโครงสร้างและภูมิทัศน์อาคาร 11 คณะสังคมศาสตร์
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร แบบเลขที่ รายการเลขที่ แบบ ปร 4
ฝ่ายประมาณราคา คณะกรรมการกำหนดราคากลาง หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะสังคมศาสตร์
ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ	อ้างอิง	
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรง			ค่าวัสดุ	ค่าแรง
	- หัวล่อฟ้าปลายมน ขนาด 5/8" ยาว 60 cm.	30.00	ชุด	1,008.00	30,240.02	302.40	9,072.01	**39,312.02**		(ส)	บ.36(หมายเหตุ 1.)
	- ฐานหัวล่อฟ้าทองแดง	30.00	ชุด	875.00	26,250.02	262.50	7,875.00	**34,125.02**		(ส)	บ.36(หมายเหตุ 1.)
	- ตัวรองสายอลูมิเนียม	3.00	ชุด	373.83	1,121.50	112.15	336.45	**1,457.94**		(ส)	บ.36(หมายเหตุ 1.)
	- ตัวรองสายทองแดงชุบดีบุก	300.00	ชุด	62.40	18,720.57	18.72	5,616.17	**24,336.74**		(ส)	บ.36(หมายเหตุ 1.)
	- BARE ALUMINUM 70 SQ.MM.	1,524.00	ม.	34.00	51,816.00	10.20	15,544.80	**67,360.80**		(ส)	บ.36(หมายเหตุ 1.)
	- TEST BOX	6.00	ชุด	1,680.00	10,080.01	504.00	3,024.00	**13,104.01**		(ส)	บ.36(หมายเหตุ 1.)
	- ตัวจับสายทองแดง	12.00	ชุด	210.00	2,520.00	63.00	756.00	**3,276.00**		(ส)	บ.36(หมายเหตุ 1.)
	- แท่งกราวด์ชุบทองแดงขนาด 5/8" ยาว 3 เมตร	12.00	แท่ง	1,260.00	15,120.01	378.00	4,536.00	**19,656.01**		(ส)	บ.36(หมายเหตุ 1.)
	รวม งานระบบสายล่อฟ้า							202,628.55			
	รวม งานระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง							472,221.89			

หมายเหตุ

บ.หน้า(รหัสหมวด) = ราคากลางค่าแรงดำเนินการงานก่อสร้าง จากกรมบัญชีกลาง มีนาคม 2566

(ก.ข้อ) = หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างอาคาร จากกรมบัญชีกลาง ตุลาคม 2560

(พ.รหัสหมวด) = ราคากลางค่าวัสดุก่อสร้าง กรุงเทพมหานคร จากกระทรวงพาณิชย์ พฤศจิกายน 2567

(ส) = เอกสารใบเสนอราคาที่แสดงราคาสินค้าหรือบริการ รวมถึงเงื่อนไขต่างๆ จากผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมา

มร.หน้า (ข้อ) = วัสดุมวลรวมของงานก่อสร้างอาคาร ตามเกณฑ์ราคากลาง ตุลาคม 2560

รายการประมาณการ ปรับปรุงโครงสร้างและภูมิทัศน์อาคาร 11 คณะสังคมศาสตร์
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร แบบเลขที่ รายการเลขที่ แบบ ปร 4
ฝ่ายประมาณราคา คณะกรรมการกำหนดราคากลาง หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะสังคมศาสตร์
ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ	อ้างอิง	
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรง			ค่าวัสดุ	ค่าแรง
1	ส่วนที่ 1 ค่างาน(ทุน)งานปรับปรุงอาคารคณะสังคมศาสตร์ (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยการ กำไรและค่าภาษี)										
1.1	กลุ่มงานที่ 1.1 งานปรับปรุงอาคาร										
1.1.4	งานระบบสุขาภิบาล ดับเพลิง และป้องกันอัคคีภัย										
1.1.4.1	งานท่อโสโครก ท่อน้ำเสีย PVC . (Class"8.5")							119,194.57			
1.4.1.3	งานท่อระบายน้ำฝน ชั้น 9							192,282.00			
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงานเป็นเงินประมาณ							311,476.57			

รายการประมาณการ ปรับปรุงโครงสร้างและภูมิทัศน์อาคาร 11 คณะสังคมศาสตร์
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร แบบเลขที่ รายการเลขที่ แบบ ปร 4
ฝ่ายประมาณราคา คณะกรรมการกำหนดราคากลาง หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะสังคมศาสตร์
ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ	อ้างอิง	
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรง			ค่าวัสดุ	ค่าแรง
1.1.4	งานระบบสุขาภิบาล ดับเพลิง และป้องกันอัคคีภัย										
1.4.1.1	งานท่อโสโครก ท่อน้ำเสีย PVC . (Class"8.5")										
1.4.1.1.1	งานท่อโสโครก ท่อน้ำเสีย PVC . (Class"8.5") ชั้น 4										
	- dia. 2"	23.00	ม.	37.85	870.55	40.00	920.00	**1,790.55**		(ก.5),(พ.0506020100600000)	บ.15(3.7)
	- dia. 3"	37.00	ม.	83.06	3,073.22	75.00	2,775.00	**5,848.22**		(ก.5),(พ.0506020100800000)	บ.15(3.7)
	- FD.ตะแกรงระบายน้ำทิ้งทรงกลม (ทองเหลืองชุบโครเมี่ยม) Ø 2"	9.00	ชุด	785.00	7,065.00	200.00	1,800.00	**8,865.00**		(ส)	บ.16(3.13)
	- CLEAN OUT P.V.C.ทองเหลือง Ø 3"	2.00	ชุด	175.00	350.00	150.00	300.00	**650.00**		(ส)	บ.16(3.14)
	- ข้อต่ออุปกรณ์ท่อ ค่าวัสดุ 40% ค่าแรง 30% ของราคาท่อ	1.00	รวม	1,577.51	1,577.51	473.25	473.25	**2,050.76**		บ.15(3.7)	บ.15(3.7)
	- เหล็กยึดท่อ ค่าวัสดุ 30% ค่าแรง 30% ของราคาท่อ	1.00	รวม	1,183.13	1,183.13	354.94	354.94	**1,538.07**		บ.15(3.7)	บ.15(3.7)
	- ทดสอบ/ทำความสะอาด/ทาสีสัญลักษณ์ท่อ ค่าวัสดุ 10% ค่าแรง 30% ของราคาท่อ	1.00	รวม	394.38	394.38	118.31	118.31	**512.69**		บ.15(3.7)	บ.15(3.7)
	ค่าวัสดุค่าแรงเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น							**21,255.29**			
1.4.1.1.2	งานท่อโสโครก ท่อน้ำเสีย PVC . (Class"8.5") ชั้น 5										
	- dia. 2"	23.00	ม.	37.85	870.55	40.00	920.00	**1,790.55**		(ก.5),(พ.0506020100600000)	บ.15(3.7)
	- dia. 3"	37.00	ม.	83.06	3,073.22	75.00	2,775.00	**5,848.22**		(ก.5),(พ.0506020100800000)	บ.15(3.7)
	- FD.ตะแกรงระบายน้ำทิ้งทรงกลม (ทองเหลืองชุบโครเมี่ยม) Ø 2"	9.00	ชุด	785.00	7,065.00	200.00	1,800.00	**8,865.00**		(ส)	บ.16(3.13)
	- CLEAN OUT P.V.C.ทองเหลือง Ø 3"	2.00	ชุด	175.00	350.00	150.00	300.00	**650.00**		(ส)	บ.16(3.14)
	- ข้อต่ออุปกรณ์ท่อ ค่าวัสดุ 40% ค่าแรง 30% ของราคาท่อ	1.00	รวม	1,577.51	1,577.51	473.25	473.25	**2,050.76**		บ.15(3.7)	บ.15(3.7)
	- เหล็กยึดท่อ ค่าวัสดุ 30% ค่าแรง 30% ของราคาท่อ	1.00	รวม	1,183.13	1,183.13	354.94	354.94	**1,538.07**		บ.15(3.7)	บ.15(3.7)
	- ทดสอบ/ทำความสะอาด/ทาสีสัญลักษณ์ท่อ ค่าวัสดุ 10% ค่าแรง 30% ของราคาท่อ	1.00	รวม	394.38	394.38	118.31	118.31	**512.69**		บ.15(3.7)	บ.15(3.7)
	ค่าวัสดุค่าแรงเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น							**21,255.29**			
1.4.1.1.3	งานท่อโสโครก ท่อน้ำเสีย PVC . (Class"8.5") ชั้น 6										
	- dia. 2"	20.00	ม.	37.85	757.00	40.00	800.00	**1,557.00**		(ก.5),(พ.0506020100600000)	บ.15(3.7)
	- dia. 3"	36.00	ม.	83.06	2,990.16	75.00	2,700.00	**5,690.16**		(ก.5),(พ.0506020100800000)	บ.15(3.7)
	- FD.ตะแกรงระบายน้ำทิ้งทรงกลม (ทองเหลืองชุบโครเมี่ยม) Ø 2"	8.00	ชุด	785.00	6,280.00	200.00	1,600.00	**7,880.00**		(ส)	บ.16(3.13)
	- CLEAN OUT P.V.C.ทองเหลือง Ø 3"	2.00	ชุด	175.00	350.00	150.00	300.00	**650.00**		(ส)	บ.16(3.14)
	- ข้อต่ออุปกรณ์ท่อ ค่าวัสดุ 40% ค่าแรง 30% ของราคาท่อ	1.00	รวม	1,498.86	1,498.86	449.66	449.66	**1,948.52**		บ.15(3.7)	บ.15(3.7)

รายการประมาณการ ปรับปรุงโครงสร้างและภูมิทัศน์อาคาร 11 คณะสังคมศาสตร์
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร แบบเลขที่ รายการเลขที่ แบบ ปร 4
ฝ่ายประมาณราคา คณะกรรมการกำหนดราคากลาง หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะสังคมศาสตร์
ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ	อ้างอิง	
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรง			ค่าวัสดุ	ค่าแรง
	- เหล็กยึดท่อ ค่าวัสดุ 30% ค่าแรง 30% ของราคาท่อ	1.00	รวม	1,124.15	1,124.15	337.24	337.24	**1,461.39**		บ.15(3.7)	บ.15(3.7)
	- ทดสอบ/ทำความสะอาด/ทาสีสัญลักษณ์ท่อ ค่าวัสดุ 10% ค่าแรง 30% ของราคาท่อ	1.00	รวม	374.72	374.72	112.41	112.41	**487.13**		บ.15(3.7)	บ.15(3.7)
	ค่าวัสดุค่าแรงเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น							**19,674.21**			
1.4.1.1.4	**งานท่อโสโครก ท่อน้ำเสีย PVC . (Class"8.5") ชั้น 7**										
	- dia. 2"	23.00	ม.	37.85	870.55	40.00	920.00	**1,790.55**		(ก.5),(พ.0506020100600000)	บ.15(3.7)
	- dia. 3"	37.00	ม.	83.06	3,073.22	75.00	2,775.00	**5,848.22**		(ก.5),(พ.0506020100800000)	บ.15(3.7)
	- FD.ตะแกรงระบายน้ำทิ้งทรงกลม (ทองเหลืองชุบโครเมี่ยม) Ø 2"	9.00	ชุด	785.00	7,065.00	200.00	1,800.00	**8,865.00**		(ส)	บ.16(3.13)
	- CLEAN OUT P.V.C.ทองเหลือง Ø 3"	2.00	ชุด	175.00	350.00	150.00	300.00	**650.00**		(ส)	บ.16(3.14)
	- ข้อต่ออุปกรณ์ท่อ ค่าวัสดุ 40% ค่าแรง 30% ของราคาท่อ	1.00	รวม	1,577.51	1,577.51	473.25	473.25	**2,050.76**		บ.15(3.7)	บ.15(3.7)
	- เหล็กยึดท่อ ค่าวัสดุ 30% ค่าแรง 30% ของราคาท่อ	1.00	รวม	1,183.13	1,183.13	354.94	354.94	**1,538.07**		บ.15(3.7)	บ.15(3.7)
	- ทดสอบ/ทำความสะอาด/ทาสีสัญลักษณ์ท่อ ค่าวัสดุ 10% ค่าแรง 30% ของราคาท่อ	1.00	รวม	394.38	394.38	118.31	118.31	**512.69**		บ.15(3.7)	บ.15(3.7)
	ค่าวัสดุค่าแรงเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น							**21,255.29**			
1.4.1.1.5	**งานท่อโสโครก ท่อน้ำเสีย PVC . (Class"8.5") ชั้น 8**										
	- dia. 2"	23.00	ม.	37.85	870.55	40.00	920.00	**1,790.55**		(ก.5),(พ.0506020100600000)	บ.15(3.7)
	- dia. 3"	37.00	ม.	83.06	3,073.22	75.00	2,775.00	**5,848.22**		(ก.5),(พ.0506020100800000)	บ.15(3.7)
	- FD.ตะแกรงระบายน้ำทิ้งทรงกลม (ทองเหลืองชุบโครเมี่ยม) Ø 2"	8.00	ชุด	785.00	6,280.00	200.00	1,600.00	**7,880.00**		(ส)	บ.16(3.13)
	- CLEAN OUT P.V.C.ทองเหลือง Ø 3"	2.00	ชุด	175.00	350.00	150.00	300.00	**650.00**		(ส)	บ.16(3.14)
	- ข้อต่ออุปกรณ์ท่อ ค่าวัสดุ 40% ค่าแรง 30% ของราคาท่อ	1.00	รวม	1,577.51	1,577.51	473.25	473.25	**2,050.76**		บ.15(3.7)	บ.15(3.7)
	- เหล็กยึดท่อ ค่าวัสดุ 30% ค่าแรง 30% ของราคาท่อ	1.00	รวม	1,183.13	1,183.13	354.94	354.94	**1,538.07**		บ.15(3.7)	บ.15(3.7)
	- ทดสอบ/ทำความสะอาด/ทาสีสัญลักษณ์ท่อ ค่าวัสดุ 10% ค่าแรง 30% ของราคาท่อ	1.00	รวม	394.38	394.38	118.31	118.31	**512.69**		บ.15(3.7)	บ.15(3.7)
	ค่าวัสดุค่าแรงเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น							**20,270.29**			
1.4.1.1.6	**งานท่อโสโครก ท่อน้ำเสีย PVC . (Class"8.5") ชั้น 9**										
	- dia. 2"	24.00	ม.	37.85	908.40	40.00	960.00	**1,868.40**		(ก.5),(พ.0506020100600000)	บ.15(3.7)
	- dia. 3"	25.00	ม.	83.06	2,076.50	75.00	1,875.00	**3,951.50**		(ก.5),(พ.0506020100800000)	บ.15(3.7)

รายการประมาณการ ปรับปรุงโครงสร้างและภูมิทัศน์อาคาร 11 คณะสังคมศาสตร์
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร แบบเลขที่ รายการเลขที่ แบบ ปร 4
ฝ่ายประมาณราคา คณะกรรมการกำหนดราคากลาง หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะสังคมศาสตร์
ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ	อ้างอิง	
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรง			ค่าวัสดุ	ค่าแรง
	- FD.ตะแกรงระบายน้ำทิ้งทรงกลม (ทองเหลืองชุบโครเมี่ยม) Ø 2"	6.00	ชุด	785.00	4,710.00	200.00	1,200.00	**5,910.00**		(ส)	บ.16(3.13)
	- CLEAN OUT P.V.C.ทองเหลือง Ø 3"	2.00	ชุด	175.00	350.00	150.00	300.00	**650.00**		(ส)	บ.16(3.14)
	- ข้อต่ออุปกรณ์ท่อ ค่าวัสดุ 40% ค่าแรง 30% ของราคาท่อ	1.00	รวม	1,193.96	1,193.96	358.19	358.19	**1,552.15**		บ.15(3.7)	บ.15(3.7)
	- เหล็กยึดท่อ ค่าวัสดุ 30% ค่าแรง 30% ของราคาท่อ	1.00	รวม	895.47	895.47	268.64	268.64	**1,164.11**		บ.15(3.7)	บ.15(3.7)
	- ทดสอบ/ทำความสะอาด/ทาสีสัญลักษณ์ท่อ ค่าวัสดุ 10% ค่าแรง 30% ของราคาท่อ	1.00	รวม	298.49	298.49	89.55	89.55	**388.04**		บ.15(3.7)	บ.15(3.7)
	ค่าวัสดุค่าแรงเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น							**15,484.20**			
	รวม งานท่อโสโครก ท่อน้ำเสีย PVC . (Class"8.5")							**119,194.57**			
1.4.1.2	**งานท่อระบายน้ำฝน ชั้น 9**										
	- Design with Mini JAS Primary Outlet	3.00	ชุด	12,000.00	36,000.00	-	-	**36,000.00**		(ส)	
	- Siphonic Outlet Installation	3.00	ชุด	-	-	3,000.00	9,000.00	**9,000.00**			(ส)
	- HDPE PN6 Dia63	6.00	ม.	85.00	510.00	420.00	2,520.00	**3,030.00**		(ส) รวมค่าวัสดุและค่าแรง	
	- HDPE PN6 Dia75	6.00	ม.	115.00	690.00	480.00	2,880.00	**3,570.00**		(ส) รวมค่าวัสดุและค่าแรง	
	- HDPE PN6 Dia90	6.00	ม.	170.00	1,020.00	480.00	2,880.00	**3,900.00**		(ส) รวมค่าวัสดุและค่าแรง	
	- HDPE PN6 Dia110	6.00	ม.	245.00	1,470.00	500.00	3,000.00	**4,470.00**		(ส) รวมค่าวัสดุและค่าแรง	
	- HDPE PN6 Dia125	42.00	ม.	315.00	13,230.00	500.00	21,000.00	**34,230.00**		(ส) รวมค่าวัสดุและค่าแรง	
	- HDPE PN6 Dia160	30.00	ม.	520.00	15,600.00	500.00	15,000.00	**30,600.00**		(ส) รวมค่าวัสดุและค่าแรง	
	- Fitting	1.00	รวม	11,382.00	11,382.00	16,548.00	16,548.00	**27,930.00**		(ส) รวมค่าวัสดุและค่าแรง	
	- Pipe Support	1.00	รวม	16,404.00	16,404.00	16,548.00	16,548.00	**32,952.00**		(ส) รวมค่าวัสดุและค่าแรง	
	- Flexidrain	1.00	รวม	5,500.00	5,500.00	1,100.00	1,100.00	**6,600.00**		(ส) รวมค่าวัสดุและค่าแรง	
	ค่าวัสดุค่าแรงเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น							**192,282.00**			
	รวม 1.1.4 งานระบบสุขาภิบาล ดับเพลิง และป้องกันอัคคีภัย							**311,476.57**			

<u>หมายเหตุ</u>

บ.หน้า(รหัสหมวด) = ราคากลางค่าแรงดำเนินการงานก่อสร้าง จากกรมบัญชีกลาง มีนาคม 2566

(ก.ข้อ) = หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างอาคาร จากกรมบัญชีกลาง ตุลาคม 2560

รายการประมาณการ ปรับปรุงโครงสร้างและภูมิทัศน์อาคาร 11 คณะสังคมศาสตร์

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร แบบเลขที่ รายการเลขที่ แบบ ปร 4

ฝ่ายประมาณราคา คณะกรรมการกำหนดราคากลาง หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะสังคมศาสตร์

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ	อ้างอิง	
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรง			ค่าวัสดุ	ค่าแรง

(พ.รหัสหมวด) = ราคากลางค่าวัสดุก่อสร้าง กรุงเทพมหานคร จากกระทรวงพาณิชย์ พฤศจิกายน 2567

(ส) = เอกสารใบเสนอราคาที่แสดงราคาสินค้าหรือบริการ รวมถึงเงื่อนไขต่างๆ จากผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมา

มร.หน้า (ข้อ) = วัสดุมวลรวมของงานก่อสร้างอาคาร ตามเกณฑ์ราคากลาง ตุลาคม 2560

รายการประมาณการ ปรับปรุงโครงสร้างและภูมิทัศน์อาคาร 11 คณะสังคมศาสตร์

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร แบบเลขที่ รายการเลขที่ แบบ ปร 4

ฝ่ายประมาณราคา คณะกรรมการกำหนดราคากลาง หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะสังคมศาสตร์

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ	อ้างอิง	
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรง			ค่าวัสดุ	ค่าแรง
1	ส่วนที่ 1 ค่างาน(ทุน)งานปรับปรุงอาคารคณะสังคมศาสตร์ (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยการ กำไรและค่าภาษี)										
1.2	กลุ่มงานที่ 1.2 งานปรับปรุงภูมิทัศน์										
1.2.1	งานปรับปรุงภูมิทัศน์										
1.2.1.1	งานภูมิทัศน์โดยรอบภายนอกอาคาร							529,705.79			
	ค่าวัสดุค่าแรงเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น							529,705.79			

รายการประมาณการ ปรับปรุงโครงสร้างและภูมิทัศน์อาคาร 11 คณะสังคมศาสตร์
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร แบบเลขที่ รายการเลขที่ แบบ ปร 4
ฝ่ายประมาณราคา คณะกรรมการกำหนดราคากลาง หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะสังคมศาสตร์
ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ	อ้างอิง	
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรง			ค่าวัสดุ	ค่าแรง
1.2.1.1	**งานภูมิทัศน์โดยรอบภายนอกอาคาร**										
	งานสวนไม้ปลูกไม้ประดับ										
	- ขอบคันหินคอนกรีตสำเร็จรูป ขนาด 15x30x100 ซม.	26.00	ท่อน	225.00	5,850.00	67.50	1,755.00	7,605.00		(ส.)	บ.36(หมายเหตุ 1.)
	- พุดศุภโชค ขนาด 60 ซม.	73.00	ต้น	200.00	14,600.00	-	-	14,600.00		(ส.)	
	- พุดใบเงิน ขนาด 11"	34.00	ต้น	50.00	1,700.00	-	-	1,700.00		(ส.)	
	- นีออน ขนาด 15"	9.00	ต้น	200.00	1,800.00	-	-	1,800.00		(ส.)	
	- เตยด่าง ขนาด 11"	81.00	ต้น	50.00	4,050.00	-	-	4,050.00		(ส.)	
	- หลิวไต้หวัน	10.00	ต้น	10.00	100.00	-	-	100.00		(ส.)	
	- ดินปลูก (ราคาดินปลูก 30 บ./กก. ปริมาณดินปลูก 167 กก.=1 ลบ.ม.)	4.10	ลบ.ม.	5,010.00	20,541.00	-	-	20,541.00		(ส.)	
	- งานปลูกต้นไม้	1.00	งาน	-	-	6,675.00	6,675.00	6,675.00			บ.36(หมายเหตุ 1.)
	งานสวนแนวตั้ง										
	- สวนแนวตั้ง(ต้นไม้ปลอม) พร้อมติดตั้ง	60.00	ตร.ม.	5,900.00	354,000.00	-	-	354,000.00		(ส) รวมค่าวัสดุและค่าแรง	
	- โครงเคร่าเหล็กกัลวาไนซ์ ขนาด 2"x2"x2.3 mm. (น้ำหนัก 3.05 กก./ม.)	605.34	กก.	25.00	15,133.50	10.00	6,053.40	21,186.90		(ส.)	บ.4(1.11.1)
	- อลูมิเนียมคอมโพสิตหนา 4 มม. สีเทา พร้อมโครงคร่าวเหล็กทาสีกันสนิม	30.00	ตร.ม.	1,600.00	48,000.00	1,600.00	48,000.00	96,000.00		(ส) รวมค่าวัสดุและค่าแรง	
	- แผ่นเพลทเหล็กขนาด 4" x 4" หนา 10 มม. (น้ำหนัก 0.80 กก./แผ่น)	26.00	แผ่น	18.53	481.73	8.00	208.00	689.73		(ส.)	บ.4(1.11.1)
	- พุกเหล็ก M12 จำนวน 4 ตัว/เพลทเหล็ก 1 แผ่น	26.00	ชุด	29.16	758.16	-	-	758.16		(ส.)	
	รวม งานภูมิทัศน์โดยรอบภายนอกอาคาร							**529,705.79**			
	รวม งานปรับปรุงภูมิทัศน์							**529,705.79**			

<u>หมายเหตุ</u>

บ.หน้า(รหัสหมวด) = ราคากลางค่าแรงดำเนินการงานก่อสร้าง จากกรมบัญชีกลาง มีนาคม 2566

(ก.ข้อ) = หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างอาคาร จากกรมบัญชีกลาง ตุลาคม 2560

(พ.รหัสหมวด) = ราคากลางค่าวัสดุก่อสร้าง กรุงเทพมหานคร จากกระทรวงพาณิชย์ พฤศจิกายน 2567

(ส) = เอกสารใบเสนอราคาที่แสดงราคาสินค้าหรือบริการ รวมถึงเงื่อนไขต่างๆ จากผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมา

มร.หน้า (ข้อ) = วัสดุมวลรวมของงานก่อสร้างอาคาร ตามเกณฑ์ราคากลาง ตุลาคม 2560

การแบ่งงวดจ่ายเงินค่าจ้างเหมางานปรับปรุงโครงสร้างและภูมิทัศน์อาคาร 11 คณะสังคมศาสตร์

มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ระยะเวลาแล้วเสร็จ 240 วัน

งวดที่ 1 เงิน (25% ของราคาปรับปรุงทั้งหมด) จ่ายให้แก่ผู้รับจ้าง เมื่อได้ทำการปรับปรุงงานต่างๆ ดังต่อไปนี้

ปรับปรุงโครงสร้างและภูมิทัศน์อาคาร 11 คณะสังคมศาสตร์

		ค่างานทุน	VAT	Factor-F	ค่างานสุทธิ
นำออก	- เมื่อผู้รับจ้างทำแบบสำหรับการก่อสร้าง แล้วเสร็จ				
เพิ่ม	- เมื่อผู้รับจ้างส่งแผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ แล้วเสร็จ				
	- เมื่อผู้รับจ้างทำแผนการทำงานและกำหนดช่วงเวลา แล้วเสร็จ				
	- เมื่อผู้รับจ้างนำเสนออุปกรณ์วัสดุโครงการทั้งหมด แล้วเสร็จ				
	- เมื่อผู้รับจ้างทำแนวป้องกันรั้วผ้าใบกันฝุ่น, แนวรั้วป้ายไวนิล และแนวป้องกันผ้าใบพลาสติกภายในอาคาร แล้วเสร็จ	1,718,678.88	7%		1,838,986.40
	- เมื่อผู้รับจ้างทำการรื้อถอนทั้งหมด แล้วเสร็จ	2,237,620.00		1.2363	2,766,369.61
	- เมื่อผู้รับจ้างทำหลังคาใหม่ แล้วเสร็จ	1,608,045.46		1.2363	1,988,026.60
	- เมื่อผู้รับจ้างทำระบบสายล่อฟ้า แล้วเสร็จ	202,628.55		1.2363	250,509.68
	- เมื่อผู้รับจ้างทำงานบันไดลิงเหล็กชั้น 9 แล้วเสร็จ	33,642.23		1.2363	41,591.88
	- เมื่อผู้รับจ้างทำโครงสร้างและฐานรากชั้น 1 แล้วเสร็จ	133,720.15		1.2363	165,318.22
	ราคาค่าก่อสร้าง งวดที่ 1	5,934,335.27	7%	1.2363	7,050,802.40
	ราคาค่าก่อสร้างทั้งหมด	30,499,613.68			23%

ซึ่งจะดำเนินการแล้วเสร็จภายใน 45 วัน

งวดที่ 2 เงิน (30% ของราคาปรับปรุงทั้งหมด) จ่ายให้แก่ผู้รับจ้าง เมื่อได้ทำการปรับปรุงงานต่างๆ ดังต่อไปนี้

ปรับปรุงโครงสร้างและภูมิทัศน์อาคาร 11 คณะสังคมศาสตร์

	ค่างานทุน	VAT	Factor-F	ค่างานสุทธิ
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานสุขาภิบาล ท่อโสโครก ท่อน้ำเสีย (ชั้น 4 - 9) แล้วเสร็จ	119,194.57		1.2363	147,360.24
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานระบบท่อระบายน้ำฝน ชั้น 9 แล้วเสร็จ	192,282.00		1.2363	237,718.24
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานติดตั้งงานคอมโพสิตภายนอกรอบอาคารชั้น 2,3,4,5,6,7,8,9 (งานฟาสาด 1) แล้วเสร็จ	6,754,088.61		1.2363	8,350,079.75
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานผนังกระจกรับแรงภายนอกชั้น 9 แล้วเสร็จ	2,381,400.00		1.2363	2,944,124.82
ราคาค่าก่อสร้าง งวดที่ 2	9,446,965.18		1.2363	11,679,283.05
ราคาค่าก่อสร้างทั้งหมด	30,499,613.68			38%

ซึ่งจะดำเนินการแล้วเสร็จภายใน 45 วัน

งวดที่ 3 เงิน (30% ของราคาปรับปรุงทั้งหมด) จ่ายให้แก่ผู้รับจ้าง เมื่อได้ทำการปรับปรุงงานต่างๆ ดังต่อไปนี้

ปรับปรุงโครงสร้างและภูมิทัศน์อาคาร 11 คณะสังคมศาสตร์

	ค่างานทุน	VAT	Factor-F	ค่างานสุทธิ
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานแผงเกล็ดอลูมิเนียมลายไม้และอลูมิเนียมฉลุลายภายนอกชั้น 5,6,7,8 (งานฟาสาด 2) แล้วเสร็จ	1,364,329.19		1.2363	1,686,720.18
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานติดตั้งงานฟาสาดอลูมิเนียมฉีกภายนอกอาคารชั้น 2,3,4,5,6,7,8,9 (งานฟาสาด 3) แล้วเสร็จ	217,401.31		1.2363	268,773.24
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานแผงเกล็ดอลูมิเนียมลายไม้และอลูมิเนียมฉลุลายภายนอกชั้น 5,6,7,8 (งานฟาสาด 4) แล้วเสร็จ	1,175,262.79		1.2363	1,452,977.38
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานผนังกระจกรับแรงภายนอกชั้น 2 แล้วเสร็จ	906,260.00		1.2363	1,120,409.24
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานผนังกระจกรับแรงภายนอกชั้น 3 แล้วเสร็จ	1,821,180.00		1.2363	2,251,524.83
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานกันสาด 1-3 แล้วเสร็จ	1,399,608.89		1.2363	1,730,336.47
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานผนังและวัสดุปิดผิวทุกชั้น แล้วเสร็จ (ไม่รวมงานทาสี)	309,366.85		1.2363	382,470.23
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานป้ายทั้งหมด แล้วเสร็จ	244,000.00		1.2363	301,657.20
ราคาค่าก่อสร้าง งวดที่ 3	7,437,409.02		1.2363	9,194,868.77
ราคาค่าก่อสร้างทั้งหมด	30,499,613.68			30%

ซึ่งจะดำเนินการแล้วเสร็จภายใน 60 วัน

งวดที่ 4 เงิน (5% ของราคาปรับปรุงทั้งหมด) จ่ายให้แก่ผู้รับจ้าง เมื่อได้ทำการปรับปรุงงานต่างๆ ดังต่อไปนี้

ปรับปรุงโครงสร้างและภูมิทัศน์อาคาร 11 คณะสังคมศาสตร์

	ค่างานทุน	VAT	Factor-F	ค่างานสุทธิ
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานเมนไฟฟ้าและตู้ควบคุม ชั้น 1-9 แล้วเสร็จ	112,304.77		1.2363	138,842.39
- เมื่อผู้รับจ้างติดตั้งฝ้าเพดาน ชั้น 1-9 แล้วเสร็จ (รวมทาสี)	209,005.94		1.2363	258,394.04
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานดวงโคมไฟฟ้าแสงสว่างและส่วนอื่นๆที่เกี่ยวข้อง ชั้น 1-9 แล้วเสร็จ	157,288.56		1.2363	194,455.85
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานติดตั้งประตู แล้วเสร็จ	12,721.13		1.2363	15,727.13
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานผนัง (งานทาสีอาคารชั้น 1,2,3,9) แล้วเสร็จ	17,575.14		1.2363	21,728.15
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานราวระเบียงกันตกกระจกและราวกันตกอลูมิเนียม ชั้น 4-8 แล้วเสร็จ	1,015,792.62		1.2363	1,255,824.42
ราคาค่าก่อสร้าง งวดที่ 4	1,524,688.16		1.2363	1,884,971.97
ราคาค่าก่อสร้างทั้งหมด	30,499,613.68			6%

การแบ่งงวดจ่ายเงินค่าจ้างเหมางานปรับปรุงโครงสร้างและภูมิทัศน์อาคาร 11 คณะสังคมศาสตร์

มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ระยะเวลาแล้วเสร็จ 240 วัน

ซึ่งจะดำเนินการแล้วเสร็จภายใน 45 วัน

งวดที่ 5 เงิน (10% ของราคาปรับปรุงทั้งหมด) จ่ายให้แก่ผู้รับจ้าง เมื่อได้ทำการปรับปรุงงานต่างๆ ดังต่อไปนี้

ปรับปรุงโครงสร้างและภูมิทัศน์อาคาร 11 คณะสังคมศาสตร์

- เมื่อผู้รับจ้างทำงานพื้น ชั้น 1และ ชั้น 9 แล้วเสร็จ
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานภูมิทัศน์โดยรอบภายนอกอาคาร (ติดตั้งงานสวน ต้นไม้ ชั้น 1) แล้วเสร็จ
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานทุกอย่างที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ
- เมื่อผู้รับจ้างส่งเอกสารแบบ As-built Drawing ให้แก่ผู้ว่าจ้าง แล้วเสร็จ
- เมื่อผู้รับจ้างส่งเอกสารใบประกัน คู่มือการใช้งานอุปกรณ์ ให้แก่ผู้ว่าจ้าง แล้วเสร็จ
- เมื่อผู้รับจ้างทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยตามข้อกำหนดในสัญญา แล้วเสร็จ
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานทั้งหมดแล้วเสร็จ ครบถ้วน ถูกต้องตามแบบรูปรายการและรายละเอียดในสัญญาทุกประการ

	ค่างานทุน	VAT	Factor-F	ค่างานสุทธิ
	28,158.40		1.2363	34,812.22
	529,705.79		1.2363	654,875.27
ราคาค่าก่อสร้าง งวดที่ 5	557,864.19		1.2363	689,687.49
ราคาค่าก่อสร้างทั้งหมด	30,499,613.68			2%

ซึ่งจะดำเนินการแล้วเสร็จภายใน 45 วัน

ตารางสรุปงวดงาน-งวดจ่ายเงิน

รายการงาน	ค่างานทุน	VAT / Factor-F	ค่างานสุทธิ	สัดส่วนงาน/เงิน
งวดที่ 1 (25%)	4,215,656.39	1.2363	5,211,816.00	23%
	1,718,678.88	7%	1,838,986.40	
งวดที่ 2 (30%)	9,446,965.18	1.2363	11,679,283.05	38%
งวดที่ 3 (30%)	7,437,409.02	1.2363	9,194,868.77	30%
งวดที่ 4 (5%)	1,524,688.16	1.2363	1,884,971.97	6%
งวดที่ 5 (10%)	557,864.19	1.2363	689,687.49	2%
รวมงานที่คิด Factor-F	23,182,582.94	1.2363	28,660,627.29	
รวมงานที่คิด VAT	1,718,678.88	7%	1,838,986.40	
รวมงวดที่ 1-5	24,901,261.82		30,499,613.68	100%
ค่างานสุทธิ	24,901,261.82		30,499,613.68	100%
ส่วนต่าง	-		-	0%

ระยะเวลางานทั้งหมด แล้วเสร็จภายใน 240 วัน นับแต่วันสิ้นกำหนดให้ลงมือทำงานตามสัญญา

ให้ผู้รับจ้างส่งคืนวัสดุจากการรื้อถอนที่มีมูลค่าให้มหาวิทยาลัย