

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง งานปรับปรุงพื้นที่ Lobby ชั้น 1-2 อาคารสำนักงานอธิการบดี (อาคาร 9)

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง ส่วนพัฒนากายภาพ

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน ชุด

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 28 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานปรับปรุงพื้นที่ Lobby ชั้น 1-2 อาคารสำนักงานอธิการบดี	3,133,601.20	
2	งานครุภัณฑ์จัดซื้อ	1,356,605.95	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ/งานก่อสร้าง	4,490,207.15	
	ราคากลาง	4,490,207.15	
	ราคากลาง (สี่ล้านสี่แสนเก้าหมื่นสองร้อยเจ็ดบาทสิบห้าสตางค์)		

(อาจารย์ ดร.เสกฐา ศาสนนันท์)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(นายอินทนนท์ จันนิลลา)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นางสาวลลิตา สิงห์ทอง)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายเอกรินทร์ งามักแว่น)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายพงศ์พันธุ์ ปิยะสัพพันธุ์)

กรรมการกำหนดราคากลาง

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน/งาน งานอาคาร
 ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง งานปรับปรุงพื้นที่ Lobby ชั้น 1-2 อาคารสำนักงานอธิการบดี (อาคาร 9)
 สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร
 แบบเลขที่
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง ส่วนพัฒนากายภาพ
 แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน หน้า
 คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 28 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F 1.3013	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	2,408,054.41	725,546.79	3,133,601.20	
2	ประเภทงานทาง				
3	ประเภทงานชลประทาน				
4	ประเภทงานสะพานและท่อเชื่อม				
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0.00%				
	เงินประกันผลงานหัก 0.00%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 5.00%				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7.00%				
รวมค่าก่อสร้าง				3,133,601.20	

(อาจารย์ ดร.เสกฐา ศาสนนันท์)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(นายอินทนนท์ จันนิลลา)
กรรมการกำหนดราคากลาง

(นางสาวลลิตา สิงห์ทอง)
กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายเอกรินทร์ งามักแว่น)
กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายพงศ์พันธุ์ ปิยะสัพพันธุ์)
กรรมการกำหนดราคากลาง

ขั้นตอนในการประมาณราคาก่อสร้างของงานอาคาร

ลำดับที่	รายการ	จากแผนที่	จำนวนเงินรวม	หมายเหตุ
	ส่วนที่ 1. ค่างาน(ทุน)			
1	กลุ่มงานที่ 1 (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยความสะดวก กำไรและค่าภาษี)			
	1.1 งานโครงสร้างวิศวกรรม		-	
	1.2 งานสถาปัตยกรรม		1,328,418.12	
	1.3 งานระบบสุขาภิบาล ทั่วไปและบ่อน้ำดื่มอัตโนมัติ		-	
	1.4 งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร		796,586.32	
	1.5 งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		33,577.57	
	1.6 งานระบบลิฟท์และบันไดเลื่อน		-	
	1.7 งานระบบเครื่องกลและระบบพิเศษอื่นๆ (ถ้ามี)		-	
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ 1 เป็นเงิน		2,158,582.01	
2	กลุ่มงานที่ 2 (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยความสะดวก กำไรและค่าภาษี)			
	2.1 งานครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสั่งทำ		249,472.40	
	2.2 งานตกแต่งภายในอาคาร		-	
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ 2 เป็นเงิน		249,472.40	
3	กลุ่มงานที่ 3 (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยความสะดวก กำไรและค่าภาษี)			
	3.1 งานภูมิทัศน์		-	
	3.2 งานผังบริเวณและสิ่งก่อสร้างประกอบอื่นๆ		-	
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ 3 เป็นเงิน		-	
	รวมค่างานส่วนที่ 1		2,408,054.41	

ขั้นตอนในการประมาณราคาค่าก่อสร้างของงานอาคาร

ลำดับที่	รายการ	จากแผ่นที่	จำนวนเงินรวม	หมายเหตุ
	ส่วนที่ 2 หมวดงานครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ (คิดราคาผู้ผลิตหรือตัวแทนจำหน่ายซึ่งยังไม่รวมค่าภาษี)			
	งานครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ ระบบโสต ระบบโสตทัศน์ อุปกรณ์ระบบรักษาความปลอดภัย		1,267,856.03	
	คอมพิวเตอร์และอุปกรณ์คอมพิวเตอร์ ครุภัณฑ์ลอยตัวทุกชนิด		-	
	รวมค่างานส่วนที่ 2		1,267,856.03	
	ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด (ถ้ามี) (คิดในราคาเหมารวมซึ่งรวมค่าใช้จ่ายและค่าภาษีด้วยแล้ว)			
	หมวดค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดเงื่อนไขและค่าจ้างเป็นต้น		-	
	รวมค่างานส่วนที่ 3		-	
	ส่วนที่ 4 สรุปค่าก่อสร้างทั้งหมด			
ก	ค่างานส่วนที่ 1 (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยความสะดวก ตอบเบี้ย กำไรและค่าภาษี)		2,408,054.41	
	คูณกับค่าใช้จ่ายทั้งหมดในรูปของ FACTOR F ตามตาราง FACTOR F ตาราง1 = 1.3013		725,546.79	
	รวมเป็นค่าก่อสร้าง ข้อ ก. (=ค่าFactor F ของค่างานส่วนที่ 1X ค่างานส่วนที่1)		3,133,601.20	
ข	ค่างานส่วนที่ 2 (คิดราคาผู้ผลิตหรือตัวแทนจำหน่ายซึ่งยังไม่รวมค่าภาษี)		1,267,856.03	
	บวกกับค่าภาษีมูลค่าเพิ่มร้อยละ 7		88,749.92	
	รวมเป็นค่าก่อสร้าง ข้อ ข. (=ค่างานส่วนที่ 2 + ค่าภาษีมูลค่าเพิ่มของค่างานส่วนที่ 2)		1,356,605.95	
ค	ค่างานสุทธิของค่างานส่วนที่ 3 (ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดถ้ามี)		-	
	รวมเป็นค่าก่อสร้างทั้งหมดคือ ข้อ ค.		-	
ง	รวมเป็นค่าก่อสร้างทั้งหมด = ข้อ ก. + ข้อ ข. + ข้อ ค.		4,490,207.15	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน : งานอาคาร
 ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงพื้นที่ Lobby ชั้น 1-2 อาคารสำนักงานอธิการบดี (อาคาร 9)
 สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : ส่วนพัฒนากายภาพ
 คำนำณราคากลางโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 28 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายละเอียดของงาน	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานสถาปัตยกรรม								
1.1	งานรื้อถอน								
1.1.1	รื้อถอนพื้นกระเบื้องยางม้วน	107.00	ตร.ม.	-	-	15.00	1,605.00	1,605.00	รื้อออกไป
1.1.2	รื้อถอนหลังคากระเบื้อง	12.00	ตร.ม.	-	-	40.00	480.00	480.00	รื้อออก
1.1.3	รื้อถอนพื้นไม้ลามิเนต	32.00	ตร.ม.	-	-	25.00	800.00	800.00	รื้อออกไป
1.1.4	รื้อถอน Ramo คสล. วางบนดิน	8.00	ตร.ม.	-	-	70.00	560.00	560.00	รื้อออกไป
1.1.5	รื้อถอนจุกบันไดโลหะ	45.00	ม.	-	-	40.00	1,800.00	1,800.00	รื้อออก
1.1.6	รื้อถอนประตูอลูมิเนียมพร้อมกระจก	7.40	ตร.ม.	-	-	100.00	740.00	740.00	รื้อออก
1.1.7	รื้อถอนหน้าต่างอลูมิเนียมพร้อมกระจก	12.80	ตร.ม.	-	-	100.00	1,280.00	1,280.00	รื้อออก
1.1.8	รื้อถอนฝ้าเพดานฉาบเรียบ	210.00	งาน	-	-	25.00	5,250.00	5,250.00	รื้อออกไป
1.1.9	รื้อถอนประตูบานเปิดเดี่ยวพร้อมวงกบ	6.00	ชุด	-	-	50.00	300.00	300.00	รื้อออก
1.1.10	รื้อถอนประตูบานเปิดเดี่ยวพร้อมวงกบ	2.00	ชุด	-	-	100.00	200.00	200.00	รื้อออก
1.1.11	รื้อถอนประตูรั้วประตูรั้ว (สูงชนฝ้า)	12.00	ม.	-	-	250.00	3,000.00	3,000.00	รื้อออก
1.1.12	รื้อถอนประตูรั้วประตูรั้ว (สูงชนฝ้า)	5.60	ม.	-	-	220.00	1,232.00	1,232.00	รื้อออกไป
1.1.13	งานรื้อถอนผนังก่ออิฐหนาครึ่งผนัง	14.00	ตร.ม.	-	-	40.00	560.00	560.00	รื้อออกไป
1.1.14	รื้อชุดโคมไฟลูออโรสเซนต์พร้อมสายและสวิทช์เดิม	24.00	ชุด	-	-	30.00	720.00	720.00	รื้อออก
1.1.15	รื้อฝ้ารับพร้อมสาย	24.00	ชุด	-	-	25.00	600.00	600.00	รื้อออก
1.1.16	รื้อชุดโคมไฟโคมไฟพร้อมสายและสวิทช์เดิม	25.00	ชุด	-	-	25.00	625.00	625.00	รื้อออก

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน : งานอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงพื้นที่ Lobby ชั้น 1-2 อาคารสำนักงานอธิการบดี (อาคาร 9)

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : ส่วนพัฒนากายภาพ

คำนวณราคากลางโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 28 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายละเอียดของงาน	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.1.17	ร้อยดอนเครื่องปรับอากาศและอุปกรณ์	6.00	ชุด	-	-	700.00	4,200.00	4,200.00	ร้อยดอน
1.1.18	ร้อยดอนสาย LAN	16.00	ชุด	-	-	25.00	400.00	400.00	ร้อยดอนไป
1.1.19	ร้อยดอนพัดลมระบายอากาศ	3.00	ชุด	-	-	30.00	90.00	90.00	ร้อยดอน
1.1.20	ร้อยดอนเคเบิ้ลร้อยและอุปกรณ์	3.00	ชุด	-	-	700.00	2,100.00	2,100.00	ร้อยดอน
1.1.21	ร้อยดอนพัดลมโคม	3.00	ชุด	-	-	30.00	90.00	90.00	ร้อยดอน
	รวมงานร้อยดอน				-		26,632.00	26,632.00	
1.2	งานพ่น								
1.2.1	F1-A ปูนทรายรับระดับ กรูกระเบื้อง Glaze Porcelain	7.00	ตร.ม.	531.93	3,723.51	222.00	1,554.00	5,277.51	
	สีเทาเข้มขนาด 24"x24"								
1.2.2	F1-B ปูนทรายรับระดับ กรูกระเบื้อง Glaze Porcelain	3.00	ตร.ม.	531.93	1,595.79	222.00	666.00	2,261.79	
	สีเทาอ่อนขนาด 24"x24"								
1.2.3	F1-C ปูนทรายรับระดับ กรูกระเบื้อง Glaze Porcelain	63.00	ตร.ม.	531.93	33,511.59	222.00	13,986.00	47,497.59	
	สีเทาอ่อนขนาด 24"x24"								
1.2.4	F1-D ปูนทรายรับระดับ กรูกระเบื้อง Glaze Porcelain	27.00	ตร.ม.	817.06	22,060.62	222.00	5,994.00	28,054.62	
	สีเทาผิวด้านขนาด 12"x24"								
1.2.5	งานขัดแต่งผิว ทำความสะอาดพื้นหินขัด (เงาชั้น 2)	70.00	ตร.ม.	-	-	200.00	14,000.00	14,000.00	
1.2.6	F2 พื้นไม้ลามิเนต	34.00	ตร.ม.	279.44	9,500.96	90.00	3,060.00	12,560.96	
1.2.7	F3 กระเบื้องเซรามิค ขนาด 12"x12" พร้อมระบบกันซึม	7.00	ตร.ม.	551.66	3,861.62	184.00	1,288.00	5,149.62	

แบบแสดงรายการการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน : งานอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงพื้นที่ Lobby ชั้น 1-2 อาคารสำนักงานอธิการบดี (อาคาร 9)

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : ส่วนพัฒนากายภาพ

คำนวณราคากลางโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 28 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายละเอียดของงาน	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.2.8	Fiber mesh 10 เมตร	1.00	ม้วน	283.18	283.18	-	-	283.18	
1.2.9	ฉุยกาปูนไคยเสตนเลส ขนาด 4 ซม.	45.00	ม.	1,133.33	50,999.85	40.00	1,800.00	52,799.85	
1.2.10	คอนกรีตเทพหน้า 10 ซม.	10.00	ตร.ม.	256.27	2,562.70	61.00	610.00	3,172.70	
1.2.11	ผิวทรายล้างพร้อมฝังเส้น PVC	10.00	ตร.ม.	384.42	3,844.20	199.00	1,990.00	5,834.20	
1.2.12	เส้นลวดตีประตูดุนเลส	6.00	ม.	75.00	450.00	22.00	132.00	582.00	
1.2.13	ปูนทางเดินคนพิการแวงจุด (เสตนเลส)	648.00	ปูม	46.00	29,808.00	13.80	8,942.40	38,750.40	
1.2.14	ปูนแนวทางเดินคนพิการ (เสตนเลส)	164.00	เส้น	220.00	36,080.00	66.00	10,824.00	46,904.00	
	รวมงานที่นี้				198,282.02		64,846.40	263,128.42	
1.3	งานผนัง								
1.3.1	ผนัง1 งานผนังเดิมทำความสะอาด ฉาบแต่ผิวเรียบ	140.00	ตร.ม.	86.51	12,111.40	82.00	11,480.00	23,591.40	
1.3.2	ผนัง1 ทาสีรองพื้นปูนเก่า ทาสีน้ำอะคริลิก 100%	345.00	ตร.ม.	38.47	13,272.15	30.00	10,350.00	23,622.15	
	มอก 2321-2549 ชนิดทากายใน								
1.3.3	ผนัง1B ติดตั้ง Wallpaper ไลน์ล (10.05x0.53 เมตร/ม้วน)	35.00	ม้วน	1,401.87	49,065.45	150.00	5,250.00	54,315.45	
1.3.4	ผนัง2 ผนังโครงสร้างไม่เนื้อแข็ง กรุไม้ขัดยางกันน้ำ	58.00	ตร.ม.	908.07	52,668.06	88.00	5,104.00	57,772.06	
	หนาไม่น้อยกว่า 6 มม. (บุด้านเดียว)								
1.3.5	ผนัง2B ผนังโครงสร้างไม่เนื้อแข็ง กรุไม้ขัดยางกันน้ำ	15.00	ตร.ม.	1,059.19	15,887.85	128.00	1,920.00	17,807.85	
	หนาไม่น้อยกว่า 6 มม. (บุสองด้าน)								
1.3.6	สถานีเบตลาโยไม้	73.00	ตร.ม.	329.21	24,032.33	88.00	6,424.00	30,456.33	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน : งานอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงพื้นที่ Lobby ชั้น 1-2 อาคารสำนักงานอธิการบดี (อาคาร 9)

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : ส่วนพัฒนากายภาพ

คำนวณราคากลางโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 28 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายละเอียดของงาน	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.3.7	ผนัง3.3B ผนังโครงสร้างเหล็กชุบสังกะสี กรุผนังไฟเบอร์ซีเมนต์ ขอบลาด ทน 8 มม. กรู 2 ต้า่น	57.00	ตร.ม.	756.27	43,107.39	128.00	7,296.00	50,403.39	
1.3.8	ผนัง3 ทาสีรองพื้นปูนเก่า ทาสีน้ำอะคริลิก 100% มอก.2321-2549 ชนิดทากายใน	24.00	ตร.ม.	38.47	923.28	30.00	720.00	1,643.28	
1.3.9	ผนัง3B ติดตั้ง Wallpaper ไวนิล (10.05x0.53 เมตร/ม้วน)	7.00	ม้วน	1,401.87	9,813.09	150.00	1,050.00	10,863.09	
1.3.10	ผนัง4 งานผนังเติมทำความสะอาด ฉาบแต่งผิวเรียบ	30.00	ตร.ม.	86.51	2,595.30	82.00	2,460.00	5,055.30	
1.3.11	ผนัง4 ผนังกรูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 12"X12"	30.00	ตร.ม.	250.00	7,500.00	174.00	5,220.00	12,720.00	
1.3.12	ผนัง5 ผนังโครงสร้างไม่หล่อแข็ง กรูไม่ขัดยางกันน้ำ หนาไม่น้อยกว่า 6 มม. (ปูด้านเดียว)	8.00	ตร.ม.	908.07	7,264.56	88.00	704.00	7,968.56	
1.3.13	ผนัง5 Glass coat	8.00	ตร.ม.	2,149.53	17,196.24	644.86	5,158.88	22,355.12	
1.3.14	ผนัง6 ผนังตกแต่งไม่ระแนงเทียม	22.00	ตร.ม.	667.55	14,686.10	140.00	3,080.00	17,766.10	
1.3.15	ค้ำเสตบเลส 1.2x300 ซม.	1.00	เส้น	1,500.00	1,500.00	45.00	45.00	1,545.00	
1.3.16	กรูยึ่งเสตบเลส V-cut 10 มม. 1x300 ซม.	2.00	เส้น	850.47	1,700.94	45.00	90.00	1,790.94	
1.3.17	บัวเชิงผนังเสตบเลส	63.00	ม.	1,120.00	70,560.00	45.00	2,835.00	73,395.00	
1.3.18	ราวจับบันได ไม้เนื้อแข็งกลึงกลม Dia 2"	9.00	ม.	140.19	1,261.71	60.00	540.00	1,801.71	
1.3.19	งานทาสีย้อมไม้ พร้อมเคลือบแข็ง (ราวจับบันได)	2.00	ตร.ม.	137.42	274.84	50.00	100.00	374.84	
1.3.20	ขวยึดราวบันไดเสตบเลส 304	10.00	ชุด	538.32	5,383.20	77.00	770.00	6,153.20	
1.3.21	เหล็กกล่อง 50x50x2.5 มม. ทาสีกันสนิม (เสริมราวบันได)	30.00	ม.	83.00	2,490.00	65.00	1,950.00	4,440.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน : งานอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงพื้นที่ Lobby ชั้น 1-2 อาคารสำนักงานอธิการบดี (อาคาร 9)

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : ส่วนพัฒนากายภาพ

คำนวณราคากลางโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 28 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายละเอียดของงาน	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.3.22	บัวเชิงผนังไม้เนื้อแข็ง 9x1.5 ซม.	73.00	ม.	79.63	5,812.99	50.00	3,650.00	9,462.99	
1.3.23	งานทาสีย้อมไม้ พร้อมเคลือบแข็ง (บัวไม้เนื้อแข็ง)	7.00	ตร.ม.	137.42	961.94	50.00	350.00	1,311.94	
1.3.24	ตัวหนังสือปิดป้ายทำเนียบ	1.00	ป้าย	1,200.00	1,200.00	-	-	1,200.00	
1.3.25	ตัวหนังสือสแตนเลส ยกขอบ 1.5 ซม.	70.00	ชิ้น	280.37	19,625.90	-	-	19,625.90	
1.3.26	กันสาด Shinkolite พร้อมติดตั้ง	27.00	ตร.ม.	5,140.19	138,785.13	-	-	138,785.13	
	รวมงานผนัง				519,679.85		76,546.88	596,226.73	
1.4	งานฝ้าเพดาน								
1.4.1	C0 งานฉาบเรียบห้องพื้น	50.00	ตร.ม.	86.51	4,325.50	82.00	4,100.00	8,425.50	
1.4.2	C1 ฝ้ายิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. ฉาบเรียบรอยต่อ	210.00	ตร.ม.	277.71	58,319.10	75.00	15,750.00	74,069.10	
	คร่าวโลหะชุบสังกะสี								
1.4.3	C0,C1 สีอะคริลิก 100% มอก.2321-2549 ฝ้าฝ้าเพดาน (2เที่ยว)	260.00	ตร.ม.	38.47	10,002.20	30.00	7,800.00	17,802.20	
	C0,C1 สีรองพื้น (1เที่ยว)								
	รวมงานฝ้าเพดาน				72,646.80		27,650.00	100,296.80	
1.5	งานประตู-หน้าต่าง								
1.5.1	D1 ประตูบานเลื่อนบานอัตโนมัติ ช่องแสงบานติดตาย								
	- ชุดบานประตูและช่องแสงอลูมิเนียมอบสีดำขนาด 3.12x2.40	7.50	ตร.ม.	3,371.71	25,287.83	1,011.51	7,586.33	32,874.16	
	- กระฉาก Tempered หนา 8 มม.	69.00	ตร.พ.	170.00	11,730.00	11.00	759.00	12,489.00	
	- ชุดอุปกรณ์บานเลื่อนอัตโนมัติครบชุด	1.00	ชุด	23,271.03	23,271.03	6,981.31	6,981.31	30,252.34	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน : งานอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงพื้นที่ Lobby ชั้น 1-2 อาคารสำนักงานอธิการบดี (อาคาร 9)

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : ส่วนพัฒนาคุณภาพ

คำนวณราคากลางโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 28 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายละเอียดของงาน	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- ฟิล์มกรองแสง	6.50	ตร.ม.	934.58	6,074.77	10.00	65.00	6,139.77	
1.5.2	D2 ประตูบานเปิดไม้อัด								
	- ชุดบานเปิดที่ไม้อัด มอก ขนาด 2.05x0.80 เมตร	1.00	ชุด	1,425.00	1,425.00	136.00	136.00	1,561.00	
	- บานพับ 4"	2.00	ชุด	60.00	120.00	100.00	200.00	320.00	
	- ปุ่มมือจับสเตนเลส	2.00	ชุด	42.06	84.12	100.00	200.00	284.12	
1.5.3	D3 ประตูบานเปิดคู่ ช่องแสงบานติดตาย								
	- ชุดบานประตูคู่ไม้มีขอบสีดำและช่องแสงขนาด3.84x2.05 เมตร และอุปกรณ์บานเปิดคู่ครบชุด	8.00	ตร.ม.	3,947.37	31,578.96	1,184.21	9,473.68	41,052.64	
	- กระจาก Tempered หน้า 8 มม.	70.00	ตร.พ.	170.00	11,900.00	11.00	770.00	12,670.00	
	- มือจับสเตนเลสทรงเหลี่ยม	2.00	ชุด	2,340.19	4,680.38	100.00	200.00	4,880.38	
	- อุปกรณ์ล็อค	1.00	ชุด	949.53	949.53	100.00	100.00	1,049.53	
1.5.4	D4								
	- บานกระจาก Tempered หน้า 12 มม. 2.05x1.00 เมตร	22.00	ตร.พ.	215.00	4,730.00	16.00	352.00	5,082.00	
	- มือจับสเตนเลสทรงเหลี่ยม	1.00	ชุด	2,304.19	2,304.19	100.00	100.00	2,404.19	
	- ไร้คออัพฝั่งพื้น	1.00	ชุด	3,840.19	3,840.19	100.00	100.00	3,940.19	
	- ตัวหมับล่างสำหรับบานกระจากเปิด	1.00	ชุด	2,200.00	2,200.00	100.00	100.00	2,300.00	
	- ตัวหมับบนสำหรับบานกระจากเปิด	1.00	ชุด	2,200.00	2,200.00	100.00	100.00	2,300.00	
	- อุปกรณ์ล็อคสำหรับบานกระจากเปิด	1.00	ชุด	3,489.72	3,489.72	100.00	100.00	3,589.72	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน : งานอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงพื้นที่ Lobby ชั้น 1-2 อาคารสำนักงานอธิการบดี (อาคาร 9)

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : ส่วนพัฒนากายภาพ

คำนวณราคากลางโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 28 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายละเอียดของงาน	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.5.5	- จุดหมุนพร้อมลูกปืน	1.00	ชุด	510.28	510.28	100.00	100.00	610.28	
	D5 ประตูปานเปิดเดี่ยว ห้อยผู้บริหาร								
	- ชุดบานประตูอลูมิเนียมขอบสีดำขนาด 2.00x1.00 เมตร	2.00	ชุด	9,000.00	18,000.00	2,700.00	5,400.00	23,400.00	
	และอุปกรณ์บานเปิดเดี่ยวครบชุด								
	- กระจก tempered ทนฯ 6 มม.	29.00	ตร.พ.	110.00	3,190.00	11.00	319.00	3,509.00	
	- มีฉนวนกันความร้อน	2.00	ชุด	2,340.19	4,680.38	100.00	200.00	4,880.38	
1.5.6	- อุปกรณ์ล็อค	2.00	ชุด	1,803.74	3,607.48	100.00	200.00	3,807.48	
	- สติ๊กเกอร์ขาวเงิน	2.00	ตร.ม.	171.34	342.68	10.00	20.00	362.68	
	D6 ประตูปานเลื่อนซ่อนผนัง								
1.5.7	- ชุดบานประตูบานเลื่อนอลูมิเนียมขอบสีดำขนาด 2.10x0.95 เมตร	2.00	ชุด	8,500.00	17,000.00	2,550.00	5,100.00	22,100.00	
	และอุปกรณ์บานเลื่อนครบชุด								
	- กระจก tempered ทนฯ 6 มม.	27.00	ตร.พ.	110.00	2,970.00	11.00	297.00	3,267.00	
	- มีฉนวนพร้อมอุปกรณ์ล็อคประตูบานเลื่อน	2.00	ชุด	1,110.28	2,220.56	100.00	200.00	2,420.56	
1.5.7	D7 ประตูบานเปิดเดี่ยว								
	- บานประตูไม้เนื้อแข็งขนาด+ลูกฟิก ขนาด 2.00x0.70 เมตร	2.00	ชุด	3,925.23	7,850.46	1,177.57	2,355.14	10,205.60	
	- มีฉนวนกันเสียงพร้อมอุปกรณ์ล็อคประตูบานเลื่อน	2.00	ชุด	840.19	1,680.38	100.00	200.00	1,880.38	
	- วงกบไม้เนื้อแข็ง	2.00	ชุด	850.00	1,700.00	140.00	280.00	1,980.00	
- บานพับ 4"	2.00	ชุด	90.00	180.00	100.00	200.00	380.00		

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน : งานอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงพื้นที่ Lobby ชั้น 1-2 อาคารสำนักงานอธิการบดี (อาคาร 9)

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : ส่วนพัฒนากายภาพ

คำนวณราคากลางโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 28 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายละเอียดของงาน	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- งานทาสีอะครีลิก พร้อมเคลือบแข็ง	2.00	ตร.ม.	137.42	274.84	50.00	100.00	374.84	
1.5.8	W1 ผนังต่างบานติดตาย								
	- ชุดหน้าต่างบานช่องแสงติดตายอลูมิเนียม ขนาด 2.20x3.12 เมตร	7.00	ตร.ม.	2,530.93	17,716.51	759.28	5,314.96	23,031.47	
	- กระฉาก tempered หนา 8 มม.	69.00	ตร.พ.	170.00	11,730.00	110.00	7,590.00	19,320.00	
	- ฟิล์มกรองแสง	7.00	ตร.ม.	934.58	6,542.06	10.00	70.00	6,612.06	
1.5.9	W2 ผนังต่างบานติดตาย								
	- ชุดหน้าต่างบานช่องแสงติดตายอลูมิเนียม ขนาด 2.17x1.85 เมตร	4.00	ตร.ม.	2,530.93	10,123.72	759.28	3,037.12	13,160.84	
	- กระฉาก tempered หนา 8 มม.	38.00	ตร.พ.	170.00	6,460.00	11.00	418.00	6,878.00	
	- สติกเกอร์ขาวจูน	2.00	ตร.ม.	171.34	342.68	10.00	20.00	362.68	
1.5.10	งานทาสีน้ำมันและกันสนิมเหล็ก (อย่างละ 2 เที่ยว)	20.00	ตร.ม.	71.68	1,433.60	38.00	760.00	2,193.60	
	รวมงานประจําหน้าต่าง				254,421.35		59,504.54	313,925.89	
1.6	สุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบ								
1.6.1	TL	1.00	ชุด	6,448.60	6,448.60	450.00	450.00	6,898.60	
1.6.2	MI	1.00	ชุด	934.58	934.58	70.00	70.00	1,004.58	
1.6.3	HS	1.00	ชุด	794.39	794.39	70.00	70.00	864.39	
1.6.4	SW	1.00	ชุด	2,616.82	2,616.82	70.00	70.00	2,686.82	
1.6.5	SP	1.00	ชุด	370.00	370.00	70.00	70.00	440.00	
1.6.6	TP	1.00	ชุด	654.21	654.21	70.00	70.00	724.21	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน : งานอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงพื้นที่ Lobby ชั้น 1-2 อาคารสำนักงานอธิการบดี (อาคาร 9)

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : ส่วนพัฒนากายภาพ

คำนวณราคากลางโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 28 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายละเอียดของงาน	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.6.7	SK	1.00	ชุด	11,121.50	11,121.50	450.00	450.00	11,571.50	
1.6.8	WT	1.00	ชุด	3,383.18	3,383.18	200.00	200.00	3,583.18	
1.6.9	สละตัวอย่างทดสอบ	1.00	ชุด	210.00	210.00	-	-	210.00	
1.6.10	คะแนนของแหล่งชุปครีมเยิม มีฝาครอบดักกลิ่น	1.00	ชุด	150.00	150.00	75.00	75.00	225.00	
	รวมงานวัสดุภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบ				26,683.28		1,525.00	28,208.28	
	รวมงานสถาปัตยกรรม				1,071,713.30		256,704.82	1,328,418.12	
2	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร								
	งานระบบไฟฟ้า								
2.1	ตู้โพลตเซ็มเตอร์ 3 เฟส 48 ช่อง แบบไม่มีเมน	1.00	ชุด	6,991.59	6,991.59	110.00	110.00	7,101.59	
2.1.1	ตู้โพลตเซ็มเตอร์ 3 เฟส 48 ช่อง แบบไม่มีเมน	1.00	ชุด	6,991.59	6,991.59	110.00	110.00	7,101.59	
2.1.2	ตู้โพลตเซ็มเตอร์ 3 เฟส 48 ช่อง แบบมีเมน	2.00	ชุด	8,425.23	16,850.46	110.00	220.00	17,070.46	
2.1.3	ตู้โพลตเซ็มเตอร์ 3 เฟส 30 ช่อง แบบไม่มีเมน	1.00	ชุด	5,198.13	5,198.13	110.00	110.00	5,308.13	
2.1.4	ตู้โพลตเซ็มเตอร์ 3 เฟส 30 ช่อง แบบมีเมน	1.00	ชุด	7,285.05	7,285.05	110.00	110.00	7,395.05	
2.1.5	ลูกเซอร์กิตเบรกเกอร์ 1P 16A (IC= 6KA)	75.00	ชุด	1,302.56	97,692.00	110.00	8,250.00	105,942.00	
2.1.6	ลูกเซอร์กิตเบรกเกอร์ 1P 20A (IC= 6KA)	61.00	ชุด	1,242.99	75,822.39	110.00	6,710.00	82,532.39	
2.1.7	ลูกเซอร์กิตเบรกเกอร์ 1P 32A (IC= 6KA)	53.00	ชุด	1,242.99	65,878.47	110.00	5,830.00	71,708.47	
2.1.8	ลูกเซอร์กิตเบรกเกอร์ 3P 16A (IC= 6KA)	9.00	ชุด	2,467.29	22,205.61	110.00	990.00	23,195.61	
2.1.9	เซฟตี้สวิตช์แบบใส่พิวส์ (Safety Switch) 30A 2 POLE (แบบต้น)	3.00	ชุด	3,430.84	10,292.52	360.00	1,080.00	11,372.52	
2.1.10	เซฟตี้สวิตช์แบบใส่พิวส์ (Safety Switch) 60A 3 POLE (แบบต้น)	3.00	ชุด	14,672.90	44,018.70	360.00	1,080.00	45,098.70	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน : งานอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงพื้นที่ Lobby ชั้น 1-2 อาคารสำนักงานอธิการบดี (อาคาร 9)

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : ส่วนพัฒนากายภาพ

คำนวณราคากลางโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 28 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายละเอียดของงาน	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2.1.11	สายไฟ ชนิด THW ขนาด 1x 2.5 ตร.มม.	1,360.00	ม.	9.12	12,403.20	7.00	9,520.00	21,923.20	
2.1.12	อุปกรณ์ประกอบสายไฟ (คิด 5% ของค่าวัสดุ)	1.00	งาน	620.16	620.16	186.05	186.05	806.21	
2.1.13	ท่อร้อยสายไฟ ชนิด Flex (เหล็ก) ขนาด 15 มม.	285.00	ม.	6.50	1,852.50	11.00	3,135.00	4,987.50	
2.1.14	ท่อร้อยสายไฟ ชนิดบาง EMT ขนาด 15 มม.	180.00	ม.	26.60	4,788.00	22.00	3,960.00	8,748.00	
2.1.15	อุปกรณ์ประกอบท่อ (คิด 15% ของค่าวัสดุ)	1.00	งาน	996.08	996.08	298.82	298.82	1,294.90	
2.1.16	สวิตช์ไฟทางเดี่ยว 16A 250V	21.00	ชุด	58.00	1,218.00	80.00	1,680.00	2,898.00	
2.1.17	สวิตช์ไฟสองทาง 16A 250V	2.00	ชุด	53.00	106.00	85.00	170.00	276.00	
2.1.18	ตู้รับไฟฟ้าแบบตู้ ขนาดม.ม. 16A 250V ชนิดมีกราวด์ 3-Phase	27.00	ชุด	167.00	4,509.00	90.00	2,430.00	6,939.00	
2.1.19	DL1 โคมดาวไลท์ฝังฝ้า ME-BOX-2-ADJ-WW-NR E27x2	31.00	ชุด	1,401.87	43,457.97	115.00	3,565.00	47,022.97	
2.1.20	DL2 โคมดาวไลท์ฝังฝ้า ME-BOX-1-ADJ-NR E27x1	2.00	ชุด	700.93	1,401.86	115.00	230.00	1,631.86	
2.1.21	DL3 โคม Spot light MINO-CELL-WW-ADJ MR11GUx1	4.00	ชุด	700.93	2,803.72	115.00	460.00	3,263.72	
2.1.22	DL4 โคมดาวไลท์ติดลอย GR-CELL-IP65 MR11GUx1	2.00	ชุด	1,205.61	2,411.22	115.00	230.00	2,641.22	
2.1.23	DL5 โคมดาวไลท์ติดลอย PCELL-RD E27x1	5.00	ชุด	644.86	3,224.30	115.00	575.00	3,799.30	
2.1.24	DL6 โคมดาวไลท์ฝังฝ้า MO-BOX-1B E27x1	8.00	ชุด	467.29	3,738.32	115.00	920.00	4,658.32	
2.1.25	DL7 โคมดาวไลท์ฝังฝ้า MINO-1S MR11GUx1	13.00	ชุด	345.79	4,495.27	115.00	1,495.00	5,990.27	
2.1.26	DL8 โคมไฟถึงติดผนัง GR-WALL GU10x1	2.00	ชุด	1,299.07	2,598.14	115.00	230.00	2,828.14	
2.1.27	LED Panel ทรงเหลี่ยม 60x60 ซม. 38W	23.00	ชุด	7,289.72	167,663.56	115.00	2,645.00	170,308.56	
2.1.28	โคมไฟซาลาเปา DOL-CM E27x3	1.00	ชุด	3,271.03	3,271.03	115.00	115.00	3,386.03	

แบบแสดงรายการการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน : งานอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงพื้นที่ Lobby ชั้น 1-2 อาคารสำนักงานอธิการบดี (อาคาร 9)

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : ส่วนพัฒนากายภาพ

คำนวณราคากลางโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 28 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายละเอียดของงาน	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2.1.29	โคม Linear light DZ4-1601-PLSL T5x1	4.00	ชุด	3,084.11	12,336.44	115.00	460.00	12,796.44	
2.1.30	โคม LED Panel Light 60X60cm 36W Day Light (6500K)	23.00	ชุด	607.48	13,972.04	115.00	2,645.00	16,617.04	
2.1.31	หลอด LED Bulb 13W Day Light ชั่ว E27 (6500K)	6.00	หลอด	157.94	947.64	-	-	947.64	
2.1.32	หลอด LED Bulb 9W Warm White ชั่ว E27 (3000K)	82.00	หลอด	107.48	8,813.36	-	-	8,813.36	
2.1.33	หลอด LED Bulb 11W Warm White ชั่ว E27 (3000K)	10.00	หลอด	123.36	1,233.60	-	-	1,233.60	
2.1.34	หลอด MR11 GU Warm White (3000K)	19.00	หลอด	420.56	7,990.64	-	-	7,990.64	
2.1.35	หลอดไฟเกลียว 24W ชั่ว E27 Warm White (3000K)	8.00	หลอด	126.17	1,009.36	-	-	1,009.36	
2.1.36	หลอดไฟ T5 13W Day Light (6500K)	4.00	หลอด	355.14	1,420.56	-	-	1,420.56	
2.1.37	ไฟเส้น LED (ยาว 5 เมตร) Warm White พร้อมอุปกรณ์ประกอบ	7.00	ชุด	372.90	2,610.30	-	-	2,610.30	
2.1.38	หลอด GU10 Warm White (3000K)	2.00	หลอด	280.37	560.74	-	-	560.74	
2.1.39	ปลั๊กรางพ่วง ขนาดยาวไม่น้อยกว่า 10 เมตร	10.00	ชุด	831.78	8,317.80	-	-	8,317.80	
2.1.40	งานจัดเรียงสายไฟฟ้าเดิม	1.00	งาน	50,000.00	50,000.00	-	-	50,000.00	
				รวมงานระบบไฟฟ้า		723,005.73		782,445.60	
2.2 งานระบบสื่อสาร									
2.2.1	ชุดสาย LAN สำหรับความยาวไม่น้อยกว่า 5 เมตร	10.00	ชุด	121.50	1,215.00	-	-	1,215.00	
2.2.2	ตัวรับ LAN (RJ 45/ CAT6) ติด Label	7.00	ชุด	336.45	2,355.15	11.00	77.00	2,432.15	
2.2.3	ตัวรับโทรศัพท์ IP Phone	6.00	ชุด	275.70	1,654.20	11.00	66.00	1,720.20	
2.2.4	ราง PVC หลังเต่า	30.00	ม.	149.54	4,486.20	11.00	330.00	4,816.20	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน : งานอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงพื้นที่ Lobby ชั้น 1-2 อาคารสำนักงานอธิการบดี (อาคาร 9)

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : ส่วนพัฒนากายภาพ

คำนวณราคากลางโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 28 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายละเอียดของงาน	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2.2.5	อุปกรณ์ประกอบราง (คัต 15% ของค่าวัสดุ)	1.00	งาน	672.93	672.93	201.88	201.88	874.81	
2.2.6	สาย LAN XLL CAT6 CABLE Premium CMG/MPG (ภายใน)	120.00	ม.	13.79	1,654.80	11.00	1,320.00	2,974.80	
2.2.7	อุปกรณ์ประกอบสาย LAN (คัต 5% ของค่าวัสดุ)	1.00	งาน	82.74	82.74	24.82	24.82	107.56	
	รวมงานระบบสื่อสาร				12,121.02		2,019.70	14,140.72	
	รวมงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร				735,126.75		61,459.57	796,586.32	
3	งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
3.1	งานระบบปรับอากาศ								
3.1.1	ท่อทองแดง เบอร์ 22 ชนิดหนา (K)	140.00	ม.	74.77	10,467.80	30.00	4,200.00	14,667.80	
3.1.2	ท่อน้ำทิ้ง ท่อ PVC Class 8.5	30.00	ม.	9.00	270.00	25.00	750.00	1,020.00	
3.1.3	อุปกรณ์ประกอบท่อ (คัต 15% ของค่าวัสดุ)	1.00	งาน	1,610.67	1,610.67	483.20	483.20	2,093.87	
3.1.4	ฉนวนหุ้มท่อแอร์ แบบโฟมดำ Aeroflex หนา 3/8 นิ้ว	140.00	ม.	43.93	6,150.20	18.00	2,520.00	8,670.20	
3.1.5	รางครอบท่อเครื่องปรับอากาศ ขนาด 75 ซม.	6.00	ชุด	794.39	4,766.34	238.32	1,429.92	6,196.26	
3.1.6	อุปกรณ์ประกอบราง (คัต 15% ของค่าวัสดุ)	1.00	งาน	714.95	714.95	214.49	214.49	929.44	
	รวมงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ				23,979.96		9,597.61	33,577.57	
4	งานครุภัณฑ์สิ่งทำ								
4.1	เฟอร์นิเจอร์สำนักงาน								
4.1.1	Fb1	1.00	ชุด	63,000.00	63,000.00	18,900.00	18,900.00	81,900.00	
4.1.2	Fb1 (แบบหินเทียม)	8.00	ตร.ม.	3,925.23	31,401.84	1,177.57	9,420.56	40,822.40	

แบบแสดงรายการทรัพย์สินงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน : งานอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงพื้นที่ Lobby ชั้น 1-2 อาคารสำนักงานอธิการบดี (อาคาร 9)

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : ส่วนพัฒนากายภาพ

คำนวณราคากลางโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 28 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายละเอียดของงาน	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม		หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน		
4.1.3	Fb2	1.00	ชุด	32,500.00	32,500.00	9,750.00	9,750.00	42,250.00		
4.1.4	Fb3	1.00	ชุด	65,000.00	65,000.00	19,500.00	19,500.00	84,500.00		
				รวมงานครุภัณฑ์สั่งทำ		57,570.56		249,472.40		
5	งานครุภัณฑ์จัดซื้อ									
5.1	เฟอร์นิเจอร์ลอยตัว									
5.1.1	Fm1	5.00	ชุด	5,787.00	28,935.00	-	-	28,935.00		
5.1.2	Fm2	2.00	ชุด	9,336.45	18,672.90	-	-	18,672.90		
5.1.3	Fm3	1.00	ชุด	8,962.62	8,962.62	-	-	8,962.62		
5.1.4	Fm4	1.00	ชุด	9,390.00	9,390.00	-	-	9,390.00		
5.1.5	Fm5	2.00	ชุด	7,943.93	15,887.86	-	-	15,887.86		
5.1.6	Fm5B	2.00	ชุด	7,943.93	15,887.86	-	-	15,887.86		
5.1.7	Fm6	1.00	ชุด	5,971.96	5,971.96	-	-	5,971.96		
5.1.8	Fm7	3.00	ชุด	4,289.72	12,869.16	-	-	12,869.16		
5.1.9	Fm8	7.00	ชุด	1,392.52	9,747.64	-	-	9,747.64		
5.1.10	Fm9 ,Fm10 ,Fm11	1.00	ชุด	23,364.49	23,364.49	-	-	23,364.49		
5.1.11	Fm12 (L,R)	2.00	ชุด	21,435.00	42,870.00	-	-	42,870.00		
5.1.12	Fm13	3.00	ชุด	21,406.00	64,218.00	-	-	64,218.00		
5.1.13	Fm14	1.00	ชุด	15,660.00	15,660.00	-	-	15,660.00		
5.1.14	Fm15	2.00	ชุด	10,908.00	21,816.00	-	-	21,816.00		

แบบแสดงรายการทรัพย์สินงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน : งานอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงพื้นที่ Lobby ชั้น 1-2 อาคารสำนักงานอธิการบดี (อาคาร 9)

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : ส่วนพัฒนากายภาพ

คำนวณราคาากลางโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 28 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายละเอียดของงาน	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
5.2 ครัวเรือนสำนักงาน					294,253.49		-	294,253.49	
5.2.1	Swing gate 3 เสาส์ พร้อมอุปกรณ์ประกอบ ทดสอบและติดตั้ง	1.00	ชุด	270,000.00	270,000.00	-	-	270,000.00	
5.2.2	เครื่องเล่นอเนกมฤตย์หน้า พร้อมอุปกรณ์ประกอบ ทดสอบและติดตั้ง	1.00	ชุด	149,000.00	149,000.00	-	-	149,000.00	
5.2.3	คอมพิวเตอร์สำนักงานประมวลผล แบบที่ 1	1.00	ชุด	20,560.75	20,560.75	-	-	20,560.75	
5.2.4	ม่านม้วน Dimout 27 ตร.ม.	1.00	ชุด	18,900.00	18,900.00	-	-	18,900.00	
5.2.5	ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน 2 ดวง สำหรับไม่น้อยกว่า 10 ชม. พร้อมติดตั้ง	4.00	ชุด	2,794.39	11,177.56	-	-	11,177.56	
5.2.6	ถังดับเพลิงสีเขียว ชนิดน้ำยาเหลวระเหย 15 ปอนด์	5.00	ชุด	3,551.40	17,757.00	-	-	17,757.00	
5.2.7	ถังดับเพลิงสีเขียว ชนิดน้ำยาเหลวระเหย 10 ปอนด์	4.00	ชุด	3,177.57	12,710.28	-	-	12,710.28	
5.2.8	พัดลมระบายอากาศแบบฝังผนัง 8 นิ้ว พร้อมติดตั้ง	3.00	ชุด	1,175.00	3,525.00	-	-	3,525.00	
5.2.9	พัดลมใบโครงแบบตีผนัง ขนาดไม่น้อยกว่า 16 นิ้ว พร้อมติดตั้ง	3.00	ชุด	1,766.36	5,299.08	-	-	5,299.08	
5.2.10	เครื่องปรับอากาศ แบบ 4 ทิศทาง ประเภท Invector	3.00	เครื่อง	112,616.82	337,850.46	-	-	337,850.46	
	(ขนาดไม่น้อยกว่า 48,000 BTU)								
5.2.11	เครื่องปรับอากาศ แบบ 4 ทิศทาง ประเภท Invector	1.00	เครื่อง	81,214.95	81,214.95	-	-	81,214.95	
	(ขนาดไม่น้อยกว่า 24,000 BTU)								
5.2.12	เครื่องปรับอากาศ แบบตีผนัง ประเภท Invector	2.00	เครื่อง	22,803.73	45,607.46	-	-	45,607.46	
	(ขนาดไม่น้อยกว่า 12,000 BTU)								
รวมงานครัวเรือนสำนักงาน					973,602.54		-	973,602.54	
รวมงานครัวเรือนจัดซื้อ					1,267,856.03		-	1,267,856.03	

ตาราง Factor F งานอาคาร

เงินลงทุนหน้าจ่าย	0%
เงินประกันผลงานหัก	0%
ดอกเบี้ยเงินกู้	5%
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	7%

การคำนวณหาค่า Factor-F

หนังสือกรมบัญชีกลางที่ กค 0433.2 / ว281 ลจ.19 มิถุนายน 2563

$$\text{Factor F} = D - ((D-E) * (A-B) / (C-B))$$

ค่างานต้นทุน (บาท)	Factor F
500,000	1.3056
1,000,000	1.3033
2,000,000	1.3017
5,000,000	1.2985
10,000,000	1.2926
15,000,000	1.2576
20,000,000	1.2500
25,000,000	1.2230

B	2,000,000
A	2,408,054.41
C	5,000,000

B : ค่างานต้นทุนต่ำ

A : ค่างานต้นทุนที่ประมาณราคาได้ (วัสดุ+แรงงาน)

C : ค่างานต้นทุนสูง

D	1.3017
---	--------

D : Factor F ทุนต่ำ

E	1.2985
---	--------

E : Factor F ทุนสูง

$$\text{Factor F} =$$

1.3013

นำค่านี้ไปใช้ในการคำนวณ

$$A * \text{Factor F} =$$

3,133,601.20

(ให้กรอกข้อมูลลงในช่อง A,B,C เท่านั้น)