

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ปรับปรุงทางเดินและภูมิทัศน์รอบอาคารวิทยาลัยนวัตกรรมการสื่อสารสังคม จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง

วิทยาลัยนวัตกรรมการสื่อสารสังคม มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

แบบเลขที่

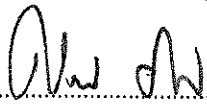
ส่วนงาน

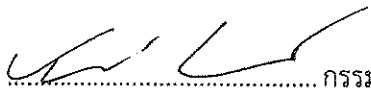
มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

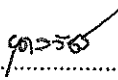
ประมาณราคาเมื่อวันที่ 3 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2562

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ
	สรุปราคา		
1	งานจ้างปรับปรุงอาคาร เป็นเงินประมาณ	1,001,853.94	
2	งานครุภัณฑ์สิ่งซื้อ เป็นเงินประมาณ	-	
3	ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดเงื่อนไขและความจำเป็นต้องมี	-	
	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	1,001,853.94	
	ปรับเป็นราคากลางทั้งสิ้น	1,000,000.00	
	ตัวอักษร หนึ่งล้านบาทถ้วน		

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง


 ประธานกรรมการ
 (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ศรีรัฐ ภัคดีรัตนชิต)


 กรรมการ
 (อาจารย์ ดร.ปรวิน แพทยานนท์)

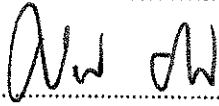

 กรรมการ
 (อาจารย์ยุคลักษณ์ ภัคดีจักรวิวัฒน์)

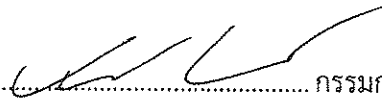
ปรับปรุงทางเดินและภูมิทัศน์รอบอาคารวิทยาลัยนวัตกรรมการสื่อสารสังคม จำนวน 1 งาน

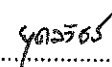
ส่วนงาน มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ
 ประเภท งานอาคาร
 เจ้าของอาคาร วิทยาลัยนวัตกรรมการสื่อสารสังคม มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ
 สถานที่ก่อสร้าง วิทยาลัยนวัตกรรมการสื่อสารสังคม มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ
 หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ
 แบบเลขที่
 ประมาณราคาตามแบบที่ ปร.4
 ประมาณราคาเมื่อวันที่ 3 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2562

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรง รวมเป็นเงิน(บาท)	FACTOR F 1.3061	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน(บาท)	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	767,057.61	234,796.33	1,001,853.94	
สรุป รวมราคาค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น				1,001,853.94	
ตัวอักษร หนึ่งล้านหนึ่งพันแปดร้อยห้าสิบบาทเก้าสิบลีสี่สตางค์					
ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร		ตร.ม.			
เฉลี่ยราคาประมาณ		บาท/ตร.ม.			

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง


 ประธานกรรมการ
 (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ศรีรัฐ ภัคดีธรรณชิต)


 กรรมการ
 (อาจารย์ ดร.ปรวัน แพทยานนท์)


 กรรมการ
 (อาจารย์ยุคลวัชร ภัคดีจักรวิวัฒน์)

ขั้นตอนในการประมาณราคาก่อสร้างของงานอาคาร

ลำดับที่	รายการ	จากแผนที่	จำนวนเงินรวม	หมายเหตุ
	ส่วนที่ 1 ค่างาน (วม)			
1	กลุ่มงานที่ 1 (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงหรือทุนซึ่งไม่รวมค่าอำนวยความสะดวก) ทำไรและค่าภาษี			
	1.1 งานโครงสร้างวิศวกรรม		241,397.18	
	1.2 งานสถาปัตยกรรม		392,603.63	
	1.3 งานระบบสุขาภิบาล ดับเพลิงและป้องกันอัคคีภัย		47,602.72	
	1.4 งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร		39,699.08	
	1.5 งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		-	
	1.6 งานระบบลิฟต์และบันไดเลื่อน		-	
	1.7 งานระบบเครื่องกลและระบบพิเศษอื่นๆ(ถ้ามี)		-	
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ 1 เป็นเงิน		721,302.61	
2	กลุ่มงานที่ 2 (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงหรือทุนซึ่งไม่รวมค่าอำนวยความสะดวก) ทำไรและค่าภาษี			
	2.1 งานครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสั่งทำ		-	
	2.2 งานตกแต่งภายในอาคาร		-	
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ 2 เป็นเงิน		-	
3	กลุ่มงานที่ 3 (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงหรือต้นทุนซึ่งไม่รวมค่าอำนวยความสะดวก) ทำไรและค่าภาษี			
	3.1 งานภูมิทัศน์		45,755.00	
	3.2 งานผังบริเวณและสิ่งก่อสร้างประกอบอื่นๆ		-	
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ 3 เป็นเงิน		45,755.00	
	รวมค่างานส่วนที่ 1		767,057.61	

ขั้นตอนในการประมาณราคาก่อสร้างของงานอาคาร

ลำดับที่	รายการ	จากแผนที่	จำนวนเงินรวม	หมายเหตุ
	<p>ส่วนที่ 2 หมวดงานครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ (คิดราคาผู้ผลิตหรือตัวแทนจำหน่ายซึ่งยังไม่รวมค่าภาษี) งานครุภัณฑ์สั่งซื้อ ระบบโสตทัศน อุปกรณ์ระบบรักษาความปลอดภัย คอมพิวเตอร์และอุปกรณ์คอมพิวเตอร์ ครุภัณฑ์ลอยตัวทุกชนิด</p> <p>รวมค่างานส่วนที่ 2</p>		-	
	<p>ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด (ถ้ามี) (คิดในราคาเหมาซึ่งรวมค่าใช้จ่ายและค่าภาษีไว้ด้วยแล้ว) หมวดค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดเงื่อนไขและความจำเป็นต้องมี</p> <p>รวมค่างานส่วนที่ 3</p>		-	
	<p>ส่วนที่ 4 สรุปค่าก่อสร้างทั้งหมด</p>		-	
ก	<p>ค่างานส่วนที่ 1 (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยความสะดวก ค่าเบียด ค่าโง่และค่าภาษี) คูณกับค่าใช้จ่ายทั้งหมดในรูปของ FACTOR F ตามตาราง FACTOR F ตาราง 1 1.3061</p> <p>รวมเป็นค่าก่อสร้าง ข้อ ก. (=ค่าFactor F ของค่างานส่วนที่ 1X ค่างานส่วนที่ 1)</p>		767,057.61 234,796.33 1,001,853.94	
ข	<p>ค่างานส่วนที่ 2 (คิดราคาผู้ผลิตหรือตัวแทนจำหน่ายซึ่งยังไม่รวมค่าภาษี) บวกกับค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม</p> <p>รวมเป็นค่าก่อสร้าง ข้อ ข. (=ค่างานส่วนที่ 2 + ค่าภาษีมูลค่าเพิ่มของค่างานส่วนที่ 2)</p>		-	
ค	<p>ค่างานสุทธิของค่างานส่วนที่ 3 (ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดถ้ามี) รวมเป็นค่าก่อสร้างทั้งหมดคือ ข้อ ค.</p> <p>รวมเป็นค่าก่อสร้างทั้งหมด = ข้อ ก. + ข้อ ข. + ข้อ ค.</p>		-	1,001,853.94

ประมาณราคาก่อสร้าง : ปรับปรุงทางเดินและภูมิทัศน์รอบอาคารวิทยาลัยนวัตกรรมการสื่อสารสังคม
 สถานที่ก่อสร้าง : วิทยาลัยนวัตกรรมการสื่อสารสังคม มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

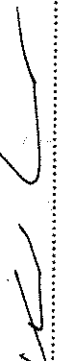
แบบ ปร.4
 แผนที่...จ./6...

แบบเลขที่
 รายการเลขที่
 มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

ฝ่ายประมาณราคา : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 3 เดือน พฤษภาคม พ.ศ.2562

ลำดับ	รายละเอียดของงาน	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	งานโครงสร้างวิศวกรรม								
1.1	งานโครงสร้าง								
	- งานขุดดิน	1.00	ลบ.ม.	-	-	60.00	60.00	60.00	
	- งานทรายบรองพื้น	0.10	ลบ.ม.	360.00	36.00	91.00	91.00	45.10	
	- งานคอนกรีตหยาบรองพื้น 1:3:5	0.10	ลบ.ม.	1,400.00	140.00	398.00	398.00	179.80	
	- งานคอนกรีต 1:2:4	2.00	ลบ.ม.	1,665.00	3,330.00	436.00	436.00	4,202.00	
	- งานเหล็ก Ø SR.24 ขนาด RB 9 มม.	63.20	กก.	19.20	1,213.44	4.10	4.10	1,472.56	
	- งานเหล็ก Ø SD.30 ขนาด DB 16 มม.	242.28	กก.	18.50	4,482.18	3.30	3.30	5,281.70	
	- งานไม้แบบ	18.44	ลบ.ฟ.	400.00	7,376.00	133.00	133.00	9,828.52	
	- งานไม้ค้ำยัน	27.00	ตัน	28.00	756.00	-	-	756.00	
	- ตะปู	5.52	กก.	23.50	129.72	-	-	129.72	
	- งานลวดผูกเหล็ก (เบอร์18)	20.36	กก.	26.32	535.87	-	-	535.87	
	- งานเสาเข็มรูปตัวไอขนาด 15 ซม.X3.00ม.	8.00	ตัน	230.00	1,840.00	94.00	94.00	2,592.00	
	- ค่าสกัดหัวเสาเข็มรูปตัวไอ	8.00	ตัน	-	-	104.16	104.16	833.28	

ลงชื่อ..... ประธานกรรมการ

 ลงชื่อ..... กรรมการ

ลงชื่อ..... กรรมการ

 (อาจารย์ยุคลวัชร ภัคศิริจรรย์)

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ศรีรัฐ ภัคศิริณชิต)
 (อาจารย์ ดร.ปรวัน แพทยานนท์)

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง : ปรับปรุงทางเดินและภูมิทัศน์รอบอาคารวิทยาลัยนวัตกรรมการสื่อสารสังคม
 สถานที่ก่อสร้าง : วิทยาลัยนวัตกรรมการสื่อสารสังคม มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

แบบ ปร.4

แผ่นที่ 2.../..6.

แบบเลขที่

รายการเลขที่

ฝ่ายประมาณราคา : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

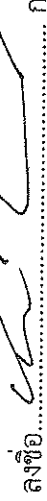
ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 3 เดือน พฤษภาคม พ.ศ.2562

ลำดับ	รายละเอียดของงาน	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.2	งานโครงสร้างหลังคา								
	- งานเหล็กถักขนาด 50x50 ทน 4.0 มม.	18.00	ท่อน	371.44	6,685.92	184.00	3,312.00	9,997.92	
	- งานเหล็กถักขนาด 37.5 ทน 3.0 มม.	52.00	ท่อน	514.00	26,728.00	202.00	10,504.00	37,232.00	
	- งานเหล็กถักขนาด 37.5x37.5 ทน 2.0 มม.	32.00	ท่อน	287.00	9,184.00	111.00	3,552.00	12,736.00	
	- งานเหล็กถักขนาด 75x37.5 ทน 2.0 มม.	62.00	ท่อน	440.00	27,280.00	200.00	12,400.00	39,680.00	
	- งานเหล็กถักขนาด 100x50 ทน 3.2 มม.	32.00	ท่อน	925.00	29,600.00	421.00	13,472.00	43,072.00	
	- งานเหล็กเปทขนาด 6" x 6" ทน 4 มม.	52.00	แผ่น	200.00	10,400.00	60.00	3,120.00	13,520.00	
	- พุกเหล็กขนาด 5/8"	208.00	ตัว	28.00	5,824.00	-	-	5,824.00	
	- พุกเคมีแบบปืน M16	208.00	ตัว	80.00	16,640.00	-	-	16,640.00	
	- งานสีรองพื้น	228.88	ตร.ม.	20.01	4,579.88	35.00	8,010.80	12,590.68	
	- งานสีน้ำมัน	228.88	ตร.ม.	67.68	15,490.59	38.00	8,697.44	24,188.03	
	รวมงานโครงสร้าง							241,397.18	

ลงชื่อ..... 

ประธานกรรมการ

ลงชื่อ.....  กรรมการ

ลงชื่อ.....  กรรมการ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร. ศิริรัฐ ภัคศิรินชิต)

(อาจารย์ ดร.ปรวิณ แพทยานนท์)

(อาจารย์ยุคลวัชร ภัคศิกรวุฒิ)

ประมาณราคาก่อสร้าง : ปรับปรุงทางเดินและภูมิทัศน์รอบอาคารวิทยาลัยนวัตกรรมการสื่อสารสังคม
 สถานที่ก่อสร้าง : วิทยาลัยนวัตกรรมการสื่อสารสังคม มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

แบบ ป.ร.4
 แผ่นที่ 3/6

แบบเลขที่

ฝ่ายประมาณราคา : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

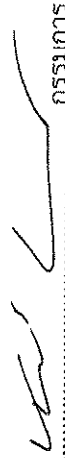
เมื่อวันที่ 3 เดือน พฤษภาคม พ.ศ.2562

ลำดับ	รายละเอียดของงาน	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
2	งานสถาปัตยกรรม								
2.1	งานรื้อถอน								
	- งานรื้อถอนพื้นคอนกรีตเดิม พร้อมขนย้าย	12.07	ตร.ม	-	-	97.00	1,170.79	1,170.79	
	รวมงานรื้อถอน							1,170.79	
2.2	งานหลังคา								
	- แผ่นหลังคา (Polyester) ลอนคลื่นชนิดโปร่งแสง	180.30	ตร.ม	666.66	120,198.79	70.00	12,621.00	132,819.79	
	- อุปกรณ์ประกอบการติดตั้ง	1.00	ชุด	12,019.87	12,019.87	-	-	12,019.87	
	รวมงานหลังคา							144,839.66	
2.3	งานพื้น								
	- งานพื้นคอนกรีต 1:2:4 ปรับระดับ พร้อมตัดหยาบ	27.68	ลบ.ม.	1,665.00	46,087.20	436.00	12,068.48	58,155.68	
	- งานรองทรายล่างกว้าง 2 ซม. (ใช้ปูนผสมน้ำยากันซึม)	1.50	ตร.ม	280.00	420.00	99.00	148.50	568.50	
	- งานหินแกรนิตสีเทาขาว	14.00	ตร.ม	1,500.00	21,000.00	198.00	2,772.00	23,772.00	
	รวมงานพื้น							82,496.18	

ลงชื่อ 

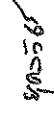
ประธานกรรมการ

ลงชื่อ



กรรมการ

ลงชื่อ



กรรมการ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ศรีรัฐ ภัทธีรณชิต)

(อาจารย์ ดร.ปรวัน แพทยานนท์)

(อาจารย์ยุคลวัชร ภัทธีจจิรุณี)

ประมาณราคาก่อสร้าง : ปรับปรุงทางเดินและภูมิทัศน์รอบอาคารวิทยาลัยนวัตกรรมการสื่อสารสังคม
 สถานที่ก่อสร้าง : วิทยาลัยนวัตกรรมการสื่อสารสังคม มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

แบบ ป.ร.4
 แผ่นที่ 4 / 6

แบบเลขที่

รายการเลขที่

ฝ่ายประมาณราคา : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 3 เดือน พฤษภาคม พ.ศ.2562

ลำดับ	รายละเอียดของงาน	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
2.4	งานฝ้าเพดาน - ระแนงไม้เทียมขนาด 25x25 มม. (สีเลือกภายหลัง) - อุปกรณ์ประกอบติดตั้ง ✓ รวมงานฝ้า	900.00 1.00	ม. ชุด	90.00 8,100.00	81,000.00 8,100.00	83.33 -	74,997.00 -	155,997.00 8,100.00	
3	รวมงานสถาปัตยกรรม							164,097.00	
								392,603.63	
3.1	งานระบบสุขาภิบาล - รางน้ำสแตนเลส ขนาด 300x300 มม.	19.50	ม.	1,600.00	31,200.00	450.00	8,775.00	39,975.00	
3.2	- ท่อน้ำทิ้ง พีวีซีคลาส 8.5 ขนาด 4"	4.00	ท่อน	550.40	2,201.60	400.00	1,600.00	3,801.60	
3.3	- ท่อน้ำทิ้ง พีวีซีคลาส 8.5 ขนาด 2"	4.00	ท่อน	154.80	619.20	160.00	640.00	1,259.20	
3.4	- อุปกรณ์ประกอบติดตั้ง (ค่าข้อต่อ อุปกรณ์ท่อ)	1.00	ชุด	1,128.32	1,128.32	338.49	338.49	1,466.81	
3.5	- อุปกรณ์ยึดแขวนท่อ	1.00	ชุด	846.24	846.24	253.87	253.87	1,100.11	
	รวมงานระบบสุขาภิบาล							47,602.72	

ลงชื่อ.....



ประธานกรรมการ

กรรมการ

ลงชื่อ.....



กรรมการ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ศรีรัฐ ภัคศิริณชิต)

(อาจารย์ ดร.ปรวิวัน แพทยานนท์)

(อาจารย์ยุคลวัชร ภัคศิริวุฒิ)




ประมาณราคาก่อสร้าง : ปรับปรุงทางเดินและภูมิทัศน์รอบอาคารวิทยาลัยนวัตกรรมการสื่อสารสังคม
 สถานที่ก่อสร้าง : วิทยาลัยนวัตกรรมการสื่อสารสังคม มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

แบบ ป.ร.4
 แผนที่ 5./6...

แบบเลขที่
 รายการเลขที่
 มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ
 เดือน พฤษภาคม พ.ศ.2562

ฝ่ายประมาณราคา : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับ	รายละเอียดของงาน	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
4	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร								
4.1	งานสายไฟ								
	- 4 SQ.MM.THW	160.00	ม.	12.29	1,966.40	10.00	1,600.00	3,566.40	
	- 1.5 SQ.MM.THW	100.00	ม.	5.50	550.00	5.00	500.00	1,050.00	
	- อุปกรณ์ประกอบการติดตั้ง	1.00	ชุด	251.64	251.64	-	-	251.64	
4.2	งานท่อร้อยสาย								
	- งานท่อ EMT ขนาด ϕ 1/2"	80.00	ม.	25.49	2,039.20	22.00	1,760.00	3,799.20	
	- ท่ออ่อน Flex 1/2"	28.00	ม.	15.00	420.00	11.00	308.00	728.00	
	- อุปกรณ์ประกอบการติดตั้ง	1.00	ชุด	491.84	491.84	-	-	491.84	
4.3	งานดวงโคมส่องสว่าง								
	- ชุดโคมไฟ L1	20.00	ชุด	750.00	15,000.00	115.00	2,300.00	17,300.00	
	- ชุดโคมไฟ L2	4.00	ชุด	1,900.00	7,600.00	115.00	460.00	8,060.00	
	- ชุดโคมไฟ L3	4.00	ชุด	998.00	3,992.00	115.00	460.00	4,452.00	
	รวมงานไฟฟ้าและสื่อสาร							39,699.08	

ลงชื่อ.....  ประธานกรรมการ
 ลงชื่อ.....  กรรมการ
 ลงชื่อ.....  กรรมการ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ศรีรัฐ ภัคดิริณชิต)
 (อาจารย์ ดร.ปรวัน แพทยานนท์)
 (อาจารย์คุณวัชร ภัคดิริณชิต)

ประมาณราคาก่อสร้าง : ปรับปรุงทางเดินและภูมิทัศน์รอบอาคารวิทยาลัยนวัตกรรมการสื่อสารสังคม

แผ่นที่ 6./...6..

แบบ ป.ร.4

สถานที่ก่อสร้าง : วิทยาลัยนวัตกรรมการสื่อสารสังคม มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

แบบเลขที่

ฝ่ายประมาณราคา : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 3 เดือน พฤษภาคม พ.ศ.2562

ลำดับ	รายละเอียดของงาน	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
5	งานภูมิทัศน์								
	งานจัดสวน (พร้อมปลูก)								
	- ต้นลำตวน	3.00	ต้น	4,000.00	12,000.00	-	-	12,000.00	
	- ต้นโมก	20.00	ต้น	40.00	800.00	-	-	800.00	
	- ต้นหัวใจม่วง	50.00	ต้น	30.00	1,500.00	-	-	1,500.00	
	- หินกรวดน้ำ	100.00	ถุง	225.00	22,500.00	-	-	22,500.00	
	- ดิน	45.00	ถุง	199.00	8,955.00	-	-	8,955.00	
	รวมงานภูมิทัศน์							45,755.00	
	รวมค่างานต้นทุนทั้งสิ้น							767,057.61	

ลงชื่อ



ประธานกรรมการ

ลงชื่อ



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ศรีรัฐ ภัทธีรมณีขิต)

(อาจารย์ ดร.ปรวีณ แพทยานนท์)

ลงชื่อ



(อาจารย์ยุคลวัชร ภัทธีจกรวุฒ)

ตาราง Factor F งานอาคาร		การคำนวณหาค่า Factor-F	
เงินล่วงหน้าจ่าย	0%	หนังสือกระทรวงการคลังที่ กค.0421.5 / ว.27 ลว.4	
เงินประกันผลงานหัก	0%	เริ่มใช้ 00 มกราคม 2560	
ดอกเบี้ยเงินกู้	6%	Factor F = $D - ((D-E)*(A-B)/(C-B))$	
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	7%		
ค่างานต้นทุน (บาท)	Factor F	B	500,000 B : ค่างานต้นทุนต่ำ
500,000	1.3074	A	767,058 A : ค่างานต้นทุนที่ประมาณราคาได้(วัสดุ+แรงงาน)
1,000,000	1.3050	C	1,000,000 C : ค่างานต้นทุนสูง
2,000,000	1.3035		
5,000,000	1.3003		
10,000,000	1.2943		
15,000,000	1.2594		
20,000,000	1.2518		
25,000,000	1.2248		
30,000,000	1.2164		
40,000,000	1.2161		
50,000,000	1.2159		
60,000,000	1.2061		
70,000,000	1.2050		
80,000,000	1.2050		
90,000,000	1.2049		
100,000,000	1.2049		
150,000,000	1.2023		
200,000,000	1.2023		
250,000,000	1.2013		
300,000,000	1.1951		
350,000,000	1.1866		
400,000,000	1.1858		
500,000,000	1.1853		
500,000,001	1.1788		

	1.3074	D : Factor F ทุนต่ำ
E	1.3050	E : Factor F ทุนสูง
Factor F =	1.3061	นำค่านี้ไปใช้ในการคำนวณ
A * Factor F	1,001,854	

(ให้กรอกข้อมูลลงในช่อง A,B,C เท่านั้น)