



เอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เลขที่ ๑๖/๒๕๖๔

การจ้างก่อสร้างอาคารหอพักนิสิต มศว องค์กรฯ ตำบลองค์กรฯ อำเภอองค์กรฯ จังหวัดนครนายก

ตามประกาศ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

ลงวันที่ ๑๕ มิถุนายน ๒๕๖๔

มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "มหาวิทยาลัย" มีความประสงค์จะ ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง อาคารหอพักนิสิต มศว องค์กรฯ ตำบลองค์กรฯ อำเภอองค์กรฯ จังหวัดนครนายก ๑ งาน ณ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ เลขที่ ๖๓ หมู่ ๗ ตำบลองค์กรฯ อำเภอองค์กรฯ จังหวัดนครนายก ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

**๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์**

- ๑.๑ แบบรูปและรายการละเอียด
- ๑.๒ แบบใบเสนอราคาที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
- ๑.๓ สัญญาจ้างก่อสร้าง
- ๑.๔ แบบหนังสือค้ำประกัน
  - (๑) หลักประกันการเสนอราคา
  - (๒) หลักประกันสัญญา
- ๑.๕ สูตรการปรับราคา
- ๑.๖ บทนิยาม
  - (๑) ผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน
  - (๒) การขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม
- ๑.๗ แบบบัญชีเอกสารที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
  - (๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑
  - (๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

- ๑.๘ รายละเอียดการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตาม BOQ (Bill of Quantities)  
 ๑.๙ แผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ  
 ๑.๑๐ ข้อตกลงคุณธรรม (Integrity Pact) ความร่วมมือป้องกันการทุจริตในการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ (ระหว่างหน่วยงานของรัฐเจ้าของโครงการ ผู้ประกอบการและผู้สังเกตการณ์)

## ๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

- ๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย  
 ๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย  
 ๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ  
 ๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง  
 ๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย  
 ๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา  
 ๒.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว  
 ๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอ ให้แก่มหาวิทยาลัย ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้  
 ๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น  
 ๒.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานการก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งได้แก่ งานก่อสร้างอาคารตั้งแต่ ๕ ชั้นขึ้นไป วงเงินไม่น้อยกว่า ๒๒๕,๐๐๐,๐๐๐ บาท (สองร้อยยี่สิบห้าล้านบาทถ้วน) ผลงานดังกล่าวต้องเป็นผลงานในสัญญาเดียวกันเท่านั้น โดยเป็นสัญญาที่ได้ทำงานแล้วเสร็จตามสัญญาและได้มีการส่งมอบงานและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ซึ่งคู่สัญญาเป็นส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจหรือหน่วยงานของเอกชนที่มหาวิทยาลัยเชื่อถือ ในกรณีที่ผลงานเป็นคู่สัญญากับเอกชนต้องแนบหลักฐานการเสียภาษีมาแสดงด้วย

### ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

(๒) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

(๓) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้า ทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

การยื่นข้อเสนอให้ผู้เข้าร่วมค้าที่ได้รับมอบหมายหรือมอบอำนาจดำเนินการ ตาวานีโหลดเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ จึงจะมีสิทธิในการเข้ายื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้าได้

ทั้งนี้ กิจการร่วมค้า หมายความว่า “กิจการที่มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้า เป็นลายลักษณ์อักษรว่าจะดำเนินการร่วมกันเป็นทางการค้าหรือหากำไร”

๒.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๒.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องลงนามและยื่นข้อตกลงคุณธรรม หากไม่ลงนามในข้อตกลง คุณธรรมจะไม่มีสิทธิเข้าร่วมการเสนอราคาในครั้งนี้

### ๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อ จัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น ๒ ส่วน คือ

#### ๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรอง การจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่มีได้ถือสัญชาติไทย พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้าให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑) หรือ (๒) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี

(๔) เอกสารเพิ่มเติมอื่นๆ

(๔.๑) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๔.๒) สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อ จัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

### ๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนให้แนบหนังสือมอบอำนาจซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

(๒) หลักประกันการเสนอราคา ตามข้อ ๕

(๓) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้างพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๔) สำเนาเอกสารคู่สัญญาของผลงานที่ยื่นเสนอพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

## (๕) เอกสารเพิ่มเติมอื่นๆ

(๕.๑) สำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) หรือ สำเนาหนังสือรับรองสินค้า Made in Thailand

(๕.๒) ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องลงนามและยื่นข้อตกลงคุณธรรม หากไม่ลงนามในข้อตกลงคุณธรรมจะไม่มีสิทธิเข้าร่วมการเสนอราคาในครั้งนี้

(๕.๓) แผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ

(๖) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

#### ๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอ และเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน พร้อมทั้งหลักฐานแสดงตัวตนและทำการยืนยันตัวตนของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่ต้องแนบบใบเสนอราคาในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔.๒ ให้ผู้ยื่นข้อเสนอกรอกรายละเอียดการเสนอราคาในใบเสนอราคาตามแบบเอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ข้อ ๑.๒ ให้ครบถ้วนโดยไม่ต้องยื่นใบแจ้งปริมาณงานและราคา และใบบัญชีรายการก่อสร้างในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาได้เพียงครั้งเดียวและราคาเดียว โดยเสนอราคารวม หรือราคาต่อหน่วย หรือราคาต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง ทั้งนี้ ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายที่ปวงไว้แล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๓๖๐ วัน ตั้งแต่วันเสนอราคา โดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน ๖๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้างหรือจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจาก มหาวิทยาลัย ให้เริ่มทำงาน

๔.๔ ก่อนเสนอราคาผู้ยื่นข้อเสนอควรตรวจดูร่างสัญญา แบบรูปและรายการละเอียดๆ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์

๔.๕ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ในวันที่ ๑๔ กรกฎาคม ๒๕๖๔ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น. และเวลาในการเสนอราคาให้ถือตามเวลาของระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์เป็นเกณฑ์

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นข้อเสนอและเสนอราคาแล้ว จะไม่รับเอกสารการยื่นข้อเสนอและเสนอราคาใดๆ โดยเด็ดขาด

๔.๖ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำเอกสารสำหรับใช้ในการเสนอราคาในรูปแบบไฟล์เอกสารประเภท PDF File (Portable Document Format) โดยผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผู้รับผิดชอบตรวจสอบความครบถ้วน ถูกต้อง และชัดเจนของเอกสาร PDF File ก่อนที่จะยืนยันการเสนอราคา แล้วจึงส่งข้อมูล (Upload) เพื่อเป็นการเสนอราคาให้แก่มหาวิทยาลัย ผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๔.๗ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอแต่ละรายว่า เป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่นตามข้อ ๑.๖ (๑) หรือไม่ หากปรากฏว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่น คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ว่า ก่อนหรือในขณะที่มีการพิจารณาข้อเสนอ มีผู้ยื่นข้อเสนอรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๖ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ และมหาวิทยาลัย จะพิจารณาลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวเป็นผู้ที่งาน เว้นแต่ มหาวิทยาลัย จะพิจารณาเห็นว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น มิใช่เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำดังกล่าวและได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของมหาวิทยาลัย

๔.๘ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

- (๑) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
- (๒) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่นๆ (ถ้ามี) รวมค่าใช้จ่ายที่ส่งไปเรียบร้อยแล้ว
- (๓) ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน เวลาที่กำหนด
- (๔) ผู้ยื่นข้อเสนอจะถอนการเสนอราคาที่เสนอแล้วไม่ได้
- (๕) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคาด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ [www.gprocurement.go.th](http://www.gprocurement.go.th)

๔.๙ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ

## ๕. หลักประกันการเสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องวางหลักประกันการเสนอราคาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้ จำนวน ๒๒,๕๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ยี่สิบสองล้านบาทถ้วน)

๕.๑ เช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารเซ็นส่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราพท์นั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันที่ยื่นข้อเสนอ หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๕.๒ หนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารภายในประเทศตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

๕.๓ พันธบัตรรัฐบาลไทย

๕.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

กรณีที่ยื่นข้อเสนอนำเช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารส่งจ่ายหรือพันธบัตรรัฐบาลไทยหรือหนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ มาวางเป็นหลักประกันการเสนอราคาจะต้องส่งต้นฉบับเอกสารดังกล่าวมาให้มหาวิทยาลัยตรวจสอบความถูกต้องในวันที่ ๑๙ กรกฎาคม ๒๕๖๔ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น.

กรณีที่ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ประสงค์จะใช้หนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารในประเทศเป็นหลักประกันการเสนอราคาให้ระบุชื่อผู้เข้าร่วมค้ารายที่สัญญาเข้าร่วมค้ากำหนดให้เป็นผู้เข้ายื่นข้อเสนอกับหน่วยงานของรัฐเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

## ๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๖.๑ การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ มหาวิทยาลัย จะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ ราคา

๖.๒ การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ

กรณีใช้หลักเกณฑ์ราคาในการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ มหาวิทยาลัย จะพิจารณาจาก ราคารวม

๖.๓ หากผู้ยื่นข้อเสนอรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้ว คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น เว้นแต่ผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเสนอเอกสารทางเทคนิคหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะจ้างไม่ครบถ้วน หรือเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่มหาวิทยาลัยกำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ในส่วนที่มีใช้สาระสำคัญ และความแตกต่างนั้น ไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบต่อผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อย คณะกรรมการฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสินผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น

๖.๔ มหาวิทยาลัยสงวนสิทธิ์ไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่มีการผ่อนผันในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นในบัญชีรายชื่อผู้รับเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ หรือบัญชีรายชื่อผู้ซื้อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ของมหาวิทยาลัย

(๒) ไม่กรอกชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๓) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น

๖.๕ ในการตัดสินการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือมหาวิทยาลัย มีสิทธิให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงข้อเท็จจริงเพิ่มเติมได้ มหาวิทยาลัย มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ ไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๖.๖ มหาวิทยาลัยทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่ยื่นเสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิก การประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินของมหาวิทยาลัยเป็นเด็ดขาดผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้ง มหาวิทยาลัยจะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์และลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ทำงานไม่ว่าจะเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อถือได้ว่ายื่นข้อเสนอกระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ข้อมูลคลาดเคลื่อน หรือนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น



ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือมหาวิทยาลัย จะให้ผู้ยื่นข้อเสนอนั้นชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่าผู้ยื่นข้อเสนอสามารถดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่ยอมรับได้ มหาวิทยาลัย มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับราคาของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น ทั้งนี้ผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใดๆ จากมหาวิทยาลัย

๖.๗ ก่อนลงนามในสัญญา มหาวิทยาลัย อาจประกาศยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หากปรากฏว่ามีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการประกวดราคาหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือสื่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

๖.๘ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่ไม่เกินร้อยละ ๑๐ มหาวิทยาลัยจะจัดจ้างจากผู้ประกอบการ SMEs ดังกล่าว โดย จัดเรียงลำดับผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ซึ่งเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นไม่เกินร้อยละ ๑๐ ที่จะเรียกมาทำสัญญาไม่เกิน ๓ ราย

๖.๙ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมิใช่ผู้ประกอบการ SMEs แต่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการธรรมดาที่มิได้ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศไม่เกินร้อยละ ๓ มหาวิทยาลัยจะจัดจ้างจากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยดังกล่าว

## ๗. การทำสัญญาจ้างก่อสร้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับมหาวิทยาลัย ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ให้มหาวิทยาลัยยึดถือไว้ในขณะทำสัญญาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๗.๑ เงินสด

๗.๒ เช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารเซ็นส่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ใช้เช็คหรือตราพท์นั้น ชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒) หรือจะเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด

๗.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒)

๗.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

#### ๘. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

มหาวิทยาลัยจะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็น จำนวน ๒๒ งวด ดังนี้

**งวดที่ ๑** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓.๕ ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

อาคารหอพัก A๑, A๒ เมื่อ

๑. งานล้อมรั้วและติดตั้งป้ายโครงการ แล้วเสร็จทั้งหมด

๒. แผนการใช้วัสดุและครุภัณฑ์ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในง่าก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

๓. แผนการใช้เหล็กไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา

๔. งานถมดินพร้อมบดอัด แล้วเสร็จ

๕. งานเสาเข็ม แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๓๐

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

**งวดที่ ๒** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒.๕ ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังอาคารหอพัก A๑, A๒ เมื่อ

๑. งานเสาเข็ม แล้วเสร็จทั้งหมด

๒. งานฐานราก แล้วเสร็จทั้งหมด

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

**งวดที่ ๓** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒.๕ ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน  
ดังนี้อาคารหอพัก A๑, A๒ เมื่อ

๑. งานโครงสร้าง เสา คาน พื้น ชั้น ๑-๒ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๒. งานติดตั้งถังบำบัด แล้วเสร็จทั้งหมด

อาคารหอพัก B๑, B๒ และ C๑ เมื่อ

๑. งานเสาเข็มอาคาร B๑, B๒ แล้วเสร็จทั้งหมด

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

**งวดที่ ๔** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒.๕ ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน  
ดังนี้

อาคารหอพัก A๑, A๒ เมื่อ

๑. งานโครงสร้าง เสา คาน พื้น ชั้น ๓-๔ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕

อาคารหอพัก B๑, B๒ และ C๑ เมื่อ

๑. งานเสาเข็มอาคาร C๑ แล้วเสร็จทั้งหมด

อาคารหอพัก A๓, B๓ เมื่อ

๑. งานเสาเข็มอาคาร A๓-B๓ แล้วเสร็จทั้งหมด

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

**งวดที่ ๕** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๔.๕ ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน  
ดังนี้อาคารหอพัก A๑, A๒ เมื่อ

๑. งานโครงสร้าง เสา คาน พื้น ชั้น ๕ และหลังคา แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕

๒. งานก่ออิฐฉาบปูน ชั้น ๑-๒ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๓. งานวางท่อระบบไฟฟ้า ชั้น ๑-๒ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕

อาคารหอพัก B๑, B๒ และ C๑ เมื่อ

๑. งานฐานราก แล้วเสร็จทั้งหมด

อาคารหอพัก A๓, B๓ เมื่อ

๑. งานฐานราก แล้วเสร็จทั้งหมด

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๑๕๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

**งวดที่ ๖** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๕.๕ ของวงเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน  
ดังนี้

อาคารหอพัก A๑, A๒ เมื่อ

๑. งานโครงสร้าง เสา คาน พื้น แล้วเสร็จทั้งหมด
๒. งานก่ออิฐฉาบปูน ชั้น ๓-๔ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๓. งานตกแต่งพื้นชั้น ๑-๒ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๔. งานวางท่อระบบไฟฟ้า ชั้น ๓-๔ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕

อาคารหอพัก B๑, B๒ และ C๑ เมื่อ

๑. งานโครงสร้าง เสา คาน พื้น ชั้น ๑-๒ แล้วเสร็จทั้งหมด
๒. งานติดตั้งถังบำบัด แล้วเสร็จทั้งหมด

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

**งวดที่ ๗** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๖.๐ ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน  
ดังนี้

อาคารหอพัก A๑, A๒ เมื่อ

๑. งานโครงสร้าง เหล็ก แล้วเสร็จทั้งหมด
๒. งานก่ออิฐฉาบปูน ชั้น ๕ และหลังคา แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๓. งานตกแต่งพื้นชั้น ๓-๔ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๔. งานติดตั้งสุขภัณฑ์ และกระเบื้อง ชั้น ๑-๒ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๕. งานติดตั้งท่อระบบสุขาภิบาลชั้น ๑-๒ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๖. งานวางท่อระบบไฟฟ้า ชั้น ๕-หลังคา แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕

อาคารหอพัก B๑, B๒ และ C๑ เมื่อ

๑. งานโครงสร้าง เสา คาน พื้น ชั้น ๓-๔ แล้วเสร็จทั้งหมด

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๒๑๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

**งวดที่ ๘** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๖.๐ ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน  
ดังนี้

อาคารหอพัก A๑, A๒ เมื่อ

๑. งานก่ออิฐฉาบปูน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๒. งานตกแต่งพื้นชั้น ๕-หลังคา แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๓. งานติดตั้งสุขภัณฑ์และกระเบื้อง ชั้น ๓-๔ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๔. งานประตุน้ำต่าง ชั้น ๑-๒ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๕. งานติดตั้งท่อระบบสุขาภิบาลชั้น ๓-๔ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๖. งานวางท่อระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕

อาคารหอพัก B๑, B๒ และ C๑ เมื่อ

๑. งานโครงสร้าง เสา คาน พื้น ชั้น ๕-หลังคา แล้วเสร็จทั้งหมด
๒. งานก่ออิฐฉาบปูน ชั้น ๑-๒ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๓. งานวางท่อระบบไฟฟ้า ชั้น ๑-๒ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๒๔๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

**งวดที่ ๙** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๗.๐ ของวงเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน  
ดังนี้

อาคารหอพัก A๑, A๒ เมื่อ

๑. งานฝ้าเพดาน ชั้น ๑-๒ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๒. งานตกแต่งพื้นชั้น แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๓. งานติดตั้งสุขภัณฑ์ และกระเบื้อง ชั้น ๕-หลังคา แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๔. งานประตุน้ำต่าง ชั้น ๓-๔ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๕. งานทาสีภายในชั้น ๑-๒ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๖. งานติดตั้งท่อระบบสุขาภิบาลชั้น ๕-หลังคา แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
๗. งานติดตั้งท่อระบบดับเพลิง ชั้น ๑-๒ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๘. งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบไฟฟ้า ชั้น ๑-๒ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๙. งานติดตั้งท่อระบบปรับอากาศ ชั้น ๑-๒ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕

อาคารหอพัก B๑, B๒ และ C๑ เมื่อ

๑. งานโครงสร้าง เสา คาน พื้น แล้วเสร็จทั้งหมด
๒. งานก่ออิฐฉาบปูน ชั้น ๓-๔ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๓. งานตกแต่งพื้นชั้น ๑-๒ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๔. งานวางท่อระบบไฟฟ้า ชั้น ๓-๔ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕

อาคารหอพัก A๓, B๓ เมื่อ

๑. งานโครงสร้าง เสา คาน พื้น ชั้น ๑ แล้วเสร็จทั้งหมด

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๒๗๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

**งวดที่ ๑๐** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐.๐ ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

ดังนี้

อาคารหอพัก A๑, A๒ เมื่อ

๑. งานฝ้าเพดาน ชั้น ๓-๔ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๒. งานติดตั้งสุขภัณฑ์ และกระเบื้อง แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๓. งานประตุนหน้าต่าง ชั้น ๕-หลังคา แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๔. งานทาสีภายในชั้น ๓-๔ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละร้อยละ ๙๕
๕. งานติดตั้งท่อระบบดับเพลิง ชั้น ๓-๔ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๖. งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบไฟฟ้า ชั้น ๓-๔ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๗. งานติดตั้งท่อระบบปรับอากาศ ชั้น ๓-๔ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕

อาคารหอพัก B๑, B๒ และ C๑ เมื่อ

๑. งานโครงสร้าง เหล็ก แล้วเสร็จทั้งหมด
๒. งานก่ออิฐฉาบปูน ชั้น ๕ และหลังคา แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๓. งานตกแต่งพื้นชั้น ๓-๔ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๔. งานติดตั้งสุขภัณฑ์ และกระเบื้อง ชั้น ๑-๒ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๕. งานติดตั้งท่อระบบสุขาภิบาลชั้น ๑-๒ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๖. งานวางท่อระบบไฟฟ้า ชั้น ๕-หลังคา แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕

อาคารหอพัก A๓, B๓ เมื่อ

๑. งานโครงสร้าง เสา คาน พื้น ชั้น ๒ แล้วเสร็จทั้งหมด

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๐๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

**งวดที่ ๑๑** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๗.๐ ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

ดังนี้

อาคารหอพัก A๑, A๒ เมื่อ

๑. งานฝ้าเพดาน ชั้น ๕ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๒. งานประตุน้ำต่าง แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๓. งานทาสีภายในชั้น ๕-หลังคา แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๔. งานติดตั้งท่อระบบดับเพลิง ชั้น ๕-หลังคา แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๕. งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบไฟฟ้า ชั้น ๕-หลังคา แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๖. งานติดตั้งท่อระบบปรับอากาศ ชั้น๕-หลังคา แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕

อาคารหอพัก B๑, B๒ และ C๑ เมื่อ

๑. งานก่ออิฐฉาบปูน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๒. งานตกแต่งพื้นชั้น ๕-หลังคา แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๓. งานติดตั้งสุขภัณฑ์ และกระเบื้อง ชั้น ๓-๔ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๔. งานประตุน้ำต่าง ชั้น ๑-๒ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๕. งานติดตั้งท่อระบบสุขาภิบาลชั้น ๓-๔ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๖. งานวางท่อระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕

อาคารหอพัก A๓, B๓ เมื่อ

๑. งานโครงสร้างเหล็ก แล้วเสร็จทั้งหมด

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

**งวดที่ ๑๒** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๗.๕ ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

ดังนี้

อาคารหอพัก A๑, A๒ เมื่อ

๑. งานฝ้าเพดาน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๒. งานทาสีภายนอก แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
๓. งานหลังคา แล้วเสร็จทั้งหมด
๔. งานติดตั้งอุปกรณ์ ระบบดับเพลิง แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๕. งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๖. งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ และพัดลมดูดอากาศชั้น ๑-๒ แล้วเสร็จไม่น้อย

กว่าร้อยละ ๙๕

๗. งานติดตั้งครุภัณฑ์ชั้น ๑-๒ แล้วเสร็จทั้งหมด

อาคารหอพัก B๑, B๒ และ C๑ เมื่อ

๑. งานฝ้าเพดาน ชั้น ๑-๒ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๒. งานตกแต่งพื้นชั้น แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๓. งานติดตั้งสุขภัณฑ์ และกระเบื้อง ชั้น ๕-หลังคา แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๔. งานประตุน้ำต่าง ชั้น ๓-๔ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๕. งานทาสีภายในชั้น ๑-๒ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๖. งานติดตั้งท่อระบบสุขาภิบาลชั้น ๕-หลังคา แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๗. งานติดตั้งท่อระบบดับเพลิง ชั้น ๑-๒ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๘. งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบไฟฟ้า ชั้น ๑-๒ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๙. งานติดตั้งท่อระบบปรับอากาศ ชั้น ๑-๒ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕

อาคารหอพัก A๓,B๓ เมื่อ

๑. งานก่ออิฐฉาบปูน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

**งวดที่ ๑๓** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๖.๐ ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

ดังนี้

อาคารหอพัก A๑, A๒ เมื่อ

๑. งานทาสี แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๒. งานระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๓. งานระบบดับเพลิง แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๔. งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ และพัดลมดูดอากาศชั้น ๓-๔ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๕. งานติดตั้งครุภัณฑ์ชั้น ๓-๔ แล้วเสร็จทั้งหมด

อาคารหอพัก B๑, B๒ และ C๑ เมื่อ

๑. งานฝ้าเพดาน ชั้น ๓-๔ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๒. งานติดตั้งสุขภัณฑ์ และกระเบื้อง แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๓. งานประตุน้ำต่าง ชั้น ๕-หลังคา แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๔. งานทาสีภายในชั้น ๓-๔ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕



๕. งานติดตั้งท่อระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๖. งานติดตั้งท่อระบบดับเพลิง ชั้น ๓-๔ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๗. งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบไฟฟ้า ชั้น ๓-๔ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๘. งานติดตั้งท่อระบบปรับอากาศ ชั้น ๓-๔ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕

อาคารหอพัก A๓, B๓ เมื่อ

๑. งานก่ออิฐฉาบปูน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๒. งานวางท่อระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๙๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

**งวดที่ ๑๔** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๕.๐ ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

อาคารหอพัก A๑, A๒ เมื่อ

๑. งานทดสอบระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จทั้งหมด
๒. งานทดสอบระบบดับเพลิง แล้วเสร็จทั้งหมด
๓. งานติดตั้งตู้ไฟแต่ละชั้น และ MDB แล้วเสร็จทั้งหมด
๔. งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ และพัดลมดูดอากาศชั้น ๕ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๕. งานติดตั้งครุภัณฑ์ชั้น ๕ แล้วเสร็จทั้งหมด

อาคารหอพัก B๑, B๒ และ C๑ เมื่อ

๑. งานฝ้าเพดาน ชั้น ๕ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๒. งานประตูกั้นน้ำต่าง แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๓. งานทาสีภายในชั้น ๕-หลังคา แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๔. งานติดตั้งท่อระบบดับเพลิง ชั้น ๕-หลังคา แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๕. งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบไฟฟ้า ชั้น ๕-หลังคา แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๖. งานติดตั้งท่อระบบปรับอากาศ ชั้น ๕-หลังคา แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕

อาคารหอพัก A๓, B๓ เมื่อ

๑. งานติดตั้งสุขภัณฑ์ และกระเบื้อง แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๔๒๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

**งวดที่ ๑๕** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๕.๐ ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน  
ดังนี้

อาคารหอพัก A๑, A๒ เมื่อ

๑. งานทดสอบระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จทั้งหมด
๒. งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ แล้วเสร็จทั้งหมด
๓. งานทดสอบระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จทั้งหมด
๔. งานติดตั้งครุภัณฑ์ แล้วเสร็จทั้งหมด

อาคารหอพัก B๑, B๒ และ C๑ เมื่อ

๑. งานฝ้าเพดาน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๒. งานทาสีภายนอก แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
๓. งานหลังคา แล้วเสร็จทั้งหมด
๔. งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบดับเพลิง แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๕. งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๖. งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศและพัดลมดูดอากาศชั้น ๑-๒ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๗. งานติดตั้งครุภัณฑ์ชั้น ๑-๒ แล้วเสร็จทั้งหมด

อาคารหอพัก A๓, B๓ เมื่อ

๑. งานติดตั้งสุขภัณฑ์ และกระเบื้อง แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๒. งานวางท่อระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๔๕๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

**งวดที่ ๑๖** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒.๕ ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน  
ดังนี้

อาคารหอพัก B๑, B๒ และ C๑ เมื่อ

๑. งานทาสี แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๒. งานระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๓. งานระบบดับเพลิง แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๔. งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ และพัดลมดูดอากาศชั้น ๓-๔ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ร้อยละ ๙๕
๕. งานติดตั้งครุภัณฑ์ชั้น ๓-๔ แล้วเสร็จทั้งหมด

อาคารหอพัก A๓, B๓ เมื่อ

๑. งานตกแต่งพื้น แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
๒. งานวางท่อระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕

งานก่อสร้างส่วนกลาง

๑. งานวางระบบสายแรงสูงและหม้อแปลงสำหรับอาคาร A๑-A๒ แล้วเสร็จ

ทั้งหมด

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๔๘๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

**งวดที่ ๑๗** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓.๕ ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

ดังนี้

อาคารหอพัก B๑, B๒ และ C๑ เมื่อ

๑. งานทดสอบระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จทั้งหมด
๒. งานทดสอบระบบดับเพลิง แล้วเสร็จทั้งหมด
๓. งานติดตั้งตู้ไฟแต่ละชั้น และ MDB แล้วเสร็จทั้งหมด
๔. งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ และพัดลมดูดอากาศชั้น ๕ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๕. งานติดตั้งครุภัณฑ์ชั้น ๕ แล้วเสร็จทั้งหมด

อาคารหอพัก A๓, B๓ เมื่อ

๑. งานตกแต่งพื้น แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๒. งานประตูหน้าต่าง แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
๓. งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จทั้งหมด

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๕๑๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

**งวดที่ ๑๘** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒.๐ ของวงเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

อาคารหอพัก B๑, B๒ และ C๑ เมื่อ

๑. งานทดสอบระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จทั้งหมด
๒. งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ แล้วเสร็จทั้งหมด
๓. งานทดสอบระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จทั้งหมด
๔. งานติดตั้งครุภัณฑ์ แล้วเสร็จทั้งหมด

อาคารหอพัก A๓, B๓ เมื่อ

๑. งานฝ้าเพดาน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
๒. งานประตูกุณต่าง แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๓. งานทาสีภายใน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๔. งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าสื่อสาร แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕

งานก่อสร้างส่วนกลาง

๑. งานวางระบบระบายน้ำบริเวณที่จอดรถ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๕๔๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

**งวดที่ ๑๙** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒.๐ ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

อาคารหอพัก A๓, B๓ เมื่อ

๑. งานฝ้าเพดาน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๒. งานทาสี แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๓. งานหลังคา แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๔. งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ แล้วเสร็จทั้งหมด

งานก่อสร้างส่วนกลาง

๑. งานวางระบบสายแรงสูงและหม้อแปลง แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๕๗๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

**งวดที่ ๒๐** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒.๐ ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

ดังนี้

อาคารหอพัก A๓, B๓ เมื่อ

๑. งานทดสอบระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง แล้วเสร็จทั้งหมด
๒. งานทดสอบระบบไฟฟ้าสื่อสาร แล้วเสร็จทั้งหมด
๓. งานทดสอบระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จทั้งหมด

งานก่อสร้างส่วนกลาง

๑. งานวางระบบระบายน้ำบริเวณที่จอดรถ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
๒. งานภูมิทัศน์ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๖๐๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

**งวดที่ ๒๑** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒.๐ ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน  
ดังนี้

งานก่อสร้างส่วนกลาง

๑. งานวางระบบระบายน้ำบริเวณที่จอดรถ แล้วเสร็จทั้งหมด
๒. งานวางระบบสายแรงสูงและหม้อแปลง แล้วเสร็จทั้งหมด
๓. งานภูมิทัศน์ แล้วเสร็จทั้งหมด

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๖๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

**งวดที่ ๒๒ (งวดสุดท้าย)** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๕.๕ ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้าง  
ได้ปฏิบัติงานดังนี้

ทั้งหมด

๑. งานเก็บความเรียบร้อยของระบบต่างๆ แล้วเสร็จทั้งหมด
๒. งานแบบก่อสร้างฉบับสมบูรณ์ในกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงแก้ไขงาน แล้วเสร็จ
๓. งานจัดทำข้อมูลวัสดุครุภัณฑ์ แล้วเสร็จทั้งหมด
๔. งานจัดทำทะเบียนบัญชีต่างๆภายในโครงการแล้วเสร็จทั้งหมด

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๖๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

#### ๙. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ หรือข้อตกลงจ้างเป็น  
หนังสือจะกำหนด ดังนี้

๙.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจาก  
มหาวิทยาลัย จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐.๐๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๙.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๙.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็น  
รายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

#### ๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำสัญญาจ้าง ตามแบบ ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือ  
ข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือแล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลา  
ไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่มหาวิทยาลัยได้รับมอบงาน โดยต้องริบจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดังเดิม  
ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

### ๑๑. ข้อสงวนสิทธิในการยื่นข้อเสนอและอื่น ๆ

๑๑.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณรายจ่ายผูกพันปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔ ถึงปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ (เงินงบประมาณอุดหนุนรัฐบาล จำนวน ๒๙๒,๕๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สองร้อยเก้าสิบล้านห้าแสนบาทถ้วน) และ เงินนอกงบประมาณ จำนวน ๑๕๗,๕๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งร้อยห้าสิบล้านเจ็ดพันห้าร้อยบาทถ้วน)

การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อล่วงพ้นระยะเวลาอุทธรณ์ และมหาวิทยาลัยได้รับอนุมัติเงินค่าก่อสร้างจากงบประมาณรายจ่ายผูกพันปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔ ถึงปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ (เงินอุดหนุนรัฐบาล) และเงินนอกงบประมาณแล้วเท่านั้น

๑๑.๒ เมื่อมหาวิทยาลัยได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้าง ตามการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจาก ต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตาม ที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วย การส่งเสริมการพาณิชย์นาวี ดังนี้

(๑) แจ้งการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศต่อกรมเจ้าท่า ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม ประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย จากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่นที่มีธงเรือ ไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม ประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่มิปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการ ส่งเสริมการพาณิชย์นาวี

๑๑.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมหาวิทยาลัยได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็น หนังสือภายในเวลาที่กำหนดตั้งระบุไว้ในข้อ ๗ มหาวิทยาลัยจะริบหลักประกันการยื่นข้อเสนอ หรือเรียกประกันจากผู้ออก หนังสือค้ำประกัน การยื่นข้อเสนอทันที และอาจพิจารณาเรียกหรือให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณา ให้เป็นผู้ทำงาน ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๑.๔ มหาวิทยาลัยสงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาหรือ ข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๑.๕ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ มีความขัดหรือแย้งกัน ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของมหาวิทยาลัย คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สิ้นสุด และผู้ยื่นข้อเสนอไม่มี สิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติม

๑๑.๖ มหาวิทยาลัย อาจประกาศยกเลิกการจัดจ้างในกรณีต่อไปนี้ได้ โดยที่ผู้ยื่นข้อเสนอ จะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากมหาวิทยาลัยไม่ได้

(๑) มหาวิทยาลัยไม่ได้รับการจัดสรรเงินที่จะใช้ในการจัดจ้างหรือได้รับจัดสรรแต่ ไม่เพียงพอที่จะทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไป

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอนี้ที่ขณะการจัดจ้างหรือที่ได้รับการคัดเลือก มีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมหรือสมยอมกัน กับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือถือว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

(๓) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่มหาวิทยาลัย หรือ กระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

(๔) กรณีอื่นในทำนองเดียวกับ (๑) (๒) หรือ (๓) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวงซึ่งออก ตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

## ๑๒. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาตั้งระบุในข้อ ๑.๕ จะนำมาใช้ในกรณีที่ ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการ คณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ใน สัญญา หรือภายในระยะเวลาที่มหาวิทยาลัยได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุในข้อ ๑.๕

## ๑๓. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อมหาวิทยาลัยได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตาม ประกาศนี้แล้ว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการ ทดสอบ มาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจาก ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่าง หรือผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากสถาบันของทางราชการ หรือผู้มีวุฒิปริญญา ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละ สาขาช่างแต่จะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

๑๓.๑ ช่างไฟฟ้าในอาคาร

๑๓.๒ ช่างไม้

๑๓.๓ ช่างปูน

๑๓.๔ ช่างทาสี

- ๑๓.๕ ช่างเชื่อม
- ๑๓.๖ ช่างปูกระเบื้อง
- ๑๓.๗ ช่างติดตั้งฝ้า
- ๑๓.๘ ช่างประปา

#### ๑๔. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

#### ๑๕. การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

มหาวิทยาลัย สามารถนำผลการปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาของผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างเพื่อนำมาประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

ทั้งนี้ หากผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกไม่ผ่านเกณฑ์ที่กำหนดจะถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับมหาวิทยาลัย ไว้ชั่วคราว

