

ประมาณราคางานปรับปรุงห้องน้ำชั้น 5-10 อาคารเรียนรวมพรีคาสต์และวิทยาศาสตร์ แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ส่วนราชการ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

ประเภท งานอาคาร

เจ้าของอาคาร มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ องค์กรฯ

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ

แบบเลขที่

ประมาณราคาตามแบบที่ ปจ.4

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 18 เดือน มกราคม พ.ศ. 2564

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรง รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR F 1.1.3044	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	764,990.00	232,862.96	997,852.96	
2	ประเภทงานทาง				
3	ประเภทงานชลประทาน				
4	ประเภทงานสะพานและท่อเชื่อม				
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย	%			
	เงินประกันผลงานหัก	%			
	ดอกเบี้ยเงินกู้	5%			
	ดอกเบี้ยเงินฝาก	%			
สรุป	รวมราคาค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			997,852.96	
	ปรับเป็นราคากลางทั้งสิ้น			997,800.00	
	ตัวอักษร	เก้าแสนเก้าหมื่นเจ็ดพันแปดร้อยบาทถ้วน			
	ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร	ตร.ม.			
	เฉลี่ยราคาประมาณ	บาท/ตร.ม.			

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ..... ประธานกรรมการ

(...ผู้ช่วยศาสตราจารย์แพทย์หญิง จรินทร์ณี สิริรัฐวรรณ...)

ลงชื่อ..... กรรมการ

(...นางสาวลัดดาพร ละอองโชติสมบัติ...)

ลงชื่อ..... กรรมการและเลขานุการ

(.....นายภานุ สัจจวิไล.....)

ประมาณราคางานปรับปรุงห้องน้ำขึ้น 5-10 อาคารเรียนรวมพรีคลินิกและวิทยาศาสตร์ แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร จำนวน 1 งาน

แบบ ป5.4 แผ่นที่

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

แบบเลขที่

ฝ่ายประมาณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่

18 มี.ค. 2564

2	งานปรับปรุงห้องน้ำขึ้น 6 (ห้องน้ำหญิง)								
2.1	งานรื้อถอนกระเบื้องเดิม	รวม	25.00	-	-	50.00	1,250.00	1,250.00	ขนทิ้ง
2.2	งานทาสีผนังก่ออิฐเดิม	รวม	8.00	-	-	35.00	280.00	280.00	ขนทิ้ง
2.3	งานรื้อถอนวงกบและประตูเดิม	ชุด	2.00	-	-	70.00	140.00	140.00	ขนทิ้ง
2.4	งานรื้อสุขภัณฑ์								
	อ่างล้างมือพร้อมอุปกรณ์ประกอบ	ชุด	3.00	-	-	100.00	300.00	300.00	ขนกอง
	ชุดประตูสำเร็จรูปได้เคาท์เตอร์อ่างล้างมือ	ชุด	2.00	-	-	150.00	300.00	300.00	ขนกอง
	โถสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบ	ชุด	2.00	-	-	100.00	200.00	200.00	ขนกอง
	โถสุขภัณฑ์ชายและอุปกรณ์ประกอบ	ชุด	3.00	-	-	140.00	420.00	420.00	ขนทิ้ง
2.5	P1 งานปูกระเบื้องผนังทางเข้าห้องน้ำ และผนังที่อ่างสุขภัณฑ์ออก (ระบุสีภายหลัง)	รวม	12.00	900.00	10,800.00	250.00	3,000.00	13,800.00	กระเบื้องไม่เกิน 750 บาท
2.6	P2 งานปูกระเบื้องผนังเคาท์เตอร์อ่างล้างมือ (ระบุสีภายหลัง)	รวม	3.00	900.00	2,700.00	250.00	750.00	3,450.00	กระเบื้องไม่เกิน 750 บาท
2.7	F1 งานปูกระเบื้องพื้นห้องน้ำ (ระบุสีภายหลัง)	รวม	17.00	900.00	15,300.00	158.00	2,686.00	17,986.00	กระเบื้องไม่เกิน 750 บาท
2.8	F2 งานปูกระเบื้องที่เคาท์เตอร์ (ระบุสีภายหลัง)	รวม	2.00	900.00	1,800.00	158.00	316.00	2,116.00	กระเบื้องไม่เกิน 750 บาท
2.9	งานติดตั้งสุขภัณฑ์ (ของเดิม)								
	อ่างล้างมือพร้อมอุปกรณ์ประกอบ	ชุด	3.00	-	-	850.00	2,550.00	2,550.00	
	ชุดประตูสำเร็จรูปได้เคาท์เตอร์อ่างล้างมือ	ชุด	2.00	-	-	350.00	700.00	700.00	
	โถสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบ	ชุด	2.00	-	-	850.00	1,700.00	1,700.00	
2.10	งานติดตั้งผนังห้องน้ำสำเร็จรูป	ชุด	2.00	28,430.00	56,860.00	3,500.00	7,000.00	63,860.00	
2.11	งานติดตั้งตะแกรงกันกลิ่น	ชุด	3.00	460.00	1,380.00	150.00	450.00	1,830.00	
2.12	งานติดตั้งระบบน้ำดีโถสุขภัณฑ์ (หมุนตำแหน่งติดตั้งสุขภัณฑ์โดยใช้น้ำทิ้งเดิม)	เหมา	1.00	3,500.00	3,500.00	1,500.00	1,500.00	5,000.00	
2.13	ซ่อมแซมกระเบื้องผนังเดิม (ที่มีการแก้ไขตำแหน่งติดตั้งสุขภัณฑ์)	ชุด	4.00	2,500.00	10,000.00	500.00	2,000.00	12,000.00	
2.14	งานทาสีผนังส่วนที่เหลือตำแหน่งกระเบื้องเดิมไปชนฝ้า (ระบุสีภายหลัง)	รวม	18.00	80.00	1,440.00	50.00	900.00	2,340.00	
2.15	กระเบื้องเคลือบผนังขนาดไม่น้อยกว่า 50*70 เซนติเมตร	ชุด	3.00	500.00	1,500.00	70.00	900.00	2,400.00	
2.16	เครื่องจ่ายสบู่เหลวอัตโนมัติ	ชุด	3.00	1,200.00	3,600.00	70.00	900.00	4,500.00	
	รวมทั้งสิ้น					108,880.00	28,242.00	137,122.00	
3	งานปรับปรุงห้องน้ำขึ้น 7								
3.1	งานรื้อถอนกระเบื้องเดิม	รวม	25.00	-	-	50.00	1,250.00	1,250.00	ขนทิ้ง
3.2	งานทาสีผนังก่ออิฐเดิม	รวม	8.00	-	-	35.00	280.00	280.00	ขนทิ้ง
3.3	งานรื้อถอนวงกบและประตูเดิม	ชุด	2.00	-	-	70.00	140.00	140.00	ขนทิ้ง

ประมาณราคางานปรับปรุงห้องน้ำชั้น 5-10 อาคารเรียนรวมพรีคลินิกและวิทยาศาสตร์ แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร จำนวน 1 งาน

แบบ ปร.4 แผ่นที่

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

แบบเลขที่

ฝ่ายประมาณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 18 มี.ค. 2564

3.4	งานร้อยสุขภัณฑ์									
	อ่างล้างมือพร้อมอุปกรณ์ประกอบ	ชุด	3.00	-	-	100.00	300.00	300.00	ชนกกอง	
	ชุดประตูล้างวีจรูปใต้เคาท์เตอร์อ่างล้างมือ	ชุด	2.00	-	-	150.00	300.00	300.00	ชนกกอง	
	โถสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบ	ชุด	2.00	-	-	100.00	200.00	200.00	ชนกกอง	
3.5	P1 งานปูกระเบื้องผนังทางเข้าห้องน้ำ (ระบุสีภายหลัง)	รวม	3.00	900.00	2,700.00	250.00	750.00	3,450.00	กระเบื้องโมโนกิน750บาท	
3.6	P2 งานปูกระเบื้องผนังเคาท์เตอร์อ่างล้างมือ (ระบุสีภายหลัง)	รวม	3.00	900.00	2,700.00	250.00	750.00	3,450.00	กระเบื้องโมโนกิน750บาท	
3.7	F1 งานปูกระเบื้องพื้นห้องน้ำ (ระบุสีภายหลัง)	รวม	17.00	900.00	15,300.00	158.00	2,686.00	17,986.00	กระเบื้องโมโนกิน750บาท	
3.8	F2 งานปูกระเบื้องท็อปเคาท์เตอร์ (ระบุสีภายหลัง)	รวม	2.00	900.00	1,800.00	158.00	316.00	2,116.00	กระเบื้องโมโนกิน750บาท	
3.9	งานติดตั้งสุขภัณฑ์ (ของเดิม)									
	อ่างล้างมือพร้อมอุปกรณ์ประกอบ	ชุด	3.00	-	-	850.00	2,550.00	2,550.00		
	ชุดประตูล้างวีจรูปใต้เคาท์เตอร์อ่างล้างมือ	ชุด	2.00	-	-	350.00	700.00	700.00		
	โถสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบ	ชุด	2.00	-	-	850.00	1,700.00	1,700.00		
3.10	งานติดตั้งผนังหรือหน้าต่างวีจรูป	ชุด	2.00	28,430.00	56,860.00	3,500.00	7,000.00	63,860.00		
3.11	งานติดตั้งตะแกรงกันกลิ่น	ชุด	3.00	460.00	1,380.00	150.00	450.00	1,830.00		
3.12	งานติดตั้งระบบน้ำดีโถสุขภัณฑ์ (หมุดตำแหน่งติดตั้งสุขภัณฑ์คดยใช้ห้องน้ำทั้งเดิม)	เหมา	1.00	3,500.00	3,500.00	1,500.00	1,500.00	5,000.00		
3.13	ซ่อมแซมกระเบื้องผนังเดิม (ที่มีการแก้ไขตำแหน่งติดตั้งสุขภัณฑ์)	จุด	2.00	2,500.00	5,000.00	500.00	1,000.00	6,000.00		
3.14	งานทาสีผนังส่วนที่เหนือตำแหน่งกระเบื้องเดิมไปชนฝ้า (ระบุสีภายหลัง)	รวม	18.00	80.00	1,440.00	50.00	900.00	2,340.00		
3.15	กระเบื้องเคลือบผนังขนาดไม่น้อยกว่า 50*70 เซนติเมตร	ชุด	3.00	500.00	1,500.00	70.00	900.00	2,400.00		
3.16	เครื่องจ่ายสบู่เหลวอัตโนมัติ	ชุด	3.00	1,200.00	3,600.00	70.00	900.00	4,500.00		
	รวมทั้งสิ้น				92,180.00		23,672.00	115,852.00		
4	งานปรับปรุงห้องน้ำชั้น 8 (ห้องน้ำหญิง)									
4.1	งานร้อยถอบกระเบื้องเดิม	รวม	25.00	-	-	50.00	1,250.00	1,250.00	ชนทั้ง	
4.2	งานทาสีผนังก่ออิฐเดิม	รวม	8.00	-	-	35.00	280.00	280.00	ชนทั้ง	
4.3	งานร้อยถอบวงกบและประตูเดิม	ชุด	2.00	-	-	70.00	140.00	140.00	ชนทั้ง	
4.4	งานร้อยสุขภัณฑ์									
	อ่างล้างมือพร้อมอุปกรณ์ประกอบ	ชุด	3.00	-	-	100.00	300.00	300.00	ชนกกอง	
	ชุดประตูล้างวีจรูปใต้เคาท์เตอร์อ่างล้างมือ	ชุด	2.00	-	-	150.00	300.00	300.00	ชนกกอง	
	โถสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบ	ชุด	2.00	-	-	100.00	200.00	200.00	ชนกกอง	

ประมาณราคางานปรับปรุงห้องน้ำชั้น 5-10 อาคารเรียนรวมพีคส์ลิคและวิทยาศาสตร์ แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร จำนวน 1 งาน

แบบ ปจ.4 แผ่นที่

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

แบบเลขที่

ฝ่ายประมาณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดครุฑากลาง

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดครุฑากลาง

เมื่อวันที่ 18 มี.ค 2564

	โถสุขภัณฑ์ชายและอุปกรณ์ประกอบ	ชุด	3.00	-	-	140.00	420.00	420.00	ชนตั้ง
4.5	P1 งานปูกระเบื้องผนังทางเข้าห้องน้ำ และผนังที่โถสุขภัณฑ์ออก (ระบุสีภายหลัง)	รวม	12.00	900.00	10,800.00	250.00	3,000.00	13,800.00	กระเบื้องไม่เก็บเงิน750บาท
4.6	P2 งานปูกระเบื้องผนังเคาท์เตอร์อ่างล้างมือ (ระบุสีภายหลัง)	รวม	3.00	900.00	2,700.00	250.00	750.00	3,450.00	กระเบื้องไม่เก็บเงิน750บาท
4.7	F1 งานปูกระเบื้องพื้นห้องน้ำ (ระบุสีภายหลัง)	รวม	17.00	900.00	15,300.00	158.00	2,686.00	17,986.00	กระเบื้องไม่เก็บเงิน750บาท
4.8	F2 งานปูกระเบื้องที่อ็อปเคาท์เตอร์ (ระบุสีภายหลัง)	รวม	2.00	900.00	1,800.00	158.00	316.00	2,116.00	กระเบื้องไม่เก็บเงิน750บาท
4.9	งานติดตั้งสุขภัณฑ์ (ของเดิม)								
	อ่างล้างมือพร้อมอุปกรณ์ประกอบ	ชุด	3.00	-	-	850.00	2,550.00	2,550.00	
	ชุดประตูล้างรูปได้เคาท์เตอร์อ่างล้างมือ	ชุด	2.00	-	-	350.00	700.00	700.00	
	โถสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบ	ชุด	2.00	-	-	850.00	1,700.00	1,700.00	
4.10	งานติดตั้งผนังห้องน้ำสำเร็จรูป	ชุด	2.00	28,430.00	56,860.00	3,500.00	7,000.00	63,860.00	
4.11	งานติดตั้งตะแกรงกันกลิ่น	ชุด	3.00	460.00	1,380.00	150.00	450.00	1,830.00	
4.12	งานติดตั้งระบบน้ำดีโถสุขภัณฑ์ (หมุนตำแหน่งติดตั้งสุขภัณฑ์ด้วยใช้ที่อบน้ำที่เดิม)	งาน	1.00	3,500.00	3,500.00	1,500.00	1,500.00	5,000.00	
4.13	ซ่อมแซมกระเบื้องผนังเดิม (ที่มีการแก้ไขตำแหน่งติดตั้งสุขภัณฑ์)	จุด	4.00	2,500.00	10,000.00	500.00	2,000.00	12,000.00	
4.14	งานทาสีผนังส่วนที่เหลือตำแหน่งกระเบื้องเดิมไปชนฝ้า (ระบุสีภายหลัง)	รวม	18.00	80.00	1,440.00	50.00	900.00	2,340.00	
4.15	กระเบื้องเคลือบผนังขนาดไม่น้อยกว่า 50*70 เซนติเมตร	ชุด	3.00	500.00	1,500.00	70.00	900.00	2,400.00	
4.16	เครื่องจ่ายสบู่เหลวอัตโนมัติ	ชุด	3.00	1,200.00	3,600.00	70.00	900.00	4,500.00	
	รวมทั้งสิ้น					108,880.00	28,242.00	137,122.00	
5	งานปรับปรุงห้องน้ำชั้น 9								
5.1	งานรื้อถอนกระเบื้องเดิม	รวม	25.00	-	-	50.00	1,250.00	1,250.00	ชนตั้ง
5.2	งานทาสีผนังก่ออิฐเดิม	รวม	8.00	-	-	35.00	280.00	280.00	ชนตั้ง
5.3	งานรื้อถอนวงกบและประตูเดิม	ชุด	2.00	-	-	70.00	140.00	140.00	ชนตั้ง
5.4	งานรื้อสุขภัณฑ์								
	อ่างล้างมือพร้อมอุปกรณ์ประกอบ	ชุด	3.00	-	-	100.00	300.00	300.00	ชนทอง
	ชุดประตูล้างรูปได้เคาท์เตอร์อ่างล้างมือ	ชุด	2.00	-	-	150.00	300.00	300.00	ชนทอง
	โถสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบ	ชุด	2.00	-	-	100.00	200.00	200.00	ชนทอง
5.5	P1 งานปูกระเบื้องผนังทางเข้าห้องน้ำ (ระบุสีภายหลัง)	รวม	3.00	900.00	2,700.00	250.00	750.00	3,450.00	กระเบื้องไม่เก็บเงิน750บาท
5.6	P2 งานปูกระเบื้องผนังเคาท์เตอร์อ่างล้างมือ (ระบุสีภายหลัง)	รวม	3.00	900.00	2,700.00	250.00	750.00	3,450.00	กระเบื้องไม่เก็บเงิน750บาท
5.7	F1 งานปูกระเบื้องพื้นห้องน้ำ (ระบุสีภายหลัง)	รวม	17.00	900.00	15,300.00	158.00	2,686.00	17,986.00	กระเบื้องไม่เก็บเงิน750บาท
5.8	F2 งานปูกระเบื้องที่อ็อปเคาท์เตอร์ (ระบุสีภายหลัง)	รวม	2.00	900.00	1,800.00	158.00	316.00	2,116.00	กระเบื้องไม่เก็บเงิน750บาท

ประมาณราคางานปรับปรุงห้องน้ำขึ้น 5-10 อาคารเรียนรวมพรีคาสติงและวิทยาศาสตร์ แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

แบบเลขที่

แบบ ปจ.4 แผ่นที่

ฝ่ายประมาณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 18 มี.ค. 2564

5.9 งานติดตั้งสุขภัณฑ์ (ของเดิม)					-	-	-	-	
อ่างล้างมือพร้อมอุปกรณ์ประกอบ	ชุด	3.00	-	-	850.00	2,550.00	2,550.00		
ชุดประตูล้างมือรูปได้เคาท์เตอร์อ่างล้างมือ	ชุด	2.00	-	-	350.00	700.00	700.00		
โถสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบ	ชุด	2.00	-	-	850.00	1,700.00	1,700.00		
5.10 งานติดตั้งผนังห้องน้ำสำเร็จรูป	ชุด	2.00	28,430.00	56,860.00	3,500.00	7,000.00	63,860.00		
5.11 งานติดตั้งตะแกรงยักกันกลิ่น	ชุด	3.00	460.00	1,380.00	150.00	450.00	1,830.00		
5.12 งานติดตั้งระบบน้ำดีโถสุขภัณฑ์ (หมุนตำแหน่งติดตั้งสุขภัณฑ์ตัดยใช้ห้องน้ำห้องเดิม)	เหมา	1.00	3,500.00	3,500.00	1,500.00	1,500.00	5,000.00		
5.13 ซ่อมแซมกระเบื้องผนังเดิม (ที่มีการแก้ไขตำแหน่งติดตั้งสุขภัณฑ์)	ชุด	2.00	2,500.00	5,000.00	500.00	1,000.00	6,000.00		
5.14 งานทาสีผนังส่วนที่เหลือตำแหน่งกรมเบ้องเดิมไปชนฝ้า (ระบุสีภายหลัง)	ตรม.	18.00	80.00	1,440.00	50.00	900.00	2,340.00		
5.15 กระเบื้องเคลือบผนังขนาดไม่น้อยกว่า 50*70 เซนติเมตร	ชุด	3.00	500.00	1,500.00	70.00	900.00	2,400.00		
5.16 เครื่องจ่ายสบู่เหลวอัตโนมัติ	ชุด	3.00	1,200.00	3,600.00	70.00	900.00	4,500.00		
รวมทั้งสิ้น					92,180.00	23,672.00	115,852.00		
6 งานปรับปรุงห้องน้ำขึ้น 10 (ห้องน้ำหญิง)									
6.1 งานรื้อถอนกระเบื้องเดิม	ตรม.	25.00	-	-	50.00	1,250.00	1,250.00		ชนทิ้ง
6.2 งานหุบนผนังก่ออิฐเดิม	ตรม.	8.00	-	-	35.00	280.00	280.00		ชนทิ้ง
6.3 งานรื้อถอนวงกบและประตูเดิม	ชุด	2.00	-	-	70.00	140.00	140.00		ชนทิ้ง
6.4 งานรื้อสุขภัณฑ์					-	-	-		
อ่างล้างมือพร้อมอุปกรณ์ประกอบ	ชุด	3.00	-	-	100.00	300.00	300.00		ชนกอง
ชุดประตูล้างมือรูปได้เคาท์เตอร์อ่างล้างมือ	ชุด	2.00	-	-	150.00	300.00	300.00		ชนกอง
โถสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบ	ชุด	2.00	-	-	100.00	200.00	200.00		ชนกอง
โถสุขภัณฑ์ชายและอุปกรณ์ประกอบ	ชุด	3.00	-	-	140.00	420.00	420.00		ชนทิ้ง
6.5 P1 งานปูกระเบื้องผนังทาเข้าห้องน้ำ และผนังที่โถสุขภัณฑ์ออก (ระบุสีภายหลัง)	ตรม.	12.00	900.00	10,800.00	250.00	3,000.00	13,800.00		กระเบื้องไม่เก็บ750บาท
6.6 P2 งานปูกระเบื้องผนังเคาท์เตอร์อ่างล้างมือ (ระบุสีภายหลัง)	ตรม.	3.00	900.00	2,700.00	250.00	750.00	3,450.00		กระเบื้องไม่เก็บ750บาท
6.7 F1 งานปูกระเบื้องพื้นห้องน้ำ (ระบุสีภายหลัง)	ตรม.	17.00	900.00	15,300.00	158.00	2,686.00	17,986.00		กระเบื้องไม่เก็บ750บาท
6.8 F2 งานปูกระเบื้องที่เคาท์เตอร์ (ระบุสีภายหลัง)	ตรม.	2.00	900.00	1,800.00	158.00	316.00	2,116.00		กระเบื้องไม่เก็บ750บาท
6.9 งานติดตั้งสุขภัณฑ์ (ของเดิม)					-	-	-		
อ่างล้างมือพร้อมอุปกรณ์ประกอบ	ชุด	3.00	-	-	850.00	2,550.00	2,550.00		
ชุดประตูล้างมือรูปได้เคาท์เตอร์อ่างล้างมือ	ชุด	2.00	-	-	350.00	700.00	700.00		

ประมาณราคางานปรับปรุงห้องน้ำชั้น 5-10 อาคารเรียนรวมพรีคาสต์และวิทยาศาสตร์ แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร จำนวน 1 งาน

ลำดับที่	รายการ	จากแผนที่	จำนวนเงินรวม	หมายเหตุ
	ส่วนที่ 1 ค่างาน(ทุน)			
1	กลุ่มงานที่ 1 (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนาจการ กำไรและค่าภาษี)			
	1.1 งานโครงสร้างวิศวกรรม	-		
	1.2 งานสถาปัตยกรรม	-	764,990.00	
	1.3 งานระบบสุขาภิบาล ดับเพลิง และป้องกันอัคคีภัย	-	0.00	
	1.4 งานระบบไฟฟ้า และสื่อสาร	-	0.00	
	1.5 งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		0.00	
	1.6 งานระบบลิฟท์และบันไดเลื่อน			
	1.7 งานระบบเครื่องกลและระบบพิเศษอื่นๆ (ถ้ามี)			
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ 1 เป็นเงิน		764,990.00	
2	กลุ่มงานที่ 2 (ค่าเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนาจการ กำไรและค่าภาษี)			
	2.1 งานควบคุมการจัดจ้างหรือสั่งทำ	-		
	2.2 งานตกแต่งภายในอาคาร	-	-	
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ 2 เป็นเงิน			
3	กลุ่มงานที่ 3 (ค่าเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนาจการ กำไรและค่าภาษี)			
	3.1 งานภูมิทัศน์	-		
	3.2 งานผังบริเวณและสิ่งก่อสร้างประกอบอื่นๆ			
	รวมค่างานส่วนที่ 1		764,990.00	

ขั้นตอนในการประมาณราคาค่าก่อสร้างอาคาร

ลำดับที่	รายการ	จากแผนที่	จำนวนเงินรวม	หมายเหตุ
	ส่วนที่ 2 หมวดงานครุภัณฑ์สิ่งซื้อหรือจัดซื้อ(คิดราคาผู้ผลิตหรือตัวแทนจำหน่ายซึ่งยังไม่รวมค่าภาษี)			
	งานครุภัณฑ์สิ่งซื้อ ระบบโสตทัศน อุปกรณ์ระบบรักษาความปลอดภัย คอมพิวเตอร์และอุปกรณ์ระบบ			
	คอมพิวเตอร์ ครุภัณฑ์ย่อยตัวทุกชนิด พร้อมการติดตั้ง			
	รวมค่างานส่วนที่ 2		-	
	ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด (ถ้ามี) (คิดในราคาเหมารวมทั้งรวมค่าใช้จ่ายและค่าภาษีไว้ด้วยแล้ว)			
	หมวดค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดเงื่อนไขและความจำเป็นต้องมี		-	
	รวมค่างานส่วนที่ 3		-	
	ส่วนที่ 4 สรุปค่าก่อสร้างทั้งหมด			
ก	ค่างานส่วนที่ 1 (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนาจการ ดอกเบี้ย ค่าไรและค่าภาษี		764,990.00	
	คูณกับค่าใช้จ่ายทั้งหมดในรูปของ FACTOR F ตามตาราง FACTOR F ตาราง 1 =1.3044		232,862.96	
	รวมเป็นค่าก่อสร้าง ข้อ ก.(=ค่า Factor F ของค่างานส่วนที่ 1X ค่างานส่วนที่ 1)		997,852.96	
ข	ค่างานส่วนที่ 2 (คิดราคาผู้ผลิตหรือตัวแทนจำหน่ายซึ่งยังไม่รวมค่าภาษี)			
	บวกกับค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม		-	
	รวมเป็นค่าก่อสร้าง ข้อ ข.(=ค่างานส่วนที่ 2 + ค่าภาษีมูลค่าเพิ่มของค่างานส่วนที่ 2)		0.00	
ค	ค่างานสุทธิของค่างานส่วนที่ 3 (ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดถ้ามี)		-	
	รวมเป็นค่าก่อสร้างทั้งหมดคือ ข้อ ค.		-	
ง	รวมเป็นค่าก่อสร้างทั้งหมด = ข้อ ก. + ข้อ ข. + ข้อ ค.		997,852.96	