

เอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เลขที่ รช. eb.68/2563

การจ้างก่อสร้างโครงการพัฒนาระบบสร้างเสริมสุขภาพแก่ผู้ป่วย

ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี

ตามประกาศศูนย์การแพทย์ปัญญานันทภิกขุ ชลประทาน มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

ลงวันที่ 13 เมษายน 2563

.....

ศูนย์การแพทย์ปัญญานันทภิกขุ ชลประทาน มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “มหาวิทยาลัย” มีความประสงค์จะประกวดราคางานจ้างก่อสร้างโครงการพัฒนาระบบสร้างเสริมสุขภาพแก่ผู้ป่วย ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี จำนวน 1 งาน ณ ศูนย์การแพทย์ปัญญานันทภิกขุ ชลประทาน ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนด ดังต่อไปนี้

1. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

1.1 แบบรูปและรายการละเอียด

1.2 แบบใบเสนอราคาที่กำหนดไว้ในระบบการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

1.3 แบบสัญญาจ้างก่อสร้าง

1.4 แบบหนังสือค้ำประกัน

(1) หลักประกันการเสนอราคา

(2) หลักประกันสัญญา

1.5 สูตรการปรับราคา

1.6 บทนิยาม

(1) ผู้มีผลประโยชน์ร่วมกัน

(2) การขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม

1.7 แบบบัญชีเอกสารที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(1) บัญชีเอกสารส่วนที่ 1

(2) บัญชีเอกสารส่วนที่ 2

1.8 รายละเอียดการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตาม BOQ (Bill of Quantities)

1.9 แบบใบแจ้งปริมาณงานและราคา

2. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

2.1 มีความสามารถตามกฎหมาย

2.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

2.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

2.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

2.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

2.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

2.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

2.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ศูนย์การแพทย์ปัญญานันทภิกขุ ชลประทาน มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

2.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

2.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้าง ซึ่งได้แก่ งานก่อสร้างหรือปรับปรุงอาคารโรงพยาบาล หรืออาคารประกอบภายในโรงพยาบาล โดยมีมูลค่างานไม่น้อยกว่า 85,000,000.00 บาท (แปดสิบล้านบาทถ้วน) ซึ่งงานก่อสร้างอาคารหรืองานปรับปรุงอาคารต้องแล้วเสร็จด้วยดีตั้งแต่ปี พ.ศ. 2556 เป็นต้นมาถึงปัจจุบัน และเป็นผลงานที่เป็นสัญญาเดียวกัน ซึ่งคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยเชื่อถือ สำหรับสัญญาซึ่งเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานเอกชน ต้องแสดงหลักฐานการเสียภาษีประกอบผลงานด้วย

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(1) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(2) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ายรายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอรากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมา

พร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค้ำนั้น สามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่ จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

2.11 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

ทั้งนี้ มหาวิทยาลัย จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติ และข้อเสนอทางด้านเทคนิค ของผู้ยื่นข้อเสนอทุกรายว่าเป็นไปตามเงื่อนไขและข้อกำหนดหรือไม่ หากผู้ยื่นข้อเสนอรายใดมีคุณสมบัติ ไม่ครบถ้วน มหาวิทยาลัยขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอในการเสนอราคาทาง ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ในครั้งนี้

3. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐาน ยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบ จัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น 2 ส่วน คือ

3.1 ส่วนที่ 1 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการ จดทะเบียนนิติบุคคล **ซึ่งออกตั้งแต่เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2562 จนถึงปัจจุบัน** ถึงวันยื่นเอกสารประกวด ราคาอิเล็กทรอนิกส์ บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจด ทะเบียนนิติบุคคล **ซึ่งออกตั้งแต่เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2562 จนถึงปัจจุบัน** ถึงวันยื่นเอกสารประกวด ราคาอิเล็กทรอนิกส์ หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(2) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนา บัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่นนั้น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัว ประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่มีได้ถือสัญชาติไทย พร้อมทั้ง รับรองสำเนาถูกต้อง

(3) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญา ของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (1) หรือ (2) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี

(4) เอกสารเพิ่มเติมอื่นๆ

(4.1) สำเนาทะเบียนพาณิชย์ (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(4.2) สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(5) บัญชีเอกสารส่วนที่ 1 ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ 1.7 (1) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ 1 ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ 1 ตามแบบในข้อ 1.7 (1) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ 1 ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

3.2 ส่วนที่ 2 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนให้แนบหนังสือมอบอำนาจซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

(2) หลักประกันการเสนอราคา ตามข้อ 5

(3) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้างพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(4) บัญชีเอกสารส่วนที่ 2 ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามแบบในข้อ 1.7 (2) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ 2 ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ 2 ตามแบบในข้อ 1.7 (2) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ 2 ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

4. การเสนอราคา

4.1 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วนพร้อมทั้งหลักฐานแสดงตัวตนและทำการยืนยันตัวตนของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่ต้องแนบบใบเสนอราคาในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

4.2 ผู้ยื่นข้อเสนอกรอกรายละเอียดการเสนอราคาในใบเสนอราคาตามแบบเอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ข้อ 1.2 ให้ครบถ้วน โดยไม่ต้องยื่นใบแจ้งปริมาณงานและราคา และใบบัญชีรายการก่อสร้าง ในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาท และเสนอราคาได้เพียงครั้งเดียวและราคาเดียว โดยเสนอราคารวม หรือราคาต่อหน่วย หรือราคาต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง ทั้งนี้ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายที่ระบุไว้แล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า 180 วัน ตั้งแต่วันเสนอราคาโดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

4.3 ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน 450 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง หรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากมหาวิทยาลัยให้เริ่มทำงาน

4.4 ก่อนเสนอราคาผู้ยื่นข้อเสนอควรตรวจร่างสัญญา แบบรูป และรายละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจในเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาจ้างทางอิเล็กทรอนิกส์

4.5 ผู้ยื่นข้อเสนอราคาจะต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ในวันที่ 28 เมษายน 2563 ระหว่างเวลา 08.30 น. ถึง 16.30 น. และเวลาในการเสนอราคาให้ถือตามเวลาของระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์เป็นเกณฑ์ เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นข้อเสนอและเสนอราคาแล้ว จะไม่รับเอกสารการยื่นข้อเสนอและเสนอราคาใดๆ โดยเด็ดขาด

4.6 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำเอกสารสำหรับใช้ในการเสนอราคาในรูปแบบไฟล์เอกสารประเภท PDF File (Portable Document Format) โดยผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผู้รับผิดชอบตรวจสอบความครบถ้วน ถูกต้อง และชัดเจนของเอกสาร PDF File ก่อนที่จะยืนยันการเสนอราคา แล้วจึงส่งข้อมูล (Upload) เพื่อเป็นการเสนอราคาให้แก่ศูนย์การแพทย์ปัญญานันทภิกขุ ชลประทาน ผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

4.7 คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอแต่ละรายว่าเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่นตาม ข้อ 1.6 (1) หรือไม่ หากปรากฏว่าผู้ยื่นเสนอรายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่น คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ก่อนหรือในขณะที่มีการพิจารณาข้อเสนอ ว่ามีผู้ยื่นเสนอรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมตามข้อ 1.6 (2) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นเสนอรายนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอและมหาวิทยาลัยจะพิจารณาลงโทษผู้ยื่นเสนอดังกล่าวเป็นผู้ที่งาน เว้นแต่คณะกรรมการฯ จะพิจารณาเห็นว่าผู้ยื่นเสนอรายนั้น มิใช่เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำดังกล่าวและได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของศูนย์การแพทย์ปัญญานันทภิกขุ ชลประทาน มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

4.8 ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

- (1) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
- (2) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่น ๆ (ถ้ามี) รวมค่าใช้จ่ายที่ส่งปวงไว้ด้วยแล้ว
- (3) ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน เวลา และที่กำหนด
- (4) ผู้ยื่นข้อเสนอจะถอนการเสนอราคาที่เสนอแล้วไม่ได้
- (5) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคา ด้วยวิธีการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่แสดงไว้ในเว็บไซต์

www.gprocurement.go.th

5.หลักประกันการเสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องวางหลักประกันการเสนอราคาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบ จัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้ **จำนวน 9,000,000.00 บาท (เก้าล้านบาทถ้วน)**

5.1 เช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารเซ็นส่งจ่าย ให้แก่ศูนย์การแพทย์ปัญญานันทภิกขุ ชลประทาน ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ให้เช็คหรือตราพท์ นั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันที่ยื่นข้อเสนอ หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน 3 วันทำการ

5.2 หนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารภายในประเทศตามแบบที่ คณะกรรมการกำหนดนโยบายกำหนด

5.3 พันธบัตรรัฐบาลไทย

5.4 หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาต ให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทยตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตาม ตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอ นำเช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารส่งจ่ายหรือพันธบัตรรัฐบาลไทย หรือ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ มาวางเป็นหลักประกันการเสนอราคา จะต้องส่งต้นฉบับเอกสารดังกล่าวมาให้ ศูนย์การแพทย์ปัญญานันทภิกขุ ชลประทาน ตรวจสอบความ ถูกต้อง ในวันที่ 7 พฤษภาคม 2563 ระหว่างเวลา 08.30 น. ถึง 16.30 น. (ภายใน 5 วันทำการนับถัด จากวันยื่นเสนอราคา)

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ประสงค์จะใช้หนังสือ คำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารในประเทศเป็นหลักประกันการเสนอราคา ให้ระบุชื่อผู้ยื่นข้อเสนอใน หนังสือคำประกันอิเล็กทรอนิกส์ฯ ดังนี้

(1) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ ให้ระบุชื่อกิจการร่วมค้า ดังกล่าวเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

(2) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ ให้ระบุชื่อผู้เข้าร่วมค้า รายที่สัญญาร่วมค้ากำหนดให้เป็นผู้เข้ายื่นเสนอกับหน่วยงานของรัฐเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

ทั้งนี้ "กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่" หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หลักประกันการเสนอราคาตามข้อนี้ มหาวิทยาลัยจะคืนให้ผู้ยื่นข้อเสนอหรือผู้ค้า ประกันภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่มหาวิทยาลัย ได้พิจารณาเห็นชอบรายงานผลการคัดเลือกผู้ชนะการ ประกวดราคาเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่คัดเลือกไว้ซึ่งเสนอราคาต่ำสุดหรือได้คะแนนรวม สูงสุดไม่เกิน 3 ราย ให้คืนต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้ยื่นข้อเสนอได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันการเสนอราคา ไม่ว่าในกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

6. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาราคา

6.1 การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ มหาวิทยาลัย จะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา

6.2 การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ

กรณีใช้หลักเกณฑ์ราคาการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ มหาวิทยาลัยจะ พิจารณาจากราคารวม

6.3 หากผู้ยื่นข้อเสนอรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ 2 หรือยื่นหลักฐานการยื่น ข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ 3 หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ 4 แล้ว คณะกรรมการ พิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น เว้นแต่ ผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเสนอเอกสารทางเทคนิคหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะจ้างไม่ครบถ้วน หรือเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่มหาวิทยาลัยกำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคา อิเล็กทรอนิกส์ ในส่วนที่มีใช้สาระสำคัญและความแตกต่างนั้นไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบ ต่อผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อย คณะกรรมการฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสินสิทธิ ผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น

6.4 มหาวิทยาลัยสงวนสิทธิ์ไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอ โดยไม่มีการผ่อนผัน ในกรณีดังต่อไปนี้

- (1) ไม่ปรากฏชื่อผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น ในบัญชีผู้รับเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ หรือบัญชีรายชื่อผู้ซื้อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทางระบบการจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ของมหาวิทยาลัย
- (2) ไม่กรอกชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์
- (3) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น

6.5 ในการตัดสินใจประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา

คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือมหาวิทยาลัย มีสิทธิให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงข้อเท็จจริง เพิ่มเติมได้ มหาวิทยาลัยมีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ ไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

6.6 มหาวิทยาลัยทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินของมหาวิทยาลัยเป็นเด็ดขาด ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใด ๆ มิได้ รวมทั้งมหาวิทยาลัยจะพิจารณยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ และลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อได้ว่าผู้ยื่นข้อเสนอกระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ข้อมูลเท็จหรือบิดเบือนข้อมูลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือมหาวิทยาลัย จะให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่าผู้ยื่นข้อเสนอสามารถดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้มหาวิทยาลัย มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับราคาของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น ทั้งนี้ผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใดๆ จากมหาวิทยาลัย

6.7 ก่อนลงนามในสัญญามหาวิทยาลัยอาจประกาศยกเลิกการประกวดราคา

อิเล็กทรอนิกส์ หากปรากฏว่ามีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการประกวดราคาหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือสื่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

7. การทำสัญญาจ้างก่อสร้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ 1.3 กับมหาวิทยาลัยภายใน 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ 5 ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ให้มหาวิทยาลัยยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้

7.1 เงินสด

7.2 เช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่าย ให้แก่ ศูนย์การแพทย์ปัญญานันทภิกขุ ชลประทาน ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ใช้เช็คหรือตราพท์นั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน 3 วันทำการ

7.3 หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ 1.4 (2) หรือจะเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด

7.4 หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ 1.4 (2)

7.5 พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

8. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

มหาวิทยาลัยจะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายที่ส่งด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 100.00 ของมูลค่าการก่อสร้างตามสัญญาจ้าง จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการแล้วเสร็จ ภายในระยะเวลา 450 วัน แบ่งงวดงานเป็น 14 งวดงาน ดังนี้

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1.05 ของมูลค่าการก่อสร้างตามสัญญาจ้าง จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการดังนี้

- งานเตรียมการ (สำนักงานสนาม, ป้ายและรั้วโครงการ, ห้องน้ำ, สโตร์) แล้วเสร็จ

ปรับปรุงอาคารโขนนาคร (ส่วนที่ 1)

- งานสำรวจพื้นที่ ตรวจสอบและวางผังอาคาร ตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ

- งานรื้อถอน ประตู-หน้าต่าง (เดิม) และคาน-ผนัง ตามรูปแบบ แล้วเสร็จ

- งานปรับปรุงต่อเติมโครงสร้างตามแบบส่วนโครงสร้างเสา คาน พื้น

(เนื้องานตามขั้นตอนการทำงาน) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50

- งานรื้อถอน ประตู-หน้าต่าง (เดิม) และคาน-ผนัง ตามรูปแบบ แล้วเสร็จ

- งานกันผนัง ISOWALL (กันพื้นที่ ส่วนที่1 และส่วนที่ 2) แล้วเสร็จ

- งานทำระบบป้องกัน ส่วนครัวของพื้นที่ส่วนที่ 2 แล้วเสร็จ

- งานติดตั้งระบบปรับอากาศและพัดลมพื้นที่ส่วนที่ 2 แล้วเสร็จ

อาคารจ่ายกลางและคลังพัสดุ

- งานสำรวจพื้นที่ ตรวจสอบและวางผังอาคารตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ
- งานรื้อถอน (อาคารจ่ายกลางเดิม) รื้อออกทั้งหมด แล้วเสร็จ

งานปรับปรุงผังบริเวณ (LANDSCAPE ส่วนทางเดิน)

- งานรื้อถอน (ครีวป่าใจ) รื้อออกทั้งหมด แล้วเสร็จ

กำหนดแล้วเสร็จ 30 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 3.50 ของมูลค่าการก่อสร้างตามสัญญาจ้าง
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการดังนี้

ปรับปรุงอาคารโขนนาการ (ส่วนที่ 1)

- งานปรับปรุงต่อเติมโครงสร้างโครงสร้างฐานราก เสา คาน พื้น แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างหลังคา แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ที่ต้องติดตั้งพร้อมงานโครงสร้าง - สถาปัตยกรรม (เนื้องานตามขั้นตอนการทำงาน) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 10
- งานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง ที่ต้องติดตั้งพร้อมงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม (เนื้องานตามขั้นตอนการทำงาน) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 10
- งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ที่ต้องติดตั้งพร้อมงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม (เนื้องานตามขั้นตอนการทำงาน) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 10

อาคารจ่ายกลางและคลังพัสดุ

- งานก่อสร้างเสาเข็มคอนกรีตอัดแรงด้วยวิธีการกด แล้วเสร็จจำนวน 25 ต้น

กำหนดแล้วเสร็จ 60 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 3 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 4.72 ของมูลค่าการก่อสร้างตามสัญญาจ้าง
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการดังนี้

ปรับปรุงอาคารโขนนาการ (ส่วนที่ 1)

- งานโครงสร้างหลังคา แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งหลังคาอลูมิเนียมซีท พร้อมฉนวนกันความร้อน แล้วเสร็จ
- งานก่ออิฐฉาบปูนผนังภายนอกภายใน แล้วเสร็จ
- งานเทพื้นทรายปรับระดับเตรียมผิวชั้น 1 ส่วนที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผิวผนัง ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 25
- งานตกแต่งผิวพื้น ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
- งานตกแต่งฝ้าเพดาน ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 25
- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ที่ต้องติดตั้งพร้อมงานโครงสร้าง - สถาปัตยกรรม (เนื้องานตามขั้นตอนการทำงาน) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 40
- งานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง ที่ต้องติดตั้งพร้อมงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม (เนื้องานตามขั้นตอนการทำงาน) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 40
- งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ที่ต้องติดตั้งพร้อมงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม (เนื้องานตามขั้นตอนการทำงาน) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 40

อาคารจ่ายกลางและคลังพัสดุ

- งานก่อสร้างเสาเข็มคอนกรีตอัดแรงด้วยวิธีการกด แล้วเสร็จ
- งานทดสอบการรับน้ำหนักบรรทุกทุกเสาเข็มคอนกรีตอัดแรง แล้วเสร็จ

กำหนดแล้วเสร็จ 90 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 4 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 7.63 ของมูลค่าการก่อสร้างตามสัญญาจ้าง
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการดังนี้

ปรับปรุงอาคารโขนนาการ (ส่วนที่ 1)

- งานโครงหลังคาภายนอกโดยรอบ แล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผิวผนัง ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผิวพื้น ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานทำผิว Polyurethane พื้นชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานตกแต่งฝ้าเพดาน ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานทาสีภายใน ชั้นที่ 1 (ยกเว้นงานตกแต่งภายใน) แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งประตู - หน้าต่าง ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานบันไดและราวบันได ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- งานผนัง ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- งานเทพื้นทรายปรับระดับเตรียมพื้นผิวชั้น 2 แล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผิวผนัง ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 25
- งานตกแต่งผิวพื้น ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
- งานตกแต่งฝ้าเพดาน ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 25
- จัดส่งลิฟท์โดยสารทั้งหมดเข้าหน่วยงานก่อสร้าง (ไม่รวมการติดตั้ง) แล้วเสร็จ
- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ที่ต้องติดตั้งพร้อมงานโครงสร้าง - สถาปัตยกรรม
(เนื่องงานตามขั้นตอนการทำงาน) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 70
- งานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง ที่ต้องติดตั้งพร้อมงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม
(เนื่องงานตามขั้นตอนการทำงาน) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 70
- งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ที่ต้องติดตั้งพร้อมงาน
โครงสร้าง-สถาปัตยกรรม (เนื่องงานตามขั้นตอนการทำงาน) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 70

อาคารจ่ายกลางและคลังพัสดุ

- งานก่อสร้างฐานราก, เสาคอม่อ, บ่อลิฟต์ แล้วเสร็จ
 - งานคอนกรีตเสริมเหล็ก คาน, พื้น ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
 - งานคอนกรีตเสริมเหล็ก เสา, ผนังลิฟต์ รับพื้นชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
 - งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ที่ต้องติดตั้งพร้อมงานโครงสร้าง - สถาปัตยกรรม
(เนื่องงานตามขั้นตอนการทำงาน) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 5
 - งานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง ที่ต้องติดตั้งพร้อมงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม
(เนื่องงานตามขั้นตอนการทำงาน) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 5
 - งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ที่ต้องติดตั้งพร้อมงาน
โครงสร้าง-สถาปัตยกรรม (เนื่องงานตามขั้นตอนการทำงาน) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 5
- กำหนดแล้วเสร็จ 120 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 5 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 6.43 ของมูลค่าการก่อสร้างตามสัญญาจ้าง
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการดังนี้

ปรับปรุงอาคารโขนนาการ (ส่วนที่ 1)

- งานตกแต่งผิวผนัง ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผิวพื้น ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- งานตกแต่งฝ้าเพดาน ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ

- งานบันไดและราวบันได ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งประตู - หน้าต่าง ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- งานทาสีภายใน ชั้นที่ 2 (ยกเว้นงานตกแต่งภายใน) แล้วเสร็จ
- งานทาสีภายนอก แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งลิฟท์ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 30
- งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 30
- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ที่ต้องติดตั้งพร้อมงานโครงสร้าง - สถาปัตยกรรม (เนื่องงานตามขั้นตอนการทำงาน) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง ที่ต้องติดตั้งพร้อมงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม (เนื่องงานตามขั้นตอนการทำงาน) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ที่ต้องติดตั้งพร้อมงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม (เนื่องงานตามขั้นตอนการทำงาน) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90

อาคารจ่ายกลางและคลังพัสดุ

- งานคอนกรีตเสริมเหล็ก คาน, พื้น ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
 - งานคอนกรีตเสริมเหล็ก เสา, ผนังลิฟต์ รับพื้นชั้นที่ 3 แล้วเสร็จ
 - งานคอนกรีตเสริมเหล็ก คาน, พื้น ชั้นที่ 3 แล้วเสร็จ
 - งานคอนกรีตเสริมเหล็ก เสา, ผนังลิฟต์ รับพื้นชั้นที่ 4 แล้วเสร็จ
 - งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ที่ต้องติดตั้งพร้อมงานโครงสร้าง - สถาปัตยกรรม (เนื่องงานตามขั้นตอนการทำงาน) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 15
 - งานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง ที่ต้องติดตั้งพร้อมงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม (เนื่องงานตามขั้นตอนการทำงาน) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 15
 - งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ที่ต้องติดตั้งพร้อมงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม (เนื่องงานตามขั้นตอนการทำงาน) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 15
- กำหนดแล้วเสร็จ 150 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 6 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 8.35 ของมูลค่าการก่อสร้างตามสัญญาจ้าง

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการดังนี้

ปรับปรุงอาคารโภชนาการ (ส่วนที่ 1)

- งานระบบกันซึม แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบ แล้วเสร็จ
- งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 70
- งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 80
- งานอุปกรณ์ความสะอาดอาคาร แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 80
- งานติดตั้งลิฟท์ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 80
- งานติดตั้งระบบไฟฟ้าแรงสูง, แผงสวิตช์ไฟฟ้าแรงต่ำ, ตู้ MDB, ตู้ CAP, แผงสวิตช์ย่อย, แผงจ่ายไฟอื่นๆ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Standby Generator Set) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งดวงโคมและอุปกรณ์ สวิตช์ และเต้ารับไฟฟ้า แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งระบบป้องกันไฟลาม แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งระบบป้องกันฟ้าผ่า และการต่อลงดิน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90

- ติดตั้งระบบเครือข่ายสายคอมพิวเตอร์และระบบโทรศัพท์ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm System) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งระบบสัญญาณโทรทัศน์ ระบบโทรทัศน์วงจรปิด IP CCTV แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งระบบเสียงประกาศ (Public Address System) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งระบบควบคุมการเข้าออก (Access Control System) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งระบบควบคุมอาคารอัตโนมัติ Building Automation System (BAS) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งระบบแก๊ส LPG แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90

อาคารจ่ายกลางและคลังพัสดุ

- งานคอนกรีตเสริมเหล็ก คาน, พื้น ชั้นที่ 4 แล้วเสร็จ
- งานคอนกรีตเสริมเหล็ก เสา, ผนังลิฟต์ รับพื้นชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จ
- งานคอนกรีตเสริมเหล็ก คาน, พื้น ชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จ
- งานคอนกรีตเสริมเหล็ก บันได ชั้นที่ 1 ชั้นชั้นที่ 2- 3 แล้วเสร็จ
- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ที่ต้องติดตั้งพร้อมงานโครงสร้าง - สถาปัตยกรรม (เนื้องานตามขั้นตอนการทำงาน) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 25
- งานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง ที่ต้องติดตั้งพร้อมงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม (เนื้องานตามขั้นตอนการทำงาน) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 25
- งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ที่ต้องติดตั้งพร้อมงาน โครงสร้าง-สถาปัตยกรรม (เนื้องานตามขั้นตอนการทำงาน) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 25 กำหนดแล้วเสร็จ 180 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 7 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 6.53 ของมูลค่าการก่อสร้างตามสัญญาจ้าง
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการดังนี้

ปรับปรุงอาคารโภชนาคาร (ส่วนที่ 1)

- งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน แล้วเสร็จ
- งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว แล้วเสร็จ
- งานอุปกรณ์ความสะดวกอาคาร แล้วเสร็จ
- งานวิศวกรรมไฟฟ้างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จ
- งานวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมงานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง แล้วเสร็จ
- งานวิศวกรรมเครื่องกลงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งลิฟท์ แล้วเสร็จ
- งานเบ็ดเตล็ด และงานอื่นๆ ส่วนที่เหลือตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ
- งานทดสอบระบบอาคาร แล้วเสร็จ
- งานจัดทำ AS-BUILT DRAWING ส่งมอบบัญชี และจัดอบรมบุคลากรดูแลอาคาร แล้วเสร็จ
- งานอื่น ๆ แล้วเสร็จตามแบบรูปรายการทั้งหมด งานทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างบริเวณ โดยรอบและขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้างออกภายนอกสถานที่ก่อสร้าง

อาคารจ่ายกลางและคลังพัสดุ

- งานคอนกรีตเสริมเหล็ก คาน, พื้น, เสา ชั้นหลังคาคลุมบันได, ลิฟต์ แล้วเสร็จ
 - งานคอนกรีตเสริมเหล็ก บันได ชั้นที่ 3 ชั้นชั้นที่ 4 – ดาดฟ้า แล้วเสร็จ
 - งานโครงสร้าง ค.ส.ล. หลังคาคลุมทางเดิน และทางเดินเชื่อมอาคาร แล้วเสร็จ
 - งานผนัง ชั้นที่ 1-2 แล้วเสร็จ
 - งานตกแต่งผิวผนัง ชั้นที่ 1-2 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 25
 - งานตกแต่งผิวพื้น ชั้นที่ 1-2 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
 - งานตกแต่งฝ้าเพดาน ชั้นที่ 1-2 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 25
 - งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ที่ต้องติดตั้งพร้อมงานโครงสร้าง - สถาปัตยกรรม (เนื้องานตามขั้นตอนการทำงาน) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 40
 - งานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง ที่ต้องติดตั้งพร้อมงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม (เนื้องานตามขั้นตอนการทำงาน) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 40
 - งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ที่ต้องติดตั้งพร้อมงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม (เนื้องานตามขั้นตอนการทำงาน) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 40
- กำหนดแล้วเสร็จ 210 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 8 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 5.52 ของมูลค่าการก่อสร้างตามสัญญาจ้าง
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการดังนี้

ปรับปรุงอาคารโฆชนาการ (ส่วนที่ 2)

- งานรื้อถอน ประตู-หน้าต่าง (เดิม) และคาน-ผนัง ตามรูปแบบ แล้วเสร็จ
- งานกันผนัง ISOWALL (กันพื้นที่ อาคาร 1 ชั้น กับอาคาร 2 ชั้น) แล้วเสร็จ
- งานทำระบบป้องกัน ส่วนครัวส่วนที่ 1 แล้วเสร็จ

อาคารจ่ายกลางและคลังพัสดุ

- งานโครงสร้างเหล็กกรุพรรณหลังคาคลุมทางเดิน และทางเดินเชื่อมอาคาร แล้วเสร็จ
 - งานตกแต่งผิวผนัง ชั้นที่ 1-2 แล้วเสร็จ
 - งานตกแต่งผิวพื้น ชั้นที่ 1-2 แล้วเสร็จ
 - งานตกแต่งฝ้าเพดาน ชั้นที่ 1-2 แล้วเสร็จ
 - งานผนัง ชั้นที่ 3-4 แล้วเสร็จ
 - งานตกแต่งผิวผนัง ชั้นที่ 3-4 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 25
 - งานตกแต่งผิวพื้น ชั้นที่ 3-4 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
 - งานตกแต่งฝ้าเพดาน ชั้นที่ 3-4 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 25
 - งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ที่ต้องติดตั้งพร้อมงานโครงสร้าง - สถาปัตยกรรม (เนื้องานตามขั้นตอนการทำงาน) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 60
 - งานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง ที่ต้องติดตั้งพร้อมงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม (เนื้องานตามขั้นตอนการทำงาน) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 60
 - งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ที่ต้องติดตั้งพร้อมงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม (เนื้องานตามขั้นตอนการทำงาน) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 60
- กำหนดแล้วเสร็จ 240 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 9 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 6.31 ของมูลค่าการก่อสร้างตามสัญญาจ้าง

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการดังนี้

ปรับปรุงอาคารโขนนาการ (ส่วนที่ 2)

- งานปรับปรุงต่อเติมโครงสร้าง ค.ส.ล. ฐานราก คาน พื้น เสา แล้วเสร็จ

อาคารจ่ายกลางและคลังพัสดุ

- งานมุงหลังคาอลูมิเนียมซีทคลุมทางเดิน และทางเดินเชื่อมอาคาร แล้วเสร็จ
 - งานตกแต่งผิวผนัง ชั้นที่ 3-4 แล้วเสร็จ
 - งานตกแต่งผิวพื้น ชั้นที่ 3-4 แล้วเสร็จ
 - งานตกแต่งฝ้าเพดาน ชั้นที่ 3-4 แล้วเสร็จ
 - งานติดตั้งประตู - หน้าต่าง ชั้นที่ 1-2 แล้วเสร็จ
 - งานบันไดและราวบันได ชั้นที่ 1-2 แล้วเสร็จ
 - งานทาสีภายใน ชั้นที่ 1-2 (ยกเว้นงานตกแต่งภายใน) แล้วเสร็จ
 - งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ที่ต้องติดตั้งพร้อมงานโครงสร้าง - สถาปัตยกรรม (เนื่องงานตามขั้นตอนการทำงาน) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 70
 - งานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง ที่ต้องติดตั้งพร้อมงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม (เนื่องงานตามขั้นตอนการทำงาน) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 70
 - งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ที่ต้องติดตั้งพร้อมงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม (เนื่องงานตามขั้นตอนการทำงาน) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 70
- กำหนดแล้วเสร็จ 270 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 10 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 8.88 ของมูลค่าการก่อสร้างตามสัญญาจ้าง

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการดังนี้

ปรับปรุงอาคารโขนนาการ (ส่วนที่ 2)

- งานทำผิว Polyurethane แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างหลังคา แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งหลังคาอลูมิเนียมซีท พร้อมฉนวนกันความร้อน แล้วเสร็จ
- งานผิวพื้น ผิวผนัง ฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ
- งานระบบประกอบอาคาร (เนื่องงานตามขั้นตอนการทำงาน) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 30

อาคารจ่ายกลางและคลังพัสดุ

- งานติดตั้งประตู - หน้าต่าง ชั้นที่ 3-4 แล้วเสร็จ
- งานบันไดและราวบันได ชั้นที่ 3-4 แล้วเสร็จ
- งานทาสีภายใน ชั้นที่ 3-4 (ยกเว้นงานตกแต่งภายใน) แล้วเสร็จ
- งานทาสีภายนอก แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
- งานระบบกันซึมชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จ
- จัดส่งลิฟต์โดยสารทั้งหมดเข้าหน่วยงานก่อสร้าง (ไม่รวมการติดตั้ง) แล้วเสร็จ
- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ที่ต้องติดตั้งพร้อมงานโครงสร้าง - สถาปัตยกรรม (เนื่องงานตามขั้นตอนการทำงาน) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 80
- งานระบบสุขาภิบาล ที่ต้องติดตั้งพร้อมงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม (เนื่องงานตามขั้นตอนการทำงาน) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 80

- งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ที่ต้องติดตั้งพร้อมงาน
โครงสร้าง-สถาปัตยกรรม (เนื้องานตามขั้นตอนการทำงาน) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 80
กำหนดแล้วเสร็จ 300 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 11 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 6.23 ของมูลค่าการก่อสร้างตามสัญญาจ้าง

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการดังนี้

ปรับปรุงอาคารโขนนาการ (ส่วนที่ 2)

- งานติดตั้งประตู – หน้าต่าง งานตกแต่งและงานครุภัณฑ์ ตามแบบ แล้วเสร็จ
- งานระบบประกอบอาคาร (เนื้องานตามขั้นตอนการทำงาน) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90

อาคารจ่ายกลางและคลังพัสดุ

- งานทาสีภายนอก แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งลิฟท์ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 30
- งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ที่ต้องติดตั้งพร้อมงานโครงสร้าง - สถาปัตยกรรม
(เนื้องานตามขั้นตอนการทำงาน) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง ที่ต้องติดตั้งพร้อมงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม
(เนื้องานตามขั้นตอนการทำงาน) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ที่ต้องติดตั้งพร้อมงาน
โครงสร้าง-สถาปัตยกรรม (เนื้องานตามขั้นตอนการทำงาน) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
กำหนดแล้วเสร็จ 330 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 12 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 8.95 ของมูลค่าการก่อสร้างตามสัญญาจ้าง

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการดังนี้

ปรับปรุงอาคารโขนนาการ (ส่วนที่ 2)

- งานสถาปัตยกรรมตามรูปแบบ แล้วเสร็จ
- งานระบบประกอบอาคารตามรูปแบบ แล้วเสร็จ
- งานทดสอบระบบประกอบอาคาร แล้วเสร็จ
- งานอื่นๆ ที่เหลือตามรูปแบบ และส่งมอบพื้นที่ให้เข้าใช้งาน แล้วเสร็จ

อาคารจ่ายกลางและคลังพัสดุ

- งานติดตั้งลิฟท์ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 80
- งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 70
- งานติดตั้งระบบไฟฟ้าแรงสูง, แผงสวิตช์ไฟฟ้าแรงต่ำ, ตู้ MDB, ตู้ CAP, แผงสวิตช์ย่อย,
แผงจ่ายไฟอื่นๆ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Standby Generator Set)แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งดวงโคมและอุปกรณ์ สวิตช์ และเต้ารับไฟฟ้า แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งระบบป้องกันไฟลาม แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งระบบป้องกันฟ้าผ่า และการต่อลงดิน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90

งานปรับปรุงผังบริเวณ (LANDSCAPE ส่วนทางเดิน)

- งาน HARDSCAPE แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
- งานติดตั้งงานระบบต่างๆ ที่เกี่ยวข้องตามรูปแบบ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50

กำหนดแล้วเสร็จ 360 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 13 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 11.75 ของมูลค่าการก่อสร้างตามสัญญาจ้าง
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการดังนี้

อาคารจ่ายกลางและคลังพัสดุ

- งานติดตั้งลิฟท์ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งระบบเครือข่ายสายคอมพิวเตอร์และระบบโทรศัพท์ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm System) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งระบบสัญญาณโทรทัศน์ ระบบโทรทัศน์วงจรปิด IP CCTV แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งระบบเสียงประกาศ (Public Address System) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งระบบควบคุมการเข้าออก (Access Control System) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งระบบควบคุมอาคารอัตโนมัติ Building Automation System (BAS) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90

งานปรับปรุงผังบริเวณ (LANDSCAPE ส่วนทางเดิน)

- งาน HARDSCAPE แล้วเสร็จ
 - งาน SOFTSCAPE แล้วเสร็จ
 - งานติดตั้งงานระบบต่างๆ ที่เกี่ยวข้องตามรูปแบบ แล้วเสร็จ
- กำหนดแล้วเสร็จ 390 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 14 (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 14.15 ของมูลค่าการก่อสร้างตามสัญญาจ้าง
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการดังนี้

อาคารจ่ายกลางและคลังพัสดุ

- งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน แล้วเสร็จ
- งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว แล้วเสร็จ
- งานวิศวกรรมไฟฟ้างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จ
- งานวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมงานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง แล้วเสร็จ
- งานวิศวกรรมเครื่องกลงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งลิฟท์ แล้วเสร็จ
- งานเบ็ดเตล็ด และงานอื่นๆ ส่วนที่เหลือตามรูปแบบรายการ แล้วเสร็จ
- งานทดสอบระบบอาคาร แล้วเสร็จ
- งานจัดทำ AS-BUILT DRAWING ส่งมอบบัญชีและจัดอบรมบุคลากรดูแลอาคาร แล้วเสร็จ
- งานอื่น ๆ แล้วเสร็จตามแบบรูปรายการทั้งหมด งานทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างบริเวณ โดยรอบและขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้างออกภายนอกสถานที่ก่อสร้าง

งานปรับปรุงผังบริเวณ (LANDSCAPE ส่วนทางเดิน)

- งานทดสอบงานระบบ แล้วเสร็จ
- กำหนดแล้วเสร็จ 450 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

9. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือจะกำหนด ดังนี้

9.1 กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากมหาวิทยาลัย จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ 10 ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

9.2 กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ 9.1 จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ 0.10 ของราคางานจ้าง

10. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งได้ทำสัญญาจ้างตามแบบ ดังระบุในข้อ 1.3 หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือแล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า 2 ปี นับถัดจากวันที่ศูนย์การแพทย์ปัญญานันทภิกขุ ชลประทาน ได้รับมอบงาน โดยต้องรีบจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิม ภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

11. ข้อสงวนสิทธิ์ในการยื่นข้อเสนอและอื่น ๆ

11.1 เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้รับเงินมาจากเงินรายได้ (งบอุดหนุนจากรัฐบาล) ประจำปี พ.ศ.2563 แผนงานยุทธศาสตร์เสริมสร้างให้คนมีสุขภาวะที่ดี โครงการพัฒนาศูนย์การแพทย์ปัญญานันทภิกขุ ชลประทาน ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง

การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อ มหาวิทยาลัยได้รับอนุมัติเงินค่าก่อสร้างจากเงินรายได้ (งบอุดหนุนจากรัฐบาล) ประจำปี พ.ศ.2563 แผนงานยุทธศาสตร์เสริมสร้างให้คนมีสุขภาวะที่ดี โครงการพัฒนาศูนย์การแพทย์ปัญญานันทภิกขุ ชลประทาน ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง แล้วเท่านั้น

11.2 เมื่อมหาวิทยาลัยได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้างตามการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็น ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวี ดังนี้

(1) แจ้งการส่งหรือการนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศต่อกรมเจ้าท่า ภายใน 7 วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(2) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรืออื่นที่มีสิทธิ เช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าให้บรรทุกสิ่งของนั้นโดยเรืออื่นที่มีใบเรือไทยซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(3) ในกรณีที่未按ปฏิบัติตาม (1) หรือ (2) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวี

11.3 ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมหาวิทยาลัยได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือภายในเวลาที่กำหนดดังระบุไว้ในข้อ 7 จะริบหลักประกันการยื่นข้อเสนอ หรือเรียกธำรงจากผู้ออกหนังสือค้ำประกันการยื่นข้อเสนอทันที และอาจพิจารณาเรียกธำรงให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงานตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

11.4 มหาวิทยาลัยสงวนสิทธิที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

11.5 ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ มีความขัดหรือแย้งกันผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของมหาวิทยาลัย คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุดและผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ำยใดๆ เพิ่มเติม

11.6 มหาวิทยาลัยอาจประกาศยกเลิกการจัดจ้างในกรณีต่อไปนี้ได้ โดยที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากมหาวิทยาลัยไม่ได้

(1) มหาวิทยาลัยไม่ได้รับการจัดสรรเงินที่จะใช้ในการจัดจ้างหรือได้รับจัดสรรแต่ไม่เพียงพอที่จะทำการจัดจ้างครั้งต่อไป

(2) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการจัดจ้างหรือที่ได้รับคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือสื่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

(3) การทำการจัดจ้างครั้งต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่มหาวิทยาลัยหรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

(4) กรณีอื่นในทำนองเดียวกับ (1) (2) หรือ (3) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวงซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

12. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาตั้งระบุในข้อ 1.5 จะนำมาใช้ในกรณีที่ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตร และวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 22 สิงหาคม 2532 เรื่องการพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้างตามหนังสือสำนักงานเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร 0203/ว109 ลงวันที่ 24 สิงหาคม 2532

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่มหาวิทยาลัยได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุในข้อ 1.5

13. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อมหาวิทยาลัยได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้แล้ว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากสถาบันของทางราชการอื่นหรือสถาบันเอกชนที่ทางราชการรับรองหรือ หรือผู้มีวุฒิปับตรระดับ ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ 10 ของแต่ละสาขาแต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย 1 คน ในแต่ละสาขาช่างอย่างน้อยดังต่อไปนี้

13.1 ช่างไฟฟ้า

13.2 ช่างทาสี

13.3 ช่างเฟอร์นิเจอร์

13.4 ช่างเหล็ก

13.5 ช่างปูน

13.6 ช่างระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

14. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

15. การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

มหาวิทยาลัยสามารถนำผลการปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาของผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างเพื่อนำมาประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

ทั้งนี้ หากผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกไม่ผ่านเกณฑ์ที่กำหนดจะถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับมหาวิทยาลัย ไว้ชั่วคราว

