

เอกสารประกาศจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป เลขที่ นว.15/2561

การจ้างออกแบบอาคารสื่อและนวัตกรรมสื่อสาร จำนวน 1 งาน

ตามประกาศวิทยาลัยนวัตกรรมการสื่อสารสังคม มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

ลงวันที่ 8 มีนาคม 2562

วิทยาลัยนวัตกรรมการสื่อสารสังคม มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ซึ่งต่อไปให้เรียกว่า “มหาวิทยาลัย” มีความประสงค์จะดำเนินการจ้างออกแบบอาคารสื่อและนวัตกรรมสื่อสาร จำนวน 1 งาน โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป ซึ่งจะทำการก่อสร้าง ณ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ตามรายละเอียดแนบท้ายประกาศนี้ โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

1. เอกสารแนบท้ายเอกสารจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป

1.1 ร่างขอบเขตของงานจ้างออกแบบในครั้งนี้

1.2 แบบสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง

1.3 แบบหนังสือค้ำประกัน

(1) หลักประกันการเสนอราคา

(2) หลักประกันสัญญา

1.4 บทนิยาม

(1) ผู้มีผลประโยชน์ร่วมกัน

(2) การขัดขวางการแข่งขันกันอย่างเป็นธรรม

1.5 แบบบัญชีเอกสาร

(1) บัญชีเอกสารส่วนที่ 1

(2) บัญชีเอกสารส่วนที่ 2

1.6 แบบใบเสนอราคา

1.7 ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับและรายละเอียดค่าใช้จ่ายในการจ้างออกแบบ

2. คุณสมบัติของผู้ให้บริการที่เสนองาน

2.1 มีความสามารถตามกฎหมาย

2.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

2.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

2.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐ

ไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่เผยแพร่ในระบบสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

2.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

2.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

2.7 ผู้ให้บริการที่เสนองานต้องเป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกาศเชิญชวนทั่วไปดังกล่าว โดยผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นนิติบุคคล กรรมการผู้จัดการ หรือหุ้นส่วนผู้จัดการของนิติบุคคลนั้นจะต้องเป็นคนไทยและเป็นนิติบุคคลที่มีผู้ถือหุ้นเป็นคนไทยเกินร้อยละห้าสิบของทุนการจัดตั้งนิติบุคคลนั้น

2.8 ผู้ให้บริการต้องได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมที่เป็นนิติบุคคลจากสภาสถาปนิกและ/หรือสภาวิศวกร

2.9 ผู้ให้บริการที่เป็นนิติบุคคลต้องเป็นผู้ที่ได้ขึ้นทะเบียนไว้กับสภาวิชาชีพนั้นๆ ด้วยและต้องมีสถาปนิกสาขาสถาปัตยกรรมหลัก ระดับสามัญไม่น้อยกว่า 1 คน สาขาสถาปัตยกรรมภายใน ระดับภาคีหรือมากกว่าอย่างน้อย 1 คน และจะต้องมีวิศวกร ระดับสามัญวิศวกร สาขา วิศวกรโยธา วิศวกรไฟฟ้า วิศวกรสุขาภิบาล วิศวกรเครื่องกลอย่างละไม่น้อยกว่า 1 คน โดยยื่นหลักฐานคุณวุฒิการศึกษา ประวัติการศึกษา ประวัติการทำงาน จำนวนสถาปนิกและวิศวกรที่ประจำและไม่ประจำ ประกอบการพิจารณาด้วย

2.10 ผู้ให้บริการที่เสนองานต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการเสนองานรายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่วิทยาลัยนวัตกรรมการสื่อสารสังคม มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ณ วันประกาศหรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกาศเชิญชวนทั่วไปครั้งนี้

2.11 ผู้ให้บริการที่เสนองานต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้ให้บริการที่เสนองานได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

2.12 ผู้ให้บริการต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

2.13 ผู้ให้บริการงานออกแบบงานก่อสร้างที่เป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐต้องไม่มีส่วนได้ส่วนเสียกับผู้ประกอบการงานก่อสร้างในงานนั้น ลักษณะดังต่อไปนี้

2.13.1 มีความสัมพันธ์โดยตรง คือผู้ให้บริการจะต้องไม่เป็นผู้รับจ้างงานก่อสร้างในงานที่ตนเองเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐนั้น

2.13.2 มีความสัมพันธ์โดยอ้อม คือ ผู้ให้บริการจะต้องไม่เป็นผู้รับจ้างให้กับคู่สัญญาของหน่วยงานของรัฐในงานที่ตนเองเป็นผู้ให้บริการ

2.14 ผู้ให้บริการต้องมีผลงานการออกแบบก่อสร้างอาคารเรียน อาคารสูง โดยมีมูลค่างานออกแบบไม่น้อยกว่า 5,000,000.00 บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) หรือมูลค่างานก่อสร้างไม่น้อยกว่า 126,000,000.00 บาท (หนึ่งร้อยยี่สิบหกล้านบาทถ้วน) ซึ่งผลงานดังกล่าวสำเร็จมาด้วยดี ไม่เคยมีข้อบกพร่องเสียหายมาก่อน ตั้งแต่ปี

พ.ศ. 2554 ถึงปัจจุบัน และเป็นผลงานในสัญญาเดียวกันและเป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงาน ตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการ ส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยเชื่อถือได้

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(1) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติ ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกาศเชิญชวนทั่วไป และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้า มาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(2) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคล ที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกาศเชิญชวนทั่วไป เว้นแต่ ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่ง เป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นของ เสนองงาน กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของ กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้า ที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

2.15 ลิขสิทธิ์ในการออกแบบเป็นของวิทยาลัยนวัตกรรมการสื่อสารสังคม มหาวิทยาลัยศรีนครินทร วิโรฒ

3. หลักฐานในการเสนองาน

ผู้ให้บริการที่เสนองานจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับซองเสนองาน โดยแยกเป็น 3 ส่วน คือ

3.1 ส่วนที่ 1 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

3.1.1 ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน นิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

3.1.2 บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน นิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

3.1.3 ในกรณีที่ผู้ให้บริการออกแบบเป็นผู้ให้บริการออกแบบร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้าและเอกสารตามที่ระบุไว้ในข้อ 3.1.1 หรือ 3.1.2 ของผู้ร่วมค้าแล้วแต่กรณี

3.1.4 สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท และ สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

3.1.5 หลักฐานแสดงตัวตนของผู้มีอำนาจลงนาม (สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

3.1.6 บัญชีเอกสารส่วนที่ 1 ทั้งหมดให้ยื่นตามแบบในข้อ 1.5 (1)

3.2 ส่วนที่ 2 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

3.2.1 ในกรณีที่ผู้ให้บริการมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนให้แนบหนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยแสดงหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้ หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

3.2.2 หลักประกันการเสนอราคา

3.2.3 สำเนาหนังสือรับรองผลงานและสำเนาสัญญาจ้าง ตามข้อ 2.14 พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

3.2.4 สำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพที่เป็นนิติบุคคล ตามข้อ 2.8 พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

3.2.5 หลักฐานการขึ้นทะเบียนไว้กับสภาวิชาชีพ ตามข้อ 2.9 พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

3.2.6 หลักฐานแสดงคุณวุฒิการศึกษา ประวัติการศึกษา ประวัติการทำงาน จำนวนสถานศึกษา วิศวกรประจำและไม่ประจำ ตามข้อ 2.9 พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

3.2.7 สำเนาใบลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามข้อ 2.12 พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

3.2.8 บัญชีเอกสารส่วนที่ 2 ทั้งหมดให้ยื่นตามแบบข้อ 1.5 (2)

3.3 ของเสนองาน อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังนี้

3.3.1 แบบใบเสนอราคา (ใส่ซองปิดผนึก)

3.3.2 แนวความคิดในการออกแบบ ความเป็นไปได้ และวิธีการในการดำเนินการก่อสร้าง

3.3.3 แบบร่างเบื้องต้น

3.3.4 หลักฐานผลงานที่เคยปฏิบัติมา

3.3.5 แผนการปฏิบัติงานในการออกแบบ

3.3.6 รายละเอียดเบื้องต้นเกี่ยวกับวัสดุ อุปกรณ์ ที่ทันสมัยและสอดคล้องกับงบประมาณก่อสร้าง และสอดคล้องกับการใช้งานของอาคาร

หมายเหตุ เอกสารตามที่ระบุไว้ตามข้อ 3 มหาวิทยาลัยจะยึดถือไว้เป็นเอกสารของทางราชการ ยกเว้น เอกสารตามข้อ 3.3.1 มหาวิทยาลัยจะคืนให้ผู้เสนองานที่ไม่ได้รับการคัดเลือก

ผู้เสนองานจะต้องทำเอกสารตามข้อ 3.3 เป็นภาษาไทย โดยให้จัดทำเป็นรูปเล่มขนาด A4 หรือ A3 หรือขนาดที่มีความชัดเจนและเหมาะสม โดยจัดทำจำนวน 6 ชุด (ต้นฉบับ 1 ชุด สำเนา 5 ชุด) พร้อมใส่ซองหรือใส่กล่องปิดผนึกให้เรียบร้อย

4. การยื่นซองเสนองาน

4.1 ผู้ให้บริการที่เสนองานต้องยื่นซองเสนองาน กำหนดเวลาการจ้างออกแบบให้แล้วเสร็จไม่เกิน 180 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มทำงานตามสัญญา กำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า 180 วัน

4.2 ก่อนยื่นซองเสนองาน ผู้ให้บริการที่เสนองานควรร่างสัญญา ร่างขอบเขตของงานจ้าง ออกแบบ และรายละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกาศเชิญชวนฯ ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นซองเสนองานตามเงื่อนไขในเอกสารประกาศเชิญชวนฯ

4.3 ผู้ให้บริการที่เสนองานจะต้องยื่นซองเสนองานพร้อมหลักฐานต่างๆ ตามที่กำหนดไว้ จำหน่ายของถึง คณะกรรมการดำเนินงานจ้างออกแบบอาคารสื่อและนวัตกรรมสื่อสาร จำนวน 1 งาน โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป โดยระบุไว้ที่หน้าซอง “ใบเสนองานจ้างออกแบบอาคารสื่อและนวัตกรรมสื่อสาร จำนวน 1 งาน ส่วนที่ 1 ส่วนที่ 2 และซองเสนองาน” ในวันที่ 23 เมษายน 2562 ตั้งแต่เวลา 09.00 – 11.30 น. ณ ห้องประชุม 1305 ชั้น 13 อาคารวิทยาลัยนวัตกรรมการสื่อสารสังคม มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เมื่อพ้นกำหนดยื่นซองแล้วจะไม่รับซองโดยเด็ดขาด และคณะกรรมการดำเนินงานจ้างออกแบบฯ จะเปิดซองเสนองานจ้าง ณ ห้องประชุม 1305 ชั้น 13 อาคารวิทยาลัยนวัตกรรมการสื่อสารสังคม มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ในวันที่ 25 เมษายน 2562 เวลา 09.00 น. เป็นต้นไป

4.4 คณะกรรมการดำเนินงานจ้างออกแบบฯ จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ให้บริการที่เสนองานแต่ละรายว่าเป็นผู้ให้บริการที่เสนองานที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการที่เสนองานรายอื่นตามข้อ 1.4 (1) ณ วันประกาศหรือไม่ และประกาศรายชื่อผู้ให้บริการที่เสนองานที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกก่อนเปิดซองเสนองาน

หากปรากฏต่อคณะกรรมการดำเนินงานจ้างออกแบบฯ ก่อนหรือในขณะที่มีการเปิดซองเสนองานว่ามีผู้ให้บริการที่เสนองาน กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตามข้อ 1.4 (2) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ให้บริการที่เสนองานรายนั้นออกจากการเป็นผู้ให้บริการ และประกาศรายชื่อผู้ให้บริการที่เสนองานที่มีสิทธิได้รับคัดเลือก และมหาวิทยาลัยพิจารณาลงโทษผู้ให้บริการที่เสนองานดังกล่าวเป็นผู้ทำงานรวมทั้งดำเนินคดีตามกฎหมายและริบหลักประกันซอง เว้นแต่คณะกรรมการฯ จะวินิจฉัยให้ผู้ให้บริการที่เสนองานรายนั้นเป็นผู้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของทางราชการและมีได้เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำความดังกล่าวและได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของมหาวิทยาลัย

ผู้ให้บริการที่เสนองานที่ถูกตัดรายชื่อออกจากการเป็นผู้ให้บริการฯ เพราะเหตุเป็นผู้ให้บริการฯ ที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการรายอื่น ณ วันประกาศหรือเป็นผู้ให้บริการฯ ที่กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม อาจอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าวต่ออธิการบดีมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

ภายใน 3 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากคณะกรรมการดำเนินการจ้างออกแบบฯ การวินิจฉัยอุทธรณ์ของอธิการบดี มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ให้ถือเป็นที่สุด

การยื่นอุทธรณ์ตามวรรคห้า ย่อมไม่เป็นเหตุให้มีการขยายระยะเวลาการเปิดซองเสนองาน เว้นแต่ อธิการบดีมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒพิจารณาเห็นว่า การขยายระยะเวลาดังกล่าวจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่ง และในกรณีที่อธิการบดีมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒพิจารณาเห็นด้วยกับคำคัดค้านของผู้อุทธรณ์ และเห็นว่ากรยกเลิกการเปิดซองเสนองานที่ได้ดำเนินการไปแล้วจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่ง ให้อธิการบดีมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒมีอำนาจในการยกเลิกการเปิดซองใบเสนอราคาดังกล่าวได้

คณะกรรมการดำเนินงานจ้างออกแบบฯ ของสงวนสิทธิ์ในการตัดสินใจดำเนินการใดๆ ระหว่างการดำเนินการประกาศจ้างครั้งนี้ โดยพิจารณาคุณภาพและคุณสมบัติที่เป็นประโยชน์ต่อทางราชการ หากพบว่าผู้เสนองานรายใดมีคุณภาพและคุณสมบัติที่ไม่เป็นประโยชน์ต่อทางราชการ คณะกรรมการฯ จะพิจารณาตัดสิทธิผู้เสนองานรายนั้น โดยคณะกรรมการฯ จะคำนึงถึงผลประโยชน์สูงสุดของทางราชการ เป็นสำคัญ

อนึ่ง ผู้เสนองานจะต้องนำเสนอ (Presentation) แนวคิดในการออกแบบและแบบร่างเบื้องต้นของงาน ตามรายละเอียดของร่างของเขตงานจ้างออกแบบภายในกำหนดเวลาไม่เกิน 30 นาที (ไม่รวมเวลาตอบข้อซักถามของคณะกรรมการ) ตามวันและเวลาที่กำหนด

5. หลักประกันการเสนอราคา

ผู้ให้บริการที่เสนองานต้องวางหลักประกันการเสนอราคาพร้อมกับการยื่นซองเสนองาน โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดต่อไปนี้ จำนวน 504,000.00 บาท (ห้าแสนสี่พันบาทถ้วน)

5.1 เงินสด

5.2 เช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่ายให้มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพท์ที่ลงวันที่ใช้เช็คหรือตราพท์นั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันที่ยื่นซองหรือก่อนวันนั้นไม่เกิน 3 วันทำการ

5.3 พันธบัตรรัฐบาลไทย

5.4 หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

หลักประกันการเสนอราคาตามข้อนี้ มหาวิทยาลัยจะคืนให้ผู้ให้บริการที่เสนองานหรือผู้ค้ำประกัน ภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่พิจารณาในเบื้องต้นเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้ให้บริการฯ รายที่คัดเลือกไว้ซึ่งได้คะแนนรวมสูงสุดไม่เกิน 3 ราย ให้คืนได้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลงหรือเมื่อผู้ให้บริการฯ ได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

ทั้งนี้การคืนหลักประกันของไม่ว่ากรณีใดๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

ผู้ให้บริการที่เสนองานจะถอนการเสนองานก่อนที่มหาวิทยาลัยจะคืนหลักประกันของไม่ได้ ถ้าผู้ให้บริการฯ ถอนของเสนองานก่อนระยะเวลาดังกล่าว มหาวิทยาลัยจะริบหลักประกันของ หรือเรียกครอง จากธนาคารผู้ค้ำประกัน

6. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

6.1 มหาวิทยาลัยจะพิจารณาข้อเสนอทางเทคนิค (Technical Proposal) เพื่อว่าจ้างผู้ออกแบบ โดยเน้นแนวความคิด (Conceptual design) ในการออกแบบ วางผังโครงการ และแนวความคิดในการดำเนินการ และวิธีปฏิบัติงาน เพื่อแสดงถึงความเข้าใจในงานและความพร้อมของบุคลากรที่เสนองานเป็นสำคัญ แนวความคิด ในการออกแบบจะต้องคำนึงถึงงบประมาณการก่อสร้าง การควบคุมดูแลรักษา ตลอดจนค่าใช้จ่ายที่จะเกิดขึ้น ในการใช้งาน ต้องมีประโยชน์ใช้สอยได้เป็นอย่างดี มีความสะดวก ความสบาย และความปลอดภัย สามารถใช้งานได้ อย่างคล่องตัว ประสานการใช้ประโยชน์ใช้สอยภายในอาคารในแต่ละส่วนได้อย่างสมบูรณ์ ผู้เสนองาน ที่ผ่านการคัดเลือกจะต้องได้คะแนนรวม ไม่น้อยกว่าร้อยละ 75 ของคะแนนทั้งหมด โดยแบ่งออกได้ดังนี้

หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ลำดับ	รายการพิจารณา	คะแนน	หมายเหตุ
1.	แนวความคิดในการออกแบบ ความเข้าใจในเนื้อหาของโครงการ		
	1.1 แนวความคิดทางด้านสถาปัตยกรรม	20	
	1.2 แนวความคิดทางด้านวิศวกรรม	10	
	1.3 แนวความคิดทางการประหยัดพลังงาน	10	
2.	ความน่าเชื่อถือของผู้ให้บริการที่เข้ายื่นข้อเสนอ		
	2.1 ผลงานที่ผ่านมาก่อสร้าง	10	
	2.2 คุณวุฒิการศึกษา ประวัติการศึกษา ประวัติการทำงาน จำนวน สถาปนิกและวิศวกร ที่ประจำและไม่ประจำ	10	
3.	การออกแบบให้อยู่ในวงเงินงบประมาณการก่อสร้าง	20	
4.	รูปแบบการใช้งาน วัสดุ อุปกรณ์ที่สอดคล้องกับความต้องการใช้งานของ อาคาร	10	
5.	การนำเสนอผลงานการออกแบบเบื้องต้น	10	
	รวม	100	

6.2 หากผู้เสนองานรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ 2 หรือยื่นหลักฐานการเสนองาน ไม่ถูกต้องหรือครบถ้วนตามข้อ 3 หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ 4 หรือตามข้อ 5 คณะกรรมการดำเนินงาน จ้างฯ จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น เว้นแต่เป็นข้อผิดพลาดหรือผิดพลาดเพียงเล็กน้อยหรือ

ผิดพลาดไปจากเงื่อนไขของเอกสารการจ้างออกแบบในส่วนที่มีใช้สาระสำคัญและความแตกต่างนั้นไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบต่อผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นหรือเป็นการผิดพลาดเพียงเล็กน้อย คณะกรรมการฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสินของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น ทั้งนี้ เฉพาะในกรณีที่พิจารณาเห็นว่าจะเป็นประโยชน์ต่อมหาวิทยาลัยเท่านั้น

6.3 มหาวิทยาลัยขอสงวนสิทธิ์ไม่พิจารณาของเสนองาน โดยไม่ผ่อนผันในกรณีดังต่อไปนี้

- (1) ไม่ปรากฏชื่อผู้ให้บริการที่เสนองานรายนั้น ในบัญชีผู้รับเอกสารประกาศจ้างออกแบบ
ในครั้งนี้
- (2) ไม่กรอกชื่อนิติบุคคล หรือลงลายมือชื่อของผู้ให้บริการที่เสนองานอย่างหนึ่งอย่างใด หรือทั้งหมดในเอกสารเสนองานจ้าง
- (3) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากรายละเอียดหรือเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกาศจ้างออกแบบที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ให้บริการที่เสนองานรายอื่น

6.4 ราคาที่เสนอมีการขาด ลบ ตก เต็ม แก้ไข เปลี่ยนแปลง โดยผู้เสนองานมิได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้

6.5 ในการตัดสินใจคัดเลือกหรือในการทำสัญญา คณะกรรมการดำเนินงานจ้างออกแบบฯ หรือมหาวิทยาลัย มีสิทธิ์ให้ผู้ให้บริการที่เสนองานชี้แจงข้อเท็จจริง สภาพ ฐานะ หรือข้อเท็จจริงอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับผู้ให้บริการที่เสนองาน มหาวิทยาลัยมีสิทธิ์ที่จะไม่รับงานจ้างหรือไม่ทำสัญญา หากหลักฐานดังกล่าวไม่มีความเหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

6.6 มหาวิทยาลัยทรงไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะไม่รับพิจารณาเสนองานจ้างรายการหนึ่งรายการใดหรือทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิกการจ้างโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้แต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินของคณะกรรมการเป็นเด็ดขาด ผู้ให้บริการที่เสนองานจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้งมหาวิทยาลัยจะพิจารณายกเลิกการเสนองานจ้างและลงโทษผู้ให้บริการที่เสนองานเป็นผู้ที่ทำงานหากมีเหตุเชื่อว่าการเสนองานกระทำไปโดยทุจริต หรือมีการสมยอมกันในการเสนองาน

6.7 ในกรณีที่ปรากฏข้อเท็จจริงภายหลังการเปิดซองเสนองานว่า ผู้ให้บริการที่เสนองานที่มีสิทธิ์ได้รับคัดเลือกตามที่ได้ประกาศรายชื่อไว้ตามข้อ 4.4 เป็นผู้ให้บริการที่เสนองานที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการที่เสนองานรายอื่น ณ วันประกาศ หรือเป็นผู้ให้บริการที่เสนองานที่กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ตามข้อ 1.4 มหาวิทยาลัยมีอำนาจที่จะตัดรายชื่อผู้ให้บริการที่เสนองานที่มีสิทธิ์ได้รับการคัดเลือกดังกล่าวออกจากประกาศรายชื่อตามข้อ 4.4 และมหาวิทยาลัยจะพิจารณาลงโทษผู้ให้บริการที่เสนองานรายนั้นเป็นผู้ที่ทำงาน

ในกรณีนี้หากอธิการบดีมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒพิจารณาเห็นว่า การยกเลิกการเปิดของ เสนองงานที่ได้ดำเนินการไปแล้วจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่ง อธิการบดีมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ มีอำนาจยกเลิกการเปิดของเสนองานดังกล่าวได้

7. การทำสัญญาจ้าง

7.1 ผู้ชนะการเสนองานจ้างจะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญาดังระบุในข้อ 1.2 กับ มหาวิทยาลัยภายใน 7 วันทำการ นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรจากมหาวิทยาลัยและต้องวาง หลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ 5 ของราคาจ้างออกแบบ ให้กับมหาวิทยาลัยยึดถือไว้ในขณะ ทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

7.2 เงินสด

7.3 เช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่ายให้มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ซึ่งเป็นเช็คหรือ ตราพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือ ตราพท์นั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันที่ทำสัญญาหรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน 3 วันทำการ

7.4 หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ 1.3 (2) หรือจะเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการของกรมบัญชีกลางกำหนด

7.5 หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย หรือบริษัทเงินทุน หรือ บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งชื่อเวียนให้ส่วนราชการต่างๆ ทราบแล้ว โดยอนุโลมให้ใช้ ตามแบบหนังสือค้ำประกัน ดังระบุในข้อ 1.3 (2)

7.6 พันธบัตรรัฐบาล

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่ผู้ชนะการเสนองานจ้าง ออกแบบยื่นข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

8. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

8.1 ผู้ให้บริการที่ได้รับการคัดเลือกให้ดำเนินการจ้างออกแบบตามประกาศนี้จะได้ค่าจ้างออกแบบ ทั้งหมดไม่เกิน 10,080,000.00 บาท (สิบล้านแปดหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่มและภาษีอากรต่างๆ ไว้ทั้งหมดแล้ว ในกรณีที่งานจ้างออกแบบเพิ่มเติมหรือจ้างออกแบบแก้ไขต่างๆ เพื่อให้งานครบถ้วนสำเร็จสมบูรณ์ ตามวัตถุประสงค์ของมหาวิทยาลัย และหลักวิชาช่างที่ดี ผู้ให้บริการที่เสนองานจะคิดค่านหรือคิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติม มิได้ ไม่ว่ากรณีใดๆ

8.2 มหาวิทยาลัยจะจ่ายค่าจ้างออกแบบให้แก่ผู้รับจ้างเป็นงวดๆ จำนวน 5 งวด เมื่อผู้รับจ้าง ได้ออกแบบแล้วเสร็จในแต่ละงวด และได้ส่งมอบงานให้คณะกรรมการตรวจและรับมอบงานได้ตรวจรับไว้ถูกต้องแล้ว ตามรายละเอียดดังนี้

งวดที่ 1 จะจ่ายเงินจำนวน 10% ของจำนวนเงินค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้ให้บริการปฏิบัติงานในส่วนของแบบร่างขั้นต้นแล้วเสร็จ โดยมีรายละเอียดดังนี้

1. ด้านข้อมูลโครงการซึ่งทางมหาวิทยาลัยจะทำการจัดเตรียมข้อมูลให้แก่ผู้ให้บริการเพื่อนำไปพัฒนาแบบ

2. การทำแบบร่างขั้นต้น จัดทำเอกสารแบบร่างขั้นต้น โดยพัฒนาจากแนวความคิดในการออกแบบ เพื่อเสนอขอความเห็นจากผู้ว่าจ้างที่จะดำเนินการในขั้นตอนต่อไป ผลงานที่นำเสนอเพื่อขอความเห็นชอบในขั้นตอนนี้จะต้องประกอบด้วย

2.1 ผังสำรวจพื้นที่โครงการอย่างละเอียด (TOPOGRAPHY)

- ผังบริเวณที่แสดงขอบเขตสิ่งก่อสร้างที่ต้องรื้อถอนและสิ่งก่อสร้างที่มีอยู่เดิม
- รายละเอียดการรื้อถอนสิ่งก่อสร้างเดิมเบื้องต้น

2.2 แนวความคิดการออกแบบด้านต่างๆ

2.3 แบบร่างอาคารโดยสังเขป ประกอบด้วย

- ผังบริเวณโครงการ
- ผังพื้นที่อาคารทุกชั้น แสดงชื่อห้อง ระยะเวลา และระดับอย่างครบถ้วน
- รูปตัดอาคาร และรูปด้านอาคารอย่างน้อย 2 ด้าน ที่แสดงระยะที่สำคัญ

2.4 ประมาณราคาค่าก่อสร้างขั้นต้น

2.5 สรุปพื้นที่ใช้สอยอาคาร

2.6 ทศนิยมภาพเบื้องต้นอย่างน้อย 1 รูป

โดยจัดส่งเอกสาร จำนวน 6 ชุด (ตัวจริง 1 ชุด สำเนา 5 ชุด) ภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

งวดที่ 2 จะจ่ายเงินจำนวน 25% ของจำนวนเงินค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้ให้บริการปฏิบัติงานในส่วนของแบบร่างขั้นพัฒนาแล้วเสร็จ โดยมีรายละเอียดดังนี้

การพัฒนาแบบร่าง เป็นขั้นตอนแก้ไขแบบพัฒนาแบบร่างตามความประสงค์ของโครงการให้ฝ่ายต่างๆ ที่เกี่ยวข้องในการออกแบบ เข้ามาปฏิบัติงานในส่วนความรับผิดชอบ การปรับปรุงเปลี่ยนแปลงในรายละเอียดของงาน แต่ต้องไม่กระทบต่อภาพรวมของอาคารและโครงการ ผลงานในขั้นตอนนี้ให้นำส่งและได้รับความเห็นชอบประกอบด้วย

1. แบบร่างขั้นพัฒนา ประกอบด้วย

- ผังรื้อถอนสิ่งก่อสร้างเดิม
- ผังบริเวณโครงการ
- ผังพื้นที่อาคารทุกชั้น แสดงชื่อห้อง ระยะเวลา และระดับอย่างครบถ้วน
- รูปตัดอาคารอย่างน้อย 2 รูป ที่แสดงระยะที่สำคัญ

- รูปด้านอาคาร 4 ด้าน ที่แสดงระยะที่สำคัญ
- ผังการจัดวางครุภัณฑ์ประกอบอาคาร
- 2. แนวความคิดในการออกแบบ ประกอบด้วย
 - แนวความคิดด้านวัสดุประกอบอาคาร
 - แนวความคิดงานวิศวกรรมโครงสร้าง
 - แนวความคิดงานวิศวกรรมระบบประกอบอาคาร
 - แนวความคิดงานตกแต่งภายใน
- 3. ประมาณราคาค่าก่อสร้างเบื้องต้น
- 4. ผลการสำรวจสภาพดิน (Soil Test)
- 5. สรุบบนพื้นที่ใช้สอยอาคาร
- 6. ทักษะสภาพภายนอกอาคารอย่างน้อย 2 รูป
- 7. ทักษะสภาพภายในอาคารอย่างน้อย 2 รูป

โดยจัดส่งเอกสาร จำนวน 6 ชุด (ตัวจริง 1 ชุด สำเนา 5 ชุด) ภายใน 45 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

งวดที่ 3 จะจ่ายเงินจำนวน 25% ของจำนวนเงินค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้ให้บริการปฏิบัติงานในส่วนของการพัฒนารายละเอียดแล้วเสร็จ โดยมีรายละเอียดดังนี้

หลังจากขั้นตอนการออกแบบร่างพัฒนา ได้รับอนุมัติจากผู้ว่าจ้างแล้ว ผู้รับจ้างต้องดำเนินการจัดทำแบบพัฒนารายละเอียด โดยแสดงรูปแบบให้สอดคล้องกับแนวคิดและงบประมาณที่ได้เสนอไปในขั้นตอนแบบร่างขั้นพัฒนา เป็นแบบรูปก่อสร้างเบื้องต้น เพื่อเสนอความเห็นจากผู้ว่าจ้าง ก่อนที่จะดำเนินการในขั้นตอนการออกแบบรายละเอียดเพื่อการก่อสร้างต่อไป โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

1. ผังแสดงรายละเอียดการร้อยถอนสิ่งก่อสร้างเดิม
2. ผังพื้นที่ทุกชั้น ผังบริเวณ แสดงชื่อห้อง ระยะ และระดับอย่างครบถ้วน
3. รูปด้านอาคารทุกด้าน และรูปตัดอาคารอย่างน้อย 2 ด้าน
4. แบบพัฒนางานวิศวกรรมโครงสร้าง
5. แบบพัฒนางานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร
6. แบบพัฒนางานระบบสุขาภิบาลและระบบป้องกันอัคคีภัย
7. แบบพัฒนางานระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ
8. แบบพัฒนางานตกแต่งภายในและผังการจัดวางครุภัณฑ์ประกอบอาคาร
9. แบบขยายอื่นๆ ที่จำเป็น
10. สรุบบนพื้นที่ก่อสร้างอาคารและประมาณราคาค่าก่อสร้างเบื้องต้น
11. ทักษะสภาพเบื้องต้นอย่างน้อย 2 รูป

โดยจัดส่งเอกสาร จำนวน 6 ชุด (ตัวจริง 1 ชุด สำเนา 5 ชุด) ภายใน 75 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

งวดที่ 4 จะจ่ายเงินจำนวน 25% ของจำนวนเงินค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้ให้บริการปฏิบัติงานในส่วน of แบบรายละเอียดเพื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ โดยมีรายละเอียดดังนี้

หลังจากขั้นตอนออกแบบพัฒนารายละเอียด ได้รับอนุมัติจากผู้ว่าจ้างแล้ว ผู้รับจ้างต้องดำเนินการจัดทำแบบรูปรายการทางสถาปัตยกรรม วิศวกรรมงานระบบส่วนต่างๆ อาทิ ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ระบบการสื่อสารด้วยดิจิตอล ระบบสุขาภิบาล ระบบปรับอากาศ ระบบระบายอากาศ ระบบป้องกันอัคคีภัย และงานระบบอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องข้อกับโครงการ เพื่อเสนอขอความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้าง ก่อนที่จะดำเนินการจัดทำแบบก่อสร้างที่สมบูรณ์ โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

1. แบบงานสถาปัตยกรรมและงานตกแต่งภายใน

- สารบัญแบบ, รายการประกอบแบบ, ลักษณะทั่วไปและผังบริเวณ ✓
- แบบผังสิ่งก่อสร้างเดิมที่รื้อถอน พร้อมรายละเอียดการรื้อถอน
- ผังแม่บท แสดงบริเวณตำแหน่งอาคารสื่อและนวัตกรรมสื่อสาร
- แบบผังอาคาร, แบบรูปด้าน, แบบรูปตัด ✓
- แบบขยายประตู - หน้าต่าง, แบบขยายห้องน้ำ, แบบขยายบันไดและลิฟต์โดยสาร ✓
- แบบงานภูมิทัศน์ (Landscape) ✓
- แบบแสดงการขุดดิน ถมดินปรับระดับ (ถ้ามี) ✓
- ผังฝ้าเพดานและแบบขยายฝ้าเพดาน ✓
- แบบขยายรายละเอียดที่จำเป็น ✓
- ผังการจัดวางครุภัณฑ์ประกอบอาคารและแบบขยายครุภัณฑ์
- แบบขยายงานตกแต่งภายใน ✓
- แบบรูปรายการอื่นๆ ตามที่คณะกรรมการเห็นสมควร ✓

2. แบบงานวิศวกรรมโครงสร้าง

- สารบัญแบบโครงสร้าง ข้อกำหนดทั่วไป ✓
- ผังพื้นโครงสร้าง ✓
- แบบขยายฐานราก เสา คาน พื้น ✓
- แบบขยายโครงสร้างทั่วไป ✓
- แบบรูปรายการอื่นๆ ตามที่คณะกรรมการเห็นสมควร ✓

3. แบบงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

- สารบัญแบบ คำย่อ สัญลักษณ์ ตารางแสดงรายการอุปกรณ์ ✓
- ผังบริเวณแสดงแนวป้อนระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ✓

- ไดอะแกรมเส้นเดี่ยวและผังระบบไฟฟ้าและสื่อสาร
- ไดอะแกรมเส้นเดี่ยวและผังแจ้งเหตุเพลิงไหม้และรายละเอียดระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้
- ไดอะแกรมเส้นเดี่ยวและผังระบบโทรศัพท์วงจรปิด และแบบขยายรายละเอียดแผนรวม

ระบบควบคุมโทรศัพท์วงจรปิด

- ผังระบบป้องกันฟ้าผ่า
- แบบขยายต่างๆ เช่น บ่อพัก Manhole, รายละเอียดติดตั้งท่อไฟฟ้า และบ่อพักระบบ

ไฟฟ้าและสื่อสาร

- แบบรูปรายการอื่นๆ ตามที่คณะกรรมการเห็นสมควร

4. แบบงานระบบสุขาภิบาลและระบบป้องกันอัคคีภัย

- สารบัญแบบ คำย่อ สัญลักษณ์ ตารางแสดงรายการอุปกรณ์
- ผังบริเวณแสดงระบบน้ำดี และระบบระบายน้ำรอบโครงการ
- ผังงานระบบสุขาภิบาล (น้ำดี)
- ผังงานระบบสุขาภิบาล (น้ำเสีย)
- ผังงานระบบป้องกันอัคคีภัย
- แบบขยายต่างๆ เช่น บ่อพัก Manhole, รายละเอียดติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียและถังเก็บน้ำดี
- แบบรูปรายการอื่นๆ ตามที่คณะกรรมการเห็นสมควร

5. แบบงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

- สารบัญแบบ คำย่อ สัญลักษณ์ ตารางแสดงรายการอุปกรณ์
- ผังงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
- แบบขยายต่างๆ เช่น ท่อ DUCT รายละเอียดติดตั้งเครื่องปรับอากาศและเครื่องระบาย

อากาศ

- แบบรูปรายการอื่นๆ ตามที่คณะกรรมการเห็นสมควร

โดยจัดส่งเอกสาร จำนวน 6 ชุด (ตัวจริง 1 ชุด สำเนา 5 ชุด) ภายใน 130 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

งวดที่ 5 (งวดสุดท้าย) จะจ่ายเงินจำนวน 15% ของจำนวนเงินค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้ให้บริการปฏิบัติงานในส่วนของแบบก่อสร้างและรายละเอียดประกอบแบบแล้วเสร็จ โดยมีรายละเอียดดังนี้

หลังจากขั้นตอนออกแบบรายละเอียดเพื่อการก่อสร้างได้รับการอนุมัติจากผู้ว่าจ้างแล้ว ผู้รับจ้างต้องดำเนินการจัดทำแบบก่อสร้างและรายละเอียดประกอบแบบ โดยจัดทำแบบก่อสร้าง (Construction Drawing), เอกสารรายการประกอบแบบก่อสร้าง (Specification) และจัดทำประมาณราคากลางงานก่อสร้าง (BOQ) ในแต่ละส่วนงานโดยละเอียด อาทิเช่น งานรื้อถอน งานปรับถมดิน ส่วนสถาปัตยกรรม ส่วนวิศวกรรมโครงสร้าง ส่วนวิศวกรรมระบบแต่ละระบบ โดยให้แสดงปริมาณงาน ราคาต่อหน่วยให้เป็นไปตามที่กรมบัญชีกลาง

โครงสร้าง ส่วนวิศวกรรมระบบแต่ละระบบ โดยให้แสดงปริมาณงาน ราคาต่อหน่วยให้เป็นไปตามที่กรมบัญชีกลาง กำหนด และราคาค่าก่อสร้างทั้งหมดโดยเมื่อออกแบบพร้อมคำนวณราคากลางแล้วเสร็จเพื่อส่งมอบให้กับวิทยาลัย นวัตกรรมสื่อสารสังคมแล้ว จะต้องทำการ UP-DATE ข้อมูลราคากลางให้กับวิทยาลัยนวัตกรรมสื่อสารสังคม ทุกครั้งก่อนมีการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Bidding : e-bidding) เนื่องจากราคาวัสดุมีการ เปลี่ยนแปลงทุกเดือน โดยมีรายละเอียดดังนี้

1. ผังสำรวจสถานที่ก่อสร้างอย่างละเอียด (Topography)
2. แบบก่อสร้าง (Construction Drawing) ต้นฉบับกระดาษไข ขนาดไม่น้อยกว่า A1 จำนวน 1 ชุด, แบบพิมพ์เขียว ขนาดเท่าต้นฉบับ จำนวน 10 ชุด, แบบย่อกระดาษขาวขนาด A3 จำนวน 10 ชุด ประกอบด้วย
 - 2.1 แบบสถาปัตยกรรมและงานตกแต่งภายใน
 - 2.2 แบบจัดผังเฟอร์นิเจอร์
 - 2.3 แบบวิศวกรรมโครงสร้าง
 - 2.4 แบบวิศวกรรมไฟฟ้าและสื่อสาร
 - 2.5 แบบวิศวกรรมเครื่องกล (ระบบปรับอากาศ, ระบบระบายอากาศ, ระบบลิฟท์และอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง)
3. รายการประกอบแบบก่อสร้าง (Specification) จัดทำเป็นรูปเล่มขนาด A4 จำนวน 10 ชุด
4. รายการคำนวณโครงสร้าง จัดทำเป็นรูปเล่มขนาด A4 จำนวน 5 ชุด
5. สรุปลานที่ใช้สอยอย่างละเอียด จัดทำเป็นรูปเล่มขนาด A4 จำนวน 5 ชุด
6. เอกสารราคากลางและรายละเอียดวงจางวดเงิน จัดทำรูปเล่มขนาด A4 จำนวน 10 ชุด
7. แบบฟอร์มแสดงรายการ ปริมาณและราคา รูปแบบไฟล์ Excel 2010 ขึ้นไป จำนวน 1 ไฟล์
8. แบบจำลองทัศนียภาพแบบเคลื่อนไหว (Animation) ที่แสดงให้เห็นบรรยากาศของอาคาร ทั้งภายนอกและภายใน ความยาวไม่น้อยกว่า 1 นาที และไม่เกิน 2.50 นาที ในรูปแบบไฟล์ AVI
9. ทัศนียภาพ (Perspective) ขนาด A3 พร้อมใส่กรอบ จำนวน 5 รูป เป็นต้นฉบับ จำนวน 1 ชุด และสำเนาภาพสี ขนาดA3 จำนวน 4 ชุด
10. แบบจำลอง (Model) เพื่อแสดงรายละเอียดเสมือนจริงของอาคารและบรรยากาศโดยรอบ โดยมีมาตราส่วนไม่น้อยกว่า 1:150 พร้อมฐานที่มีขนาดเหมาะสมและแข็งแรง ปิดด้วยฝาครอบอะคริลิกใส จำนวน 1 ชุด
11. สื่อบันทึกข้อมูลรูปแบบ USB FLASHDRIVE ขนาดความจุไม่น้อยกว่า 16 GB จัดเก็บข้อมูล ตามรายการ 1 – 9 จำนวน 10 ชุด

โดยจัดส่งเอกสาร ภายใน 180 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา โดยแบบต้องมีลายเซ็น สถาปนิกและวิศวกรที่เกี่ยวข้องพร้อมแสดงหลักฐานใบประกอบวิชาชีพเพื่อยื่นขออนุญาตก่อสร้าง

9. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามแบบสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารจ้างออกแบบ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือ จะกำหนด ดังนี้

9.1 กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาต จากมหาวิทยาลัย จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวไว้เป็นจำนวนร้อยละ 10 ของวงเงินค่าจ้าง ตามสัญญาจ้าง

9.2 กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้าง นอกเหนือจากข้อ 9.1 จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวัน เป็นจำนวนเงินตายตัว ในอัตราร้อยละ 0.10 ของวงเงินค่าจ้างตามสัญญาจ้าง

10. ข้อสงวนสิทธิในการเสนอราคาอื่นๆ

10.1 มหาวิทยาลัยทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด. หรือราคาหนึ่งราคาใดหรือราคาที่เสนอ ทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวนหรือขนาดหรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใดหรืออาจจะยกเลิก การจัดจ้างออกแบบโดยวิธีการประกาศเชิญทั่วไป โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้แต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินใจของมหาวิทยาลัยฯ เป็นเด็ดขาด ผู้เสนองาน จะเรียกร้องค่าเสียหายมิได้ รวมทั้งมหาวิทยาลัยฯ จะพิจารณายกเลิกประกาศจ้างออกแบบครั้งนี้และลงโทษ ผู้เสนองานเสมือนเป็นผู้ที่ทำงานหากมีเหตุที่เชื่อได้ว่าการเสนองานกระทำไปโดยไม่สุจริตหรือมีการสมยอมกัน ในการเสนองาน

10.2 ในการประกาศครั้งนี้มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒจะพิจารณาตัดสินคัดเลือกผู้ให้บริการ ที่มีแนวคิดของงานจ้างใช้เกณฑ์คุณภาพ โดยพิจารณาให้คะแนนจากคุณภาพและคุณสมบัติที่เป็นประโยชน์ ต่อทางราชการ ตามข้อ 6.1

10.3 เงินค่าจ้างครั้งนี้ได้มาจากงบประมาณเงินรายได้ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2561

10.4 ผู้ให้บริการออกแบบซึ่งมหาวิทยาลัยได้คัดเลือกแล้วไม่ไปทำสัญญา หรือข้อตกลงภายใน เวลาที่ทางราชการกำหนดไว้ดังระบุในข้อ 7 มหาวิทยาลัยจะริบหลักประกันการเสนอราคาหรือเรียกร้องจากผู้ออก หนังสือค่าประกันการเสนอราคา และอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณา ให้เป็นผู้ที่ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

10.5 มหาวิทยาลัยของสงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไข เพิ่มเติมเงื่อนไขหรือข้อกำหนดในแบบสัญญา ให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

10.6 ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายประกาศจ้างออกแบบนี้มีความขัดแย้งหรือแย้งกัน ผู้ให้บริการ ที่เสนองานจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของมหาวิทยาลัย คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และผู้ให้บริการ เสนองานไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติม

10.7 มหาวิทยาลัยอาจประกาศยกเลิกการจัดจ้างในกรณีต่อไปนี้ได้ โดยที่ผู้ให้บริการจ้าง ออกแบบจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากมหาวิทยาลัยไม่ได้

(1) มหาวิทยาลัยไม่ได้รับจัดสรรเงินที่จะใช้ในการจัดจ้างหรือได้รับจัดสรรแต่ไม่เพียงพอที่จะทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไป

(2) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ให้บริการเสนองานที่ชนะการจัดจ้างหรือที่ได้รับการคัดเลือก มีผลประโยชน์ร่วมกันหรือมีส่วนได้ส่วนเสียกับผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคาหรือสื่อว่ากระทำทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

(3) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่มหาวิทยาลัยหรือกระทบต่อผลประโยชน์สาธารณะ

(4) กรณีอื่นในทำนองเดียวกับ (1) (2) หรือ (3) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

11. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการจ้าง ผู้ให้บริการออกแบบที่ได้รับคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

12. การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

มหาวิทยาลัยสามารถนำผลการปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาของผู้ให้บริการเสนองานที่ได้รับคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างเพื่อนำมาประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

ทั้งนี้หากผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ได้รับคัดเลือกไม่ผ่านเกณฑ์ที่กำหนดจะถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับมหาวิทยาลัยไว้ชั่วคราว

วิทยาลัยนวัตกรรมการสื่อสารสังคม มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

